



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.10.2024 № 903

г. Ростов-на-Дону

О некоторых мероприятиях, связанных с реквизицией имущества

В соответствии со статьей 242 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ростовской области от 04.05.2023 № 334 «Об утверждении Положения о порядке проведения мероприятий, связанных с реквизицией имущества», распоряжениями Правительства Ростовской области от 31.05.2023 № 403, от 01.06.2023 № 405 «О временном изъятии (реквизиции) земельных участков»:

1. Утвердить:

1.1. Перечень земельных участков, не подлежащих возврату после истечения срока временного изъятия (реквизиции) земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Перечень земельных участков, подлежащих возврату после истечения срока временного изъятия (реквизиции) земельных участков, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Министерству транспорта Ростовской области (Кушнарев В.В.):

2.1. Принять меры к возврату земельных участков, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2.2. Обеспечить определение размера причиненных убытков собственникам реквизируемых земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению, стоимости таких земельных участков, в том числе даты их оценки.

2.3. После выполнения работ по оценке причиненных убытков собственникам реквизируемых земельных участков (подлежащих и не подлежащих возврату) и определению размера стоимости реквизируемых земельных участков (не подлежащих возврату) направить собственникам земельных участков, указанных в приложениях № 1, 2 к настоящему распоряжению, проекты соглашений о возмещении причиненных убытков собственникам реквизируемых земельных участков и (или) стоимости земельных участков, не подлежащих возврату после истечения срока временного изъятия (реквизиции) земельных участков.

2.4. Выступить от имени Правительства Ростовской области стороной в соглашениях, указанных в подпункте 2.3 настоящего пункта.

2.5. Принять меры по заключению в установленном законом порядке соглашений, указанных в подпункте 2.3 настоящего пункта.

2.6. Выступить плательщиком по соглашениям, указанным в подпункте 2.3 настоящего пункта.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Ростовской области на земельные участки, не подлежащие возврату после истечения срока временного изъятия (реквизиции) земельных участков.

3. Установить, что источником финансирования затрат на осуществление мероприятий по исполнению настоящего распоряжения является областной бюджет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Ростовской области – министра транспорта Кушнарева В.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Распоряжение вносит
министерство транспорта
Ростовской области

Приложение № 1
к распоряжению
Правительства
Ростовской области
от 01.10.2024 № 903

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, не подлежащих возврату
после истечения срока временного изъятия (реквизиции) земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)
1	2	3	4	5
1.	61:21:0050201:2580	земли населенных пунктов, земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных	Российская Федерация, Ростовская область, Матвеево-Курганский р-н, с. Авило-Успенка, ул. Школьная	196

1	2	3	4	5
		элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов		
2.	61:19:0600001:3030	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Куйбышевский район, севернее с. Куйбышево в 4250 м	9656
3.	61:26:0600018:2156	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н., с. Весело-Вознесенка, х-во ТОО «Родина», поле № 6	5917
4.	61:26:0600018:2158	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, х-во ТОО «Родина», поле № 6	12578

1	2	3	4	5
5.	61:26:0600018:2160	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Ростовская область, Неклиновский район, с. Весело-Вознесенка, юго-западнее х. Максимовского	64
6.	61:26:0600018:2162	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, ТОО «Родина», расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	395
7.	61:26:0600018:2163	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, ТОО «Родина», расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	8398
8.	61:26:0600018:2165	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, ТОО «Родина»,	13071

1	2	3	4	5
			с. В.-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	
9.	61:26:0600018:2167	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, ТОО «Родина», с. В.-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	4074
10.	61:26:0600018:2169	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с Весело-Вознесенка, ТОО «Родина»	8668
11.	61:26:0600018:2171	земли сельскохозяйственного назначения, земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, х. Максимов, 118 км автодороги Ростов-Мариуполь	56231

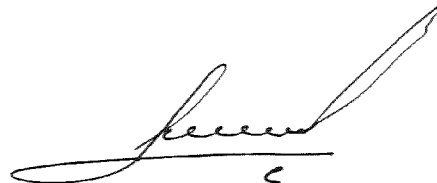
1	2	3	4	5
12.	61:26:0600018:2173	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, юго-западнее х. Максимовского	63043
13.	61:26:0000000:6868	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12.	3115
14.	61:26:0600018:2175	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, х-во ТОО «Родина», поле № 1	30905
15.	61:26:0600018:618	земли сельскохозяйственного назначения, земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Неклиновский,	28846

1	2	3	4	5
			ТОО «Родина», с. Весело-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12.	

Примечание.

Сведения, указанные в графах 2 – 5, приведены в соответствии с данными, содержащимися в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 27.08.2024.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин

Приложение № 2
к распоряжению
Правительства
Ростовской области
от 01.10.2024 № 903

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, подлежащих возврату
после истечения срока временного изъятия (реквизиции) земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)
1	2	3	4	5
1.	61:21:0050201:2581	земли населенных пунктов, земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий	Российская Федерация, Ростовская область, Матвеево-Курганский р-н, с. Авило-Успенка, ул. Школьная	1304

1	2	3	4	5
		электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов		
2.	61:19:0600001:3031	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Куйбышевский район, севернее с. Куйбышево в 4250 м	40744
3.	61:26:0600018:2157	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н., с. Весело-Вознесенка, х-во ТОО «Родина», поле № 6	22083
4.	61:26:0600018:2159	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, х-во ТОО «Родина», поле № 6	158422

1	2	3	4	5
5.	61:26:0600018:2161	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Ростовская область, Неклиновский район, с. Весело-Вознесенка, юго-западнее х. Максимовского	3624
6.	61:26:0600018:2164	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, ТОО «Родина», расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	20706
7.	61:26:0600018:2166	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, ТОО «Родина», с. В.-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	16426
8.	61:26:0600018:2168	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, ТОО «Родина», с. В.-Вознесенка,	54926

1	2	3	4	5
			расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	
9.	61:26:0600018:2170	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с Весело-Вознесенка, ТОО «Родина»	37832
10.	61:26:0600018:2172	земли сельскохозяйственного назначения, земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, х. Максимов, 118 км автодороги Ростов-Мариуполь	34711
11.	61:26:0600018:2174	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, юго-западнее х. Максимовского	9439
12.	61:26:0000000:6869	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с Весело-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12.	55885

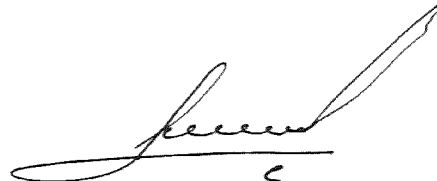
1	2	3	4	5
13.	61:26:0600018:2176	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Ростовская область, Неклиновский р-н, с. Весело-Вознесенка, х-во ТОО «Родина», поле № 1	596095
14.	61:26:0600018:516	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения и строительства многотопливной АЗС	Ростовская область, р-н Неклиновский, с Весело-Вознесенка 117 км + 550 м автодороги «Ростов-Таганрог-границы Украины» (справа)	10000
15.	Контур 61:26:0600018:50 в составе единого землепользования 61:26:0000000:480	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл, р-н Неклиновский, ТОО «Родина», с. В.-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского и, поле № 12.	57000

1	2	3	4	5
16.	61:19:0600001:2038	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл., р-н Куйбышевский, севернее с. Куйбышево 3524 м	70900

Примечание.

Сведения, указанные в графах 2 – 5, приведены в соответствии с данными, содержащимися в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 27.08.2024.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин