



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2017 № 23/01-01/437

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К. Тикиджиева (Чеботарева), 1910-е гг.»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», министерство культуры Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

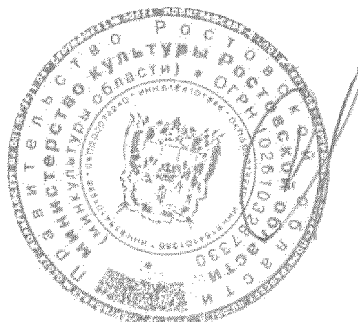
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К. Тикиджиева (Чеботарева), 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 9-11/7, пер. Соборный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К. Тикиджиева (Чеботарева), 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 9-11/7, пер. Соборный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом К. Тикиджиева (Чеботарева), 1910-е гг.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 9-11/7, пер. Соборный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом К. Тикиджиева (Чеботарева), 1910-е гг.» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 9-11/7, пер. Соборный, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), расположен в центральной исторической части города. Рельеф участка застройки в планировочном отношении сложный с резким перепадом высот в южном направлении.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на северо-восточном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:408.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 11.74 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:408;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 3.10 м в юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:408;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 34.32 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:408;

от точки 4 до точки 5 – на расстоянии 13.09 м в северо-северо-западном направлении по грани стены западного фасада объекта культурного наследия;

от точки 5 - на расстоянии 36.81 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:408 до исходной точки 1.

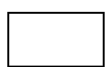
2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°12'56.30	39°42'45.53	421043.43	2203854.82
Точка 2	47°12'55.94	39°42'45.69	421032.16	2203858.10
Точка 3	47°12'55.86	39°42'45.60	421029.83	2203856.05
Точка 4	47°12'55.55	39°42'44.03	421020.67	2203822.97
Точка 5	47°12'55.95	39°42'43.85	421033.27	2203819.44

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;

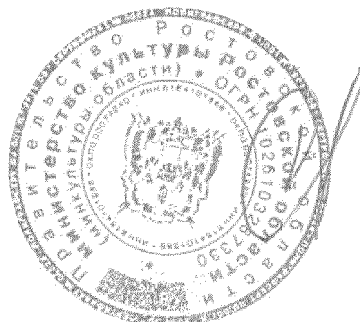


- границы территории объекта культурного наследия;

*1-5*

- характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов