



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2024 № 472

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении проекта
планировки и проекта межевания территории
размещения линейного объекта «Реконструкция Донского
магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции),
Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 10.07.2023 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», статьей 1¹ Областного закона от 07.11.2023 № 10-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области» и о признании утратившими силу отдельных положений некоторых областных законов», решением Федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Ростовской области» от 06.06.2023 № 129 «О подготовке и разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область», принимая во внимание письма Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 05.02.2024 № 20/844, Донского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 05.02.2024 № 01-15/287, Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области от 07.02.2024 № 61-ДШ-12/1741, Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20.02.2024 № 14-29/7222, комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 05.02.2024 № 20/447, министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области от 09.02.2024 № 28.1-3.3/590, министерства транспорта Ростовской области от 06.05.2024 № 15.3.2/791, администрации Мартыновского района Ростовской области от 20.02.2024 № 81.01/847, администрации Волгодонского района

Ростовской области от 06.02.2024 № 69.4.2/50, администрации Семикаракорского района Ростовской области от 21.02.2024 № 96.6/377, письмо заместителя Губернатора Ростовской области Сорокина И.Н. от 04.06.2024 № 11/1053 Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» в следующем составе:

1.1. Схема размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» в следующем составе:

2.1. Чертеж границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» согласно приложению № 4.

2.2. Текстовая часть к проекту межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» согласно приложению № 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области – министра транспорта Кушнарева В.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

СХЕМА
размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала
(2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область»

Схема 1

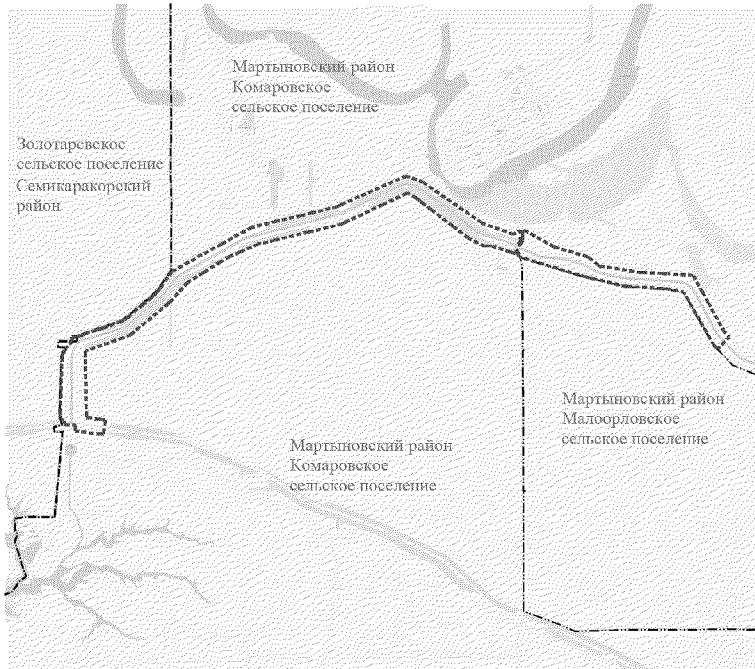
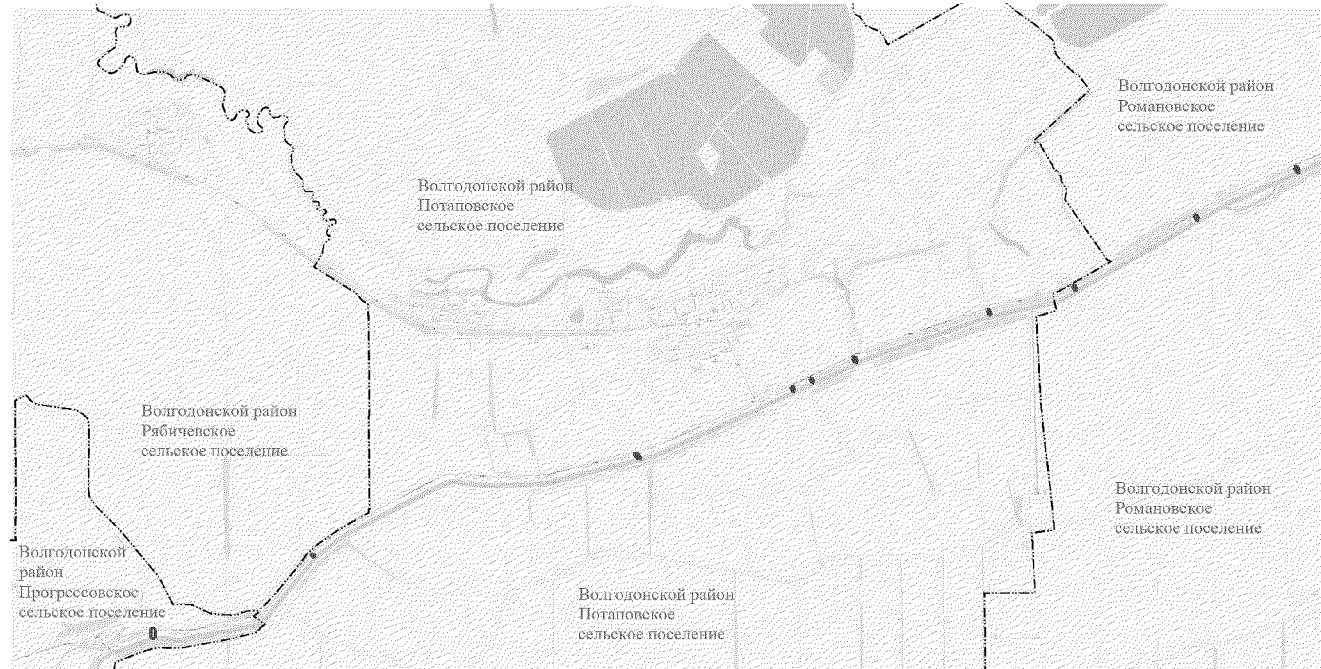


Схема 2



Условные обозначения:

- — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- · - · - · - · — граница сельского поселения;
- - - - - — граница муниципального района.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

В.В. Лозин

ЧЕРТЕЖ

границ зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область»

Схема 1

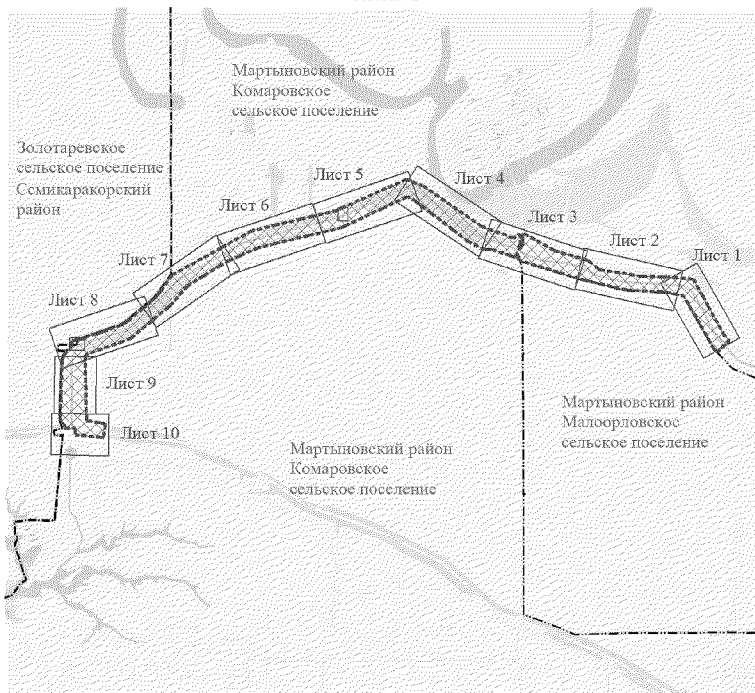
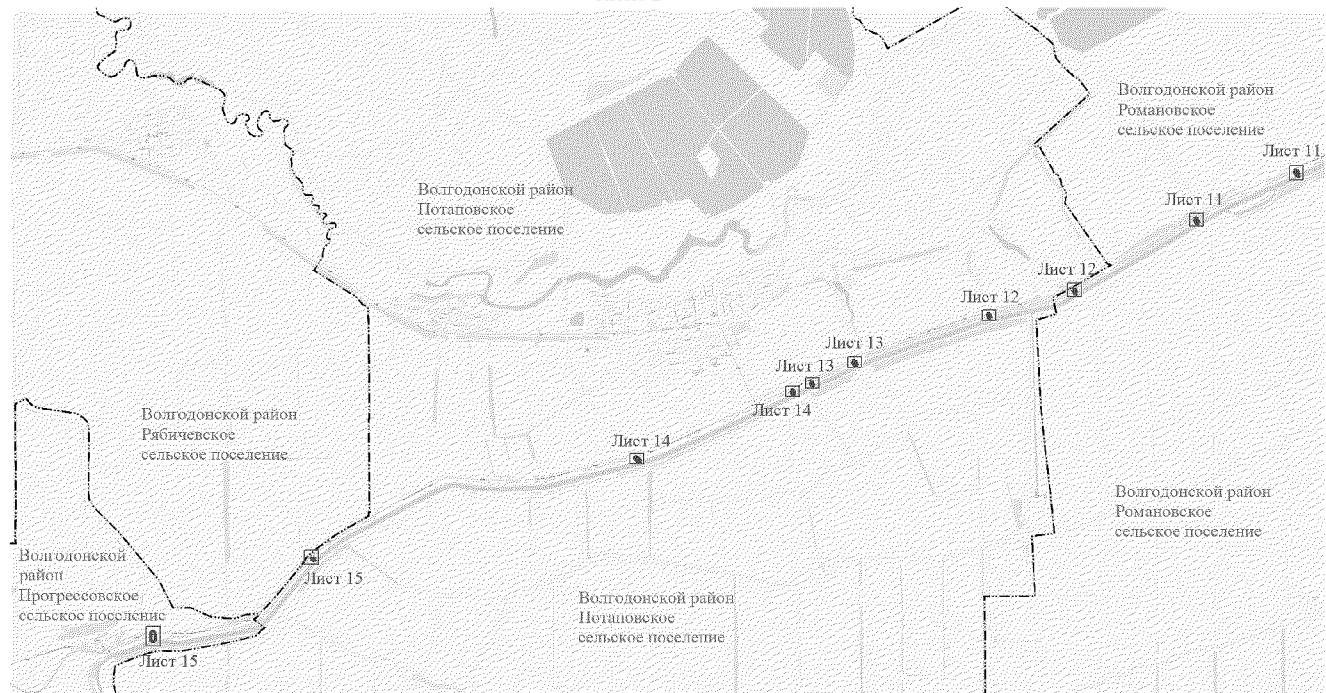









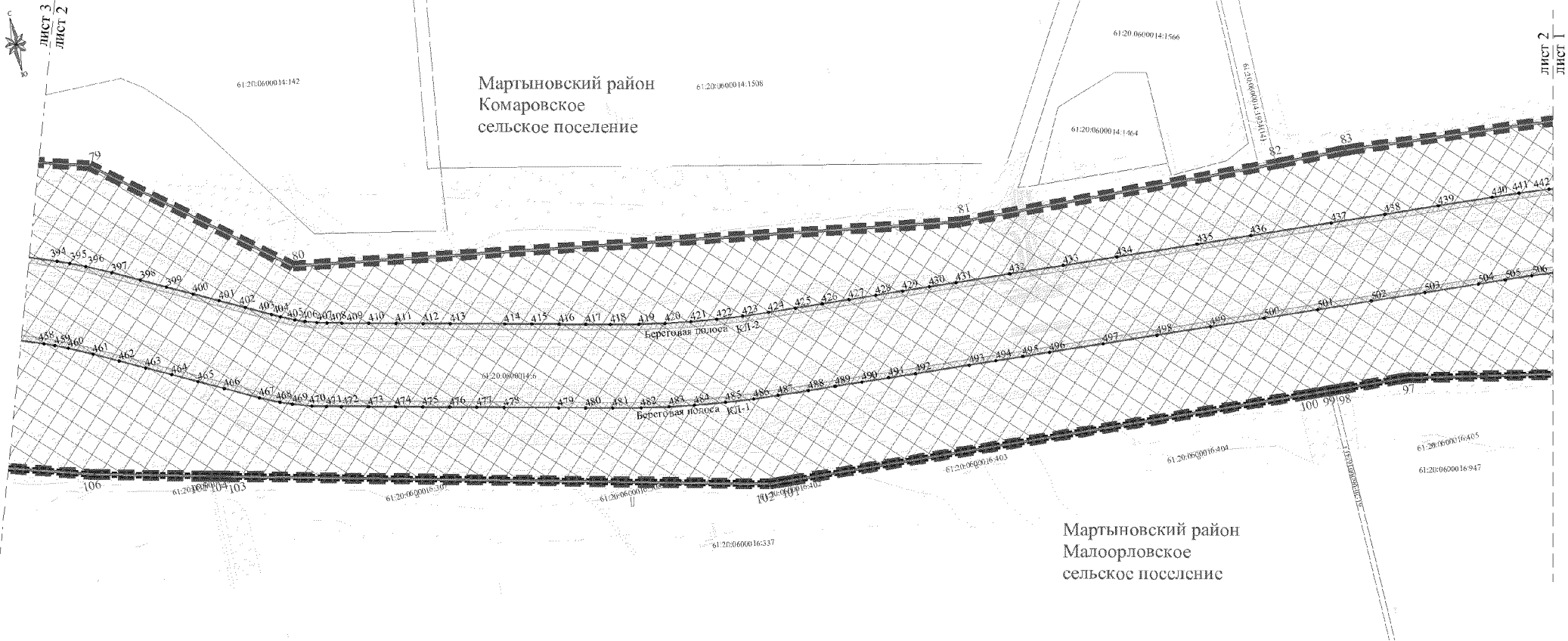


Схема 2



Условные обозначения:








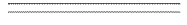

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.

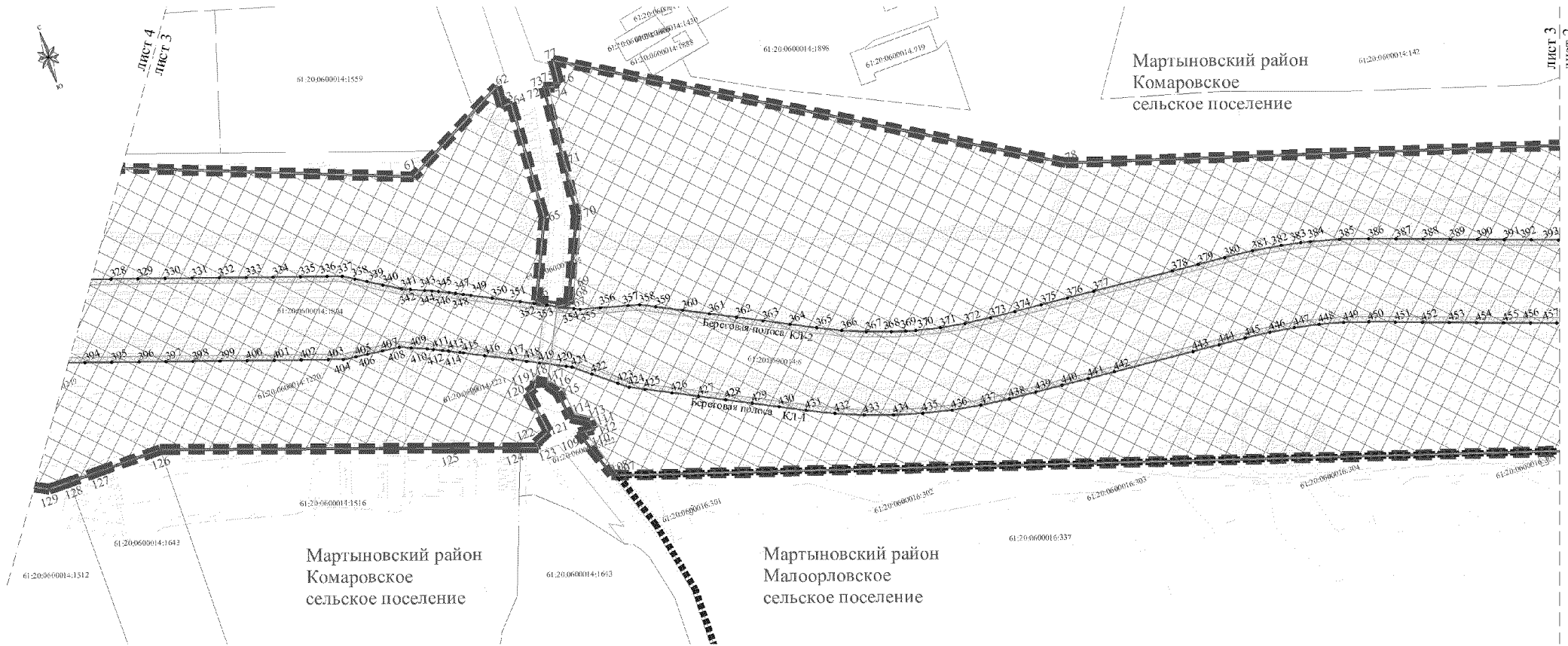


Маргьновский район
Комаровское
сельское поселение










Маргьновский район
Малоорловское
сельское поселение

Условные обозначения:








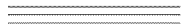
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.










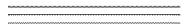
Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.








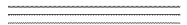
Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.











Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.











Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.











Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения;
-  – граница муниципального района.











Условные обозначения:

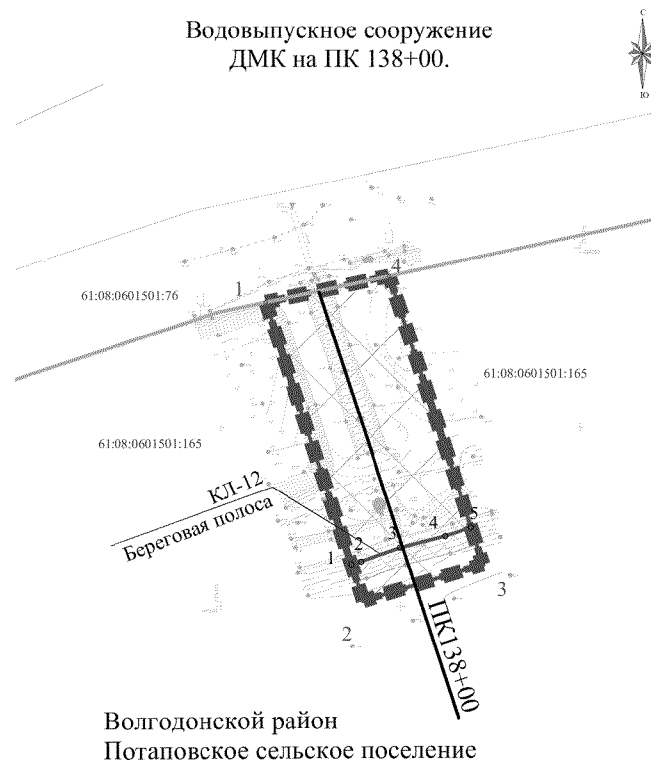
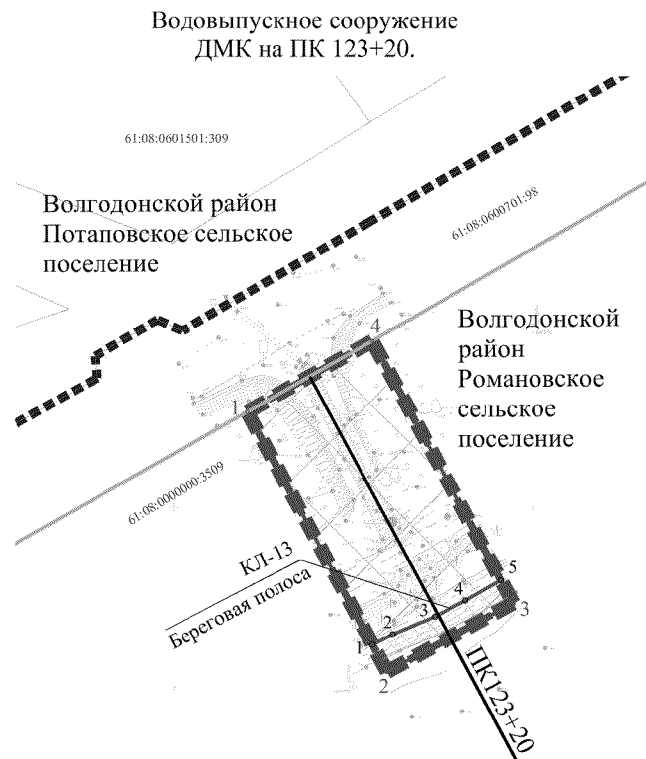
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения;
-  – граница муниципального района.

Условные обозначения:








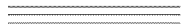
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.
-  – граница сельского поселения;
-  – граница муниципального района.

Условные обозначения:

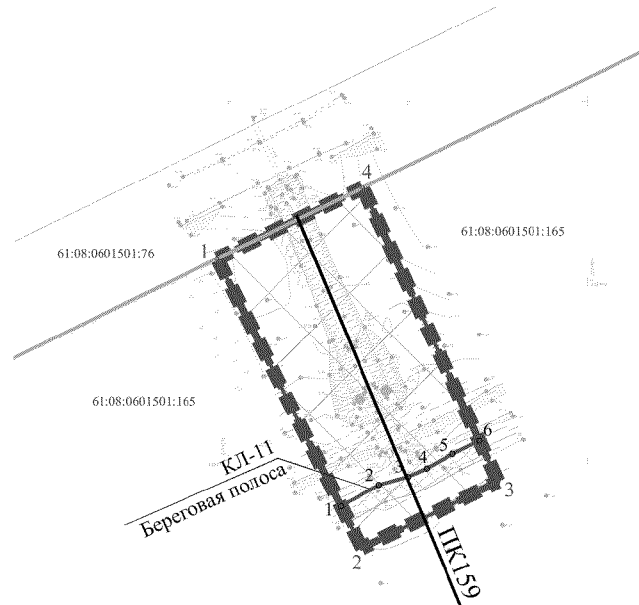
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения;
-  – граница муниципального района.



Условные обозначения:

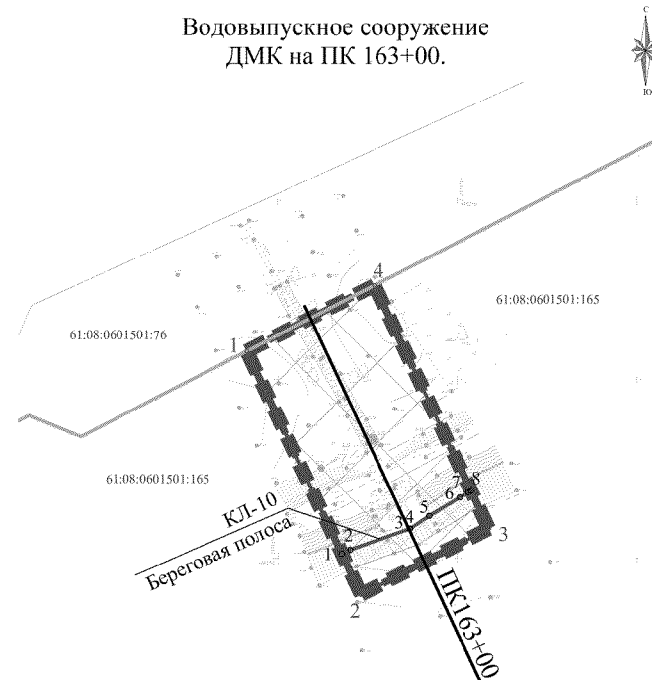
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.

Водовыпускное сооружение
ДМК на ПК 159







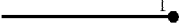




Волгодонской район
Потаповское сельское поселение

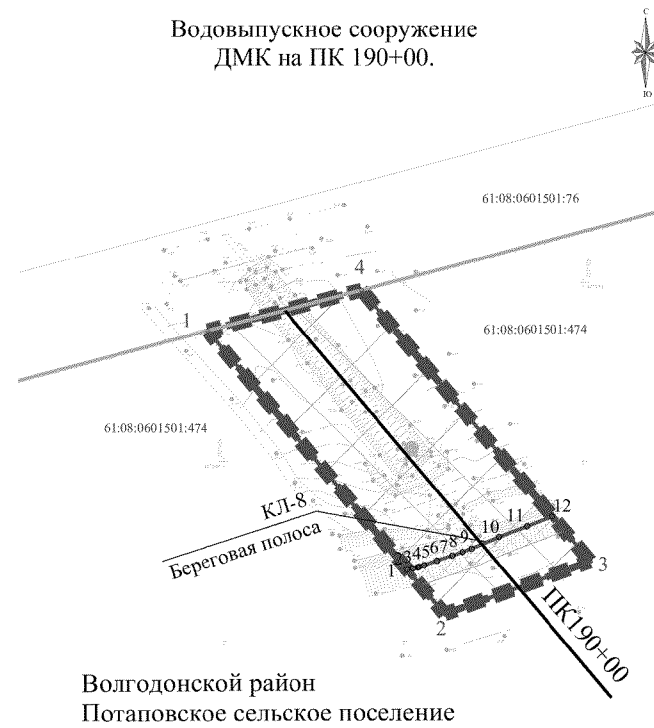
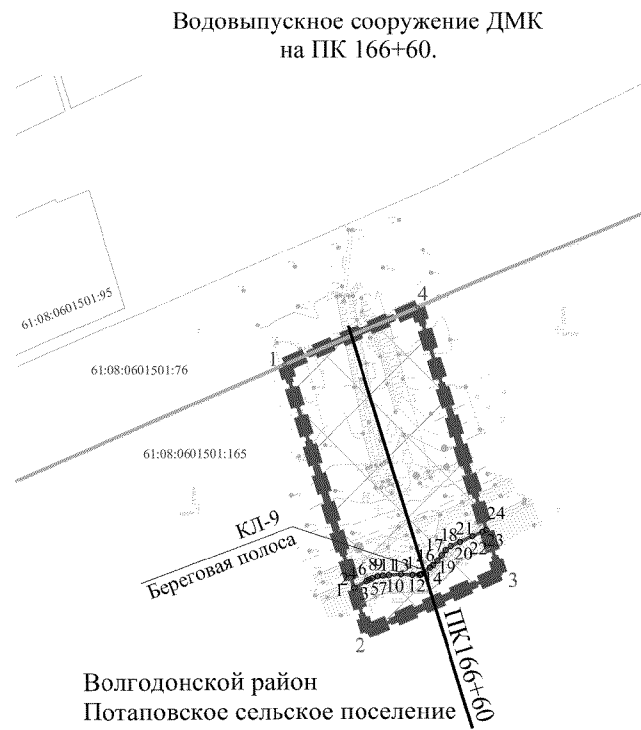
Водовыпускное сооружение
ДМК на ПК 163+00.










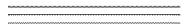
Волгодонской район
Потаповское сельское поселение

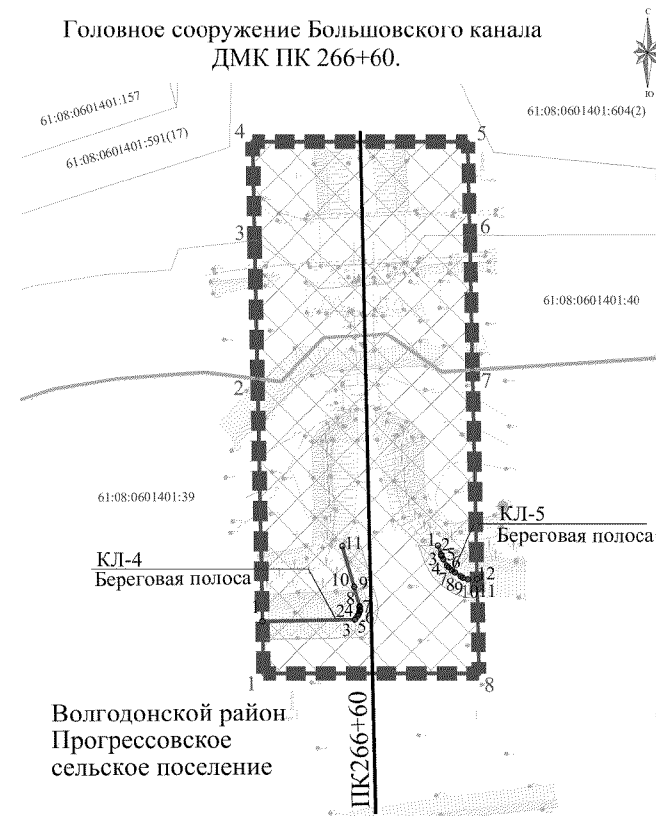
Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.








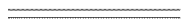


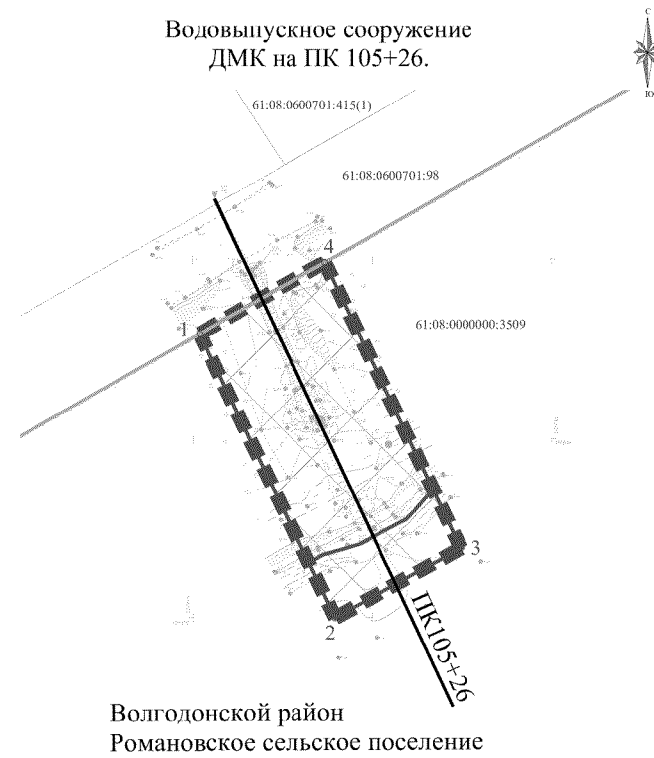
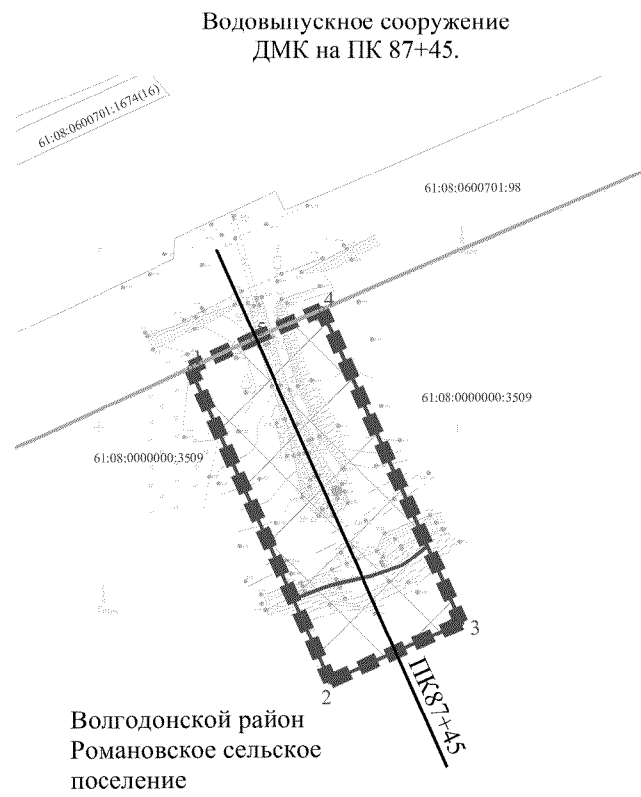
Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.








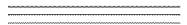



Условные обозначения:

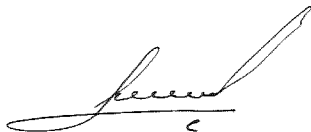
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.



Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – номер характерной точки красной линии;
-  – территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – территория общего пользования;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин

Приложение № 3
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 08.07.2024 № 472

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта «Реконструкция
Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции),
Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область»

1. Общие положения

Проект планировки территории размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» (далее – проект планировки, линейный объект) выполнен в целях обеспечения проведения работ по реконструкции линейного объекта.

Основной задачей проекта планировки территории является установление границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

2. Положение о размещении линейного объекта

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, планируемых параметров объекта капитального строительства в проекте планировки определены границы зоны размещения линейного объекта: «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область».

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах:

Романовского, Потаповского, Прогрессовского сельских поселений Волгодонского района Ростовской области;

Комаровского сельского поселения Мартыновского района Ростовской области;

Золотаревского сельского поселения Семикаракорского района Ростовской области.

Документацией по планировке территории предусмотрена реконструкция следующих гидротехнических сооружений:

участка Донского магистрального канала от ПК 1001 + 50 до ПК 1115 + 79, длиной 11,43 км (увеличение пропускной способности до 110 м³/с), с ПК 1115 + 79 до ПК 1120 + 20 длиной 0,44 км (восстановление пропускной способности до 54 м³/с);

головного сооружения Багаевского канала (ДМК ПК 1105 + 12), пропускной способностью 34,5 м³/с;

головного сооружения Большовского канала (ДМК ПК 266 + 60), пропускной способностью 22,5 м³/с;

головного сооружения Садковского канала (ДМК ПК 1115 + 79), пропускной способностью 11,4 м³/с;

ливнепроводного сооружения на ПК 1063 + 12 Донского магистрального канала;

противофильтрационные мероприятия на участках от ПК 1056 + 00 до ПК 1065 + 00 и от ПК 1095 + 00 до ПК 1109 + 00 с повышенной фильтрацией;

водовыпускных сооружений Донского магистрального канала на ПК 87 + 45, ПК 105 + 26, ПК 123 + 20, ПК 138 + 00, ПК 159 + 00, ПК 163 + 00, ПК 166 + 60, ПК 190 + 00, ПК 239 + 00, ПК 1015 + 93.

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта водовыпускных сооружений приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

на ПК 87 + 45		
№ точки	X	Y
1	2	3
1	451216,52	2381025,61
2	451129,17	2381064,48
3	451145,48	2381101,01
4	451232,83	2381062,13
5	451224,59	2381043,10
1	451216,52	2381025,61
Площадь – 3 829 кв. метров		
на ПК 105 + 26		
1	450529,14	2379601,97
2	450449,92	2379639,71
3	450469,42	2379674,72
4	450549,06	2379636,79
1	450529,14	2379601,97
Площадь – 3 519 кв. метров		
на ПК 123 + 20		
1	449526,61	2377870,53
2	449454,16	2377909,42
3	449473,27	2377944,56
4	449546,40	2377905,31
1	449526,61	2377870,53
Площадь – 3 305 кв. метров		
на ПК 138 + 00		
1	449184,72	2376662,50
2	449101,50	2376689,65

1	2	3
3	449111,66	2376723,10
4	449192,08	2376696,94
1	449184,72	2376662,50
Площадь – 3 011 кв. метров на ПК 159		
1	448506,04	2374747,02
2	448425,30	2374787,29
3	448443,90	2374825,23
4	448525,83	2374787,57
1	448506,04	2374747,02
Площадь – 3 940 кв. метров на ПК 163 + 00		
1	448207,77	2374141,38
2	448139,92	2374173,24
3	448158,27	2374208,81
4	448226,13	2374176,95
1	448207,77	2374141,38
Площадь – 2 998 кв. метров на ПК 166 + 60		
1	448090,15	2373874,03
2	448015,77	2373896,93
3	448031,79	2373933,89
4	448106,17	2373910,95
1	448090,15	2373874,03
Площадь – 3 115 кв. метров на ПК 190 + 00		
1	447136,48	2371645,47
2	447057,49	2371711,32
3	447072,17	2371751,93
4	447147,81	2371688,22
1	447136,48	2371645,47
Площадь – 4 065 кв. метров на ПК 239 + 00		
1	451216,52	2381025,61
2	451129,17	2381064,48
3	451145,48	2381101,01
4	451232,83	2381062,13
5	451224,59	2381043,10
1	451216,52	2381025,61
Площадь – 2 154 кв. метра на ПК 266 + 60		
1	444511,09	2364790,69
2	444593,32	2364789,03
3	444631,88	2364788,25
4	444659,34	2364787,70
5	444659,33	2364847,66

1	2	3
6	444633,38	2364848,21
7	444595,74	2364849,00
8	444511,06	2364850,79
1	444511,09	2364790,69
Площадь – 8 900 кв. метров		

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта – участок Донского магистрального канала от ПК 1001 + 50 до ПК 1115 + 79, Ливнепроводного сооружения на ПК 1063 + 12, головного сооружения Багаевского канала ПК 1105 + 12, головного сооружения Садковского канала ПК 1115 + 79, участок Донского магистрального канала от ПК 1115 + 79 до ПК 1120 + 20 приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y
1	2	3
1	422870,29	2314922,58
2	422870,67	2314900,59
3	422885,70	2314882,74
4	422936,10	2314876,90
5	422938,11	2314863,29
6	422955,89	2314840,23
7	422961,52	2314837,25
8	422973,95	2314833,11
9	422987,46	2314831,83
10	423008,39	2314828,47
11	423035,32	2314827,24
12	423840,29	2314851,34
13	423858,20	2314852,69
14	423872,01	2314858,15
15	423886,28	2314863,22
16	423959,66	2314902,49
17	424055,58	2314986,88
18	424062,96	2314993,36
19	424083,77	2314993,64
20	424097,26	2314993,82
21	424121,91	2314994,15
22	424137,96	2315081,85
23	424140,19	2315114,89
24	424142,55	2315115,88
25	424127,95	2315126,75
26	424144,34	2315145,77

1	2	3
27	424162,98	2315171,07
28	424171,40	2315189,79
29	424211,46	2315314,03
30	424230,29	2315375,14
31	424253,60	2315447,76
32	424334,03	2315671,68
33	424361,73	2315731,16
34	424396,95	2315775,34
35	424593,07	2316011,72
36	424664,15	2316097,04
37	424706,93	2316148,73
38	424750,67	2316190,22
39	424804,46	2316235,17
40	424854,43	2316271,15
41	425025,99	2316394,69
42	425057,90	2316417,67
43	425061,87	2316429,10
44	425430,14	2317092,19
45	425433,01	2317097,34
46	425439,70	2317109,41
47	425442,50	2317114,45
48	425682,04	2317545,74
49	425758,51	2317865,34
50	425760,47	2317873,48
51	425848,33	2318240,59
52	425850,19	2318248,37
53	425885,63	2318396,45
54	425969,30	2318746,02
55	425984,73	2318780,64
56	426004,89	2318817,92
57	426411,00	2319736,45
58	426324,99	2319970,22
59	426321,00	2319975,88
60	425746,02	2320805,78
61	425581,15	2321257,06
62	425636,27	2321356,39
63	425617,00	2321355,32
64	425617,60	2321364,23
65	425507,58	2321359,97
66	425436,87	2321329,03
67	425424,40	2321355,04
68	425424,33	2321355,79
69	425426,43	2321356,72
70	425500,22	2321389,15

1	2	3
71	425550,65	2321393,28
72	425621,91	2321397,39
73	425620,62	2321402,11
74	425619,25	2321407,13
75	425622,27	2321407,31
76	425620,95	2321412,18
77	425642,88	2321413,50
78	425403,43	2321833,68
79	425262,06	2322316,83
80	425130,58	2322479,40
81	425035,06	2323088,80
82	425023,34	2323383,44
83	425021,43	2323448,77
84	424994,19	2323782,40
85	424991,56	2323814,60
86	424762,34	2323943,59
87	424604,14	2324030,15
88	424197,33	2324253,14
89	424120,02	2324327,95
90	423953,35	2324159,70
91	424021,50	2324095,70
92	424210,44	2323988,35
93	424209,28	2323992,83
94	424218,52	2323989,65
95	424211,40	2323987,80
96	424760,55	2323675,78
97	424804,33	2323457,50
98	424808,12	2323390,63
99	424808,40	2323385,64
100	424809,25	2323370,56
101	424837,18	2322878,49
102	424838,03	2322863,53
103	424954,19	2322379,91
104	424955,39	2322374,90
105	424959,00	2322359,88
106	424983,28	2322258,80
107	425259,12	2321349,78
108	425262,00	2321344,29
109	425307,93	2321327,42
110	425307,56	2321333,20
111	425307,03	2321341,40
112	425309,12	2321341,08
113	425315,03	2321340,16
114	425324,00	2321324,44

1	2	3
115	425349,93	2321320,59
116	425359,18	2321313,69
117	425361,39	2321314,75
118	425366,06	2321304,56
119	425360,82	2321302,11
120	425358,01	2321294,62
121	425318,04	2321301,20
122	425311,55	2321287,07
123	425306,75	2321288,03
124	425311,99	2321271,76
125	425331,54	2321212,01
126	425415,18	2320955,40
127	425413,85	2320893,36
128	425413,28	2320866,68
129	425412,85	2320846,69
130	425531,54	2320615,34
131	425692,64	2320403,73
132	425705,58	2320388,45
133	425927,55	2320098,61
134	426039,90	2319951,90
135	426050,78	2319937,53
136	426110,29	2319860,80
137	426169,42	2319752,72
138	425995,18	2319389,61
139	425988,77	2319375,67
140	425763,43	2318897,85
141	425756,90	2318883,81
142	425725,29	2318817,06
143	425617,76	2318368,87
144	425614,24	2318354,27
145	425496,56	2317864,36
146	425493,26	2317850,62
147	425439,55	2317627,30
148	425333,77	2317387,49
149	425331,38	2317382,10
150	425251,09	2317199,98
151	425195,69	2317110,63
152	425037,57	2316855,96
153	425030,71	2316844,04
154	424898,59	2316631,92
155	424612,80	2316377,00
156	424610,58	2316374,32
157	424608,14	2316371,36
158	424145,81	2315812,92

1	2	3
159	424100,50	2315690,30
160	423919,86	2315178,75
161	422979,56	2315195,32
162	422951,80	2315390,35
163	422951,10	2315395,30
164	422950,91	2315396,46
165	422940,88	2315462,78
166	422739,21	2315435,84
167	422739,78	2315430,97
168	422744,54	2315386,70
169	422782,22	2315036,56
170	422868,30	2315038,29
1	422870,29	2314922,58
Площадь – 3 039 924 кв. метра		

Общая площадь границ зон планируемого размещения составляет 3 078 760 кв. метров.

Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	X	Y
1	2	3
Устанавливаемая красная линия 1		
1	422814,11	2315435,82
2	422818,18	2315434,52
3	422821,28	2315432,90
4	422823,98	2315430,77
5	422827,24	2315427,00
6	422829,25	2315423,95
7	422830,91	2315421,16
8	422832,27	2315418,22
9	422834,29	2315413,41
10	422835,54	2315408,24
11	422836,69	2315403,98
12	422837,72	2315397,66
13	422838,36	2315391,80
14	422839,58	2315380,78
15	422840,94	2315368,42
16	422842,09	2315357,93
17	422842,93	2315350,28
18	422843,62	2315344,05
19	422844,65	2315334,72

1	2	3
20	422845,67	2315325,47
21	422846,59	2315317,07
22	422847,59	2315308,00
23	422848,59	2315298,91
24	422849,50	2315290,62
25	422850,69	2315281,72
26	422851,46	2315276,80
27	422852,49	2315270,17
28	422853,55	2315263,43
29	422855,70	2315249,65
30	422857,70	2315236,87
31	422858,96	2315228,82
32	422860,01	2315222,21
33	422861,08	2315216,03
34	422862,47	2315208,74
35	422863,81	2315202,27
36	422865,52	2315194,69
37	422867,22	2315187,74
38	422869,51	2315179,15
39	422871,43	2315172,44
40	422873,58	2315165,38
41	422877,68	2315153,05
42	422879,67	2315147,46
43	422880,80	2315144,28
44	422881,53	2315142,27
45	422887,52	2315127,81
46	422890,56	2315121,64
47	422897,96	2315108,69
48	422902,18	2315102,31
49	422911,39	2315089,01
50	422925,61	2315068,45
51	422939,84	2315047,90
52	422946,49	2315038,33
53	422948,67	2315035,80
54	422951,03	2315033,20
55	422952,92	2315031,43
56	422955,95	2315029,10
57	422957,69	2315028,28
58	422959,91	2315026,88
59	422963,99	2315024,71
60	422965,95	2315023,84
61	422969,16	2315022,63
62	422973,34	2315021,44
63	422977,51	2315020,52

1	2	3
64	422981,79	2315019,67
65	422988,36	2315018,53
66	422993,16	2315017,85
67	422998,74	2315016,95
68	423007,16	2315015,15
69	423013,85	2315013,90
70	423021,86	2315012,76
71	423029,93	2315012,03
72	423040,34	2315011,48
73	423049,32	2315011,03
74	423058,31	2315010,57
75	423067,28	2315010,11
76	423078,05	2315009,64
77	423091,20	2315009,83
78	423100,16	2315010,10
79	423112,15	2315010,46
80	423121,15	2315010,73
81	423145,14	2315011,45
82	423169,13	2315012,17
83	423193,12	2315012,89
84	423217,11	2315013,61
85	423232,10	2315014,06
86	423250,09	2315014,60
87	423265,09	2315015,05
88	423286,08	2315015,68
89	423307,07	2315016,31
90	423325,06	2315016,85
91	423338,71	2315017,23
92	423350,34	2315017,22
93	423368,34	2315017,16
94	423386,34	2315017,09
95	423401,34	2315017,04
96	423419,34	2315016,98
97	423437,34	2315016,92
98	423449,34	2315016,87
99	423467,34	2315016,81
100	423479,34	2315016,77
101	423491,34	2315016,73
102	423506,34	2315016,68
103	423524,34	2315016,61
104	423539,34	2315016,56
105	423551,34	2315016,52
106	423563,34	2315016,48
107	423575,34	2315016,44

1	2	3
108	423587,34	2315016,39
109	423599,34	2315016,35
110	423608,34	2315016,32
111	423629,34	2315016,25
112	423644,34	2315016,19
113	423659,34	2315016,14
114	423674,34	2315016,09
115	423695,34	2315016,02
116	423716,34	2315015,94
117	423731,34	2315015,89
118	423743,34	2315015,85
119	423750,23	2315015,83
120	423757,04	2315015,86
121	423764,63	2315016,30
122	423773,80	2315017,01
123	423782,95	2315017,90
124	423792,07	2315018,99
125	423801,18	2315020,28
126	423810,25	2315021,75
127	423819,29	2315023,41
128	423828,29	2315025,26
129	423837,25	2315027,30
130	423846,17	2315029,53
131	423855,14	2315031,97
132	423864,65	2315034,67
133	423874,27	2315037,40
134	423883,89	2315040,13
135	423891,35	2315042,25
136	423901,25	2315045,32
137	423909,19	2315048,18
138	423917,02	2315051,36
139	423924,72	2315054,86
140	423932,26	2315058,66
141	423939,65	2315062,76
142	423946,87	2315067,15
143	423953,90	2315071,84
144	423960,74	2315076,80
145	423967,38	2315082,03
146	423973,81	2315087,53
147	423978,14	2315091,50
148	423985,96	2315099,27
149	423991,67	2315105,50
150	423996,23	2315110,86
151	423999,87	2315115,40

1	2	3
152	424004,55	2315121,67
153	424011,28	2315131,60
154	424014,52	2315136,87
155	424020,29	2315147,22
156	424024,03	2315154,77
157	424027,48	2315162,48
158	424030,62	2315170,33
159	424034,84	2315182,26
160	424039,23	2315194,88
161	424043,51	2315207,18
162	424046,21	2315214,92
163	424050,09	2315226,07
164	424056,66	2315244,95
165	424063,24	2315263,84
166	424069,81	2315282,73
167	424076,38	2315301,62
168	424082,96	2315320,51
169	424089,53	2315339,40
170	424096,11	2315358,29
171	424102,68	2315377,17
172	424109,26	2315396,06
173	424115,83	2315414,95
174	424122,40	2315433,84
175	424128,98	2315452,73
176	424133,96	2315467,05
177	424138,19	2315480,17
178	424144,24	2315499,22
179	424150,29	2315518,28
180	424156,34	2315537,35
181	424162,39	2315556,41
182	424171,46	2315585,00
183	424177,51	2315604,07
184	424183,56	2315623,13
185	424189,61	2315642,19
186	424195,66	2315661,26
187	424201,72	2315680,35
188	424208,49	2315700,74
189	424212,49	2315711,27
190	424216,83	2315721,64
191	424221,49	2315731,87
192	424226,48	2315741,93
193	424230,97	2315750,35
194	424237,42	2315761,56
195	424243,36	2315771,11

1	2	3
196	424249,60	2315780,46
197	424256,14	2315789,60
198	424262,97	2315798,52
199	424270,02	2315807,14
200	424276,49	2315814,82
201	424282,93	2315822,47
202	424289,37	2315830,12
203	424295,81	2315837,77
204	424302,25	2315845,42
205	424308,69	2315853,07
206	424315,13	2315860,72
207	424334,45	2315883,67
208	424366,66	2315921,91
209	424385,98	2315944,86
210	424411,74	2315975,46
211	424437,50	2316006,06
212	424456,83	2316029,01
213	424489,03	2316067,26
214	424514,79	2316097,86
215	424540,55	2316128,46
216	424572,76	2316166,70
217	424604,96	2316204,95
218	424637,16	2316243,20
219	424650,05	2316258,50
220	424662,94	2316273,82
221	424670,05	2316282,10
222	424677,60	2316290,37
223	424685,41	2316298,41
224	424693,46	2316306,19
225	424701,76	2316313,72
226	424710,28	2316320,99
227	424719,03	2316327,99
228	424727,98	2316334,71
229	424744,79	2316346,58
230	424761,15	2316358,09
231	424769,33	2316363,85
232	424785,69	2316375,35
233	424802,04	2316386,86
234	424826,58	2316404,12
235	424842,94	2316415,63
236	424867,47	2316432,89
237	424883,78	2316444,36
238	424898,13	2316455,01
239	424904,85	2316460,52

1	2	3
240	424911,41	2316466,28
241	424917,77	2316472,25
242	424923,94	2316478,43
243	424929,90	2316484,81
244	424935,64	2316491,39
245	424941,16	2316498,14
246	424946,46	2316505,08
247	424951,53	2316512,19
248	424956,36	2316519,46
249	424960,95	2316526,89
250	424965,59	2316534,95
251	424970,54	2316543,62
252	424975,50	2316552,31
253	424985,41	2316569,68
254	424995,31	2316587,05
255	425005,22	2316604,43
256	425015,13	2316621,80
257	425025,04	2316639,17
258	425039,90	2316665,23
259	425054,77	2316691,29
260	425069,63	2316717,35
261	425084,49	2316743,41
262	425099,36	2316769,47
263	425114,22	2316795,53
264	425138,99	2316838,96
265	425158,81	2316873,71
266	425193,49	2316934,51
267	425243,04	2317021,37
268	425302,49	2317125,61
269	425322,31	2317160,36
270	425352,03	2317212,48
271	425371,85	2317247,22
272	425396,62	2317290,65
273	425421,40	2317334,09
274	425446,16	2317377,51
275	425455,80	2317394,50
276	425469,12	2317419,68
277	425477,41	2317436,72
278	425485,24	2317453,98
279	425492,60	2317471,46
280	425499,49	2317489,12
281	425505,91	2317506,97
282	425511,83	2317524,98
283	425517,28	2317543,14

1	2	3
284	425522,23	2317561,47
285	425527,08	2317580,70
286	425531,97	2317600,10
287	425536,86	2317619,49
288	425541,75	2317638,88
289	425546,64	2317658,27
290	425551,53	2317677,67
291	425556,42	2317697,06
292	425561,31	2317716,45
293	425566,20	2317735,85
294	425571,09	2317755,24
295	425578,42	2317784,33
296	425583,31	2317803,72
297	425590,64	2317832,81
298	425605,31	2317890,99
299	425617,53	2317939,48
300	425632,20	2317997,66
301	425641,98	2318036,44
302	425659,09	2318104,32
303	425673,76	2318162,50
304	425690,87	2318230,38
305	425705,53	2318288,55
306	425722,65	2318356,43
307	425734,87	2318404,91
308	425744,65	2318443,70
309	425754,42	2318482,49
310	425764,20	2318521,27
311	425771,54	2318550,36
312	425778,87	2318579,45
313	425793,54	2318637,63
314	425803,31	2318676,42
315	425815,54	2318724,91
316	425823,36	2318755,27
317	425825,02	2318760,73
318	425827,00	2318766,70
319	425830,92	2318777,25
320	425838,11	2318795,95
321	425845,30	2318814,61
322	425849,96	2318826,69
323	425859,59	2318837,02
324	425865,85	2318843,74
325	425871,38	2318858,14
326	425883,25	2318889,02
327	425883,09	2318912,74

