



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2018 № 203

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении проекта планировки  
и проекта межевания территории размещения  
линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330  
автомобильной дороги общего пользования регионального значения  
«Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе»**

Во исполнение статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Ростовской области от 03.08.2017 № 427 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект планировки территории размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» в следующем составе:

1.1. Схема размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» в следующем составе:

2.1. Чертеж межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» согласно приложению № 4.

2.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» согласно приложению № 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

Губернатор  
Ростовской области




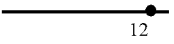
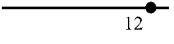
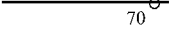

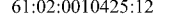

В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области





Условные обозначения:

-  — граница подготовки проекта планировки;
-  — граница и номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта;  
12
-  — устанавливаемая красная линия и номер характерной точки красной линии;  
12
-  — граница и номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автомобильной дороги;  
70
-  — граница земельного участка существующей автомобильной дороги;
-  — граница и номер существующего земельного участка;  
61:02:0010425:12
-  — граница и номер кадастрового квартала;  
61:02:0010425

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

## ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе»

### 1. Общие положения

Целью подготовки проекта планировки территории является обеспечение работ по реконструкции пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе.

Основными задачами проекта планировки являются:

установление границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе»;

установление красных линий – границ территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе».

### 2. Положение о размещении линейного объекта

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, планируемых параметров объекта капитального строительства, в проекте планировки определены границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе».

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№	X	Y
1	2	3
1	430508,02	2212030,47
2	430507,51	2212078,97
3	430508,80	2212084,71

1	2	3
4	430510,52	2212089,15
5	430513,09	2212093,52
6	430515,18	2212098,07
7	430516,63	2212104,25
8	430520,40	2212135,91
9	430521,30	2212138,41
10	430524,47	2212141,27
11	430528,67	2212142,28
12	430557,55	2212141,03
13	430558,81	2212157,97
14	430538,03	2212159,94
15	430519,96	2212161,51
16	430514,33	2212162,82
17	430509,74	2212165,49
18	430506,03	2212169,06
19	430503,13	2212172,82
20	430501,58	2212178,55
21	430498,20	2212208,45
22	430496,14	2212226,80
23	430494,97	2212235,26
24	430494,65	2212239,10
25	430493,81	2212245,44
26	430492,87	2212255,15
27	430491,04	2212273,31
28	430473,77	2212272,58
29	430474,47	2212254,08
30	430475,68	2212235,91
31	430473,28	2212220,70
32	430474,81	2212205,39
33	430478,14	2212187,61
34	430478,28	2212181,87
35	430477,47	2212176,26
122	430476,73	2212173,72
36	430475,81	2212170,92
69	430471,10	2212163,40
37	430466,56	2212156,32
38	430465,05	2212151,34
39	430464,37	2212146,82
40	430463,83	2212144,27
41	430460,76	2212139,98
42	430457,39	2212138,67
43	430461,35	2212116,10
44	430451,57	2212118,61
45	430455,52	2212117,85

1	2	3
46	430458,60	2212115,18
47	430459,86	2212111,77
48	430459,93	2212105,43
49	430460,51	2212101,83
50	430461,38	2212098,14
51	430448,15	2212083,98
52	430431,59	2212066,13
53	430396,11	2212027,83
54	430374,12	2212004,09
55	430396,28	2211983,88
56	430416,73	2212005,88
57	430442,65	2212029,77
58	430455,36	2212038,64
59	430465,27	2212049,93
60	430473,76	2212062,64
61	430478,29	2212064,72
62	430483,23	2212064,18
63	430486,86	2212061,57
64	430491,11	2212056,83
65	430488,97	2212047,15
66	430486,71	2212046,55
67	430488,57	2212036,77
68	430488,56	2212029,64
Площадь – 13 222 кв. метра		

### 3. Планировочные решения и характеристика линейного объекта

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» подготовлен для территории, расположенной в Большелогском сельском поселении Аксайского района Ростовской области.

