



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2023 № 334

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении Положения о порядке проведения мероприятий, связанных с реквизицией имущества

В соответствии со статьей 242 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Ростовской области **постановляет**:

1. Утвердить Положение о порядке проведения мероприятий, связанных с реквизицией имущества, согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Скрябина А.Ю.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство имущественных
и земельных отношений,
финансового оздоровления
предприятий, организаций
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 04.05.2023 № 334

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке проведения мероприятий,
связанных с реквизицией имущества

1. Настоящее Положение устанавливает механизм подготовки решения о реквизиции имущества в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, в целях защиты жизненно важных интересов граждан, общества и государства от возникающих в связи с этими чрезвычайными обстоятельствами угроз (далее соответственно – реквизиция имущества, решение о реквизиции имущества, обстоятельства, носящие чрезвычайный характер), а также его реализации.

2. Решение о реквизиции имущества принимается Правительством Ростовской области в форме распоряжения Правительства Ростовской области.

Решение о реквизиции имущества может приниматься в целях исполнения федеральных законов, указов, распоряжений и поручений Президента Российской Федерации, постановлений, распоряжений и поручений Правительства Российской Федерации, а также поручений органов, созданных при Президенте Российской Федерации, Правительстве Российской Федерации.

3. Проведение мероприятий, связанных с реквизицией имущества, обеспечивается исполнительными органами Ростовской области в соответствии с установленными сферами деятельности (далее – уполномоченный орган) на основании соответствующего поручения Губернатора Ростовской области.

4. Уполномоченный орган в течение двух дней со дня поручения Губернатора Ростовской области, указанного в пункте 3 настоящего Положения, в случае, если реквизиции подлежат объекты недвижимости, запрашивает:

сведения об объектах недвижимости, подлежащих реквизиции;

сведения о собственниках объектов недвижимости, подлежащих реквизиции;

сведения о наличии утвержденной документации по планировке территории.

5. Инициатором подготовки проекта распоряжения Правительства Ростовской области о реквизиции имущества является уполномоченный орган.

Подготовка проекта распоряжения Правительства Ростовской области о реквизиции имущества осуществляется на основании поручения Губернатора Ростовской области о подготовке решения о реквизиции имущества (далее – поручение Губернатора Ростовской области).

Уполномоченный орган обеспечивает подготовку проекта распоряжения Правительства Ростовской области о реквизиции имущества в соответствии с Регламентом Правительства Ростовской области, утвержденным Губернатором Ростовской области.

6. Распоряжение Правительства Ростовской области о реквизиции имущества должно содержать:

перечень реквизируемого имущества с указанием характеристик, позволяющих определить их в качестве индивидуально определенной вещи;

сведения о собственниках реквизируемого имущества;

информацию о временном изъятии имущества в целях защиты жизненно важных интересов граждан, общества и государства от возникающих в связи с этими чрезвычайными обстоятельствами угроз с возмещением собственникам имущества причиненных убытков;

срок действия решения о реквизиции имущества;

источник финансирования затрат на осуществление мероприятий, связанных с реквизицией имущества;

поручение уполномоченному органу об обеспечении подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в случае, если границы реквизируемого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» либо реквизиции подлежит часть земельного участка;

поручение уполномоченному органу об обеспечении реализации решения о реквизиции имущества во взаимодействии с собственниками реквизируемого имущества;

иные поручения, направленные на осуществление мероприятий, связанных с реквизицией имущества.

7. В течение трех рабочих дней со дня принятия распоряжения Правительства Ростовской области о реквизиции имущества:

7.1. Пресс-служба Губернатора Ростовской области размещает распоряжение Правительства Ростовской области о реквизиции имущества на официальном сайте Правительства Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.donland.ru>).

7.2. Уполномоченный орган обеспечивает направление копии распоряжения Правительства Ростовской области о реквизиции имущества:

собственникам реквизируемого имущества (по месту жительства (пребывания) физического лица (по данным регистрационного учета по месту жительства (пребывания) или месту нахождения (адресу) юридического лица. По согласованию с собственником реквизируемого имущества копия распоряжения Правительства Ростовской области о реквизиции имущества может быть вручена ему или его представителю лично под роспись);

в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, если реквизиции подлежат объекты недвижимости;

в орган местного самоуправления по месту нахождения реквизируемого имущества.

8. Со дня принятия распоряжения Правительства Ростовской области о реквизиции имущества уполномоченный орган вправе осуществлять мероприятия, связанные с реквизицией имущества.

Реквизированное имущество может быть предоставлено уполномоченным органом в безвозмездное пользование третьим лицам в целях осуществления мероприятий, связанных с ликвидацией обстоятельств, носящих чрезвычайный характер, в связи с наступлением которых было принято решение о реквизиции.

9. Не позднее десяти рабочих дней до истечения срока действия решения о реквизиции имущества уполномоченный орган направляет Губернатору Ростовской области предложения:

о необходимости продления срока действия решения о реквизиции имущества;

о возврате реквизированного имущества;

о невозможности возврата реквизированного имущества.

10. На основании поручения Губернатора Ростовской области по предложениям, указанным в пункте 9 настоящего Положения, уполномоченный орган обеспечивает подготовку проекта распоряжения Правительства Ростовской области в соответствии с Регламентом Правительства Ростовской области.

11. Распоряжение Правительства Ростовской области о возврате реквизированного имущества и (или) о невозможности возврата реквизированного имущества должно содержать:

перечень реквизированного имущества, которое подлежит (не подлежит) возврату его собственникам после истечения срока действия решения о реквизиции имущества, с указанием характеристик, позволяющих определить их в качестве индивидуально определенной вещи;

поручения уполномоченному органу по определению размера убытков, причиненных собственникам реквизированного имущества, и (или) стоимости реквизированного имущества, которое не может быть возвращено его собственникам после истечения срока действия решения о реквизиции имущества;

источник финансирования затрат на осуществление мероприятий по исполнению распоряжения Правительства Ростовской области, в том числе по возмещению убытков, причиненных собственникам реквизированного имущества, и (или) стоимости реквизированного имущества, которое не может быть возвращено его собственникам после истечения срока действия решения о реквизиции имущества;

иные поручения, направленные на осуществление мероприятий, определенных распоряжением Правительства Ростовской области.

12. Реквизированное имущество, которое не может быть возвращено его собственникам после истечения срока действия решения о реквизиции имущества, после возмещения собственнику реквизированного имущества стоимости реквизированного имущества, убытков, причиненных реквизицией имущества, поступает в государственную собственность Ростовской области, за исключением имущества, подлежащего уничтожению.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин