



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2017 № 812

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 04.10.2012 № 945

В целях приведения правовых актов Ростовской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 04.10.2012 № 945 «Об утверждении Порядка организации и финансирования из областного бюджета работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов, выполнению мероприятий по благоустройству территории, а также ремонту автомобильных дорог» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства Ростовской области
от 04.10.2012 № 945 «Об утверждении Порядка организации
и финансирования из областного бюджета работ по строительству,
реконструкции, капитальному ремонту объектов, выполнению мероприятий
по благоустройству территории, а также ремонту автомобильных дорог»

В приложении № 1:

1. В пункте 1.3 раздела 1:

1.1. Абзац шестой изложить в редакции:

«технический заказчик – юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, представляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные действующим законодательством.»

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«проектная документация по благоустройству территорий – пакет документации, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от функционального назначения территории, на которой будет осуществляться деятельность по благоустройству. К объектам благоустройства относятся:

детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
площадки для выгула и дрессировки собак;
площадки автостоянок;
улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
парки, скверы, иные зеленые зоны;
площади, набережные и другие территории;
технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций,
водоохранные зоны;
контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.»

2. В пункте 2.3 раздела 2:

2.1. Абзац четвертый изложить в редакции:

«В случае подготовки отдельных разделов проектной документации по объектам благоустройства территории проектная документация направляется в государственное автономное учреждение Ростовской области «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» в целях оценки соответствия таких разделов требованиям законодательства в области градостроительной деятельности, нормативным актам в области проектирования и строительства, а также заданию на проектирование с выдачей соответствующего заключения.».

2.2. Дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Государственное автономное учреждение Ростовской области «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов») осуществляет подготовку заключения по отдельным разделам проектной документации по разведочно-эксплуатационным буровым скважинам на воду, а также по разделам проектной документации при проведении капитального ремонта на основании заявления о проведении экспертизы застройщика (технического заказчика).».

2.3. Абзац четвертый пункта 2.7 изложить в редакции:

«В случае внесения изменений в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, которые не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, но превышают десять процентов от количества товара, объема выполняемой работы или оказываемой услуги, предусмотренных контрактом, при этом не приводят к увеличению сметы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, проектная документация направляется на экспертизу в организацию, проводившую экспертизу проектной документации, в которую внесены изменения, для получения заключения о признании проектной документации модифицированной.».

В случае, если в проектной документации имеются изменения, приводящие к увеличению сметы на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, проектная документация подлежит проверке на достоверность определения сметной стоимости объекта.».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко