



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2024 № 190

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменения в постановление Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Ростовской области в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации» Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637 «Об утверждении планов мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории Ростовской области» изменение, изложив приложение № 2 к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сорокина И.Н.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Ростовской области

Постановление вносит
министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области



Ю.Б. Слюсарь

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по строительству, реконструкции, модернизации объектов теплоснабжения
на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» Ростовской области в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование проекта, сферы и муниципальных образований, на территории которых будет осуществляться реализация проекта	Наименование участника проекта (заемщика)	Перечень мероприятий проекта	Наименование объектов инфраструктуры, создание, реконструкция, модернизация которых планируется в рамках реализации проекта, форма собственности на объекты инфраструктуры	Срок реализации проекта		Виды работ и источники финансирования проекта	Стоимость проекта с НДС (рублей)	в том числе по годам		
					начало	год ввода объектов инфраструктуры в эксплуатацию			2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	«Модернизация участков тепловых сетей и перекачивающей насосной станции (ПНС) «Темерник» ООО «Ростовские тепловые сети» в г. Ростове-на-Дону», г. Ростов-на-Дону, в сфере теплоснабжения	ООО «Ростовские тепловые сети»	проектирование и реконструкция тепломагистрали по ул. Ленина от ТК-3037 до ТК-3037/6 (D – 159 мм, L – 110 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистрали Мечникова/Юфимцева ТК-2318 ТК-2214 (D – 325 мм, L – 240 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали 2-й вывод РТЭЦ-2 ТК-211 – ТК-219 (по ул. 2-я Краснодарская, D – 1020 мм, L – 2200 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка теплотрассы 1-го вывода от РК-3 ТК-2403-ТК-2405а (по пр. Королева, D – 720 мм, L – 179 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистрали	тепломагистраль от ТК-3037 до ТК-3037/6, г. Ростов-на-Дону, по ул. Ленина, частная собственность участок тепломагистрали от ТК-2318 до ТК-2214, г. Ростов-на-Дону, от ул. Мечникова до ул. Юфимцева, частная собственность тепломагистраль 2-й вывод РТЭЦ-2 от ТК-211 до ТК-219, г. Ростов-на-Дону, по ул. 2-я Краснодарская, частная собственность участок теплотрассы 1-го вывода от РК-3 ТК-2403 до ТК-2405а, г. Ростов-на-Дону, по пр. Королева, частная собственность участок тепломагистрали от ТК-944/41 до ТК-944/41-3,	с 1 августа 2022 г.	до 31 декабря 2024 г.	ИТОГО, в том числе	3792821170,00	34917521,35	2082242738,29	1675660910,36
							по видам работ:	–	–	–	–
							проведение технологического и ценового аудита	5549580,16	–	5549580,16	–
							выполнение работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и ее экспертизе	75077982,35	34917521,35	40160461,00	–
							Выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетям связи				
							Выполнение работ по проведению строительного контроля, авторского надзора в целях реализации	76343906,44		41656339,92	34687566,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			по ул. Московская от пер. Островского до пер. Братского (ТК-944/41 – ТК-944/41-3, ТК-944/41 – ТК-944/41-8) (D – 219 мм, L – 270 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка теплотрассы от ТК-303 до ТК-316 (по ул. 2-я Краснодарская, D – 530 мм, L – 310 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломатриалы по ул. Шеболдаева, ТК-2909/26 – ТК-2909/32 (D – 325 мм, L – 185 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломатриалы от ТК-111/17 до ТК-127/13-9А (по ул. 339-й Стрелковой дивизии, D – 530 мм, L – 350 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломатриалы по ул. 2-я Краснодарская ТК-401 – ТК-406 (D – 530 мм, L – 460 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломатриалы по ул. Красноармейская ТК-1613 – ТК-1613/6 (D – 108 мм, L – 93 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломатриалы по ул. Филимоновская, ТК-2008 – ТК-2008/3 (D – 219 мм, L – 148 м,	от ТК-944/41 до ТК-944/41-8, г. Ростов-на-Дону, по ул. Московская от пер. Островского до пер. Братского, частная собственность участок теплотрассы от ТК-303 до ТК-316, г. Ростов-на-Дону, по ул. 2-я Краснодарская, частная собственность тепломатриалы от ТК-2909/26 до ТК-2909/32, г. Ростов-на-Дону, по ул. Шеболдаева, частная собственность тепломатриалы от ТК-111/17 до ТК-127/13-9А, г. Ростов-на-Дону, по ул. 339-й Стрелковой дивизии, частная собственность тепломатриалы от ТК-401 до ТК-406, г. Ростов-на-Дону, по ул. 2-я Краснодарская, частная собственность тепломатриалы от ТК-1613 до ТК-1613/6, г. Ростов-на-Дону, по ул. Красноармейская, частная собственность тепломатриалы от ТК-2008 до ТК-2008/3, г. Ростов-на-Дону, по ул. Филимоновская, частная собственность			проекта				
							строительно-монтажные работы, включая закупку оборудования и материалов	3635849701,05	–	1994876357,21	1640973343,84
							по источникам финансирования:	–	–	–	–
							средства займа Фонда ЖКХ за счет средств ФНБ	3017360000,00	–	1566892841,13	1450467158,87
							средства заемщика, всего:	775461170,00	34917521,35	431813949,53	308729699,12
							в том числе:	775461170,00	34917521,35	431813949,53	308729699,12
							собственные средства заемщика				
							средства кредитных организаций	–	–	–	–
							средства институтов развития (ВЭБ.РФ, иные)	–	–	–	–
							средства бюджета субъекта РФ	–	–	–	–
							средства местного бюджета	–	–	–	–
							иные источники	–	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالي от ТК-626/5 до 626/7-2 (КРП-1) (по ул. Еременко, D – 108 мм, L – 90 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالي ул. Пушкинская ТК-2029 – ТК-1168 (D – 159 мм, L – 219 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالي по пр. Ворошиловскому ТК-1652 – ТК-1652/3 (D – 159 мм, L – 125 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالي по ул. Социалистической, ТК-1240/16 – ТК-1240/16-6 (D – 159/89 мм, L – 185 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالي ул. Темерницкая, ТК-944/47-1 – ТК-944/47-9 (D – 219 мм, L – 136 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالي по пер. Семашко от ТК-970 до ТК-970/8 (D – 108 мм, L – 74 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрالي по ул. Малюгиной/ Журавлева от ТК-183 до ТК-1911 (D – 530 мм, L – 702 м, в двухтрубном	тепломагистраль от ТК-626/5 до 626/7-2 (КРП-1), г. Ростов-на-Дону, по ул. Еременко, частная собственность тепломагистраль от ТК-2029 до ТК-1168, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, частная собственность тепломагистраль от ТК-1652 до ТК-1652/3, г. Ростов-на-Дону, по пр. Ворошиловскому, частная собственность тепломагистраль от ТК-1240/16 до ТК-1240/16-6, г. Ростов-на-Дону, по ул. Социалистической, частная собственность тепломагистраль от ТК-944/47-1 до ТК-944/47-9, г. Ростов-на-Дону, ул. Темерницкая, частная собственность тепломагистраль от ТК-970 до ТК-970/8, г. Ростов-на-Дону, по пер. Семашко, частная собственность тепломагистраль от ТК-183 до ТК-1911, г. Ростов-на-Дону, по ул. Малюгиной, ул. Журавлева, частная собственность							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			исчисления); проектирование и реконструкция участка тепломагистрали № 1 (ТК-122 – ТК-129) (по ул. Зорге, D – 1020 мм, L – 388 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистрали по ул. Тельмана ТК-197 – ТК-197/2 (D – 219/273 мм, L – 110 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали пер. Кольцовский, ТК-1223 – ТК-1223/9 (D – 159 мм, L – 128 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали ТК-2813А – ТК-3304А (по пер. Ашхабадскому, D – 720 мм, L – 328 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали по пр. Нагибина ТК-2941 – ТК-2936 (D – 720 мм, L – 365 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали от ТК-220 до ТК-227 (по ул. Сказочной, D – 400 мм, L – 500 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция перекачивающей насосной станции «Темерник» по ул. Локомотивная, 2а мощностью 10 000 куб. м/час.	участок тепломагистрали № 1 от ТК-122 до ТК-129, г. Ростов-на-Дону, по ул. Зорге, частная собственность участок тепломагистрали от ТК-197 до ТК-197/2, г. Ростов-на-Дону, по ул. Тельмана, частная собственность тепломагистраль от ТК-1223 до ТК-1223/9, г. Ростов-на-Дону, пер. Кольцовский, частная собственность тепломагистраль от ТК-2813А до ТК-3304А, г. Ростов-на-Дону, по пер. Ашхабадскому, частная собственность тепломагистраль от ТК-2941 до ТК-2936, г. Ростов-на-Дону, по пр. Нагибина, частная собственность тепломагистраль от ТК-220 до ТК-227, г. Ростов-на-Дону, по ул. Сказочной, частная собственность перекачивающая насосная станция «Темерник», г. Ростов-на-Дону, ул. Локомотивная, 2а, частная собственность							

Примечание.

1. Понятие «проект» используется в значении, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации».

2. Наименование проекта указано в соответствии с заявкой юридического лица на предоставление займа публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» за счет средств Фонда национального благосостояния.

3. Наименования мероприятий проекта указаны в соответствии с проектом инвестиционной программы, согласованным Региональной службой по тарифам Ростовской области.

4. Используемые сокращения:

ВЭБ.РФ – Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ»;

D – диаметр;

г. – город;

кв. – квартал;

L – длина;

м – метр;

мм – миллиметр;

НДС – налог на добавленную стоимость;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

пер. – переулок;

пр. – проспект;

ТК – тепловая камера;

УЗ – тепловой узел;

ул. – улица;

УТ – узел трубопроводов;

СК – смотровой колодец;

ЮЗР – юго-западный район;

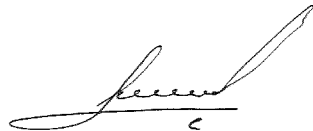
ТМ – тепломагистраль;

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;

ФНБ – Фонд национального благосостояния;

Фонд – Публично-правовая компания «Фонд развития территорий».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин