



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2016 № 899

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении части проекта планировки  
и проекта межевания территории размещения  
автомобильной дороги общего пользования регионального  
значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы  
Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе**

Во исполнение статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Ростовской области от 02.11.2016 № 566 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71+000 – км 75+100 в Азовском районе» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе в следующем составе:

1.1. Схема размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе согласно приложению № 1.

1.2. Схема зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе согласно приложению № 2.

1.3. Положения о размещении автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71+000 – км 75+100 в Азовском районе согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе в следующем составе:

2.1. Чертеж межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе согласно приложению № 4.

2.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе согласно приложению № 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

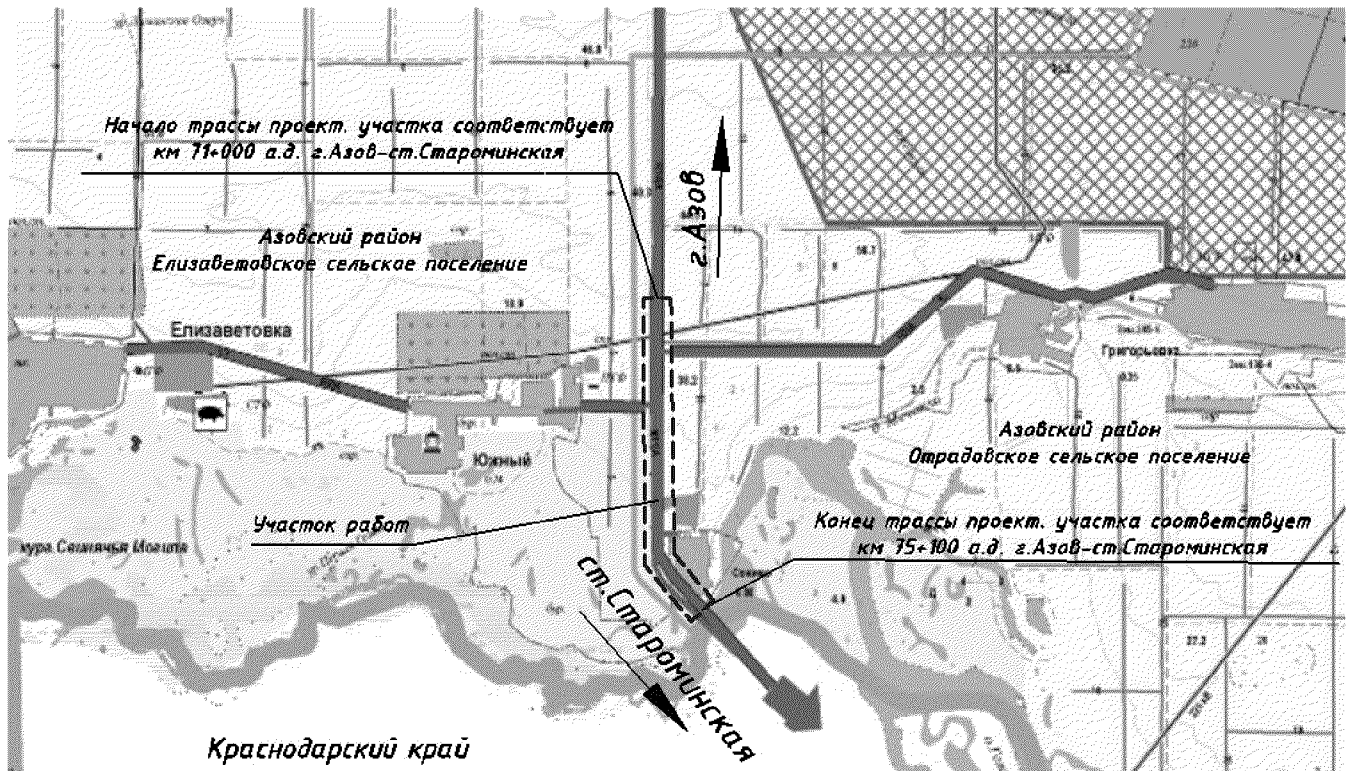
Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

СХЕМА  
размещения автомобильной дороги  
общего пользования регионального значения  
г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы  
Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе



Условные обозначения:

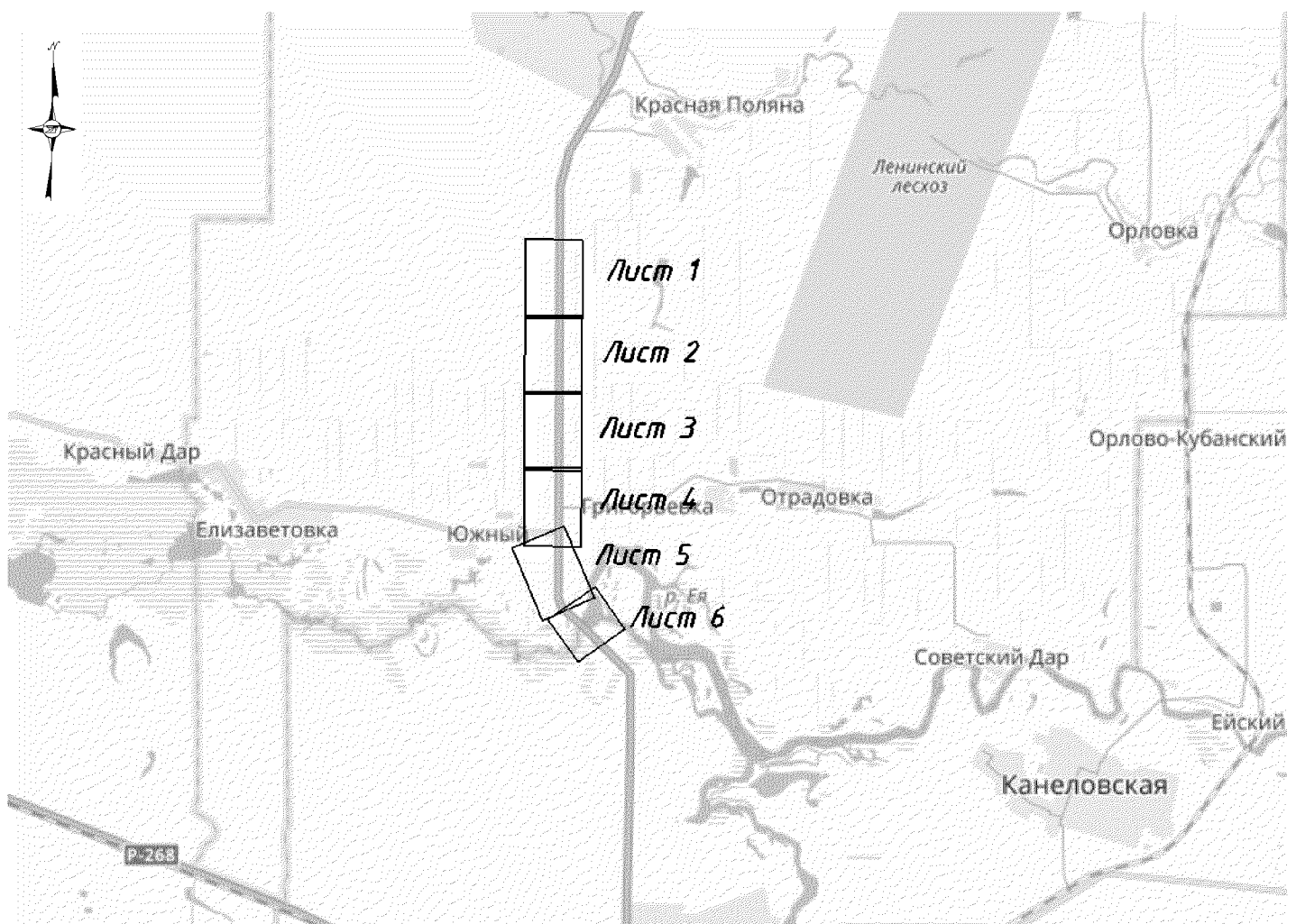
 – граница разработки проекта планировки территории.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

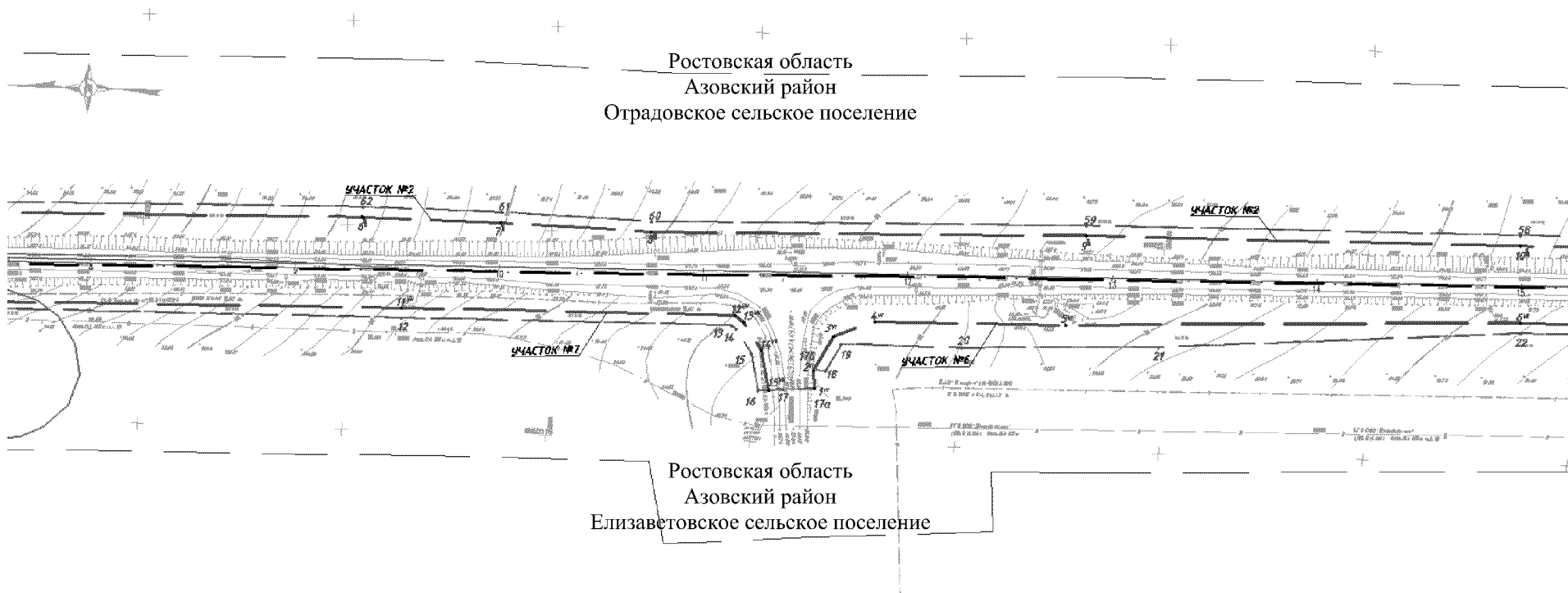


Т.А. Родионченко

**СХЕМА**  
зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе







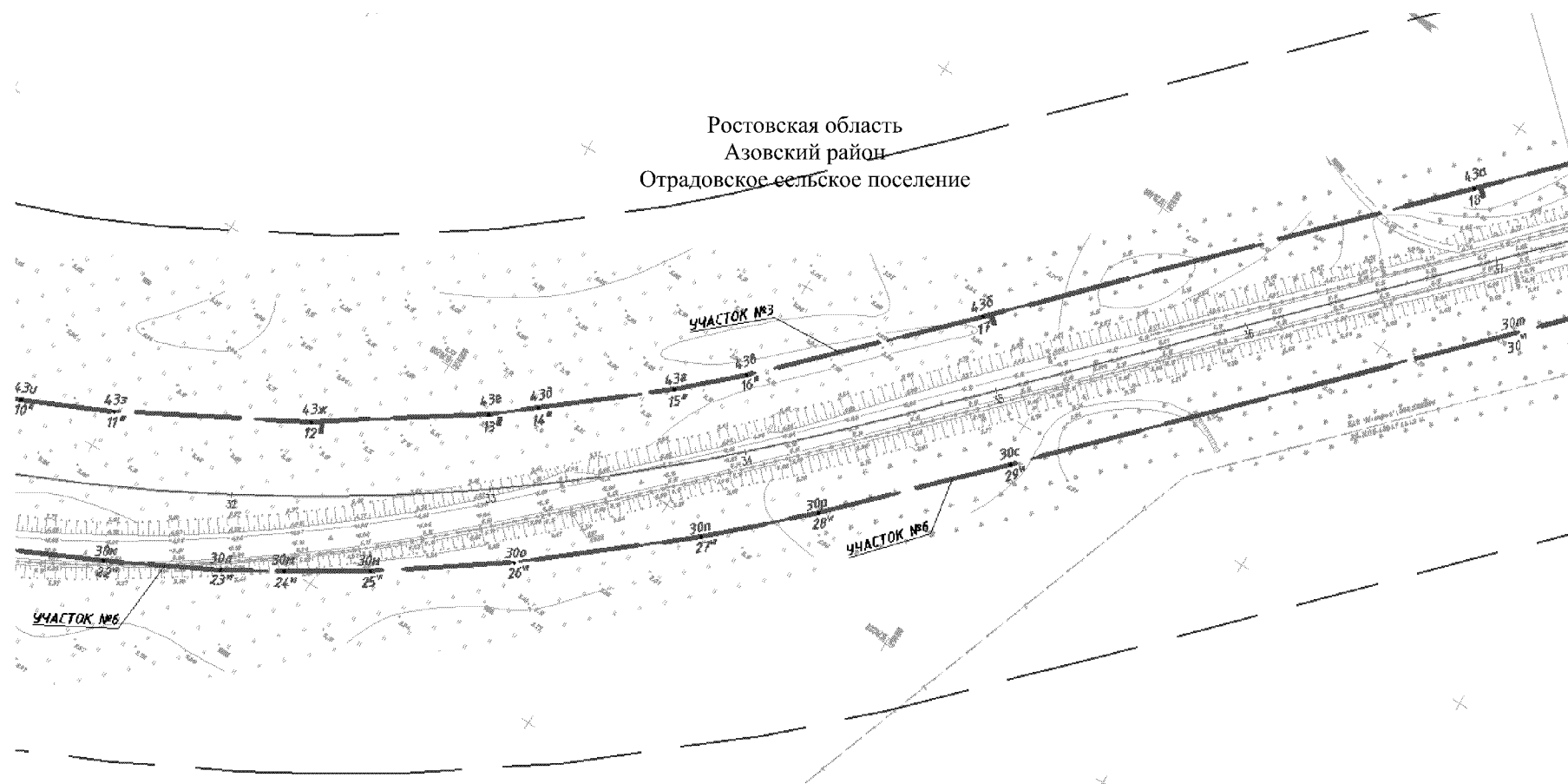
Условные обозначения:

- |                   |  |
|-------------------|--|
| — — — — —         | — граница разработки проекта планировки;                               |
| - - - - -         | — граница муниципального образования;                                  |
| — — — — —         | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
| 23                | — поворотная точка зоны планируемого размещения линейного объекта;     |
| — — — — —         | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта; |
| 6 <sup>I</sup>    | — поворотная точка красной линии № 1;                                  |
| 18 <sup>II</sup>  | — поворотная точка красной линии № 2;                                  |
| 10 <sup>III</sup> | — поворотная точка красной линии № 3;                                  |
| 9 <sup>IV</sup>   | — поворотная точка красной линии № 4;                                  |
| 4 <sup>V</sup>    | — поворотная точка красной линии № 5;                                  |
| 13 <sup>VI</sup>  | — поворотная точка красной линии № 6;                                  |
| 15 <sup>VII</sup> | — поворотная точка красной линии № 7;                                  |
| — — — — —         | — водопровод;  |
| — — — — —         | — граница территории объекта археологического наследия.                |



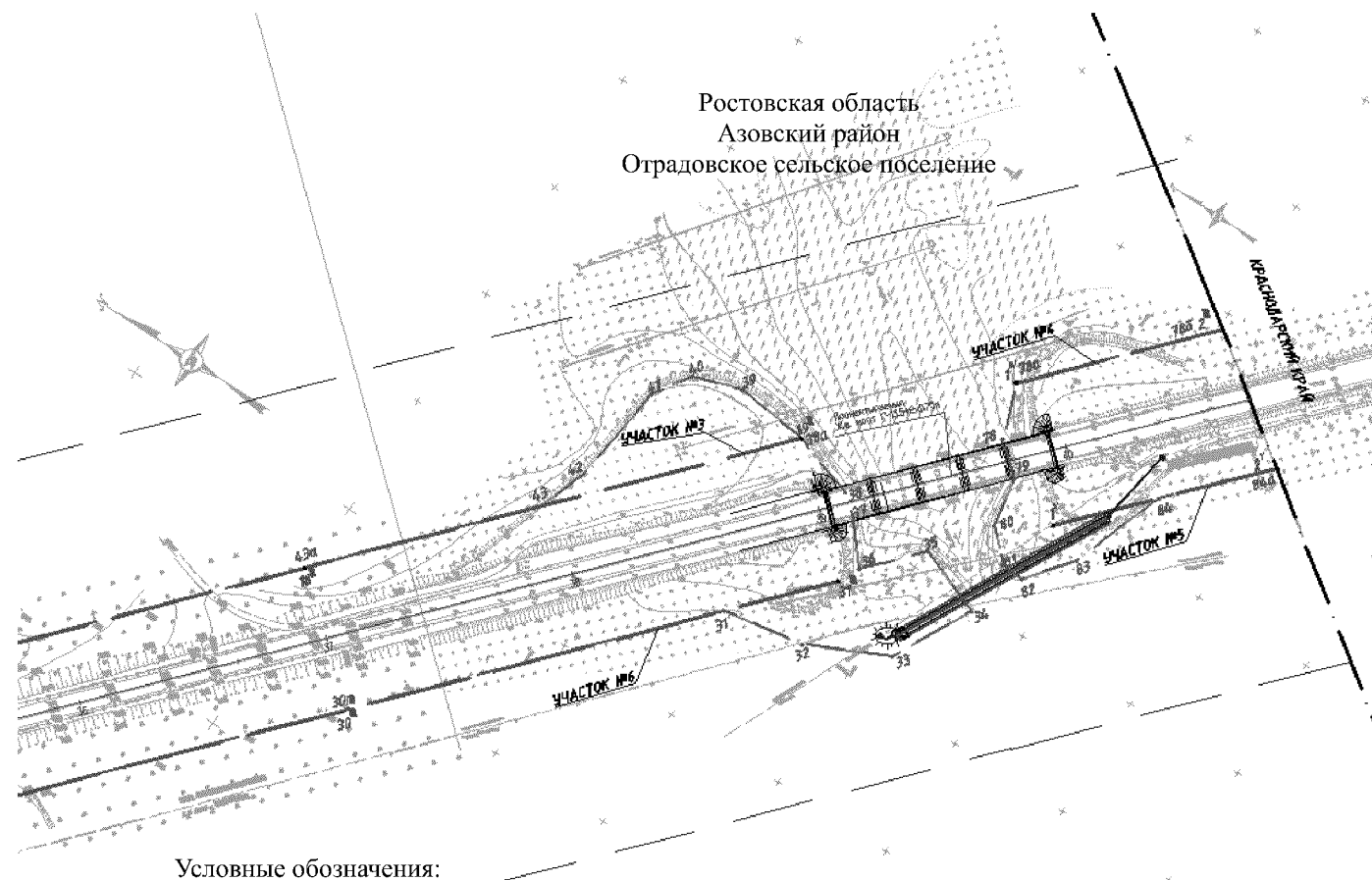






Условные обозначения:

- |                   |   |  |
|-------------------|---|--|
| — — — — —         | — | граница разработки проекта планировки;                               |
| — — — — —         | — | граница муниципального образования;                                  |
| — — — — —         | — | граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
| 23                | — | поворотная точка зоны планируемого размещения линейного объекта;     |
| — — — — —         | — | красная линия – граница территории для размещения линейного объекта; |
| 6 <sup>I</sup>    | — | поворотная точка красной линии № 1;                                  |
| 18 <sup>II</sup>  | — | поворотная точка красной линии № 2;                                  |
| 10 <sup>III</sup> | — | поворотная точка красной линии № 3;                                  |
| 9 <sup>IV</sup>   | — | поворотная точка красной линии № 4;                                  |
| 4 <sup>V</sup>    | — | поворотная точка красной линии № 5;                                  |
| 13 <sup>VI</sup>  | — | поворотная точка красной линии № 6;                                  |
| 15 <sup>VII</sup> | — | поворотная точка красной линии № 7;                                  |
| — — — — —         | — | водопровод.  |



— — — — —	—	граница разработки проекта планировки;
— — — — —	—	граница муниципального образования;
— — — — —	—	граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
23	—	поворотная точка зоны планируемого размещения линейного объекта;
— — — — —	—	красная линия – граница территории для размещения линейного объекта;
6 <sup>I</sup>	—	поворотная точка красной линии № 1;
18 <sup>II</sup>	—	поворотная точка красной линии № 2;
10 <sup>III</sup>	—	поворотная точка красной линии № 3;
9 <sup>IV</sup>	—	поворотная точка красной линии № 4;
4 <sup>V</sup>	—	поворотная точка красной линии № 5;
13 <sup>VI</sup>	—	поворотная точка красной линии № 6;
15 <sup>VII</sup>	—	поворотная точка красной линии № 7;
— — — — —	—	водопровод.

ПОЛОЖЕНИЯ  
о размещении автомобильной дороги  
общего пользования регионального значения  
г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы  
Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе

1. Общие положения

Целью разработки документации по планировке территории является обеспечение работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе.

Основными задачами проекта планировки являются:

установление границ зоны планируемого размещения линейного объекта: автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе;

установление красных линий – границ территории для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе.

2. Положения о размещении линейного объекта

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, планируемых параметров объекта реконструкции в проекте планировки определены границы зоны размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе.

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
1	359525,28	1377994,39		
			5,00	269°18'44"
2	359524,58	1377946,45		
			194,78	179°19'45"
3	359329,81	1377948,73		
			95,82	180°03'13"
4	359233,99	1377948,64		
			99,06	180°03'07"
5	359134,93	1377948,55		
			159,97	180°07'44"
6	358974,96	1377948,19		
			13,11	198°46'49"
7	358962,55	1377943,97		
			41,43	179°51'42"
8	358921,12	1377944,07		
			15,27	163°36'22"
9	358906,47	1377948,38		
			0,45	177°27'18"
10	358906,02	1377948,40		
			113,06	177°23'02"
11	358793,08	1377953,56		
			220,70	179°35'23"
12	358572,39	1377955,14		
			161,65	179°35'19"
13	358410,74	1377956,30		
			2,90	216°52'11"
14	358408,42	1377954,56		
			14,26	236°17'55"
15	358400,51	1377942,7		
			18,27	258°32'32"
16	358396,88	1377924,79		
			12,22	175°49'37"
17	358384,7	1377925,77		
			15,41	176°27'55"
17a	358369,32	1377926,72		
			8,73	86°58'49"
17б	358369,78	1377935,44		
			5,72	179°11'55"
18	358364,06	1377935,52		
			14,92	118°14'55"

1	2	3	4	5
19	358357,00	1377948,66		
			59,34	179°51'18"
20	358297,66	1377948,81		
			96,19	178°11'19"
21	358201,52	1377951,85		
			177,28	176°05'10"
22	358024,65	1377963,95		
			244,36	179°19'54"
23	357780,31	1377966,80		
			93,93	185°55'16"
24	357686,88	1377957,11		
			115,87	179°02'44"
25	357571,03	1377959,04		
			68,64	172°02'10"
26	357503,05	1377968,55		
			249,68	179°16'29"
27	357253,39	1377971,71		
			27,05	194°30'50"
28	357227,20	1377964,93		
			409,23	179°21'01"
29	356818,00	1377969,57		
			5,81	92°10'06"
30	356817,78	1377975,38		
			23,30	182°57'07"
30а	356794,51	1377974,18		
			85,32	178°30'08"
30б	356709,22	1377976,41		
			36,84	176°06'33"
30в	356672,46	1377978,91		
			49,16	173°12'01"
30г	356623,65	1377984,73		
			41,05	170°26'12"
30д	356583,17	1377991,55		
			49,12	166°34'49"
30е	356535,39	1378002,95		
			41,83	164°31'30"
30ж	356495,08	1378014,11		
			60,83	160°45'17"
30з	356437,65	1378034,16		
			25,92	156°06'17"
30и	356413,95	1378044,66		
			46,20	154°23'20"
30к	356372,29	1378064,63		
			45,36	151°57'58"

1	2	3	4	5
30л	356332,25	1378085,95		
			24,75	148°53'07"
30м	356311,06	1378098,74		
			33,25	147°24'49"
30н	356283,04	1378116,65		
			55,70	144°02'59"
30о	356237,95	1378149,35		
			73,05	139°40'49"
30п	356182,25	1378196,62		
			46,43	136°00'12"
30р	356148,85	1378228,87		
			76,51	133°18'37"
30с	356096,37	1378284,54		
			200,65	132°52'24"
30т	355959,85	1378431,59		
			155,13	132°52'53"
31	355854,29	1378545,26		
			33,37	170°47'30"
32	355821,35	1378550,60		
			36,07	154°50'55"
33	355788,70	1378565,93		
			35,31	117°44'52"
34	355772,26	1378597,18		
			28,95	21°48'57"
35	355799,14	1378607,94		
			27,97	313°13'04"
36	355818,29	1378587,56		
			19,16	50°01'05"
37	355830,60	1378602,24		
			11,58	42°16'13"
38	355839,17	1378610,03		
			27,47	18°23'43"
38a	355865,24	1378618,70		
			29,80	7°03'21"
39	355894,81	1378622,36		
			20,52	342°03'34"
40	355914,33	1378616,04		
			17,60	304°22'33"
41	355924,27	1378601,51		
			42,20	278°10'27"
42	355930,27	1378559,74		
			19,19	289°45'58"
43	355936,76	1378541,68		
			96,39	312°52'51"

1	2	3	4	5
43а	356002,35	1378471,05		
			196,48	312°52'54"
43б	356136,05	1378327,08		
			94,21	313°38'58"
43в	356201,08	1378258,91		
			28,54	316°12'24"
43г	356221,68	1378239,16		
			53,02	319°49'10"
43д	356262,19	1378204,95		
			19,36	319°49'09"
43е	356276,98	1378192,46		
			68,89	325°05'47"
43ж	356333,48	1378153,04		
			76,32	330°32'10"
43з	356399,93	1378115,50		
			36,33	334°47'46"
43и	356432,80	1378100,03		
			85,30	339°07'17"
43к	356512,50	1378069,63		
			70,78	344°47'50"
43л	356580,80	1378051,07		
			57,37	349°52'16"
43м	356637,28	1378040,98		
			37,74	353°54'58"
43н	356674,81	1378036,98		
			80,08	357°03'02"
43о	356754,78	1378032,86		
			4,59	89°30'02"
44	356754,82	1378037,45		
			12,74	37°14'51"
45	356764,97	1378045,16		
			28,35	89°58'47"
46	356764,97	1378073,51		
			59,63	357°59'28"
47	356824,56	1378071,42		
			29,88	257°20'09"
48	356818,01	1378042,27		
			13,45	356°45'39"
48а	356831,44	1378041,51		
			22,19	75°50'18"
48б	356836,87	1378063,03		
			9,46	349°24'09"
48в	356846,17	1378061,29		
			12,75	349°33'45"

1	2	3	4	5
48г	356858,71	1378058,98		
			5,63	354°05'12"
48д	356864,31	1378058,40		
			4,99	355°03'18"
49	356869,28	1378057,97		
			21,77	275°13'05"
50	356871,26	1378036,29		
			20,79	337°02'11"
51	356890,40	1378028,18		
			263,91	358°37'39"
52	357154,23	1378021,86		
			208,80	359°38'06"
53	357363,03	1378020,53		
			173,04	359°12'07"
54	357536,05	1378018,12		
			38,78	0°18'36"
55	357574,83	1378018,33		
			101,92	359°22'13"
56	357676,74	1378017,21		
			103,91	358°18'24"
57	357780,6	1378014,14		
			245,31	359°27'54"
58	358025,9	1378011,85		
			212,65	359°35'44"
59	358238,54	1378010,35		
			212,90	358°49'06"
60	358451,39	1378005,96		
			73,61	1°48'50"
61	358524,96	1378008,29		
			67,77	0°29'55"
62	358592,73	1378008,88		
			231,24	359°02'10"
63	358823,94	1378004,99		
			77,34	3°51'19"
64	358901,1	1378010,19		
			113,19	0°55'34"
65	359014,28	1378012,02		
			13,13	69°07'20"
66	359018,96	1378024,29		
			9,49	69°03'44"
67	359022,35	1378033,15		
			17,59	357°04'38"
68	359039,92	1378032,31		
			23,73	0°33'07"



1	2	3	4	5
69	359063,65	1378032,06		
			8,02	286°57'58"
70	359065,99	1378024,39		
			17,55	307°06'17"
71	359076,58	1378010,39		
			3,96	306°59'08"
72	359078,96	1378007,23		
			16,88	359°35'33"
72	359095,84	1378007,11		
			110,10	359°30'39"
74	359205,94	1378006,17		
			15,27	341°48'08"
75	359220,45	1378001,40		
			104,79	359°07'10"
76	359325,23	1377999,79		
			100,12	359°00'35"
77	359425,34	1377998,06		
			100,01	357°53'48"
1	359525,28	1377994,39		
Площадь Зоны № 1 – 227363,59 кв. метра				
786	355748,37	1378743,87		
			83,94	313°02'24"
78a	355805,66	1378682,52		
			22,81	250°57'40"
78	355798,22	1378660,96		
			16,36	221°24'24"
79	355785,95	1378650,14		
			19,99	261°13'31"
80	355782,9	1378630,38		
			15,93	224°49'19"
81	355771,6	1378619,15		
			9,11	183°39'03"
82	355762,51	1378618,57		
			22,88	129°29'05"
83	355747,96	1378636,23		
			40,33	110°07'43"
84	355734,08	1378674,1		
			47,99	133°03'58"
84a	355701,31	1378709,16		
			58,48	36°24'40"
786	355748,37	1378743,87		
Площадь Зоны № 2 – 6482,58 кв. метра				
Общая площадь – 233846,17 кв. метра				

## 2.1. Планировочные и архитектурно-пространственные решения

В рамках работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе, ширина существующего земляного полотна, проезжей части и обочин автодороги доводится до нормативных значений.

Участок работ расположен в Ростовской области, Азовский район на землях Елизаветовского и Отрадовского сельских поселениях. Начало трассы ПК 0 + 00 принято на км 71 + 000, конец трассы ПК 40 + 74,70 – на км 75 + 138 автомобильной дороги г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края). Протяженность участка трассы автодороги составляет 4,1 км, ширина полосы землеотвода под реконструкцию автодороги составляет 22,5 м в каждую сторону от края асфальтового полотна. Автобусные остановки предусмотрены на месте существующих, в районе примыкания к с. Отрадовка для обоих направлений с устройством автопавильонов и туалетов, на следующих пикетах:

на ПК 3 + 30,54 – слева;

на ПК 5 + 92,33 – справа.

Между автобусными остановками предусмотрен тротуар шириной 1,2 м с учетом обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

На км 75 + 012 (ПК 39 + 48,64) существующей автодороги расположен мост через р. Ея. Мост железобетонный, балочный – разрезной, шестипролетный, схема моста 6x15,0 м. Полная длина моста – 90,75 м. Габарит моста Г-10,00 + 2x0,75 м. Мост находится на прямой в плане и продольном профиле и пересекает реку Ея под прямым углом. В целях предотвращения застоя воды у земляного полотна с верховой стороны проектом предусмотрено устройство трапецеидальных кюветов шириной 0,5м по дну. Глубина кюветов принята по расчету и колеблется от 0,3 до 0,6м. Сброс воды из кюветов осуществляется в искусственные сооружения и в естественные понижения рельефа местности. Для предотвращения размывов рельефа в районе водопропускных сооружений предусмотрено укрепление русла на входе и выходе из трубы.

Параметры участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71+000 – км 75+100 в Азовском районе, которые приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Параметры дороги	Единица измерения	Проектное предложение
1	2	3	4
1.	Категория автомобильной дороги	–	II
2.	Протяженность проектируемого участка	километров	4,1

1	2	3	4
3.	Расчетная скорость	километров/час	120
4.	Число полос движения	штук	2
5.	Ширина полосы движения	метров	3,75
6.	Тип дорожной одежды	–	капитальный
7.	Вид покрытия	–	асфальтобетон
8.	Расчетные нагрузки:		
	мостовые сооружения		АК-14; НК-14
	автомобильная дорога		АК-11,5; НК-14
9.	Габариты путепроводов		Г-11,5

В проекте планировки на участке автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе, установлены красные линии.

Красные линии установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта. В начале и конце проектируемого участка дороги на км 71 + 000 – км 75 + 100, а также в месте примыкания автомобильной дороги по направлениям на с. Отрадовка, с. Елизаветовка, х. Сонино, а также в месте пересечения автомобильной дороги р. Ея, красные линии имеют разрывы.

Каталог координат поворотных точек планируемых красных линий, обозначающих местоположение линейного объекта, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Красная линия № 1				
1 <sup>I</sup>	359525,09	1377989,39		
			99,95	177°53'23"
2 <sup>I</sup>	359425,21	1377993,07		
			100,07	179°00'54"
3 <sup>I</sup>	359325,15	1377994,79		
			105,55	179°07'14"
4 <sup>I</sup>	359219,61	1377996,41		
			15,26	161°47'26"
5 <sup>I</sup>	359205,11	1378001,18		
			35,92	179°28'25"
6 <sup>I</sup>	359169,19	1378001,51		
			73,31	179°31'51"
7 <sup>I</sup>	359095,88	1378002,11		
			19,42	179°35'13"
8 <sup>I</sup>	359076,46	1378002,25		
			25,02	127°05'22"

1	2	3	4	5
9 <sup>I</sup>	359061,37	1378022,21		
			10,22	106°32'17"
10 <sup>I</sup>	359058,46	1378032,01		
Красная линия № 2				
1 <sup>II</sup>	359027,58	1378032,94		
			9,31	249°18'25"
2 <sup>II</sup>	359024,29	1378024,23		
			18,36	249°05'48"
3 <sup>II</sup>	359017,74	1378007,08		
			116,45	180°55'47"
4 <sup>II</sup>	358901,31	1378005,19		
			77,42	183°51'03"
5 <sup>II</sup>	358824,06	1377999,99		
			231,38	179°02'12"
6 <sup>II</sup>	358592,71	1378003,88		
			67,65	180°29'58"
7 <sup>II</sup>	358525,06	1378003,29		
			73,68	181°48'44"
8 <sup>II</sup>	358451,42	1378000,96		
			213,00	178°49'08"
9 <sup>II</sup>	358238,47	1378005,35		
			212,62	179°35'44"
10 <sup>II</sup>	358025,86	1378006,85		
			245,37	179°27'54"
11 <sup>II</sup>	357780,50	1378009,14		
			103,92	178°18'25"
12 <sup>II</sup>	357676,63	1378012,21		
			101,82	179°22'10"
13 <sup>II</sup>	357574,82	1378013,33		
			38,79	180°18'36"
14 <sup>II</sup>	357536,03	1378013,12		
			173,43	179°12'13"
15 <sup>II</sup>	357362,62	1378015,53		
			209,73	179°38'02"
16 <sup>II</sup>	357152,89	1378016,87		
			263,64	178°37'27"
17 <sup>II</sup>	356889,33	1378023,2		
			24,75	157°01'45"
18 <sup>II</sup>	356866,54	1378032,86		
			25,64	94°59'24"
19 <sup>II</sup>	356864,31	1378058,4		
			5,63	174°05'12"
20 <sup>II</sup>	356858,71	1378058,98		

1	2	3	4	5
Красная линия № 3				
1 <sup>III</sup>	356846,17	1378061,29		
			9,46	169°24'09"
2 <sup>III</sup>	356836,87	1378063,03		
			22,19	255°50'18"
3 <sup>III</sup>	356831,44	1378041,51		
			12,53	232°37'05"
4 <sup>III</sup>	356823,83	1378031,55		
			69,06	178°54'47"
5 <sup>III</sup>	356754,78	1378032,86		
			80,08	177°03'02"
6 <sup>III</sup>	356674,81	1378036,98		
			37,74	173°54'58"
7 <sup>III</sup>	356637,28	1378040,98		
			57,37	169°52'16"
8 <sup>III</sup>	356580,80	1378051,07		
			70,78	164°47'50"
9 <sup>III</sup>	356512,50	1378069,63		
			85,30	159°07'17"
10 <sup>III</sup>	356432,80	1378100,03		
			36,33	154°47'46"
11 <sup>III</sup>	356399,93	1378115,5		
			76,32	150°32'10"
12 <sup>III</sup>	356333,48	1378153,04		
			68,88	145°05'30"
13 <sup>III</sup>	356276,99	1378192,46		
			19,37	139°50'18"
14 <sup>III</sup>	356262,19	1378204,95		
			53,02	139°49'10"
15 <sup>III</sup>	356221,68	1378239,16		
			28,56	136°13'12"
16 <sup>III</sup>	356201,06	1378258,92		
			94,19	133°38'41"
17 <sup>III</sup>	356136,05	1378327,08		
			196,48	132°52'54"
18 <sup>III</sup>	356002,35	1378471,05		
			201,49	132°52'48"
19 <sup>III</sup>	355865,24	1378618,70		
Красная линия № 4				
1 <sup>IV</sup>	355805,66	1378682,52		
			83,94	133°02'24"
2 <sup>IV</sup>	355748,37	1378743,87		
Красная линия № 5				
1 <sup>V</sup>	355763,26	1378642,94		

1	2	3	4	5
			90,68	133°05'30"
2 <sup>V</sup>	355701,31	1378709,16		
Красная линия № 6				
1 <sup>VI</sup>	358369,32	1377926,72		
			8,73	86°58'49"
2 <sup>VI</sup>	358369,78	1377935,44		
			19,48	118°16'29"
3 <sup>VI</sup>	358360,55	1377952,6		
			21,39	159°14'35"
4 <sup>VI</sup>	358340,55	1377960,18		
			93,34	179°11'22"
5 <sup>VI</sup>	358247,22	1377961,5		
			222,59	178°04'55"
6 <sup>VI</sup>	358024,75	1377968,95		
			244,43	179°19'54"
7 <sup>VI</sup>	357780,34	1377971,8		
			140,24	179°59'15"
8 <sup>VI</sup>	357640,1	1377971,83		
			104,21	178°26'37"
9 <sup>VI</sup>	357535,93	1377974,66		
			360,74	179°29'30"
10 <sup>VI</sup>	357175,2	1377977,86		
			287,90	179°31'49"
11 <sup>VI</sup>	356887,31	1377980,22		
			18,13	186°54'19"
12 <sup>VI</sup>	356869,31	1377978,04		
			74,90	182°57'14"
13 <sup>VI</sup>	356794,51	1377974,18		
			85,32	178°30'08"
14 <sup>VI</sup>	356709,22	1377976,41		
			36,84	176°06'33"
15 <sup>VI</sup>	356672,46	1377978,91		
			49,16	173°12'01"
16 <sup>VI</sup>	356623,65	1377984,73		
			41,05	170°26'12"
17 <sup>VI</sup>	356583,17	1377991,55		
			49,11	166°35'20"
18 <sup>VI</sup>	356535,40	1378002,94		
			41,84	164°30'55"
19 <sup>VI</sup>	356495,08	1378014,11		
			60,83	160°45'17"
20 <sup>VI</sup>	356437,65	1378034,16		
			25,92	156°06'17"
21 <sup>VI</sup>	356413,95	1378044,66		

1	2	3	4	5
			46,20	154°23'20"
22 <sup>VI</sup>	356372,29	1378064,63		
			45,35	151°57'36"
23 <sup>VI</sup>	356332,26	1378085,95		
			24,78	148°54'05"
24 <sup>VI</sup>	356311,04	1378098,75		
			33,23	147°24'35"
25 <sup>VI</sup>	356283,04	1378116,65		
			55,70	144°02'59"
26 <sup>VI</sup>	356237,95	1378149,35		
			73,05	139°40'49"
27 <sup>VI</sup>	356182,25	1378196,62		
			46,41	136°00'13"
28 <sup>VI</sup>	356148,86	1378228,86		
			76,52	133°18'38"
29 <sup>VI</sup>	356096,37	1378284,54		
			200,65	132°52'24"
30 <sup>VI</sup>	355959,85	1378431,59		
			201,41	132°53'00"
31 <sup>VI</sup>	355822,79	1378579,17		
Красная линия № 7				
1 <sup>VII</sup>	359524,64	1377951,45		
			194,81	179°19'45"
2 <sup>VII</sup>	359329,84	1377953,73		
			95,86	180°03'13"
3 <sup>VII</sup>	359233,98	1377953,64		
			99,06	180°03'07"
4 <sup>VII</sup>	359134,92	1377953,55		
			160,79	180°07'41"
5 <sup>VII</sup>	358974,13	1377953,19		
			13,10	198°44'20"
6 <sup>VII</sup>	358961,72	1377948,98		
			39,87	179°52'14"
7 <sup>VII</sup>	358921,85	1377949,07		
			15,99	171°13'16"
8 <sup>VII</sup>	358906,05	1377951,51		
			17,30	178°30'32"
9 <sup>VII</sup>	358888,76	1377951,96		
			95,65	177°03'48"
10 <sup>VII</sup>	358793,24	1377956,86		
			220,85	179°08'56"
11 <sup>VII</sup>	358572,41	1377960,14		
			163,32	179°35'22"
12 <sup>VII</sup>	358409,09	1377961,31		

1	2	3	4	5
			5,44	216°55'59"
13 <sup>VI</sup>	358404,74	1377958,04		
			16,06	236°16'13"
14 <sup>VI</sup>	358395,82	1377944,68		
			19,85	257°59'38"
15 <sup>VI</sup>	358391,69	1377925,26		

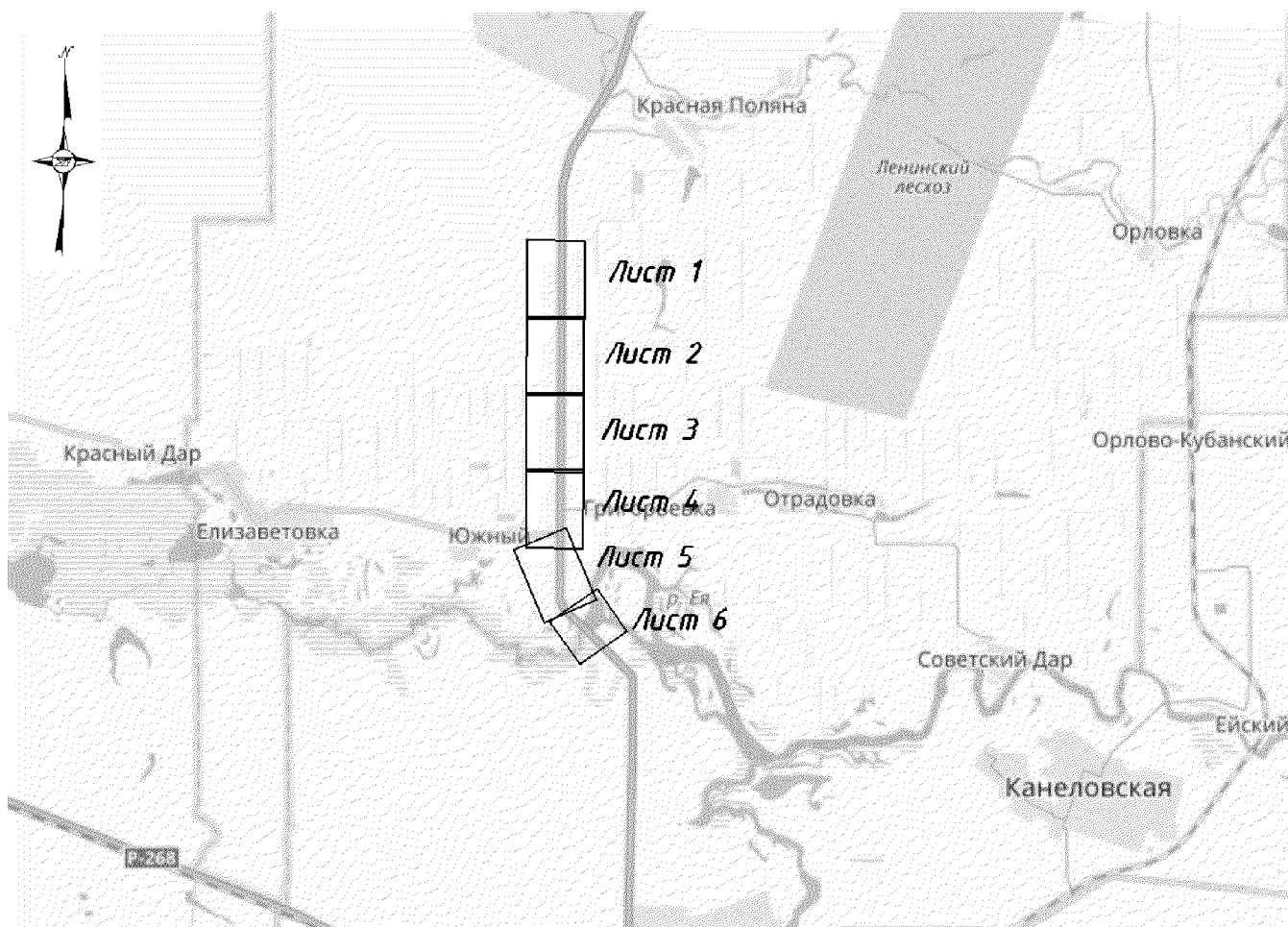
Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко



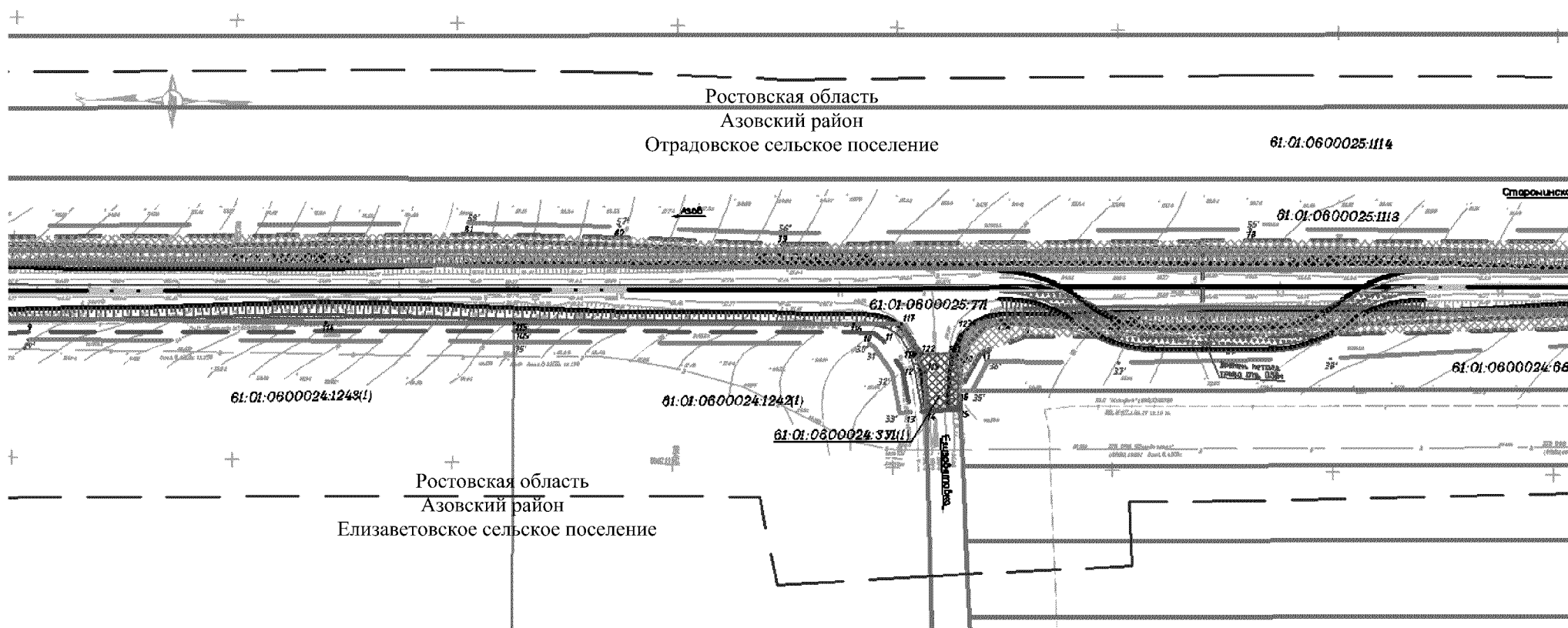
**ЧЕРТЕЖ**  
межевания территории размещения  
автомобильной дороги общего пользования регионального  
значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы  
Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе




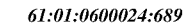

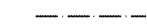

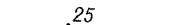
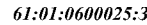


Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

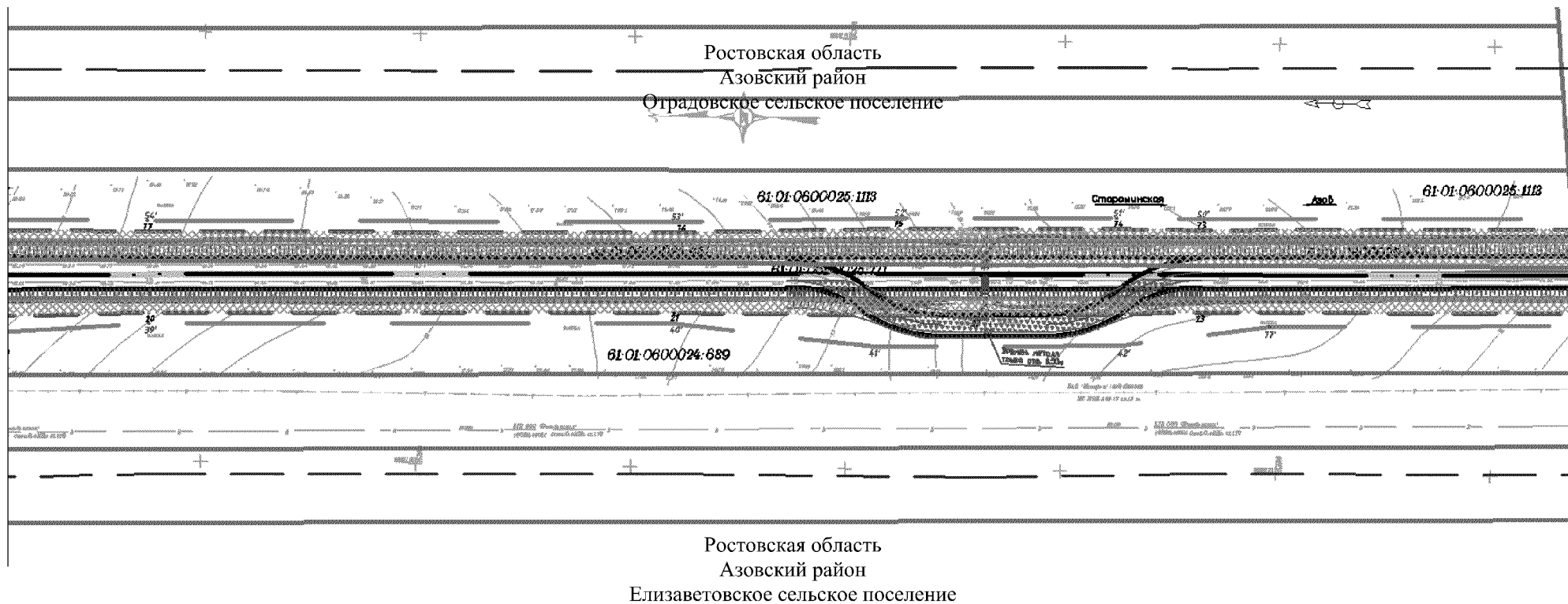
Т.А. Родионченко





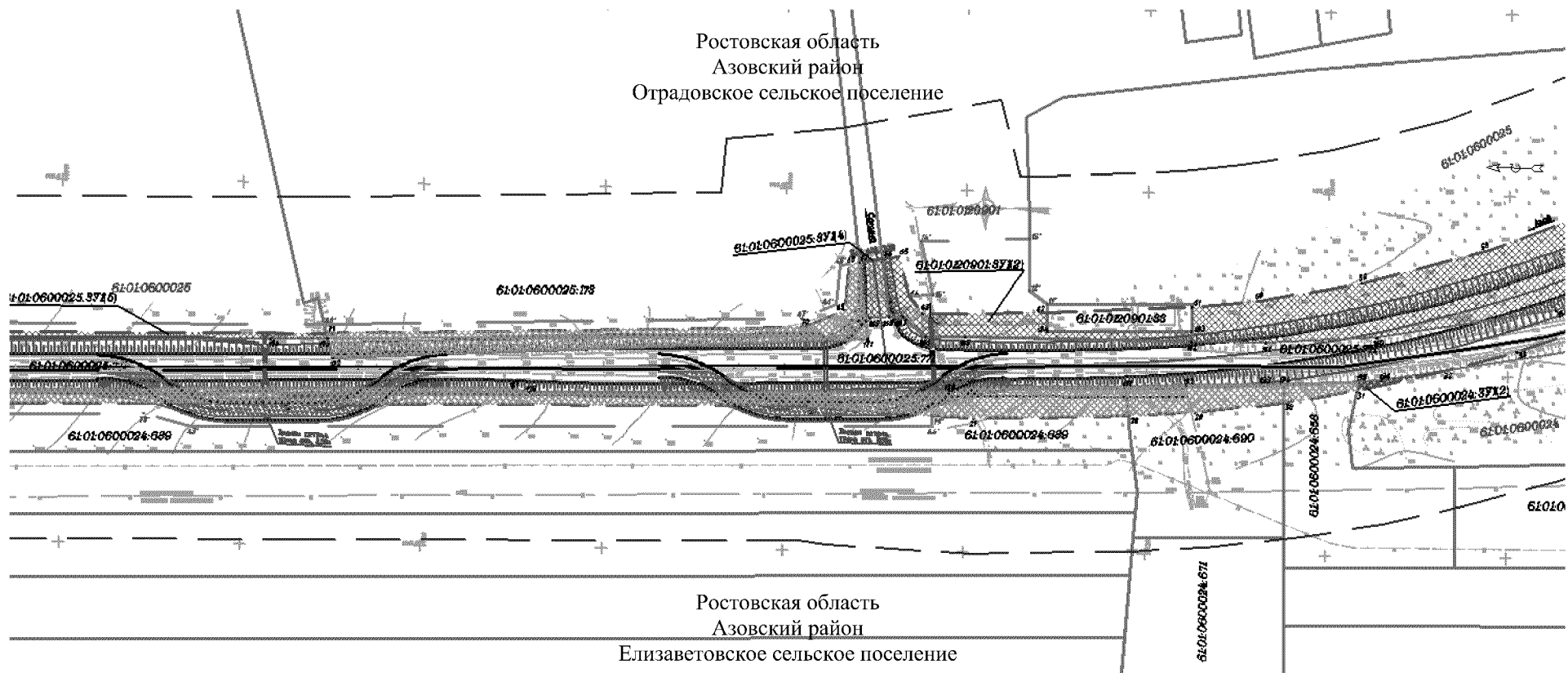
Условные обозначения:

	— граница разработки проекта межевания;
	— граница и номер существующего земельного участка;
	— граница и номер кадастрового квартала;
	— граница муниципального образования;
	— граница полосы постоянного отвода автомобильной дороги;
	— поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
	— номера образуемых участков из земель государственной собственности;
	— граница полосы для организации строительства автомобильной дороги;
	— поворотная точка границы полосы для организации строительства автомобильной дороги;
	— земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;
	— земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.



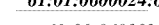




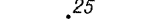
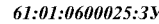

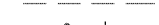


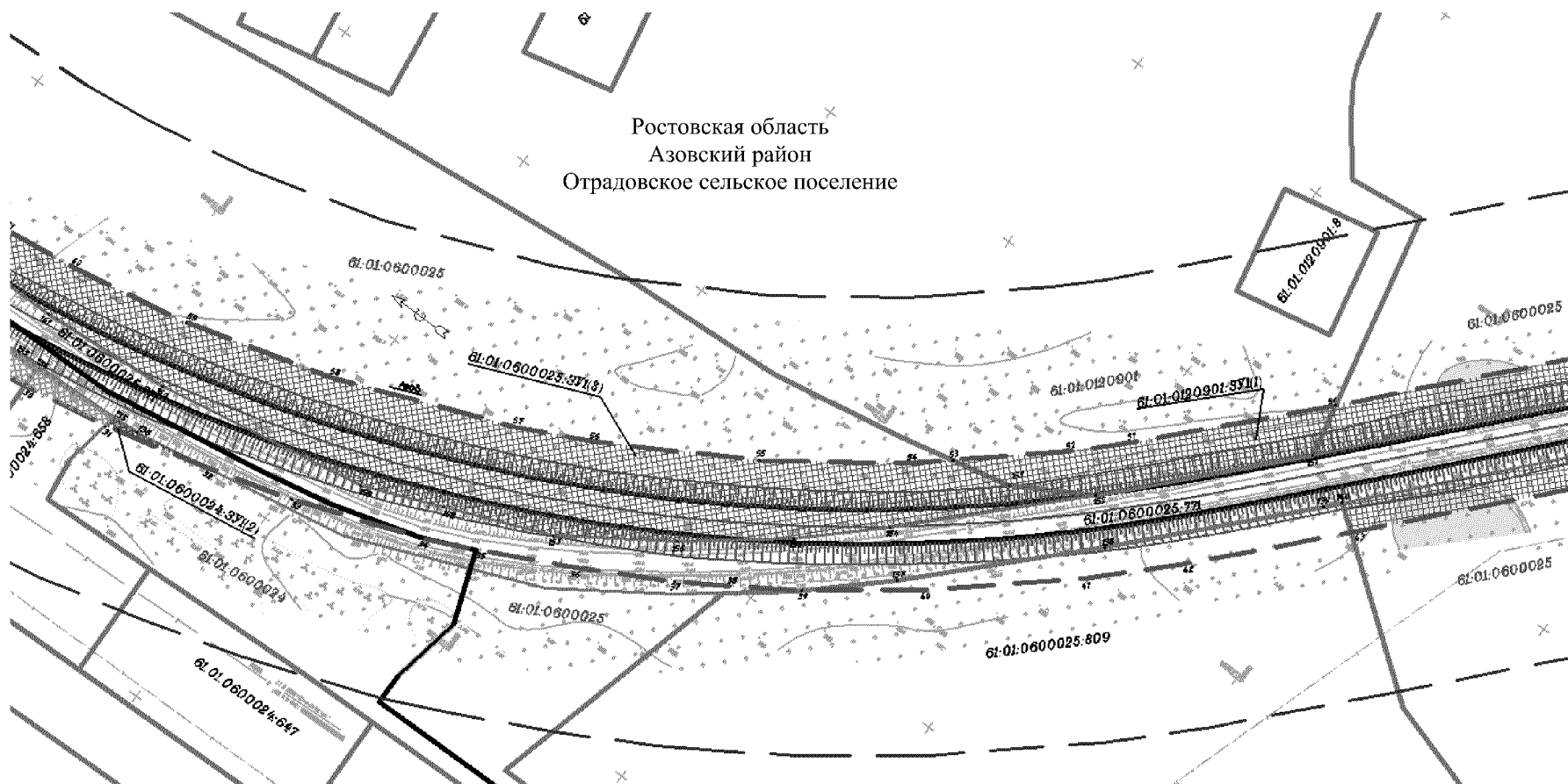
## Условные обозначения:

	— граница разработки проекта межевания;
	— граница и номер существующего земельного участка;
	— граница и номер кадастрового квартала;
	— граница муниципального образования;
	— граница полосы постоянного отвода автомобильной дороги;
	— поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
	— номера образуемых участков из земель государственной собственности;
	— граница полосы для организации строительства автомобильной дороги;
	— поворотная точка границы полосы для организации строительства автомобильной дороги;
	— земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;
	— земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.


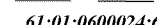
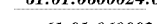
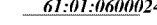
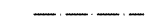

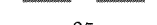
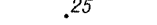
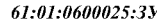




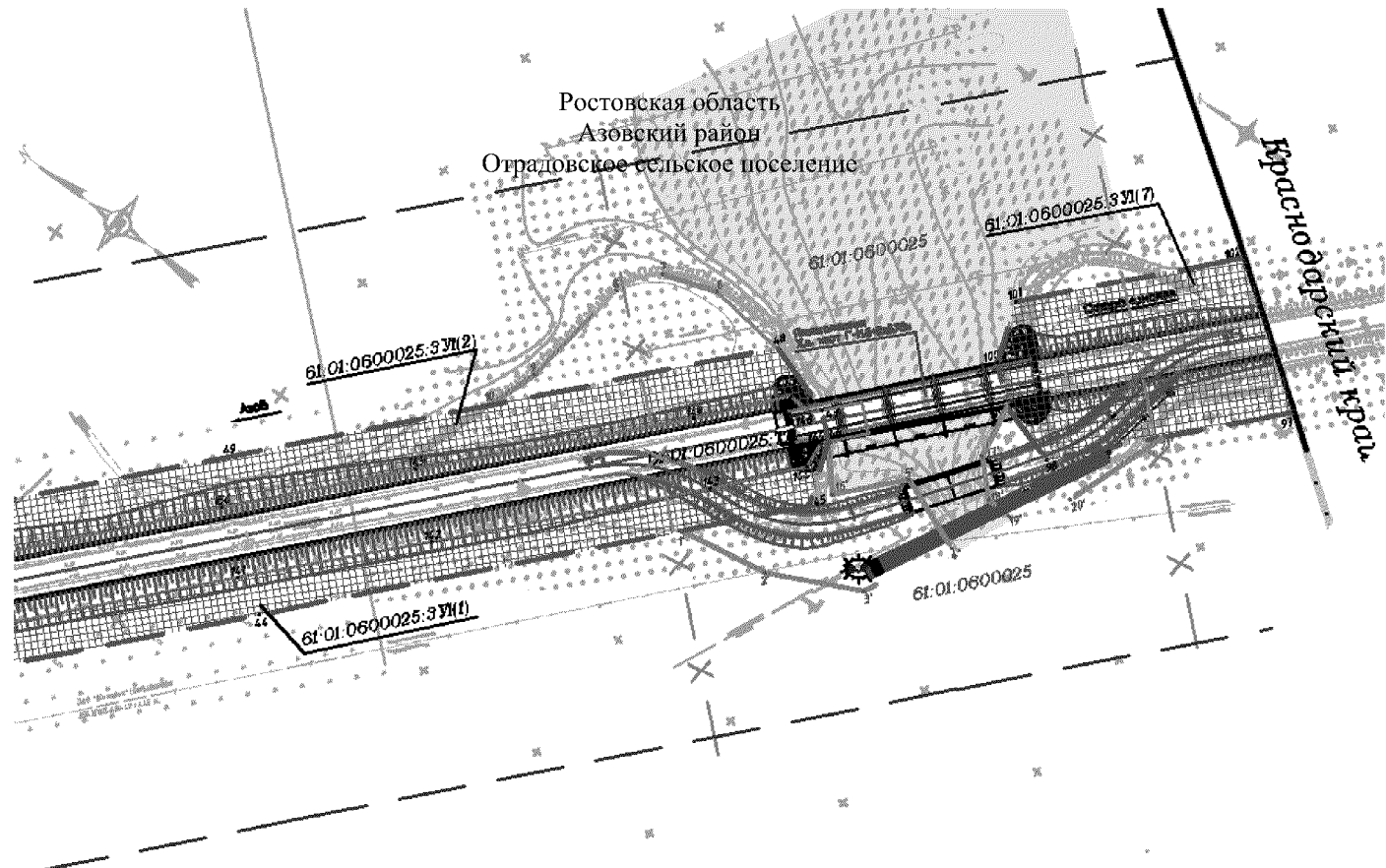
Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | — граница разработки проекта межевания;   |
|  | — граница и номер существующего земельного участка;                                     |
|  | — граница и номер кадастрового квартала;  |
|  | — граница муниципального образования;   |
|  | — граница полосы постоянного отвода автомобильной дороги;                               |
|  | — поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | — номера образуемых участков из земель государственной собственности;                   |
|  | — граница полосы для организации строительства автомобильной дороги;                    |
|  | — поворотная точка границы полосы для организации строительства автомобильной дороги;   |
|  | — земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | — земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.</  |

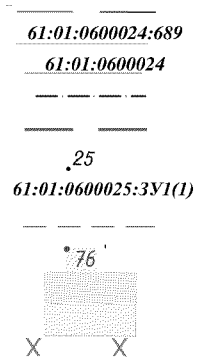


Условные обозначения:

	— граница разработки проекта межевания;
	— граница и номер существующего земельного участка;
	— граница и номер кадастрового квартала;
	— граница муниципального образования;
	— граница полосы постоянного отвода автомобильной дороги;
	— поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
	— номера образуемых участков из земель государственной собственности;
	— граница полосы для организации строительства автомобильной дороги;
	— поворотная точка границы полосы для организации строительства автомобильной дороги;
	— земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;
	— земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.



## Условные обозначения:



- граница разработки проекта межевания;
- - - - - граница и номер существующего земельного участка; 61:01:0600024:689
- граница и номер кадастрового квартала; 61:01:0600024
- - - - - граница муниципального образования;
- граница полосы постоянного отвода автомобильной дороги;
- · - · - · - поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта; 25
- - - - - номера образуемых участков из земель государственной собственности; 61:01:0600025:3УИ1(1)
- граница полосы для организации строительства автомобильной дороги;
- · - · - · - поворотная точка границы полосы для организации строительства автомобильной дороги;
- земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области;
- водоохранная зона.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту межевания территории размещения  
автомобильной дороги общего пользования регионального  
значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы  
Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе

1. Общие положения

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе.

Проект межевания разработан в целях определения границ полосы постоянного отвода, планируемой к размещению автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе.

Основными задачами проекта межевания являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд Ростовской области.

В проекте межевания в границах зоны планируемого размещения сформирована полоса постоянного отвода общей площадью 193242,19 кв. метра.

В проекте межевания в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе сформировано 2 контура полосы отвода автомобильной дороги общего пользования.

Каталог координат поворотных точек полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе приведен в таблице № 1.



Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Контур 1				
1	359525,09	1377989,39		
			37,94	269°19'13"
2	359524,64	1377951,45		
			194,81	179°19'45"
3	359329,84	1377953,73		
			194,92	180°03'10"
4	359134,92	1377953,55		
			160,79	180°07'41"
5	358974,13	1377953,19		
			13,10	198°44'20"
6	358961,72	1377948,98		
			39,87	179°52'14"
7	358921,85	1377949,07		
			15,99	171°13'16"
8	358906,05	1377951,51		
			112,94	177°17'5"
9	358793,24	1377956,86		
			384,18	179°20'10"
10	358409,09	1377961,31		
			5,44	216°55'59"
11	358404,74	1377958,04		
			16,06	236°16'13"
12	358395,82	1377944,68		
			19,85	257°59'38"
13	358391,69	1377925,26		
			7,01	175°49'37"
14	358384,7	1377925,77		
			15,41	176°27'55"
15	358369,32	1377926,72		
			8,73	86°58'49"
16	358369,78	1377935,44		
			19,48	118°16'29"
17	358360,55	1377952,6		
			21,39	159°14'35"
18	358340,55	1377960,18		
			93,34	179°11'22"
19	358247,22	1377961,5		
			222,59	178°04'55"
20	358024,75	1377968,95		

1	2	3	4	5
			244,43	179°19'54"
21	357780,34	1377971,8		
			140,24	179°59'15"
22	357640,1	1377971,83		
			104,21	178°26'37"
23	357535,93	1377974,66		
			360,74	179°29'30"
24	357175,2	1377977,86		
			287,90	179°31'49"
25	356887,31	1377980,22		
			18,13	186°54'19"
26	356869,31	1377978,04		
			74,90	182°57'14"
27	356794,51	1377974,18		
			85,32	178°30'8"
28	356709,22	1377976,41		
			36,84	176°06'33"
29	356672,46	1377978,91		
			49,16	173°12'01"
30	356623,65	1377984,73		
			41,05	170°26'12"
31	356583,17	1377991,55		
			49,11	166°35'20"
32	356535,40	1378002,94		
			41,84	164°30'55"
33	356495,08	1378014,11		
			60,83	160°45'17"
34	356437,65	1378034,16		
			25,92	156°06'17"
35	356413,95	1378044,66		
			46,20	154°23'20"
36	356372,29	1378064,63		
			45,35	151°57'36"
37	356332,26	1378085,95		
			24,78	148°54'05"
38	356311,04	1378098,75		
			33,23	147°24'35"
39	356283,04	1378116,65		
			55,70	144°02'59"
40	356237,95	1378149,35		
			73,05	139°40'49"
41	356182,25	1378196,62		
			46,41	136°00'13"
42	356148,86	1378228,86		

1	2	3	4	5
			76,52	133°18'38"
43	356096,37	1378284,54		
			200,65	132°52'24"
44	355959,85	1378431,59		
			201,41	132°53'00"
45	355822,79	1378579,17		
			24,36	71°17'50"
46	355830,60	1378602,24		
			11,58	42°16'13"
47	355839,17	1378610,03		
			27,47	18°23'43"
48	355865,24	1378618,70		
			201,49	312°52'48"
49	356002,35	1378471,05		
			196,48	312°52'54"
50	356136,05	1378327,08		
			94,20	313°38'57"
51	356201,07	1378258,92		
			28,55	316°12'22"
52	356221,68	1378239,16		
			53,02	319°49'10"
53	356262,19	1378204,95		
			19,36	319°49'9"
54	356276,98	1378192,46		
			68,91	325°05'40"
55	356333,49	1378153,03		
			76,31	330°32'21"
56	356399,93	1378115,50		
			36,33	334°47'46"
57	356432,80	1378100,03		
			85,30	339°07'17"
58	356512,50	1378069,63		
			70,78	344°47'50"
59	356580,80	1378051,07		
			57,37	349°52'16"
60	356637,28	1378040,98		
			37,74	353°54'58"
61	356674,81	1378036,98		
			80,08	357°03'02"
62	356754,78	1378032,86		
			69,06	358°54'47"
63	356823,83	1378031,55		
			12,53	52°37'05"
64	356831,44	1378041,51		

1	2	3	4	5
			22,19	75°50'18"
65	356836,87	1378063,03		
			9,46	349°24'9"
66	356846,17	1378061,29		
			12,75	349°33'45"
67	356858,71	1378058,98		
			5,63	354°05'12"
68	356864,31	1378058,40		
			25,64	274°59'24"
69	356866,54	1378032,86		
			24,75	337°01'45"
70	356889,33	1378023,20		
			263,64	358°37'27"
71	357152,89	1378016,87		
			209,73	359°38'2"
72	357362,62	1378015,53		
			173,43	359°12'13"
73	357536,03	1378013,12		
			38,79	0°18'36"
74	357574,82	1378013,33		
			101,83	359°22'11"
75	357676,64	1378012,21		
			103,91	358°18'24"
76	357780,50	1378009,14		
			245,37	359°27'54"
77	358025,86	1378006,85		
			212,62	359°35'44"
78	358238,47	1378005,35		
			213,00	358°49'8"
79	358451,42	1378000,96		
			73,68	1°48'44"
80	358525,06	1378003,29		
			67,65	0°29'58"
81	358592,71	1378003,88		
			231,38	359°02'12"
82	358824,06	1377999,99		
			77,42	3°51'03"
83	358901,31	1378005,19		
			116,45	0°55'47"
84	359017,74	1378007,08		
			18,36	69°05'48"
85	359024,29	1378024,23		
			9,31	69°18'25"
86	359027,58	1378032,94		

1	2	3	4	5
			12,36	357°04'38"
87	359039,92	1378032,31		
			18,54	359°04'22"
88	359058,46	1378032,01		
			10,22	286°32'17"
89	359061,37	1378022,21		
			25,02	307°05'22"
90	359076,46	1378002,25		
			19,42	359°35'13"
91	359095,88	1378002,11		
			73,31	359°31'51"
92	359169,19	1378001,51		
			35,92	359°28'25"
93	359205,11	1378001,18		
			15,26	341°47'26"
94	359219,61	1377996,41		
			105,55	359°07'14"
95	359325,15	1377994,79		
			100,07	359°00'54"
96	359425,21	1377993,07		
			99,95	357°53'23"
1	359525,09	1377989,39		
Площадь – 187785,76 кв. метров				
Контур 2				
97	355701,31	1378709,16		
			90,68	313°05'30"
98	355763,26	1378642,94		
			23,80	17°36'19"
99	355785,95	1378650,14		
			16,36	41°24'24"
100	355798,22	1378660,96		
			22,81	70°57'40"
101	355805,66	1378682,52		
			83,94	133°02'24"
102	355748,37	1378743,87		
			58,48	216°24'40"
97	355701,31	1378709,16		
Площадь – 5456,43 кв. метра				
Общая площадь – 193242,19 кв. метра				

Значительная часть контура 1 полосы постоянного отвода автомобильной дороги входит в границы земельного участка 61:01:0600025:771 (входит в состав земельного участка 61:01:0000000:196, находящегося в собственности Ростовской области и предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование

министерству транспорта Ростовской области. В связи с этим формирование полосы постоянного отвода в границах указанного земельного участка не требуется.

Для формирования полосы постоянного отвода автомобильной дороги в границах кадастровых кварталов 61:01:0600024, 61:01:0600025, 61:01:0120901 требуется образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности.

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:01:0600024:ЗУ1 (2 контура), разрешенное использование – автомобильный транспорт				
61:01:0600024:ЗУ1(1)				
117	358396,45	1377965,48		
			15,04	243°40' 24"
118	358389,78	1377952,00		
			9,52	242°08' 36"
119	358385,33	1377943,58		
			17,82	267°58' 26"
14	358384,70	1377925,77		
			15,41	176°27' 55"
15	358369,32	1377926,72		
			8,73	86°58' 49"
16	358369,78	1377935,44		
			16,16	86°59' 07"
120	358370,63	1377951,58		
			0,97	111°02' 15"
121	358370,28	1377952,49		
			16,66	358°08'32"
122	358386,93	1377951,95		
			16,54	54°52'08"
117	358396,45	1377965,48		
Площадь – 431,44 кв. метра				
61:01:0600024:ЗУ1(2)				
31	356583,17	1377991,55		
			49,11	166°35'20"
32	356535,40	1378002,94		
			34,67	350°40'14"
136	356569,61	1377997,32		
			12,66	355°41'42"

1	2	3	4	5
135	356582,23	1377996,37		
			4,91	281°02'07"
31	356583,17	1377991,55		
Площадь – 90,61 кв. метра				
Площадь 61:01:0600024:3У1 – 522,05 кв. метра				
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:01:0600025:3У2 (7 контуров), разрешенное использование – автомобильный транспорт				
61:01:0600025:3У2(1)				
43	356096,37	1378284,54		
			200,65	132°52'24"
44	355959,85	1378431,59		
			201,41	132°53'00"
45	355822,79	1378579,17		
			24,36	71°17'50"
46	355830,6	1378602,24		
			2,88	312°53'21"
145	355832,56	1378600,13		
			9,84	263°59'38"
144	355831,53	1378590,34		
			35,84	311°21'26"
143	355855,21	1378563,44		
			101,99	313°10'20"
142	355924,99	1378489,06		
			70,88	313°43'10"
141	355973,98	1378437,83		
			196,89	312°42'10"
140	356107,51	1378293,14		
			14,07	217°40'04"
43	356096,37	1378284,54		
Площадь – 5700,87 кв. метра				
61:01:0600025:3У2(2)				
47	355839,17	1378610,03		
			27,47	18°23'43"
48	355865,24	1378618,7		
			201,49	312°52'48"
49	356002,35	1378471,05		
			196,48	312°52'54"
50	356136,05	1378327,08		
			24,63	258°27'10"
151	356131,12	1378302,95		
			205,10	132°08'47"
150	355993,49	1378455,02		
			71,09	132°51'03"
149	355945,14	1378507,14		

1	2	3	4	5
			101,78	133°46'25"
148	355874,73	1378580,63		
			35,85	131°21'31"
147	355851,04	1378607,54		
			8,65	187°10'27"
146	355842,46	1378606,46		
			4,85	132°39'45"
47	355839,17	1378610,03		
Площадь – 7528,68 кв. метра				
61:01:0600025:3У2(3)				
53	356262,19	1378204,95		
			19,36	319°49'09"
54	356276,98	1378192,46		
			68,91	325°05'40"
55	356333,49	1378153,03		
			76,31	330°32'21"
56	356399,93	1378115,50		
			36,33	334°47'46"
57	356432,80	1378100,03		
			85,30	339°07'17"
58	356512,50	1378069,63		
			70,78	344°47'50"
59	356580,80	1378051,07		
			57,37	349°52'16"
60	356637,28	1378040,98		
			37,74	353°54'58"
61	356674,81	1378036,98		
			13,53	269°37'07"
163	356674,72	1378023,45		
			5,70	271°00'18"
162	356674,82	1378017,75		
			41,17	180°30'53"
161	356633,65	1378017,38		
			61,45	176°26'09"
160	356572,32	1378021,20		
			100,20	170°39'38"
159	356473,45	1378037,46		
			39,06	158°32'20"
158	356437,10	1378051,75		
			51,53	158°43'22"
157	356389,08	1378070,45		
			56,23	146°28'56"
156	356342,20	1378101,50		
			53,21	142°40'01"



1	2	3	4	5
155	356299,89	1378133,77		
			43,95	137°44'18"
154	356267,36	1378163,33		
			94,68	135°11'17"
152	356200,19	1378230,06		
			39,62	330°54'42"
153	356234,81	1378210,80		
			28,00	347°56'22"
53	356262,19	1378204,95		
Площадь – 17017,34 кв. метра				
61:01:0600025:3У2(4)				
66	356846,17	1378061,29		
			12,75	349°33'45"
67	356858,71	1378058,98		
			33,08	263°13'46"
170	356854,81	1378026,13		
			3,61	128°21'44"
169	356852,57	1378028,96		
			10,56	177°17'11"
168	356842,02	1378029,46		
			32,10	82°34'18"
66	356846,17	1378061,29		
Площадь – 406,66 кв. метра				
61:01:0600025:3У2(5)				
71	357152,89	1378016,87		
			209,73	359°38'02"
72	357362,62	1378015,53		
			5,70	265°22'11"
175	357362,16	1378009,85		
			178,52	178°49'07"
174	357183,68	1378013,53		
			31,56	179°09'53"
173	357152,12	1378013,99		
			2,98	75°01'53"
71	357152,89	1378016,87		
Площадь – 885,68 кв. метра				
61:01:0600025:3У2(6)				
87	359039,92	1378032,31		
			18,54	359°04'22"
88	359058,46	1378032,01		
			10,22	286°32'17"
89	359061,37	1378022,21		
			25,02	307°05'22"
90	359076,46	1378002,25		

1	2	3	4	5
			10,18	269°12'43"
185	359076,32	1377992,07		
			20,80	179°28'35"
184	359055,52	1377992,26		
			16,13	119°58'58"
183	359047,46	1378006,23		
			7,93	178°37'38"
180	359039,53	1378006,42		
			17,64	89°19'04"
182	359039,74	1378024,06		
			8,25	88°45'00"
87	359039,92	1378032,31		
Площадь – 987,35 кв. метра				
61:01:0600025:3У2(7)				
97	355701,31	1378709,16		
			90,68	313°05'30"
98	355763,26	1378642,94		
			23,80	17°36'19"
99	355785,95	1378650,14		
			16,36	41°24'24"
100	355798,22	1378660,96		
			22,81	70°57'40"
101	355805,66	1378682,52		
			83,94	133°02'24"
102	355748,37	1378743,87		
			58,48	216°24'40"
97	355701,31	1378709,16		
Площадь – 5455,40 кв. метра				
Площадь 61:01:0600025:3У2 – 37981,98 кв. метра				
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:01:0120901:3У3(2 контура), разрешенное использование – общее пользование территории				
61:01:0120901:3У3(1)				
50	356136,05	1378327,08		
			94,20	313°38'57"
51	356201,07	1378258,92		
			28,55	316°12'22"
52	356221,68	1378239,16		
			53,02	319°49'10"
53	356262,19	1378204,95		
			28,00	167°56'22"
153	356234,81	1378210,80		
			39,62	150°54'42"
152	356200,19	1378230,06		
			100,42	133°27'30"

1	2	3	4	5
151	356131,12	1378302,95		
			24,63	78°27'10"
50	356136,05	1378327,08		
Площадь – 3001,38 кв. метра				
61:01:0120901:3У3(2)				
162	356674,82	1378017,75		
			5,70	91°00'18"
163	356674,72	1378023,45		
			79,99	359°16'35"
164	356754,70	1378022,44		
			10,42	89°33'36"
62	356754,78	1378032,86		
			69,06	358°54'47"
63	356823,83	1378031,55		
			12,53	52°37'05"
64	356831,44	1378041,51		
			22,19	75°50'18"
65	356836,87	1378063,03		
			9,46	349°24'09"
66	356846,17	1378061,29		
			32,10	262°34'18"
168	356842,02	1378029,46		
			7,45	177°18'23"
167	356834,58	1378029,81		
			16,63	221°38'11"
166	356822,15	1378018,76		
			22,19	179°46'03"
165	356799,96	1378018,85		
			125,14	180°30'13"
162	356674,82	1378017,75		
Площадь – 1780,71 кв. метра				
Площадь 61:01:0120901:3У3 – 4782,09 кв. метра				

Общая площадь земельных участков, образуемых из земель государственной собственности для постоянного отвода автомобильной дороги составляет 43286,12 кв. метра.

Перечень земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, полностью или частично попадающих в полосу постоянного отвода автомобильной дороги, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Общая площадь участка (кв. метров)	Площадь, подлежащая изъятию для государственных нужд Ростовской области (кв. метров)
1	2	3	4	5
1.	61:01:0600024:879 (единое землепользование) Ростовская обл., Азовский р-н, в границах СХКА им. Дзержинского, поле 93, 22	для сельскохозяйственного производства	53286633	8205,60
2.	61:01:0600025:809 Ростовская область, Азовский район	для сельскохозяйственного использования	123865 +/-3080	2328,94
3.	61:01:0120901:33 Ростовская обл., р-н Азовский, 74 км автодороги «Азов – Александровка – Староминская» х. Сонино	под иными объектами специального назначения	1200 +/-24	957,95

В соответствии с пунктом 4 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, раздел которого осуществлен, сохраняется в измененных границах.

Каталог координат поворотных точек, образуемых путем раздела земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, приведен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Раздел земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600024:879				
Земельный участок, образуемый путем раздела обособленного (условного) земельного участка КН 61:01:0600024:796, входящего в единое землепользование				

1	2	3	4	5
:ЗУ1(1) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
106	359524,73	1377958,78		
			7,33	269°17'47"
2	359524,64	1377951,45		
			194,81	179°19'45"
3	359329,84	1377953,73		
			95,86	180°03'13"
103	359233,98	1377953,64		
			99,06	180°03'07"
4	359134,92	1377953,55		
			160,79	180°07'41"
5	358974,13	1377953,19		
			13,10	198°44'20"
6	358961,72	1377948,98		
			39,87	179°52'14"
7	358921,85	1377949,07		
			15,99	171°13'16"
8	358906,05	1377951,51		
			17,30	178°30'32"
104	358888,76	1377951,96		
			95,65	177°03'48°
9	358793,24	1377956,86		
			220,85	179°08'56"
105	358572,41	1377960,14		
			163,32	179°35'22"
10	358409,09	1377961,31		
			5,44	216°55'59"
11	358404,74	1377958,04		
			16,06	236°16'13"
12	358395,82	1377944,68		
			19,85	257°59'38"
13	358391,69	1377925,26		
			7,01	175°49'37"
14	358384,70	1377925,77		
			17,82	87°58'26"
119	358385,33	1377943,58		
			9,52	62°08'36'
118	358389,78	1377952,00		
			15,04	63°40'24"
117	358396,45	1377965,48		
			21,72	359°01'26"
116	358418,17	1377965,11		
			154,27	359°29'28"

1	2	3	4	5
115	358572,43	1377963,74		
			85,41	359°29'24"
114	358657,84	1377962,98		
			234,31	0°12'10"
113	358892,15	1377963,81		
			14,03	358°58'44"
112	358906,18	1377963,56		
			159,87	359°27'44"
111	359025,32	1377961,44		
			99,58	359°28'35"
110	359066,04	1377962,06		
			68,36	359°47'25"
109	359165,62	1377961,15		
			71,30	359°46'58"
108	359233,98	1377960,90		
			219,46	359°31'01"
107	359305,28	1377960,63		
			71,30	359°46'58"
106	359524,73	1377958,78		
Площадь – 8205,60 кв. метра				
Земельный участок с кадастровым номером 61:01:0600024:796, сохраняемый в измененных границах				
1	360777,82	1377411,26		
			18,92	179°14'34"
2	360758,90	1377411,51		
			12,47	88°34'33"
3	360759,21	1377423,98		
			2375,07	179°17'48"
4	358384,32	1377453,13		
			9,55	267°10'46"
5	358383,85	1377443,59		
			22,99	180°02'59"
6	358360,86	1377443,57		
			350,51	86°52'11"
7	358380,00	1377793,56		
			132,29	87°57'50"
8	358384,7	1377925,77		
			7,01	355°49'37"
9	358391,69	1377925,26		
			19,85	77°59'38"
10	358395,82	1377944,68		
			16,06	56°16'13"
11	358404,74	1377958,04		
			5,44	36°55'59"

1	2	3	4	5
12	358409,09	1377961,31		
			163,32	359°35'22"
13	358572,41	1377960,14		
			220,85	359°08'56"
14	358793,24	1377956,86		
			95,65	357°03'48"
15	358888,76	1377951,96		
			17,30	358°30'32"
16	358906,05	1377951,51		
			15,99	351°13'16"
17	358921,85	1377949,07		
			39,87	359°52'14"
18	358961,72	1377948,98		
			13,10	18°44'20"
19	358974,13	1377953,19		
			160,79	0°07'41"
20	359134,92	1377953,55		
			99,06	0°03'07"
21	359233,98	1377953,64		
			95,86	0°03'13"
22	359329,84	1377953,73		
			194,81	359°19'45"
23	359524,64	1377951,45		
			7,33	89°17'47"
24	359524,73	1377958,78		
			508,94	359°31'01"
25	360033,65	1377954,49		
			411,15	359°11'30"
26	360444,76	1377948,69		
			328,58	359°40'51"
27	360773,33	1377946,90		
			21,72	279°30'51"
28	360776,92	1377925,44		
			4,78	358°55'16"
29	360781,70	1377925,35		
			17,04	303°50'55"
30	360791,19	1377911,20		
			348,45	173°49'24"
31	360444,76	1377948,69		
			632,27	301°47'15"
1	360777,82	1377411,26		
Площадь – 53278427, 40 кв. метра				
Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600025:809				

1	2	3	4	5
:ЗУ 1– образуемый, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
39	356283,04	1378116,65		
			55,70	144°02'59"
40	356237,95	1378149,35		
			73,05	139°40'49"
41	356182,25	1378196,62		
			46,41	136°00'13"
42	356148,86	1378228,86		
			76,52	133°18'38"
43	356096,37	1378284,54		
			14,07	37°40'04"
140	356107,51	1378293,14		
			8,85	312°42'33"
139	356113,51	1378286,64		
			101,05	313°27'22"
138	356183,01	1378213,29		
			95,59	315°11'11"
137	356250,82	1378145,92		
			43,53	317°44'48"
39	356283,04	1378116,65		
Площадь – 2328,94 кв. метра				
Земельный участок с кадастровым номером 61:01:0600025:809, сохраняемый в измененных границах				
Площадь – 121536,06 кв. метра				
Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:01:0120901:33				
:ЗУ 1– образуемый, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
61	356674,81	1378036,98		
			80,08	357°03'02"
62	356754,78	1378032,86		
			10,42	269°33'36"
164	356754,70	1378022,44		
			79,99	179°16'35"
163	356674,72	1378023,45		
			13,53	89°37'07"
61	356674,81	1378036,98		
Площадь – 957,95 кв. метра				
Земельный участок с кадастровым номером 61:01:0120901:33, сохраняемый в измененных границах				
Площадь – 242,05 кв. метра				

Общая площадь земельных участков, образуемых из земель, находящихся в составе земель государственной или муниципальной собственности для постоянного отвода автомобильной дороги составляет 11492,49 кв. метра.



Земельные участки, находящиеся в частной собственности, полностью или частично попадающие в границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения, подлежат изъятию для государственных нужд Ростовской области.

Перечень земельных участков, находящихся в частной собственности, полностью или частично попадающих в полосу постоянного отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) на участке км 71 + 000 – км 75 + 100 в Азовском районе, приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Общая площадь участка (кв. метров)	Площадь, подлежащая изъятию для государственных нужд Ростовской области (кв. метров)
1	2	3	4	5
1.	61:01:0600024:691 (единое землепользование) Ростовская область, Азовский район, 820 м на восток от п. Южный (поле № 127, поле № 22)	для сельскохозяйственного производства	64000	13590,80
2.	61:01:0600024:691 (единое землепользование) Ростовская область, Азовский район, 820 м на восток от п. Южный (поле № 127, поле № 22)	для сельскохозяйственного производства	64000	1187,89
3.	61:01:0600024:659 (единое землепользование) Ростовская область, Азовский район, в 180 м на запад от х. Сонино (поле № 126, поле № 22)	для сельскохозяйственного производства	64000	306,52

1	2	3	4	5
4.	61:01:0600025:173 Ростовская область, Азовский район, х. Сонино, примерно в 100 м по направлению на север	для сельскохозяйственного производства	80000	3451,92
5.	61:01:0600025:1113 Ростовская обл., Азовский р-н, в границах СХА (к) «Заря» поле кад № 34	для сельскохозяйственного производства	55000+/-2052	10364,98
6.	61:01:0600025:451 Ростовская область, Азовский район	для сельскохозяйственного производства	14228	14228,00
7.	61:01:0600025:1114 Ростовская обл., Азовский р-н, в границах СХА (к) «Заря» поле кад № 34	для сельскохозяйственного производства	55 000	118,43
8.	61:01:0600025:580 (единое землепользование Ростовская обл., Азовский р-н, в границах СХА (к) «Заря»	для сельскохозяйственного производства	1210003	2094,90
9.	61:01:0600025:903 Ростовская область, Азовский район, в границах землепользования СХА (к) «Заря», поле № 22	для сельскохозяйственного производства	719 500	3768,40

Каталог координат поворотных точек образуемых путем раздела земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области приведены в таблице № 6.

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекцион- ный угол	
1	2	3	4	5	6
1.	Раздел земельного участка с КН 61:01:0600024:691				
	Земельный участок, образуемый путем раздела обособленного (условного) земельного участка КН 61:01:0600024:689, входящего в единое пользование				
	:ЗУ1 – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
16	358369,78	1377935,44			
			19,48	118°16'29"	
17	358360,55	1377952,60			
			21,39	159°14'35"	
18	358340,55	1377960,18			
			93,34	179°11'22"	
19	358247,22	1377961,50			
			222,59	178°04'55"	
20	358024,75	1377968,95			
			244,43	179°19'54"	
21	357780,34	1377971,80			
			140,24	179°59'15"	
22	357640,1	1377971,83			
			104,21	178°26'37"	
23	357535,93	1377974,66			
			360,74	179°29'30"	
24	357175,2	1377977,86			
			287,90	179°31'49"	
25	356887,31	1377980,22			
			18,13	186°54'19"	
26	356869,31	1377978,04			
			74,90	182°57'14"	
27	356794,51	1377974,18			
			85,32	178°30'08"	
28	356709,22	1377976,41			
			15,87	84°10'40"	
131	356710,83	1377992,20			
			86,06	359°14'27"	
130	356796,88	1377991,06			
			12,03	346°23'28"	
129	356808,57	1377988,23			
			232,29	359°12'11"	
128	357040,84	1377985,00			
			9,74	16°16'36"	

1	2	3	4	5	6
	127	357050,19	1377987,73		
				1241,76	359°14'40"
	126	358291,84	1377971,36		
				9,62	342°27'01"
	125	358301,01	1377968,46		
				50,09	359°06'27"
	124	358351,09	1377967,68		
				15,75	343°26'24"
	123	358366,19	1377963,19		
				11,46	290°55'08"
	121	358370,28	1377952,49		
				0,97	291°02'15"
	120	358370,63	1377951,58		
				16,16	266°59'07"
	16	358369,78	1377935,44		
Площадь – 13590,80 кв. метра					
:ЗУ2 – не подлежит изъятию					
	1	356708,13	1377965,75		
				8,47	262°11'42"
	2	356706,98	1377957,36		
				1662,94	359°14'41"
	3	358369,78	1377935,44		
				19,48	118°16'29"
	4	358360,55	1377952,60		
				21,39	159°14'35"
	5	358340,55	1377960,18		
				93,34	179°11'22"
	6	358247,22	1377961,50		
				222,5	178°04'55"
	7	358024,75	1377968,95		
				244,43	179°19'54"
	8	357780,34	1377971,80		
				140,24	179°59'15"
	9	357640,1	1377971,83		
				104,21	178°26'37"
	10	357535,93	1377974,66		
				360,74	179°29'30"
	11	357175,2	1377977,86		
				287,90	179°31'49"
	12	356887,31	1377980,22		
				18,13	186°54'19"
	13	356869,31	1377978,04		
				74,90	182°57'14"
	14	356794,51	1377974,18		

1	2	3	4	5	6
				85,32	178°30'08"
	15	356709,22	1377976,41		
				10,72	264°09'42"
	1	356708,13	1377965,75		
Площадь – 50409,20 кв. метра					
2.	Раздел земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600024:691				
	Земельный участок, образуемый путем раздела обособленного (условного) земельного участка КН 61:01:0600024:690, входящего в единое пользование				
	:ЗУ1 – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
	28	356709,22	1377976,41		
				36,84	176°06'33"
	29	356672,46	1377978,91		
				49,16	173°12'01"
	30	356623,65	1377984,73		
				10,20	89°16'11"
	134	356623,78	1377994,93		
				10,73	358°01'23"
	133	356634,50	1377994,56		
				42,79	358°49'17"
	132	356677,28	1377993,68		
				33,58	357°28'26"
	131	356710,83	1377992,20		
				15,87	264°10'40"
	28	356709,22	1377976,41		
Площадь – 1187,89 кв. метра					
:ЗУ2 – не подлежит изъятию					
	1	356709,22	1377976,41		
				36,84	176°06'33"
	2	356672,46	1377978,91		
				49,16	173°12'01"
	3	356623,65	1377984,73		
				74,63	269°16'41"
	4	356622,71	1377910,11		
				83,00	359°27'16"
	5	356705,71	1377909,32		
				25,11	94°16'15"
	6	356703,84	1377934,36		
				31,68	82°13'03"
	7	356708,13	1377965,75		
				10,72	84°09'42"
	1	356709,22	1377976,41		
Площадь – 62812,11 кв. метра					

1	2	3	4	5	6
3.	Раздел земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600024:659				
	Земельный участок, образуемый путем раздела обособленного (условного) земельного участка КН 61:01:0600024:658, входящего в единое пользование				
	:ЗУ1 – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
	30	356623,65	1377984,73		
				41,05	170°26'12"
	31	356583,17	1377991,55		
				4,91	101°02'07"
	135	356582,23	1377996,37		
				41,57	358°00'54"
	134	356623,78	1377994,93		
				10,20	269°16'11"
	30	356623,65	1377984,73		
	Площадь – 306,52 кв. метра				
	:ЗУ2 – не подлежит изъятию				
	1	356584,83	1377948,83		
				56,21	178°13'33"
	2	356528,65	1377950,57		
				55,95	269°16'22"
	3	356527,94	1377894,62		
				94,56	359°26'55"
	4	356622,5	1377893,71		
				91,03	89°16'34"
	5	356623,65	1377984,73		
			41,05	170°26'12"	
6	356583,17	1377991,55			
			22,05	281°02'04"	
7	356587,39	1377969,91			
			21,23	263°04'32"	
1	356584,83	1377948,83			
Площадь – 63693,48 кв. метра					
4.	Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600025:173				
	:ЗУ1 – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
	67	356858,71	1378058,98		
				5,63	354°05'12"
	68	356864,31	1378058,40		
				25,64	274°59'24"
	69	356866,54	1378032,86		
			24,75	337°01'45"	
70	356889,33	1378023,20			

1	2	3	4	5	6
				263,64	358°37'27"
	71	357152,89	1378016,87		
				2,98	255°01'53"
	173	357152,12	1378013,99		
				10,96	255°02'17"
	172	357149,29	1378003,40		
				295,85	177°19'07"
	171	356853,76	1378017,24		
				8,95	83°15'50"
	170	356854,81	1378026,13		
				33,08	83°13'46"
	67	356858,71	1378058,98		
Площадь – 3451,92 кв. метра					
:ЗУ2 – не подлежит изъятию					
	1	356858,71	1378058,98		
				5,63	354°05'12"
	2	356864,31	1378058,4		
				25,64	274°59'24"
	3	356866,54	1378032,86		
				24,75	337°01'45"
	4	356889,33	1378023,2		
				263,64	358°37'27"
	5	357152,89	1378016,87		
				19,95	75°00'33"
	6	357158,05	1378036,14		
				7,89	341°40'47"
	7	357165,54	1378033,66		
				217,26	76°28'29"
	8	357216,35	1378244,89		
				330,72	174°44'48"
	9	356887,02	1378275,17		
				38,73	260°14'53"
	10	356880,46	1378237		
				16,65	290°14'30"
	11	356886,22	1378221,38		
				7,24	265°57'34"
	12	356885,71	1378214,16		
				19,90	237°48'41"
	13	356875,11	1378197,32		
				139,31	263°14'21"
	1	356858,71	1378058,98		
Площадь – 76548,08 кв. метра					
5.	Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600025:1113				

1	2	3	4	5	6
	:ЗУ1– подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
	72	357362,62	1378015,53		
				173,43	359°12'13"
	73	357536,03	1378013,12		
				38,79	0°18'36"
	74	357574,82	1378013,33		
				101,83	359°22'11"
	75	357676,64	1378012,21		
				103,91	358°18'24"
	76	357780,5	1378009,14		
				245,37	359°27'54"
	77	358025,86	1378006,85		
				212,62	359°35'44"
	78	358238,47	1378005,35		
				213,00	358°49'08"
	79	358451,42	1378000,96		
				73,68	1°48'44"
	80	358525,06	1378003,29		
				67,65	0°29'58"
	81	358592,71	1378003,88		
				231,38	359°02'12"
	82	358824,06	1377999,99		
				77,42	3°51'03"
	83	358901,31	1378005,19		
				116,45	0°55'47"
	84	359017,74	1378007,08		
				18,36	69°05'48"
	85	359024,29	1378024,23		
				15,45	359°22'10"
	182	359039,74	1378024,06		
				17,64	269°19'04"
	180	359039,53	1378006,42		
				7,11	178°37'49"
	179	359032,42	1378006,59		
				16,99	240°13'17"
	178	359023,98	1377991,84		
				129,12	179°30'10"
	177	358894,86	1377992,96		
				1533,71	179°49'31"
	176	357361,16	1377997,63		
				12,26	85°19'18"
	175	357362,16	1378009,85		
				5,70	85°22'11"



1	2	3	4	5	6
	72	357362,62	1378015,53		
Площадь – 10364,98 кв. метра					
:ЗУ2 – не подлежит изъятию					
	1	359017,74	1378007,08		
				18,36	69°05'48"
	2	359024,29	1378024,23		
				1659,54	179°21'08"
	3	357364,86	1378042,99		
				173,43	359°12'13"
	4	357362,62	1378015,53		
				38,79	0°18'36"
	5	357536,03	1378013,12		
				101,83	359°22'11"
	6	357574,82	1378013,33		
				103,91	358°18'24"
	7	357676,64	1378012,21		
				245,37	359°27'54"
	8	357780,5	1378009,14		
				243,21	359°21'24"
	9	358025,86	1378006,85		
				212,62	359°35'44"
	10	358238,47	1378005,35		
				213,00	358°49'08"
	11	358451,42	1378000,96		
				73,68	1°48'44"
	12	358525,06	1378003,29		
				67,65	0°29'58"
	13	358592,71	1378003,88		
				231,38	359°02'12"
	14	358824,06	1377999,99		
				77,42	3°51'03"
	15	358901,31	1378005,19		
				116,45	0°55'47"
	1	359017,74	1378007,08		
Площадь – 44635,02 кв. метра					
7.	Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600025:1114				
	:ЗУ1 – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
	85	359024,29	1378024,23		
				9,31	69°18'25"
	86	359027,58	1378032,94		
				12,36	357°04'38"
	87	359039,92	1378032,31		

1	2	3	4	5	6
				8,25	268°45'00"
	182	359039,74	1378024,06		
				15,45	179°22'10"
	85	359024,29	1378024,23		
Площадь – 118,43 кв. метра					
:ЗУ2 – не подлежит изъятию					
	1	359027,58	1378032,94		
				12,36	357°04'38"
	2	359039,92	1378032,31		
				23,66	88°47'19"
	3	359040,42	1378055,96		
				1669,85	179°17'11"
	4	357370,7	1378076,75		
				3,09	179°15'30"
	5	357367,61	1378076,79		
				33,91	265°20'54"
	6	357364,86	1378042,99		
				1659,54	359°21'08"
	7	359024,29	1378024,23		
				9,31	69°18'25"
	1	359027,58	1378032,94		
Площадь – 549881,57 кв. метра					
8.	Раздел земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600025:580				
	Земельный участок, образуемый путем раздела обособленного (условного) земельного участка КН 61:01:0600025:567, входящего в единое пользование				
	:ЗУ1 – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
	90	359076,46	1378002,25		
				19,42	359°35'13"
	91	359095,88	1378002,11		
				10,22	270°26'54"
	198	359095,96	1377991,89		
				22,81	0°55'45"
	197	359118,77	1377992,26		
				14,13	20°14'34"
	196	359132,03	1377997,15		
				27,21	2°01'19"
	195	359159,22	1377998,11		
				21,85	339°27'00"
	194	359179,68	1377990,44		
				121,21	357°20'15"
	193	359300,76	1377984,81		
				224,27	359°30'43"

1	2	3	4	5	6
	192	359525,02	1377982,90		
				3,91	269°16'02"
	191	359524,97	1377978,99		
				352,94	179°01'56"
	190	359172,08	1377984,95		
				2,58	88°13'26"
	189	359172,16	1377987,53		
				49,99	179°15'59"
	188	359122,17	1377988,17		
				2,31	269°15'21"
	187	359122,14	1377985,86		
				45,90	179°13'34"
	186	359076,24	1377986,48		
				5,59	89°10'48"
	185	359076,32	1377992,07		
				10,18	89°12'43"
	90	359076,46	1378002,25		
Площадь – 2094,90 кв. метра					
:ЗУ2(1) – не подлежит изъятию					
	1	359076,46	1378002,25		
				505,10	89°11'32"
	2	359083,58	1378507,3		
				8,23	0°12'31"
	3	359091,81	1378507,33		
				505,24	270°27'41"
	4	359095,88	1378002,11		
				19,42	179°35'13"
	1	359076,46	1378002,25		
ЗУ2(2) – не подлежит изъятию					
	1	360029,08	1377978,62		
				415,95	359°10'59"
	2	360444,99	1377972,69		
				540,13	87°56'45"
	3	360464,35	1378512,47		
				549,32	268°31'07"
	4	360450,15	1377963,33		
				497,83	179°01'42"
	5	359952,39	1377971,77		
				426,54	179°01'58"
	6	359525,91	1377978,97		
				3,93	88°41'17"
	7	359526,00	1377982,90		
				503,10	359°30'45"
	1	360029,08	1377978,62		

1	2	3	4	5	6
Общая площадь – 1207908,10 кв. метра					
9.	Земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:01:0600025:903, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
:ЗУ1 – подлежит изъятию					
91	359095,88	1378002,11		73,31	359°31'51"
92	359169,19	1378001,51		35,92	359°28'25"
93	359205,11	1378001,18		15,26	341°47'26"
94	359219,61	1377996,41		105,55	359°07'14"
95	359325,15	1377994,79		100,07	359°00'54"
96	359425,21	1377993,07		99,95	357°53'23"
1	359525,09	1377989,39		6,49	269°22'55"
192	359525,02	1377982,90		224,27	179°30'43"
193	359300,76	1377984,81		121,21	177°20'15"
194	359179,68	1377990,44		21,85	159°27'00"
195	359159,22	1377998,11		27,21	182°01'19"
196	359132,03	1377997,15		14,13	200°14'34"
197	359118,77	1377992,26		22,81	180°55'45"
198	359095,96	1377991,89		10,22	90°26'54"
91	359095,88	1378002,11			
Площадь – 3768,40 кв. метра					
:ЗУ2 – не подлежит изъятию					
1	360444,99	1377972,69		540,13	87°56'45"
2	360464,35	1378512,47		1372,55	180°12'52"
3	359091,81	1378507,33		505,24	270°27'41"
4	359095,88	1378002,11		73,31	359°31'51"

1	2	3	4	5	6
	5	359169,19	1378001,51		
				35,92	359°28'25"
	6	359205,11	1378001,18		
				15,26	341°47'26"
	7	359219,61	1377996,41		
				105,55	359°07'14"
	8	359325,15	1377994,79		
				100,07	359°00'54"
	9	359425,21	1377993,07		
				99,95	357°53'23"
	10	359525,09	1377989,39		
				504,11	358°46'32"
	11	360029,08	1377978,62		
				415,95	359°10'59"
	1	360444,99	1377972,69		
Площадь – 715731,60 кв. метра					

Земельный участок с кадастровым номером 61:01:0600025:451 полностью подлежит изъятию для государственных нужд Ростовской области. Каталог координат представлен в таблице № 7.

Таблица № 7

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	3	3	4	5
175	357362,16	1378009,85		
			12,26	265°19'18"
176	357361,16	1377997,63		
			1678,05	359°37'51"
181	359039,18	1377986,82		
			19,60	88°58'37"
180	359039,53	1378006,42		
			7,11	178°37'49"
179	359032,42	1378006,59		
			16,99	240°13'17"
178	359023,98	1377991,84		
			129,12	179°30'10"
177	358894,86	1377992,96		
			1532,79	179°22'07"
175	357362,16	1378009,85		
Площадь – 14228 кв. метра				

Общая площадь земельных участков, образуемых из земель, находящиеся в частной собственности, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, составляет 49111,84 кв. метра.

Общая площадь образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, составляет 103890,45 кв. метра.

Проектом межевания определены границы территории, необходимой для организации строительства объекта.

В границах кадастрового квартала 61:01:0600025 для организации строительства объекта из земель сельскохозяйственного назначения образуются земельные участки. Каталог координат поворотных точек границ земельных участков для организации строительства объекта представлен в таблице № 8.

Таблица № 8

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый многоконтурный земельный участок КН 61:01:0600025:ЗУ1 (5 контуров), разрешенное использование – автомобильный транспорт 61:01:0600025:ЗУ1(1)				
1'	355854,29	1378545,26		
			33,37	170°47'30"
2'	355821,35	1378550,6		
			36,07	154°50'55"
3'	355788,7	1378565,93		
			35,31	117°44'52"
4'	355772,26	1378597,18		
			28,95	21°48'57"
5'	355799,14	1378607,94		
			27,97	313°13'04"
16'	355818,29	1378587,56		
			19,16	50°01'05"
46	355830,6	1378602,24		
			24,36	251°17'50"
45	355822,79	1378579,17		
			46,28	312°53'23"
1'	355854,29	1378545,26		
Площадь – 2226,36 кв. метра 61:01:0600025:ЗУ1(2)				
17'	355782,9	1378630,38		
			15,93	224°49'19"
18'	355771,6	1378619,15		
			9,11	183°39'03"
19'	355762,51	1378618,57		
			22,88	129°29'05"

1	2	3	4	5
20'	355747,96	1378636,23		
			40,33	110°07'43"
21'	355734,08	1378674,1		
			42,69	313°07'14"
98	355763,26	1378642,94		
			23,80	17°36'19"
99	355785,95	1378650,14		
			19,99	261°13'31"
17'	355782,9	1378630,38		
Площадь – 1025,02 кв. метра				
61:01:0600025:3У1(3)				
48	355865,24	1378618,7		
			29,80	7°03'21"
6'	355894,81	1378622,36		
			20,52	342°03'34"
7'	355914,33	1378616,04		
			17,60	304°22'33"
8'	355924,27	1378601,51		
			42,20	278°10'27"
9'	355930,27	1378559,74		
			19,19	289°45'58"
10'	355936,76	1378541,68		
			105,11	132°52'46"
48	355865,24	1378618,70		
Площадь – 2048,95 кв. метра				
61:01:0600025:3У1(4)				
71	357152,89	1378016,87		
			209,73	359°38'02"
72	357362,62	1378015,53		
			5,02	85°18'44"
49'	357363,03	1378020,53		
			208,80	179°38'06"
48'	357154,23	1378021,86		
			5,17	254°58'06"
71	357152,89	1378016,87		
Площадь – 1046,07 кв. метра				
61:01:0600025:3У1(5)				
88	359058,46	1378032,01		
			10,22	286°32'17"
89	359061,37	1378022,21		
			25,02	307°05'22"
90	359076,46	1378002,25		
			8,14	89°09'19"
66'	359076,58	1378010,39		

1	2	3	4	5
			17,69	127°05'47"
65'	359065,91	1378024,5		
			7,89	106°38'36"
64'	359063,65	1378032,06		
			5,19	180°33'07"
88	359058,46	1378032,01		
Площадь – 152,24 кв. метра				
Общая площадь – 61:01:0600025:ЗУ1 – 6498,64 кв. метра				
Образуемый земельный участок КН 61:01:0120901:ЗУ1, разрешенное использование – общее пользование территории				
62	356754,78	1378032,86		
			4,59	89°30'02"
11'	356754,82	1378037,45		
			12,74	37°14'51"
12'	356764,96	1378045,16		
			28,35	89°58'47"
13'	356764,97	1378073,51		
			59,63	357°59'28"
14'	356824,56	1378071,42		
			29,88	257°20'09"
15'	356818,01	1378042,27		
			13,45	356°45'39"
64	356831,44	1378041,51		
			12,53	232°37'05"
63	356823,83	1378031,55		
			69,06	178°54'47"
62	356754,78	1378032,86		
Площадь 2427,40 кв. метра				

Общая площадь земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности, для организации строительства объекта, составляет 8926,04 кв. метра.

Перечень земельных участков, находящихся в частной собственности, государственной собственности Ростовской области, полностью или частично попадающих в границы полосы отвода на период строительства объекта представлен в таблице № 9.



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка для организации реконструкции автомобильной дороги, (кв. метров)
1	2	3	4	5
1.	61:01:0600024:691 (единое землепользование) Ростовская обл., Азовский район, 820 м на восток от п. Южный (поле «127, поле № 22)	для сельскохозяйственного производства	64000	14133,47
2.	61:01:0600025:173 Ростовская область, Азовский район, х. Сонино, примерно в 100 м по направлению на север	для сельскохозяйственного производства	80000	1553,09
3.	61:01:0600025:1113 Ростовская обл., Азовский р-н, в границах СХА (к) «Заря» поле кад № 34	для сельскохозяйственного производства	55000+/ -2052	8346,63
4.	61:01:0600025:1114 Ростовская обл., Азовский р-н, в границах СХА (к) «Заря» поле кад № 34	для сельскохозяйственного производства	55 000	46,81
5.	61:01:0600025:580 (единое землепользование) Ростовская обл., р-н Азовский, в границах СХА (к) «Заря»	для сельскохозяйственного производства	1210003	100,62
6.	61:01:0600025:903 Ростовская область, Азовский район, в границах	для сельскохозяйственного производства	719 500	2149,60

1	2	3	4	5
	землепользования СХА (к) «Заря», поле № 22			
7.	61:01:0600024:879 (единое землепользование) Ростовская обл., Азовский р-н, в границах СХКА им. Дзержинского, поле 93,92, 22	для сельскохозяйственного производства	53286633	5345,92

Каталог координат поворотных точек границ пользования земельными участками, находящимися в частной собственности, на период строительства объекта приведен в таблице № 10.

Таблица № 10

№ п/п	№ точки	X	Y	Длина, (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5	6
1.	Земельным участком КН 61:01:0600024:689, входящего в единое землепользование земельного участка КН 61:01:0600024:691				
	16	358369,78	1377935,44		
				5,72	179°11'55"
	35'	358364,06	1377935,52		
				14,92	118°14'55"
	36'	358357	1377948,66		
				59,34	179°51'18"
	37'	358297,66	1377948,81		
				96,19	178°11'19"
	38'	358201,52	1377951,85		
				177,28	176°05'10"
	39'	358024,65	1377963,95		
				244,36	179°19'54"
	40'	357780,31	1377966,8		
				93,93	185°55'16"
	41'	357686,88	1377957,11		
				115,87	179°02'44"
	42'	357571,03	1377959,04		
				68,64	172°02'10"
	77'	357503,05	1377968,55		
				249,68	179°16'29"

1	2	3	4	5	6
	78'	357253,39	1377971,71		
				27,05	194°30'50"
	43'	357227,2	1377964,93		
				409,23	179°21'01"
	44'	356818	1377969,57		
				5,81	92°10'06"
	79'	356817,78	1377975,38		
				51,60	2°57'18"
	26	356869,31	1377978,04		
				18,13	6°54'19"
	25	356887,31	1377980,22		
				287,90	359°31'49"
	24	357175,2	1377977,86		
				360,74	359°29'30"
	23	357535,93	1377974,66		
				104,21	358°26'37"
	22	357640,1	1377971,83		
				140,24	359°59'15"
	21	357780,34	1377971,8		
				466,99	358°44'10"
	19	358247,22	1377961,5		
				93,34	359°11'22"
	18	358340,55	1377960,18		
				21,39	339°14'35"
	17	358360,55	1377952,6		
				19,48	298°16'29"
	16	358369,78	1377935,44		
Площадь – 14133,47 кв. метра					
2.	Земельным участком КН 61:01:0600025:173				
	68	356864,31	1378058,40		
				25,64	274°59'24"
	69	356866,54	1378032,86		
				24,75	337°01'45"
	70	356889,33	1378023,2		
				263,64	358°37'27"
	71	357152,89	1378016,87		
				5,17	74°58'06"
	48'	357154,23	1378021,86		
				263,91	178°37'39"
	47'	356890,40	1378028,18		
				20,79	157°02'11"
	46'	356871,26	1378036,29		
				1180,68	152°37'32"
	45	355822,79	1378579,17		

1	2	3	4	5	6
				1164,46	333°26'04"
	68	356864,31	1378058,4		
Площадь – 1553,09 кв. метра					
3.	Земельным участком КН 61:01:0600025:1113				
	72	357362,62	1378015,53		
				173,43	359°12'13"
	73	357536,03	1378013,12		
				38,79	0°18'36"
	74	357574,82	1378013,33		
				101,83	359°22'11"
	75	357676,64	1378012,21		
				103,91	358°18'24"
	76	357780,5	1378009,14		
				245,37	359°27'54"
	77	358025,86	1378006,85		
				212,62	359°35'44"
	78	358238,47	1378005,35		
				213,00	358°49'08"
	79	358451,42	1378000,96		
				73,68	1°48'44"
	80	358525,06	1378003,29		
				67,65	0°29'58"
	81	358592,71	1378003,88		
				231,38	359°02'12"
	82	358824,06	1377999,99		
				77,42	3°51'03"
	83	358901,31	1378005,19		
				116,45	0°55'47"
	84	359017,74	1378007,08		
				18,36	69°05'48"
	85	359024,29	1378024,23		
				5,33	179°21'18"
	62'	359018,96	1378024,29		
				13,13	249°07'20"
	61'	359014,28	1378012,02		
				113,19	180°55'34"
	60'	358901,1	1378010,19		
				77,34	183°51'19"
	59'	358823,94	1378004,99		
				231,24	179°02'10"
	58'	358592,73	1378008,88		
				67,77	180°29'55"
	57'	358524,96	1378008,29		
				73,61	181°48'50"

1	2	3	4	5	6
	56'	358451,39	1378005,96		
				212,90	178°49'06"
	55'	358238,54	1378010,35		
				212,65	179°35'44"
	54'	358025,9	1378011,85		
				245,31	179°27'54"
	53'	357780,6	1378014,14		
				103,91	178°18'24"
	52'	357676,74	1378017,21		
				101,92	179°22'13"
	51'	357574,83	1378018,33		
				38,78	180°18'36"
	50'	357536,05	1378018,12		
				173,04	179°12'07"
	49'	357363,03	1378020,53		
				5,02	265°18'44"
	72	357362,62	1378015,53		
Площадь – 8346,63 кв. метра					
4.	Земельным участком КН 61:01:0600025:1114				
	85	359024,29	1378024,23		
				9,31	69°18'25"
	86	359027,58	1378032,94		
				5,23	177°42'02"
	63'	359022,35	1378033,15		
				9,49	249°03'44"
	62'	359018,96	1378024,29		
				5,33	359°21'18"
	85	359024,29	1378024,23		
Площадь – 46,81 кв. метра					
5.	Земельным участком КН 61:01:0600025:567, входящего в единое землепользование земельного участка КН 61:01:0600025:580				
	90	359076,46	1378002,25		
				19,42	359°35'13"
	91	359095,88	1378002,11		
				5,00	90°27'30"
	68'	359095,84	1378007,11		
				16,88	179°35'33"
	67'	359078,96	1378007,23		
				3,96	126°59'08"
	66'	359076,58	1378010,39		
				8,14	269°09'19"
	90	359076,46	1378002,25		
Площадь – 100,62 кв. метра					

1	2	3	4	5	6
6.	Земельным участком КН 61:01:0600025:903				
	91	359095,88	1378002,11		
				73,31	359°31'51"
	92	359169,19	1378001,51		
				35,92	359°28'25"
	93	359205,11	1378001,18		
				15,26	341°47'26"
	94	359219,61	1377996,41		
				105,55	359°07'14"
	95	359325,15	1377994,79		
				100,07	359°00'54"
	96	359425,21	1377993,07		
				99,95	357°53'23"
	1	359525,09	1377989,39		
				5,00	87°49'25"
	73'	359525,28	1377994,39		
				100,01	177°53'48"
	72'	359425,34	1377998,06		
				100,12	179°00'35"
	71'	359325,23	1377999,79		
				104,79	179°07'10"
	70'	359220,45	1378001,4		
				15,27	161°48'08"
69'	359205,94	1378006,17			
			110,10	179°30'39"	
68'	359095,84	1378007,11			
			5,00	270°27'30"	
91	359095,88	1378002,11			
Площадь – 2149,60 кв. метра					

Каталог координат поворотных точек границ пользования земельным участком КН 61:01:0600024:796, входящим в единое землепользование земельным участком КН 61:01:0600024:879, находящимся в государственной собственности Ростовской области, представлен в таблице № 11.

Таблица № 11

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
2	359524,64	1377951,45		
			5,00	269°18'44"
22'	359524,58	1377946,45		
			194,78	179°19'45"

1	2	3	4	5
23'	359329,81	1377948,73		
			95,82	180°03'13"
76'	359233,99	1377948,64		
			99,06	180°03'07"
24'	359134,93	1377948,55		
			159,97	180°07'44"
25'	358974,96	1377948,19		
			13,11	198°46'49"
26'	358962,55	1377943,97		
			41,43	179°51'42"
27'	358921,12	1377944,07		
			15,27	163°36'22"
28'	358906,47	1377948,38		
			0,45	177°27'18"
74'	358906,02	1377948,4		
			113,06	177°23'02"
29'	358793,08	1377953,56		
			220,70	179°35'23"
75'	358572,39	1377955,14		
			161,65	179°35'19"
30'	358410,74	1377956,30		
			2,90	216°52'11"
31'	358408,42	1377954,56		
			14,26	236°17'55"
32'	358400,51	1377942,7		
			18,27	258°32'32"
33'	358396,88	1377924,79		
			5,21	174°49'31"
13	358391,69	1377925,26		
			19,85	77°59'38"
12	358395,82	1377944,68		
			16,06	56°16'13"
11	358404,74	1377958,04		
			5,44	36°55'59"
10	358409,09	1377961,31		
			163,32	359°35'22"
105	358572,41	1377960,14		
			220,85	359°08'56"
9	358793,24	1377956,86		
			95,65	357°03'48"
104	358888,76	1377951,96		
			17,30	358°30'32"
8	358906,05	1377951,51		
			15,99	351°13'16"

1	2	3	4	5
7	358921,85	1377949,07		
			52,44	4°30'21"
6	358961,72	1377948,98		
			160,79	0°07'41"
5	358974,13	1377953,19		
			99,06	0°03'07"
4	359134,92	1377953,55		
			95,86	0°03'13"
103	359233,98	1377953,64		
			194,81	359°19'45"
3	359329,84	1377953,73		
			290,66	180°33'14"
2	359524,64	1377951,45		
Площадь – 5345,92 кв. метра				

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко