



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2023 № 882

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Ростовской области в соответствие с федеральным законодательством Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894 «О порядках и условиях предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсон и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на иные территории Российской Федерации на постоянное место жительства» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области – министра транспорта Окунева В.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 30.11.2023 № 882

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства
Ростовской области от 23.10.2022 № 894 «О порядках
и условиях предоставления единовременных выплат на обзаведение
имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений
на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов
жителям г. Херсон и части Херсонской области, покинувшим место
постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на иные
территории Российской Федерации на постоянное место жительства»

1. В приложении № 1:

1.1. Абзацы третий – пятый пункта 4 изложить в редакции:

«гражданин до 1 декабря 2023 г. (включительно) подал заявление
о предоставлении выплаты;

граждане по состоянию на 24 февраля 2022 г. были зарегистрированы
по месту жительства на территории г. Херсон или части Херсонской области,
указанной в абзаце втором настоящего пункта, и не были зарегистрированы
по месту жительства на иной территории;

у гражданина, достигшего возраста 14 лет, имеется паспорт гражданина
Российской Федерации, а в отношении ребенка в возрасте до 14 лет –
свидетельство о рождении ребенка или нотариально заверенный перевод
на русский язык свидетельства о рождении ребенка, выданного полномочным
органом иностранного государства, с проставленной отметкой,
подтверждающей наличие у ребенка гражданства Российской Федерации,
либо паспорт (паспорта) родителя (родителей) с внесенными в паспорт
(паспорта) родителя (родителей) сведениями о ребенке;».

1.2. Абзац второй пункта 8 изложить в редакции:

«копия паспорта гражданина Российской Федерации (в отношении
граждан, достигших 14 лет);».

1.3. Пункт 10 изложить в редакции:

«10. При рассмотрении заявлений граждан агентством проводится
проверка сведений об отсутствии у гражданина и членов его семьи регистрации
по месту жительства на территории Российской Федерации по состоянию
на 24 февраля 2022 г. (отметок в паспорте гражданина Российской Федерации
о регистрации по месту жительства), а также о дате убытия гражданина с места
постоянного проживания в г. Херсон или части Херсонской области (отметок
в паспорте гражданина Российской Федерации о снятии с регистрационного

учета по месту жительства). Такая проверка проводится, в частности, путем направления в течение пяти рабочих дней после даты получения заявления и прилагаемых к нему документов запросов о предоставлении соответствующих сведений в государственный орган, осуществляющий регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту жительства и миграционный учет иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации, и (или) иные органы государственной власти. Данные запросы не осуществляются в отношении несовершеннолетних детей, указанных в заявлении о предоставлении выплаты.».

1.4. В пункте 11 слова «государственный орган, осуществляющий регистрационный учет граждан по месту жительства на территории Российской Федерации,..» заменить словами «государственный орган, осуществляющий регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту жительства и миграционный учет иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации,..».

1.5. В абзаце третьем пункта 14 слова «Реформа ЖКХ» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – информационная система)».

1.6. В абзаце первом пункта 15 слова «автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» заменить словами «информационной системе».

1.7. Пункт 18 изложить в редакции:

«18. Агентство в течение 10 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о предоставлении выплаты либо об отказе в ее предоставлении направляет уведомления о принятых решениях в МФЦ для выдачи гражданам (в случае, если гражданин подавал заявление через МФЦ) либо гражданину или его представителю (в случае, если гражданин подавал заявление через агентство).

Уведомление о принятом решении либо сообщение о необходимости получить такое уведомление направляется МФЦ, агентством гражданину любым из доступных способов (по электронной почте, телефону, СМС-сообщением по контактам, указанным в заявлении)».

1.8. Абзац первый пункта 19 изложить в редакции:

«19. В случае принятия решения об отказе в предоставлении выплаты в уведомлении указываются причины отказа. Гражданин или его представитель вправе до 29 декабря 2023 г. (включительно) повторно обратиться за получением выплаты после устранения причин отказа в предоставлении выплаты на общих основаниях в порядке, предусмотренном настоящим Положением.».

1.9. В пункте 22:

1.9.1. Подпункт 22.1 изложить в редакции:

«22.1. В случае, если после принятия решения о предоставлении выплаты и до ее перечисления выявлены основания для отказа гражданину в предоставлении выплаты, предусмотренные пунктом 16 настоящего Положения, в том числе в случае выявления указанных оснований

уполномоченным органом иного субъекта Российской Федерации, коллегиальный орган принимает и в течение одного рабочего дня направляет в уполномоченный орган решение об отмене ранее принятого им или уполномоченным органом решения о предоставлении гражданину выплаты.

В случае, если решение о предоставлении выплаты до ее перечисления принято уполномоченным органом иного субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган после принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину выплаты уведомляет об этом уполномоченный орган субъекта Российской Федерации, ранее принявший решение о предоставлении такой выплаты.».

1.9.2. Подпункт 22.3 изложить в редакции:

«22.3. Агентство в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину выплаты направляет уведомления о принятом решении в МФЦ для выдачи гражданам (в случае, если гражданин подавал заявление через МФЦ) либо гражданину или его представителю (в случае, если гражданин подавал заявление через агентство).

Уведомление о принятом решении либо сообщение о необходимости получить такое уведомление направляется МФЦ, агентством гражданину любым из доступных способов (по электронной почте, телефону, СМС-сообщением по контактам, указанным в заявлении).».

1.9.3. Подпункт 22.4 изложить в редакции:

«22.4. Гражданин или его представитель вправе до 29 декабря 2023 г. (включительно) повторно обратиться за получением выплаты после устранения причин, явившихся основанием для принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину выплаты на общих основаниях в порядке, предусмотренном настоящим Положением.».

1.9.4. Абзацы двенадцатый, тринадцатый подпункта 22.5 изложить в редакции:

«Агентство в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину выплаты направляет уведомления о принятом решении в МФЦ для выдачи гражданам (в случае, если гражданин подавал заявление через МФЦ) либо гражданину или его представителю (в случае, если гражданин подавал заявление через агентство). Уведомление о принятом решении либо сообщение о необходимости получить такое уведомление направляется МФЦ, агентством гражданину любым из доступных способов (по электронной почте, телефону, СМС-сообщением по контактам, указанным в заявлении).

Гражданин или его представитель вправе до 29 декабря 2023 г. (включительно) повторно обратиться за получением выплаты после устранения причин, явившихся основанием для принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину выплаты, на общих основаниях в порядке, предусмотренном настоящим Положением.».

2. В приложении № 2:

2.1. Абзацы третий – пятый пункта 5 изложить в редакции:

«граждане до 1 декабря 2023 г. (включительно) подали заявление о предоставлении социальной выплаты;

граждане по состоянию на 24 февраля 2022 г. были зарегистрированы по месту жительства на территории г. Херсон или части Херсонской области, указанной в абзаце втором настоящего пункта, и не были зарегистрированы по месту жительства на иной территории;

у гражданина, достигшего возраста 14 лет, имеется паспорт гражданина Российской Федерации, а в отношении ребенка в возрасте до 14 лет – свидетельство о рождении ребенка или нотариально заверенный перевод на русский язык свидетельства о рождении ребенка, выданного полномочным органом иностранного государства, с проставленной отметкой, подтверждающей наличие у ребенка гражданства Российской Федерации, либо паспорт (паспорта) родителя (родителей) с внесенными в паспорт (паспорта) родителя (родителей) сведениями о ребенке;».

2.2. В абзаце шестом пункта 6 слова «пунктами 30 – 32» заменить словами «пунктами 34 – 36».

2.3. В пункте 8:

2.3.1. Абзац второй изложить в редакции:

«копия паспорта гражданина Российской Федерации (в отношении граждан, достигших 14 лет;».

2.3.2. Абзац шестой признать утратившим силу.

2.4. Пункт 10 изложить в редакции:

«10. При рассмотрении заявлений граждан агентством проводится проверка сведений об отсутствии у гражданина и членов его семьи регистрации по месту жительства на территории Российской Федерации по состоянию на 24 февраля 2022 г. (отметок в паспорте гражданина Российской Федерации о регистрации по месту жительства), а также о дате убытия гражданина с места постоянного проживания в г. Херсон или части Херсонской области (отметок в паспорте гражданина Российской Федерации о снятии с регистрационного учета по месту жительства). Такая проверка проводится, в частности, путем направления в течение пяти рабочих дней после даты получения заявления и прилагаемых к нему документов запросов о предоставлении соответствующих сведений в государственный орган, осуществляющий регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту жительства и миграционный учет иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации, и (или) иные органы государственной власти. Данные запросы не осуществляются в отношении несовершеннолетних детей, указанных в заявлении о предоставлении социальной выплаты.».

2.5. В пункте 11 слова «государственный орган, осуществляющий регистрационный учет граждан по месту жительства на территории Российской Федерации,..» заменить словами «государственный орган, осуществляющий регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту жительства и миграционный учет иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации,..».

2.6. В абзаце третьем пункта 14 слова «Реформа ЖКХ» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – информационная система)».

2.7. В абзаце первом пункта 15 слова «автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» заменить словами «информационной системе».

2.8. Пункт 18 изложить в редакции:

«18. Агентство в течение 10 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о предоставлении социальной выплаты либо об отказе в ее предоставлении направляет уведомления о принятых решениях в МФЦ для выдачи гражданам (в случае, если гражданин подавал заявление через МФЦ) либо гражданину или его представителю (в случае, если гражданин подавал заявление через агентство).

Уведомление о принятом решении либо сообщение о необходимости получить такое уведомление направляется МФЦ, агентством гражданину любым из доступных способов (по электронной почте, телефону, СМС-сообщением по контактам, указанным в заявлении).».

2.9. Абзац первый пункта 20 изложить в редакции:

«20. В случае принятия решения об отказе в предоставлении социальной выплаты в уведомлении указываются причины отказа. Гражданин или его представитель вправе до 29 декабря 2023 г. (включительно) повторно обратиться за получением социальной выплаты после устранения причин отказа в предоставлении социальной выплаты на общих основаниях в порядке, предусмотренном настоящим Положением.».

2.10. В абзаце четвертом подпункта 21.2 пункта 21 слова «осуществления оплаты» заменить словами «перечисления социальной выплаты».

2.11. Абзац первый пункта 22 изложить в редакции:

«22. В целях оплаты сертификата гражданин или его представитель после получения документов на приобретенное жилое помещение (жилые помещения) представляет до 2 апреля 2024 г. (включительно) в МФЦ или агентство заявление об оплате сертификата по форме, утвержденной уполномоченным органом (далее – заявление об оплате). В случае приобретения жилого помещения (жилых помещений) с использованием нескольких сертификатов, заявления подаются одновременно каждым гражданином, получившим сертификат.».

2.12. Пункт 28 изложить в редакции:

«28. Агентство в течение 10 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об оплате сертификата или об отказе в оплате сертификата направляет уведомления о принятом решении в МФЦ для выдачи гражданам (в случае, если гражданин подавал заявление об оплате через МФЦ) либо гражданину или его представителю (в случае, если гражданин подавал заявление об оплате через агентство).

Уведомление о принятом решении либо сообщение о необходимости получить такое уведомление направляется МФЦ, агентством гражданину любым из доступных способов (по электронной почте, телефону, СМС-сообщением по контактам, указанным в заявлении).

Гражданин или его представитель вправе до 2 апреля 2024 г. (включительно) повторно обратиться за оплатой сертификата после устранения причин отказа в оплате сертификата на общих основаниях в порядке, предусмотренном настоящим Положением.».

2.13. Пункт 29 изложить в редакции:

«29. Оплата сертификата осуществляется уполномоченным органом в течение 7 рабочих дней со дня доведения уполномоченному органу лимитов бюджетных обязательств на указанные цели путем перечисления денежных средств на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения (жилых помещений).».

2.14. В пункте 31 слова «..., оплата сертификата осуществляется» заменить словами «..., социальная выплата перечисляется».

2.15. Пункты 35, 36 изложить в редакции:

«35. В случае смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи, новое заявление о предоставлении социальной выплаты, которое одновременно считается отказом от ранее выданного сертификата, подается до 1 декабря 2023 г. (включительно).

Ранее выданный сертификат аннулируется с даты внесения в информационную систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

Расчет размера социальной выплаты осуществляется по состоянию на дату выдачи нового сертификата.

36. Члены семьи, которыми или в отношении которых заявление о предоставлении социальной выплаты не подавалось, могут быть включены в новый сертификат при условии подачи до 2 апреля 2024 г. (включительно) нового заявления о предоставлении социальной выплаты и заявления об отказе от ранее выданного сертификата.

Ранее выданный сертификат аннулируется с даты внесения в информационную систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

Расчет размера социальной выплаты осуществляется по состоянию на дату выдачи аннулируемого сертификата.

При выдаче сертификата члену семьи, не указанному в заявлении на получение сертификата, по которому сертификат был ранее выдан на членов его семьи, размер социальной выплаты (общий размер социальных выплат) на одну семью или общий размер социальных выплат, приходящихся на каждого члена такой семьи, вне зависимости от срока выдачи сертификата (сертификатов) и срока использования социальной выплаты (выплат), не должен превышать расчетного размера социальной выплаты, определяемого на всех членов семьи в соответствии с пунктом 6 настоящего Положения, по состоянию на дату выдачи первого сертификата.».

2.16. В пункте 37:

2.16.1. Подпункт 37.1 изложить в редакции:

«37.1. В случае, если после принятия решения о предоставлении социальной выплаты, об оплате сертификата и до ее перечисления выявлены основания для отказа гражданину в предоставлении социальной выплаты и (или) в оплате сертификата, предусмотренные пунктами 16, 26 настоящего

Положения, в том числе в случае выявления указанных оснований уполномоченным органом иного субъекта Российской Федерации, коллегиальный орган принимает и в течение одного рабочего дня направляет в уполномоченный орган решение об отмене ранее принятого им или уполномоченным органом решения о предоставлении гражданину социальной выплаты, об оплате сертификата.

В случае, если решение о предоставлении социальной выплаты, об оплате сертификата до его перечисления принято уполномоченным органом иного субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган после принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении социальной выплаты, об оплате сертификата уведомляет об этом уполномоченный орган субъекта Российской Федерации, ранее принявший решение о предоставлении социальной выплаты, об оплате сертификата.».

2.16.2. Подпункты 37.3, 37.4 изложить в редакции:

«37.3. Агентство в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину социальной выплаты, об оплате сертификата направляет уведомления о принятом решении в МФЦ для выдачи гражданам (в случае, если гражданин подавал заявление через МФЦ) либо гражданину или его представителю (в случае, если гражданин подавал заявление через агентство).

Уведомление о принятом решении либо сообщение о необходимости получить такое уведомление направляется МФЦ, агентством гражданину любым из доступных способов (по электронной почте, телефону, СМС-сообщением по контактам, указанным в заявлении).

37.4. Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться за получением социальной выплаты до 29 декабря 2023 г. (включительно), оплатой сертификата до 2 апреля 2024 г. (включительно) после устранения причин, явившихся основанием для принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину социальной выплаты, об оплате сертификата, на общих основаниях в порядке, предусмотренном настоящим Положением.».

2.16.3. Абзацы двенадцатый, тринадцатый подпункта 37.5 изложить в редакции:

«Агентство в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину социальной выплаты, об оплате сертификата направляет уведомления о принятом решении в МФЦ для выдачи гражданам (в случае, если гражданин подавал заявление через МФЦ) либо гражданину или его представителю (в случае, если гражданин подавал заявление через агентство). Уведомление о принятом решении либо сообщение о необходимости получить такое уведомление направляется МФЦ, агентством гражданину любым из доступных способов (по электронной почте, телефону, СМС-сообщением по контактам, указанным в заявлении).

Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться за получением социальной выплаты до 29 декабря 2023 г. (включительно), об оплате сертификата до 2 апреля 2024 г. (включительно) после устранения причин, явившихся основанием для принятия решения об отмене ранее принятого решения о предоставлении гражданину социальной выплаты, об оплате сертификата, на общих основаниях в порядке, предусмотренном настоящим Положением.».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин