



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2026 № 552

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в государственной собственности Ростовской области

В соответствии со статьей 7 Областного закона от 15.01.2001 № 125-ЗС «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ростовской области» Правительство Ростовской области **постановляет**:

1. Утвердить Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в государственной собственности Ростовской области (за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством), согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 июля 2026 г.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области – министра сельского хозяйства и продовольствия Касьяненко А.В.

Губернатор
Ростовской области



Ю.Б. Слюсарь

Постановление вносит
министерство сельского
хозяйства и продовольствия
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 02.07.2026 № 552

ПОРЯДОК
отчуждения древесины, полученной
из срубленных, спиленных, срезанных стволов
деревьев, произрастающих на земельных участках
(их частях), находящихся в государственной собственности
Ростовской области (за исключением древесины, которая получена
в результате использования лесов и осуществления мероприятий
по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован
в соответствии с лесным законодательством)

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях), находящихся в государственной собственности Ростовской области (за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством) (далее соответственно – древесина, деревья, земельные участки).

2. Министерство сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области (далее – министерство) является исполнительным органом Ростовской области, уполномоченным на осуществление функций по организации и проведению торгов при отчуждении древесины.

3. Отчуждение древесины осуществляется путем ее продажи.

4. Продавцом древесины при ее реализации (отчуждении) выступает министерство.

5. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи древесины, должна быть учтена в реестре государственного имущества Ростовской области в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Ростовской области от 02.08.2012 № 709 «Об утверждении Положения об учете государственного имущества Ростовской области».

6. Отчуждение древесины осуществляется следующими способами:

реализация древесины без проведения торгов по рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, лицу, использующему в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившему древесину (далее – реализация древесины в случае, если она не приобретена пользователем земельного участка, на торгах с установлением начальной цены такой древесины в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

реализация древесины в случае признания торгов несостоявшимися.

7. Отчуждение древесины в соответствии с абзацем вторым пункта 6 настоящего Порядка осуществляется пользователем земельного участка путем заключения договора купли-продажи древесины в соответствии с гражданским законодательством и настоящим Порядком.

8. Пользователь земельного участка в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев направляет в министерство способом, указанным в абзаце втором настоящего пункта, уведомление с информацией о полученной древесине (объем полученной древесины, ее породу и вид древесины (деловая или дровяная) (далее – уведомление о полученной древесине), согласие на выкуп древесины без проведения торгов (далее – согласие на выкуп древесины) либо отказ от выкупа древесины по формам, утвержденным министерством, с приложением документов, перечень которых утверждается министерством (далее – заявка о полученной древесине).

Взаимодействие министерства и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты (электронная почта министерства kanc@don-agro.ru), а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи (почтовый адрес министерства 344003, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 33).

9. Ответственность за достоверность представленного министерству уведомления о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной собственности Ростовской области.

10. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявки о полученной древесине регистрирует ее и в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявки о полученной древесине осуществляет ее рассмотрение на предмет соответствия требованиям настоящего Порядка.

11. В случае поступления в министерство от пользователя земельного участка заявки о полученной древесине, не соответствующей требованиям настоящего Порядка, министерство в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации направляет пользователю земельного участка способом, указанным в абзаце втором пункта 8 настоящего Порядка, замечания, в том числе касающиеся комплектности заявки о полученной древесине.

Пользователь земельного участка в течение 5 рабочих дней со дня поступления замечаний, указанных в абзаце первом настоящего пункта, устраняет замечания и повторно направляет доработанные и (или) недостающие документы в министерство для рассмотрения в соответствии с настоящим Порядком.

12. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявки о полученной древесине осуществляет учет полученной древесины в соответствии с Положением об учете государственного имущества Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 02.08.2012 № 709.

13. Министерство в течение 30 рабочих дней после осуществления учета полученной древесины в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка осуществляет определение рыночной стоимости полученной древесины в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

14. В случае получения министерством от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины министерство в течение 5 рабочих дней после определения размера рыночной стоимости полученной древесины в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка уведомляет пользователя земельного участка о размере ее рыночной стоимости путем направления пользователю земельного участка подписанного договора купли-продажи древесины в двух экземплярах.

Форма договора купли-продажи древесины утверждается министерством. Договор купли-продажи древесины, отчуждаемой в соответствии с настоящим Порядком, должен содержать условия о возникновении у покупателя права собственности на древесину только после полной оплаты ее цены и о том, что древесина считается переданной министерством и принятой покупателем с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи древесины без оформления акта приема-передачи древесины, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины, которые не должны превышать 20 рабочих дней после подписания договора купли-продажи древесины.

15. В случае согласия пользователя земельного участка на выкуп древесины по стоимости, указанной в договоре купли-продажи древесины, пользователь земельного участка направляет в министерство в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного договора купли-продажи древесины 1 экземпляр подписанного договора купли-продажи древесины и производит полную оплату за древесину в течение 20 рабочих дней со дня получения договора купли-продажи в соответствии с настоящим Порядком.

16. Министерство в течение 5 рабочих дней после поступления средств от пользователя земельного участка в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка осуществляет снятие древесины с учета государственного имущества.

17. Реализация древесины в соответствии с абзацем третьим пункта 6 настоящего Порядка осуществляется министерством путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» в случаях:

поступления от пользователя земельного участка в министерство отказа от выкупа древесины;

непредставление пользователем земельного участка доработанных и (или) недостающих документов в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня поступления замечаний;

непоступления в министерство от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи древесины в течение 10 рабочих дней со дня поступления договора купли-продажи древесины от министерства;

непоступления в министерство от пользователя земельного участка полной оплаты древесины в течение 20 рабочих дней со дня поступления договора купли-продажи древесины от пользователя земельного участка.

18. Министерство в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока, указанного в абзацах четвертом, пятом пункта 17 настоящего Порядка, направляет пользователю земельного участка уведомление о незаключении (расторжении) договора купли-продажи древесины с указанием соответствующей причины.

19. Начальная цена продажи древесины на аукционе в электронном виде определяется министерством в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

20. Заключение договора купли-продажи древесины, оплата за полученную древесину, ее передача и оформление права собственности на нее осуществляются в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

21. После передачи древесины победителю аукциона в электронном виде министерство в течение 10 рабочих дней осуществляет снятие древесины с учета государственного имущества.

22. В случае признания аукциона в соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 несостоявшимся министерство в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся направляет с использованием межведомственной системы электронного документооборота и делопроизводства «Дело» (далее – система «Дело») в орган местного самоуправления муниципального образования в Ростовской области, на территории которого находится древесина, предложение о безвозмездной передаче древесины в муниципальную собственность (далее – предложение).

23. Орган местного самоуправления муниципального образования в Ростовской области, на территории которого находится древесина, рассматривает предложение и в течение 10 рабочих дней со дня получения предложения направляет в министерство с использованием системы «Дело» согласие на получение древесины в муниципальную собственность или отказ в ее получении.

24. В случае согласия органа местного самоуправления муниципального образования в Ростовской области, на территории которого находится древесина, на получение древесины в муниципальную собственность в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка министерство передает древесину в муниципальную собственность на основании акта приема-передачи по форме, утвержденной министерством (далее – акт приема-передачи древесины в муниципальную собственность), с дальнейшим снятием древесины с учета государственного имущества в течение 10 рабочих дней после подписания акта приема передачи древесины в муниципальную собственность.

25. В случае отказа органа местного самоуправления муниципального образования в Ростовской области, на территории которого находится древесина, от получения древесины в муниципальную собственность министерство в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного отказа размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сроком на 30 календарных дней информацию о возможности безвозмездной передачи древесины в муниципальную собственность иному муниципальному образованию в Ростовской области (далее – информация) с указанием объема древесины, ее породы и вида (деловая или дровяная).

26. В случае готовности получения древесины в муниципальную собственность орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования в Ростовской области в период размещения на официальном сайте министерства информации, указанной в пункте 25 настоящего Порядка, направляет в министерство посредством системы «Дело» заявку о готовности безвозмездного получения древесины в муниципальную собственность с указанием объема древесины, ее породы и вида (деловая или дровяная) (далее – заявка).

27. Министерство осуществляет регистрацию заявок в течение 1 рабочего дня со дня их поступления в журнале учета заявок на безвозмездную передачу древесины в муниципальную собственность (далее – журнал учета заявок) в хронологическом порядке с присвоением порядкового номера. Форма журнала учета заявок утверждается министерством.

28. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока размещения информации, указанного в пункте 25 настоящего Порядка, осуществляет рассмотрение заявок и распределяет имеющуюся древесину между муниципальными образованиями в Ростовской области в соответствии с заявками в порядке очередности их регистрации в журнале учета заявок.

29. По истечении срока, указанного в пункте 28 настоящего Порядка, министерство в течение 10 рабочих дней направляет органам местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области, указанных в пункте 28 настоящего Порядка, посредством системы «Дело» уведомление о готовности передать древесину в муниципальную собственность.

30. Передача древесины органам местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области, указанных в пункте 29 настоящего Порядка, в муниципальную собственность осуществляется на основании акта приема-передачи древесины в муниципальную собственность в течение 10 рабочих дней после получения заинтересованным лицом уведомления министерства о готовности передать древесину в муниципальную собственность в соответствии с пунктом 26 настоящего Порядка.

Снятие древесины с учета государственного имущества осуществляется министерством в течение 10 рабочих дней после подписания акта приема-передачи древесины в муниципальную собственность.

31. В случае отсутствия заявок министерство формирует акт об отсутствии заинтересованных лиц в получении древесины по форме, утвержденной министерством, и осуществляет процедуры утилизации полученной древесины и снятия ее с учета государственного имущества.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов