



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 5 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА «О МЕРАХ ПОДДЕРЖКИ ПОСТРАДАВШИХ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

**Принят  
Законодательным Собранием**

**23 октября 2023 года**

### Статья 1

Внести в часть 3 статьи 5 Областного закона от 30 июля 2013 года № 1145-ЗС «О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области» изменение, изложив ее в следующей редакции:

«3. Субсидии, указанные в пунктах 1, 2 и 5 части 1 и части 2 настоящей статьи, предоставляются в случаях, предусмотренных областным законом об областном бюджете, в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Ростовской области. В случаях, установленных областным законом, регулирующим бюджетные правоотношения, субсидии предоставляются в соответствии с порядком, установленным нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, и принимаемыми в соответствии с ним решениями органа исполнительной власти Ростовской области, уполномоченного на обеспечение предоставления мер поддержки пострадавших участников долевого строительства. Субсидии, указанные в пункте 5 части 1 и части 2 настоящей статьи, предоставляются при условии принятия их получателями обязательств передать после ввода проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома в эксплуатацию в государственную собственность Ростовской области объекты недвижимого имущества и (или) долю (доли) в праве общей собственности на автостоянку (машино-места), не подлежащие включению в состав общего имущества в многоквартирном доме и передаче гражданам и организациям в соответствии с договорами, на основании которых осуществлялось привлечение денежных средств для строительства проблемного объекта, проблемного многоквартирного дома. В течение одного года со дня государственной регистрации права государственной собственности Ростовской области на объекты недвижимого имущества и (или) долю (доли) в праве общей собственности на автостоянку (машино-места) Правительство Ростовской области в установленном им порядке принимает решение о дальнейшем использова-

нии такого имущества, передаче его в государственную собственность Российской Федерации или в муниципальную собственность либо ином отчуждении.».

## Статья 2

Настоящий Областной закон вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор  
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону  
7 ноября 2023 года  
№ 9-ЗС



В.Ю. Голубев