



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.04.2023 № 303

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ростовской области

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Ростовской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ростовской области **постановляет**:

1. Внести в некоторые постановления Правительства Ростовской области изменения согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Сильвестрова Ю.Ю.

Первый заместитель
Губернатора Ростовской области



И.А. Гуськов

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 19.04.2023 № 303

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в некоторые
постановления Правительства Ростовской области

1. В постановлении Правительства Ростовской области от 11.02.2019 № 61 «О порядке предоставления субсидии объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов с высокой степенью строительной готовности (65 процентов и более)»:

1.1. Пункты 11, 12 признать утратившими силу.

1.2. В разделе 2 приложения:

1.2.1. В абзаце тринадцатом пункта 2.1 слова «на едином портале, а также» исключить.

1.2.2. В пункте 2.3:

абзац первый изложить в редакции:

«2.3. Субсидия предоставляется объединениям участников долевого строительства при условии, что на дату не ранее 30 дней до даты подачи заявки.»;

абзац второй подпункта 2.3.3 признать утратившим силу;

подпункт 2.3.5 изложить в редакции:

«2.3.5. Претендент не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.»;

подпункт 2.3.8 признать утратившим силу.

1.2.3. В пункте 2.4:

в абзаце втором подпункта 2.4.8 слова «Правила мониторинга» заменить словами «Правила обследования и мониторинга»;

подпункты 2.4.11, 2.4.12 признать утратившими силу.

1.2.4. Пункт 2.26¹ признать утратившим силу.

2. Пункт 2.1 раздела 2 приложения к постановлению Правительства Ростовской области от 19.12.2019 № 950 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидии унитарной некоммерческой организации «Ростовский областной фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» на финансовое обеспечение уставной деятельности» изложить в редакции:

«2.1. Субсидия предоставляется Фонду при условии, что на дату не ранее 30 дней до даты подачи заявления о предоставлении субсидии:

Фонд не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Фонду другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

Фонд имеет государственную регистрацию или поставлен на учет в налоговом органе на территории Ростовской области;

у Фонда отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Ростовской областью;

Фонд не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Фонда;

у Фонда отсутствует просроченная задолженность по заработной плате; среднемесячная заработная плата работников Фонда (в расчете на одного работника) – не ниже 1,7 минимального размера оплаты труда.».

3. В постановлении Правительства Ростовской области от 28.02.2022 № 107 «О Порядке предоставления инвестору субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели обеспечения завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта»:

3.1. Пункты 11, 12 признать утратившими силу.

3.2. В разделе 2 приложения:

3.2.1. В пункте 2.1:

в абзаце первом слова «на едином портале, и» исключить;

в абзаце четырнадцатом слова «на едином портале, а также» исключить.

3.2.2. В пункте 2.2:

абзац первый изложить в редакции:

«2.2. Субсидия предоставляется инвестору при условии, что на дату не ранее 30 дней до даты подачи заявки:»;

абзац второй подпункта 2.2.3 признать утратившим силу;

подпункт 2.2.5 изложить в редакции:

«2.2.5. Инвестор не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.»;

подпункт 2.2.10 признать утратившим силу.

3.2.3. Подпункты 2.3.12, 2.3.13 пункта 2.3 признать утратившими силу.

3.2.4. Пункт 2.24 признать утратившим силу.».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



В.В. Лозин