



РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН «О КАПИТАЛЬНОМ
РЕМОНТЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят
Законодательным Собранием

15 сентября 2020 года

Статья 1

Внести в Областной закон от 11 июня 2013 года № 1101-ЗС «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области» следующие изменения:

1) пункт 5 статьи 4 дополнить словами «, с учетом особенностей, установленных статьей 11¹ настоящего Областного закона»;

2) часть 9 статьи 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Актуальная редакция региональной программы капитального ремонта подлежит размещению на официальных сайтах Правительства Ростовской области и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня ее утверждения (актуализации).»;

3) часть 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«1. В целях реализации региональной программы капитального ремонта Правительство Ростовской области обязано ежегодно утверждать краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта сроком на три года (на очередной год и плановый период).»;

4) дополнить статьей 11¹ следующего содержания:

«Статья 11¹. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может опла-

чиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, устанавливается Правительством Ростовской области.

Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации, определяется на основании проектной документации, соответствующей требованиям, установленным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Статья 2

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
23 сентября 2020 года
№ 368-ЗС



В.Ю. Голубев