1	2	3
328	425890,24	2318931,29
329	425894,54	2318942,03
330	425898,03	2318949,82
331	425901,27	2318956,72
332	425911,91	2318979,35
333	425922,55	2319001,97
334	425933,18	2319024,59
335	425943,82	2319047,22
336	425954,46	2319069,84
337	425965,09	2319092,47
338	425986,36	2319137,72
339	426007,64	2319182,97
340	426028,91	2319228,21
341	426050,18	2319273,46
342	426071,46	2319318,71
343	426092,73	2319363,96
344	426114,00	2319409,21
345	426145,91	2319477,08
346	426177,82	2319544,96
347	426199,09	2319590,21
348	426220,36	2319635,46
349	426241,45	2319680,30
350	426249,27	2319699,78
351	426254,69	2319719,64
352	426257,83	2319739,99
353	426258,62	2319760,61
354	426257,70	2319775,76
355	426253,17	2319801,36
356	426247,01	2319820,98
357	426238,65	2319839,79
358	426228,17	2319857,60
359	426222,23	2319865,95
360	426202,40	2319892,36
361	426184,71	2319918,20
362	426156,55	2319959,52
363	426142,48	2319980,18
364	426114,32	2320021,50
365	426086,16	2320062,82
366	426058,01	2320104,14
367	426029,85	2320145,46
368	426001,75	2320186,70
369	425973,34	2320225,30
370	425942,90	2320264,90
371	425912,43	2320304,54

1	2	3
372	425881,96	2320344,18
373	425866,72	2320364,01
374	425836,26	2320403,64
375	425806,75	2320441,66
376	425790,62	2320460,34
377	425774,28	2320479,26
378	425741,59	2320517,09
379	425708,91	2320554,93
380	425676,22	2320592,77
381	425643,47	2320630,68
382	425609,99	2320672,79
383	425594,97	2320695,97
384	425588,69	2320706,79
385	425581,52	2320720,17
386	425569,80	2320745,11
387	425559,78	2320770,77
388	425555,91	2320782,30
389	425551,65	2320795,67
390	425544,06	2320819,49
391	425536,47	2320843,31
392	425528,88	2320867,13
393	425521,29	2320890,95
394	425513,70	2320914,77
395	425506,10	2320938,59
396	425498,51	2320962,41
397	425490,92	2320986,22
398	425483,33	2321010,04
399	425475,74	2321033,86
400	425468,15	2321057,68
401	425460,55	2321081,50
402	425452,96	2321105,32
403	425445,37	2321129,14
404	425441,19	2321142,26
405	425439,94	2321154,27
406	425438,79	2321165,26
407	425437,35	2321179,00
408	425435,67	2321195,10
409	425431,57	2321205,44
410	425426,00	2321219,03
411	425423,69	2321224,39
412	425420,17	2321232,08
413	425417,78	2321237,23
414	425413,39	2321246,69
415	425412,00	2321249,57

1	2	3
416	425403,36	2321267,42
417	425391,95	2321290,92
418	425386,16	2321302,84
419	425381,06	2321313,45
420	425370,24	2321335,98
421	425367,85	2321340,95
422	425356,01	2321356,18
423	425340,32	2321376,37
424	425333,67	2321384,92
425	425327,14	2321398,44
426	425316,25	2321420,94
427	425305,37	2321443,45
428	425294,49	2321465,96
429	425283,61	2321488,47
430	425272,73	2321510,97
431	425261,82	2321533,53
432	425250,67	2321557,90
433	425240,75	2321583,14
434	425232,24	2321608,88
435	425225,15	2321635,06
436	425219,51	2321661,58
437	425215,35	2321688,38
438	425212,66	2321715,30
439	425210,95	2321740,44
440	425209,24	2321765,38
441	425207,54	2321790,32
442	425205,84	2321815,26
443	425200,73	2321890,09
444	425199,02	2321915,03
445	425197,32	2321939,93
446	425195,35	2321963,27
447	425192,22	2321986,02
448	425187,90	2322008,58
449	425182,39	2322030,87
450	425175,70	2322052,89
451	425167,75	2322076,23
452	425159,67	2322099,89
453	425151,60	2322123,55
454	425143,52	2322147,21
455	425135,44	2322170,87
456	425127,37	2322194,53
457	425119,50	2322217,59
458	425111,27	2322239,79
459	425107,36	2322249,26

1	2	3
460	425102,19	2322260,91
461	425091,92	2322281,81
462	425080,46	2322303,97
463	425068,97	2322326,17
464	425057,47	2322348,38
465	425045,98	2322370,58
466	425034,49	2322392,78
467	425019,08	2322422,55
468	425010,83	2322440,16
469	425006,53	2322451,03
470	425000,96	2322468,02
471	424997,64	2322480,83
472	424994,51	2322494,31
473	424988,87	2322518,66
474	424983,22	2322543,02
475	424977,58	2322567,37
476	424971,93	2322591,73
477	424966,29	2322616,08
478	424960,64	2322640,44
479	424949,35	2322689,14
480	424943,71	2322713,50
481	424938,04	2322737,98
482	424932,58	2322763,43
483	424927,81	2322789,04
484	424924,17	2322811,86
485	424920,39	2322840,62
486	424917,75	2322866,54
487	424916,03	2322889,04
488	424914,22	2322917,33
489	424912,62	2322942,28
490	424911,01	2322967,23
491	424909,41	2322992,18
492	424907,81	2323017,13
493	424904,60	2323067,02
494	424903,00	2323091,97
495	424901,40	2323116,92
496	424899,80	2323141,87
497	424896,59	2323191,77
498	424893,39	2323241,66
499	424890,19	2323291,56
500	424886,98	2323341,46
501	424883,78	2323391,36
502	424880,57	2323441,25
503	424877,37	2323491,15

1	2	3
504	424874,16	2323541,05
505	424872,56	2323566,00
506	424870,97	2323590,87
507	424868,88	2323613,05
508	424865,00	2323634,35
509	424859,29	2323655,23
510	424851,79	2323675,54
511	424842,56	2323695,12
512	424831,66	2323713,82
513	424819,18	2323731,51
514	424805,21	2323748,05
515	424789,86	2323763,32
516	424773,25	2323777,19
517	424755,48	2323789,59
518	424739,33	2323799,01
519	424736,32	2323800,61
520	424714,27	2323812,40
521	424692,23	2323824,18
522	424670,18	2323835,96
523	424648,13	2323847,75
524	424626,08	2323859,53
525	424604,03	2323871,31
526	424581,98	2323883,10
527	424537,88	2323906,66
528	424493,79	2323930,23
529	424449,69	2323953,80
530	424405,59	2323977,36
531	424361,49	2324000,93
532	424339,44	2324012,71
533	424317,39	2324024,50
534	424295,35	2324036,28
535	424273,30	2324048,06
536	424251,25	2324059,84
537	424229,20	2324071,63
538	424207,11	2324083,43
539	424183,85	2324096,34
540	424160,82	2324110,86
541	424144,27	2324122,53
542	424138,60	2324126,78
543	424117,45	2324143,89
544	424097,34	2324162,21
545	424079,18	2324180,15
546	424061,42	2324197,74
547	424043,66	2324215,34
548	424025,90	2324232,93

1	2	3
Устанавливаемая красная линия 2		
1	422869,94	2314942,51
2	422887,40	2314942,75
3	422887,75	2314931,43
4	422920,61	2314932,42
5	422920,11	2314946,02
6	422945,39	2314952,58
7	422951,67	2314954,18
8	422954,78	2314954,43
9	422957,62	2314954,25
10	422958,98	2314954,03
11	422961,01	2314953,44
12	422963,37	2314952,53
13	422965,39	2314951,43
14	422966,84	2314950,44
15	422975,73	2314945,10
16	422978,28	2314943,91
17	422981,61	2314942,67
18	422984,99	2314941,40
19	422990,22	2314940,02
20	422994,09	2314939,24
21	423001,20	2314937,94
22	423011,12	2314936,50
23	423024,83	2314935,20
24	423042,40	2314934,28
25	423066,41	2314933,05
26	423078,76	2314932,62
27	423093,44	2314932,86
28	423114,46	2314933,49
29	423129,46	2314933,94
30	423147,45	2314934,48
31	423168,44	2314935,12
32	423192,43	2314935,84
33	423213,42	2314936,47
34	423237,41	2314937,19
35	423258,40	2314937,82
36	423273,39	2314938,27
37	423288,39	2314938,72
38	423301,88	2314939,12
39	423312,38	2314939,44
40	423324,37	2314939,80
41	423330,37	2314939,98
42	423336,33	2314940,15
43	423342,48	2314940,25

1	2	3
44	423350,07	2314940,22
45	423356,07	2314940,20
46	423359,07	2314940,19
47	423362,07	2314940,18
48	423365,07	2314940,17
49	423395,07	2314940,06
50	423422,07	2314939,97
51	423440,07	2314939,91
52	423458,07	2314939,84
53	423473,07	2314939,79
54	423485,07	2314939,75
55	423503,07	2314939,69
56	423518,07	2314939,63
57	423527,07	2314939,60
58	423536,07	2314939,57
59	423548,07	2314939,53
60	423557,07	2314939,50
61	423569,07	2314939,46
62	423584,07	2314939,40
63	423597,07	2314939,36
64	423614,07	2314939,30
65	423629,07	2314939,25
66	423644,07	2314939,20
67	423659,07	2314939,14
68	423674,07	2314939,09
69	423689,07	2314939,04
70	423704,07	2314938,99
71	423719,07	2314938,93
72	423734,07	2314938,88
73	423746,07	2314938,84
74	423755,11	2314938,81
75	423758,54	2314938,84
76	423760,73	2314938,95
77	423769,75	2314939,47
78	423780,52	2314940,30
79	423791,27	2314941,36
80	423802,06	2314942,64
81	423834,01	2314947,83
82	423865,58	2314955,01
83	423885,66	2314960,59
84	423912,54	2314968,22
85	423936,73	2314976,27
86	423957,95	2314985,40
87	423978,37	2314996,19

1	2	3
88	423997,80	2315008,57
89	424007,19	2315015,38
90	424016,26	2315022,53
91	424025,04	2315030,04
92	424033,50	2315037,90
93	424041,64	2315046,09
94	424049,44	2315054,58
95	424054,42	2315060,40
96	424056,77	2315063,03
97	424059,10	2315065,11
98	424061,33	2315066,72
99	424065,59	2315069,00
100	424069,81	2315070,47
101	424073,40	2315071,17
102	424078,77	2315071,49
103	424090,33	2315072,17
104	424094,11	2315072,38
105	424098,58	2315073,23
106	424101,72	2315074,28
107	424104,46	2315075,51
108	424107,34	2315077,19
109	424110,33	2315079,42
110	424113,11	2315082,10
111	424115,40	2315084,91
112	424117,43	2315088,14
113	424118,89	2315091,23
114	424120,13	2315094,90
115	424120,98	2315099,43
116	424121,16	2315102,60
117	424121,02	2315105,30
118	424120,27	2315120,28
119	424119,52	2315135,26
120	424118,77	2315150,24
121	424117,81	2315169,33
122	424117,58	2315177,66
123	424117,88	2315182,04
124	424118,37	2315185,60
125	424119,35	2315190,22
126	424121,50	2315196,99
127	424126,09	2315210,20
128	424135,96	2315238,53
129	424152,39	2315285,75
130	424165,54	2315323,53
131	424175,40	2315351,86

1	2	3
132	424185,26	2315380,20
133	424198,41	2315417,97
134	424204,99	2315436,88
135	424208,50	2315447,16
136	424214,61	2315466,40
137	424226,71	2315504,52
138	424235,78	2315533,12
139	424247,88	2315571,24
140	424263,00	2315618,90
141	424275,09	2315657,00
142	424280,90	2315674,57
143	424284,01	2315682,73
144	424287,39	2315690,82
145	424291,02	2315698,79
146	424294,92	2315706,64
147	424298,40	2315713,18
148	424303,45	2315721,94
149	424308,07	2315729,38
150	424312,94	2315736,66
151	424318,04	2315743,79
152	424323,35	2315750,73
153	424335,40	2315765,24
154	424348,27	2315780,52
155	424374,03	2315811,12
156	424406,24	2315849,37
157	424444,88	2315895,27
158	424470,64	2315925,87
159	424502,85	2315964,12
160	424528,61	2315994,72
161	424547,93	2316017,67
162	424567,25	2316040,61
163	424580,13	2316055,91
164	424599,46	2316078,86
165	424612,34	2316094,16
166	424638,10	2316124,76
167	424670,30	2316163,01
168	424696,07	2316193,61
169	424723,20	2316225,84
170	424733,68	2316237,60
171	424739,78	2316243,88
172	424748,39	2316252,11
173	424752,62	2316255,91
174	424759,32	2316261,63
175	424766,19	2316267,12

1	2	3
176	424773,24	2316272,41
177	424780,92	2316277,86
178	424797,28	2316289,36
179	424846,35	2316323,88
180	424879,06	2316346,90
181	424911,81	2316369,93
182	424945,96	2316394,66
183	424963,13	2316409,24
184	424971,38	2316416,98
185	424979,34	2316424,95
186	424986,28	2316432,37
187	424994,44	2316441,67
188	425001,58	2316450,40
189	425008,42	2316459,36
190	425014,96	2316468,54
191	425021,20	2316477,92
192	425027,11	2316487,51
193	425032,47	2316496,78
194	425037,43	2316505,47
195	425042,38	2316514,16
196	425052,29	2316531,53
197	425062,20	2316548,91
198	425077,06	2316574,96
199	425106,79	2316627,08
200	425126,61	2316661,83
201	425146,42	2316696,57
202	425171,20	2316740,01
203	425191,01	2316774,75
204	425205,88	2316800,81
205	425220,74	2316826,87
206	425260,38	2316896,36
207	425304,97	2316974,54
208	425354,51	2317061,40
209	425394,15	2317130,89
210	425428,83	2317191,70
211	425453,60	2317235,13
212	425473,42	2317269,88
213	425493,23	2317304,62
214	425513,06	2317339,39
215	425528,18	2317366,38
216	425537,89	2317385,05
217	425547,09	2317403,97
218	425555,79	2317423,13
219	425564,76	2317444,50

1	2	3
220	425571,60	2317462,11
221	425578,71	2317481,91
222	425585,29	2317501,89
223	425591,33	2317522,04
224	425596,81	2317542,33
225	425601,75	2317561,88
226	425606,64	2317581,27
227	425611,53	2317600,67
228	425616,42	2317620,06
229	425621,30	2317639,45
230	425626,19	2317658,85
231	425631,08	2317678,24
232	425635,97	2317697,63
233	425643,30	2317726,72
234	425653,08	2317765,51
235	425665,31	2317813,99
236	425679,97	2317872,17
237	425697,08	2317940,05
238	425719,09	2318027,32
239	425723,97	2318046,71
240	425733,75	2318085,50
241	425745,97	2318133,98
242	425753,31	2318163,07
243	425765,53	2318211,55
244	425775,31	2318250,34
245	425789,98	2318308,52
246	425804,64	2318366,70
247	425814,42	2318405,48
248	425826,64	2318453,97
249	425838,87	2318502,45
250	425846,20	2318531,54
251	425853,53	2318560,63
252	425863,31	2318599,42
253	425870,65	2318628,51
254	425875,53	2318647,90
255	425880,42	2318667,29
256	425885,31	2318686,69
257	425890,20	2318706,08
258	425895,08	2318725,44
259	425897,30	2318733,77
260	425899,75	2318741,46
261	425906,38	2318758,95
262	425913,56	2318777,60
263	425921,81	2318799,02

1	2	3
264	425921,50	2318822,35
265	425939,05	2318868,01
266	425954,94	2318885,05
267	425962,05	2318903,52
268	425967,78	2318917,19
269	425981,59	2318946,59
270	425992,23	2318969,21
271	426013,50	2319014,46
272	426034,78	2319059,71
273	426045,41	2319082,33
274	426056,05	2319104,96
275	426066,68	2319127,58
276	426077,32	2319150,21
277	426087,96	2319172,83
278	426109,23	2319218,08
279	426141,14	2319285,95
280	426173,05	2319353,83
281	426194,32	2319399,07
282	426215,59	2319444,32
283	426247,50	2319512,20
284	426268,78	2319557,45
285	426279,41	2319580,07
286	426290,05	2319602,70
287	426300,68	2319625,32
288	426311,25	2319647,80
289	426322,28	2319675,26
290	426330,02	2319703,60
291	426334,49	2319732,64
292	426335,62	2319761,96
293	426334,29	2319783,71
294	426333,38	2319791,40
295	426327,86	2319820,15
296	426319,07	2319848,18
297	426307,14	2319875,03
298	426292,24	2319900,31
299	426276,22	2319922,24
300	426262,36	2319940,98
301	426234,26	2319982,22
302	426192,03	2320044,20
303	426149,80	2320106,18
304	426121,64	2320147,50
305	426093,48	2320188,82
306	426065,31	2320230,17
307	426049,72	2320252,28

1	2	3
308	426019,18	2320292,00
309	425973,48	2320351,47
310	425927,77	2320410,93
311	425882,00	2320470,48
312	425832,57	2320529,56
313	425783,52	2320586,35
314	425734,49	2320643,10
315	425701,82	2320680,92
316	425686,56	2320698,93
317	425673,13	2320716,87
318	425660,95	2320735,67
319	425650,08	2320755,24
320	425640,55	2320775,51
321	425632,39	2320796,39
322	425625,01	2320819,07
323	425617,43	2320842,87
324	425609,83	2320866,69
325	425602,24	2320890,51
326	425594,65	2320914,33
327	425587,06	2320938,15
328	425579,47	2320961,97
329	425571,88	2320985,79
330	425564,28	2321009,61
331	425556,69	2321033,43
332	425549,10	2321057,25
333	425541,51	2321081,07
334	425533,92	2321104,89
335	425526,33	2321128,70
336	425518,73	2321152,52
337	425514,54	2321165,69
338	425508,38	2321176,14
339	425502,76	2321185,70
340	425495,05	2321198,80
341	425486,12	2321213,97
342	425483,12	2321221,72
343	425478,13	2321233,94
344	425475,51	2321240,19
345	425473,07	2321245,77
346	425469,21	2321254,58
347	425466,54	2321260,14
348	425463,46	2321266,53
349	425460,37	2321272,96
350	425451,76	2321290,82
351	425440,41	2321314,36

1	2	3
352	425434,67	2321326,28
353	425429,56	2321336,88
354	425418,71	2321359,38
355	425416,26	2321364,57
356	425411,70	2321383,11
357	425405,60	2321407,93
358	425403,04	2321418,34
359	425396,46	2321431,95
360	425385,58	2321454,46
361	425374,69	2321476,97
362	425363,81	2321499,48
363	425352,93	2321521,98
364	425342,05	2321544,49
365	425331,19	2321566,95
366	425321,54	2321588,04
367	425313,17	2321609,33
368	425305,97	2321631,07
369	425302,28	2321644,13
370	425300,01	2321653,09
371	425295,25	2321675,51
372	425291,73	2321698,11
373	425289,35	2321722,42
374	425287,77	2321745,68
375	425286,06	2321770,62
376	425284,36	2321795,57
377	425282,66	2321820,51
378	425277,55	2321895,33
379	425275,85	2321920,28
380	425274,14	2321945,26
381	425271,88	2321971,74
382	425268,21	2321998,49
383	425264,93	2322016,43
384	425263,11	2322025,10
385	425256,64	2322051,30
386	425248,79	2322077,12
387	425240,62	2322101,10
388	425232,54	2322124,76
389	425224,47	2322148,42
390	425216,39	2322172,08
391	425208,32	2322195,74
392	425200,24	2322219,40
393	425192,13	2322243,16
394	425182,79	2322268,33
395	425178,18	2322279,49

1	2	3
396	425172,12	2322293,14
397	425161,33	2322315,24
398	425148,84	2322339,36
399	425137,35	2322361,57
400	425125,86	2322383,77
401	425114,37	2322405,97
402	425102,87	2322428,17
403	425091,38	2322450,38
404	425087,56	2322457,77
405	425081,75	2322470,15
406	425078,36	2322478,99
407	425074,94	2322489,42
408	425072,62	2322498,34
409	425069,52	2322511,69
410	425063,88	2322536,05
411	425058,23	2322560,40
412	425052,59	2322584,76
413	425046,94	2322609,11
414	425035,66	2322657,82
415	425030,01	2322682,18
416	425024,37	2322706,53
417	425018,72	2322730,88
418	425013,62	2322752,91
419	425008,08	2322778,56
420	425003,70	2322802,09
421	424999,96	2322825,74
422	424996,88	2322849,48
423	424994,45	2322873,30
424	424992,66	2322897,34
425	424991,06	2322922,27
426	424989,46	2322947,22
427	424987,85	2322972,16
428	424986,25	2322997,11
429	424984,65	2323022,06
430	424983,05	2323047,01
431	424981,45	2323071,96
432	424978,24	2323121,86
433	424975,04	2323171,75
434	424971,83	2323221,65
435	424967,03	2323296,50
436	424963,82	2323346,39
437	424959,02	2323421,24
438	424955,81	2323471,14
439	424952,61	2323521,03

1	2	3
440	424949,40	2323570,93
441	424947,80	2323595,96
442	424945,17	2323623,54
443	424940,10	2323651,42
444	424932,62	2323678,75
445	424922,81	2323705,33
446	424910,72	2323730,96
447	424896,26	2323755,74
448	424880,12	2323778,60
449	424861,84	2323800,25
450	424841,75	2323820,23
451	424820,00	2323838,39
452	424796,77	2323854,59
453	424775,79	2323866,83
454	424750,57	2323880,31
455	424728,52	2323892,09
456	424706,47	2323903,87
457	424662,37	2323927,44
458	424640,32	2323939,22
459	424618,27	2323951,01
460	424596,22	2323962,79
461	424574,18	2323974,57
462	424552,13	2323986,36
463	424530,08	2323998,14
464	424508,03	2324009,92
465	424485,98	2324021,71
466	424463,93	2324033,49
467	424441,88	2324045,27
468	424397,78	2324068,84
469	424375,74	2324080,62
470	424353,69	2324092,41
471	424331,64	2324104,19
472	424309,59	2324115,97
473	424287,54	2324127,76
474	424265,49	2324139,54
475	424243,48	2324151,30
476	424223,01	2324162,64
477	424203,76	2324174,78
478	424189,93	2324184,53
479	424185,34	2324187,97
480	424176,46	2324195,16
481	424167,62	2324202,31
482	424150,77	2324217,66
483	424147,36	2324220,99

1	2	3
484	424133,37	2324234,85
485	424115,61	2324252,45
486	424097,85	2324270,04
487	424080,09	2324287,64
Устанавливаемая красная линия 3		
1	422869,00	2314997,32
2	422877,59	2314999,04
3	422884,40	2315000,41
4	422893,50	2315002,23
5	422899,00	2315003,34
6	422901,67	2315003,91
7	422902,88	2315004,94
8	422903,58	2315006,58
9	422903,57	2315008,21
10	422903,19	2315009,34
11	422896,96	2315018,54
12	422882,94	2315039,24
13	422868,92	2315059,94
14	422859,80	2315073,42
15	422854,42	2315081,73
16	422845,14	2315098,35
17	422841,18	2315106,61
18	422833,79	2315125,00
19	422832,99	2315127,25
20	422826,47	2315146,28
21	422822,23	2315160,58
22	422818,88	2315172,69
23	422815,68	2315186,14
24	422813,02	2315199,06
25	422811,05	2315210,21
26	422809,40	2315220,70
27	422807,63	2315231,99
28	422806,14	2315241,49
29	422804,63	2315251,14
30	422802,76	2315263,14
31	422801,03	2315274,58
32	422800,41	2315279,66
33	422799,09	2315291,61
34	422797,59	2315305,24
35	422796,12	2315318,61
36	422795,00	2315328,75
37	422793,69	2315340,65
38	422792,36	2315352,73
39	422791,07	2315364,44

1	2	3
40	422789,59	2315377,95
41	422789,14	2315385,98
42	422789,06	2315391,05
43	422789,35	2315396,34
44	422789,73	2315403,28
45	422790,25	2315409,41
46	422790,62	2315413,16
47	422791,02	2315417,18
48	422792,27	2315422,69
49	422794,77	2315428,49
50	422798,22	2315432,47
51	422801,48	2315434,81
Устанавливаемая красная линия 4		
1	444525,71	2364790,40
2	444526,19	2364816,13
3	444526,27	2364816,19
4	444527,25	2364816,91
5	444527,81	2364817,22
6	444528,53	2364817,45
7	444528,92	2364817,54
8	444529,53	2364817,46
9	444529,90	2364817,42
10	444535,26	2364815,94
11	444546,68	2364812,68
Устанавливаемая красная линия 5		
1	444546,84	2364839,29
2	444544,40	2364840,12
3	444544,03	2364840,25
4	444543,08	2364840,74
5	444541,19	2364841,75
6	444540,71	2364842,24
7	444539,87	2364843,13
8	444539,23	2364843,95
9	444538,17	2364845,56
10	444537,78	2364846,21
11	444537,33	2364847,72
12	444537,38	2364850,23
Устанавливаемая красная линия 6		
1	445665,12	2367094,69
2	445665,84	2367095,29
3	445671,43	2367099,89
4	445674,04	2367099,90
5	445676,97	2367099,81

1	2	3
Устанавливаемая красная линия 7		
1	445688,92	2367106,50
2	445687,30	2367109,28
3	445687,26	2367109,50
4	445687,21	2367111,24
5	445687,28	2367113,70
6	445687,94	2367114,36
7	445689,51	2367115,94
8	445690,56	2367116,99
9	445693,18	2367119,63
10	445695,01	2367121,46
Устанавливаемая красная линия 8		
1	447069,93	2371700,95
2	447070,27	2371702,59
3	447070,55	2371703,90
4	447070,67	2371704,33
5	447071,12	2371705,63
6	447072,34	2371709,19
7	447073,80	2371713,47
8	447074,78	2371716,32
9	447075,69	2371718,98
10	447078,98	2371726,57
11	447081,98	2371734,33
12	447084,70	2371741,37
Устанавливаемая красная линия 9		
1	448027,86	2373893,21
2	448029,75	2373896,79
3	448030,14	2373897,57
4	448030,54	2373898,44
5	448031,10	2373899,88
6	448031,27	2373901,30
7	448031,45	2373902,95
8	448031,65	2373906,34
9	448031,49	2373909,51
10	448031,48	2373911,49
11	448031,48	2373911,50
12	448031,52	2373911,64
13	448031,57	2373911,80
14	448031,78	2373912,10
15	448033,51	2373914,33
16	448034,23	2373915,20
17	448035,45	2373916,37
18	448037,03	2373917,58
19	448038,50	2373918,71

1	2	3
20	448039,60	2373920,21
21	448040,76	2373922,78
22	448042,34	2373926,26
23	448043,60	2373929,05
24	448044,07	2373930,10
Устанавливаемая красная линия 10		
1	448151,25	2374167,92
2	448152,42	2374170,28
3	448158,29	2374186,82
4	448158,33	2374186,94
5	448161,87	2374192,24
6	448167,06	2374200,82
7	448168,46	2374203,11
8	448168,80	2374203,87
Устанавливаемая красная линия 11		
1	448437,05	2374781,43
2	448442,92	2374792,03
3	448445,17	2374800,13
4	448447,50	2374805,35
5	448451,63	2374812,56
6	448455,25	2374820,01
Устанавливаемая красная линия 12		
1	449111,65	2376686,34
2	449112,45	2376689,03
3	449116,36	2376700,03
4	449119,58	2376712,48
5	449121,95	2376719,75
Устанавливаемая красная линия 13		
1	449461,77	2377905,33
2	449464,56	2377911,00
3	449469,53	2377922,79
4	449474,03	2377931,21
5	449479,70	2377941,11
Устанавливаемая красная линия 14		
1	450465,39	2379632,34
2	450467,59	2379636,29
3	450470,06	2379644,62
4	450470,60	2379646,52
5	450470,67	2379646,68
6	450470,88	2379647,07
7	450473,44	2379651,68
8	450477,58	2379659,55
9	450479,60	2379661,55
10	450482,87	2379664,38
11	450485,23	2379666,45
12	450485,73	2379666,95

1	2	3
Устанавливаемая красная линия 15		
1	451152,02	2381054,31
2	451155,24	2381062,75
3	451156,47	2381066,87
4	451158,54	2381076,28
5	451161,28	2381084,15
6	451162,01	2381085,41
7	451162,64	2381086,32
8	451164,40	2381088,50
9	451166,86	2381091,50

3. Планировочные решения и характеристика линейного объекта

Проект планировки территории размещения линейного объекта подготовлен для территории, расположенной в Волгодонском, Мартыновском, Семикаракорском районах Ростовской области.

Параметры линейного объекта приведены в таблице № 4.

Таблица № 4

Наименование	Единица измерения	Показатель
1	2	3
На участке от ПК 1001 + 50 до ПК 1115 + 79 Донского магистрального канала		
Протяженность	километров	11,43
Пропускная способность	куб. метров в секунду	110,0
На участке от ПК 1115 + 79 до ПК 1120+20 Донского магистрального канала		
Протяженность	километров	0,44
Пропускная способность	куб. метров в секунду	54,0
ПК 1105 + 12 Донского магистрального канала (головное сооружение Багаевского канала)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	34,5
ПК 266 + 60 Донского магистрального канала (головное сооружение Большовского канала)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	22,5
ПК 1115 + 79 Донского магистрального канала (головное сооружение Садковского канала)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	11,4
ПК 1063 + 12 Донского магистрального канала (ливнепроводное сооружение)		
Протяженность	километров	0,065

1	2	3
ПК 87 + 45 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	0,75
ПК 105 + 26 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	0,5
ПК 123 + 20 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	0,46
ПК 138 + 00 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	2,74
ПК 159 + 00 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	2,5
ПК 163 + 00 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	0,4
ПК 166 + 60 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	0,35
ПК 190 + 00 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	3,8
ПК 239 + 00 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	0,72
ПК 1015 + 93 Донского магистрального канала (водовыпускное сооружение)		
Пропускная способность	куб. метров в секунду	0,9

Примечание.

Список используемых сокращений:

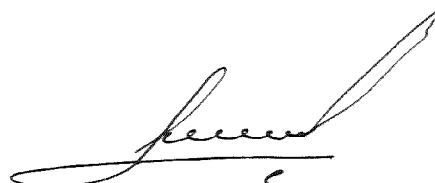
кв. – квадратный;

куб – кубический;

м³/с – метров кубических в секунду;

ПК – пикет.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин

ЧЕРТЕЖ

границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории размещения линейного объекта
«Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область»

Схема 1

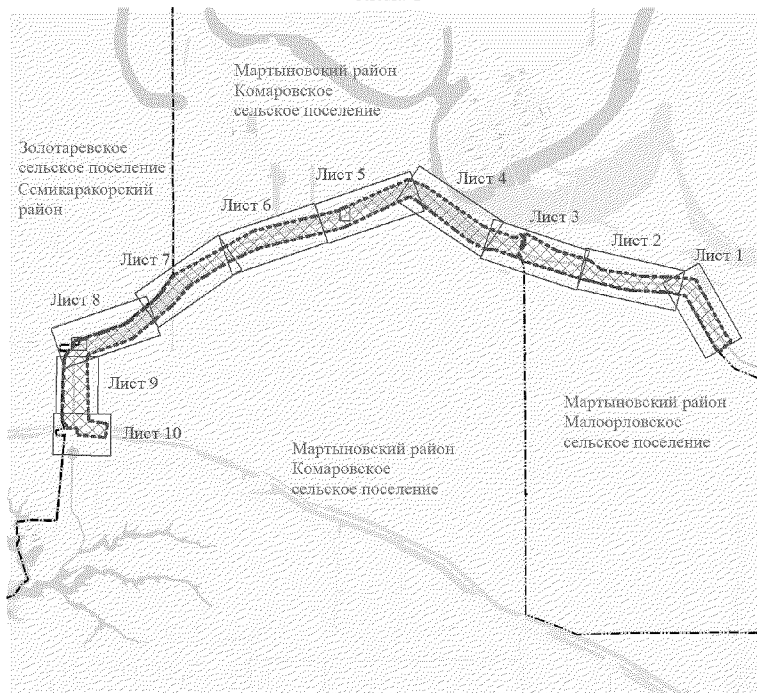
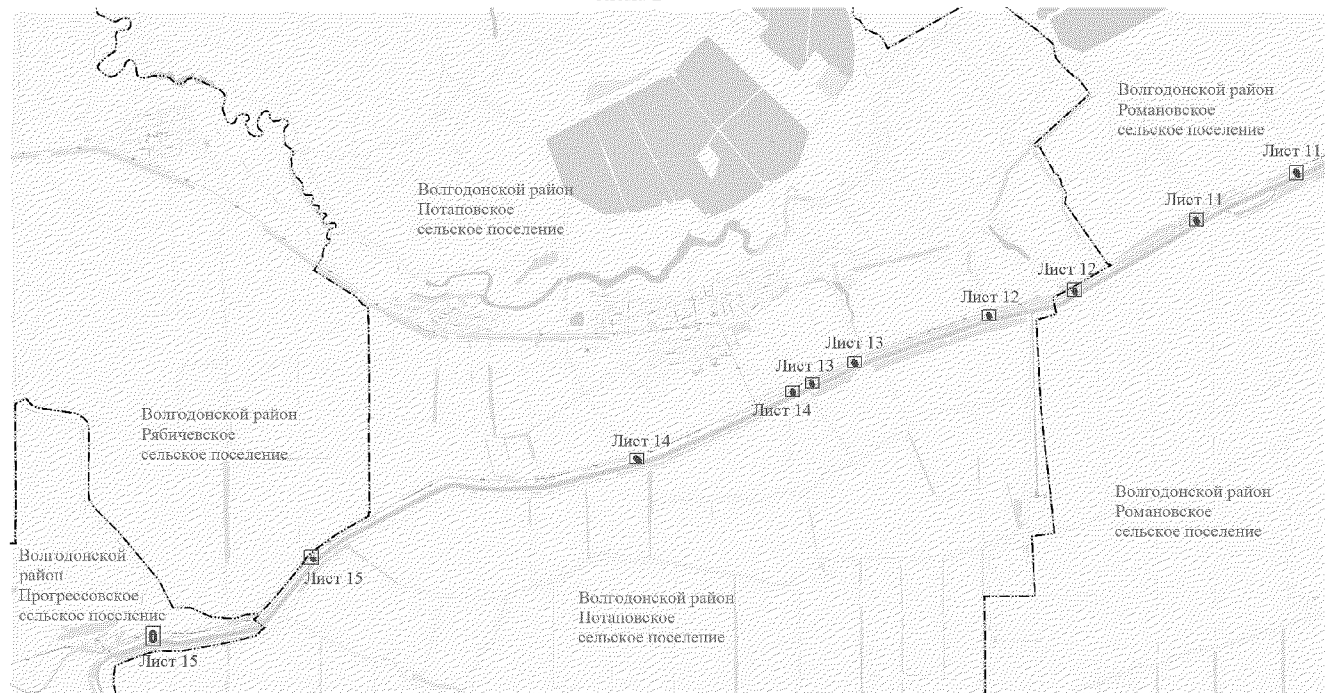
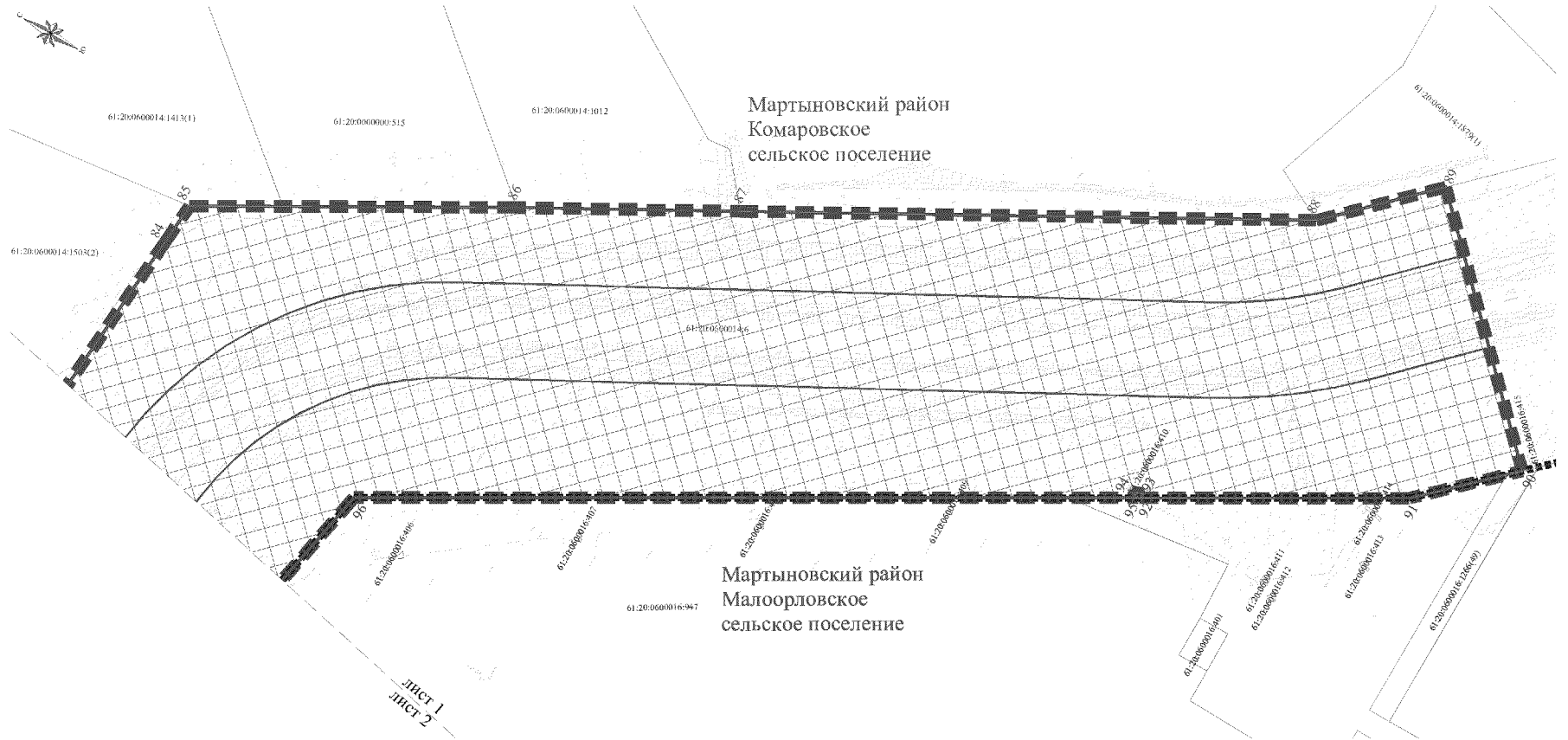



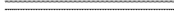



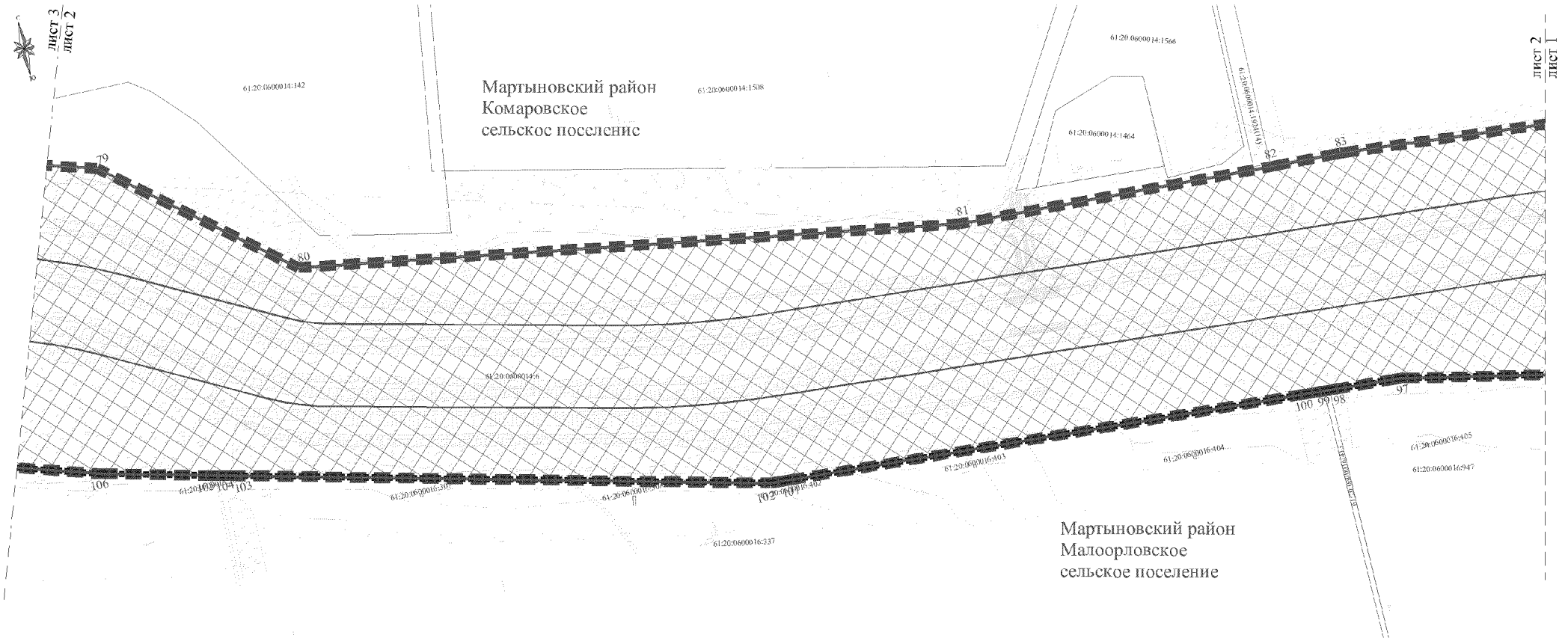
Схема 2






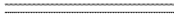



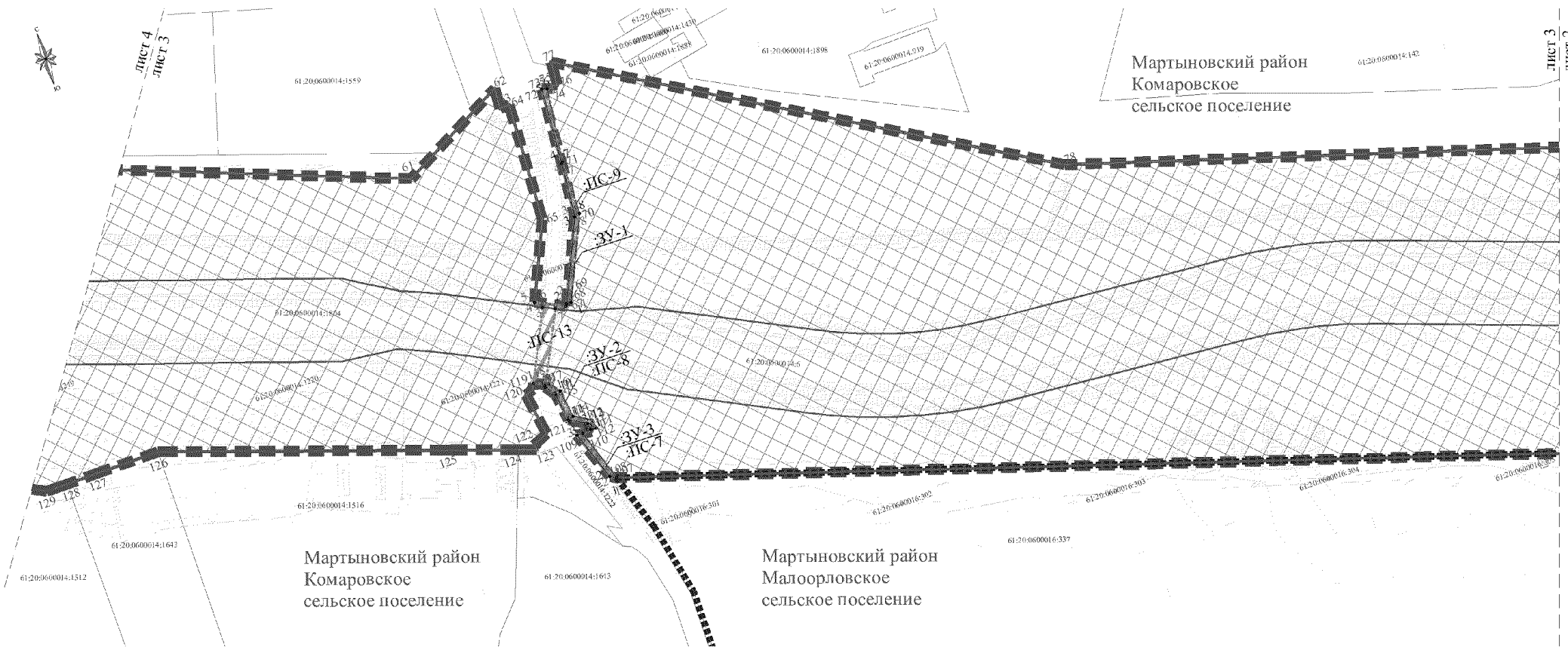
Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.






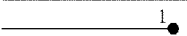

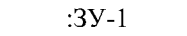
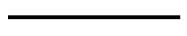


Условные обозначения:




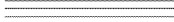
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.






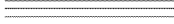
Условные обозначения:

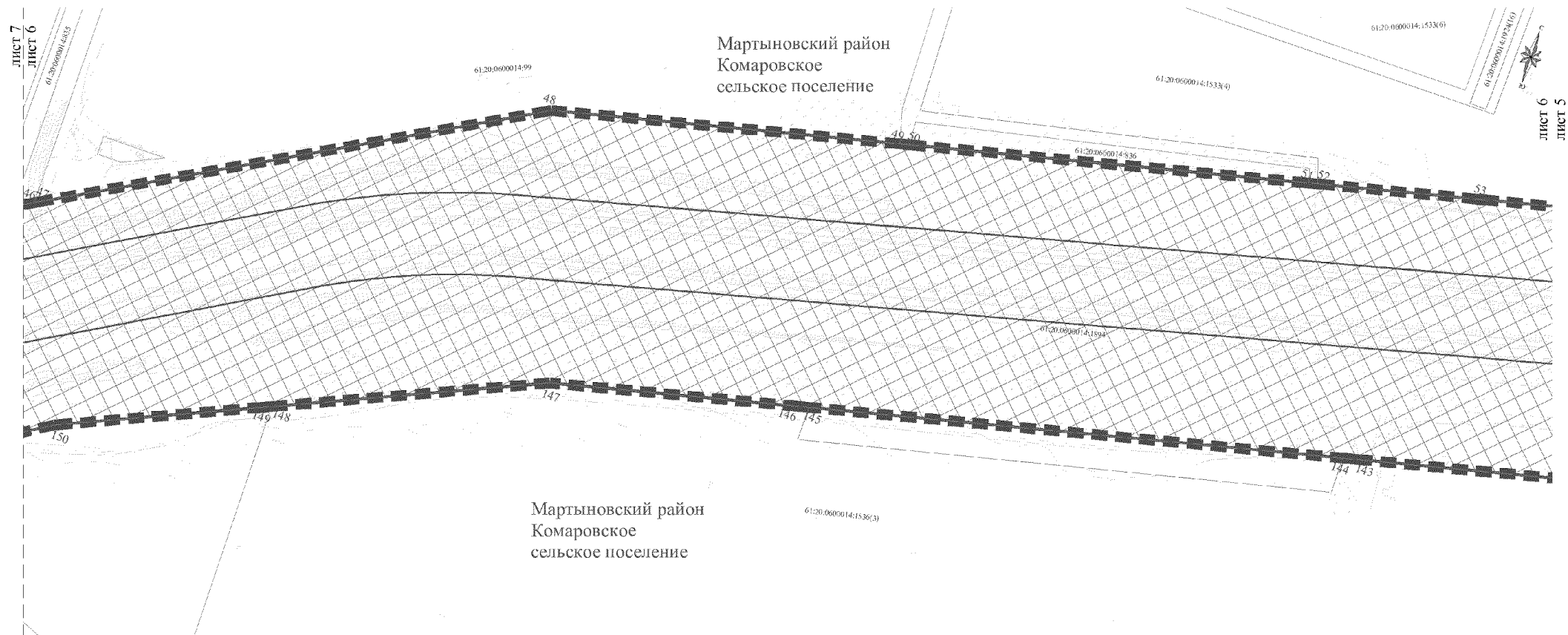
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – граница устанавливаемого публичного сервитута;
-  – номер характерной точки границы публичных сервитутов;
-  – граница образуемого земельного участка;
-  – номер характерной точки границы образуемого земельного участка;
- :ПС-1 – условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
- :ЗУ-1 – условный номер образуемого земельного участка;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.

Условные обозначения:




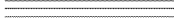
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.

Условные обозначения:



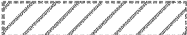


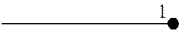

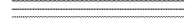

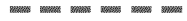
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.





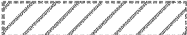




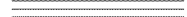

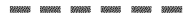
Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.



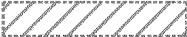


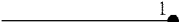




Условные обозначения:

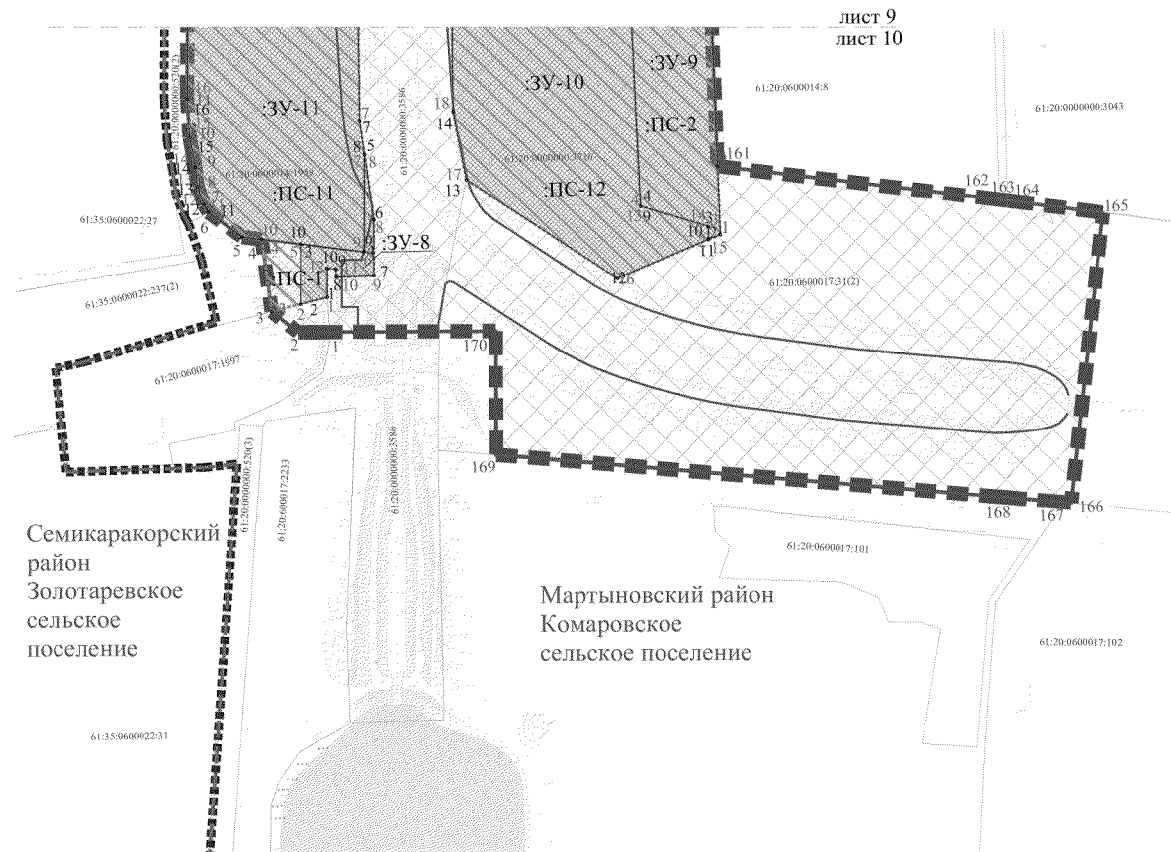
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
	– граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
	– граница устанавливаемого публичного сервитута;
	– номер характерной точки границы публичных сервитутов;
	– граница образуемого земельного участка;
	– номер характерной точки границы образуемого земельного участка;
:ПС-1	– условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
:ЗУ-1	– условный номер образуемого земельного участка;
	– устанавливаемая красная линия;
	– границы существующих земельных участков;
61:20:0600016:814	– кадастровый номер существующего земельного участка;
	– граница сельского поселения;
	– граница муниципального района.

Условные обозначения:



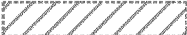




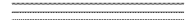


	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
	– граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
	– граница устанавливаемого публичного сервитута;
	– номер характерной точки границы публичных сервитутов;
	– граница образуемого земельного участка;
	– номер характерной точки границы образуемого земельного участка;
:ПС-1	– условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
:ЗУ-1	– условный номер образуемого земельного участка;
	– устанавливаемая красная линия;
	– границы существующих земельных участков;
61:20:0600016:814	– кадастровый номер существующего земельного участка;
	– граница сельского поселения;
	– граница муниципального района.

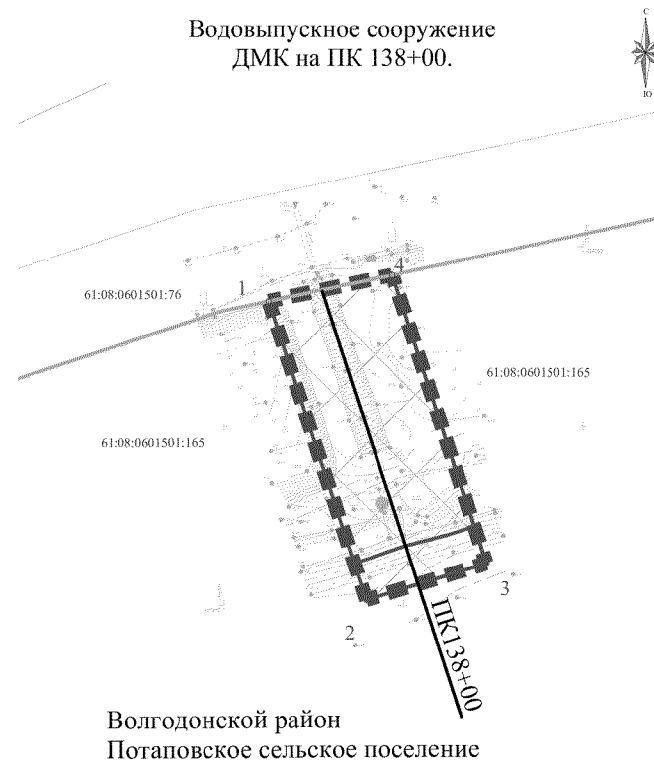
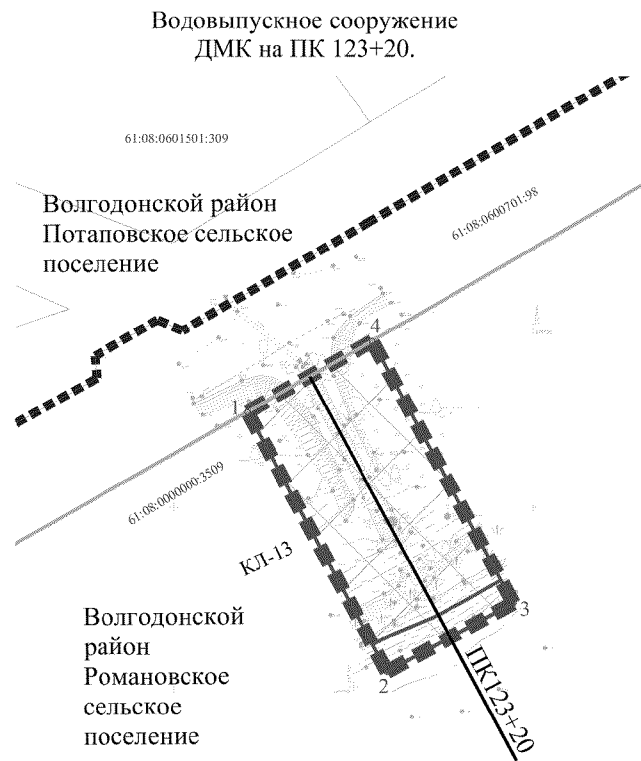
Условные обозначения:

	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
	– граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
	– граница устанавливаемого публичного сервитута;
	– номер характерной точки границы публичных сервитутов;
	– граница образуемого земельного участка;
	– номер характерной точки границы образуемого земельного участка;
:ПС-1	– условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
:ЗУ-1	– условный номер образуемого земельного участка;
	– устанавливаемая красная линия;
	– границы существующих земельных участков;
61:20:0600016:814	– кадастровый номер существующего земельного участка;
	– граница сельского поселения;
	– граница муниципального района.



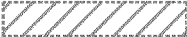





Условные обозначения:

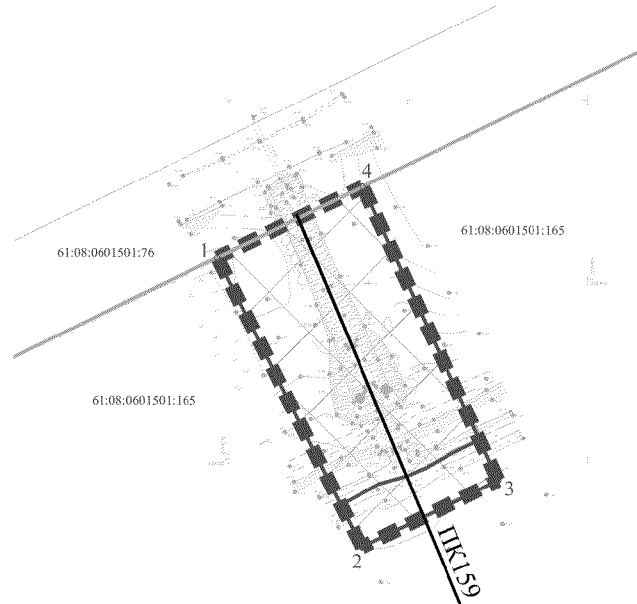
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
	– граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
	– граница устанавливаемого публичного сервитута;
	– номер характерной точки границы публичных сервитутов;
	– граница образуемого земельного участка;
	– номер характерной точки границы образуемого земельного участка;
:ПС-1	– условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
:ЗУ-1	– условный номер образуемого земельного участка;
	– устанавливаемая красная линия;
	– границы существующих земельных участков;
61:20:0600016:814	– кадастровый номер существующего земельного участка;
	– граница сельского поселения;
	– граница муниципального района.



Условные обозначения:

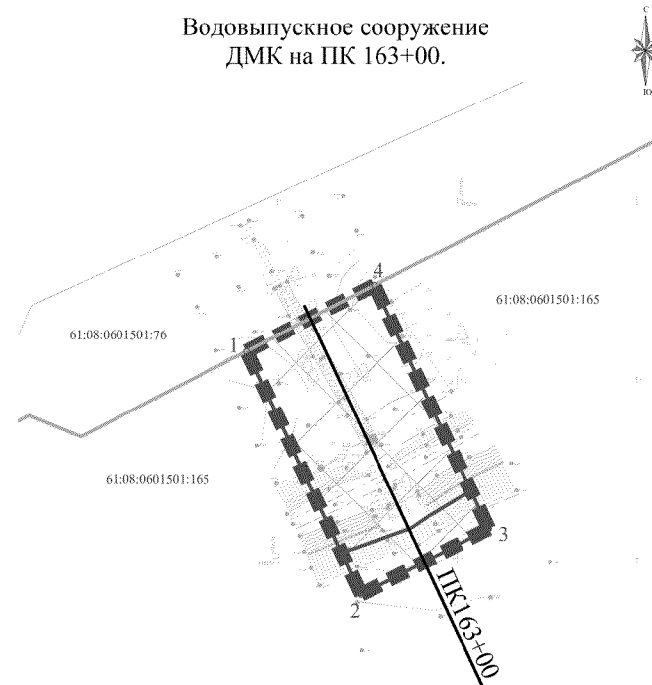
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – граница устанавливаемого публичного сервитута;
-  – номер характерной точки границы публичных сервитутов;
- :ПС-1 – условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.

Водовыпускное сооружение
ДМК на ПК 159








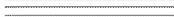

Волгодонской район
Потаповское сельское поселение

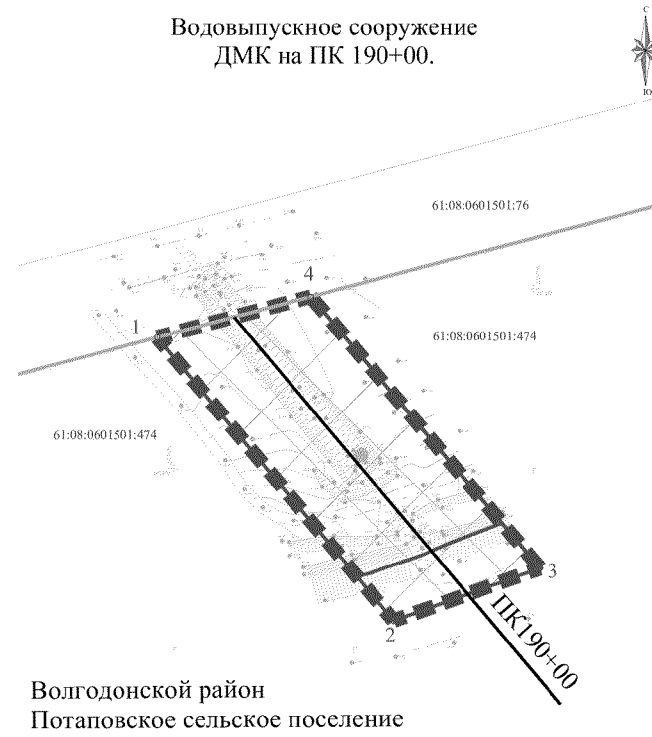
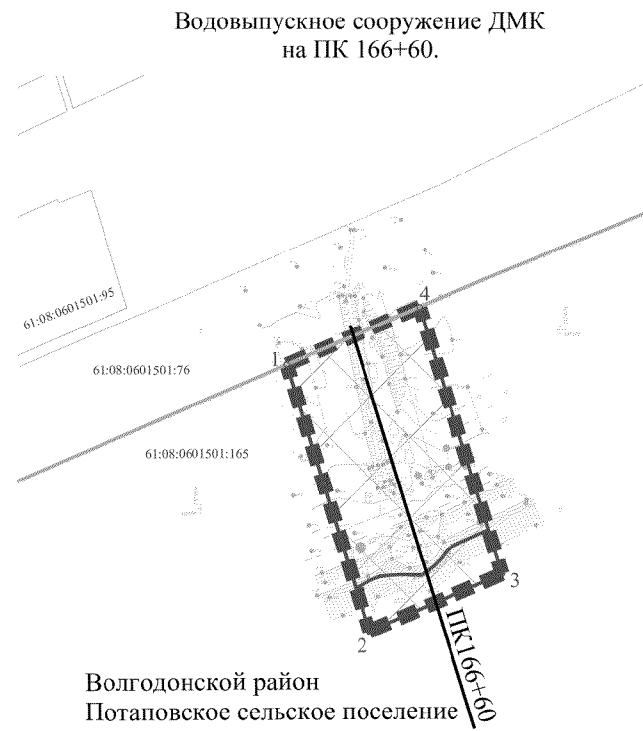
Водовыпускное сооружение
ДМК на ПК 163+00.





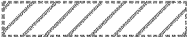



Волгодонской район
Потаповское сельское поселение

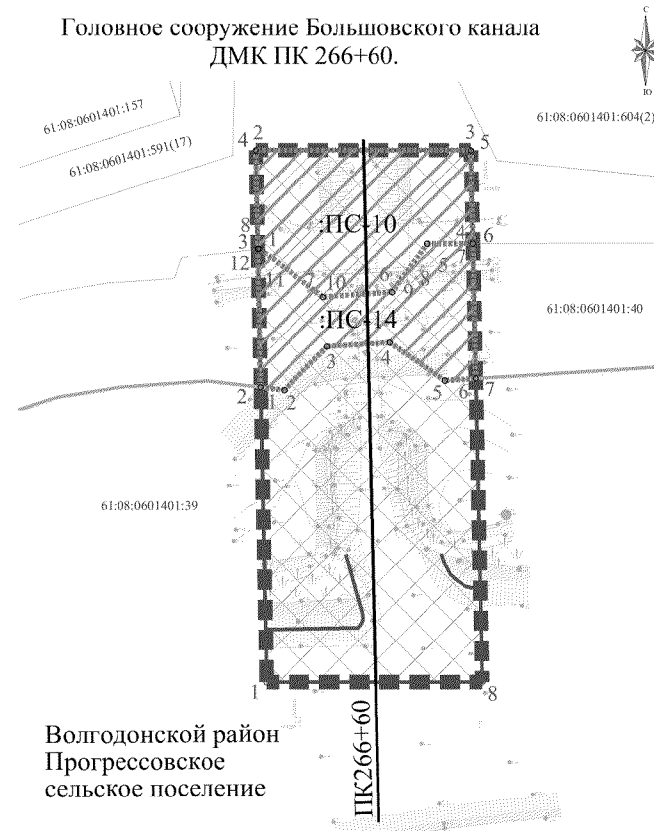
Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – граница устанавливаемого публичного сервитута;
-  – номер характерной точки границы публичных сервитутов;
- :ПС-1 – условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.



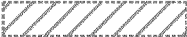





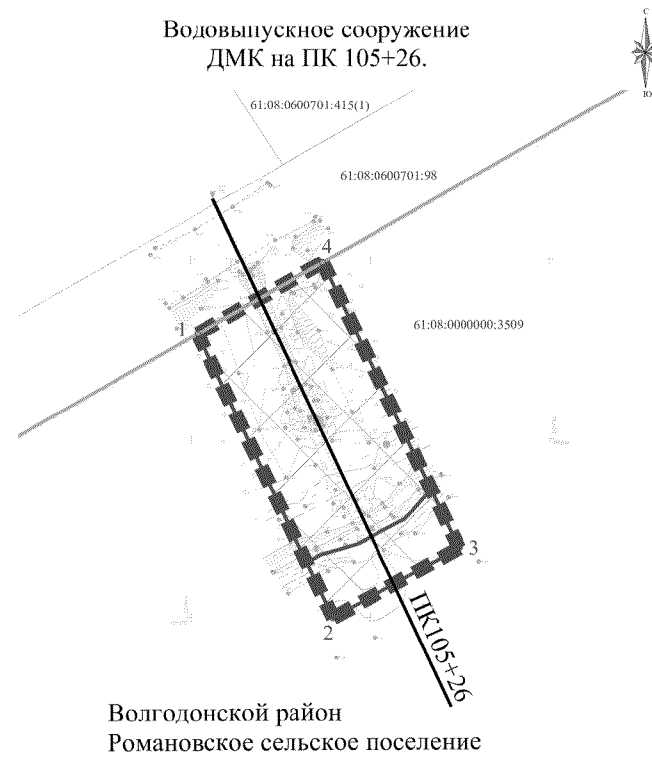
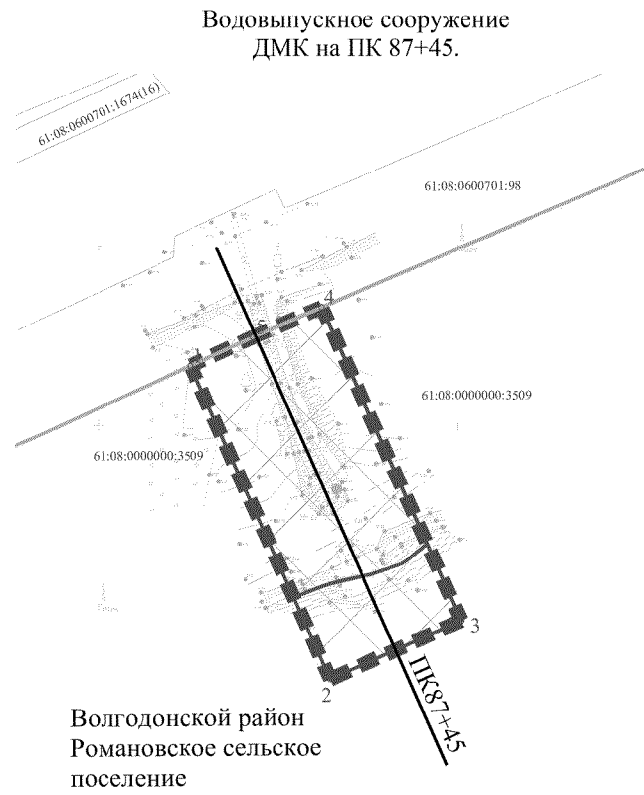
Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – граница устанавливаемого публичного сервитута;
-  – номер характерной точки границы публичных сервитутов;
- :ПС-1 – условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.






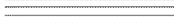



Условные обозначения:

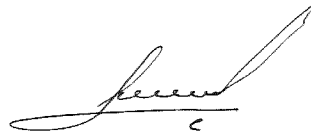
-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – граница устанавливаемого публичного сервитута;
-  – номер характерной точки границы публичных сервитутов;
- :ПС-1 – условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка.



Условные обозначения:

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания;
-  – граница планируемого элемента планировочной структуры, предназначенная для размещения линейного объекта (Донской магистральный канал);
-  – граница устанавливаемого публичного сервитута;
-  – номер характерной точки границы публичных сервитутов;
- :ПС-1 – условный номер устанавливаемого публичного сервитута;
-  – устанавливаемая красная линия;
-  – границы существующих земельных участков;
- 61:20:0600016:814 – кадастровый номер существующего земельного участка;
-  – граница сельского поселения.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Люзин

Приложение № 5
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 08.07.2024 № 472

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
к проекту межевания территории
размещения линейного объекта «Реконструкция Донского
магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции),
Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область»

1. Общие положения

Проект межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция Донского магистрального канала (2-ая очередь, III этап реконструкции), Мартыновский район, Волгодонской район, Ростовская область» (далее – проект межевания, линейный объект) подготовлен на основании проекта планировки территории.

Проект межевания разработан в целях установления границ земельных участков.

Основными задачами проекта межевания являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена; определение местоположения границ земельных участков, образуемых путем раздела существующих земельных участков, установление границ сервитута на период производства работ.

В проекте межевания территории предусматривается образование земельных участков в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 11³ Земельного кодекса Российской Федерации из земель, находящихся в государственной собственности и образование земельных участков путем предоставления в постоянное (бессрочное) пользование в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 39¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

Образуемым земельным участкам устанавливается категория «земли водного фонда».

Каталог координат поворотных точек границы земельных участков, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, приведен в таблице № 1.

№ точки	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ-1, разрешенное использование – водные объекты		
1	425426,07	2321360,84
2	425426,43	2321356,72
3	425500,22	2321389,15
4	425550,65	2321393,28
5	425621,91	2321397,39
6	425620,62	2321402,11
7	425551,86	2321394,37
8	425501,94	2321394,20
1	425426,07	2321360,84
Площадь – 675 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:20:0600016:ЗУ-2, разрешенное использование – водные объекты		
1	425308,78	2321346,45
2	425309,12	2321341,08
3	425315,03	2321340,16
4	425324,00	2321324,44
5	425349,93	2321320,59
6	425359,18	2321313,69
7	425361,39	2321314,75
8	425361,47	2321314,79
9	425360,91	2321318,75
10	425351,66	2321325,64
11	425325,74	2321329,49
12	425316,76	2321345,21
1	425308,78	2321346,45
Площадь – 311 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:20:0600016:ЗУ-3, разрешенное использование – водные объекты		
1	425259,12	2321349,78
2	425262,00	2321344,29
3	425307,93	2321327,42
4	425307,56	2321333,20
1	425259,12	2321349,78
Площадь – 239 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ-4, разрешенное использование – водные объекты		
1	424942,24	2316391,10
2	425025,99	2316394,69
3	424854,43	2316271,15
4	424804,46	2316235,17

1	2	3
5	424750,67	2316190,22
6	424706,93	2316148,73
7	424664,15	2316097,04
8	424593,07	2316011,72
9	424396,95	2315775,34
10	424361,73	2315731,16
11	424334,03	2315671,68
12	424253,60	2315447,76
13	424230,29	2315375,14
14	424211,46	2315314,03
15	424186,63	2315380,94
16	424305,46	2315749,26
17	424731,70	2316237,98
1	424942,24	2316391,10
Площадь – 62 504 кв. метра		
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:3У-5, разрешенное использование – водные объекты		
1	423919,86	2315178,75
2	423994,87	2315190,42
3	424017,33	2315208,07
4	424246,22	2315792,81
5	424743,97	2316379,94
6	424942,24	2316391,10
7	424612,80	2316377,00
8	424610,58	2316374,32
9	424145,81	2315812,92
1	423919,86	2315178,75
Площадь – 131 014 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:3У-6, разрешенное использование – водные объекты		
1	424103,77	2315081,50
2	424099,86	2315074,18
3	424059,00	2315076,42
4	424024,77	2315022,30
5	424032,22	2315025,16
6	424060,78	2315062,88
7	424078,64	2315064,35
8	424078,89	2315057,60
9	424086,40	2315058,00
10	424088,70	2315058,21
11	424088,73	2315065,18
12	424103,77	2315066,42
1	424103,77	2315081,50
Площадь – 926 кв. метров		

1	2	3
Образуемый земельный участок 61:35:0600021:ЗУ-7, разрешенное использование – водные объекты		
1	424067,45	2315015,85
2	424109,14	2315016,95
3	424108,90	2315060,10
4	424088,70	2315058,21
5	424086,40	2315058,00
6	424078,89	2315057,60
7	424075,00	2315057,40
8	424067,20	2315050,20
1	424067,45	2315015,85
Площадь – 1 723 кв. метра		
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ-8, разрешенное использование – водные объекты		
1	422894,84	2314921,61
2	422890,42	2314902,82
3	422932,12	2314903,86
4	422925,59	2314948,03
5	422993,62	2314949,77
6	422947,90	2314955,23
7	422909,00	2314954,41
8	422908,64	2314928,20
9	422914,21	2314928,19
10	422914,69	2314921,99
1	422894,84	2314921,61
Площадь – 1 569 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:ЗУ-9, разрешенное использование – водные объекты		
1	422932,03	2315196,08
2	422928,72	2315187,80
3	422937,81	2315187,98
4	422953,08	2315141,00
5	423373,93	2315130,54
6	423393,36	2315123,89
7	423930,20	2315107,81
8	423919,86	2315178,75
9	422979,56	2315195,32
1	422932,03	2315196,08
Площадь – 61 264 кв. метра		

Для образования земельного участка :ЗУ-10 земельный участок с кадастровым номером 61:20:0000000:3716 подлежит предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование.

Для образования земельного участка :ЗУ-11 земельный участок с кадастровым номером 61:20:0600014:1958 подлежит предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование.

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, находящихся в федеральной собственности, подлежащих предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y
1	2	3
Земельный участок с кадастровым номером 61:20:0000000:3716, подлежащий предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование, площадью 109 000 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:20:0000000:3716:ЗУ-10, разрешенное использование – водные объекты		
1	423939,32	2315045,23
2	423932,49	2315092,10
3	423929,46	2315091,61
4	423928,77	2315095,99
5	423931,83	2315096,49
6	423930,20	2315107,81
7	423393,36	2315123,89
8	423373,93	2315130,54
9	422953,08	2315141,00
10	422937,81	2315187,98
11	422928,72	2315187,80
12	422903,07	2315123,71
13	422974,33	2315020,33
14	423021,98	2315012,24
15	423422,29	2315016,15
16	423718,89	2315015,89
17	423852,87	2315022,16
18	423931,54	2315040,63
1	423939,32	2315045,23
Площадь – 109 000 кв. метров		
Земельный участок с кадастровым номером 61:20:0600014:1958, подлежащий предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование, площадью 111 000 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:20:0600014:1958:ЗУ-11, разрешенное использование – водные объекты		
1	423959,66	2314902,49
2	423959,87	2314902,92
3	423946,92	2314975,82

1	2	3
4	423845,53	2314951,67
5	423721,25	2314948,43
6	423419,31	2314951,60
7	423017,00	2314946,98
8	422993,62	2314949,77
9	422925,59	2314948,03
10	422938,11	2314863,29
11	422955,89	2314840,23
12	422961,52	2314837,25
13	422973,95	2314833,11
14	422987,46	2314831,83
15	423008,39	2314828,47
16	423035,32	2314827,24
17	423840,29	2314851,34
18	423858,20	2314852,69
19	423872,01	2314858,15
20	423886,28	2314863,22
1	423959,66	2314902,49
Площадь – 111 000 кв. метров		

Перечень земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности, из которых предусматривается образование земельных участков, представлен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Кадастровый номер участка/квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель / вид разрешенного использования	Общая площадь (кв. метров)	Площадь в границах полосы отвода (кв. метров)
1	2	3	4	5	6
1.	61:20:0600014	:ЗУ-1	–	–	675
2.	61:20:0600016	:ЗУ-2	–	–	311
3.	61:20:0600016	:ЗУ-3	–	–	239
4.	61:20:0600014	:ЗУ-4	–	–	62 504
5.	61:20:0600014	:ЗУ-5	–	–	131 014
6.	61:20:0600014	:ЗУ-6	–	–	926
7.	61:35:0600021	:ЗУ-7	–	–	1 723
8.	61:20:0600014	:ЗУ-8	–	–	1 569
9.	61:20:0600014	:ЗУ-9	–	–	61 264
10.	61:20:0000000:3716	:ЗУ-10	земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного использования	109 000	109 000
11.	61:20:0600014:1958	:ЗУ-11	земли сельскохозяйственного назначения / для сельскохозяйственного использования	111 000	111 000

В проекте межевания территории определены границы действия сервитута – права ограниченного пользования земельными участками с целью строительства, реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов в соответствии с разрешенным использованием согласно статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 6 статьи 39³⁷ Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

Каталог координат поворотных точек границы устанавливаемого публичного сервитута приведен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки	X	Y
1	2	3
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-1 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	422894,84	2314921,61
2	422890,42	2314902,82
3	422885,70	2314882,74
4	422936,10	2314876,90
5	422932,12	2314903,86
6	422925,59	2314948,03
7	422993,62	2314949,77
8	422947,90	2314955,23
9	422909,00	2314954,41
10	422908,64	2314928,20
11	422914,21	2314928,19
12	422914,69	2314921,99
1	422894,84	2314921,61
Площадь – 2 653 кв. метра		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-2 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	422932,03	2315196,08
2	422928,72	2315187,80
3	422937,81	2315187,98
4	422953,08	2315141,00
5	423373,93	2315130,54
6	423393,36	2315123,89
7	423930,20	2315107,81
8	423919,86	2315178,75

1	2	3
9	422979,56	2315195,32
1	422932,03	2315196,08
Площадь – 61 264 кв. метра		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-3 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	424942,24	2316391,10
2	425025,99	2316394,69
3	424854,43	2316271,15
4	424804,46	2316235,17
5	424750,67	2316190,22
6	424706,93	2316148,73
7	424664,15	2316097,04
8	424593,07	2316011,72
9	424396,95	2315775,34
10	424361,73	2315731,16
11	424334,03	2315671,68
12	424253,60	2315447,76
13	424230,29	2315375,14
14	424211,46	2315314,03
15	424186,63	2315380,94
16	424305,46	2315749,26
17	424731,70	2316237,98
1	424942,24	2316391,10
Площадь – 62 504 кв. метра		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-4 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	423919,86	2315178,75
2	423994,87	2315190,42
3	424017,33	2315208,07
4	424246,22	2315792,81
5	424743,97	2316379,94
6	424942,24	2316391,10
7	424612,80	2316377,00
8	424610,58	2316374,32
9	424145,81	2315812,92
1	423919,86	2315178,75
Площадь – 131 014 кв. метров		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-5 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	424067,61	2314993,42
2	424067,20	2315050,20
3	424075,00	2315057,40
4	424078,89	2315057,60
5	424086,40	2315058,00

1	2	3
6	424088,70	2315058,21
7	424108,90	2315060,10
8	424117,99	2315068,99
9	424140,19	2315114,89
10	424142,55	2315115,88
11	424127,95	2315126,75
12	424103,77	2315081,50
13	424099,86	2315074,18
14	424059,00	2315076,42
15	424024,77	2315022,30
16	423995,43	2314975,93
17	423959,87	2314902,92
18	423959,66	2314902,49
19	424055,58	2314986,88
20	424062,96	2314993,36
1	424067,61	2314993,42
Площадь – 7 272 кв. метра		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-6 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	424067,20	2315050,20
2	424067,61	2314993,42
3	424083,77	2314993,64
4	424097,26	2314993,82
5	424121,91	2314994,15
6	424137,96	2315081,85
7	424140,19	2315114,89
8	424117,99	2315068,99
9	424108,90	2315060,10
10	424088,70	2315058,21
11	424086,40	2315058,00
12	424078,89	2315057,60
13	424075,00	2315057,40
1	424067,20	2315050,20
Площадь – 4 533 кв. метра		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-7 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	425259,12	2321349,78
2	425262,00	2321344,29
3	425307,93	2321327,42
4	425307,56	2321333,20
1	425259,12	2321349,78
Площадь – 239 кв. метров		

1	2	3
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-8 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	425308,78	2321346,45
2	425309,12	2321341,08
3	425315,03	2321340,16
4	425324,00	2321324,44
5	425349,93	2321320,59
6	425359,18	2321313,69
7	425361,39	2321314,75
8	425361,47	2321314,79
9	425360,91	2321318,75
10	425351,66	2321325,64
11	425325,74	2321329,49
12	425316,76	2321345,21
1	425308,78	2321346,45
Площадь – 311 кв. метров		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-9 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	425426,07	2321360,84
2	425426,43	2321356,72
3	425500,22	2321389,15
4	425550,65	2321393,28
5	425621,91	2321397,39
6	425620,62	2321402,11
7	425551,86	2321394,37
8	425501,94	2321394,20
1	425426,07	2321360,84
Площадь – 675 кв. метров		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-10 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	444631,88	2364788,25
2	444659,34	2364787,70
3	444659,33	2364847,66
4	444633,38	2364848,21
5	444633,33	2364835,40
6	444619,81	2364825,72
7	444618,44	2364806,44
8	444631,93	2364788,67
1	444631,88	2364788,25
Площадь – 2 044 кв. метра		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-11 на земельном участке с кадастровым номером 61:20:0600014:1958		
1	423959,66	2314902,49
2	423959,87	2314902,92

1	2	3
3	423946,92	2314975,82
4	423845,53	2314951,67
5	423721,25	2314948,43
6	423419,31	2314951,60
7	423017,00	2314946,98
8	422993,62	2314949,77
9	422925,59	2314948,03
10	422938,11	2314863,29
11	422955,89	2314840,23
12	422961,52	2314837,25
13	422973,95	2314833,11
14	422987,46	2314831,83
15	423008,39	2314828,47
16	423035,32	2314827,24
17	423840,29	2314851,34
18	423858,20	2314852,69
19	423872,01	2314858,15
20	423886,28	2314863,22
1	423959,66	2314902,49
Площадь – 111 000 кв. метров		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-12 на земельном участке с кадастровым номером 61:20:0000000:3716 и на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
1	423939,32	2315045,23
2	423932,62	2315091,84
3	423933,88	2315092,32
4	423932,49	2315092,10
5	423929,46	2315091,61
6	423928,77	2315095,99
7	423931,83	2315096,49
8	423933,19	2315096,71
9	423931,82	2315096,66
10	423930,20	2315107,81
11	423393,36	2315123,89
12	423373,93	2315130,54
13	422953,08	2315141,00
14	422937,81	2315187,98
15	422928,72	2315187,80
16	422903,07	2315123,71
17	422974,33	2315020,33
18	423021,98	2315012,24
19	423422,29	2315016,15
20	423718,89	2315015,89
21	423852,87	2315022,16

1	2	3
22	423931,54	2315040,63
1	423939,32	2315045,23
Внутренний контур 1		
23	423771,13	2315045,61
24	423771,16	2315047,96
25	423768,82	2315047,99
26	423768,79	2315045,64
23	423771,13	2315045,61
Площадь – 109 004 кв. метра		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-13 на земельном участке с кадастровым номером 61:20:0000000:500 (61:20:0600014:15)		
1	425361,39	2321314,75
2	425366,06	2321304,56
3	425430,00	2321334,51
4	425436,57	2321328,90
5	425436,87	2321329,03
6	425424,40	2321355,04
7	425425,26	2321345,48
1	425361,39	2321314,75
Площадь – 893 кв. метра		
Устанавливаемый публичный сервитут: ПС-14 на земельном участке с кадастровым номером 61:08:0000000:79 (61:08:0601401:40)		
1	444593,32	2364789,03
2	444592,53	2364795,61
3	444604,63	2364807,49
4	444605,76	2364825,09
5	444595,19	2364840,28
6	444595,74	2364849,00
7	444633,38	2364848,21
8	444633,33	2364835,40
9	444619,81	2364825,72
10	444618,44	2364806,44
11	444631,93	2364788,67
12	444631,88	2364788,25
1	444593,32	2364789,03
Площадь – 1 520 кв. метров		

Перечень земель и существующих земельных участков, на которых линейный объект размещен на условиях публичного сервитута, представлен в таблице № 5.

№ п/п	Условный номер публичного сервитута	Кадастровый номер земельного участка и (или) кадастрового квартала	Площадь публичного сервитута (кв. метров)
1	2	3	4
1.	:ПС-1	:ЗУ-8, 61:20:0600014	2 653
2.	:ПС-2	:ЗУ-9, 61:20:0600014	61 264
3.	:ПС-3	:ЗУ-4, 61:20:0600014	62 504
4.	:ПС-4	:ЗУ-5, 61:20:0600014	131 014
5.	:ПС-5	:ЗУ-6, 61:20:0600014	7 272
6.	:ПС-6	:ЗУ-7, 61:35:0600021	4 533
7.	:ПС-7	:ЗУ-3, 61:20:0600016	239
8.	:ПС-8	:ЗУ-2, 61:20:0600016	311
9.	:ПС-9	:ЗУ-1, 61:20:0600014	675
10.	:ПС-10	61:08:0601401	2 044
11.	:ПС-11	:ЗУ-11, 61:20:0600014:1958	111 000
12.	:ПС-12	:ЗУ-10, 61:20:0000000:3716, 61:20:0000000	109 004
13.	:ПС-13	61:20:0000000:500 (61:20:0600014:15)	893
14.	:ПС-14	61:08:0000000:79 (61:08:0601401:40)	1 520

Примечание.

Список используемых сокращений:

ЗУ – земельный участок;

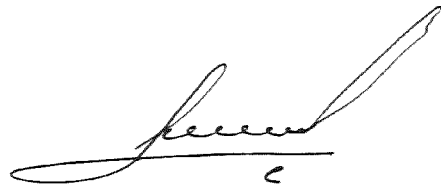
кв. – квадратный;

куб. – кубический;

ПК – пикет;

ПС – публичный сервитут.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин