



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ» И СТАТЬЮ 3 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА «О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРАВИЛАМИ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ»

**Принят
Законодательным Собранием**

6 апреля 2023 года

Статья 1

Внести в Областной закон от 14 января 2008 года № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области» следующие изменения:

1) в статье 6:

а) пункт 11⁷ дополнить словами «(далее – государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области)»;

б) дополнить пунктом 11¹⁰ следующего содержания:

«11¹⁰) определение перечня объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика;»;

2) в пункте 11² части 3 статьи 7 слова «с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности» исключить;

3) пункт 2 части 7 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государ-

ственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области;»;

4) в статье 19:

а) в части 3² предложение второе исключить;

б) в части 9 слова «быть менее одного месяца и более трех месяцев» заменить словами «превышать один месяц»;

в) часть 9¹ признать утратившей силу;

5) в статье 23:

а) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. В случае если в соответствии со статьей 28¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержден единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа, в том числе применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа, частям населенного пункта, подготовка и утверждение правил землепользования и застройки применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям не осуществляются, а ранее утвержденные правила землепользования и застройки применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям подлежат признанию утратившими силу.»;

б) в части 13 слова «государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности» заменить словами «государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области»;

б) в части 8 статьи 27 слова «в течение двадцати рабочих дней» заменить словами «в течение пятнадцати рабочих дней»;

7) в части 5 статьи 33 слова «государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности по запросам органов государственной власти Ростовской области» заменить словами «государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области».

Статья 2

Внести в часть 12 статьи 3 Областного закона от 26 июля 2018 года № 1426-ЗС «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований границ прилегающих территорий» изменение, дополнив ее после слов «градостроительной деятельности» словами «Ростовской области».

Статья 3

Признать утратившим силу пункт 7 статьи 1 Областного закона от 24 декабря 2020 года № 425-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О градостроительной деятельности в Ростовской области».

Статья 4

1. Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 3, подпункта «б» пункта 5, пункта 7 статьи 1 и статьи 2 настоящего Областного закона.

2. Пункт 3, подпункт «б» пункта 5, пункт 7 статьи 1 и статья 2 настоящего Областного закона вступают в силу с 1 сентября 2023 года.

Губернатор
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
27 апреля 2023 года
№ 862-ЗС



В.Ю. Голубев