



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08.2026 № 691

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 09.10.2023 № 720

В целях повышения эффективности реализации мероприятий по оказанию содействия в восстановлении поврежденных жилых помещений, а также по обеспечению жильем граждан Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 09.10.2023 № 720 «О Порядке предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований в Ростовской области на восстановление поврежденных жилых помещений, а также на обеспечение жильем граждан» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 31 июля 2026 г.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Ревенко В.Ю.

Губернатор
Ростовской области



Ю.Б. Слюсарь

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 27.08.2026 № 691

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства
Ростовской области от 09.10.2023 № 720 «О Порядке
предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам
муниципальных образований в Ростовской области на восстановление
поврежденных жилых помещений, а также на обеспечение жильем граждан»

1. Преамбулу изложить в редакции:

«В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ростовской области от 27.07.2026 № 602 «Об утверждении перечня мер, осуществляемых исполнительными органами Ростовской области по противодействию терроризму на территории Ростовской области» Правительство Ростовской области **постановляет:**».

2. Пункт 2 признать утратившим силу.

3. Пункт 4 изложить в редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Ревенко В.Ю.».

4. Приложение изложить в редакции:

«Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 09.10.2023 № 720

ПОРЯДОК
предоставления межбюджетных
трансфертов бюджетам муниципальных образований
в Ростовской области на восстановление поврежденных
жилых помещений, а также на обеспечение жильем граждан

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований в Ростовской области на восстановление поврежденных жилых помещений в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций муниципального характера и на обеспечение жильем граждан, жилые помещения которых утрачены в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций муниципального характера (далее – межбюджетные трансферты).

Межбюджетные трансферты предоставляются из резервного фонда Правительства Ростовской области (далее – резервный фонд).

2. В целях настоящего Порядка:

под жилыми помещениями, которые утрачены, понимаются жилые помещения, находящиеся в собственности граждан или муниципальных образований в Ростовской области, которые утрачены (разрушены) либо повреждены в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций муниципального характера и признаны непригодными для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – утраченные жилые помещения);

под поврежденными жилыми помещениями понимаются жилые помещения, находящиеся в собственности граждан или муниципальных образований в Ростовской области, которые повреждены в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций муниципального характера и требуют проведения капитального ремонта;

к членам семьи гражданина относятся супруг (супруга), дети (в том числе усыновленные), родители (усыновители) этого гражданина и его внуки (далее – члены семьи гражданина).

3. Бюджетные ассигнования из резервного фонда выделяются министерству строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области на предоставление межбюджетных трансфертов органам местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области (далее – органы местного самоуправления) на:

оплату приобретения жилых помещений, пригодных для проживания, гражданами – собственниками утраченных жилых помещений, либо для приобретения жилья гражданам – нанимателям утраченных жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений (далее также – граждане). Оплата не может быть направлена на приобретение жилого помещения у близких родственников (родители, дети гражданина, а также родители, дети супруга (супруги) гражданина);

выплаты гражданам для восстановления поврежденных жилых помещений, находящихся в собственности граждан, либо на осуществление органами местного самоуправления капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

Межбюджетные трансферты не предоставляются на обеспечение жильем граждан – собственников утраченных жилых помещений, либо на восстановление поврежденных помещений, принадлежащих гражданам, в случае, если такие жилые помещения застрахованы в соответствии

с требованиями законодательства в целях возмещения убытков, связанных с утратой (разрушением) или повреждением жилых помещений, за исключением утраченных (поврежденных) жилых помещений, застрахованных по договорам ипотечного страхования, в случае, если полученные по договорам страхования жилого помещения выплаты покрывают расходы по кредитному договору, но не позволяют приобрести иное жилое помещение, пригодное для проживания, либо обеспечить его восстановление.

Предоставление межбюджетных трансфертов осуществляется однократно в отношении одного утраченного или поврежденного жилого помещения.

4. В случае гибели (смерти) гражданина – собственника утраченного жилого помещения в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций муниципального характера, в том числе в период до получения им средств на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, средства направляются членам семьи указанного гражданина при выполнении условий пункта 5 настоящего Порядка.

В случае гибели (смерти) гражданина – собственника поврежденного жилого помещения в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций муниципального характера, в том числе в период до получения им средств на восстановление поврежденного жилого помещения, средства перечисляются членам его семьи, проживающим и зарегистрированным в поврежденном жилом помещении.

Действие абзацев первого и второго настоящего пункта распространяется на случаи, когда обстоятельствами, послужившими основанием для введения режима чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – режим чрезвычайной ситуации), являлись действия вооруженных формирований Украины.

5. Предоставление межбюджетных трансфертов на обеспечение жильем граждан, жилые помещения которых утрачены, осуществляется при одновременном выполнении следующих условий:

регистрация по месту жительства и фактическое проживание гражданина и всех членов его семьи, учитываемых при расчете размера межбюджетного трансферта в соответствии с подпунктом 6.1 пункта 6 настоящего Порядка, в утраченном жилом помещении на день введения режима чрезвычайной ситуации. Условие, предусмотренное настоящим абзацем, не применяется к случаям, когда обстоятельствами, послужившими основанием для введения режима чрезвычайной ситуации, являлись действия вооруженных формирований Украины;

отсутствие у гражданина и всех членов его семьи (в собственности, по договору социального найма) иного пригодного для проживания жилого помещения (на день введения режима чрезвычайной ситуации) либо в случае, если общая площадь принадлежащего гражданину и всем членам его семьи иного жилого помещения, пригодного для проживания, составляет менее 18 кв. метров на каждого члена семьи. Условие, предусмотренное настоящим абзацем, не применяется к случаям, когда обстоятельствами, послужившими основанием для введения режима чрезвычайной ситуации, являлись действия вооруженных формирований Украины;

признание попавшего в зону чрезвычайной ситуации жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома – аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 в результате стихийного бедствия и другой чрезвычайной ситуации муниципального характера;

наличие обязательства гражданина – собственника утраченного жилого помещения о безвозмездной передаче утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность, о расторжении договора социального найма, договора найма специализированного жилого помещения и освобождении утраченного жилого помещения гражданином – нанимателем жилого помещения по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения в порядке, установленном органом местного самоуправления.

Предоставление межбюджетных трансфертов на восстановление поврежденного жилого помещения осуществляется при одновременном выполнении следующих условий:

подтверждение права собственности на поврежденное жилое помещение;

отсутствие у гражданина – собственника поврежденного жилого помещения в собственности иного пригодного для проживания жилого помещения, либо в случае, если общая площадь принадлежащего гражданину – собственнику поврежденного жилого помещения иного жилого помещения, пригодного для проживания, составляет менее 18 кв. метров на каждого члена семьи гражданина. Условие, предусмотренное настоящим абзацем, не применяется к случаям, когда обстоятельствами, послужившими основанием для введения режима чрезвычайной ситуации, являлись действия вооруженных формирований Украины.

Обеспечение жильем членов семьи погибшего (умершего) собственника утраченного жилого помещения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, осуществляется при одновременном выполнении следующих условий:

регистрация по месту жительства и фактическое проживание члена семьи погибшего (умершего) собственника утраченного жилого помещения в утраченном жилом помещении на день введения режима чрезвычайной ситуации и (или) принятие им утраченного жилого помещения в наследство;

признание в результате стихийного бедствия и другой чрезвычайной ситуации муниципального характера попавшего в зону чрезвычайной ситуации жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома – аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

6. Размер межбюджетных трансфертов рассчитывается:

6.1. В случае утраты жилого помещения, исходя:

6.1.1. Из нормы общей площади жилого помещения, но не более общей площади (доли общей площади) утраченного жилого помещения в размере:

33 кв. метра – для одиноко проживающих граждан;

42 кв. метра – на семью из 2 человек;

по 18 кв. метров на каждого члена семьи, состоящей из 3 человек и более.

В случае утраты жилого помещения, когда обстоятельствами, послужившими основанием для введения режима чрезвычайной ситуации, являлись действия вооруженных формирований Украины, размер межбюджетных трансфертов рассчитывается исходя из общей площади утраченного жилого помещения.

6.1.2. Из средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городским округам и муниципальным районам в Ростовской области, утвержденной министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, на день введения режима чрезвычайной ситуации.

6.2. В случае повреждения жилого помещения, исходя:

6.2.1. Из общей площади (доли общей площади) поврежденного жилого помещения.

6.2.2. Из стоимости капитального ремонта 1 кв. метра общей площади поврежденного жилого помещения, устанавливаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации с 2025 года, и, начиная с 1 января 2026 г., ежегодно индексируемой исходя из уровня инфляции, устанавливаемого федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период на день введения режима чрезвычайной ситуации.

6.3. Размер средств, предоставляемых на приобретение пригодных жилых помещений взамен утраченных жилых помещений, на восстановление поврежденных жилых помещений, может быть увеличен органом местного самоуправления в одностороннем порядке за счет средств местного бюджета либо внебюджетных источников.

7. Органы местного самоуправления в период действия режима чрезвычайной ситуации (за исключением случаев наличия вступивших в силу решений суда) направляют с использованием межведомственной системы электронного документооборота и делопроизводства «Дело» обращение в адрес Губернатора Ростовской области о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда на предоставление межбюджетных трансфертов.

Уровень софинансирования субсидий местным бюджетам, в форме которых предоставляются межбюджетные трансферты (далее – субсидии), определяется постановлением Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения».

8. Обращение, указанное в пункте 7 настоящего Порядка, должно содержать обоснование предполагаемых расходов органов местного самоуправления с указанием данных о факте стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации, а также подтверждение действия режима чрезвычайной ситуации на день направления обращения, о количестве

утраченных, поврежденных жилых помещений, о количестве семей (человек), проживающих (проживавших) в утраченных жилых помещениях, потребности в средствах на приобретение жилых помещений, пригодных для проживания, на восстановление поврежденных жилых помещений, условие о безвозмездной передаче утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) гражданином – собственником утраченного жилого помещения в муниципальную собственность, о расторжении договора социального найма и освобождении гражданином – нанимателем утраченного жилого помещения по договору социального найма.

9. К обращению, указанному в пункте 7 настоящего Порядка, прилагаются следующие документы:

копия муниципального правового акта, подтверждающего факт произошедшего стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации;

копия правового акта представительного органа муниципального образования о местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) о наличии бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования в Ростовской области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

расчет – обоснование потребности в средствах по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

копия акта обследования межведомственной комиссией органа местного самоуправления, созданной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее – межведомственная комиссия органа местного самоуправления), жилого помещения, пострадавшего в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации;

копия заключения межведомственной комиссии органа местного самоуправления об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47;

копия заключения специализированной организации по результатам обследования строительных конструкций жилого помещения (многоквартирного дома), пострадавшего в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации;

копии документов, удостоверяющих личность гражданина – собственника утраченного жилого помещения и членов его семьи (все страницы);

копия документа, удостоверяющего личность гражданина – собственника поврежденного жилого помещения (все страницы);

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей право собственности на утраченное или поврежденное жилое помещение (в случае, если право собственности зарегистрировано в указанном реестре);

копия договора социального найма, договора найма специализированного жилого помещения в отношении утраченного или поврежденного жилого помещения (для граждан – нанимателей утраченного или поврежденного жилого помещения по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения);

копия заявления гражданина – собственника утраченного или поврежденного жилого помещения об отсутствии заключенных договоров страхования жилого помещения в соответствии с требованиями законодательства в целях возмещения убытков, связанных с утратой (разрушением) или повреждением жилых помещений;

копии правоустанавливающих документов на утраченное или поврежденное жилое помещение (в случае, если право на указанное жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости) в соответствии с пунктом 1 статьи 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

10. В случае утраты жилого помещения в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации, помимо документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, к обращению прилагаются:

копия муниципального правового акта о признании попавшего в зону чрезвычайной ситуации жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома – аварийным, подлежащим сносу или реконструкции в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации муниципального характера;

копия заявления гражданина – собственника (нанимателя) утраченного жилого помещения и членов его семьи, в свободной форме, в орган местного самоуправления об оказании содействия в приобретении (предоставлении) жилья в связи с утратой жилого помещения в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации;

копия обязательства гражданина – собственника жилого помещения о безвозмездной передаче утраченного в результате стихийного бедствия и другой чрезвычайной ситуации жилого помещения (утраченного в результате стихийного бедствия и другой чрезвычайной ситуации жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после оказания содействия в приобретении жилого помещения, пригодного для проживания,

копия обязательства гражданина – нанимателя жилого помещения о расторжении договора социального найма (договора найма специализированного жилого помещения) и освобождении утраченного жилого помещения;

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей право собственности на земельный участок, на котором расположено утраченное жилое помещение (в случае, если право собственности зарегистрировано в указанном реестре);

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина на имевшиеся (имеющиеся) у него и всех членов его семьи иные пригодные для проживания жилые помещения, за исключением случаев, когда обстоятельствами, послужившими основанием для введения режима чрезвычайной ситуации, являлись действия вооруженных формирований Украины;

утвержденный муниципальным правовым актом сводный реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания, утраченных в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Указанный сводный реестр должен включать все жилые помещения, признанные утраченными на день направления обращения в рамках отдельной чрезвычайной ситуации;

утвержденный муниципальным правовым актом список граждан, утративших жилые помещения в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

сводные данные по жилым помещениям, признанным непригодными для проживания, утраченным в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку. Указанные сводные данные должны включать все жилые помещения, признанные утраченными на день направления обращения в рамках отдельной чрезвычайной ситуации;

копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и членов его семьи, в том числе вступившие в законную силу решения судов о признании членом семьи собственника или нанимателя утраченного жилого помещения по договору социального найма;

копия решения суда, вступившего в законную силу, о признании права гражданина на обеспечение жильем в связи с утратой жилого помещения в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации (при наличии такого решения).

11. В случае повреждения жилого помещения в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации помимо документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, к обращению прилагаются:

копия муниципального правового акта о признании поврежденного жилого помещения подлежащим капитальному ремонту;

копия заявления гражданина в орган местного самоуправления об оказании содействия в восстановлении жилого помещения, поврежденного в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации;

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина на имевшиеся (имеющиеся) у него иные пригодные для проживания жилые помещения, за исключением случаев, когда обстоятельствами, послужившими основанием для введения режима чрезвычайной ситуации, являлись действия вооруженных формирований Украины;

утвержденный муниципальным правовым актом сводный перечень жилых помещений, поврежденных в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку. Указанный сводный перечень должен включать все жилые помещения, признанные поврежденными на день направления обращения в рамках отдельной чрезвычайной ситуации;

утвержденный муниципальным правовым актом список граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайных ситуаций и других стихийных бедствий, по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку.

12. В случае гибели гражданина – собственника утраченного жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, указанной в пункте 4 настоящего Порядка, помимо документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, к обращению прилагаются:

копия муниципального правового акта о признании попавшего в зону чрезвычайной ситуации жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома – аварийным, подлежащим сносу или реконструкции в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации муниципального характера;

копия заявления членов семьи погибшего гражданина – собственника утраченного жилого помещения в орган местного самоуправления об обеспечении жильем в связи с утратой жилого помещения в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации;

копия обязательства членов семьи погибшего гражданина – собственника утраченного жилого помещения о безвозмездной передаче утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность в порядке, установленном органом местного самоуправления;

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей право собственности на земельный участок, на котором расположено утраченное жилое помещение (в случае, если право собственности зарегистрировано в указанном реестре);

утвержденный муниципальным правовым актом сводный реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания, утраченных в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Указанный сводный реестр должен включать все жилые помещения, признанные утраченными на день направления обращения в рамках отдельной чрезвычайной ситуации;

утвержденный муниципальным правовым актом список граждан, утративших жилые помещения в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

сводные данные по жилым помещениям, признанным непригодными для проживания, утраченным в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования, по форме

согласно приложению № 4 к настоящему Порядку. Указанные сводные данные должны включать все жилые помещения, признанные утраченными на день направления обращения в рамках отдельной чрезвычайной ситуации;

копии документов, подтверждающих родственные отношения погибшего гражданина – собственника утраченного жилого помещения и членов его семьи, в том числе вступившие в законную силу решения судов о признании членом семьи гражданина – собственника утраченного жилого помещения;

копия свидетельства о смерти погибшего гражданина – собственника утраченного жилого помещения.

13. В случае гибели (смерти) гражданина – собственника поврежденного жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, указанной в пункте 4 настоящего Порядка, помимо документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, к обращению прилагаются:

копия муниципального правового акта о признании поврежденного жилого помещения подлежащим капитальному ремонту;

копия заявления членов семьи погибшего (умершего) гражданина – собственника поврежденного жилого помещения в орган местного самоуправления об оказании содействия в восстановлении жилого помещения, поврежденного в результате стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации;

утвержденный муниципальным правовым актом сводный перечень жилых помещений, поврежденных в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку. Указанный сводный перечень должен включать все жилые помещения, признанные поврежденными на момент направления обращения в рамках отдельной чрезвычайной ситуации;

утвержденный муниципальным правовым актом список граждан, жилые помещения которых повреждены в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку;

копии документов, подтверждающих родственные отношения погибшего (умершего) гражданина – собственника поврежденного жилого помещения и членов его семьи, в том числе вступившие в законную силу решения судов о признании членом семьи гражданина – собственника поврежденного жилого помещения;

копия свидетельства о смерти погибшего (умершего) гражданина – собственника поврежденного жилого помещения.

14. Документы, указанные в пунктах 9 – 13 настоящего Порядка, заверяются работником направившего их органа местного самоуправления путем нанесения на указанные копии записи об их соответствии оригиналам с указанием даты, должности, фамилии и инициалов лица, сделавшего запись, его подписи, заверенной оттиском печати.

15. Обращение, указанное в пункте 7 настоящего Порядка, подлежит согласованию с министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, с министерством финансов

Ростовской области, первым заместителем Губернатора Ростовской области, ведущим вопросы строительства, архитектуры, территориального развития, заместителем Губернатора Ростовской области, ведущим вопросы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

16. В случае несоответствия обращения, указанного в пункте 7 настоящего Порядка и прилагаемых к нему документов требованиям пунктов 7 – 14 настоящего Порядка информация об этом доводится до органа местного самоуправления, их направившего.

После устранения замечаний, изложенных в доведенной информации, орган местного самоуправления вправе повторно направить обращение в адрес Губернатора Ростовской области в порядке, установленном пунктами 7 – 14 настоящего Порядка.

17. Основанием для выделения бюджетных ассигнований из резервного фонда на предоставление межбюджетных трансфертов является распоряжение Правительства Ростовской области, в котором указываются получатель средств, общая сумма выделяемых бюджетных ассигнований (с распределением между гражданами) и их целевое назначение.

18. Для перечисления бюджетных ассигнований из резервного фонда на предоставление межбюджетных трансфертов на оплату приобретения жилых помещений, пригодных для проживания, органом местного самоуправления к заявке на финансирование прилагаются следующие документы:

копия договора купли-продажи жилого помещения;

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности на утраченное жилое помещение;

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности на приобретенное жилое помещения;

копия заключения межведомственной комиссии органа местного самоуправления об оценке соответствия жилого помещения, приобретаемого гражданином с привлечением средств резервного фонда, требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47;

копия обязательства гражданина о безвозмездной передаче утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность, о расторжении договора социального найма и освобождении утраченного жилого помещения гражданином в порядке, установленном органом местного самоуправления;

платежное поручение о перечислении средств местного бюджета;

реестр на финансирование;

реестр документов на предоставление межбюджетных трансфертов по форме, утвержденной приказом министерства финансов Ростовской области от 26.01.2018 № 16 «О порядке санкционирования оплаты денежных обязательств получателей средств областного бюджета и оплаты денежных обязательств, подлежащих исполнению за счет бюджетных ассигнований по источникам финансирования дефицита областного бюджета».

19. Для перечисления бюджетных ассигнований из резервного фонда на предоставление межбюджетных трансфертов на оплату восстановления поврежденных жилых помещений органом местного самоуправления к заявке на финансирование прилагаются следующие документы:

копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности на поврежденное жилое помещение;

копия муниципального правового акта о признании поврежденного жилого помещения подлежащим капитальному ремонту;

платежное поручение о перечислении средств местного бюджета;

реестр на финансирование;

реестр документов на предоставление межбюджетных трансфертов по форме, утвержденной приказом министерства финансов Ростовской области от 26.01.2018 № 16.

20. Орган местного самоуправления, обратившийся в адрес Губернатора Ростовской области по вопросу выделения бюджетных ассигнований из резервного фонда на предоставление межбюджетных трансфертов на оплату приобретения жилых помещений, пригодных для проживания, гражданами – собственниками утраченных жилых помещений, на восстановление поврежденных жилых помещений, в течение 90 календарных дней после перечисления средств резервного фонда представляет в министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области:

документы, подтверждающие передачу утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность;

копию заключения межведомственной комиссии органа местного самоуправления об оценке соответствия жилого помещения, на восстановление которого предоставлены средства резервного фонда, требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

В случае невозможности выполнения мероприятий в указанный срок орган местного самоуправления информирует о причинах с обоснованием нового срока исполнения.

21. Контроль за целевым использованием денежных средств, выделенных на предоставление межбюджетных трансфертов, осуществляется министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

А.В. Демидов

Приложение № 1
к Порядку предоставления
межбюджетных трансфертов бюджетам
муниципальных образований
в Ростовской области на восстановление
поврежденных жилых помещений,
а также на обеспечение жильем граждан

**РАСЧЕТ – ОБОСНОВАНИЕ
потребности в средствах**

№ п/п	Адрес утраченного (поврежденного) жилого помещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника	Направление использования межбюджетного трансферта*	Стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, исходя из которой выполнен расчет	Площадь утраченного (поврежденного) жилого помещения (кв. метров)	Площадь помещения, исходя из которой определена потребность в средствах (кв. метров)	Стоимость приобретаемого жилого помещения/ восстановительных работ (рублей)	В том числе	
								Средства резервного фонда (рублей)	Средства местного бюджета (рублей)
Итого									

(должностное лицо местного самоуправления,
возглавляющее местную администрацию)

(подпись, фамилия, инициалы)
м.п.

(руководитель финансового органа администрации
муниципального образования)

(подпись, фамилия, инициалы)

*Оплата приобретения собственником утраченного помещения иного жилья или восстановление поврежденного помещения.

Приложение № 2
к Порядку предоставления
межбюджетных трансфертов
бюджетам муниципальных
образований в Ростовской
области на восстановление
поврежденных жилых
помещений, а также на
обеспечение жильем граждан

СВОДНЫЙ РЕЕСТР
жилых помещений, признанных непригодными для проживания,
утраченных в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование улицы и номер дома	№ и дата акта межведомст- венной комиссии органа местного самоуправления	Количес- тво жилых домов	Количес- тво квартир	Общая площадь жилых помещений (кв. метров)
1	2	3	4	5	6	7

Приложение № 3
к Порядку предоставления
межбюджетных трансфертов бюджетам
муниципальных образований
в Ростовской области на восстановление
поврежденных жилых помещений,
а также на обеспечение жильем граждан

СПИСОК
граждан, утративших жилые помещения
в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций

№ п/п (семьи)	№ п/п (граж- дани- на)	Фамилия, имя, отчество (при наличии) граж- данина	Степень родства членов семьи гражданина	Год рождения граж- данина	Адрес прожи- вания граж- данина	Дата регистра- ции по месту жительства гражданина	Документ, удостоверяющий личность гражданина					Общая площадь утраченного жилого помещения (кв. метров)	Норма предос- тавления	Общая площадь предо- ставляемого жилого помещения (кв. метров)	Среднерыноч- ная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья (рублей)	Общая стоимость жилого помещения (тыс. рублей)
							вид документа	серия	номер	кем выдан	когда выдан					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

(начальник муниципального учреждения (управления, отдела) по делам ГО и ЧС муниципального образования)

(подпись, фамилия, инициалы)
М.П.

(руководитель подразделения по вопросам миграции Управления (отдела) МВД России
муниципального образования)*

(подпись, фамилия, инициалы)
М.П.

(руководитель финансового органа администрации муниципального образования)

(подпись, фамилия, инициалы)

* Согласование руководителем подразделения по вопросам миграции Управления (отдела) МВД России муниципального образования в части подтверждения факта регистрации по месту жительства граждан в утраченных жилых помещениях.

Приложение № 4
к Порядку предоставления
межбюджетных трансфертов бюджетам
муниципальных образований
в Ростовской области на восстановление
поврежденных жилых помещений,
а также на обеспечение жильем граждан

УТВЕРЖДАЮ

(глава администрации муниципального
образования)

(подпись, инициалы, фамилия)
«_____» _____ 20__ г.
М.П.

СВОДНЫЕ ДАННЫЕ
по жилым помещениям, признанным непригодными для проживания,
утраченным в результате стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций

Наименование муниципального образования	Количество жилых помещений, признанных непригодными для проживания	Общая площадь жилых помещений, которые утрачены в результате стихийных бедствий, других чрезвычайных ситуаций (кв. метров)	Общая площадь предоставляемых жилых помещений (кв. метров)	Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья (тыс. рублей)	Общая стоимость жилых помещений (рублей)
1	2	3	4	5	6

(руководитель финансового органа администрации муниципального образования)

(подпись, фамилия, инициалы)».

Приложение № 5
к Порядку предоставления
межбюджетных трансфертов
бюджетам муниципальных
образований в Ростовской области
на восстановление поврежденных
жилых помещений, а также
на обеспечение жильем граждан

СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, поврежденных в результате
стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование улицы и номер дома	№ и дата акта межведомственной комиссии органа местного самоуправления	Общая площадь поврежденного жилого помещения (кв. метров)
1	2	3	4	5
Итого				

Приложение № 6
к Порядку предоставления
межбюджетных трансфертов
бюджетам муниципальных
образований в Ростовской области
на восстановление поврежденных
жилых помещений, а также
на обеспечение жильем граждан

СПИСОК
граждан, жилые помещения которых повреждены
в результате чрезвычайных ситуаций и других стихийных бедствий

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника поврежденного жилого помещения	Общая площадь (доля общей площади) поврежденного жилого помещения (кв. метров)	Размер выплаты на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения (рублей)
1	2	3	4	5

(начальник муниципального учреждения (управления, отдела)
по делам ГО и ЧС муниципального образования)

(подпись, фамилия, инициалы)
М.П.

(руководитель финансового органа администрации
муниципального образования)

(подпись, фамилия, инициалы)».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов