



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.09.2024 № 619

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 02.08.2012 № 709

В целях оптимизации процесса учета и ведения реестра государственного имущества Ростовской области Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 02.08.2012 № 709 «Об утверждении Положения об учете государственного имущества Ростовской области» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Осыченко Е.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство имущественных
и земельных отношений,
финансового оздоровления
предприятий, организаций
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 16.09.2024 № 619

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства
Ростовской области от 02.08.2012 № 709 «Об утверждении
Положения об учете государственного имущества Ростовской области»

В приложении:

1. В разделе 2:

1.1. Пункт 2.9 изложить в редакции:

«2.9. Правообладатель в случае изменения сведений об объекте учета и (или) о лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения) вещных прав на объект учета, для внесения в реестр новых сведений обязан в месячный срок со дня изменения сведений об объекте учета или о соответствующих лицах представить в минимущество Ростовской области:

запись об изменениях сведений об объекте учета или о лице, обладающем правами на объект учета либо сведениями о нем, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению в соответствующей карте сведений об объекте учета или о лице, обладающем правами на объект учета либо сведениями о нем, заверенную надлежащим образом;

копии документов, подтверждающих новые сведения об объекте учета или о соответствующем лице, заверенные надлежащим образом.»

1.2. Пункт 2.10 изложить в редакции:

«2.10. Правообладатель, у которого изъят объект учета в государственную казну Ростовской области, обязан в пятидневный срок со дня изъятия представить в минимущество Ростовской области запись об изменениях сведений об объекте учета или о лице, обладающем правами на объект учета либо сведениями о нем, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению, копии документов, подтверждающих изменения сведений, заверенные правообладателем.

При прекращении права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок, учтенный в реестре, правообладатель такого объекта обязан в пятидневный срок со дня государственной регистрации прекращения указанного права представить в минимущество Ростовской области запись об изменениях сведений об объекте учета или о лице, обладающем правами на объект учета либо сведениями о нем, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению, копии документов, подтверждающих изменения сведений, заверенные правообладателем.»

1.3. В абзацах первом, втором пункта 2.11 слова «в двухмесячный срок» заменить словами «в пятидневный срок».

1.4. В абзацах первом, седьмом пункта 2.23 слова «в месячный срок» заменить словами «в пятидневный срок».

1.5. В абзаце первом пункта 2.23¹ слова «в месячный срок» заменить словами «в пятидневный срок».

1.6. В абзаце первом пункта 2.24 слова «в месячный срок» заменить словами «в пятидневный срок».

2. В приложении № 1 к Положению об учете государственного имущества Ростовской области:

2.1. Форму № 3 изложить в редакции:

«Форма № 3

Раздел 1. Сведения о недвижимом имуществе

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, строениях, сооружениях, объектах незавершенного строительства

Карта № 1.2. _____

Лист _____

ЗДАНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Реестровый номер государственного имущества Ростовской области (РНГИРО)

_____ от «___» _____ г.

Кадастровый (условный) номер _____ от «___» _____ г.

Номер регистрации:

права государственной собственности Ростовской области _____

_____ от «___» _____ г.,

права _____ от «___» _____ г.

(наименование иного вещного права)

Адрес (местоположение) _____.

Наименование _____.

Назначение _____.

Правообладатель _____.

_____, карта № 3.1. _____, ОГРН _____.

Документы – основания возникновения:

права государственной собственности Ростовской области _____,

права _____

(наименование иного вещного права)

Общая площадь (кв. м) _____ . Протяженность (км) _____.

(наименование иных параметров с единицами измерения)

Этажность _____ . Подземная этажность _____.

Инвентарный номер _____ . Инвентарный номер, литер _____.

Дата ввода в эксплуатацию _____.

Дата фактического прекращения строительства _____.

Срок строительства _____.

Степень завершенности строительства (процентов) _____.

Стоимость (тыс. рублей):
 первоначальная _____,
 остаточная _____,
 _____,

 _____ (наименование иного вида стоимости)

Категория историко-культурного значения _____.

Регистрационный номер объекта культурного наследия _____.

Документы – основания:
 изъятия из оборота _____,
 ограничения оборота _____.

**СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ *,
 НАД (ПОД) КОТОРЫМ НАХОДИТСЯ ОБЪЕКТ УЧЕТА**

Кадастровый номер _____.

Площадь (кв. м) _____.

Категория земель _____.

Форма собственности _____.

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____.

Площадь части (кв. м) _____.

Вид ограничения (обременения) _____.

Номер регистрации ограничения (обременения) _____
 от « ____ » _____ Г.

Дата возникновения _____.

Дата прекращения _____.

Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) _____,
 _____, карта № _____, ОГРН/ОГРНИП _____.

Документы – основания ограничения (обременения) _____.

Должность руководителя
 (заместителя руководителя)
 правообладателя,
 наименование правообладателя _____
 _____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

Должность, наименование
 структурного подразделения
 минимущества Ростовской области _____
 _____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

*Распространяется на лесные участки.».

2.2. Форму № 8 изложить в редакции:

«Форма № 8

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.3. Сведения о движимом имуществе,
первоначальная стоимость которого равна или превышает 1 млн рублей

Карта № 2.3. _____

Лист _____

ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО,
первоначальная стоимость которого
равна или превышает 1 млн рублей *

Реестровый номер государственного имущества Ростовской области (РНГИРО)

_____ от «___» _____ г.

Государственный регистрационный знак _____ от «___» _____ г.

Инвентарный номер _____.

Наименование _____.

Марка, модель _____.

Год выпуска _____.

Назначение _____.

Правообладатель _____

_____, карта № 3.1. _____, ОГРН _____.

Документы – основания возникновения:

права государственной собственности Ростовской области _____

_____ ,

права _____

(наименование иного вещного права)

Категория историко-культурного значения _____.

Регистрационный номер объекта культурного наследия, с которым связан
объект движимого имущества _____.

Стоимость (тыс. рублей):

первоначальная _____ ,

остаточная _____ ,

_____ .

(наименование иного вида стоимости)

Документы – основания:

изъятия из оборота _____ ,

ограничения оборота _____ .

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____.
Вид ограничения (обременения) _____.
Дата возникновения _____.
Дата прекращения _____.
Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____,
_____, карта № _____, ОГРН/ОГРНИП _____.
Документы – основания ограничения (обременения) _____.

Должность руководителя
(заместителя руководителя)
правообладателя,
наименование правообладателя _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Должность, наименование
структурного подразделения
минимущества Ростовской области _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

*К такому движимому имуществу не относятся акции и доли (вклады), являющиеся самостоятельными объектами учета.».

2.3. Форму № 16 изложить в редакции:

«Форма № 16

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами
на государственное имущество Ростовской области и сведениями о нем

Подраздел 3.1. Сведения о правообладателях объектов учета,
не являющихся хозяйственными обществами и товариществами

Карта № 3.1. _____

Лист _____

ПРАВООБЛАДАТЕЛЬ

ОГРН _____.

Дата государственной регистрации _____.

Полное наименование _____.

Адрес (местонахождение) _____.

Ф.И.О. руководителя _____.

Телефон/факс _____.

ИНН _____, КПП _____.

ОКОГУ _____, ОКПО _____, ОКВЭД _____.

ОКАТО _____, ОКОПФ _____, ОКФС _____.

Уставный фонд (тыс. рублей) _____ на 01.01. _____.

Остаточная стоимость основных средств (фондов) (тыс. рублей) _____ на 01.01. _____.

Дата утверждения:
Устава _____.

Положения _____.

Дата заключения (продления) трудового договора с руководителем _____.

Срок действия трудового договора (в годах) _____.

Сведения о применении процедур банкротства _____.

Условный номер _____ от «___» _____ г.
Карты №, РНГИРО объектов учета, принадлежащих на соответствующем
вещном праве правообладателю _____, _____ / _____, _____ / _____
и так далее.

Карты №, РНГИРО объектов учета, вещные права на которые ограничены
(обременены) в пользу правообладателя, _____, _____ / _____, _____ / _____
и так далее.

Должность руководителя
(заместителя руководителя)
правообладателя,
наименование правообладателя _____

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Должность, наименование
структурного подразделения
минимущества Ростовской области _____

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)».

2.4. Форму № 17 изложить в редакции:

«Форма № 17

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на государственное имущество Ростовской области и сведениями о нем

Подраздел 3.2. Сведения об акционерных обществах (эмитентах), держателях реестров акционеров акционерных обществ (регистраторов)

Карта № 3.2. _____

Лист _____

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО (ЭМИТЕНТ)

ОГРН _____
 Дата государственной регистрации _____
 Полное наименование _____
 Адрес (местонахождение) _____
 Ф.И.О. руководителя _____
 Телефон/факс _____
 ИНН _____ . КПП _____
 ОКОГУ _____ . ОКПО _____ . ОКВЭД _____
 ОКАТО _____ . ОКОПФ _____ . ОКФС _____
 Документы – основания применения специального права _____

Среднесписочная численность персонала _____ на 01.01. _____

Уставный капитал (тыс. рублей) _____ на 01.01. _____ г.

Остаточная стоимость основных средств (фондов) (тыс. рублей) _____ на 01. _____ . _____ .

Представители Ростовской области в органах управления акционерного общества (эмитента) _____

Сведения о применении процедур банкротства _____

Карта № 2.1. _____ , РНГИРО _____ ; карта № 3.1. _____ , ОГРН _____

Карты №, РНГИРО объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу акционерного общества (эмитента) _____

_____, _____ / _____, _____ / _____ и так далее.

ДЕРЖАТЕЛЬ РЕЕСТРА АКЦИОНЕРОВ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА (РЕГИСТРАТОР)

ОГРН _____
 Дата государственной регистрации _____
 Полное наименование _____
 Адрес (местонахождение) _____
 Ф.И.О. руководителя _____,
 телефон/факс _____

Должность руководителя
(заместителя руководителя)

правообладателя,

наименование правообладателя _____

(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Должность, наименование
структурного подразделения
минимущества Ростовской области _____

(дата) (подпись) (Ф.И.О.)».

3. В приложении № 4:

3.1. Подпункт 7.1 пункта 7 изложить в редакции:

«7.1. В строку «Наименование» вносится наименование объекта учета.

Например, храм, жилой дом № ____ или иное наименование объекта учета согласно выписке из ЕГРН или иному реестру, техническому паспорту, инвентаризационной описи либо иному документу, подтверждающему наименование объекта учета. В случае, если объектом учета является транспортное средство, в эту строку вносится наименование объекта и идентификационный номер согласно паспорту транспортного средства и (или) свидетельству о регистрации транспортного средства, например «Автомобиль легковой, VIN ХТА210990У2640000». В случае, если объект учета (здание, сооружение) является объектом незавершенного строительства, в эту строку вносятся слова «Объект незавершенного строительства».

3.2. Подпункт 8.1 пункта 8 изложить в редакции:

«8.1. В строку «Кадастровый (условный) номер _____ от «__» _____ г.» вносятся слово «кадастровый» или «условный» и далее – кадастровый или условный номер объекта недвижимого имущества и дата присвоения соответствующего номера. Указанные сведения подтверждаются копией выписки из ЕГРН либо иным документом, подтверждающим кадастровый (условный) номер.»

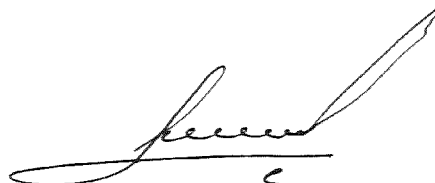
3.3. Подпункт 17.2 пункта 17 признать утратившим силу.

3.4. Подпункт 18.4 пункта 18 изложить в редакции:

«18.4. Карты подразделов 2.4.1 – 2.4.4 и 2.4.5 заполняются по аналогии с картами подразделов 1.1 – 1.4 и 2.3 соответственно. При этом в строку «Номер регистрации: права государственной собственности Ростовской области _____ от «__» _____ г., права _____ от «__» _____ г.»
(наименование иного вещного права)

вносятся номер регистрации права государственной собственности Ростовской области на долю в праве общей долевой собственности на объект недвижимого имущества, дата его присвоения и номер регистрации иного вещного права на указанную долю, дата его присвоения согласно выпискам из ЕГРН.»

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин