



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.06.2023 № 405

г. Ростов-на-Дону

О временном изъятии (реквизиции) земельных участков

В соответствии со статьей 242 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения мероприятий, связанных с реквизицией имущества, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 04.05.2023 № 334:

1. Признать обстановку, сложившуюся на административной границе Ростовской области и Донецкой Народной Республики в связи со скоплением транспортных средств в районе автомобильного пункта пропуска Весело-Вознесенка, обстоятельствами, носящими чрезвычайный характер (далее – обстоятельства, носящие чрезвычайный характер).

2. В связи с возникновением обстоятельств, носящих чрезвычайный характер, в целях обеспечения нормальной жизнедеятельности населения временно изъять (реквизировать) с возмещением собственникам причиненных убытков земельные участки по перечням согласно приложениям № 1 и 2 к настоящему распоряжению (далее – реквизируемые земельные участки).

3. Установить, что земельные участки, указанные в приложениях № 1 и 2 к настоящему распоряжению, временно изымаются (реквизируются) на срок до 31 декабря 2023 г. включительно.

4. Установить, что исполнительным органом Ростовской области, уполномоченным на проведение мероприятий, связанных с временным изъятием (реквизицией) земельных участков, указанных в приложениях № 1 и 2 к настоящему распоряжению, является министерство транспорта Ростовской области.

5. Министерству транспорта Ростовской области (Окунев В.В.):

5.1. В течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить направление копий настоящего распоряжения:

собственникам реквизируемых земельных участков, указанным в приложениях № 1 и 2 к настоящему распоряжению;

Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;
администрации Неклиновского района.

5.2. Обеспечить реализацию настоящего распоряжения во взаимодействии с собственниками реквизируемых земельных участков.

5.3. В случае, если для целей, указанных в пункте 2 настоящего распоряжения, необходимы части реквизируемых земельных участков, обеспечить в течение 90 дней со дня принятия настоящего распоряжения подготовку схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в соответствии с требованиями статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации и утвердить ее.

5.4. В случае невозможности возврата частей реквизируемых земельных участков обеспечить в срок не позднее 10 рабочих дней до дня истечения срока временного изъятия (реквизиции) реквизируемых земельных участков совместно с собственниками таких земельных участков образование из этих земельных участков самостоятельных земельных участков, подлежащих и не подлежащих возврату после истечения срока временного изъятия (реквизиции) реквизируемых земельных участков.

5.5. Проинформировать собственников реквизируемых земельных участков, что временное изъятие (реквизиция) реквизируемых земельных участков не ограничивает собственников в пользовании реквизируемыми земельными участками в той мере, в которой это не препятствует достижению цели, указанной в пункте 2 настоящего распоряжения.

6. Пресс-службе Губернатора Ростовской области (Четвертакова И.В.) в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.donland.ru>).

7. Установить, что источником финансирования затрат на осуществление мероприятий, связанных с временным изъятием (реквизицией) реквизируемых земельных участков, является областной бюджет.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Ростовской области – министра транспорта Окунева В.В.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Распоряжение вносит
министерство транспорта
Ростовской области

Приложение № 1
к распоряжению
Правительства
Ростовской области
от 01.06.2023 № 405

ПЕРЕЧЕНЬ
временно изымаемых (реквизируемых) земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид права на земельный участок	Наименование правообладателя
1	2	3	4	5	6	7
1.	61:26:0600018:618	земли сельскохозяйственного назначения, земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	Ростовская обл., р-н Неклиновский, ТОО «Родина», с. Весело-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	28846	собственность	Муратиди Перикл Константинович
2.	61:26:0600018:605	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Ростовская область, Неклиновский район, с. Весело-Вознесенка, юго-западнее х. Максимовского	72482	собственность	Муратиди Татьяна Николаевна

1	2	3	4	5	6	7
3.	61:26:0600018:578	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл, р-н Неклиновский, с Весело-Вознесенка, ТОО «Родина»	46500	собственность	Долгов Михаил Михайлович
4.	61:26:0600018:611	земли сельскохозяйственного назначения, земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	Ростовская обл, р-н Неклиновский, х. Максимовский, 118 км автодороги Ростов-Мариуполь	90942	общая совместная собственность	Муратиди Христофор Константинович, Муратиди Анероди Николаевна
5.	Контур 61:26:0600018:42 в составе единого землепользования 61:26:0000000:476	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл, р-н Неклиновский, ТОО «Родина», с. Весело-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	59000	собственность	Муратиди Христофор Константинович
6.	Контур 61:26:0600018:48 в составе единого землепользования 61:26:0000000:479	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл, р-н Неклиновский, ТОО «Родина», с. В.-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	59000	собственность	Одежная Надежда Николаевна
7.	61:26:0600018:516	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	Ростовская область, р-н Неклиновский, с Весело-Вознесенка 117 км + 550 м	10000	собственность	общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – Югнефтепродукт»

1	2	3	4	5	6	7
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения и строительства многотопливной АЗС	автодороги «Ростов-Таганрог-границы Украины» (справа)			
8.	Контур 61:26:0600018:44 в составе единого землепользования 61:26:0000000:477	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл, р-н Неклиновский, ТОО «Родина», с. В.-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Макси- мовского, поле № 12	29500	собствен- ность	Миронов Сергей Владимирович
9.	Контур 61:26:0600018:50 в составе единого землепользования 61:26:0000000:480	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл, р-н Неклиновский, ТОО «Родина», с. В.-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Макси- мовского, поле № 12	59000	собствен- ность	Маскаленко Оксана Анатольевна
10.	61:26:0600018:642	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская обл, р-н Неклиновский, с. Весело-Вознесенка, х-во ТОО «Родина», поле № 1	627000	общая долевая собствен- ность	Криворучка Ирина Михайловна, Дешин Александр Петрович,

1	2	3	4	5	6	7
						Шевченко Валентина Николаевна, Чернявский Андрей Николаевич, Петренко Сергей Евгеньевич, Одежный Павел Васильевич, Зубко Станислав Васильевич, Золотько Нина Дмитриевна, Ефремов Юрий Николаевич, Демьяненко Виталий Григорьевич

Примечание.

Сведения, указанные в графах 2 – 7, приведены в соответствии с данными, содержащимися в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.05.2023.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин

Приложение № 2
к распоряжению
Правительства
Ростовской области
от 01.06.2023 № 405

ПЕРЕЧЕНЬ
временно изымаемых (реквизируемых) земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид права на земельный участок	Наименование правообладателя
1	2	3	4	5	6	7
1.	61:26:0600018:608	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования	Ростовская область, Неклиновский район, с. Весело-Вознесенка, юго-западнее х. Максимовского	3688	собственность	Муратиди Татьяна Николаевна
2.	61:26:0600018:1260	земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства	Ростовская область, Неклиновский район, с. Весело-Вознесенка, х-во ТОО «Родина», поле № 6	415520	собственность	Журавлев Иван Николаевич

1	2	3	4	5	6	7
3.	Контур 61:26:0600018:46 в составе единого землепользования 61:26:0000000:478	земли сельскохозяй- ственного назначения, для сельскохозяйствен- ного производства	Ростовская область, р-н Неклиновский, ТОО «Родина», с. В.-Вознесенка, расположенные юго-западнее х. Максимовского, поле № 12	29500	собствен- ность	Одежный Анатолий Михайлович

Примечание.

Сведения, указанные в графах 2 – 7, приведены в соответствии с данными, содержащимися в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.05.2023.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин