



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.09.2026 № 763

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в Генеральный план города Ростова-на-Дону применительно к части населенного пункта (вдоль реки Дон, от улицы Левобережной, 11, в западном направлении)

В соответствии со статьями 8², 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 2 Областного закона от 28.12.2024 № 251-ЗС «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Ростовской области», пунктом 3 части 2¹ статьи 17 Областного закона от 14.01.2008 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области», постановлениями Правительства Ростовской области от 17.02.2025 № 104 «Об уполномоченных органах», от 25.04.2025 № 302 «О взаимодействии органов государственной власти Ростовской области и органов местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области по вопросам исполнения Областного закона от 28.12.2024 № 251-ЗС», от 29.04.2025 № 330 «О Комиссии по вопросам градостроительной деятельности при Правительстве Ростовской области», распоряжением Правительства Ростовской области от 15.07.2026 № 450 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Ростова-на-Дону применительно к части населенного пункта (вдоль реки Дон, от улицы Левобережной, 11, в западном направлении)», принимая во внимание решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.04.2007 № 251 «Об утверждении Генерального плана города Ростова-на-Дону на 2007 – 2025 годы», в целях исправления технической ошибки, с учетом решения Комиссии по вопросам градостроительной деятельности при Правительстве Ростовской области (протокол заседания Комиссии от 07.08.2026 № 40) Правительство Ростовской области **постановляет**:

1. Внести в Генеральный план города Ростова-на-Дону на 2007 – 2025 годы применительно к части населенного пункта (вдоль реки Дон, от улицы Левобережной, 11, в западном направлении) изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.

Губернатор
Ростовской области



Ю.Б. Слюсарь

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

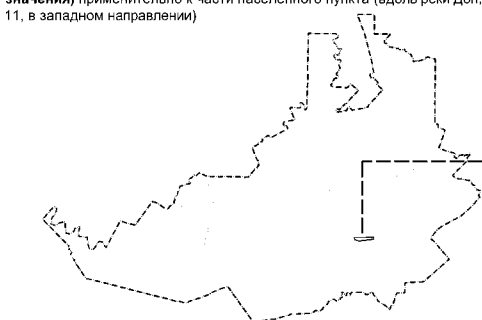
Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 21.09.2026 № 763

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Генеральный план города Ростова-на-Дону
на 2007 – 2025 годы применительно к части населенного пункта
(вдоль реки Дон, от улицы Левобережной, 11, в западном направлении)

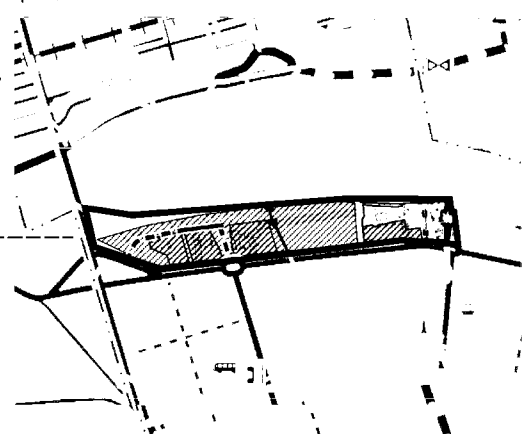
1. Дополнить Картой функциональных зон города Ростова-на-Дону (часть 1. Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения) применительно к части населенного пункта (вдоль реки Дон, от улицы Левобережной, 11, в западном направлении) следующего содержания:

«

Карта функциональных зон города Ростова-на-Дону
(часть 1. Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения) применительно к части населенного пункта (вдоль реки Дон, от улицы Левобережной, 11, в западном направлении)



Фрагмент



Условные обозначения:

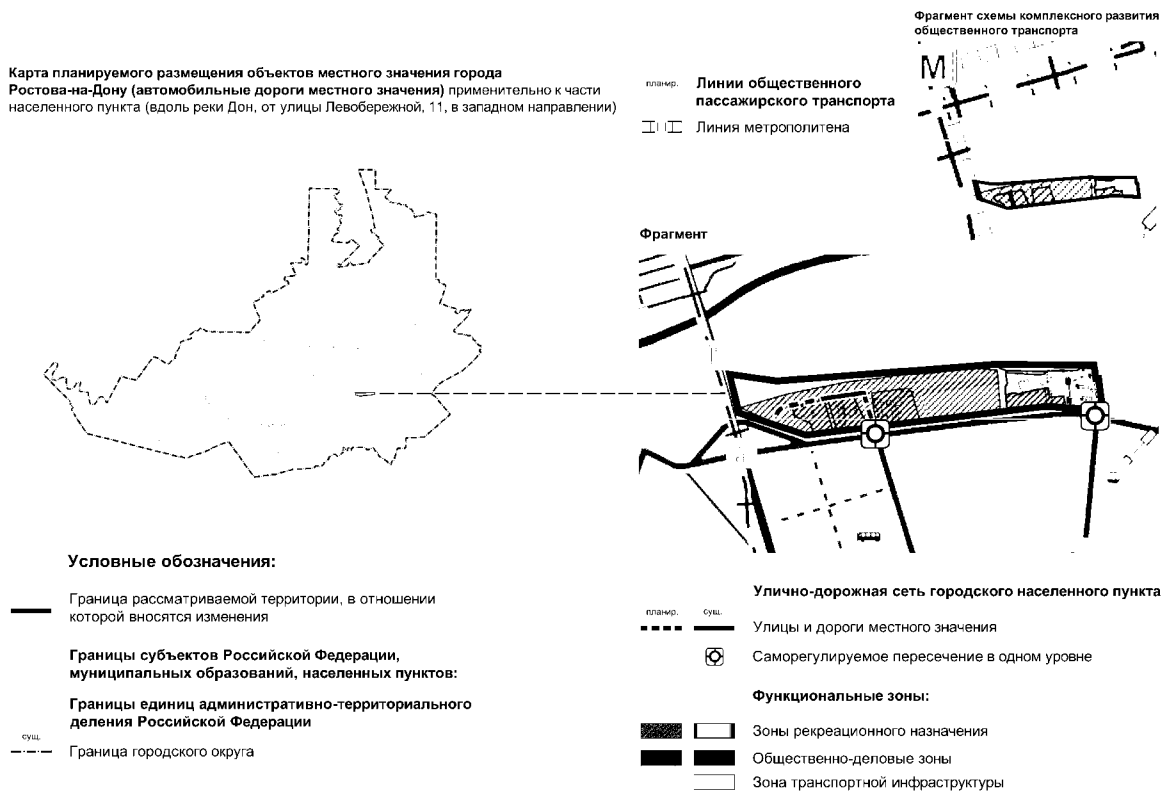
- Граница рассматриваемой территории, в отношении которой вносятся изменения
- Границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов:
- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
- Граница городского округа

- планир. — сущ. — Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
Улицы и дороги местного значения
- Сети водоотведения
Канализация самотечная
- Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры:
Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
Газопровод распределительный высокого давления
- Функциональные зоны:
- Зоны рекреационного назначения
- Общественно-деловые зоны
- Зона транспортной инфраструктуры

».

2. Дополнить Картой планируемого размещения объектов местного значения города Ростова-на-Дону (автомобильные дороги местного значения) применительно к части населенного пункта (вдоль реки Дон, от улицы Левобережной, 11, в западном направлении) следующего содержания:

«



».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов