



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2023 № 798

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819

В соответствии с Областным законом от 03.08.2007 № 747-ЗС «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области», в целях совершенствования Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области Правительство Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Бодрякова С.Н.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство природных
ресурсов и экологии
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 13.11.2023 № 798

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства
Ростовской области от 30.08.2012 № 819
«Об утверждении Порядка охраны зеленых
насаждений в населенных пунктах Ростовской области»

В приложении № 1:

1. В разделе 2:

1.1. Пункт 2.2 изложить в редакции:

«2.2. Во всех случаях, указанных в настоящем Порядке, при реализации мероприятий, связанных с уничтожением и (или) повреждением зеленых насаждений, кроме предусмотренных пунктом 2.9 настоящего раздела, органами местного самоуправления оформляются разрешение на уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – разрешение).».

1.2. Пункты 2.5, 2.6 изложить в редакции:

«2.5. К разрешению прилагаются: акт оценки состояния зеленых насаждений по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, фото- и (или) видеоматериалы, план-схема территории, на которой планируется уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений. План-схема составляется органами местного самоуправления. На плане-схеме указываются зеленые насаждения, которые планируется уничтожить и (или) повредить, а также сохраняемые зеленые насаждения. В случае, предусмотренном пунктом 2.18² настоящего раздела, к разрешению прилагается расчет компенсационной стоимости.

2.6. По окончании производства работ уполномоченными должностными лицами органов местного самоуправления (далее – уполномоченные лица), с привлечением лица, получившего разрешение, осуществляется контроль выполнения условий выданного разрешения. В случае, если условия выданного разрешения выполнены в полном объеме, разрешение считается исполненным. О выполнении условий разрешения уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления делается запись на разрешении, с указанием даты записи, подписи, должности, фамилии и инициалов.

Органы местного самоуправления вправе продлить сроки, установленные в разрешении на основании изменений, внесенных в разрешение на строительство, по заявлению лица или организации, заинтересованных в уничтожении или пересадке зеленых насаждений (далее – заинтересованное лицо), получивших разрешение с приложением разрешения на строительство с измененными сроками.

В случае внесения компенсационной стоимости заинтересованным лицом ответственность за осуществление компенсационного озеленения и полную приживаемость высаженных зеленых насаждений возлагается на орган местного самоуправления, выдавший разрешение.».

1.3. Пункты 2.12, 2.13 изложить в редакции:

«2.12. Проведение мероприятий по уничтожению сухостойных и аварийно-опасных деревьев осуществляется на основании разрешения и акта оценки состояния зеленых насаждений, без проведения компенсационного озеленения. К разрешению прилагаются фото- и (или) видеоматериалы, подтверждающие состояние зеленых насаждений.

2.13. В случае уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений при размещении объектов капитального строительства, в случае невозможности их размещения на иных земельных участках, при реализации мероприятий, связанных с реконструкцией зданий, строений и сооружений, при восстановлении нормативного светового режима в помещениях, затемняемых зелеными насаждениями, при выполнении инженерно-геологических изысканий орган местного самоуправления оформляет разрешение в соответствии с требованиями настоящего Порядка. Во всех указанных случаях предусмотрено компенсационное озеленение в порядке, предусмотренном пунктом 2.18 настоящего раздела.».

1.4. Дополнить пунктом 2.13¹ следующего содержания:

«2.13¹. В целях восстановления нормативного светового режима в помещениях, затемняемых зелеными насаждениями, уничтожение или повреждение зеленых насаждений осуществляется на основании экспертного заключения по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы или заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора. Проведение мероприятий, указанных в настоящем пункте, осуществляется на основании разрешения в порядке, предусмотренном пунктами 2.14 – 2.18 настоящего раздела, с проведением компенсационного озеленения, за исключением сухостойных и аварийно-опасных деревьев.».

1.5. Пункты 2.14, 2.15 изложить в редакции:

«2.14. Для осуществления пересадки деревьев и уничтожения кустарниковой и травянистой растительности в случаях, указанных в пунктах 2.13, 2.13¹, 2.22, 2.22¹ настоящего раздела, производится оценка состояния зеленых насаждений, составляется соответствующий акт оценки состояния зеленых насаждений, к которому прилагается заключение о возможности и условиях пересадки деревьев (далее – заключение).

2.15. Для подготовки заключения о возможности и условиях пересадки деревьев органом местного самоуправления формируется экспертная группа. В экспертную группу должны быть включены представители органа местного самоуправления, представитель специализированной организации либо квалифицированный специалист, а также по согласованию включаются специалисты-экологи муниципальных районов и представители общественности. К специализированным организациям относятся организации, уставная деятельность которых связана с ведением лесного хозяйства,

с проведением уходных работ за зелеными насаждениями. При отсутствии указанных организаций в сельских поселениях по согласованию привлекаются учителя биологии образовательных организаций. Привлечение специализированных организаций обеспечивают заинтересованные лица по согласованию с органами местного самоуправления. Квалифицированными специалистами являются лица, имеющие высшее профессиональное образование по направлениям подготовки «Охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов», «Ботаника», «Экология и природопользование», «Биология», «Биохимия», «Лесное дело», «Технология лесозаготовительных и деревоперерабатывающих производств», «Садоводство», «Ландшафтная архитектура», «Лесное хозяйство и ландшафтное строительство», «Лесное и лесопарковое хозяйство», «Садово-парковое и ландшафтное строительство», «Лесоинженерное дело» и иным специальностям и направлениям подготовки, содержащимся в ранее применяемых перечнях специальностей и направлениях подготовки, для которых законодательством об образовании Российской Федерации установлено соответствие указанным специальностям и направлениям подготовки.».

1.6. Пункты 2.17, 2.18 изложить в редакции:

«2.17. На основании документов, указанных в пунктах 2.14 – 2.16 настоящего раздела, принимается соответствующее решение, которое оформляется в виде разрешения или отказа в выдаче разрешения. Срок оформления разрешения составляет 17 рабочих дней с даты регистрации заявления и включает в себя, в том числе, проведение обследования зеленых насаждений, подготовку акта оценки состояния зеленых насаждений и, при необходимости, формирование и деятельность экспертной группы, предусмотренной пунктом 2.15 настоящего раздела. Контроль производства работ и учет их результатов осуществляются в соответствии с настоящим Порядком.

2.18. В случае невозможности пересадки деревьев в соответствии с заключением экспертной группы допускается их уничтожение при проведении компенсационного озеленения в соответствии со статьей 4 Областного закона и разделом 3 настоящего Порядка.

Компенсационное озеленение производится в натуральной или денежной форме по выбору заинтересованного лица, выраженному в письменной форме.

Компенсационное озеленение производится путем посадки равноценных или более ценных видов (пород) зеленых насаждений, подлежащих уничтожению, согласно акту оценки состояния зеленых насаждений. Информация о виде, месте и количестве подлежащих высадке зеленых насаждений в порядке компенсационного озеленения подлежит указанию в разрешении.

Компенсационное озеленение проводится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений, но не позднее одного года со дня выдачи разрешения.

В случае, если при реализации масштабного инвестиционного проекта, признанного соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», для строительства объектов капитального строительства требуется проведение компенсационного озеленения в натуральной форме, такое компенсационное озеленение осуществляется:

в границах земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства, – до ввода объекта в эксплуатацию, но не позднее пяти лет со дня выдачи разрешения;

на территориях общего пользования – в сроки, установленные для благоустройства и озеленения таких территорий, указанные в правовом акте о признании масштабного инвестиционного проекта соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС.

В случае, если при реализации решения о комплексном развитии территории для строительства объектов капитального строительства требуется проведение компенсационного озеленения в натуральной форме, такое компенсационное озеленение осуществляется:

в границах земельных участков, предназначенных для строительства объектов капитального строительства, – до ввода объекта в эксплуатацию, но не позднее пяти лет со дня выдачи разрешения;

в границах иных земельных участков (земель), в том числе относящихся к территориям общего пользования, – до истечения срока реализации решения о комплексном освоении территории, но не позднее пяти лет со дня выдачи разрешения.

Требования к зеленым насаждениям, которые могут высаживаться на территории муниципального образования в порядке компенсационного озеленения, устанавливаются муниципальными нормативными правовыми актами.

Оформление разрешения, контроль производства работ и учет их результатов осуществляются в соответствии с пунктами 2.13 – 2.17 настоящего раздела.».

1.7. Пункт 2.18² изложить в редакции:

«2.18². В случае выбора заинтересованным лицом осуществления компенсационного озеленения в денежной форме, уполномоченным лицом осуществляется расчет компенсационной стоимости согласно Методике, являющейся приложением № 3 к настоящему Порядку.

После расчета компенсационной стоимости заинтересованным лицом вносятся денежные средства в местный бюджет соответствующего муниципального образования до выдачи разрешения.».

1.8. Пункты 2.21, 2.22 изложить в редакции:

«2.21. При необходимости повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений в процессе эксплуатации существующих линейных объектов органом местного самоуправления по заявлению хозяйствующих субъектов, обеспечивающих эксплуатацию линейных объектов, создается комиссия, в которую входят представители органа местного самоуправления и представители хозяйствующих субъектов, обеспечивающих эксплуатацию линейных объектов. Зеленые насаждения, произрастающие в охранных зонах линейных объектов и угрожающие безопасному, безаварийному функционированию указанных объектов, комиссией относятся к аварийно-опасным. Уничтожение зеленых насаждений хозяйствующими субъектами, обеспечивающими эксплуатацию линейных объектов, осуществляется в соответствии с пунктом 2.12 настоящего раздела.

2.22. При осуществлении работ, связанных со строительством, реконструкцией, ремонтом зданий, сооружений, линейных и других объектов, уничтожение или повреждение зеленых насаждений осуществляется на основании акта оценки состояния зеленых насаждений и разрешения в порядке, предусмотренном пунктами 2.14 – 2.18 настоящего раздела, с проведением компенсационного озеленения.»

1.9. Дополнить пунктом 2.22¹ следующего содержания:

«2.22¹. Уничтожение или повреждение зеленых насаждений при выполнении инженерно-геологических изысканий осуществляется при наличии разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерно-геологических изысканий на основании разрешения в порядке, предусмотренном пунктами 2.14 – 2.18 настоящего раздела, с проведением компенсационного озеленения.»

1.10. Пункт 2.25 признать утратившим силу.

2. В разделе 5:

2.1. Пункт 5.3 изложить в редакции:

«5.3. Долгосрочная оценка состояния зеленых насаждений осуществляется специализированными организациями или квалифицированными специалистами. По результатам долгосрочной оценки состояния зеленых насаждений составляется паспорт объекта зеленых насаждений.

Долгосрочная оценка состояния зеленых насаждений осуществляется с периодичностью 1 раз в 10 лет.»

2.2. Абзац 1 пункта 5.4 изложить в редакции:

«5.4. Документом, отображающим результаты долгосрочной оценки состояния зеленых насаждений, является паспорт объекта зеленых насаждений, который содержит следующие сведения:»

2.3. Пункты 5.6, 5.7 изложить в редакции:

«5.6. При проведении ежегодной (весной или осенью) оценки состояния зеленых насаждений определяются качественные и количественные параметры состояния зеленых насаждений.

По результатам ежегодной оценки состояния зеленых насаждений составляется акт оценки зеленых насаждений. Уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления на основании акта оценки состояния зеленых насаждений вносят изменения в паспорт объекта зеленых насаждений.

5.7. Оперативная оценка состояния зеленых насаждений проводится по инициативе собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения:

для отнесения деревьев и кустарников к аварийно-опасным и сухостойным;

в случае уничтожения или повреждения зеленых насаждений при проведении аварийно-спасательных или аварийно-восстановительных работ, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций;

в иных случаях, установленных органом местного самоуправления.

Оперативная оценка состояния зеленых насаждений проводится с обязательным привлечением уполномоченных лиц.

Уполномоченные лица при проведении оценки состояния зеленых насаждений осуществляют отбор и пометку зеленых насаждений, подлежащих уничтожению и (или) повреждению.

Результаты оперативной оценки состояния зеленых насаждений оформляются актом оценки состояния зеленых насаждений.».

2.4. Пункт 5.10 изложить в редакции:

«5.10. Проведение долгосрочной и оперативной оценки состояния зеленых насаждений проводится исключительно с привлечением граждан и (или) общественных объединений, о чем делается соответствующая запись в паспорте объекта зеленых насаждений и в акте оценки состояния зеленых насаждений.».

3. Приложения № 1, 2 к Порядку охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области изложить в редакции:

«Приложение № 1
к Порядку охраны зеленых
насаждений в населенных
пунктах Ростовской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений
от _____ № _____

1. Наименование производимых работ: _____
(указывается в соответствии
с постановлением Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819
«Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах
Ростовской области»)
2. Сроки производимых работ: _____.
3. Информация о юридическом или физическом лице, получившем
разрешение: _____
(реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя,
паспортные данные физического лица)
4. Информация о непосредственном исполнителе работ: _____
(реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя,
паспортные данные физического лица)
5. Условия и требования при производстве работ: _____.
6. Информация о местоположении объекта(ов) зеленых насаждений: _____.
7. Информация о собственниках земельных участков,
землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков,
на которых производятся работы _____
(реквизиты юридического лица,
индивидуального предпринимателя, паспортные данные физического лица)
8. Зеленые насаждения, подлежащие уничтожению и (или) повреждению: _____
(общее количество по видовому составу)
9. Информация о планируемом компенсационном озеленении
в натуральной форме или расчете компенсационной стоимости и внесении
компенсационной стоимости: _____
(количественные и качественные характеристики, сроки,
место высадки, информация о расчете компенсационной стоимости и внесении денежных средств)

10. Информация о проведенном компенсационном озеленении: _____.

(отметка о выполнении должностным лицом органа местного самоуправления, осуществляющего контроль производства работ; отметка о полной приживаемости и (или) дополнительной высадке)

11. Информация о разработке документации: _____
(документация, предусмотренная

пунктом 3.5 раздела 3 постановления Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»)

12. Отметка о выполнении работ в соответствии с условиями разрешения:

1. Вид и дата выполненных работ: _____

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

2. Дата осуществления компенсационного озеленения _____.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

3. Дата полной приживаемости высаженных зеленых насаждений: _____.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

13. Иная информация: _____.

Приложение.

Акт оценки состояния зеленых насаждений, план-схема территории, фото- и (или) видеоматериалы, расчет компенсационной стоимости (при необходимости): _____.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Приложение № 2
к Порядку охраны зеленых
насаждений в населенных
пунктах Ростовской области

АКТ
оценки состояния зеленых насаждений
от _____ № _____

1. Информация о местоположении зеленых насаждений: _____

2. Информация о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения: _____
(реквизиты юридического лица, индивидуального предпринимателя, паспортные данные физического лица)

3. Количественные и качественные характеристики зеленых насаждений:

№ п/п	Вид	Количество деревьев (кустарников) (штук)				обрезка	Примечание
		снос					
		всего	живых	сухих	аварийно-опасных		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

1	2	3	4	5	6	7	8
6.							
7.							
Всего подлежит сносу			обрезке				

4. Срок действия настоящего Акта _____.

5. Иная информация: _____.

Приложение: план-схема территории, фото- и (или) видеоматериалы.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Примечание.

В случае, предусмотренном пунктом 2.21 раздела 2 Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области, акт оценки состояния зеленых насаждений подписывается членами комиссии.».

4. В приложении № 3 к Порядку охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области:

4.1. В пункте 9:

4.1.1. Абзацы восьмой, девятый изложить в редакции:

«хвойных деревьев – 5 лет,
лиственных деревьев 1-й и 2-й группы – 4 года,...».

4.1.2. Абзац десятый признать утратившим силу.

4.2. Пункт 11 изложить в редакции:

«11. Значения поправочных коэффициентов:

Км – коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений:

11.1. В границах городского округа:

в границах исторического центра – 4,0;

для жилых зон (за исключением территории исторического центра) – 3,0;

в границах рекреационных зон – 2,0;

в границах зон особо охраняемых территорий – 2,0;

для остальной территории – 1,0.

11.2. В границах сельских поселений:

в границах исторического центра – 2,5;

для жилых зон (за исключением территории исторического центра) – 1,5;

в границах рекреационных зон – 2,0;

в границах зон особо охраняемых территорий – 2,0;

для остальной территории – 1,0.

В зимний период при невозможности определения в натуре площади утраченных газонов и естественной растительности в результате строительных работ указанная площадь определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода и площадью проектируемого газона.».

Заместитель начальника
управления документационного
обеспечения Правительства
Ростовской области – начальник
отдела нормативных документов

В.В. Сечков