



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О РАЗВИТИИ АГЛОМЕРАЦИЙ В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят
Законодательным Собранием

23 июня 2022 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Областного закона

Настоящий Областной закон в целях устойчивого развития территории Ростовской области и повышения уровня и качества жизни населения Ростовской области регулирует отношения, связанные с развитием агломераций в Ростовской области.

Статья 2. Понятие агломерации, цели и основные задачи ее создания

1. Под агломерацией в целях настоящего Областного закона понимается территория, включающая территорию либо часть территории городского округа и территории либо части территорий имеющих с ним общие границы иных муниципальных образований, функционально объединяемых исходя из их географического положения и социально-экономических интересов для усиления интенсивности хозяйственных, трудовых, транспортных, научно-образовательных, культурно-бытовых, рекреационных и иных связей между ними.

2. Целью создания агломераций является обеспечение устойчивого экономического роста, инвестиционной привлекательности Ростовской области и улучшения качества жизни населения за счет сбалансированного социально-экономического и пространственного развития территорий, входящих в агломерации, с сохранением благоприятной для жизнедеятельности человека окружающей среды.

3. Основными задачами создания агломераций являются:

1) развитие территории агломераций на основе комплексного подхода к размещению жилых, производственных зон, зон сельскохозяйственного использования, зон рекреационного назначения;

2) оптимизация развития систем промышленной, инженерной, энергетической, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур на территории агломераций;

3) создание условий для привлечения инвестиций, развития новых производств и роста численности населения за счет притока высококвалифицированных специалистов на территории агломераций;

4) обеспечение благоприятной для жизнедеятельности человека экологической обстановки, сохранение, восстановление, развитие и рациональное использование природных ресурсов;

5) создание условий для повышения качества услуг подвижной радиотелефонной связи, в том числе по предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

6) развитие сферы культуры, спорта и туризма;

7) улучшение качества жизни населения муниципальных образований, указанных в части 1 настоящей статьи.

Статья 3. Порядок создания агломерации

1. Решение о создании агломерации принимается органами местного самоуправления путем заключения ими договоров (соглашений) в рамках осуществления межмуниципального сотрудничества в соответствии с федеральным законом, устанавливающим общие принципы организации местного самоуправления.

2. Определение территорий, входящих в агломерацию, осуществляется с учетом приоритетов, целей и задач социально-экономического развития Ростовской области, определенных стратегией социально-экономического развития Ростовской области, схемы территориального планирования Ростовской области, предложений органов исполнительной власти Ростовской области, органов местного самоуправления, Совета муниципальных образований Ростовской области, организаций.

3. Правительство Ростовской области утверждает рекомендации по существенным условиям, включаемым в договор (соглашение) о создании агломерации, а также определяет приоритетные направления развития агломераций в Ростовской области.

Статья 4. Деятельность органов государственной власти Ростовской области по оказанию содействия развитию агломераций

1. В целях развития агломераций органы государственной власти Ростовской области оказывают поддержку агломерациям, направленную на содействие:

- 1) развитию межмуниципального сотрудничества;
- 2) комплексному развитию агломераций;
- 3) развитию конкурентных преимуществ территорий агломераций;
- 4) формированию благоприятной среды для развития предпринимательства в агломерациях;
- 5) решению вопросов социальной направленности, жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности, градостроительства, архитектурного планирования на территориях агломераций;
- 6) развитию объектов промышленной, инженерной, энергетической, коммунальной, транспортной, социальной и иных инфраструктур;
- 7) оптимизации транспортного сообщения в границах агломераций;
- 8) развитию жилищного строительства;
- 9) формированию единого культурного и образовательного пространства, развитию спорта и туризма;
- 10) развитию системы научных исследований и экспериментальных разработок в области агломерационных процессов;
- 11) формированию благоприятной для жизнедеятельности человека экологической обстановки, сохранению, восстановлению, развитию и рациональному использованию природных ресурсов;
- 12) реализации инвестиционных проектов с использованием природоохранных и наилучших доступных технологий;
- 13) развитию информационных технологий;
- 14) формированию научно-обоснованного прогноза потребностей работодателей на территории агломерации в кадрах с учетом технологического развития и перспективных требований к работникам;
- 15) решению иных вопросов развития агломераций.

2. В целях кадрового обеспечения социально-экономического развития агломераций в Ростовской области органами государственной власти Ростовской области может также оказываться поддержка, направленная на увеличение численности населения, в том числе за счет привлечения на постоянное жительство специалистов, имеющих диплом о высшем образовании с отличием, путем субсидирования процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам) до уровня 1 процента годовых, в порядке, определяемом Правительством Ростовской области.

3. При осуществлении органами государственной власти Ростовской области территориального планирования Ростовской области территории

агломераций учитываются как целостные территории, благоприятные для градостроительной деятельности.

4. В целях координации деятельности по развитию агломераций при Правительстве Ростовской области создается координационный орган по вопросам развития агломераций на территории Ростовской области.

Статья 5. Финансовое обеспечение деятельности органов государственной власти Ростовской области по оказанию содействия развитию агломераций

Финансовое обеспечение деятельности органов государственной власти Ростовской области по оказанию содействия развитию агломераций осуществляется за счет средств областного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию государственных программ Ростовской области, содержащих мероприятия, направленные на развитие агломераций на территории Ростовской области.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Областного закона

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
29 июня 2022 года
№ 704-ЗС



В.Ю. Голубев