Местоположение транспортной развязки и трассы подходов пересекаемых дорог, подлежащих реконструкции, определено с учетом существующих дорог, с учетом сложившейся застройки. По основному направлению «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону:

начало участка оси № 2 (ПК 2 + 7,60 соответствует км 3 + 330, конец – км 3 + 05 (ул. Малахитовая);

начало участка оси № 4 соответствует км 3 + 330, конец – км 3 + 96,4 (ул. Озерная).

Кроме этого, определены следующие оси:

по Кольцу (ось № 1) протяженностью 175,67 м;

по ул. Дарритовой и Малахитовой (ось № 2) протяженностью 325,00 м;

по ул. Малахитовой (ось № 3) протяженностью 325,00 м;

по ул. Озерной (ось № 4) протяженностью 66,40 м;

по ул. Бирюзовой (ось № 5) протяженностью 44,00 м.

Параметры участка линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Показатели	Единица измерения	Проектное предложение
1	2	3
Категория автомобильной дороги	–	IV
Расчетная скорость	километров в час	на дороге – 60 на кольце – 40
Число полос движения	штук	2
Ширина полосы движения	метров	на дороге – 3,0 на кольце – 5,5
Тип дорожной одежды	–	капитальный
Вид покрытия	–	асфальтобетон
Расчетные нагрузки:		
Искусственные сооружения	–	АК-14; НК-14
автомобильная дорога	–	АК-11,5; НК-14

В проекте планировки территории в границах зоны планируемого размещения «Реконструкции пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» установлены красные линии. Красные линии установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта и имеют разрывы в местах примыканий и пересечений.

Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	X	Y
1	2	3
Устанавливаемая красная линия 1		
1	430508,02	2212030,47
2	430507,51	2212078,97
3	430508,80	2212084,71
4	430510,52	2212089,15
5	430513,09	2212093,52
6	430515,18	2212098,07
7	430516,63	2212104,25
8	430520,40	2212135,91
9	430521,30	2212138,41

1	2	3
10	430524,47	2212141,27
11	430528,67	2212142,28
12	430557,55	2212141,03
Устанавливаемая красная линия 2		
13	430558,81	2212157,97
14	430538,03	2212159,94
15	430519,96	2212161,51
16	430514,33	2212162,82
17	430509,74	2212165,49
18	430506,03	2212169,06
19	430503,13	2212172,82
20	430501,58	2212178,55
21	430498,20	2212208,45
22	430496,14	2212226,80
23	430494,97	2212235,26
24	430494,65	2212239,10
25	430493,81	2212245,44
26	430492,87	2212255,15
27	430491,04	2212273,31
Устанавливаемая красная линия 3		
28	430473,77	2212272,58
29	430474,47	2212254,08
30	430475,68	2212235,91
31	430473,28	2212220,70
32	430474,81	2212205,39
33	430478,14	2212187,61
34	430478,28	2212181,87
35	430477,47	2212176,26
122	430476,73	2212173,72
36	430475,81	2212170,92
69	430471,10	2212163,40
37	430466,56	2212156,32
38	430465,05	2212151,34
39	430464,37	2212146,82
40	430463,83	2212144,27
41	430460,76	2212139,98
42	430457,39	2212138,67
43	430461,35	2212116,10
Устанавливаемая красная линия 4		
44	430451,57	2212118,61
45	430455,52	2212117,85
46	430458,60	2212115,18
47	430459,86	2212111,77
48	430459,93	2212105,43

1	2	3
49	430460,51	2212101,83
50	430461,38	2212098,14
51	430448,15	2212083,98
52	430431,59	2212066,13
53	430396,11	2212027,83
54	430374,12	2212004,09
Устанавливаемая красная линия 5		
55	430396,28	2211983,88
56	430416,73	2212005,88
57	430442,65	2212029,77
58	430455,36	2212038,64
59	430465,27	2212049,93
60	430473,76	2212062,64
61	430478,29	2212064,72
62	430483,23	2212064,18
63	430486,86	2212061,57
64	430491,11	2212056,83
65	430488,97	2212047,15
66	430486,71	2212046,55
Устанавливаемая красная линия 6		
67	430488,57	2212036,77
68	430488,56	2212029,64

Согласно статье 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, придорожные полосы не устанавливаются.

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3+330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» установлены границы зоны планируемого размещения линейных объектов: линий электропередач (далее – ЛЭП) и газопроводов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автомобильной дороги.

Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автомобильной дороги представлена 3 контурами.

Координаты поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов (линий электропередач и газопроводов), подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» представлены в таблице № 4.

№	X	Y
1	2	3
Граница зоны 1 планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автодороги		
6	430515,18	2212098,07
7	430516,63	2212104,25
8	430520,40	2212135,91
9	430521,30	2212138,41
10	430524,47	2212141,27
11	430528,67	2212142,28
77	430528,98	2212133,02
76	430528,69	2212120,48
75	430530,84	2212120,48
74	430530,84	2212108,18
73	430527,19	2212108,18
72	430526,26	2212101,05
71	430524,64	2212094,81
70	430521,93	2212088,74
Граница зоны 2 планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автодороги		
78	430532,19	2212160,50
15	430519,96	2212161,51
16	430514,33	2212162,82
17	430509,74	2212165,49
18	430506,03	2212169,06
19	430503,13	2212172,82
20	430501,58	2212178,55
21	430498,20	2212208,45
22	430496,14	2212226,80
23	430494,97	2212235,26
24	430494,65	2212239,10
25	430493,81	2212245,44
26	430492,87	2212255,15
27	430491,04	2212273,31
90	430492,67	2212273,38
89	430493,06	2212270,82
88	430495,54	2212252,35
87	430495,85	2212251,02
86	430495,85	2212249,73
85	430496,35	2212245,68
84	430496,35	2212245,68
83	430499,52	2212218,14
82	430500,99	2212209,04

1	2	3
81	430505,26	2212176,41
114	430516,30	2213506,15
80	430518,34	2213507,90
79	430532,14	2213507,29
Граница зоны 3 планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения автодороги		
91	430475,25	2213583,58
30	430475,68	2212235,91
31	430473,28	2212220,70
32	430474,81	2212205,39
33	430478,14	2212187,61
34	430478,28	2212181,87
35	430477,47	2212176,26
122	430476,73	2212173,72
36	430475,81	2212170,92
69	430471,10	2212163,40
37	430466,56	2212156,32
38	430465,05	2212151,34
39	430464,37	2212146,82
40	430463,30	2212142,88
41	430460,76	2212139,98
42	430457,39	2212138,67
43	430461,35	2212116,10
101	430452,91	2213481,73
100	430452,99	2213488,13
99	430451,96	2213492,40
98	430451,93	2213496,19
97	430456,91	2213496,28
96	430456,96	2213489,20
95	430463,49	2213492,56
94	430464,91	2213499,96
93	430472,25	2213510,28
92	430467,45	2213574,97

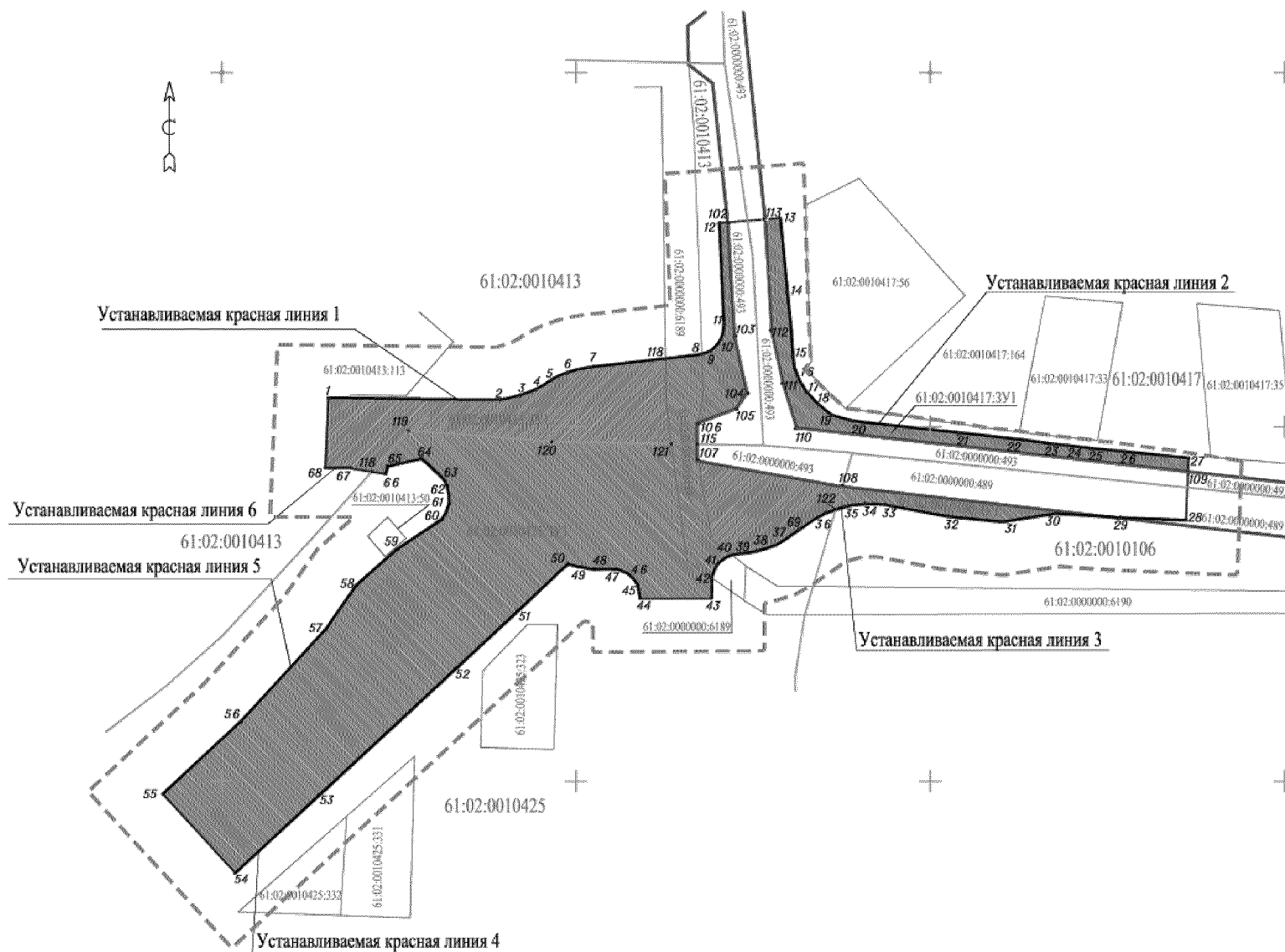
Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области





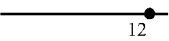
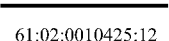
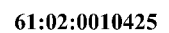

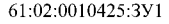
Т.А. Родионченко

ЧЕРТЕЖ

межевания территории размещения линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной  
дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе»



Условные обозначения:

-  — граница подготовки проекта межевания территории;
-  — полоса отвода автомобильной дороги;
-  — устанавливаемая красная линия, номер характерной точки;
-  — граница земельного участка существующей автодороги;
-  — граница и номер существующего земельного участка;
-  — земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности;
-  — номер земельного участка, образуемого из земель, находящихся в государственной собственности;

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту межевания территории размещения  
линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330  
автомобильной дороги общего пользования регионального значения  
«Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе»

Проект межевания территории подготовлен на основании проекта планировки территории линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе».

Проект межевания подготовлен в целях определения границ полосы отвода планируемой к размещению пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе».

Основными задачами проекта межевания являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд Ростовской области, определение границ сервитута на период производства работ.

В проекте межевания в границах зоны планируемого размещения сформирована полоса отвода общей площадью 12 994 кв. метра для размещения автомобильной дороги.

Граница полосы отвода для размещения автомобильной дороги совпадает границами полосы, необходимой для организации строительства.

Каталог координат поворотных точек границ полосы отвода линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№	X	Y
1	2	3
1	430508,02	2212030,47
2	430507,51	2212078,97
3	430508,80	2212084,71
4	430510,52	2212089,15
5	430513,09	2212093,52
6	430515,18	2212098,07
7	430516,63	2212104,25

1	2	3
8	430520,40	2212135,91
9	430521,30	2212138,41
10	430524,47	2212141,27
11	430528,67	2212142,28
12	430557,55	2212141,03
13	430558,81	2212157,97
14	430538,03	2212159,94
15	430519,96	2212161,51
16	430514,33	2212162,82
17	430509,74	2212165,49
18	430506,03	2212169,06
19	430503,13	2212172,82
20	430501,58	2212178,55
21	430498,20	2212208,45
22	430496,14	2212226,80
23	430494,97	2212235,26
24	430494,65	2212239,10
25	430493,81	2212245,44
26	430492,87	2212255,15
27	430491,04	2212273,31
28	430473,77	2212272,58
29	430474,47	2212254,08
30	430475,68	2212235,91
31	430473,28	2212220,70
32	430474,81	2212205,39
33	430478,14	2212187,61
34	430478,28	2212181,87
35	430477,47	2212176,26
122	430476,73	2212173,72
36	430475,81	2212170,92
69	430471,10	2212163,40
37	430466,56	2212156,32
38	430465,05	2212151,34
39	430464,37	2212146,82
40	430463,83	2212144,27
41	430460,76	2212139,98
42	430457,39	2212138,67
43	430461,35	2212116,10
44	430451,57	2212118,61
45	430455,52	2212117,85
46	430458,60	2212115,18
47	430459,86	2212111,77
48	430459,93	2212105,43
49	430460,51	2212101,83

1	2	3
50	430461,38	2212098,14
51	430448,15	2212083,98
52	430431,59	2212066,13
53	430396,11	2212027,83
54	430374,12	2212004,09
55	430396,28	2211983,88
56	430416,73	2212005,88
57	430442,65	2212029,77
58	430455,36	2212038,64
59	430465,27	2212049,93
60	430473,76	2212062,64
61	430478,29	2212064,72
62	430483,23	2212064,18
63	430486,86	2212061,57
64	430491,11	2212056,83
65	430488,97	2212047,15
66	430486,71	2212046,55
67	430488,57	2212036,77
68	430488,56	2212029,64
Площадь – 13 222 кв. метра		

Часть полосы отвода автомобильной дороги расположена в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0000000:493, 61:02:0000000:489, находящихся в государственной собственности Ростовской области. Данные участки образованы ранее для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону. Образование земельных участков для полосы отвода линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0000000:493, 61:02:0000000:489 не требуется.

В границах полосы отвода линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» для строительства сетей инженерно-технического обеспечения» сформирован земельный участок с кадастровым номером 61:02:0000000:6189, имеющий статус «временный». Ввиду того, что строительство инженерных сетей завершено, земельный участок с кадастровым номером 61:02:0000000:6189 подлежит снятию с государственного кадастрового учета.

Для формирования полосы отвода линейного объекта «Реконструкция пересечения на км 3 + 330 автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» – х. Камышеваха – г. Ростов-на-Дону в Аксайском районе» образуются земельные участки из земель, находящихся в государственной собственности.

Всего подлежат образованию 4 земельных участка из земель, находящихся в государственной собственности, в границах кадастровых кварталов 61:02:0010413, 61:02:0010417, 61:02:0010106, 61:02:0010425.

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№	X	Y
1	2	3
Образуемый земельный участок 61:02:0010413:ЗУ1, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
1	430508,02	2212030,48
2	430507,51	2212078,97
3	430508,80	2212084,71
4	430510,52	2212089,15
5	430513,09	2212093,52
6	430515,18	2212098,07
7	430516,63	2212104,25
118	430519,05	2212125,64
8	430520,40	2212135,91
9	430521,30	2212138,41
10	430524,47	2212141,27
11	430528,67	2212142,28
12	430557,55	2212141,03
102	430557,66	2212143,51
103	430525,52	2212145,46
104	430509,47	2212148,96
105	430505,00	2212145,81
106	430500,77	2212134,92
115	430495,05	2212134,57
121	430495,15	2212127,35
120	430495,74	2212093,64
119	430498,95	2212053,14
118	430487,40	2212042,81
67	430488,57	2212036,77
68	430488,56	2212029,63
Площадь – 2 105 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:02:0010417:ЗУ1, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
13	430558,81	2212157,97
14	430538,03	2212159,94
15	430519,96	2212161,51
16	430514,33	2212162,82

1	2	3
17	430509,74	2212165,49
18	430506,03	2212169,06
19	430503,13	2212172,82
20	430501,58	2212178,55
21	430498,20	2212208,45
22	430496,14	2212226,80
23	430494,97	2212235,26
24	430494,65	2212239,10
25	430493,81	2212245,44
26	430492,87	2212255,15
27	430491,04	2212273,31
109	430487,16	2212273,28
110	430499,50	2212162,39
111	430512,22	2212158,63
112	430527,25	2212155,37
113	430558,56	2212153,46
Площадь – 726 кв. метров		
Образуемый земельный участок 61:02:0010106:3У1, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
29	430474,47	2212254,08
30	430475,68	2212235,91
31	430473,28	2212220,70
32	430474,81	2212205,39
33	430478,14	2212187,61
34	430478,28	2212181,87
35	430477,47	2212176,26
122	430476,73	2212173,72
108	430483,47	2212175,67
Площадь – 273 кв. метра		
Образуемый земельный участок 61:02:0010425:3У1, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
118	430519,05	2212125,64
119	430498,95	2212053,14
120	430495,74	2212093,64
121	430495,15	2212127,35
115	430495,05	2212134,57
107	430490,66	2212134,88
108	430483,47	2212175,67
122	430476,73	2212173,72
36	430475,81	2212170,92
69	430471,10	2212163,40
37	430466,56	2212156,32
38	430465,05	2212151,34
39	430464,37	2212146,82

1	2	3
40	430463,83	2212144,27
41	430460,76	2212139,98
42	430457,39	2212138,67
43	430461,35	2212116,10
44	430451,57	2212118,61
45	430455,52	2212117,85
46	430458,60	2212115,18
47	430459,86	2212111,77
48	430459,93	2212105,43
49	430460,51	2212101,83
50	430461,38	2212098,14
51	430448,15	2212083,98
52	430431,59	2212066,13
53	430396,11	2212027,83
54	430374,12	2212004,09
55	430396,28	2211983,88
56	430416,73	2212005,88
57	430442,65	2212029,77
58	430455,36	2212038,64
59	430465,27	2212049,93
60	430473,76	2212062,64
61	430478,29	2212064,72
62	430483,23	2212064,18
63	430486,86	2212061,57
64	430491,11	2212056,83
65	430488,97	2212047,15
66	430486,71	2212046,55
118	430519,05	2212125,64
Площадь – 7 307 кв. метров		

Общая площадь земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности, составляет 10 411 кв. метров.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко