



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2017 № 539

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении Порядка проведения проверки достоверности применения сметных нормативов

С целью контроля за эффективным и рациональным расходованием бюджетных средств Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить Порядок проведения проверки достоверности применения сметных нормативов согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ПОРЯДОК
проведения проверки
достоверности применения сметных нормативов

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы проведения проверки сметной документации по видам работ, не относящимся к строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (текущий ремонт, благоустройство, снос (демонтаж) и прочие работы), финансируемым из областного бюджета, включая субсидии для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, предоставляемых из областного бюджета местным бюджетам, средства резервного фонда Правительства Ростовской области (далее – средства областного бюджета), на предмет определения достоверности применения сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, для расчета сметной стоимости объекта (далее – проверка сметных нормативов).

2. В настоящем Порядке используются термины в значениях, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Проверка сметных нормативов осуществляется государственным автономным учреждением Ростовской области «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов») за счет средств застройщика (технического заказчика) объекта или лица, действующего от его имени (далее – заявитель).

Решение о направлении или ненаправлении сметной документации в ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» для проведения проверки сметных нормативов в отношении объектов областной собственности осуществляется по согласованию с главным распорядителем средств областного бюджета.

4. Для проведения проверки сметных нормативов заявитель представляет в ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов»:

4.1. Заявление о проведении проверки сметных нормативов (далее – заявление).

4.2. Сметную документацию на объект, которая в части физических объемов работ со дня подачи заявления не подлежит изменению.

5. Для проведения проверки сметных нормативов сметная документация представляется на бумажном носителе и (или) в электронном виде.

6. Заявление в день поступления регистрируется ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» в журнале регистрации заявлений о проведении проверки сметных нормативов.

7. Плата за проведение проверки сметных нормативов взимается в размере одного процента от заявленной общей сметной стоимости работ, но не менее 10 000 рублей и не более 100 000 рублей.

8. Проверка сметных нормативов проводится в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления. Указанный срок может быть продлен по инициативе заявителя.

9. Результаты проверки сметных нормативов оформляются в виде заключения по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее – заключение).

10. Заключение должно содержать выводы о соответствии или несоответствии расценок, принятых в сметной документации, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объекта, и их обоснование со ссылками на конкретные положения сметных нормативов с перечислением несоответствий (при наличии).

11. Заключение выдается заявителю в 2 экземплярах нарочно или направляется заказным почтовым отправлением. Сметная документация подлежит возврату заявителю в сроки и в порядке, которые определены договором о проведении проверки сметных нормативов, заключаемым между заявителем и ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов».

12. ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» ведет учет выданных заключений.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

Приложение
к Порядку проведения
проверки достоверности
применения сметных нормативов

Государственное автономное
учреждение Ростовской области
«Государственная экспертиза проектной
документации и результатов инженерных изысканий»

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель ГАУ РО
«Государственная экспертиза проектов»

(Ф.И.О.)

(подпись)
М.П.

«__» _____ 20__ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
проверки достоверности
применения сметных нормативов

	-		-		-					-		
--	---	--	---	--	---	--	--	--	--	---	--	--

(указывается номер заключения)*

(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта)

1. Общие положения

1.1. Предметом проверки является определение достоверности применения сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, для расчета сметной стоимости объекта.

1.2. Сведения об основании для проведения проверки достоверности применения сметных нормативов: _____

1.3. Сведения об объекте: _____

1.4. Сведения о заявителе: _____

1.5. Сведения о составе представленной сметной документации: _____

2. Описание сметы на текущий ремонт, благоустройство, снос (демонтаж) и прочие работы

2.1. Информация об общей стоимости объекта в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой, на начало проверки: _____

2.2. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен: _____

2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметных нормативов: _____

2.4. Информация об общей стоимости объекта в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой, по окончанию проверки: _____

3. Выводы по результатам проверки**

3.1. Расценки, принятые в сметной документации, по объекту: «_____», соответствуют (не соответствуют) сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объекта: _____

Эксперты

* Номер заключения о проверке достоверности применения сметных нормативов оформляется арабскими цифрами.

В первом квадрате указываются сведения об объекте, в отношении которого осуществлена проверка сметных нормативов:

1 – текущий ремонт;

2 – благоустройство;

3 – снос (демонтаж);

4 – прочие работы;

в третьем квадрате – 8 – проверка сметных нормативов;

в пятом квадрате – результат заключения:

1 – соответствуют сметным нормативам;

2 – не соответствуют сметным нормативам;

в седьмом – десятом квадратах – порядковый номер выданного заключения (присвоение номера заключениям осуществляется последовательно, по истечении текущего календарного года происходит его обнуление, нумерация начинается с номера 0001);

в двух последних квадратах – последние две цифры года выдачи заключения.

** Раздел «Выводы по результатам проверки» включает информацию о соответствии (несоответствии) сметных нормативов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов.

Каждый вывод должен быть мотивирован и содержать ссылку на конкретный сметный норматив, его часть, пункт, таблицу.