



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2017 № 23/01-01/440

г. Ростов-на-Дону

#### Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом С.С. Нецветайленко»

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», министерство культуры Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

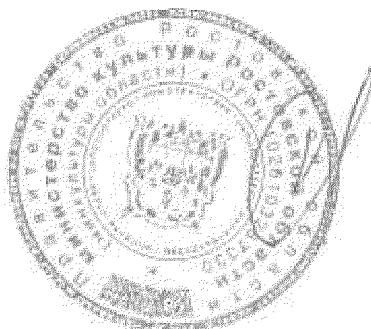
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом С.С. Нецветайленко», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 10/5, пер. Соборный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5<sup>1</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра культуры Ростовской области Грунского И.В.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов

Приложение  
к постановлению  
министерства культуры  
Ростовской области  
от 07.09.2017 № 23/01-01/440

**ГРАНИЦЫ**

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Доходный дом С.С. Нецветайленко», расположенного по адресу: Ростовская  
область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 10/5, пер. Соборный, литер А,  
состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы  
Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на  
государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и  
мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом С.С. Нецветайленко», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 10/5, пер. Соборный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране».

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом С.С. Нецветайленко», по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 10/5, пер. Соборный, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» (далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части города.

Все характерные точки границ территории объекта совпадают с характерными точками границ территории земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена в северо-западном углу земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 33.80 м в восточном-северо-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 3.43 м в юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14;

от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 27.72 м в юго-юго-восточном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14;

от точки 4 до точки 5 - на расстоянии 24.02 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14;

от точки 5 до точки 6 – на расстоянии 1.30 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14;

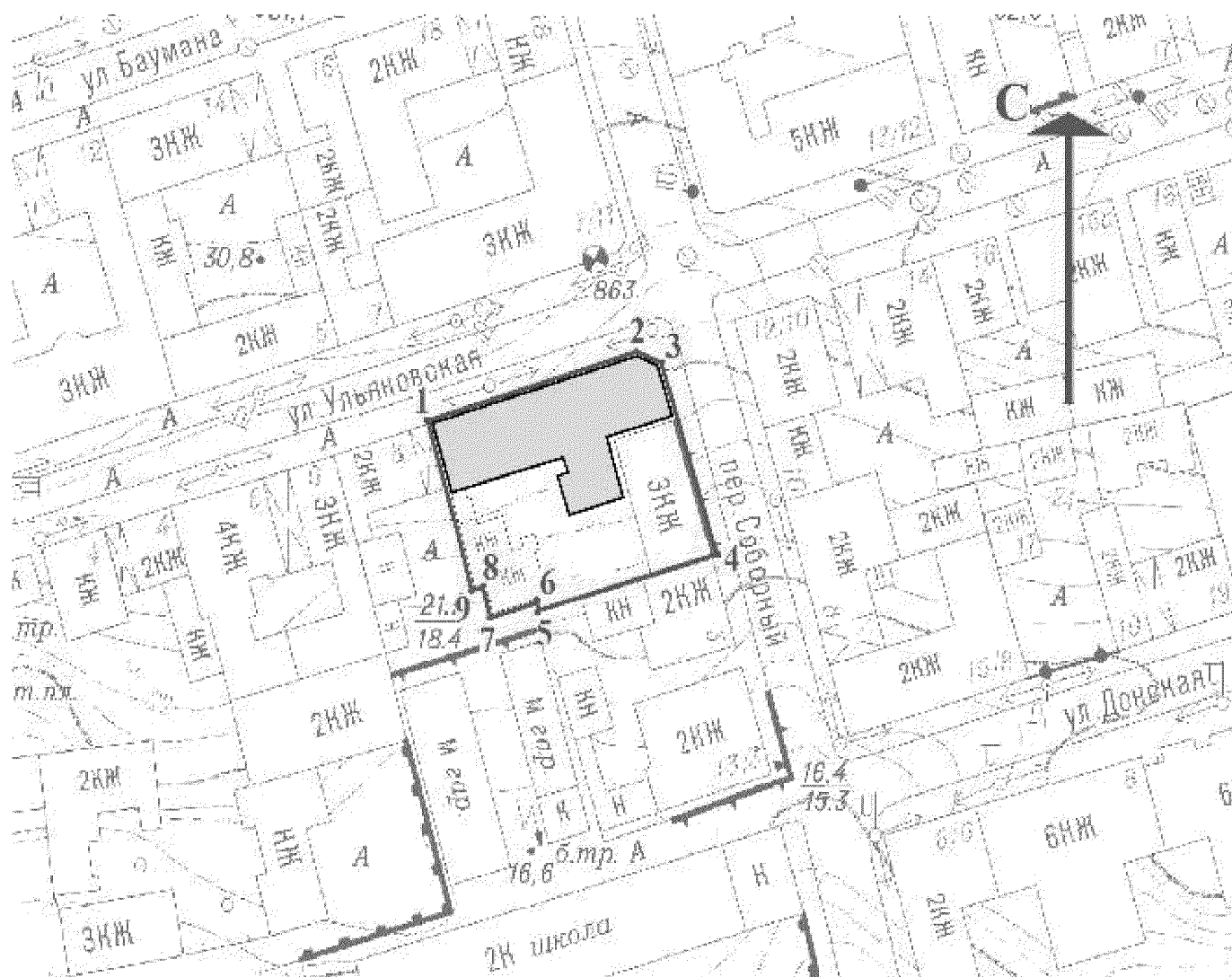
от точки 6 до точки 7 – на расстоянии 9.82 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14;

от точки 7 до точки 8 – на расстоянии 4.81 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14;  
от точки 8 до точки 9 – на расстоянии 1.51 м в западном-юго-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14;  
от точки 9 - на расстоянии 25.30 м в северо-северо-западном направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0050724:14 до исходной точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°12'55.04	39°42'44.26	421004.98	2203827.51
Точка 2	47°12'55.36	39°42'45.80	421014.30	2203860.00
Точка 3	47°12'55.31	39°42'45.94	421012.70	2203863.03
Точка 4	47°12'54.45	39°42'46.30	420985.94	2203870.25
Точка 5	47°12'54.20	39°42'45.22	420978.84	2203847.30
Точка 6	47°12'54.24	39°42'45.20	420980.10	2203846.99
Точка 7	47°12'54.13	39°42'44.77	420976.66	2203837.79
Точка 8	47°12'54.28	39°42'44.69	420981.23	2203836.28
Точка 9	47°12'54.26	39°42'44.63	420980.77	2203834.84

### 3. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;

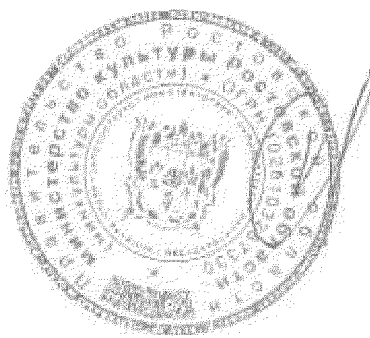


- границы территории объекта культурного наследия;

**1-9**

- характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Министр культуры  
Ростовской области



А.А. Резванов