



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.08.2017 № 528

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 01.12.2014 № 799

В целях актуализации перечня мероприятий Комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области и приведения нормативного правового акта Ростовской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 01.12.2014 № 799 «Об утверждении Комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области на 2014 – 2017 годы» изменения согласно приложению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ростовской области в срок до 1 сентября 2017 г. внести аналогичные изменения в комплексы мер («дорожные карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства соответствующих муниципальных образований.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Молодченко Ю.С., заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б., заместителя Губернатора Ростовской области Крупина В.А. в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 02.08.2017 № 528

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление
Правительства Ростовской области от 01.12.2014 № 799
«Об утверждении Комплекса мер («дорожной карты») по развитию
жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области на 2014 – 2017 годы»

1. В наименовании цифры «2017» заменить цифрами «2020».
2. Пункт 3 изложить в редакции:
«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Молодченко Ю.С., заместителя Губернатора Ростовской области Сидаш С.Б., заместителя Губернатора Ростовской области Крупина В.А. в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.».

3. Приложение изложить в редакции:

«Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 01.12.2014 № 799

Комплекс мер («дорожная карта»)
по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области на 2014 – 2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Механизм реализации мероприятия	Индикатор	Срок	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7
1. Обеспечение модернизации коммунальной инфраструктуры						
1.	Завершение процесса разработки и утверждения программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, а также схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях (перечень поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608,	обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения с учетом потребностей в развитии поселения, городского округа; создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения,	график организации и проведения работы по разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в муниципальных образованиях, муниципальные правовые акты об организации работы по разработке и утверждению схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения	1) количество муниципальных образований (штук, процентов), в которых утверждены ПКР к общему количеству муниципальных образований (штук, процентов), в которых должны быть утверждены программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры; 2) количество (штук, процентов) муниципальных	до 31 декабря 2017 г. далее – актуализация по мере необходимости в соответствии с действующим законодательством	ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
	распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)	теплоснабжения Ростовской области; оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения		образований, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны (с разбивкой по отраслям)		
2.	Выявление объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование в установленном Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» порядке	создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных	сбор предоставляемых ГУП и МУП данных об объектах теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование, в установленном Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ и от 27.07.2010 № 190-ФЗ	количество объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование (штук)	до 30 сентября 2017 г., далее – актуализация ежегодно	ОМСУ*, министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
		систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование				
3.	Разработка планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование; публикация планов-графиков на официальных сайтах ОМСУ	создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении	разработка и утверждение ОМСУ* планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование	наличие в муниципальном образовании соответствующих планов-графиков	до 31 декабря 2017 г.	ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
		которых ранее не было проведено техническое обследование				
4.	Осуществление контроля за реализацией утвержденных планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП	актуализация информации о состоянии объектов теплоснабжения, систем централизованного водоснабжения и водоотведения	отчеты о проведении технического обследования в соответствии с информацией ОМСУ*	количество организаций, которые провели техническое обследование (штук, процентов) от общего количества организаций	постоянно, до исполнения соответствующих планов-графиков	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
5.	Выявление бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства	актуализация информации о бесхозных объектах ЖКХ	муниципальные правовые акты об организации работы по выявлению бесхозных объектов, проведению инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозные объекты	количество (штук) выявленных бесхозных объектов ЖКХ (в том числе с разбивкой по муниципальным образованиям)	постоянно	ОМСУ*, министерство ЖКХ области
6.	Завершение процесса регистрации в установленном порядке прав собственности на объекты ЖКХ, в том числе которые ранее были признаны бесхозными (перечень поручений	создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области; регистрация прав	муниципальные правовые акты об утверждении графика проведения данной работы (в случае отсутствия такового до настоящего времени)	количество (штук, процентов) зарегистрированных в установленном порядке бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов,	до 31 декабря 2017 г. далее – по мере необходимости	ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
	Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)	собственности на выявленные бесхозные объекты		расположенных на территории Ростовской области		
7.	Завершение реализации графиков передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства всех ГУП и МУП, управление которыми было признано неэффективным (далее – график) по результатам оценки эффективности, проведенной в декабре 2014 г. в соответствии с пунктом 19 плана действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации	приток частных инвестиций в сферу ЖКХ; сокращение бюджетной нагрузки на содержание объектов коммунальной инфраструктуры, закрепленных за неэффективными УП; повышение качества предоставляемых коммунальных услуг	концессионные соглашения в сфере жилищно-коммунального хозяйства; обязательное участие Ростовской области в качестве стороны концессионного соглашения; возможность передачи в концессию имущественного комплекса в случае, когда только часть имущества зарегистрирована в установленном порядке, и учет затрат на регистрацию имущества в тарифах концессионера; возможность учета при установлении концессионной платы долговых денежных обязательств государственных и муниципальных предприятий, имущество которых передается в концессию, возникших не позднее, чем за 2 года до	количество (штук, процентов) переданных в концессию неэффективных УП, включенных в график, к общему количеству неэффективных УП, включенных в график	до 31 декабря 2017 г.	министерство ЖКХ области, ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
	от 22.08.2011 № 1493-р (перечень поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)		решения о заключении концессионного соглашения			
8.	Проведение на постоянной основе оценки эффективности управления ГУП, МУП, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения	создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Ростовской области	правовой акт органа исполнительной власти Ростовской области, муниципального образования об организации работы по проведению оценки эффективности ГУП, МУП и утверждению графика проведения данной работы	1) количество (штук, процентов) УП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения по отношению к общему количеству ГУП, МУП, фактически осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории субъекта Российской Федерации. 2) количество (штук, процентов) выявленных неэффективных ГУП, МУП к общему количеству таковых,	до 1 сентября 2017 г., далее – ежегодно (до 1 мая года, следующего за отчетным)	ОМСУ*, министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
				фактически осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории Ростовской области		
9.	Актуализация графиков передачи в концессию имущества всех ГУП, МУП, управление которыми было признано неэффективным	актуализированный график; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Ростовской области	типовая форма графика передачи объектов неэффективных предприятий в концессию	1) наличие актуализированного графика. 2) количество (штук, процентов) неэффективных ГУП, МУП, включенных в график, к общему количеству выявленных неэффективных УП, осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории Ростовской области	до 1 сентября 2017 г. далее – ежегодно (до 1 июня года, следующего за отчетным)	ОМСУ*, министерство ЖКХ области
10.	Размещение в открытом доступе на официальном сайте актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных ГУП, МУП в концессию	открытость информации о всех государственных и муниципальных унитарных предприятиях, управление которыми было признано	публикация на официальном сайте органа исполнительной власти Ростовской области актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных ГУП, МУП в концессию и соответствующей конкурсной документации	наличие на сайте органов государственной власти субъектов графиков передачи инфраструктуры неэффективных ГУП, МУП в концессию и соответствующей конкурсной документации	до 1 сентября 2017 г., далее – ежегодно (до 1 мая года, следующего за отчетным)	министерство ЖКХ области, ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
		неэффективным; развитие конкуренции				
11.	Создание и организация работы региональных межведомственных рабочих групп по привлечению частных инвестиций в сферу ЖКХ, в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства	создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области	правовой акт органа исполнительной власти о создании межведомственной рабочей группы при министре ЖКХ области по привлечению частных инвестиций в сферу ЖКХ, в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства	наличие рабочей группы при органе исполнительной власти Ростовской области по привлечению частных инвестиций в сферу ЖКХ, в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства	до 1 сентября 2017 г., обеспечение деятельности постоянно	министерство ЖКХ области
12.	Организация семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом по вопросам, связанным с развитием сферы ЖКХ, в том числе по разъяснению последних изменений в законодательстве Российской Федерации в сфере ЖКХ	создание условий для привлечения инвестиций в отрасль ЖКХ; вовлечение банковского и отраслевого экспертного сообщества в решение проблем отрасли ЖКХ; повышение уровня информированности	проведение семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом	количество проведенных семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом (штук)	не реже, чем 2 раза в полгода	министерство ЖКХ области
13.	Оказание государственной поддержки инвестиционным проектам по	увеличение количества инвестиционных проектов, реализуемых	предоставление финансовой поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры за счет средств государственной	1) количество проектов, получивших государственную поддержку. 2) объем привлеченных	до 31 декабря 2018 г.	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	модернизации объектов коммунальной инфраструктуры	посредством заключения концессионных соглашений в сфере ЖКХ; приток частных инвестиций в сферу ЖКХ	корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в рамках лимитов, утвержденных Правительством Российской Федерации для Ростовской области на подготовку проектов модернизации и софинансирование процентной ставки в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2015 № 1451 «О предоставлении финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	Ростовской областью за период предоставления финансовой поддержки в 2017 – 2018 годах денежных средств на реализацию проектов модернизации по заключенным в течение этого периода концессионным соглашениям из источников, отличных от средств предоставленной Ростовской области финансовой поддержки, при этом соотношение объема привлеченных денежных средств к средствам финансовой поддержки должно быть более 1 к 10		
13.1	Заключение соглашения между Ростовской областью, Минстроем России и государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию ЖКХ в целях предоставления государственной	создание условий для оказания государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	в соответствии с типовыми условиями соглашения о предоставлении финансовой поддержки в рамках Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформирования ЖКХ на	наличие соглашения между Ростовской областью, Минстроем России и государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию ЖКХ в целях предоставления государственной	до 31 декабря 2017 г.	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры		модернизацию систем коммунальной инфраструктуры путем предоставления субъектам Российской Федерации финансовых средств на подготовку проектов модернизации и софинансирования процентной ставки, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2015 № 1451	поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры		
13.2	Принятие правовых актов для целей получения государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры: а) «дорожной карты» развития жилищно-коммунального хозяйства на территории Ростовской области; б) порядка отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки;	создание условий для оказания государственной поддержки на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры	постановление Правительства Ростовской области от 01.12.2014 № 799 «Об утверждении Комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области на 2014 – 2017 годы», правовые акты, утверждающие порядок отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки, порядок софинансирования процентной ставки ресурсоснабжающим организациям или кредитным организациям по кредитам и	наличие в Ростовской области утвержденных: а) «дорожной карты» развития жилищно-коммунального хозяйства на территории Ростовской области; б) порядка отбора потенциальных проектов модернизации для их подготовки; в) порядка софинансирования процентной ставки ресурсоснабжающим организациям или кредитным организациям по кредитам и	до 31 декабря 2017 г.	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	в) порядка софинансирования процентной ставки ресурсоснабжающим организациям или кредитным организациям по кредитам и облигационным займам на проекты модернизации		облигационным займам на проекты модернизации, включающий в том числе обязательство Ростовской области заключить с ресурсоснабжающей организацией или кредитной организацией договор (соглашение) о софинансировании процентной ставки по кредиту или облигационному займу	облигационным займам на проекты модернизации		
14.	Организация в Ростовской области системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам отрасли ЖКХ	создание условий для улучшения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг; снижение количества аварийных ситуаций; оперативное реагирование на возникающие в сфере ЖКХ проблемы	наличие в Ростовской области системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам сферы ЖКХ	наличие в Ростовской области системы приема жалоб («горячих линий») по проблемным вопросам сферы ЖКХ	до 1 октября 2017 г.	министерство ЖКХ области, ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
15.	Проведение оценки готовности к отопительному периоду муниципальных образований, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющих установок, которые подключены к системе теплоснабжения	повышение качества жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых гражданам в осенне-зимний период; снижение количества аварий на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения в осенне-зимний период	разработка программ проведения проверки готовности к отопительному периоду; проведение уполномоченными органами проверок готовности к отопительному периоду муниципальных образований, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденными в порядке, предусмотренном приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» программами проведения	1) количество объектов проверки готовых к отопительному периоду в общем количестве проверяемых объектов (штук, процентов); 2) количество объектов проверки, которые будут готовы к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний, в общем количестве проверяемых объектов (штук, процентов); 3) количество объектов проверки, не готовых к отопительному периоду, в общем количестве проверяемых объектов (штук, процентов)	согласно утвержденным программам проведения проверки готовности к отопительному периоду	ОМСУ*
16.	Организация круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения	повышение степени готовности Ростовской области к осенне-зимнему периоду; снижение количества	муниципальный акт об организации круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения	1) наличие «горячей линии»; 2) количество обращений в службу «горячих линий» в период осенне-зимнего периода (штук); 3) процент решенных	ежегодно в осенне-зимний период	ОМСУ*, министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	теплоснабжения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов Ростовской области в осенне-зимний период	нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период	многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов Ростовской области; размещение информации о работе «горячих линий» в открытом доступе на официальном сайте органа исполнительной власти Ростовской области	проблем по обращениям в службу «горячих линий» в общем количестве обращений в службу «горячих линий» (процентов)		
17.	Предоставление информации в Минстрой России об авариях, произошедших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения	незамедлительное устранение аварийных ситуаций, возникших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения	направление информации в Минстрой России	1) наличие устраненной аварийной ситуации. 2) нарушение срока направления информации (количество дней)	в суточный срок	ОМСУ*, министерство ЖКХ области
18.	Организация системы мониторинга за формированием нормативных уровней запасов топлива РСО; направление	повышение степени готовности Ростовской области к осенне-зимнему периоду;	в соответствии с приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.09.2009 № 206 «Об утверждении статистического	в соответствии с приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.09.2009 № 206	в соответствии с приказом Федеральной службы государственной	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	соответствующих отчетов о результатах работы в Минстрой России	снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; Обеспечение бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период	инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»		статистики от 23.09.2009 № 206	
19.	Проведение на регулярной основе региональных заседаний (совещаний) по вопросам прохождения осенне-зимних периодов, анализу причин возникновения технологических нарушений, повлекших отключение жилых домов и социально-значимых объектов от коммунальных услуг, либо снижение параметров по их	повышение степени готовности Ростовской области к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной	проведение региональных совещаний (заседаний) путем утверждения планов-графиков таких совещаний	количество проведенных совещаний (штук)	ежемесячно, в соответствии с утвержденным планом-графиком	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	обеспечению, и выработке мер по их недопущению	работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период				
20.	Направление в Минстрой России сводных отчетов о подготовке и прохождении осенне-зимнего периода	повышение степени готовности Ростовской области к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации и бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период	формирование сводных отчетов о подготовке к осенне-зимнему периоду	показатели, предусмотренные постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»	в сроки, установленные постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7	министерство ЖКХ области
21.	Проведение информационно-разъяснительной кампании, направленной на стимулирование арендаторов к трансформации действующих договоров аренды в концессионные соглашения	модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения	информационно-разъяснительная работа органа исполнительной власти Ростовской области, направленная на стимулирование арендаторов к трансформации договоров аренды в концессионные соглашения, в том числе путем проведения переговоров	1) количество переговоров с арендаторами (штук); 2) количество публикаций в печатных и электронных СМИ в рамках информационно-разъяснительной кампании (штук)	постоянно, начиная с 1 сентября 2017 г.	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
		Ростовской области				
22.	Утверждение графиков по трансформации договоров аренды в концессионные соглашения, дальнейшая актуализация соответствующих графиков	модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Ростовской области; повышение качества коммунальных услуг	утверждение органом исполнительной власти Ростовской области графиков трансформации договоров аренды в концессионные соглашения	наличие графика по трансформации договоров аренды в концессионные соглашения	в срок до 1 декабря 2017 г., актуализация не реже двух раз в год	министерство ЖКХ области
23.	Обеспечение трансформации договоров аренды в концессионные соглашения и направление соответствующих отчетов о результатах в Минстрой России (во исполнение пункта 1 поручения Заместителя Председателя Правительства	модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Ростовской	в соответствии с утвержденными графиками трансформации договоров аренды в концессионные соглашения	1) количество, проанализированных договоров аренды на предмет возможности их трансформации в концессионные соглашения (штук); 2) количество договоров аренды, по которым возможна трансформация (штук); 3) количество договоров аренды, по которым	трансформация договоров аренды в концессионные соглашения – постоянно, в соответствии с утвержденными графиками; предоставление отчетов в Минстрой России – раз в	ОМСУ*, министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	Российской Федерации Д.Н. Козака от 18.09.2015 № ДК-П9-6418)	области; повышение качества коммунальных услуг		невозможна трансформация с указанием причин (штук); 4) количество договоров аренды, трансформация в концессию по которым завершена (штук); 5) Количество договоров аренды, подлежащих трансформации в концессионные соглашения в 2018 – 2020 годах (штук)	квартал, начиная с 1 октября 2017 г.	
24.	Реализация региональной «дорожной карты» по выработке мер, направленных на совершенствование порядка технологического подключения к коммунальным системам; размещение в открытом доступе на официальном сайте органа государственной власти Ростовской области «дорожной карты» (в рамках распоряжения Правительства	упрощение правил и сроков технологического подключения; расчет платы технологического присоединения; унификация подключения к различным системам коммунальной инфраструктуры вне зависимости от вида ресурса	реализация региональной «дорожной карты», содержащей меры, направленные на совершенствование порядка технологического подключения к коммунальным системам	показатели, установленные распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р	в соответствии со сроками, предусмот- ренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р	министерство ЖКХ области, минпромэнерго Ростовской области

1	2	3	4	5	6	7
	Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»)					
25.	Стимулирование использования наиболее эффективных технологий, применяемых при модернизации (строительстве) объектов коммунальной инфраструктуры и модернизации жилищного фонда, включенных в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях (далее – НЭТ) (www.банкжкх.рф)	повышение качества предоставляемых услуг в сфере ЖКХ; снижение аварийности на объектах ЖКХ	информационно-разъяснительная работа органа исполнительной власти Ростовской области, направленная на привлечение новых компаний и технологий в общедоступный банк данных о НЭТ	количество инвестиционных проектов по модернизации, строительству объектов коммунальной инфраструктуры и модернизации жилищного фонда, реализованных с использованием технологий и продукции, включенной в справочник НЭТ (штук)	постоянно, начиная с 1 сентября 2017 г.	министерство ЖКХ области
26.	Информационно-разъяснительная кампания органа исполнительной власти Ростовской области,	регистрация на сайте новых компаний; появление новых технологий в	информационно-разъяснительная работа органа исполнительной власти Ростовской области, направленная на привлечение	1) количество зарегистрированных компаний на сайте (штук) 2) количество продуктов и технологий,	постоянно, начиная с 1 сентября 2017 г.	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	направленная на вовлечение организаций в формирование общедоступного банка данных о НЭТ (www.банкжкх.рф)	банке ЖКХ	новых компаний и технологий в общедоступный банк данных о НЭТ	включенных в справочник НЭТ, в отраслевом разрезе (штук)		
27.	Регистрация представителей Ростовской области и муниципальных образований на портале «Биржа проектов»; внесение данных на портал по реализуемым (планируемым) проектам государственно-частного партнерства (концессионных соглашений) в сфере ЖКХ	формирование единой «карты» инвестиционных проектов в сфере реализации концессионных соглашений в целях привлечения инвесторов; приток частных инвестиций в модернизацию сферы ЖКХ; выявление лучших практик с целью их дальнейшего тиражирования на территории Российской Федерации; сокращение бюджетной нагрузки на содержание ГУП и МУП	принятие правового акта органа исполнительной власти об организации работы на портале «Биржа проектов», в том числе об определении ответственных лиц такого органа; акты ОМСУ о регистрации и размещении информации на портале; мониторинга внесения данных ОМСУ на портале «Биржа инвестиций» по реализуемым (планируемым) к реализации концессионным соглашениям	1) наличие органов власти Ростовской области и муниципальных образований, ответственных за предоставление данных на портал «Биржа инвестиций»; 2) количество внесенных на портал проектов в сфере реализации концессионных соглашений (штук)	внесение данных на портал – не позднее 15 августа 2017 г.; далее – постоянно; принятие правового акта органа исполнительной власти Ростовской области – до 1 сентября 2017 г.; актуализация данных – раз в месяц	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
28.	Проведение информационно-разъяснительной кампании,	создание условий для привлечения частных инвестиций для	информационно-разъяснительная работа органов власти Ростовской области и органов местного	1) количество проведенных встреч с потенциальными инвесторами (штук).	с 1 сентября 2017 г. постоянно	министерство ЖКХ области, ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
	направленной на привлечение потенциальных концессионеров посредством использования портала «Биржа проектов»	модернизации отрасли ЖКХ, в том числе в малых городах. Повышение уровня конкуренции	самоуправления, направленная на стимулирование потенциальных инвесторов к реализации проектов государственно-частного партнерства, отраженных на портале	2) количество зарегистрированных на портале инвесторов, заинтересованных в реализации проектов государственно-частного партнерства (концессионных соглашений), отраженных на портале (штук)		
2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения						
29.	Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90 процентов населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	государственная программа Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603	обеспечение 90 процентов населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	до 1 января 2020 г.	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
30.	Реализация планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	государственная программа Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденная	обеспечение 90 процентов населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	постоянно, после утверждения соответствующих планов	министерство ЖКХ области, ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
	водоотведению, предусматривающих обеспечение 90 процентов населения доброкачественной питьевой водой		постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603			
31.	Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	государственная программа Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603	снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)	до 1 января 2020 г.	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
32.	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479)	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	государственная программа Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденная постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603	снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям	до 31 декабря 2018 г.	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
33.	Разработка программ производственного контроля качества питьевой воды	повышение качества питьевой воды	в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 № 10 «О порядке осуществления	наличие программ производственного контроля питьевой воды	до 1 декабря 2017 г.	ОМСУ*, министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
			производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды»			
34.	Реализация программ производственного контроля качества питьевой воды	повышение качества питьевой воды	в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 № 10	1) доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (процентов); 2) доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (процентов)	в соответствии с утвержденными программами производственного контроля качества питьевой воды	ОМСУ*
35.	Оценка (анализ) результатов реализации программ производственного контроля качества питьевой воды	повышение качества питьевой воды	оценка качества питьевой воды	1) доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (процентов); 2) доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (процентов)	ежегодно	ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
36.	Контроль и оценка достижения регулируемыми организациями плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленных органом исполнительной власти Ростовской области	улучшение качества предоставления услуг в сфере водоснабжения и (или) водоотведения	в рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных и производственных программ, предусмотренного Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641	количество (штук, процентов) регулируемых организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, которые достигли плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности, установленных в инвестиционных и производственных программах таких организаций	в сроки, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
3. Модернизация инфраструктуры в сфере теплоснабжения						
37.	Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при	обеспечение населения качественными	постановление Правительства Ростовской области от 09.08.2013 № 497	снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных	до 1 января 2020 г.	ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
	производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя не менее чем в полтора раза	услугами в сфере теплоснабжения	«О разграничении полномочий органов исполнительной власти Ростовской области в сфере водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения»	ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя не менее чем в полтора раза (исключения составляют чрезвычайные ситуации природного характера)		
38.	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6.07.2013 № Пр-1479)	обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	постановление Правительства Ростовской области от 09.08.2013 № 497	снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям	до 31 декабря 2018 г.	ОМСУ*
39.	Контроль и оценка достижения регулирующими организациями плановых значений показателей надежности и энергоэффективности объектов теплоснабжения, установленных органом исполнительной власти Ростовской области	улучшение качества предоставления услуг в сфере теплоснабжения	в рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных программ, предусмотренного Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и	количество (штук, процентов) регулируемых организаций в сфере теплоснабжения, которые достигли плановых значений показателей надежности и энергоэффективности, установленных в инвестиционных программах таких организаций	в сроки, предусмотренные Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
			содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410		в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410	
4. Модернизация инфраструктуры в сфере газоснабжения						
40.	Организация системы мониторинга заключения договоров со специализированными организациями на техническое обслуживание	повышение качества услуг в сфере газоснабжения; сокращение количества аварий при	муниципальный акт об организации системы мониторинга заключения договоров со специализированными организациями на техническое обслуживание	количество заключенных со специализированными организациями договоров на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного	до 1 мая 2018 г., далее – до 1 января ежегодно	ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
	внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в рамках деятельности ГЖИ РО	газоснабжении потребителей; осуществление контроля за соблюдением положений действующего законодательства в части обязательного заключения договора на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	газового оборудования от общего количества домов и квартир, использующих газовое оборудование (штук, процентов)		
5. Мониторинг и принятие мер, направленных на борьбу с задолженностью в сфере ЖКХ						
41.	Мониторинг: а) кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД, по плате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг; б) кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических	повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих	правовой акт органа исполнительной власти Ростовской области об утверждении порядка осуществления мониторинга, предусматривающий, в том числе, определение ответственного лица и периодичность сбора информации не реже 1 раза в квартал	1) кредиторская задолженность организаций, осуществляющих управление МКД, перед РСО (процентов); 2) кредиторская задолженность РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов (процентов)	ежеквартально	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД в разрезе муниципальных образований	организаций, РСО; обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ				
42.	Анализ финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций), осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение	актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения	формирование отчета Ростовской области по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов; публикация отчета на сайте органа исполнительной власти Ростовской области	1) прибыль (убыток) по основной деятельности (процентов от выручки); 2) уровень собираемости платежей (процентов); 3) дебиторская задолженность (процентов); 4) кредиторская задолженность (процентов)	до 1 октября 2017 г., далее – ежегодно	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
43.	Анализ финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) в сфере теплоснабжения	актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения	формирование отчета по результатам мониторинга в области регулирования тарифов; публикация отчета на сайте органа исполнительной власти Ростовской области	1) прибыль (убыток) по основной деятельности, процентов от выручки; 2) уровень собираемости платежей (процентов); 3) дебиторская задолженность (процентов); 4) кредиторская задолженность (процентов)	до 1 октября 2017 г., далее – ежегодно	министерство ЖКХ области, ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
44.	Создание и обеспечение деятельности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы, в функции которых в том числе входят: проведение анализа результатов мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД, кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД в разрезе муниципальных образований; анализ результатов мониторинга	снижение кредиторской и дебиторской задолженности управляющих организаций, РСО; повышение уровня собираемости платежей	правовой акт органа исполнительной власти о создании межведомственных комиссий при министерстве ЖКХ области по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы, порядке проведения заседаний таких комиссий	1) рост уровня собираемости платежей (процентов); 2) сокращение кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД (процентов); 3) сокращение кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, (процентов); 4) количество (штук) проведенных заседаний	создание комиссий – в срок до 1 октября 2017 г., обеспечение деятельности постоянно	министерство ЖКХ области, ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
	<p>финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения – выработка мер, направленных на снижение задолженности РСО</p>					
45.	<p>Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование задолженности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в том числе с учетом результатов проведенного анализа финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием, (контрольный пакет акций), осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, в рамках деятельности межведомственных комиссий по погашению</p>	<p>снижение кредиторской задолженности РСО, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение; повышение уровня собираемости платежей</p>	<p>утверждение плана, направленного на урегулирование задолженности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>1) рост уровня собираемости платежей (процентов); 2) сокращение кредиторской задолженности РСО, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение (процентов)</p>	<p>до 31 декабря 2017 г., далее ежегодная актуализация</p>	<p>министерство ЖКХ области, ОМСУ*</p>

1	2	3	4	5	6	7
	и реструктуризации задолженности за энергоресурсы					
46.	Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование задолженности РСО в сфере теплоснабжения, в том числе с учетом результатов анализа финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) в сфере теплоснабжения в рамках деятельности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы	снижение кредиторской задолженности РСО в сфере теплоснабжения; повышение уровня собираемости платежей	утверждение плана, направленного на урегулирование задолженности РСО в сфере теплоснабжения	1) повышение уровня собираемости платежей (процентов); 2) снижение кредиторской задолженности РСО в сфере теплоснабжения (процентов)	до 31 декабря 2017 г., далее ежегодная актуализация	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
47.	Формирование и ведение перечня потребителей газа в Ростовской области, в отношении которых поставщиками газа установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения	перечень потребителей газа, которым поставщиками газа установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате газа;	распоряжение Губернатора Ростовской области от 26.07.2017 № 180 «Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Ростовской области»	1) наличие соответствующего перечня; 2) количество потребителей газа, включенных в перечень (штук)	до 31 декабря 2017 г., далее – постоянно	минпромэнерго Ростовской области

1	2	3	4	5	6	7
	обязательств по оплате поставляемого газа	повышение платежной дисциплины				
48.	Формирование и ведение на официальном сайте органа исполнительной власти Ростовской области перечня потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций в Ростовской области, в отношении которых едиными теплоснабжающими организациями (далее – ЕТО) установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, поставляемых по договорам теплоснабжения, договорам теплоснабжения и поставки горячей воды, договорам поставки тепловой энергии (мощности)	сформированный перечень потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, в отношении которых ЕТО установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, поставляемых по договорам теплоснабжения, договорам поставки горячей воды, договорам поставки тепловой энергии (мощности)	распоряжение Губернатора Ростовской области от 26.07.2017 № 180	1) наличие соответствующего перечня; 2) количество потребителей, включенных в такой перечень (штук)	до 31 декабря 2017 г., далее – постоянно	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	договорам поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя	и (или) теплоносителя; повышение платежной дисциплины потребителей тепловой энергии				
49.	Формирование и ведение на официальном сайте органа исполнительной власти Ростовской области перечня абонентов, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и гарантирующими организациями установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей, питьевой и (или) технической воды, подаваемой по договорам водоснабжения, единым договорам холодного водоснабжения и водоотведения,	сформированный перечень потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и гарантирующими организациями установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей, питьевой и (или) технической воды, подаваемой по	распоряжение Губернатора Ростовской области от 26.07.2017 № 180	1) наличие соответствующего перечня; 2) количество абонентов, включенных в соответствующий перечень (штук)	до 31 декабря 2017 г., далее – постоянно	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	и (или) обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате водоотведения	договорам водоснабжения, единым договорам холодного водоснабжения и водоотведения, и (или) обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате водоотведения; повышение платежной дисциплины потребителей тепловой энергии				
6. Обеспечение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства						
50.	Утверждение и реализация плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства согласно приказу Министерства строительства и жилищно-	повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности	правовой акт органа исполнительной власти Ростовской области об утверждении плана, предусматривающий, в том числе, определение ответственного лица и периодичность представления отчета о реализации плана не реже 1 раза в квартал	1) количество (штук) размещенных материалов в печатных и электронных СМИ (в рамках календарного года); 2) хронометраж (минут) материалов в электронных СМИ (в рамках календарного года); 3) количество (штук) проведенных массовых	отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал	министерство ЖКХ области, ГЖИ РО

1	2	3	4	5	6	7
	коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.01.2017 № 17/пр «Об утверждении комплекса мер, направленных на информирование граждан об их правах и обязанностях в сфере ЖКХ и о реализации приоритетного проекта «ЖКХ и городская среда» на 2017 год»			мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и так далее); 4) количество (человек, процентов к общему количеству населения Ростовской области) населения, охваченного мероприятиями		
51.	Реализация регионального плана-графика по проекту «Школа грамотного Потребителя» с учетом методических рекомендаций Минстроя России (перечень поручений Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева по итогам проведения Всероссийского форума «ЖКХ – новое качество» в г. Челябинске 06.06.2014 от 11.06.2014 № ДМ-П9-4312)	повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности	наличие правового акта органа исполнительной власти об утверждении плана, предусматривающего, в том числе, определение ответственного лица и периодичность представления отчета о реализации плана не реже 1 раза в квартал	устанавливаются планом	отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал	министерство ЖКХ области, ГАУ РО «РОУЦ», ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
52.	Обеспечение деятельности общественных советов по вопросам ЖКХ (далее – общественные советы в ЖКХ) на уровне Ростовской области, в муниципальных районах и городских поселениях в обязательном порядке, на добровольной основе – во всех остальных муниципальных образованиях)	оказание содействия ОМСУ* в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ	правовые акты органа исполнительной власти Ростовской области, ОМСУ о создании общественных советов в сфере ЖКХ, утверждении примерного положения об общественном совете и осуществлении мониторинга деятельности указанных советов	1) наличие общественного совета в ЖКХ при органе исполнительной власти Ростовской области; 2) количество (процентов, штук) муниципальных образований, в которых созданы общественные советы в ЖКХ по отношению к количеству (процентов, штук) муниципальных образований, в которых они фактически созданы и функционируют; 3) количество (штук) ежеквартальных заседаний общественных советов в ЖКХ	постоянно	министерство ЖКХ области, ОМСУ*
53.	Обеспечение деятельности межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий в субъекте Российской Федерации (распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.09.2013 № 1689-р)	реализация общественного контроля за формированием и реализацией инвестиционных программ субъектов естественных монополий в Ростовской области; повышение прозрачности	правовые акты ответственных исполнителей о создании общественных советов, утверждении примерного положения о порядке и осуществлении мониторинга деятельности указанных советов	количество заседаний советов потребителей (штук)	постоянно	министерство ЖКХ области, ОМСУ*

1	2	3	4	5	6	7
		установления тарифных решений				
54.	Представление сведений о состоянии жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области в Автоматизированную систему мониторинга жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России, расположенную в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.asmgkh.ru) в соответствии с утвержденным перечнем показателей (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.06.2014 № 309/пр «Об организации мониторинга исполнения субъектами Российской Федерации	повышение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области; создание условий для систематизации и анализа развития жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области	определение лиц, ответственных за предоставление данных в информационную систему Минстроя России	1) наличие лица, ответственного за предоставление данных в информационную систему Минстроя России; 2) полнота (процентов) сведений, вносимых в информационную систему Минстроя России по отношению к общему объему сведений, установленных Минстроем России; 3) своевременность предоставления информации (процентов) (количество своевременно предоставленных отчетов от общего количества отчетов, представленных за год)	внесение данных в Автоматизированную систему мониторинга жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России – постоянно, в соответствии со сроками, установленными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.06.2014 № 309/пр	министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
	федеральных решений по вопросам реформирования ЖКХ»))					
55.	Размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ	в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 27.08.2015 № 541 «О реализации Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ»	в соответствии с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016	в соответствии с приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в ГИС ЖКХ»	в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 27.08.2015 № 541
56.	Формирование данных в целях оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг	формирование индекса качества оказания жилищно-коммунальных услуг в Ростовской области	в соответствии с разработанной Минстроем России методикой оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг»	в соответствии с разработанной Минстроем России методикой оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг»	первоначальный сбор данных – до 1 февраля 2018 г., далее – ежеквартально	ОМСУ*, министерство ЖКХ области

1	2	3	4	5	6	7
57.	<p>Внесение в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период на территории Ростовской области концессионных соглашениях в сфере жилищно-коммунального хозяйства (в случае, если концедентом по концессионному соглашению является Ростовская область); осуществление контроля за внесением в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» органами местного самоуправления сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период</p>	<p>формирование банка данных планируемых, реализуемых и реализованных концессионных соглашений; соблюдение сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения</p>	<p>в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 № 259</p>	<p>индикаторы, указанные в приложении к Правилам проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 № 259</p>	<p>в сроки, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 № 259</p>	<p>министерство ЖКХ области</p>

1	2	3	4	5	6	7
	концессионных соглашениях (в случае, если концедентом по концессионному соглашению является муниципальное образование)					
7. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами						
58.	Осуществление лицензирования деятельности по управлению МКД на территории Ростовской области, в том числе организация и осуществление лицензионного контроля	обеспечение условий реализации требований федерального законодательства в части лицензирования деятельности по управлению МКД	акты Ростовской области об организации лицензирования лиц, осуществляющих управление МКД на территории Ростовской области (в соответствии с требованиями федерального законодательства)	1) количество (штук) заявлений о выдаче лицензий; 2) количество (штук) выданных лицензий; 3) количество (штук) отказов в выдаче лицензий; 4) соотношение (процентов) количества внеплановых проверок, проводимых на основании поступивших обращений о нарушениях, по результатам которых выявлены нарушения, и количества выданных предписаний по результатам данных проверок; 5) соотношение (процентов) количества обращений в суд с требованием об	постоянно	ГЖИ РО

1	2	3	4	5	6	7
				аннулировании лицензий и количества решений об удовлетворении таких обращений		
59.	Обеспечение выбора и реализации способов управления многоквартирными домами; направление соответствующих ежеквартальных отчетов о результатах работы в Минстрой России	100 процентов МКД выбрали и реализуют способ управления	мониторинг выбора и реализации способов управления; предписания ГЖИ РО в адрес ОМСУ* на проведение конкурсов в отношении МКД, способ управления которыми не выбран или не реализован; направление в Минстрой России ежеквартальных отчетов по результатам мониторинга	процент МКД, в которых выбран и реализуется способ управления	реализация – постоянно; направление отчетов в Минстрой России – ежеквартально	ГЖИ РО, министерство ЖКХ области, ОМСУ*
60.	Обеспечение достаточной численности органа государственного жилищного надзора для выполнения установленных полномочий	наличие необходимой численности органа государственного жилищного надзора для выполнения установленных полномочий; повышение качества работы органов государственного жилищного надзора	оценка численности органа государственного жилищного надзора и финансирование его деятельности	количество проверок, приходящихся на инспектора	ежегодно	ГЖИ РО

1	2	3	4	5	6	7
61.	Обеспечение работы «горячей линии» органа государственного жилищного надзора	оснащение органа государственного жилищного надзора «горячей линией»; повышение оперативности уровня реагирования на возможные нарушения	обеспечение технической возможности установки «горячей линии» и финансирование соответствующего мероприятия	наличие «горячей линии»	постоянно	ГЖИ РО
62.	Установление экономически обоснованных размеров нормативов потребления коммунальных услуг и ресурсов	отсутствие предписания органа государственного жилищного надзора о признании норматива потребления экономически необоснованным или 100 процентов исполнения указанных предписаний	мониторинг установленных нормативов, пересмотр нормативов, признанных экономически необоснованными	предписание органа государственного жилищного надзора о признании норматива потребления экономически необоснованным	в сроки, установленные действующим законодательством	РСТ РО, ГЖИ РО
63.	Организация дополнительного профессионального образования государственных жилищных инспекторов	100 процентов инспекторов ГЖИ РО прошли обучение в течение трех лет	наличие плана повышения профессиональной квалификации (переподготовки) для инспекторов ГЖИ РО, предусматривающего обучение каждого инспектора по основной специальности раз в три года	процент инспекторов, прошедших обучение, от общего количества инспекторов, работающих в ГЖИ РО	раз в три года	ГЖИ РО

1	2	3	4	5	6	7
8. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности						
64.	Реализация минимального перечня работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД	стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов; сокращение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы	постановление Правительства Ростовской области от 13.09.2012 № 887 «Об утверждении Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению одновременно и (или) регулярно»	количество (процентов) МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД (в необходимом объеме) по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории Ростовской области	реализация перечня – до 31 декабря 2017 г., далее – реализация перечня в соответствии с установленными сроками	министерство ЖКХ области

* Участвуют в реализации Комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области по согласованию.

Примечание.

Список используемых сокращений:

ГАУ РО «РОУЦ» – государственное автономное учреждение Ростовской области «Ростовский областной учебный центр»;

г. – город;

ГЖИ РО – Государственная жилищная инспекция Ростовской области;

ГИС ЖКХ – государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства;

ГУП – государственные унитарные предприятия;

ЖКХ – жилищно-коммунальное хозяйство;

ЖКУ – жилищно-коммунальные услуги;

министерство ЖКХ области – министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области;

минпромэнерго Ростовской области – министерство промышленности и энергетики Ростовской области;

Минкомсвязь России – Министерство связи и массовых коммуникаций Российской Федерации;
Минстрой России – Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;
Минэкономразвития России – Министерство экономического развития Российской Федерации;
МКД – многоквартирный дом;
МУП – муниципальные унитарные предприятия;
ОМСУ – органы местного самоуправления городского округа и муниципального района;
РСО – ресурсоснабжающая организация;
РСТ РО – Региональная служба по тарифам Ростовской области;
СМИ – средство массовой информации;
УП – государственные (муниципальные) унитарные предприятия, осуществляющие деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения.».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко