



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2023 № 861

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 28.02.2022 № 107

В целях совершенствования порядка предоставления инвестору субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях в целях завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемных объектов, Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 28.02.2022 № 107 «О Порядке предоставления инвестору субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели обеспечения завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Сильвестрова Ю.Ю.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 27.11.2023 № 861

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства Ростовской области
от 28.02.2022 № 107 «О Порядке предоставления инвестору субсидий
на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам,
полученным в кредитных организациях на цели обеспечения
завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта»

В приложении:

1. В разделе 1:

1.1. Дополнить пунктом 1.5¹ следующего содержания:

«1.5¹. Унитарная некоммерческая организация «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее – НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства») является организацией, осуществляющей сопровождение мероприятий по предоставлению субсидии инвесторам в соответствии с настоящим Положением.»

1.2. Пункт 1.6 изложить в редакции:

«1.6. Субсидия предоставляется инвестору в размере 100 процентов ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, действовавшей на дату заключения кредитного договора, но не более размера фактически уплаченных процентов по кредитному договору, при условии наличия разрешения на ввод проблемного объекта в эксплуатацию и при обращении за предоставлением субсидии не позднее двух лет с даты ввода проблемного объекта в эксплуатацию.»

2. В разделе 2:

2.1. В пункте 2.3:

2.1.1. В абзаце первом слова «главному распорядителю» дополнить словами «через НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.1.2. Подпункт 2.3.1 изложить в редакции:

«2.3.1. Заявление о предоставлении субсидии, включающее согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об инвесторе, о подаваемой инвестором заявке, иной информации об инвесторе, связанной с отбором, подписанное инвестором либо уполномоченным им лицом, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица) по форме, установленной главным распорядителем.»

2.2. В пункте 2.4 слова «главным распорядителем» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.3. В пункте 2.5 слова «главному распорядителю» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.4. В пункте 2.6:

2.4.1. В абзаце первом слова «главному распорядителю» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.4.2. В абзаце втором слова «главный распорядитель» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.5. В пункте 2.7 слова «главным распорядителем» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.6. В пункте 2.8 слова «Главный распорядитель» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.7. Пункт 2.9 изложить в редакции:

«2.9. НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» рассматривает заявку в течение 10 рабочих дней со дня окончания приема заявок.».

2.8. В пункте 2.10 слова «главный распорядитель» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.9. В пункте 2.11:

2.9.1. В абзаце первом слова «главному распорядителю» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.9.2. В абзаце втором слова «главным распорядителем» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2.10. Пункты 2.13, 2.14 изложить в редакции:

«2.13. В течение 10 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» направляет главному распорядителю заявку и мотивированное заключение о соответствии (несоответствии) инвестора условиям предоставления субсидии, о полноте представленных инвестором документов, соответствии (несоответствии) документов требованиям, установленным пунктами 2.3, 2.10 настоящего раздела, а также о возможности предоставления субсидии либо о наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии.

2.14. Главный распорядитель в течение 10 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 2.13 настоящего раздела, принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии.».

2.11. В абзаце первом пункта 2.15 слова «главный распорядитель» заменить словами «НКО «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин