



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2024 № 291

г. Ростов-на-Дону

### О внесении изменения в постановление Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637

В целях приведения постановления Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637 «Об утверждении планов мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории Ростовской области» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации» Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 29.07.2022 № 637 «Об утверждении планов мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории Ростовской области» изменение, изложив приложение № 3 к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сорокина И.Н.

Губернатор  
Ростовской области

Постановление вносит  
министерство жилищно-  
коммунального хозяйства  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
по строительству, реконструкции, модернизации объектов теплоснабжения  
на территории муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование проекта, сферы и муниципальных образований, на территории которых будет осуществляться реализация проекта	Наименование участника проекта (заемщика)	Перечень мероприятий проекта	Наименование объектов инфраструктуры, создание, реконструкция, модернизация которых планируется в рамках реализации проекта, форма собственности на объекты инфраструктуры	Срок реализации проекта		Виды работ и источники финансирования проекта	Стоимость проекта с НДС (рублей)	В том числе по годам		
					начало	год ввода объектов инфраструктуры в эксплуатацию			2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	«Модернизация участков тепловых сетей ООО «Волгодонские тепловые сети» в г. Волгодонске», г. Волгодонск, в сфере теплоснабжения	ООО «Волгодонские тепловые сети»	проектирование и реконструкция тепломагистралей № 2 от УЗ-9-7 до УЗ-2-31, от УЗ-2-31 до УЗ-5-8 (пр. Строителей в кв. В-3; D – 400 мм, L – 561 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистралей №-III от ТК-III-7 до ТК-III-7-5 (ул. 30 лет Победы в кв. № 8, D – 300 мм, L – 456 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистралей №-III от ТК-III-6 до ТК-IV-6-5а (ул. М. Горького в кв. ЮЗР-3, D – 400 мм, L – 205 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистралей от ТК-IV-1 до ТК-IV-10 (на участке от ТК-IV-1 (ТК-2П) до ТК-IV-8) (ул. Степная	тепломагистраль № 2 от УЗ-9-7 до УЗ-2-31, от УЗ-2-31 до УЗ-5-8, г. Волгодонск, пр. Строителей в кв. В-3, частная собственность  участок тепломагистралей №-III от ТК-III-7 до ТК-III-7-5, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы в кв. № 8, частная собственность  тепломагистраль №-III от ТК-III-6 до ТК-IV-6-5а, г. Волгодонск, ул. М. Горького в кв. ЮЗР-3, частная собственность  тепломагистраль от ТК-IV-1 до ТК-IV-10, г. Волгодонск, по ул. Степная, частная собственность	с 1 августа 2022 г.	до 31 декабря 2024 г.	итого, в том числе по видам работ: проведение технологического и ценового аудита выполнение работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и ее экспертизе выполнение работ по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, сетям связи выполнение работ по проведению строительного контроля, авторского надзора в целях реализации проекта	1883940750,00 – 5549707,86 71473825,58 – 29850383,51	71473825,58 – – 71473825,58 – –	833643187,17 – 5549707,86 – – 11928159,47	978823737,25 – – – – 17922224,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			в кв. ЮЗР-1а, ЮЗР-2, ЮЗР-3, D- 500 мм, L–715 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 5 от УЗ-5-8 до УТ-5-37 (пр. Строителей, пр. Курчатова в кв. В-3, В-5, D – 400 мм, L – 831 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 10 на участке от УЗ-9-7 в сторону СК-2 (ул. Энтузиастов в кв. В-3, D – 400 мм, L – 63 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали ТМ-III кв. 8 от ТК-III-6 до ТК-III-7-12 на участке ТК -III-7-5 до ТК-III-7-12 (ул.30 лет Победы, ул. Ленина в кв. № 8, D – 300 мм, L – 414 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 10 УЗ-9-7 до УЗ-36 на участке от УЗ-9-7 до УЗ-25 (пр. Строителей в кв. А, D – 300 мм, L – 71 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 10 на участке от УЗ-10-33 до УЗ-10-36 (ул. Энтузиастов в кв. В-3, В-5, D – 400 мм, L – 632 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция участка тепломагистрали № IV от ТК-IV-2 до ТК-IV-2-2 (ул. Степная в кв. ЮЗР-2,	тепломагистраль № 5 от УЗ-5-8 до УТ-5-37, г. Волгодонск, пр. Строителей, пр. Курчатова в кв. В-3, В-5, частная собственность			строительно-монтажные работы, включая закупку оборудования и материалов	1777066833,05	–	816165319,84	960901513,21
				тепломагистраль № 10 на участке от УЗ-9-7 в сторону СК-2, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов в кв. В-3, частная собственность			по источникам финансирования:	–	–	–	–
				тепломагистраль ТМ-III кв. 8 от ТК-III-6 до ТК-III-7-12 на участке ТК -III-7-5 до ТК-III-7-12, г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, ул. Ленина в кв. № 8, частная собственность			средства займа Фонда за счет средств ФНБ	1507152000,00	–	611875094,03	895276905,97
				тепломагистраль № 10 от УЗ-9-7 до УЗ-36 на участке от УЗ-9-7 до УЗ-25, г. Волгодонск, пр. Строителей в кв. А, частная собственность			средства заемщика, всего:	376788750,00	71473825,58	221768093,14	83546831,28
				тепломагистраль № 10 на участке от УЗ-10-33 до УЗ-10-36, г. Волгодонск, ул. Энтузиастов в кв. В-3, В-5, частная собственность			в том числе:	376788750,00	71473825,58	221768093,14	83546831,28
				участок тепломагистрали № IV от ТК-IV-2 до ТК-IV-2-2, г. Волгодонск, ул. Степная в кв. ЮЗР-2,			собственные средства заемщика	–	–	–	–
							средства кредитных организаций	–	–	–	–
							средства институтов развития (ВЭБ.РФ, иные)	–	–	–	–
							средства областного бюджета	–	–	–	–
							средства местного бюджета	–	–	–	–
							иные источники	–	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			<p>D – 150 мм, L – 112 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № IV от ТК-IV-3 до ТК-IV-3-3 (ул. Степная в кв. ЮЗР-2, D – 150 мм, L – 150,5 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепловой магистрали № 16 от УЗ-16-11а до УЗ-16-12 / т/м №-17а от УТ-61а до Ут-17а-101 / т/м № 17а на участке от УТ-17а-102 до УТ-17а-61а (ул. Гагарина в кв. В-4, В-16, D – 400 мм, L – 535 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали № 17 от УЗ-16-12 до УЗ-17-111 (ул. Гагарина в кв. В-4, D – 300 мм, L – 624 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали ЮЗР-1 от ТК-III-6 до ТК-III-3-17 на участке от ТК-III-3-7 до ТК-III-3-8, от ТК- 3-9 до ТК-III-3-12 (ул. М. Горького, пер. Ситникова в кв. ЮЗР-1, D - 300 мм, L- 520 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали №-III от ТЭЦ-1 до ТК-III-6 на участке от ТК-III-6 до ТК-III-4, г. Волгодонск, ул. Дзержинского в кв. ЮЗР-3, D – 500 мм, L – 290 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция</p>	<p>частная собственность тепломагистраль № IV от ТК-IV-3 до ТК-IV-3-3, г. Волгодонск, ул. Степная в кв. ЮЗР-2, частная собственность тепломагистраль № 16 от УЗ-16-11а до УЗ-16-12, №-17а от УТ-61а до УТ-17а-101, № 17а на участке от УТ-17а-102 до УТ-17а-61а, г. Волгодонск, ул. Гагарина в кв. В-4, В-16, частная собственность тепломагистраль № 17 от УЗ-16-12 до УЗ-17-111, г. Волгодонск, ул. Гагарина в кв. В-4, частная собственность тепломагистраль от ТК-III-6 до ТК-III-3-17 на участке от ТК-III-3-7 до ТК-III-3-8, от ТК-3-9 до ТК-III-3-12, г. Волгодонск, ул. М.Горького, пер. Ситникова в кв. ЮЗР-1, частная собственность тепломагистраль №-III от ТЭЦ-1 до ТК-III-6 на участке от ТК-III-6 до ТК-III-4, г. Волгодонск, ул. Дзержинского в кв. ЮЗР-3, частная собственность тепломагистраль от ТК-IV-1 на участке</p>								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			тепломагистрали от ТК-IV-1 на участке ТК-III-7-12 до ТК-III-3-31 (ул. Ленина в кв. № 7, ЮЗР, D – 300 мм, L – 890 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали 10 УЗ-9-7 до УЗ-36 на участке от УЗ-25 до УЗ-26 (пр. Строителей в кв. А, D – 250 мм, L – 375 м, в двухтрубном исчислении); проектирование и реконструкция тепломагистрали ЮЗР-1 от ТК-III-3-6 до ТК-III-3-17 на участке от ТК-III-3-14 до ТК-III-3-17 (ул. Ленина в кв. ЮЗР-1, D – 300 мм, L – 351 м, в двухтрубном исчислении)	ТК-III-7-12 до ТК-III-3-31, г. Волгодонск, ул. Ленина в кв. № 7, ЮЗР, частная собственность тепломагистраль 10 УЗ-9-7 до УЗ-36 на участке от УЗ-25 до УЗ-26, г. Волгодонск, пр. Строителей в кв. А, частная собственность тепломагистраль ЮЗР-1 от ТК-III-3-6 до ТК-III-3-17 на участке от ТК-III-3-14 до ТК-III-3-17, г. Волгодонск, ул. Ленина в кв. ЮЗР-1, частная собственность							

**Примечания:**

1. Понятие «проект» используется в значении, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации».

2. Наименование проекта указано в соответствии с заявкой юридического лица на предоставление займа публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» за счет средств Фонда национального благосостояния.

3. Наименования мероприятий проекта указаны в соответствии с проектом инвестиционной программы, согласованным Региональной службой по тарифам Ростовской области.

**4. Используемые сокращения:**

ВЭБ.РФ – Государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ»;

D – диаметр;

г. – город;

кв. – квартал;

L – длина;

м – метр;

мм – миллиметр;

НДС – налог на добавленную стоимость;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

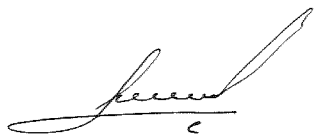
пер. – переулок;

пр. – проспект;

ТК – тепловая камера;

УЗ – тепловой узел;  
ул. – улица;  
УТ – узел трубопроводов;  
СК – смотровой колодец;  
ЮЗР – юго-западный район;  
ТМ – тепломагистраль;  
ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;  
ФНБ – Фонд национального благосостояния;  
Фонд – Публично-правовая компания «Фонд развития территорий».

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин