



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2016 № 895

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении основной части  
проекта планировки и проекта межевания  
территории размещения автомобильной дороги общего  
пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону  
(от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского  
края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Ростовской области от 02.11.2016 № 564 «О разработке проекта планировки и межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе в составе:

1.1. Схема размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе согласно приложению № 1.

1.2. Схема зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе согласно приложению № 2.

1.3. Положения о размещении автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе в следующем составе:

2.1. Чертеж межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе согласно приложению № 4.

2.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе согласно приложению № 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

Губернатор  
Ростовской области

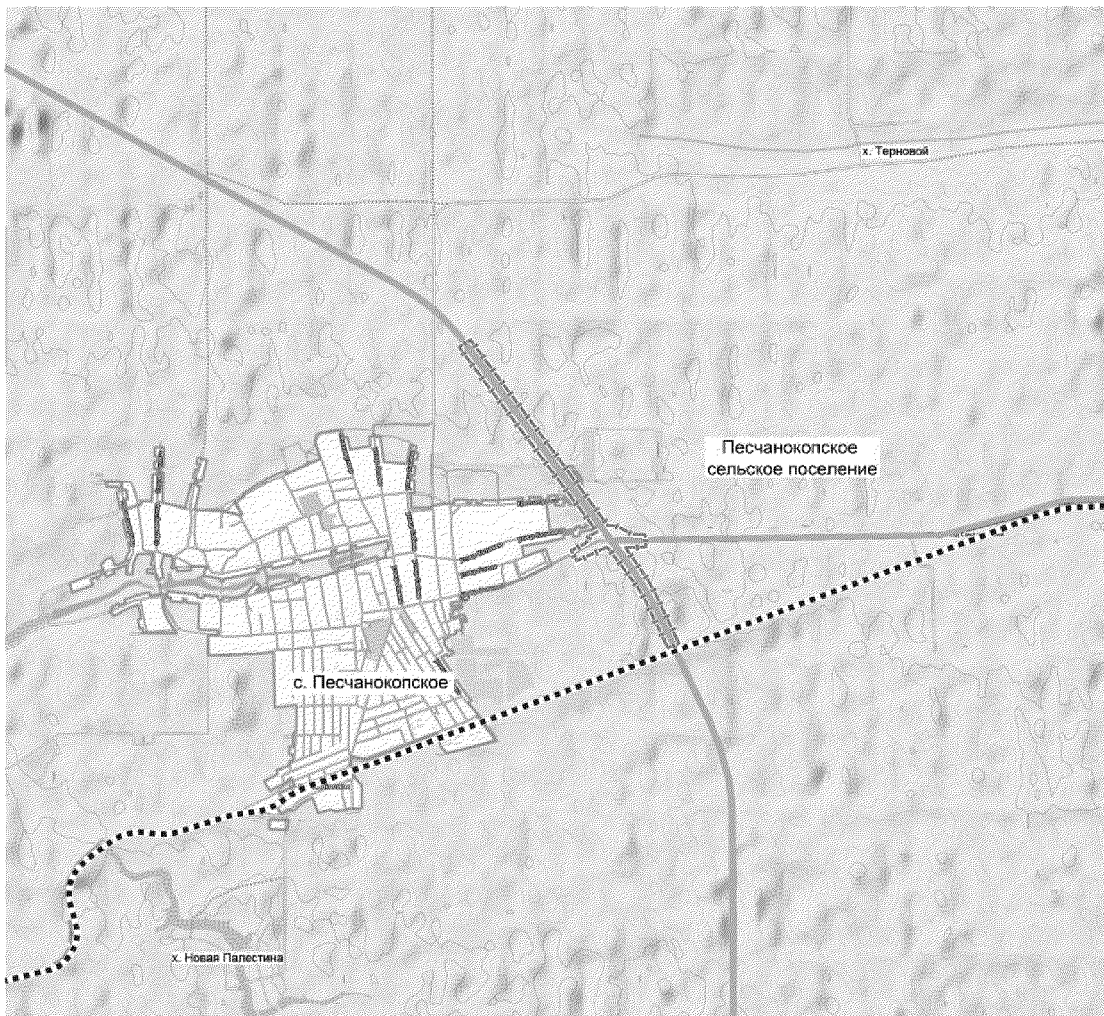


В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

СХЕМА

размещения автомобильной дороги общего пользования  
регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали  
«Дон» – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края  
на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе



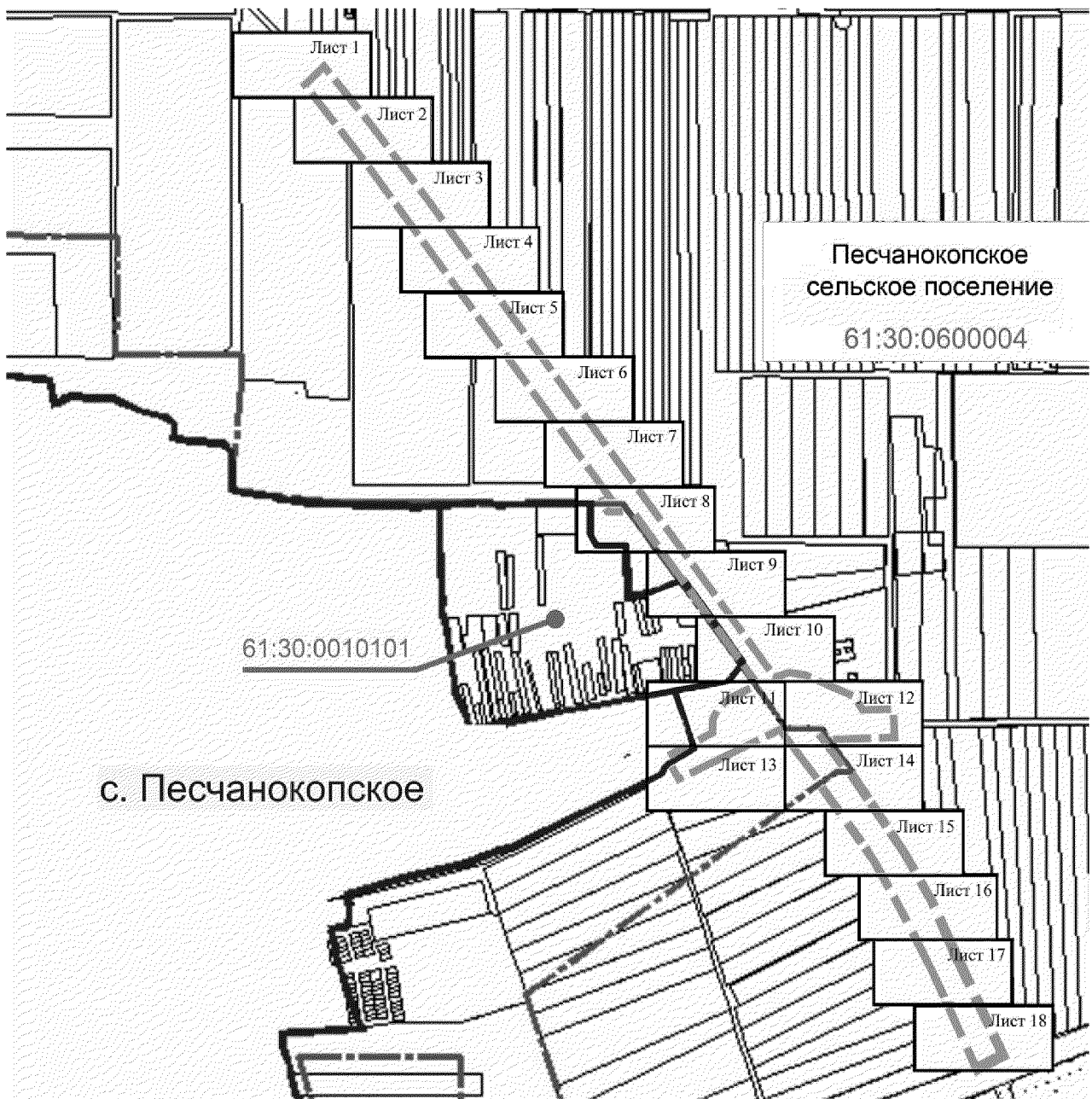
Условные обозначения:

--- граница разработки проекта планировки.

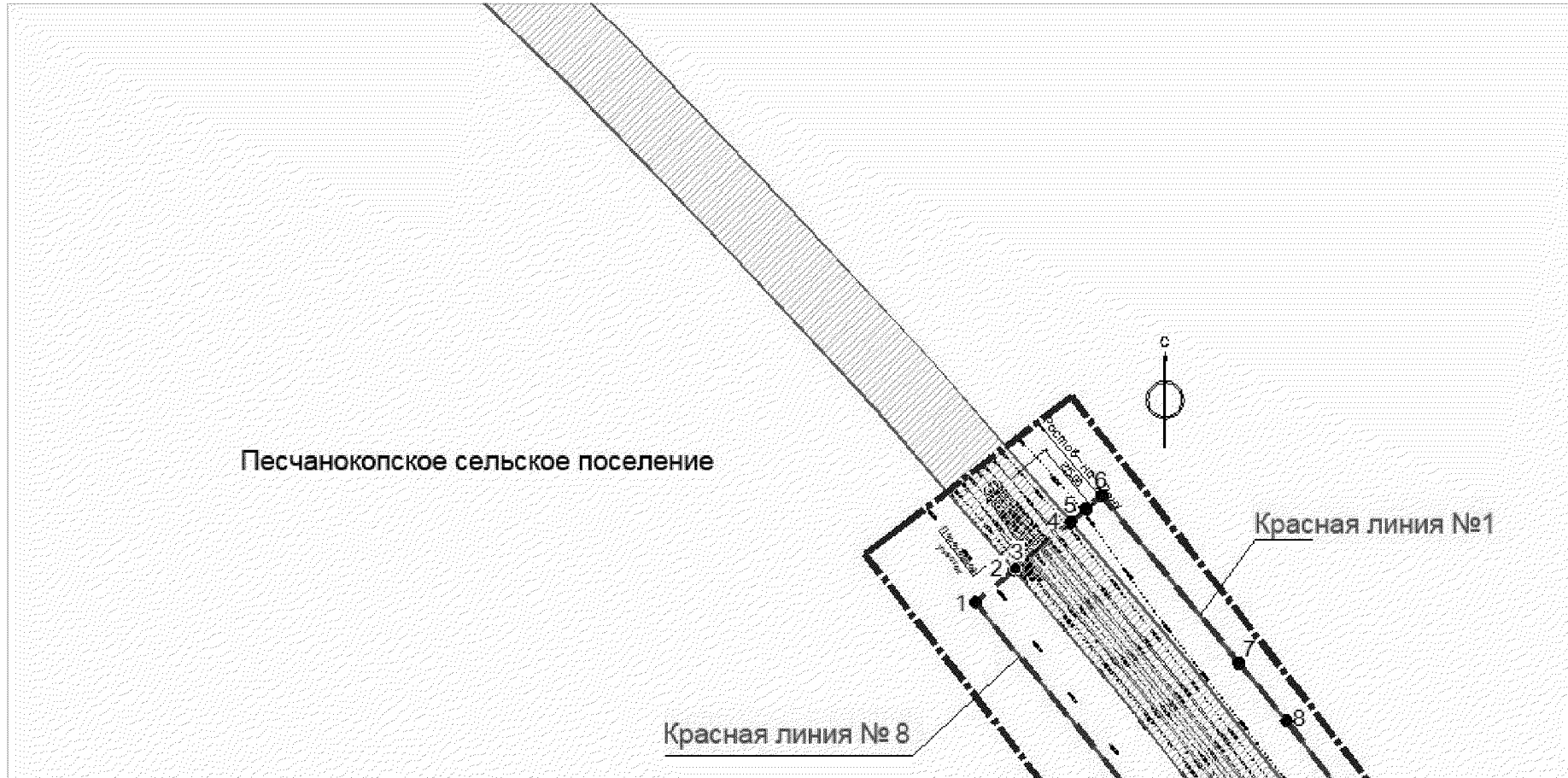
Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко




СХЕМА  
зоны планируемого размещения  
автомобильной дороги общего пользования  
регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали  
«Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края)  
на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе

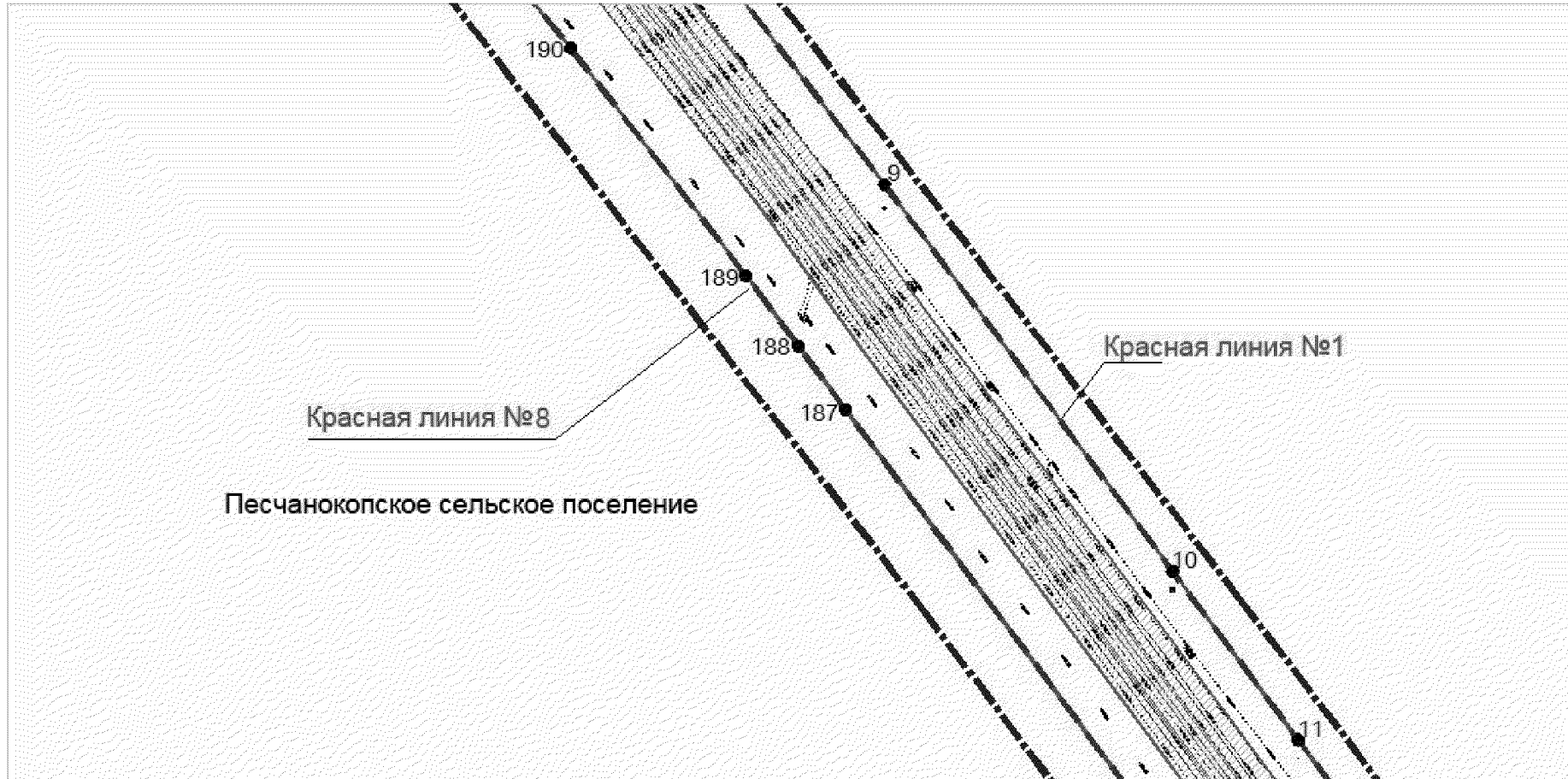









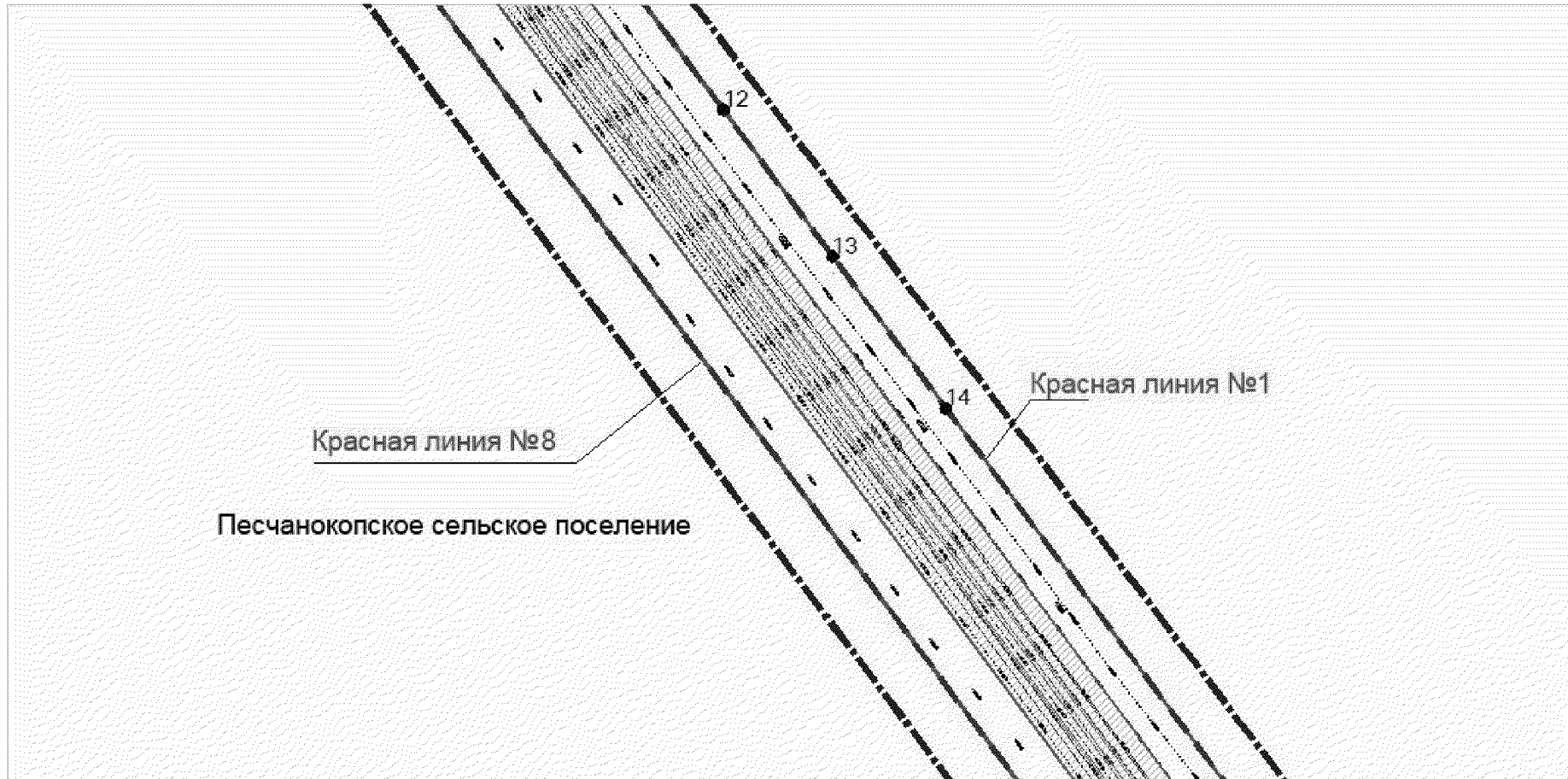
Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта.






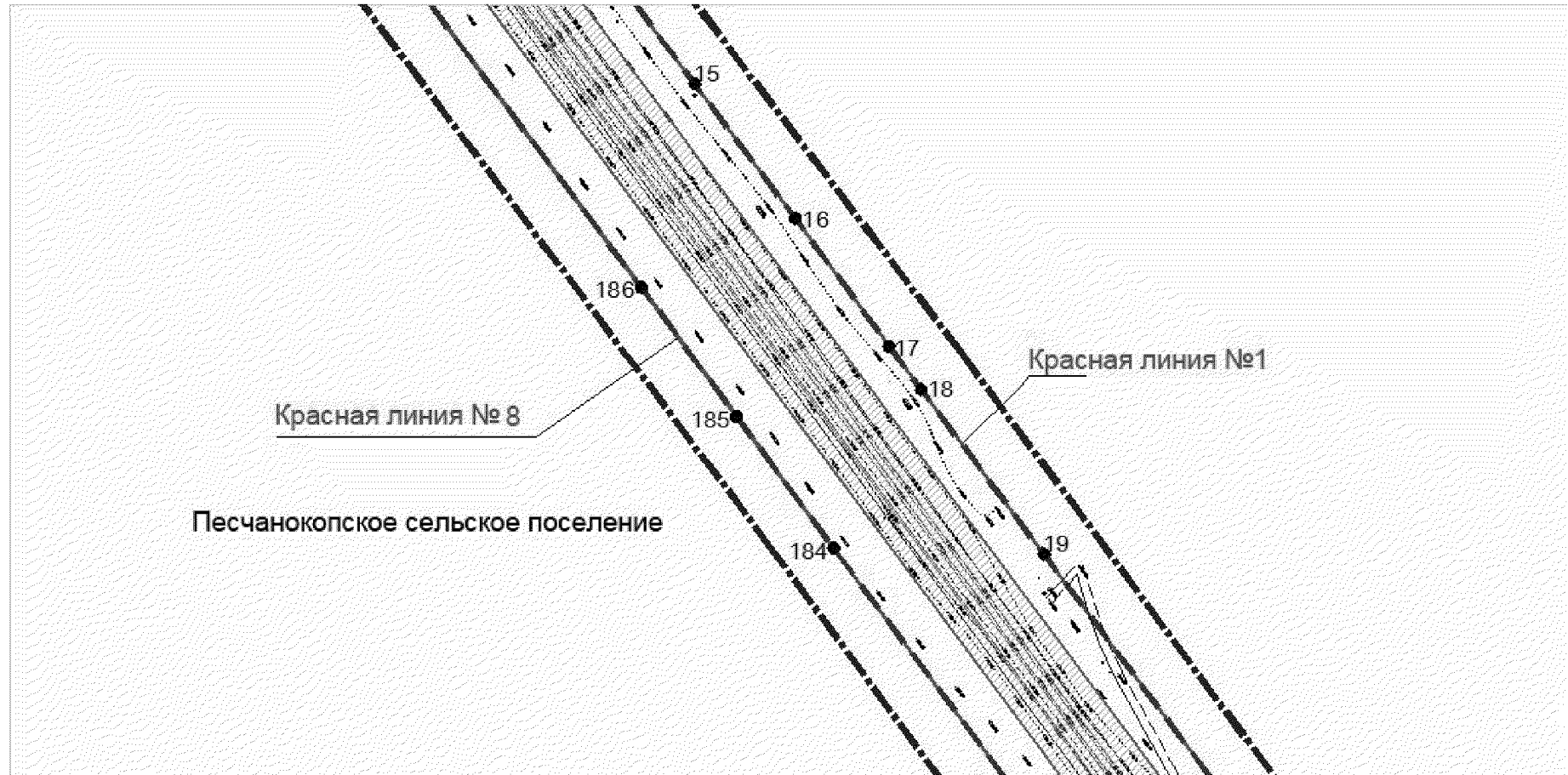
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | — граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |






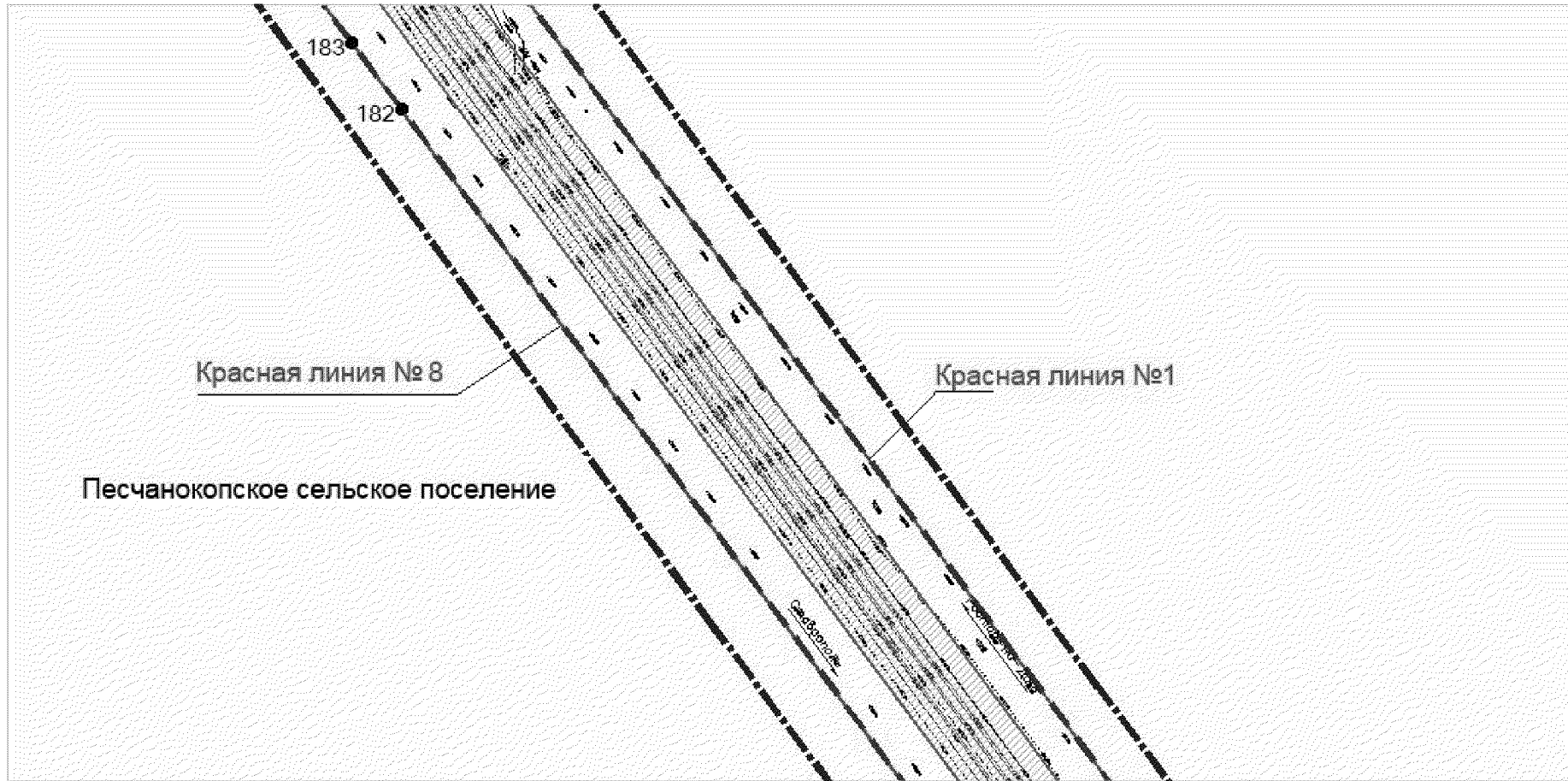
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | – граница разработки проекта планировки;                               |
|  | – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | – красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |






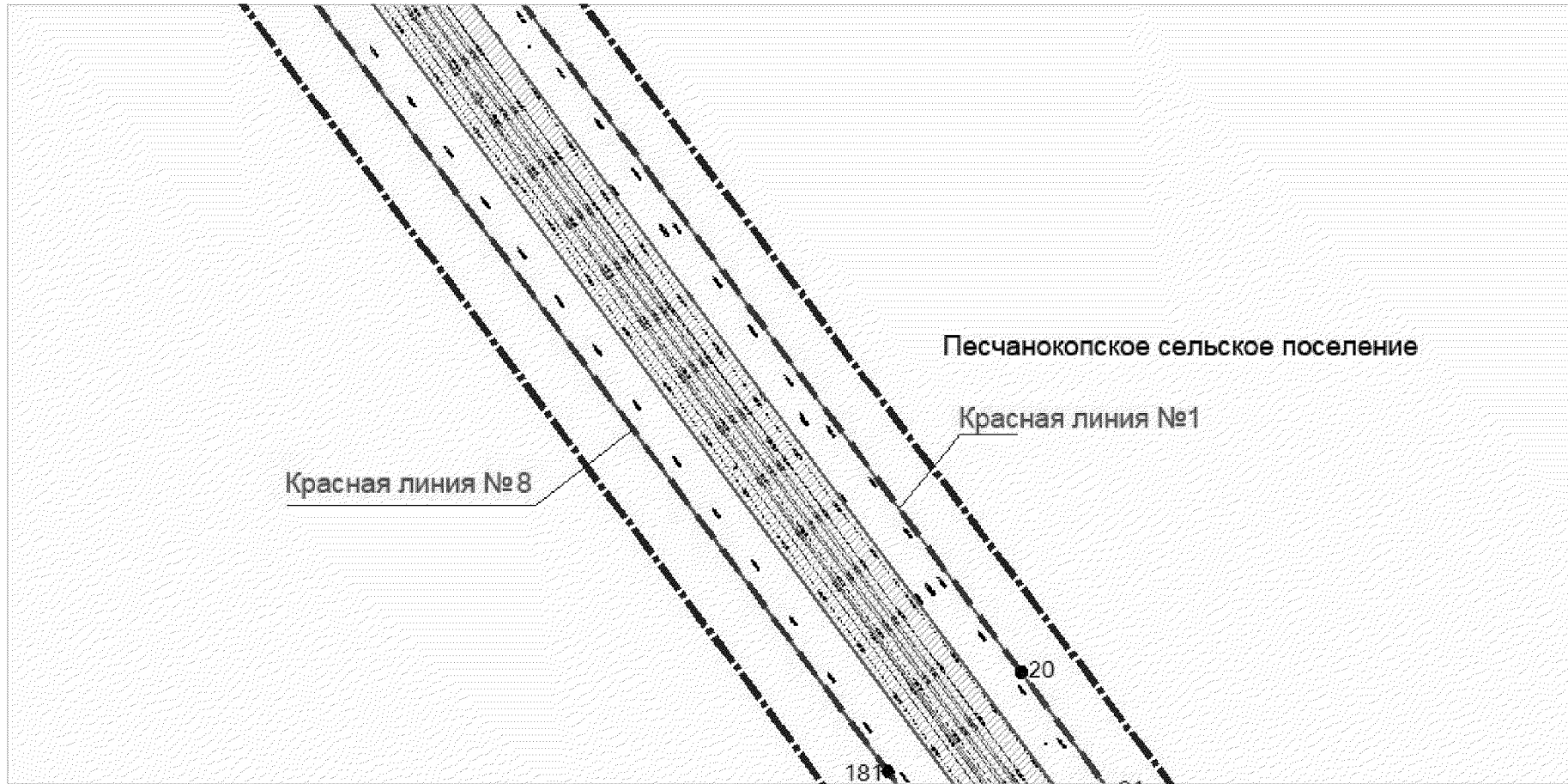
Условные обозначения:

- 
 — граница разработки проекта планировки;
- 
 — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 
 — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта.






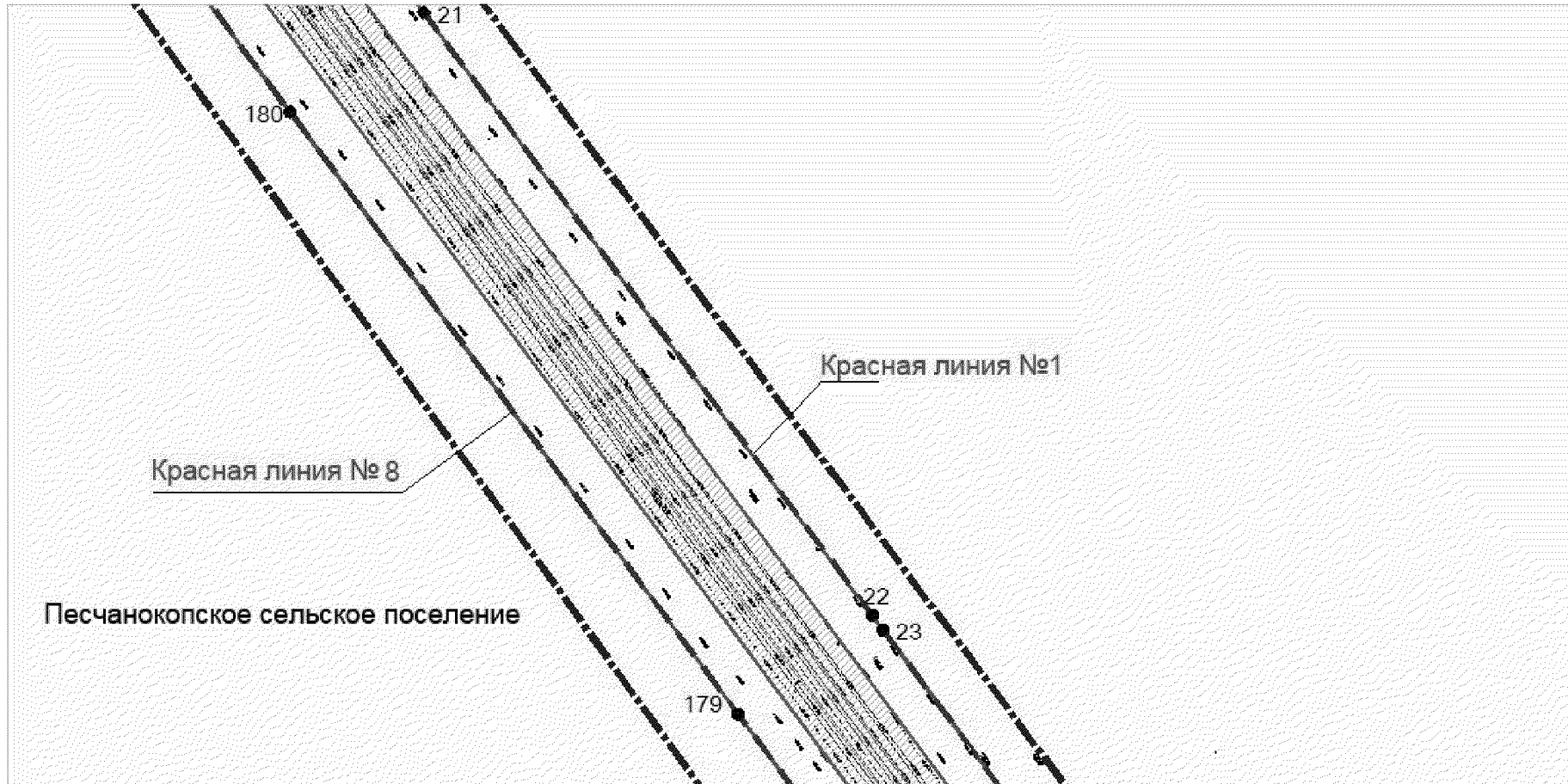
Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта.






Условные обозначения:

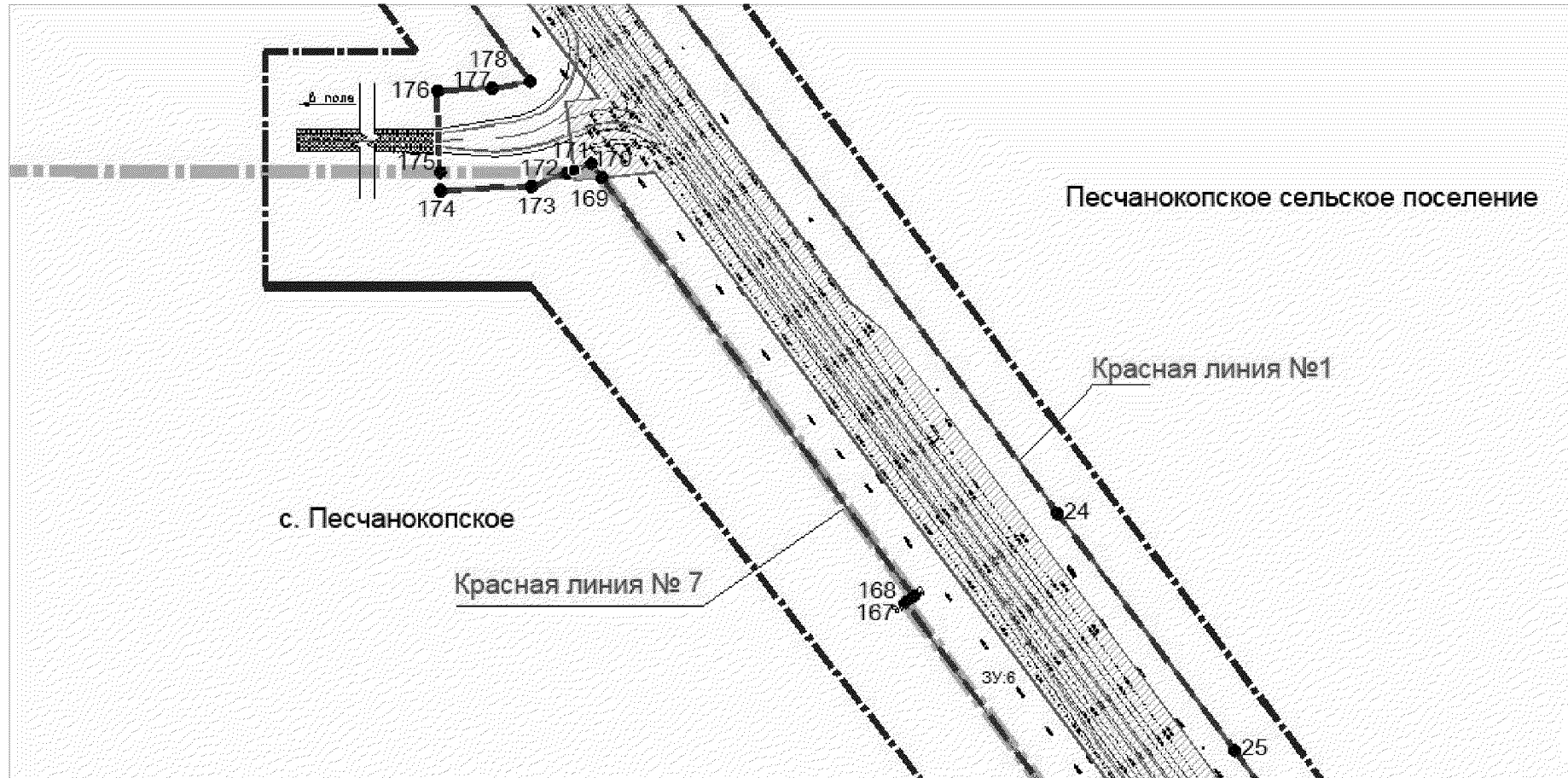
- |   |  |
|---|--|
|  | – граница разработки проекта планировки;                               |
|  | – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | – красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |







Условные обозначения:

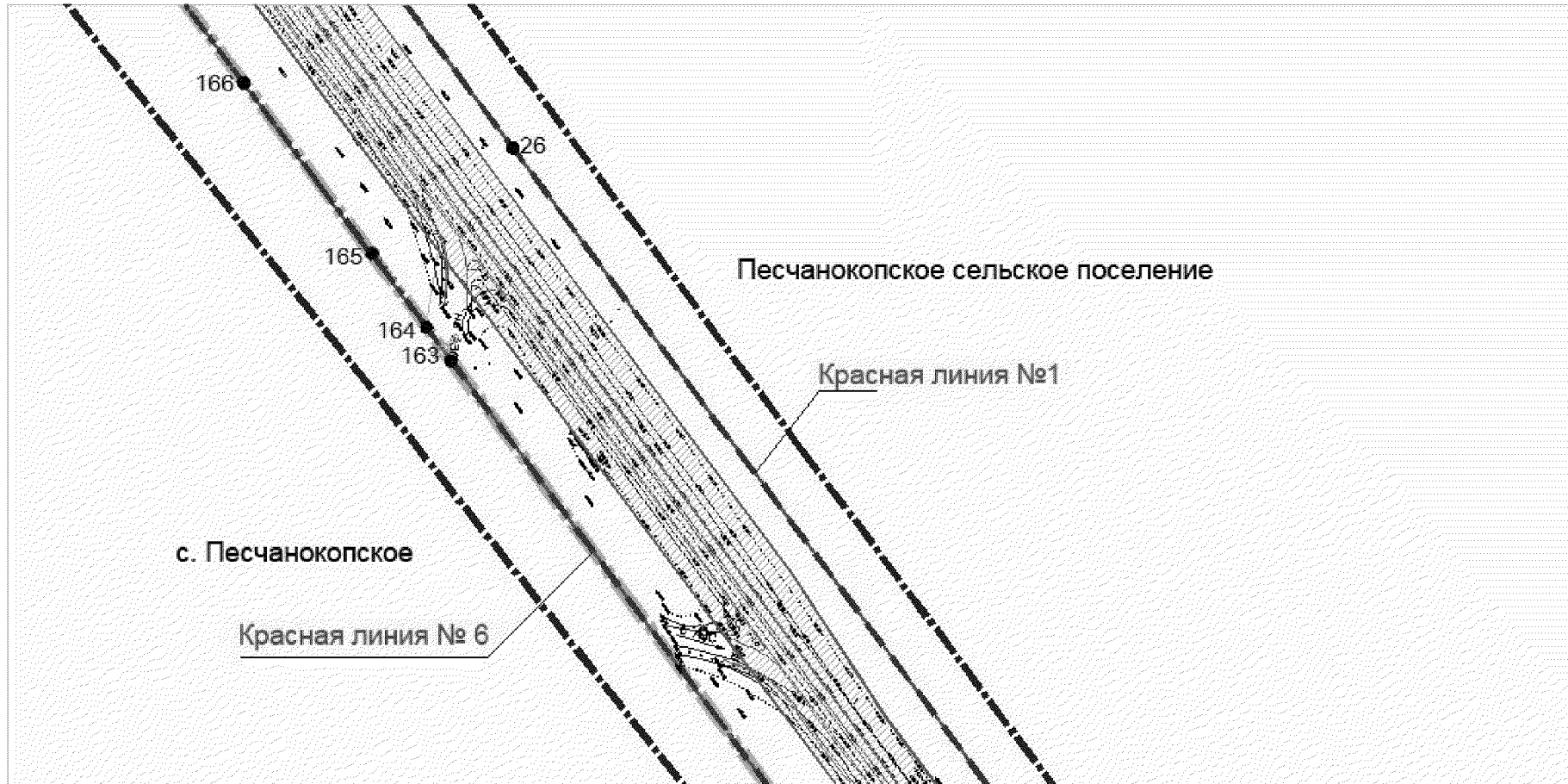
- 
 — граница разработки проекта планировки;
- 
 — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
- 
 — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта.









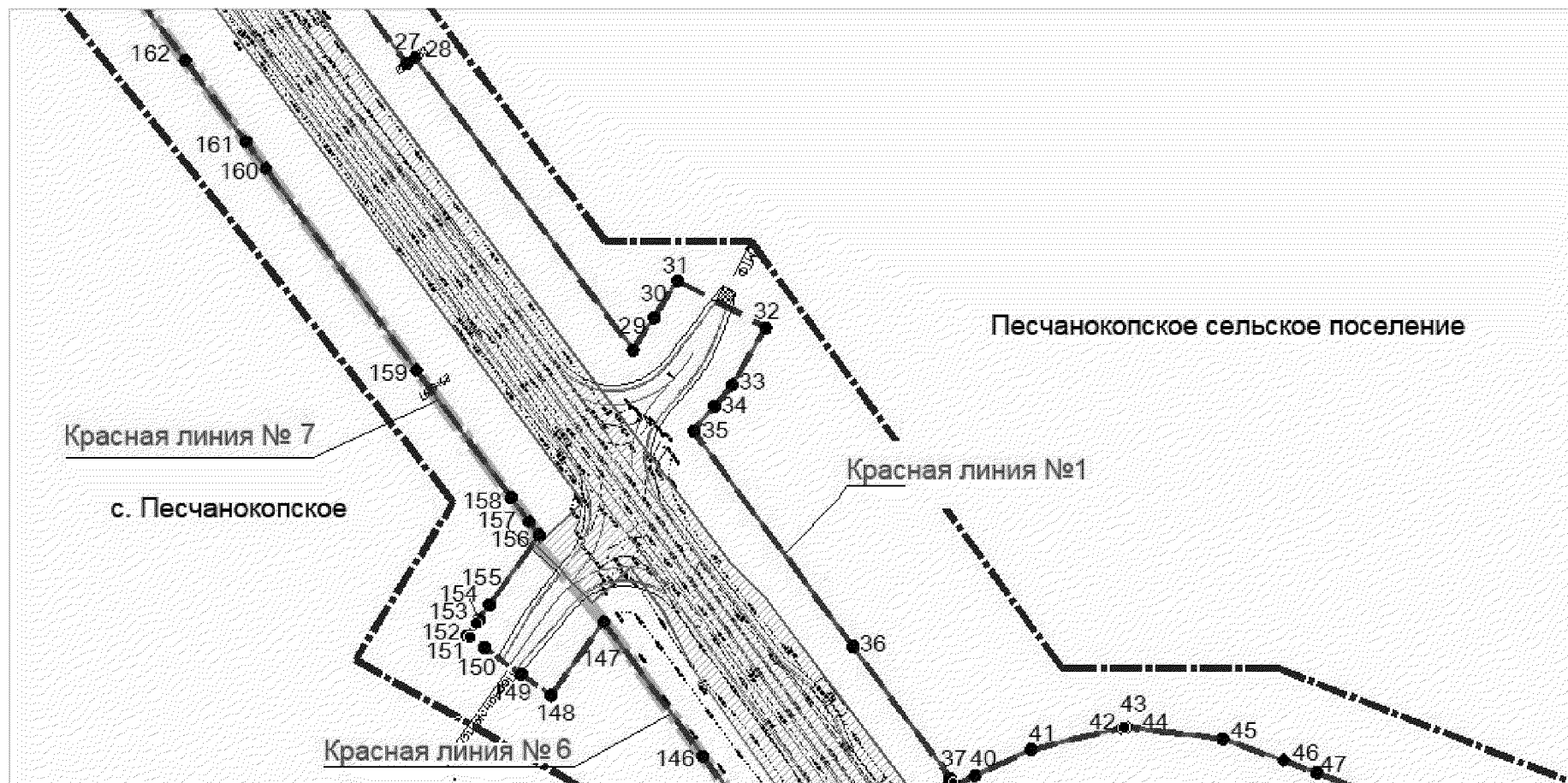
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | — граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — граница населенного пункта;  |
|  | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |







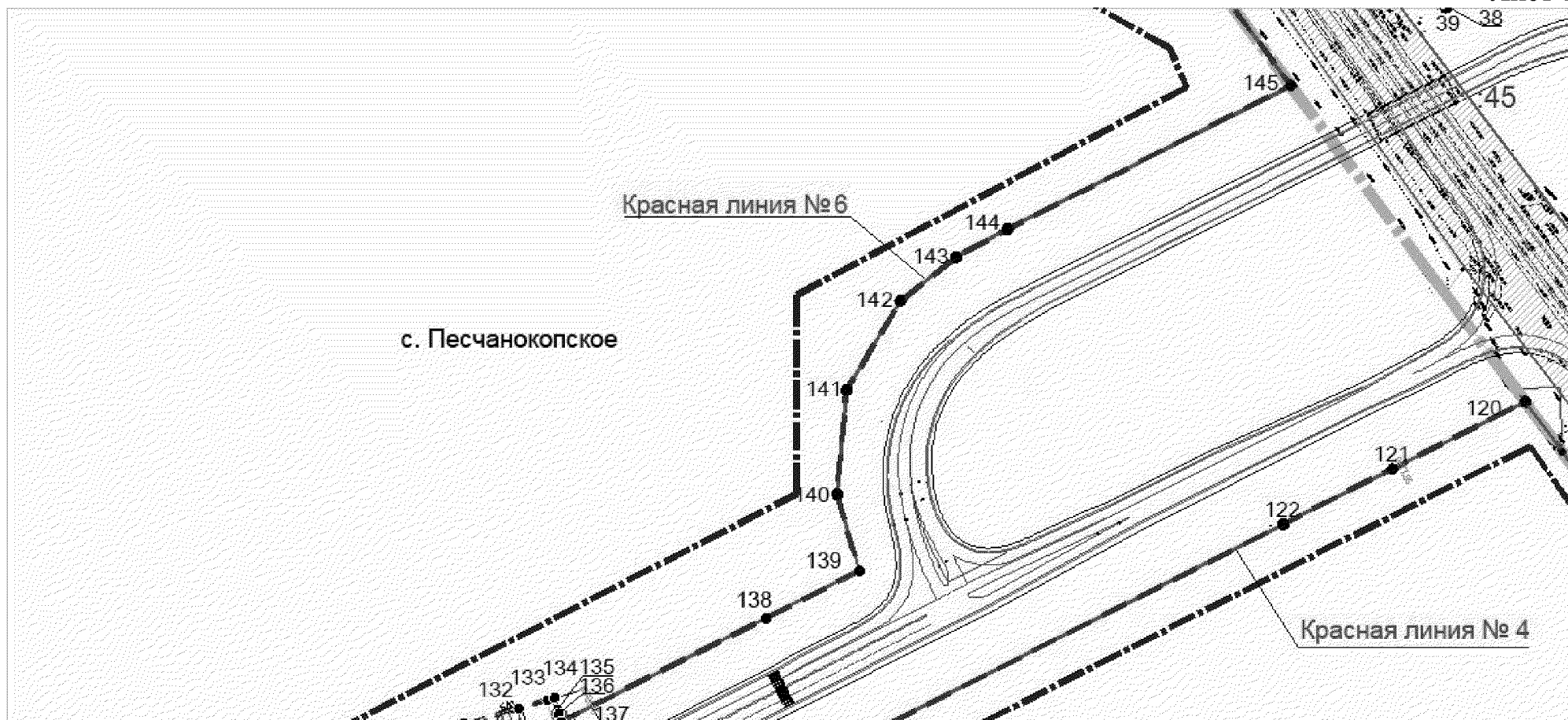
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | — граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — граница населенного пункта;  |
|  | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |







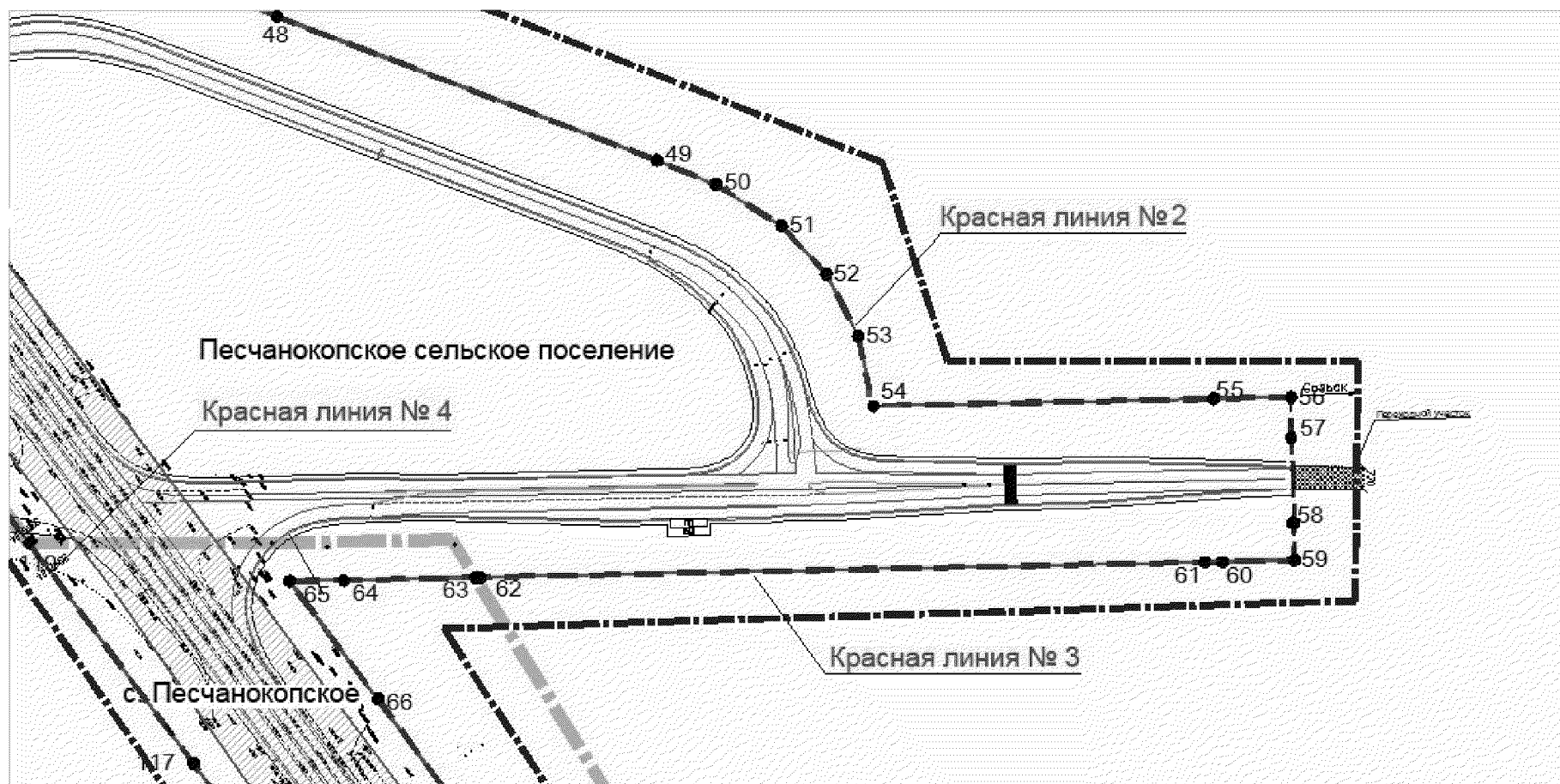
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | – граница разработки проекта планировки;                               |
|  | – граница населенного пункта;  |
|  | – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | – красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |







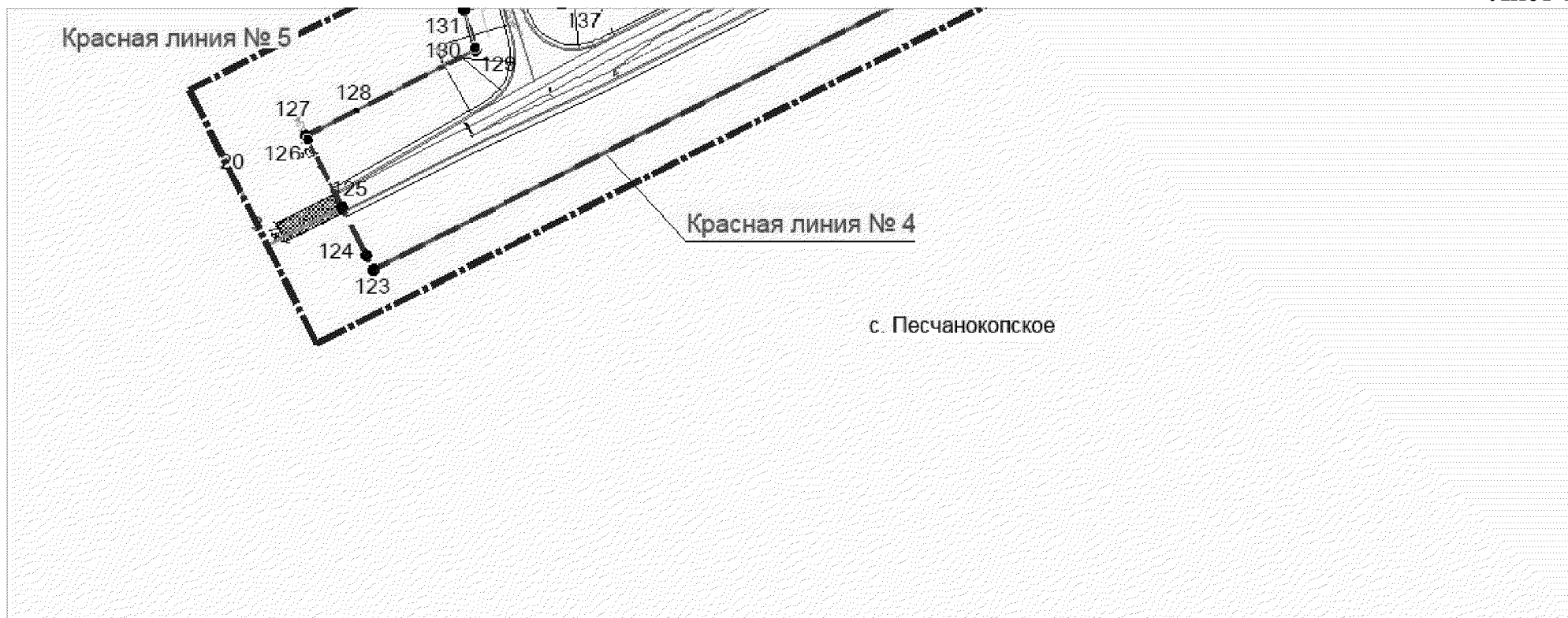
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | — граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — граница населенного пункта;  |
|  | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |






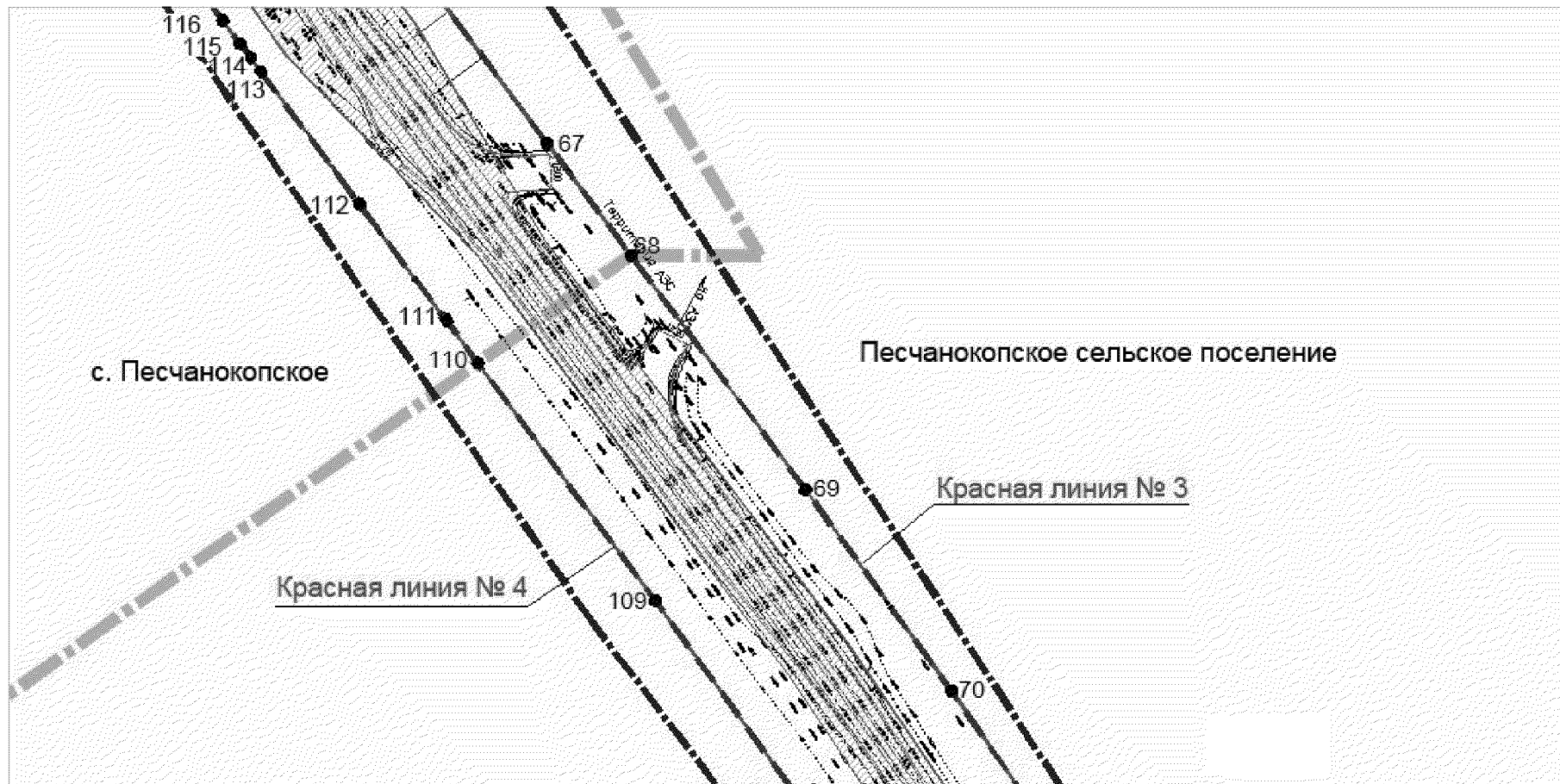
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | — граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — граница населенного пункта;  |
|  | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |







Условные обозначения:

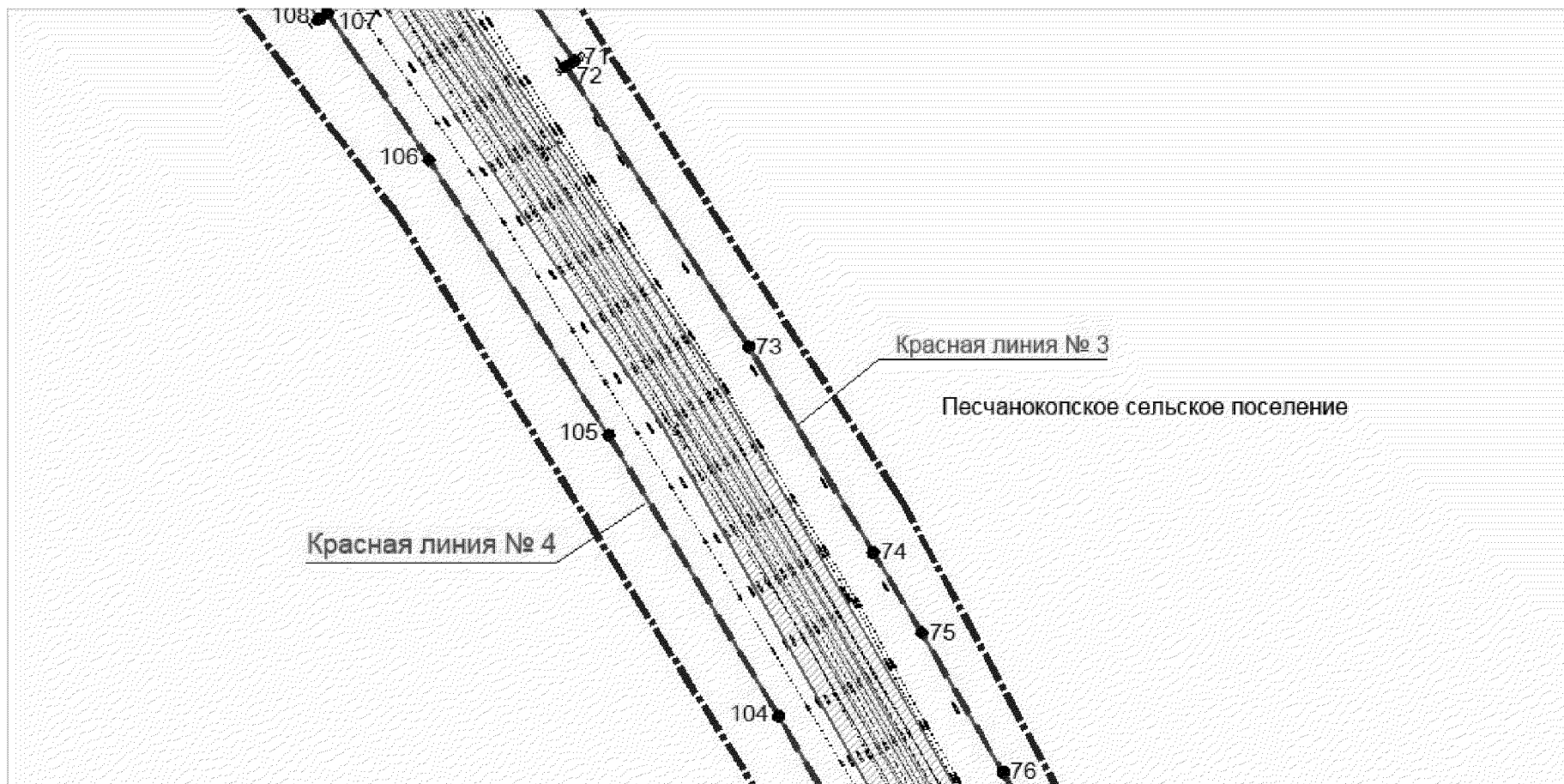
- |   |   |  |
|---|---|--|
|  | — | граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — | граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — | красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |






Условные обозначения:

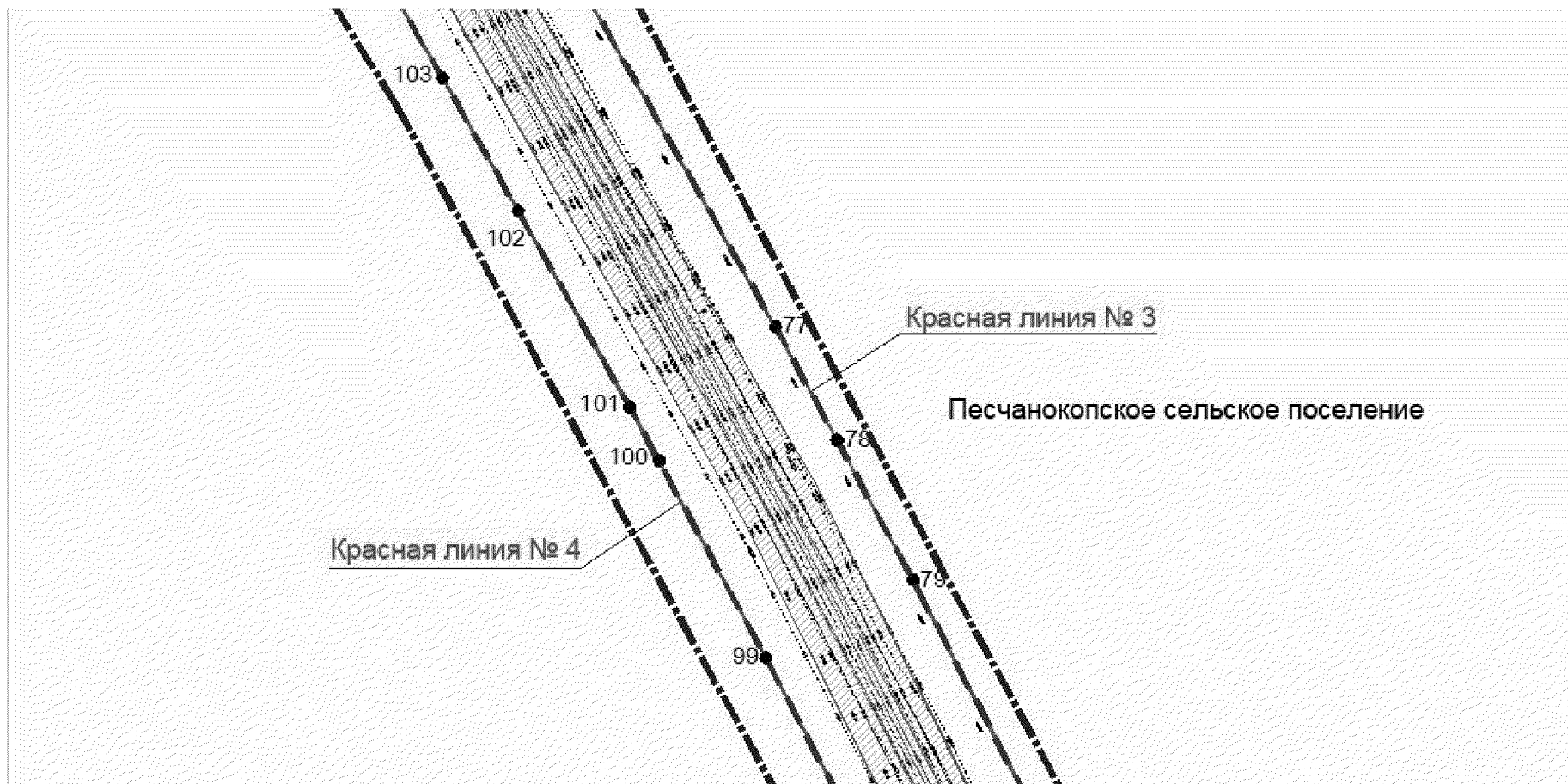
- |   |  |
|---|--|
|  | — граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — граница населенного пункта;  |
|  | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |








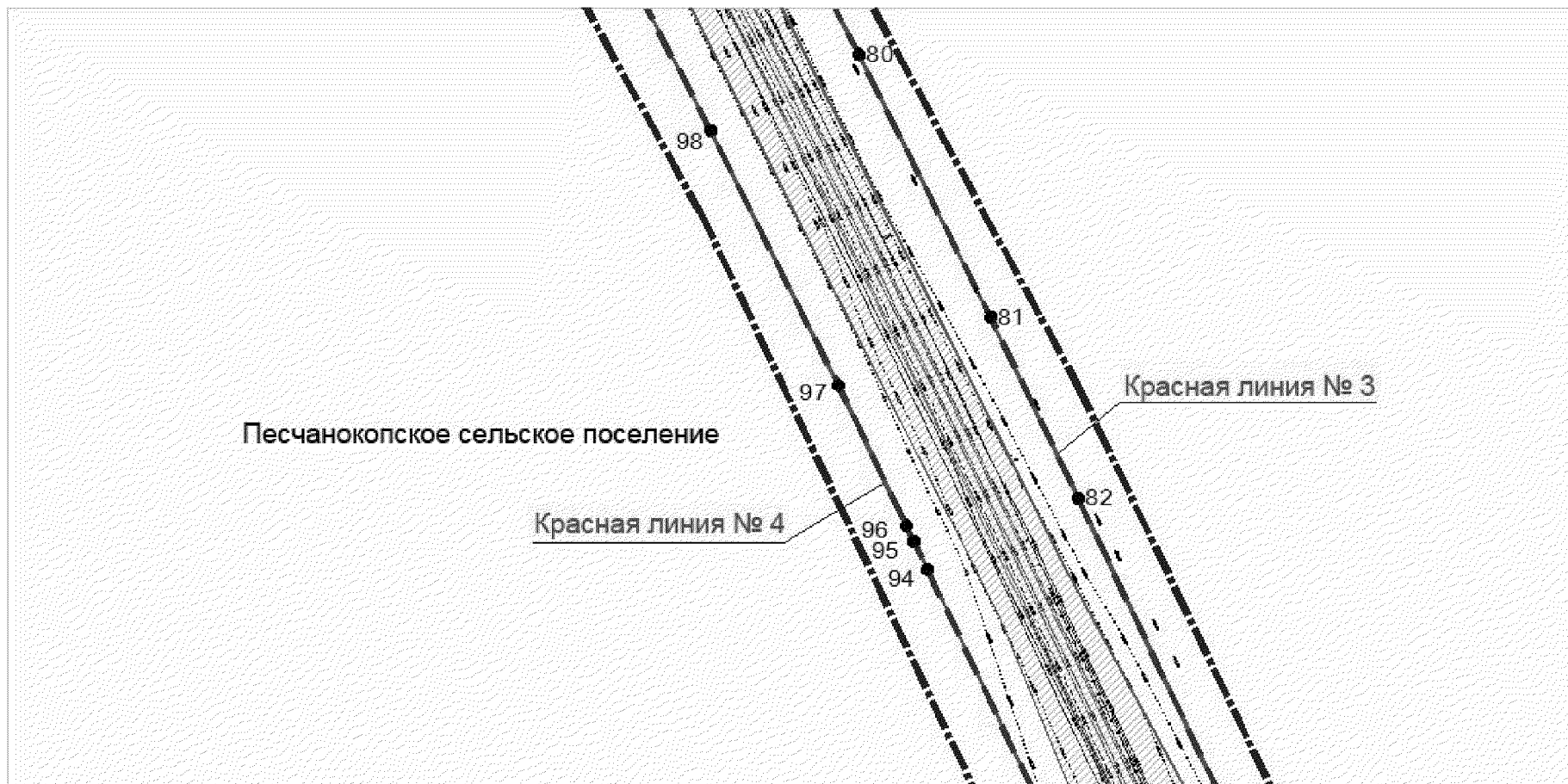
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | — граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |






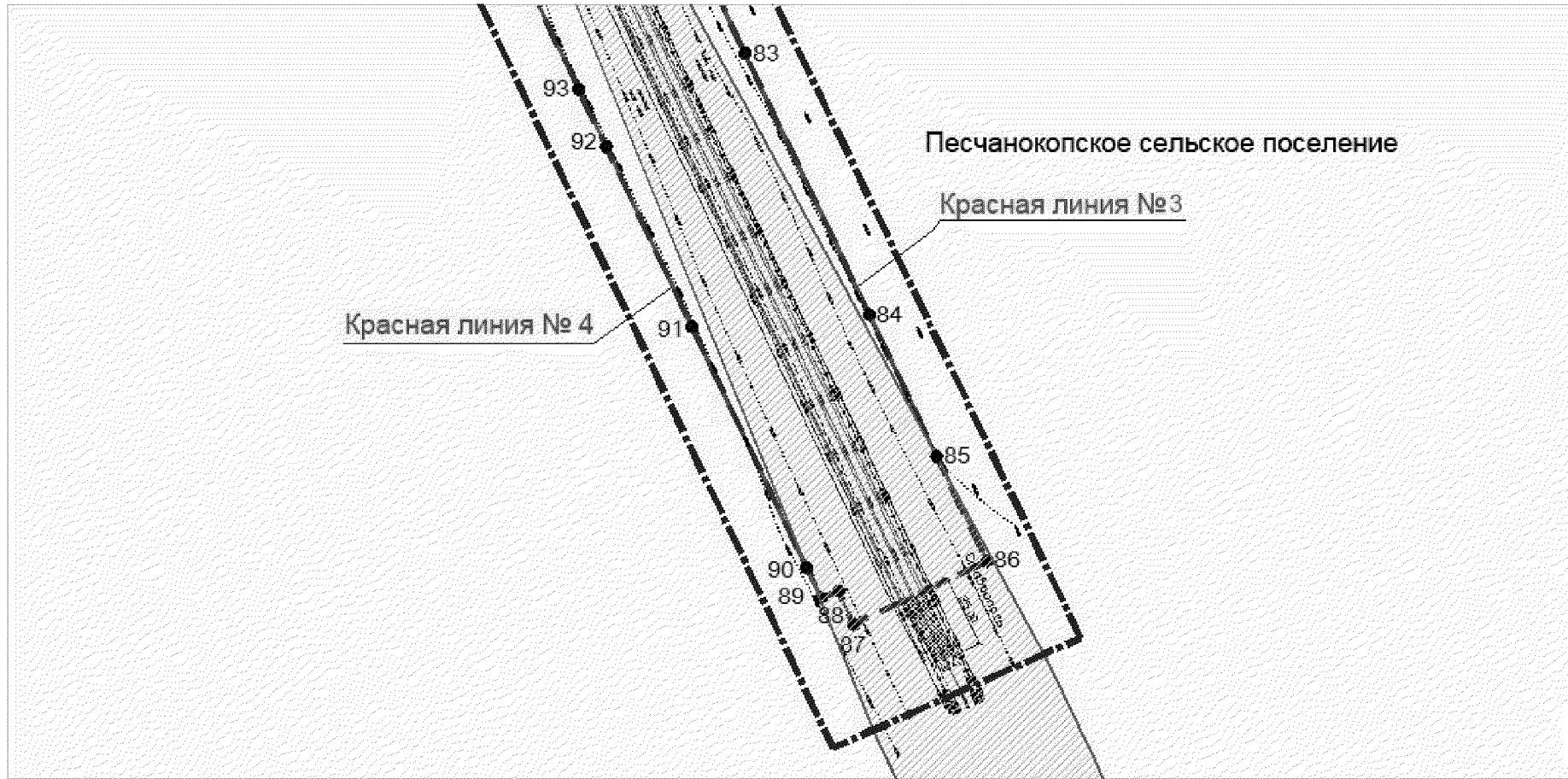
Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | — граница разработки проекта планировки;                               |
|  | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |






Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | – граница разработки проекта планировки;                               |
|  | – граница зоны планируемого размещения линейного объекта;              |
|  | – красная линия – граница территории для размещения линейного объекта. |



Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта планировки;
-  — граница зоны планируемого размещения линейного объекта;
-  — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко

ПОЛОЖЕНИЯ  
о размещении автомобильной  
дороги общего пользования регионального  
значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») –  
г. Ставрополь (до границы Ставропольского края)  
на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе

1. Общие положения

Целью разработки проекта планировки территории является обеспечение работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе.

Основными задачами проекта планировки являются:

установление границ зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе;

установление красных линий – границ территории для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе.

2. Положения о размещении линейного объекта

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, планируемых параметров объекта капитального строительства в проекте планировки определены границы зоны размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе.

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения «г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе» приведен в таблице № 1.

№ точки	X	Y
1	2	3
1	309981,39	2309007,50
2	309992,82	2309020,97
3	309993,26	2309021,50
4	310009,63	2309040,88
5	310014,30	2309046,41
6	310018,84	2309051,79
7	309960,19	2309099,86
8	309939,83	2309116,55
9	309856,11	2309180,98
10	309720,53	2309281,98
11	309661,47	2309326,00
12	309610,45	2309364,04
13	309558,97	2309402,41
14	309505,78	2309442,06
15	309347,46	2309560,08
16	309299,96	2309595,49
17	309254,96	2309628,55
18	309239,58	2309639,87
19	309181,45	2309683,20
20	308598,53	2310117,64
21	308556,58	2310148,89
22	308346,49	2310305,18
23	308341,60	2310308,82
24	308108,68	2310482,10
25	308025,45	2310544,24
26	307965,32	2310589,18
27	307724,21	2310768,92
28	307726,31	2310771,72
29	307623,96	2310848,02
30	307635,31	2310855,28
31	307648,21	2310863,53
32	307631,74	2310894,41
33	307611,78	2310882,82
34	307604,39	2310876,60
35	307595,57	2310869,18
36	307520,23	2310924,93
37	307474,09	2310959,09
38	307472,89	2310959,98
39	307471,57	2310960,87
40	307474,69	2310967,04
41	307484,19	2310987,29

1	2	3
42	307491,70	2311018,99
43	307491,92	2311019,93
44	307492,07	2311020,57
45	307487,73	2311054,50
46	307480,42	2311075,64
47	307475,96	2311087,40
48	307469,27	2311105,04
49	307419,02	2311237,56
50	307410,48	2311258,23
51	307396,10	2311281,14
52	307379,21	2311296,72
53	307357,50	2311307,92
54	307333,12	2311313,16
55	307335,62	2311431,87
56	307336,19	2311458,91
57	307322,12	2311459,21
58	307292,09	2311459,84
59	307279,21	2311460,11
60	307278,68	2311435,09
61	307278,55	2311428,95
62	307273,21	2311175,86
63	307273,17	2311174,16
64	307272,20	2311128,21
65	307271,81	2311109,48
66	307230,68	2311140,14
67	307152,15	2311198,55
68	307112,94	2311227,73
69	307031,46	2311288,37
70	306961,44	2311339,13
71	306909,08	2311375,36
72	306907,11	2311372,47
73	306809,23	2311436,46
74	306737,42	2311479,99
75	306709,22	2311497,08
76	306660,50	2311525,49
77	306544,52	2311591,40
78	306504,93	2311612,89
79	306456,21	2311639,35
80	306367,12	2311685,81
81	306275,64	2311731,57
82	306212,50	2311762,06
83	306094,27	2311818,27
84	306002,45	2311861,92
85	305952,89	2311885,49



1	2	3
86	305915,89	2311903,08
87	305893,70	2311856,40
88	305905,52	2311851,22
89	305903,11	2311844,94
90	305913,64	2311839,93
91	305998,28	2311799,69
92	306061,57	2311769,60
93	306081,58	2311760,08
94	306187,59	2311709,68
95	306197,40	2311704,94
96	306202,85	2311702,3104
97	306251,74	2311678,71
98	306340,73	2311634,17
99	306428,97	2311588,15
100	306497,90	2311550,72
101	306516,42	2311540,66
102	306585,01	2311501,68
103	306631,29	2311475,38
104	306680,00	2311446,98
105	306778,32	2311387,38
106	306874,55	2311324,47
107	306925,98	2311288,88
108	306923,96	2311286,02
109	306992,65	2311236,23
110	307075,42	2311174,62
111	307090,03	2311163,75
112	307130,63	2311133,54
113	307176,80	2311099,17
114	307181,67	2311095,55
115	307186,57	2311091,90
116	307186,82	2311091,71
117	307194,62	2311085,91
118	307208,21	2311075,79
119	307285,19	2311018,51
120	307321,67	2310991,35
121	307296,06	2310940,67
122	307275,09	2310899,16
123	307099,90	2310552,49
124	307105,45	2310549,69
125	307123,67	2310540,48
126	307149,33	2310527,51
127	307150,78	2310526,78
128	307160,64	2310546,29
129	307183,46	2310591,45

1	2	3
130	307184,34	2310591,19
131	307198,84	2310586,92
132	307205,03	2310607,89
133	307208,22	2310618,71
134	307209,03	2310621,44
135	307204,44	2310622,80
136	307201,35	2310623,71
137	307199,96	2310624,12
138	307239,20	2310701,77
139	307257,37	2310737,72
140	307286,49	2310729,09
141	307325,99	2310732,71
142	307359,94	2310753,22
143	307376,66	2310774,50
144	307387,32	2310794,16
145	307441,83	2310902,02
146	307481,80	2310872,50
147	307528,79	2310837,77
148	307503,10	2310819,35
149	307510,51	2310809,02
150	307519,73	2310796,17
151	307523,47	2310790,95
152	307524,08	2310790,10
153	307528,23	2310793,07
154	307529,70	2310794,12
155	307534,84	2310797,81
156	307559,16	2310815,25
157	307563,85	2310811,76
158	307572,25	2310805,50
159	307616,91	2310772,20
160	307687,46	2310719,61
161	307696,82	2310712,63
162	307725,31	2310691,39
163	307891,34	2310567,63
164	307903,02	2310558,92
165	307928,56	2310539,88
166	307988,57	2310495,03
167	308077,47	2310428,66
168	308079,56	2310431,47
169	308226,47	2310322,18
170	308231,48	2310318,45
171	308229,16	2310312,34
172	308228,29	2310310,07
173	308223,45	2310297,37

1	2	3
174	308222,10	2310265,63
175	308228,43	2310265,41
176	308257,08	2310264,42
177	308257,90	2310283,63
178	308260,30	2310297,01
179	308312,07	2310258,50
180	308521,96	2310102,35
181	308563,86	2310071,14
182	309066,63	2309696,29
183	309089,81	2309679,01
184	309183,69	2309609,01
185	309230,10	2309574,82
186	309275,61	2309541,30
187	309777,31	2309167,31
188	309799,37	2309150,87
189	309824,20	2309132,36
190	309903,75	2309071,14
Площадь – 406101 кв. метра		

## 2.1. Планировочные и архитектурно-пространственные решения

В рамках работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе» ширина существующего земляного полотна проезжей части и обочин дороги доводится до нормативных значений.

Планируемый для реконструкции участок автомобильной дороги общего пользования регионального значения с устройством транспортной развязки типа «скамейка» расположен в границах Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области.

На проектируемом участке трассы предусмотрено размещение двух остановочных комплексов с обеих сторон проезжей части с остановочными полосами и посадочными площадками. Ширина остановочной площадки равна ширине полосы движения по основной дороге – 3,75 метра. Начало проектируемого участка трассы ПК 0 + 00 принято на км 147 + 000. Общее направление трассы сохранено существующим, оно совпадает с направлением существующей автодороги. Конец проектируемого участка трассы принят на ПК 50 + 00 и соответствует км 151 + 965 автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края).

К западу от проектируемого участка автомобильной дороги располагается населенный пункт с. Песчанокопское: ПК 21 + 39 – ПК 36 + 5 (км 149,191 – км 150,595). Для обеспечения безопасного передвижения пешеходов и их доступа к остановкам общественного транспорта проектом предусмотрено строительство новых тротуаров с двух сторон от проезжей части шириной 3,0 метра и 2,25 метра.

Параметры участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Показатели	Единица измерения	Проектное предложение
2	3	4
Категория автомобильной дороги	–	II
Расчетная скорость	километров / час	120
Число полос движения	штук	2 – 4
Ширина земляного полотна	метров	15,00
Ширина проезжей части	метров	8,00
Ширина полосы движения	метров	3,75
Тип дорожной одежды	–	капитальный
Протяженность участка реконструкции основной дороги (включая съезды № 1 и № 2)	километров	5,000
Протяженность строительного участка съездов	километров	0,702
Вид покрытия подходов	–	асфальтобетон
Расчетные нагрузки на дорожную одежду	килоньютонов	A11,5
Расчетные нагрузки на искусственные сооружения	–	AK-14, НК-14
Габарит путепровода	–	Г8
Категория съездов развязки	–	4

К проектируемой автодороге примыкает автодорога регионального значения 60 К-2 «Котельниково – Песчанокопское». В точке примыкания необходима организация съезда с обеих автодорог в улично-дорожную сеть с. Песчанокопское, в целях чего запроектирована транспортная развязка в двух уровнях типа «скамейка». Территория для организации развязки представляет собой сложную геометрическую форму, в целом вытянутую в широтном направлении и имеющую приблизительные габариты 200 x 600 метров.

В проекте планировки на участке автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – км 152 + 025 в Песчанокопском районе установлены красные линии. Красные линии частично совпадают с границей зоны планируемого размещения линейного объекта. Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице № 3.

№ точки	X	Y
2	3	4
Красная линия № 1		
6	310018,84	2309051,79
7	309960,19	2309099,86
8	309939,83	2309116,55
9	309856,11	2309180,98
10	309720,53	2309281,98
11	309661,47	2309326,00
12	309610,45	2309364,04
13	309558,97	2309402,41
14	309505,78	2309442,06
15	309347,46	2309560,08
16	309299,96	2309595,49
17	309254,96	2309628,55
18	309239,58	2309639,87
19	309181,45	2309683,20
20	308598,53	2310117,64
21	308556,58	2310148,89
22	308346,49	2310305,18
23	308341,60	2310308,82
24	308108,68	2310482,10
25	308025,45	2310544,24
26	307965,32	2310589,18
27	307724,21	2310768,92
28	307726,31	2310771,72
29	307623,96	2310848,02
30	307635,31	2310855,28
31	307648,21	2310863,53
Красная линия № 2		
32	307631,74	2310894,41
33	307611,78	2310882,82
34	307604,39	2310876,60
35	307595,57	2310869,18
36	307520,23	2310924,93
37	307474,09	2310959,09
38	307472,89	2310959,98
39	307471,57	2310960,87
40	307474,69	2310967,04
41	307484,19	2310987,29
42	307491,70	2311018,99
43	307491,92	2311019,93
44	307492,07	2311020,57

2	3	4
45	307487,73	2311054,50
46	307480,42	2311075,64
47	307475,96	2311087,40
48	307469,27	2311105,04
49	307419,02	2311237,56
50	307410,48	2311258,23
51	307396,10	2311281,14
52	307379,21	2311296,72
53	307357,50	2311307,92
54	307333,12	2311313,16
55	307335,62	2311431,87
56	307336,19	2311458,91
Красная линия № 3		
59	307279,21	2311460,11
60	307278,68	2311435,09
61	307278,55	2311428,95
62	307273,21	2311175,86
63	307273,17	2311174,16
64	307272,20	2311128,21
65	307271,81	2311109,48
66	307230,68	2311140,14
67	307152,15	2311198,55
68	307112,94	2311227,73
69	307031,46	2311288,37
70	306961,44	2311339,13
71	306909,08	2311375,36
72	306907,11	2311372,47
73	306809,23	2311436,46
74	306737,42	2311479,99
75	306709,22	2311497,08
76	306660,50	2311525,49
77	306544,52	2311591,40
78	306504,93	2311612,89
79	306456,21	2311639,35
80	306367,12	2311685,81
81	306275,64	2311731,57
82	306212,50	2311762,06
83	306094,27	2311818,27
84	306002,45	2311861,92
85	305952,89	2311885,49
86	305915,89	2311903,08
Красная линия № 4		
87	305893,70	2311856,40
88	305905,52	2311851,22

2	3	4
89	305903,11	2311844,94
90	305913,64	2311839,93
91	305998,28	2311799,69
92	306061,57	2311769,60
93	306081,58	2311760,08
94	306187,59	2311709,68
95	306197,40	2311704,94
96	306202,85	2311702,31
97	306251,74	2311678,71
98	306340,73	2311634,17
99	306428,97	2311588,15
100	306497,90	2311550,72
101	306516,42	2311540,66
102	306585,01	2311501,68
103	306631,29	2311475,38
104	306680,00	2311446,98
105	306778,32	2311387,38
106	306874,55	2311324,47
107	306925,98	2311288,88
108	306923,96	2311286,02
109	306992,65	2311236,23
110	307075,42	2311174,62
111	307090,03	2311163,75
112	307130,63	2311133,54
113	307176,80	2311099,17
114	307181,67	2311095,55
115	307186,57	2311091,90
116	307186,82	2311091,71
117	307194,62	2311085,91
118	307208,21	2311075,79
119	307285,19	2311018,51
120	307321,67	2310991,35
121	307296,06	2310940,67
122	307275,09	2310899,16
123	307099,90	2310552,49
Красная линия № 5		
127	307150,78	2310526,78
128	307160,64	2310546,29
2	3	4
129	307183,46	2310591,45
130	307184,34	2310591,19
131	307198,84	2310586,92
Красная линия № 6		
134	307209,03	2310621,44



2	3	4
135	307204,44	2310622,80
136	307201,35	2310623,71
137	307199,96	2310624,12
138	307239,20	2310701,77
139	307257,37	2310737,72
140	307286,49	2310729,09
141	307325,99	2310732,71
142	307359,94	2310753,22
143	307376,66	2310774,50
144	307387,32	2310794,16
145	307441,83	2310902,02
146	307481,80	2310872,50
147	307528,79	2310837,77
148	307503,10	2310819,35
Красная линия № 7		
152	307524,08	2310790,10
153	307528,23	2310793,07
154	307529,70	2310794,12
155	307534,84	2310797,81
156	307559,16	2310815,25
157	307563,85	2310811,76
158	307572,25	2310805,50
159	307616,91	2310772,20
160	307687,46	2310719,61
161	307696,82	2310712,63
162	307725,31	2310691,39
163	307891,34	2310567,63
164	307903,02	2310558,92
165	307928,56	2310539,88
166	307988,57	2310495,03
167	308077,47	2310428,66
168	308079,56	2310431,47
169	308226,47	2310322,18
170	308231,48	2310318,45
171	308229,16	2310312,34
172	308228,29	2310310,07
173	308223,45	2310297,37
174	308222,10	2310265,63
Красная линия № 8		
176	308257,08	2310264,42
177	308257,90	2310283,63
178	308260,30	2310297,01
179	308312,07	2310258,50
180	308521,96	2310102,35

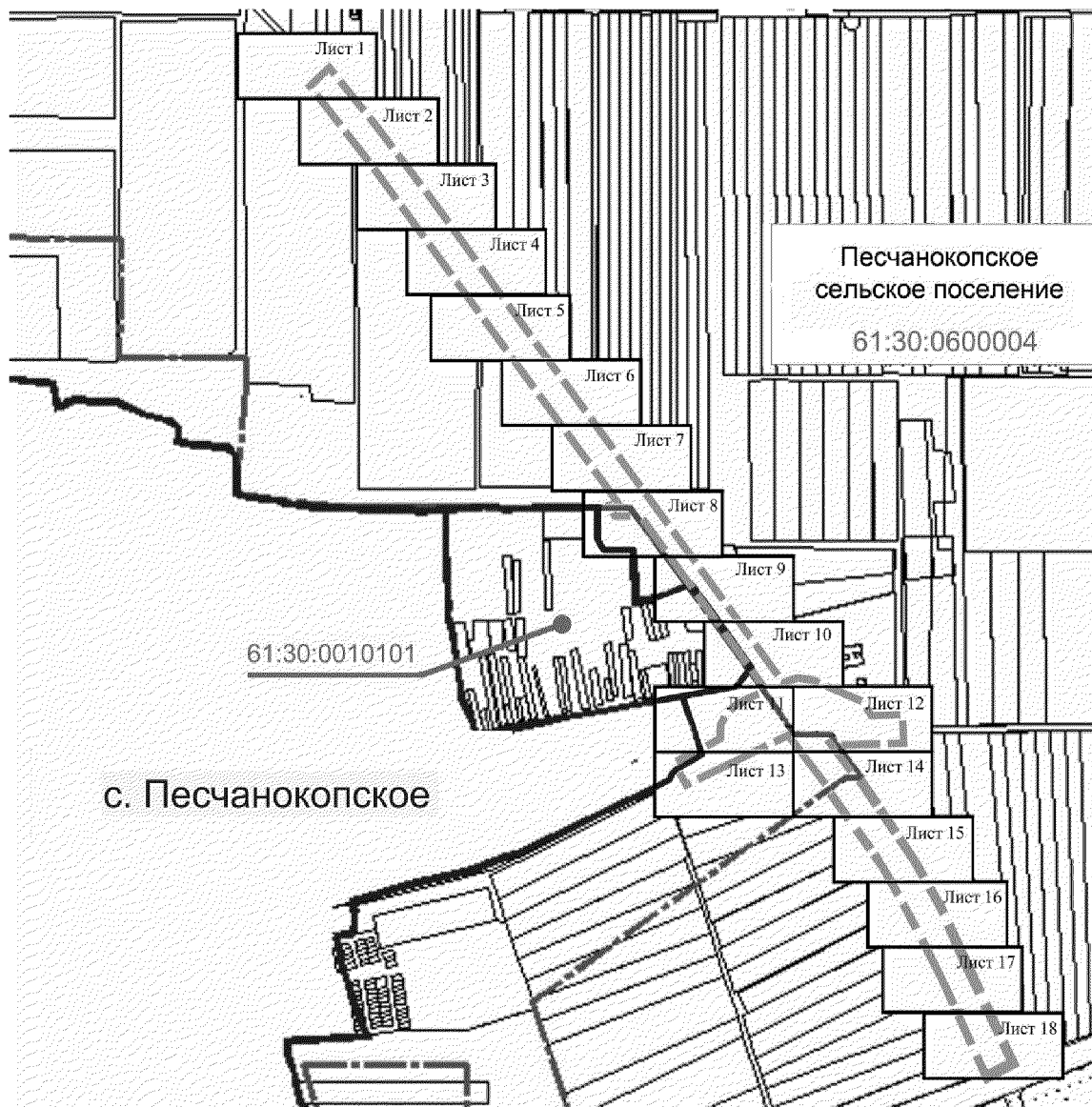
2	3	4
181	308563,86	2310071,14
182	309066,63	2309696,29
183	309089,81	2309679,01
184	309183,69	2309609,01
185	309230,10	2309574,82
186	309275,61	2309541,30
187	309777,31	2309167,31
188	309799,37	2309150,87
189	309824,20	2309132,36
190	309903,75	2309071,14
1	30998,39	2309007,50

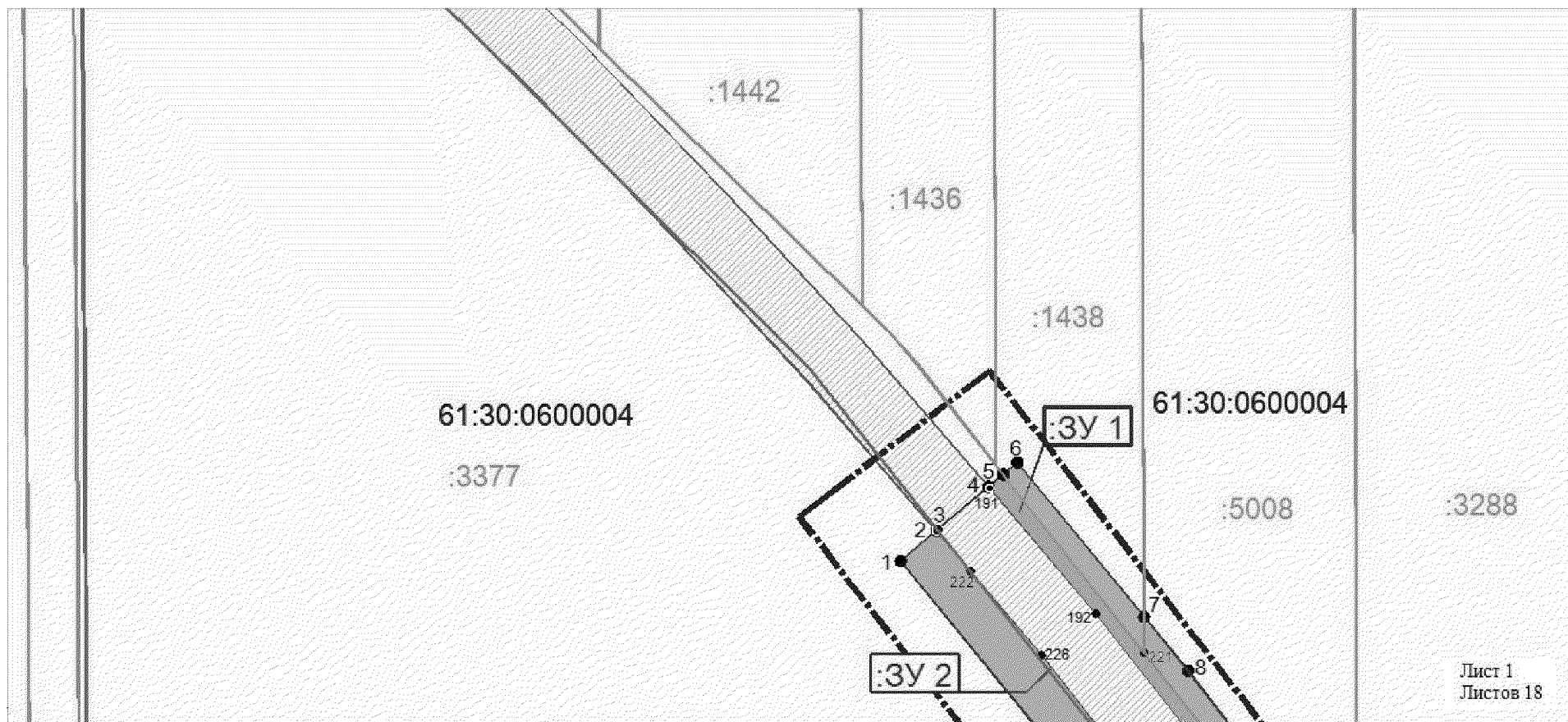
Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко







**ЧЕРТЕЖ**  
межевания территории размещения  
автомобильной дороги общего пользования  
регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали  
«Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края)  
на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе





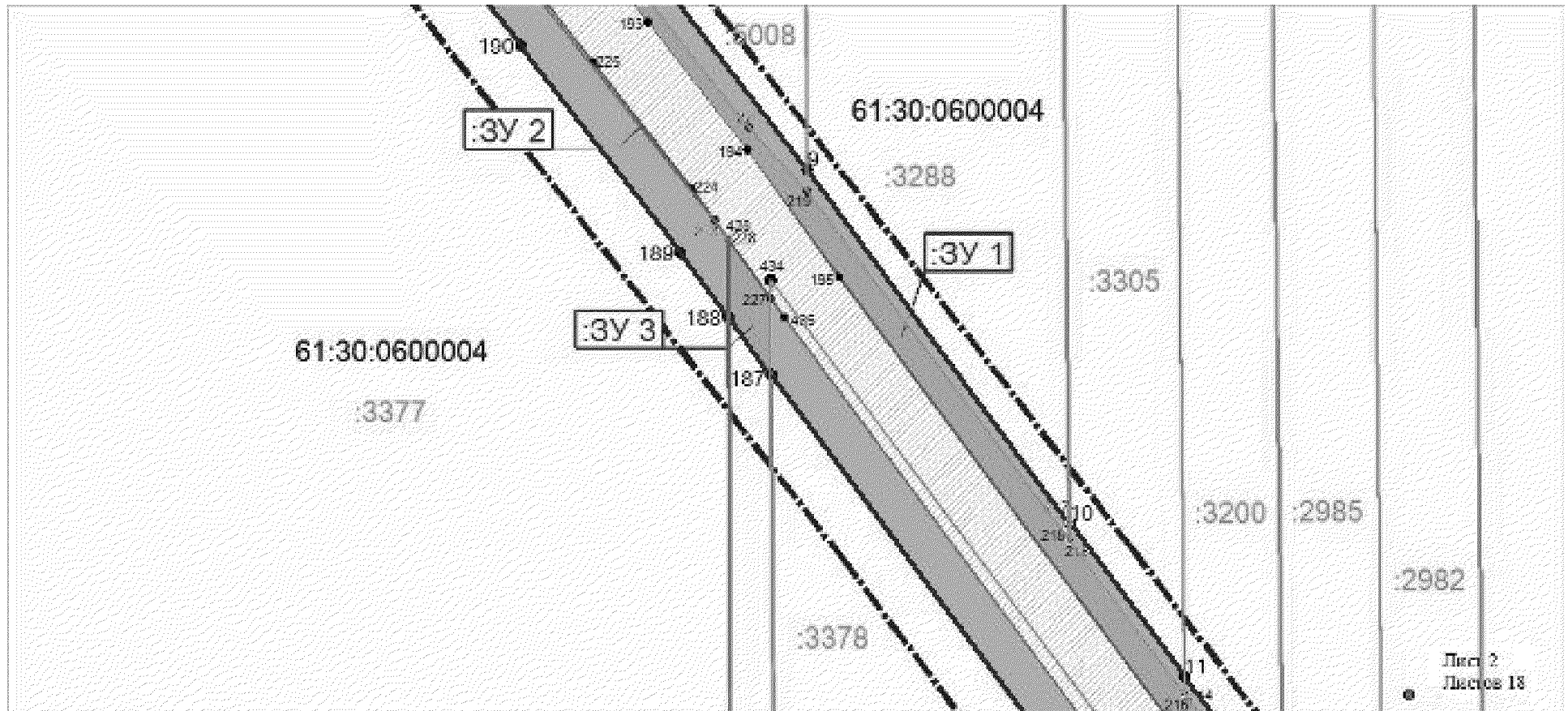
Лист 1  
Листов 18

Условные обозначения:







- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |

:3У1

- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

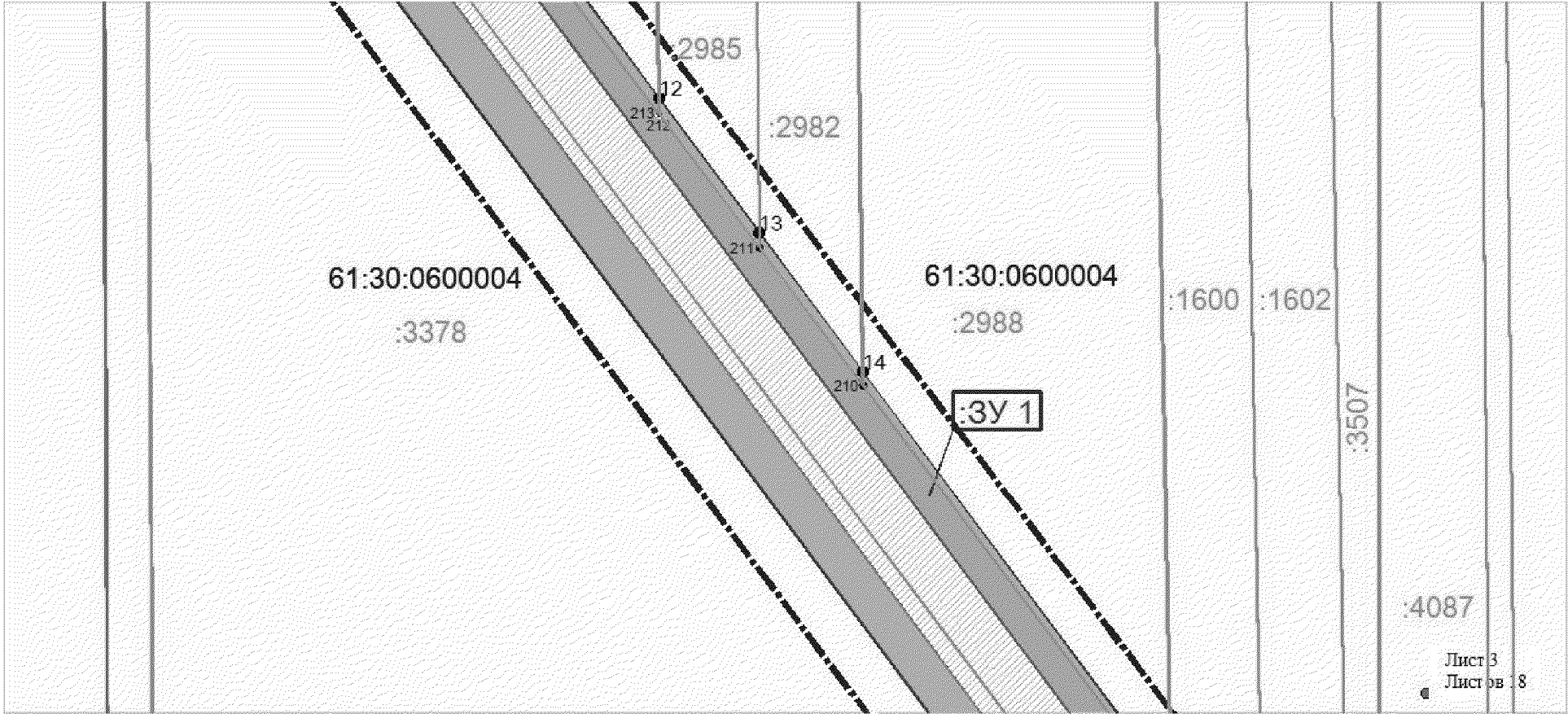


Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |







:3У1

- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.



Лист 3  
Листов 18

Условные обозначения:

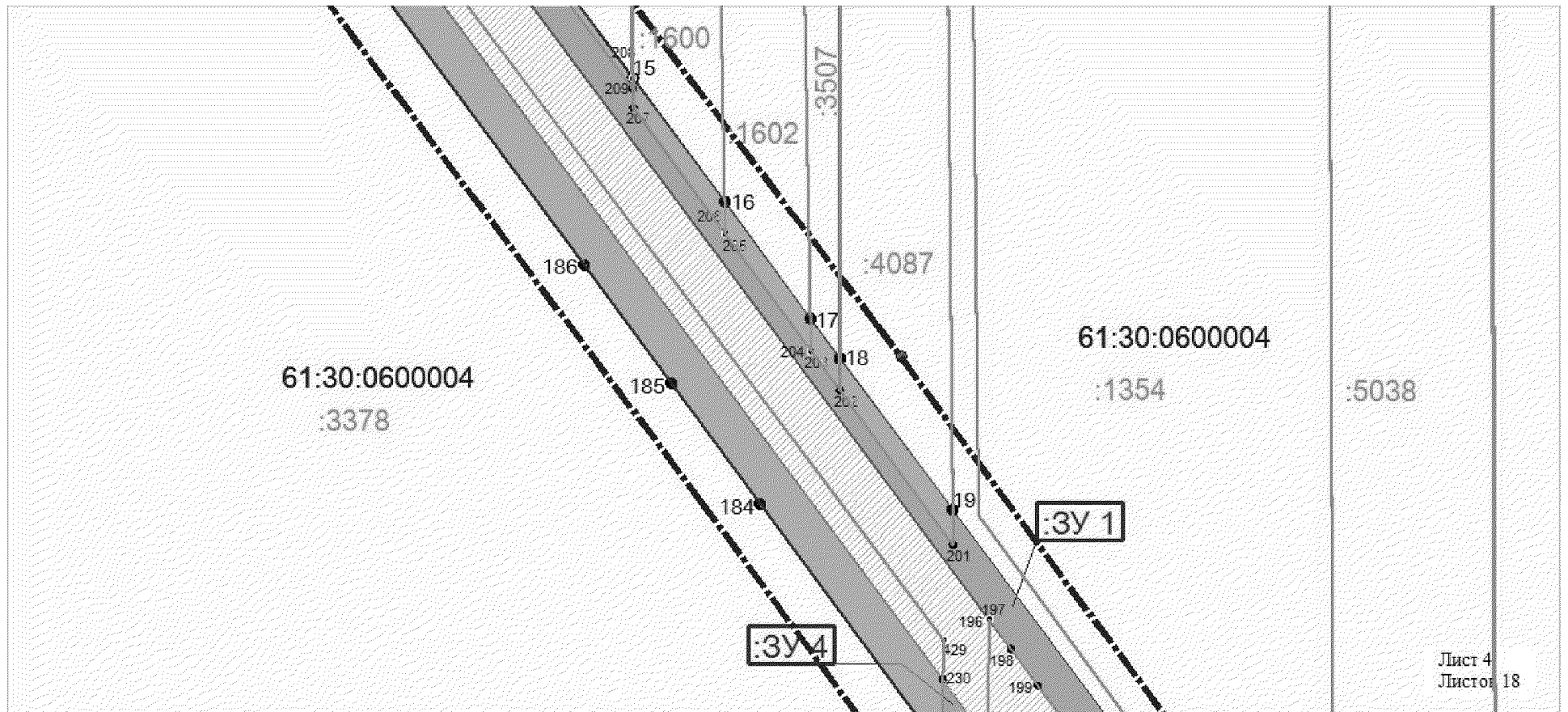
-  — граница разработки проекта межевания;
-  — граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;
-  — граница полосы постоянного отвода линейного объекта;
-  — поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
-  — земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;
-  — поворотная точка образуемого земельного участка;









ЗУ 1



- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

Лист 4  
Листов 18

## Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |

ЗУ 1









- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.



Лист 5  
Листов 18

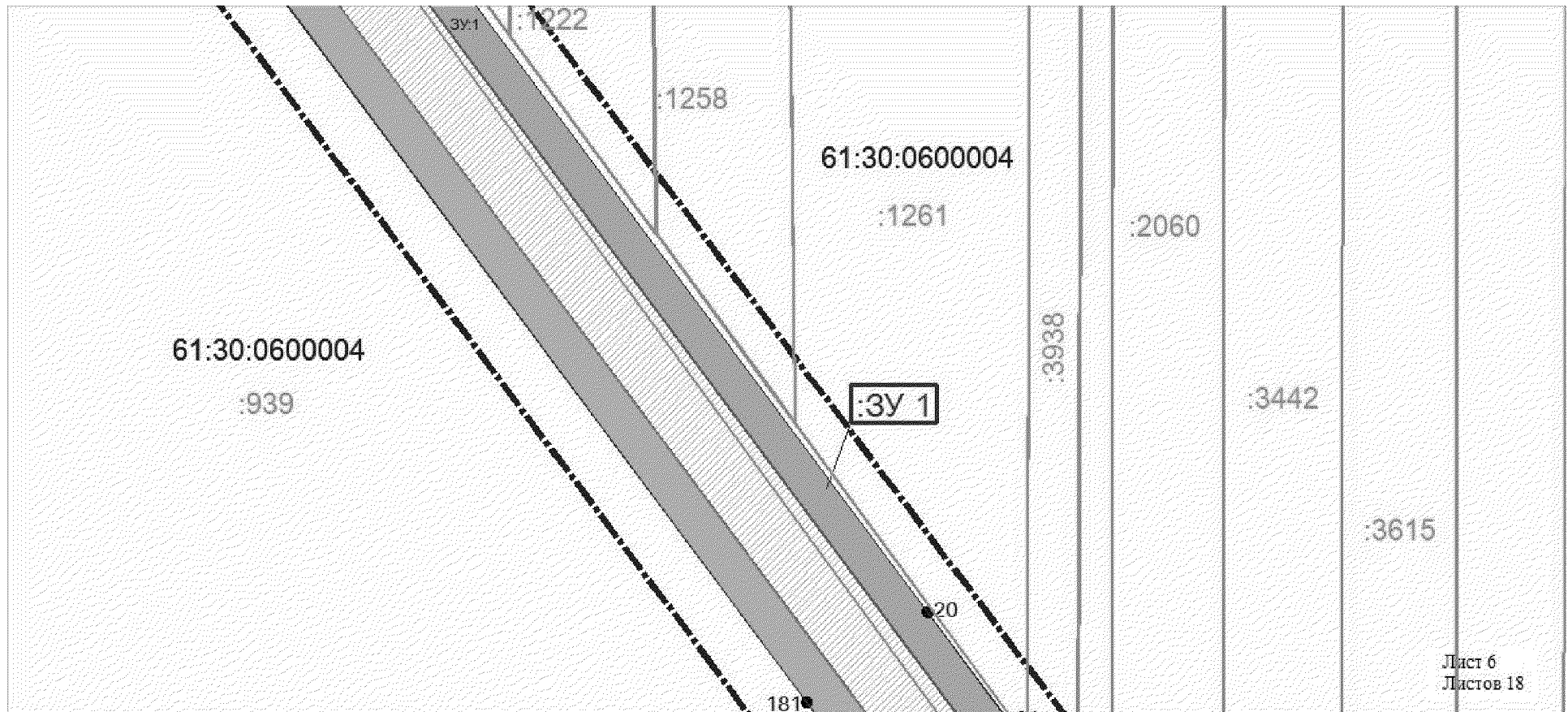
Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |







ЗУ 1



- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

Лист 6  
Листов 18

Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |

ЗУ 1









- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.



Лист 7  
Листов 18

:1523

### Условные обозначения:

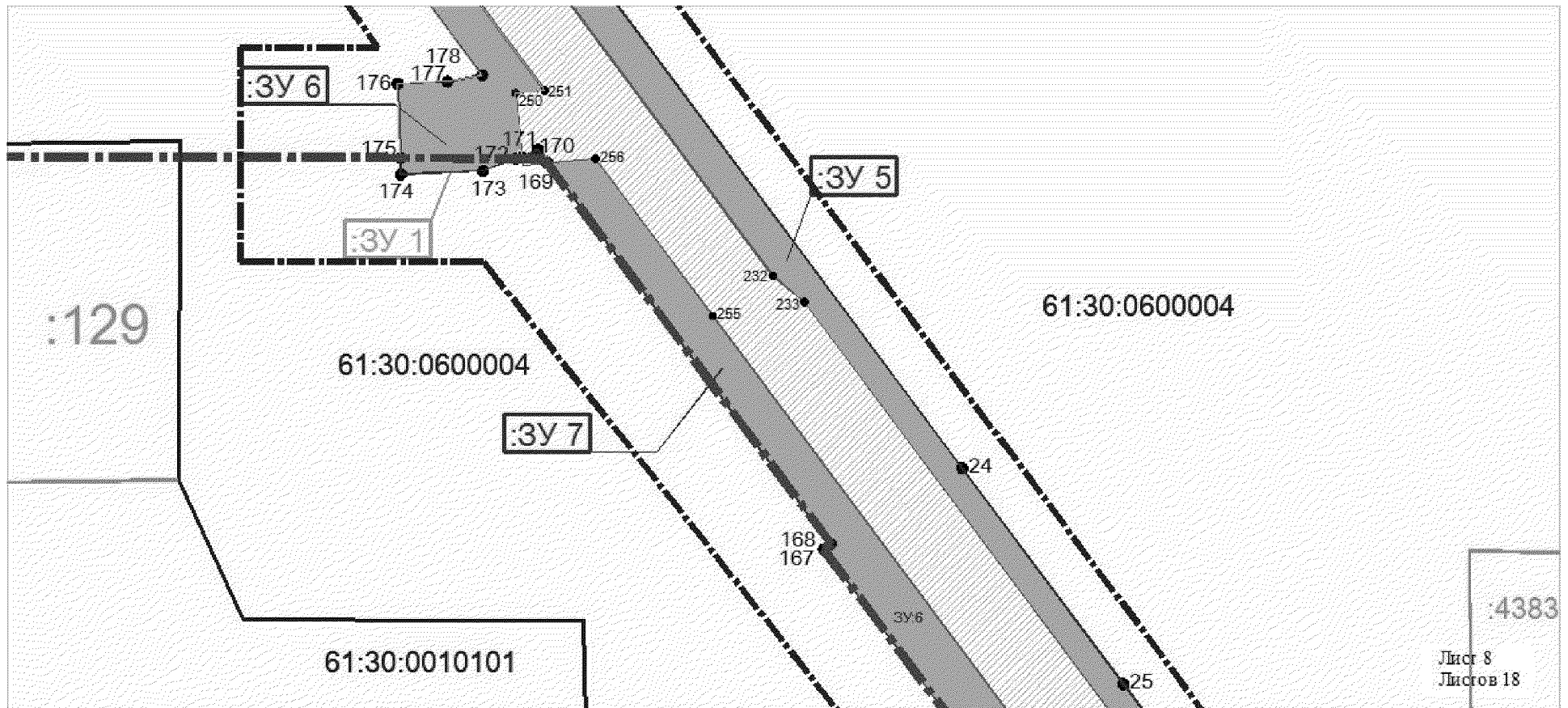
- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |









ЗУ 1



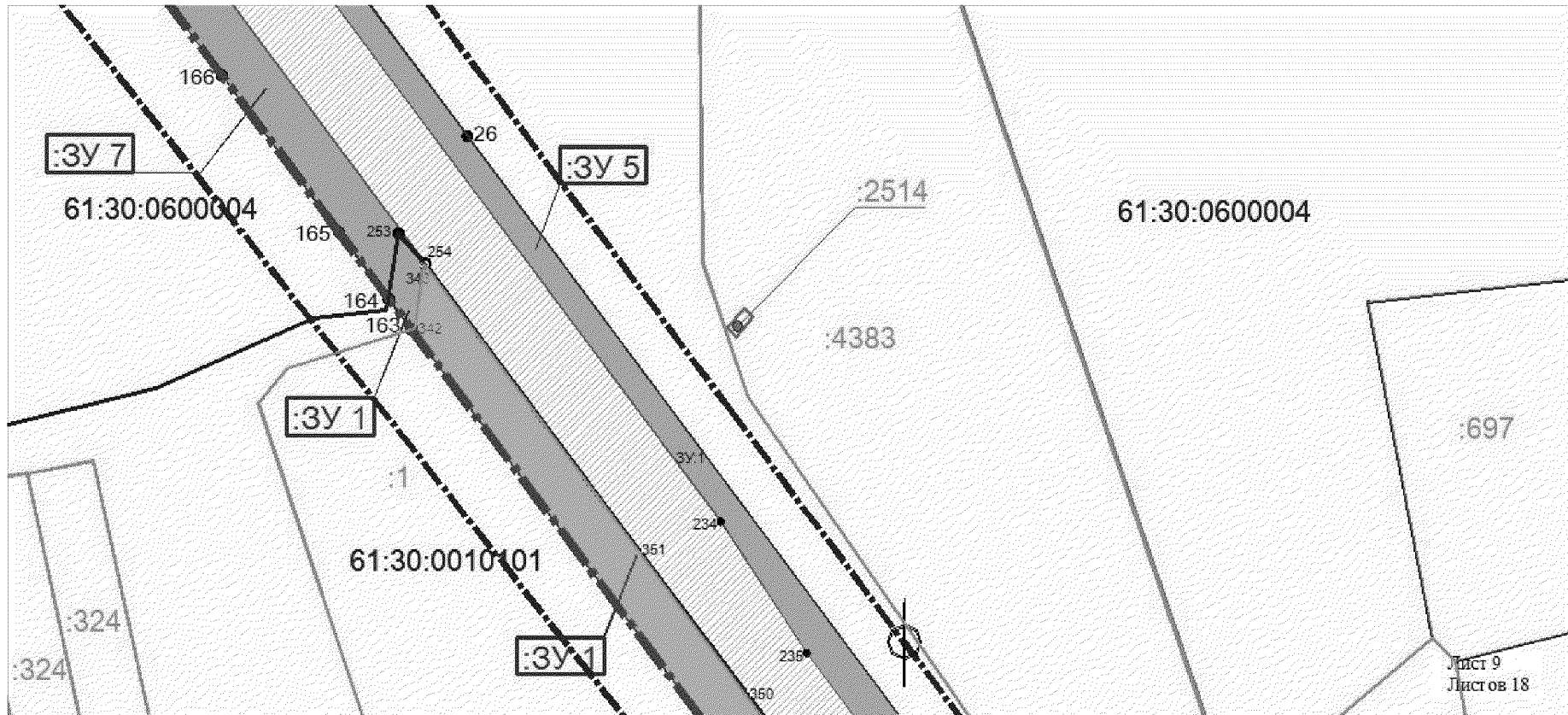
- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.










Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница населенного пункта;   |
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |

- поворотная точка образуемого земельного участка;
- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

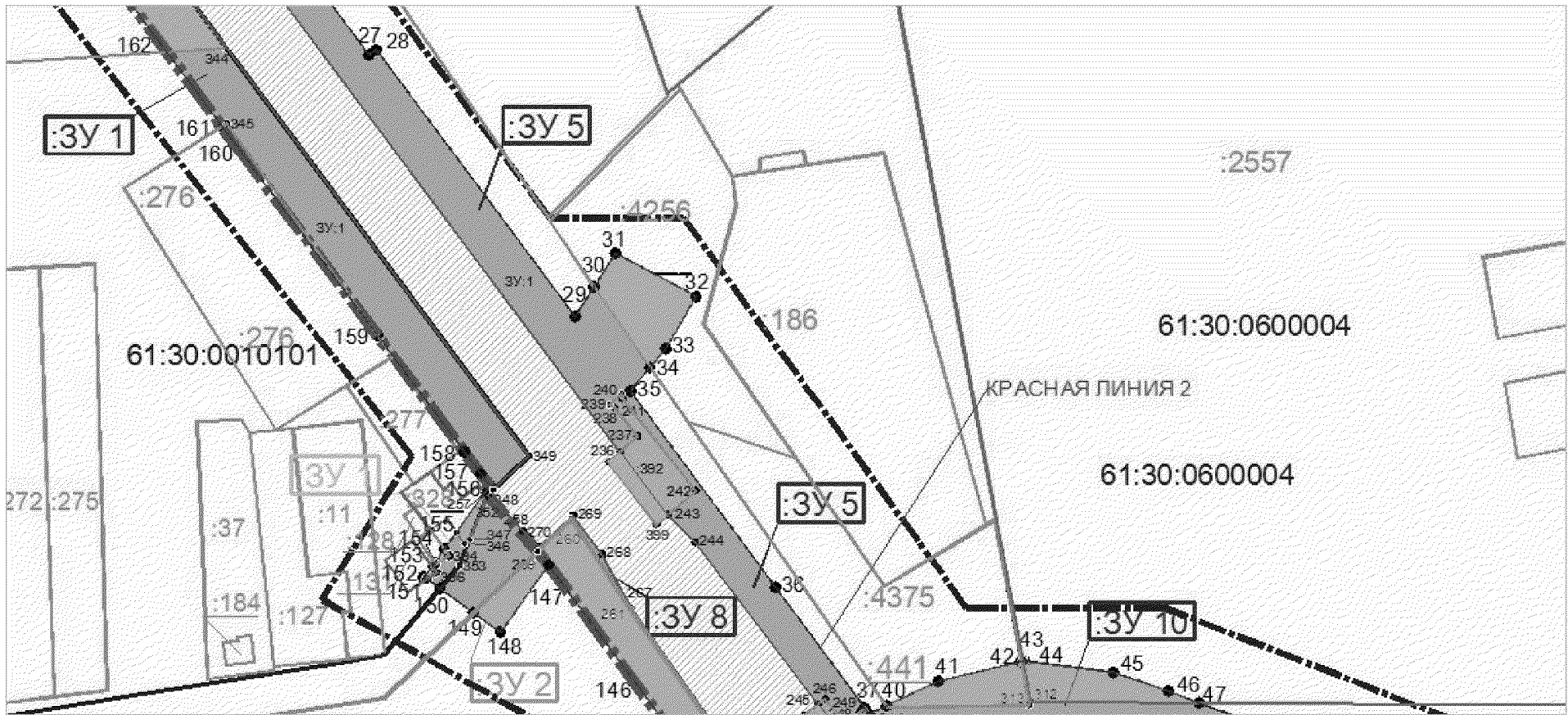


Условные обозначения:







- |   |   |
|---|---|
|  | – граница населенного пункта;   |
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |

ЗУ 1

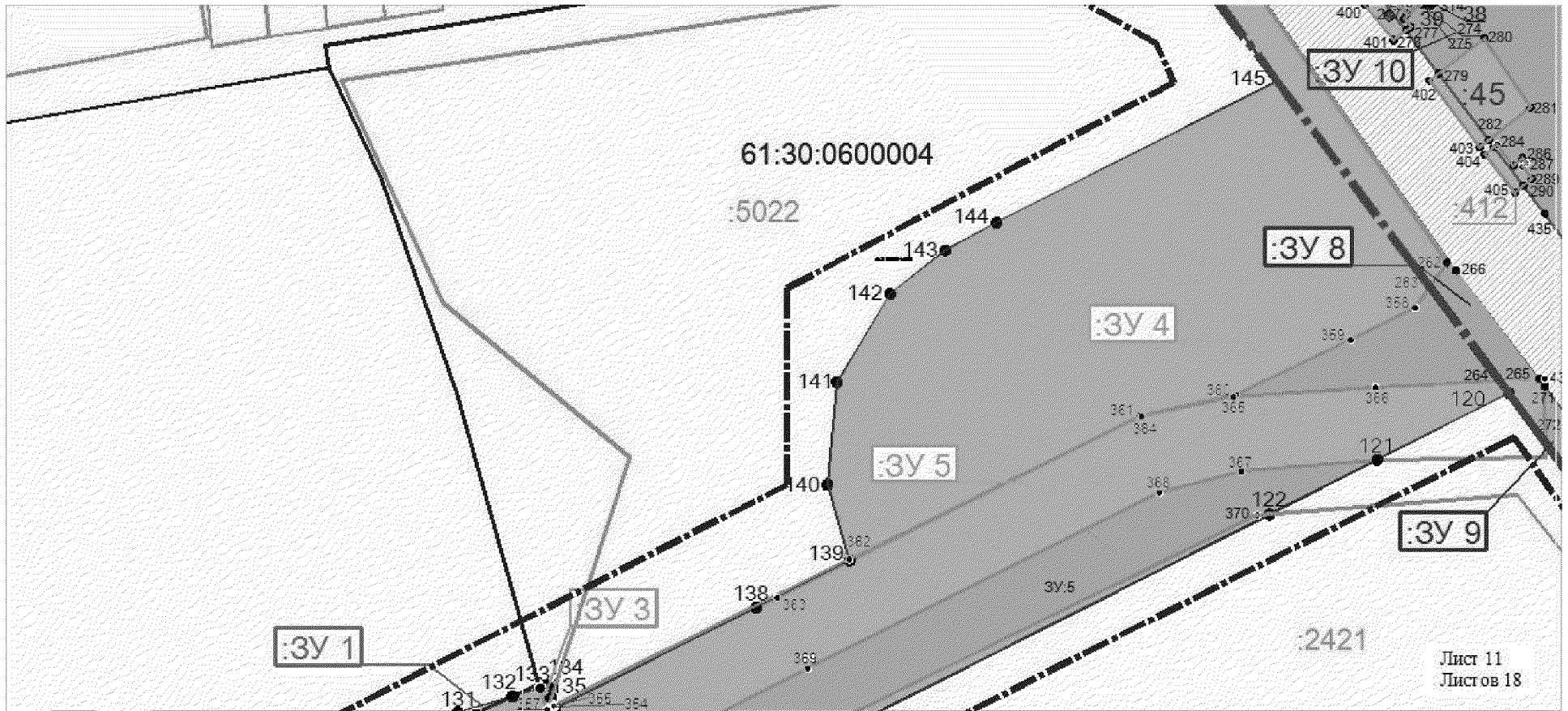
- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.









Условные обозначения:

-  — граница населенного пункта;;
-  — граница разработки проекта межевания;
-  — граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;
-  — граница полосы постоянного отвода линейного объекта;
-  — поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
-  — земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;

- поворотная точка образуемого земельного участка;
- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

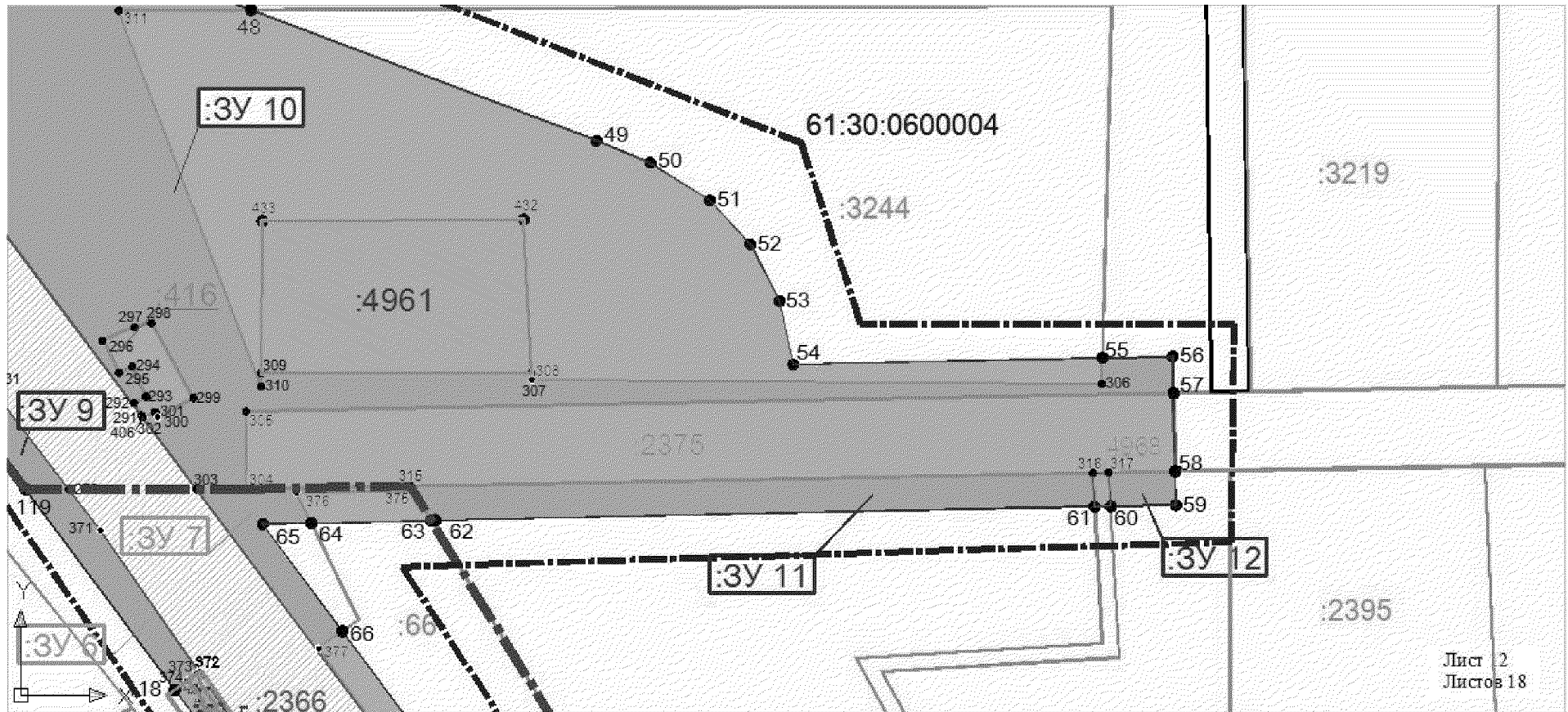


Условные обозначения:

-  – граница населенного пункта;
-  – граница разработки проекта межевания;
-  – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;
-  – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;
-  – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
-  – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;






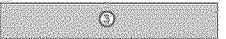


- поворотная точка образуемого земельного участка;
- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

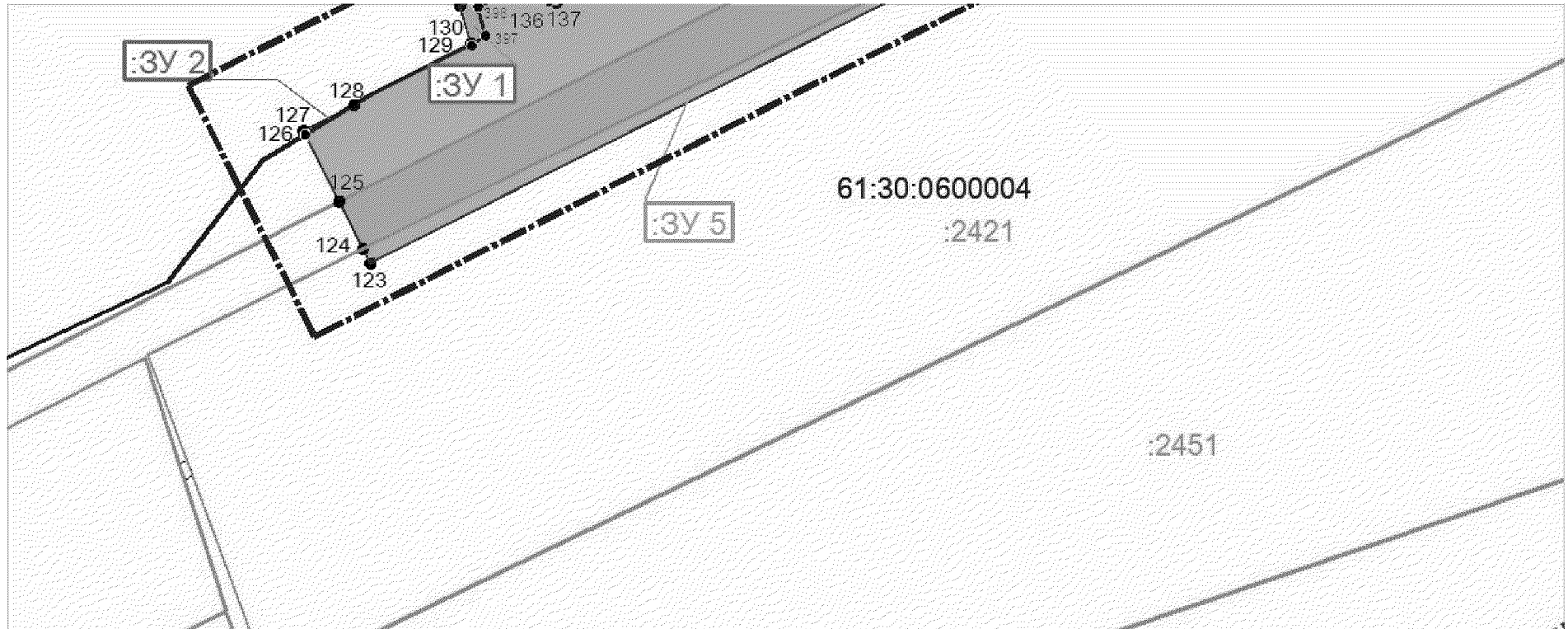


Лист 2  
Листов 18









Условные обозначения:

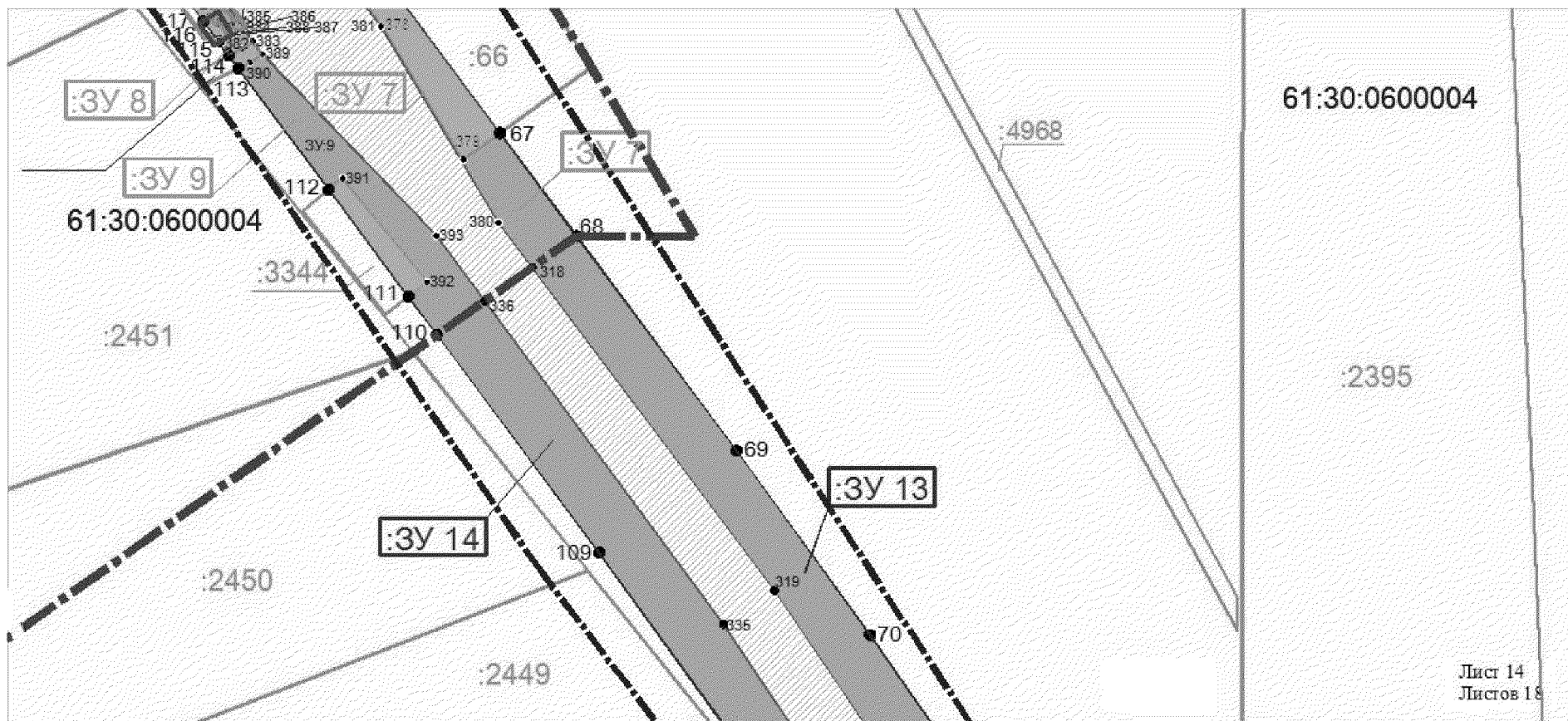
-  — граница населенного пункта;
-  — граница разработки проекта межевания;
-  — граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;
-  — граница полосы постоянного отвода линейного объекта;
-  — поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
-  — земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;

- поворотная точка образуемого земельного участка;
- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.









Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;                         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;                 |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;  |
|  | – условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.                    |

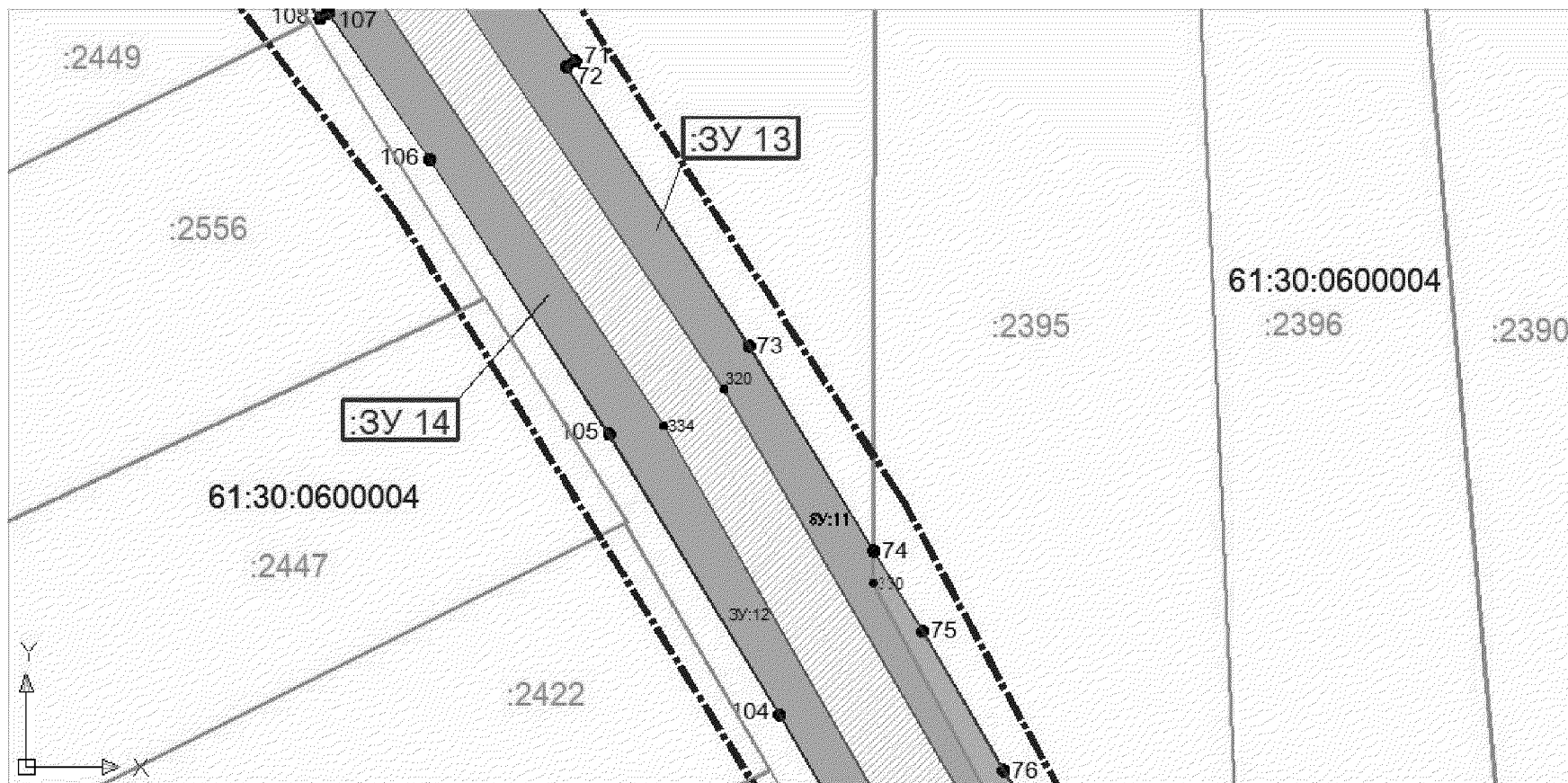


Лист 14  
Листов 18







Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница населенного пункта;   |
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |

- поворотная точка образуемого земельного участка;
- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.



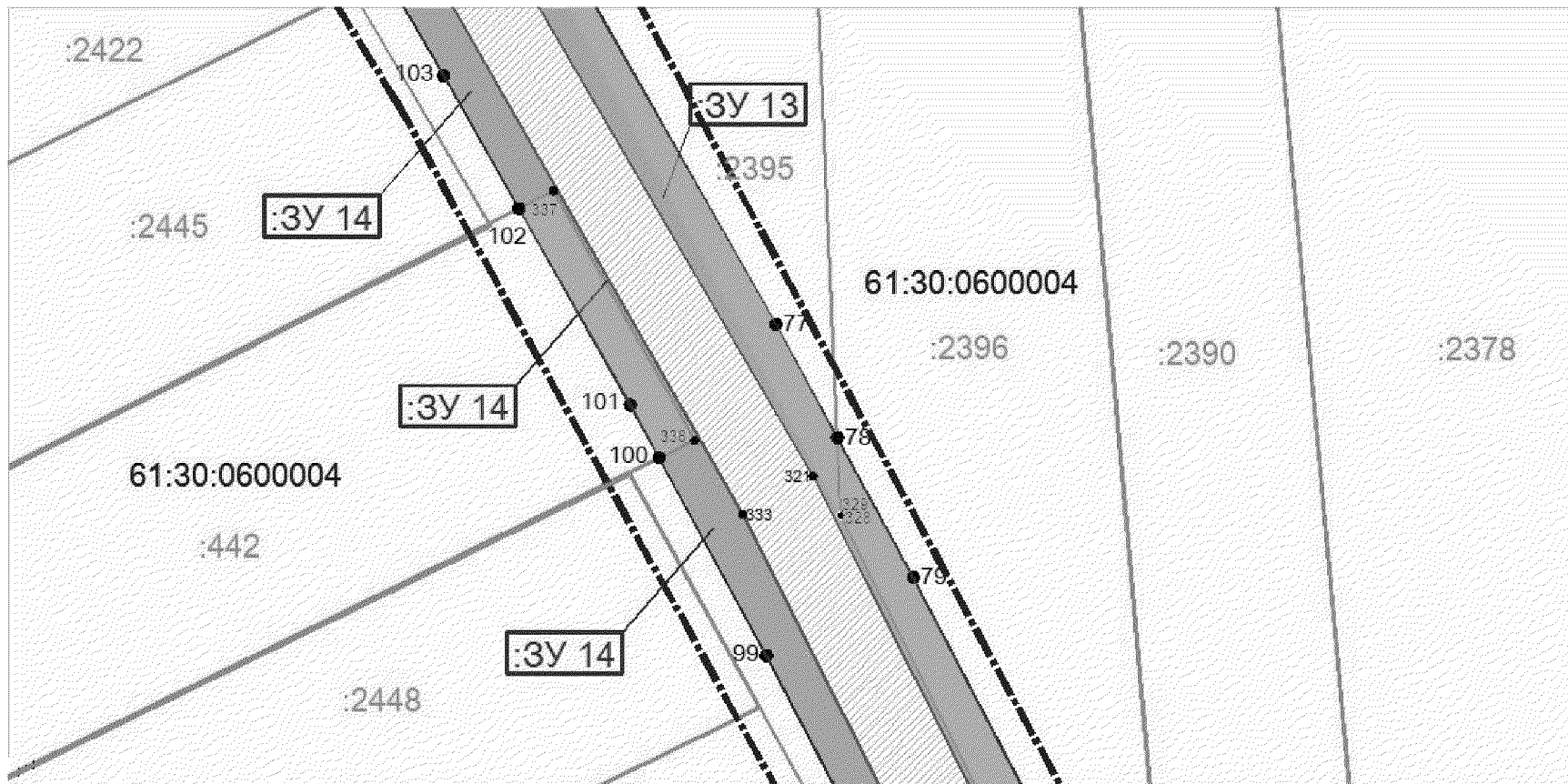
Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |





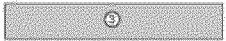

:3У1

- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.



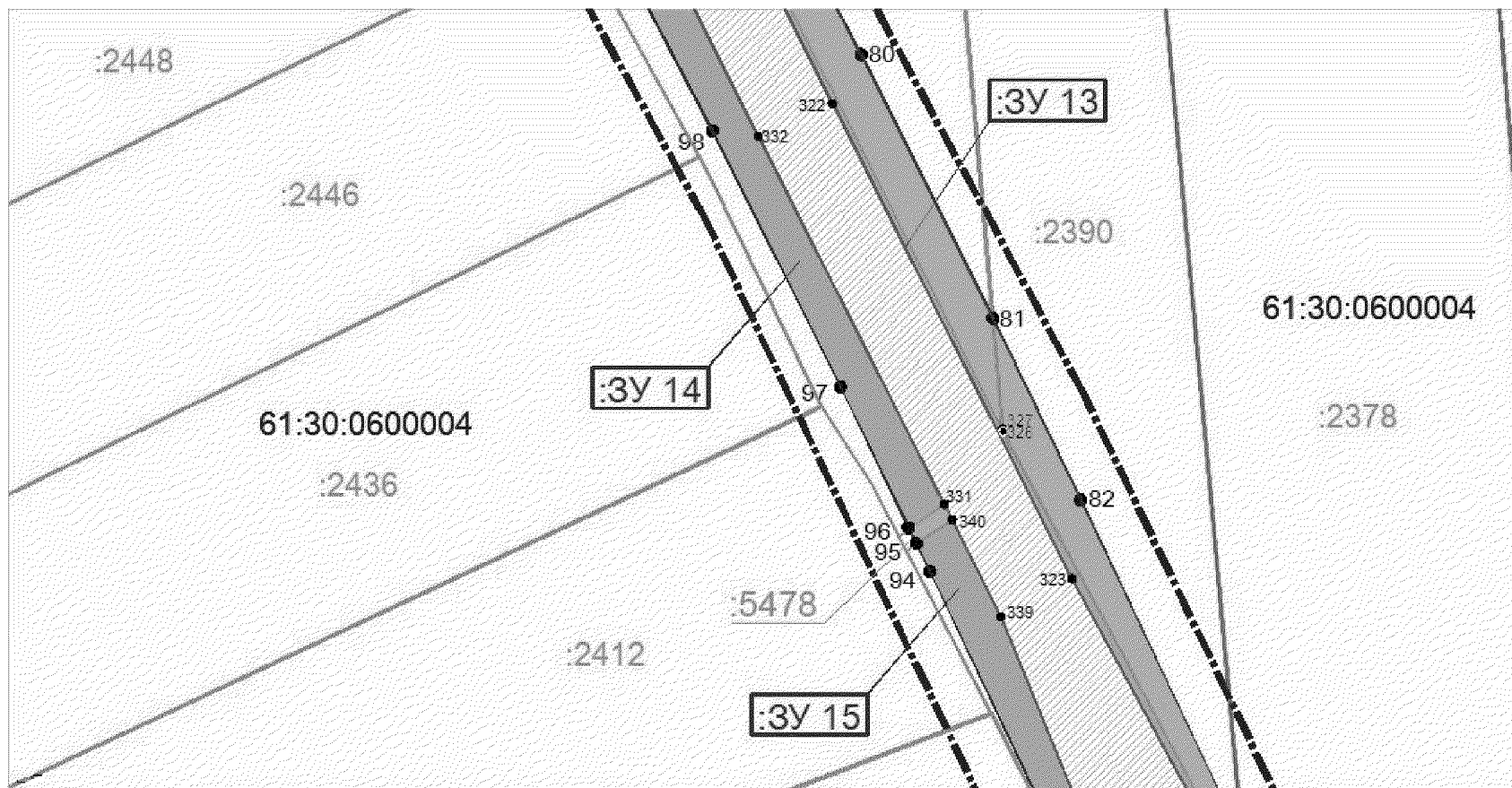


Условные обозначения:







- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |

ЗУ 1

- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

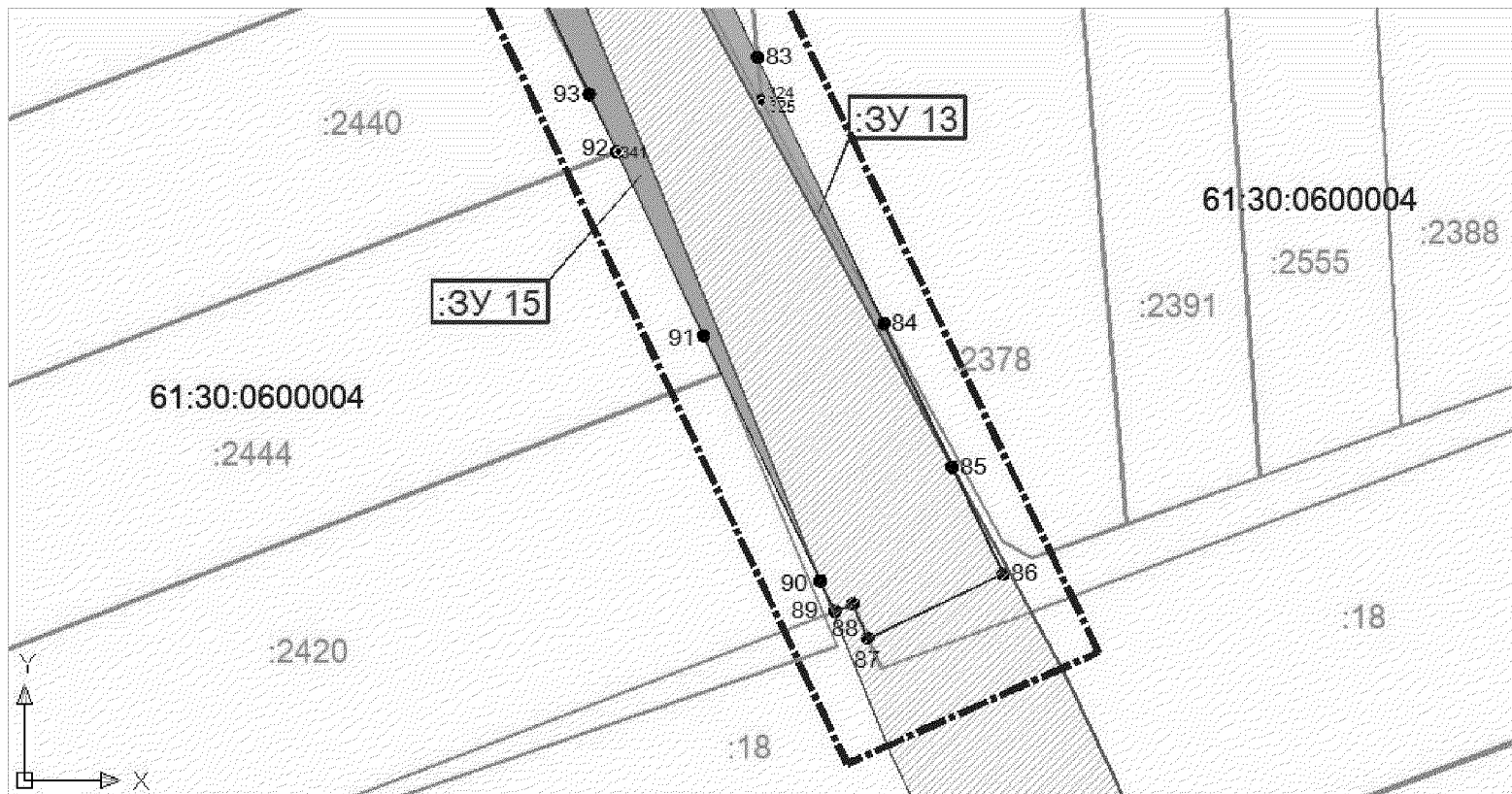


Условные обозначения:

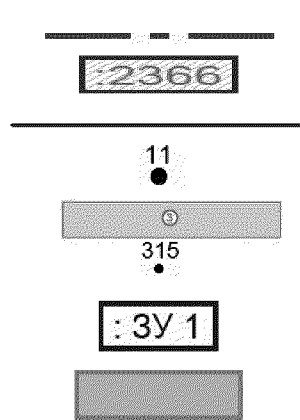
- |   |   |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания;   |
|  | – граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;         |
|  | – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;                                  |
|  | – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;                 |
|  | – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – поворотная точка образуемого земельного участка;                                      |

ЗУ 1

- условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
- земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.



### Условные обозначения:

- 
- граница разработки проекта межевания;
  - граница и номер земельного участка существующего отвода автомобильной дороги;
  - граница полосы постоянного отвода линейного объекта;
  - поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
  - земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;
  - поворотная точка образуемого земельного участка;
  - условный номер образуемого земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности;
  - земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
к проекту межевания территории  
размещения автомобильной дороги общего  
пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону  
(от магистрали «Дон») – Ставрополь (до границы Ставропольского  
края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе

1. Общие положения

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе.

Проект межевания разработан в целях определения границ полосы постоянного отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе.

Основными задачами проекта межевания являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд Ростовской области.

В проекте межевания в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе сформирована полоса постоянного отвода.

Каталог координат поворотных точек границы полосы постоянного отвода приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	309981,39	2309007,50

1	2	3
2	309992,82	2309020,97
3	309993,26	2309021,50
4	310009,63	2309040,88
5	310014,30	2309046,41
6	310018,84	2309051,79
7	309960,19	2309099,86
8	309939,83	2309116,55
9	309856,11	2309180,98
10	309720,53	2309281,98
11	309661,47	2309326,00
12	309610,45	2309364,04
13	309558,97	2309402,41
14	309505,78	2309442,06
15	309347,46	2309560,08
16	309299,96	2309595,49
17	309254,96	2309628,55
18	309239,58	2309639,87
19	309181,45	2309683,20
20	308598,53	2310117,64
21	308556,58	2310148,89
22	308346,49	2310305,18
23	308341,60	2310308,82
24	308108,68	2310482,10
25	308025,45	2310544,24
26	307965,32	2310589,18
27	307724,21	2310768,92
28	307726,31	2310771,72
29	307623,96	2310848,02
30	307635,31	2310855,28
31	307648,21	2310863,53
32	307631,74	2310894,41
33	307611,78	2310882,82
34	307604,39	2310876,60
35	307595,57	2310869,18
36	307520,23	2310924,93
37	307474,09	2310959,09
38	307472,89	2310959,98
39	307471,57	2310960,87
40	307474,69	2310967,04
41	307484,19	2310987,29
42	307491,70	2311018,99
43	307491,92	2311019,93
44	307492,07	2311020,57
45	307487,73	2311054,50



1	2	3
46	307480,42	2311075,64
47	307475,96	2311087,40
48	307469,27	2311105,04
49	307419,02	2311237,56
50	307410,48	2311258,23
51	307396,10	2311281,14
52	307379,21	2311296,72
53	307357,50	2311307,92
54	307333,12	2311313,16
55	307335,62	2311431,87
56	307336,19	2311458,91
57	307322,12	2311459,21
58	307292,09	2311459,84
59	307279,21	2311460,11
60	307278,68	2311435,09
61	307278,55	2311428,95
62	307273,21	2311175,86
63	307273,17	2311174,16
64	307272,20	2311128,21
65	307271,81	2311109,48
66	307230,68	2311140,14
67	307152,15	2311198,55
68	307112,94	2311227,73
69	307031,46	2311288,37
70	306961,44	2311339,13
71	306909,08	2311375,36
72	306907,11	2311372,47
73	306809,23	2311436,46
74	306737,42	2311479,99
75	306709,22	2311497,08
76	306660,50	2311525,49
77	306544,52	2311591,40
78	306504,93	2311612,89
79	306456,21	2311639,35
80	306367,12	2311685,81
81	306275,64	2311731,57
82	306212,50	2311762,06
83	306094,27	2311818,27
84	306002,45	2311861,92
85	305952,89	2311885,50
86	305915,89	2311903,08
87	305893,70	2311856,40
88	305905,52	2311851,22
89	305903,11	2311844,94

1	2	3
90	305913,64	2311839,93
91	305998,28	2311799,69
92	306061,57	2311769,60
93	306081,58	2311760,08
94	306187,59	2311709,68
95	306197,40	2311704,94
96	306202,85	2311702,31
97	306251,74	2311678,71
98	306340,73	2311634,17
99	306428,97	2311588,15
100	306497,90	2311550,72
101	306516,42	2311540,66
102	306585,01	2311501,68
103	306631,29	2311475,38
104	306680,00	2311446,98
105	306778,32	2311387,38
106	306874,55	2311324,47
107	306925,98	2311288,88
108	306923,96	2311286,02
109	306992,65	2311236,23
110	307075,42	2311174,62
111	307090,03	2311163,75
112	307130,63	2311133,54
113	307176,80	2311099,17
114	307181,67	2311095,55
115	307186,57	2311091,90
116	307186,82	2311091,71
117	307194,62	2311085,91
118	307208,21	2311075,79
119	307285,19	2311018,51
120	307321,67	2310991,35
121	307296,06	2310940,67
122	307275,09	2310899,16
123	307099,90	2310552,49
124	307105,45	2310549,68
125	307123,67	2310540,48
126	307149,33	2310527,51
127	307150,78	2310526,78
128	307160,64	2310546,29
129	307183,46	2310591,45
130	307184,34	2310591,19
131	307198,84	2310586,92
132	307205,03	2310607,89
133	307208,22	2310618,71

1	2	3
134	307209,03	2310621,44
135	307204,44	2310622,80
136	307202,86	2310623,26
137	307199,96	2310624,12
138	307239,20	2310701,77
139	307257,37	2310737,72
140	307286,49	2310729,09
141	307325,99	2310732,71
142	307359,94	2310753,22
143	307376,66	2310774,50
144	307387,32	2310794,16
145	307441,83	2310902,02
146	307481,80	2310872,50
147	307528,79	2310837,77
148	307503,10	2310819,35
149	307510,51	2310809,02
150	307519,73	2310796,17
151	307523,47	2310790,95
152	307524,08	2310790,10
153	307528,23	2310793,07
154	307529,70	2310794,12
155	307534,84	2310797,81
156	307559,16	2310815,25
157	307563,85	2310811,76
158	307572,25	2310805,50
159	307616,91	2310772,20
160	307687,46	2310719,61
161	307696,82	2310712,63
162	307725,31	2310691,39
163	307891,34	2310567,63
164	307903,02	2310558,92
165	307928,56	2310539,88
166	307988,57	2310495,03
167	308077,47	2310428,66
168	308079,56	2310431,47
169	308226,47	2310322,18
170	308231,48	2310318,45
171	308229,16	2310312,34
172	308228,29	2310310,07
173	308223,45	2310297,37
174	308222,10	2310265,63
175	308228,43	2310265,41
176	308257,08	2310264,42
177	308257,90	2310283,63

1	2	3
178	308260,30	2310297,01
179	308312,07	2310258,50
180	308521,96	2310102,35
181	308563,86	2310071,14
182	309066,63	2309696,27
183	309089,81	2309679,01
184	309183,69	2309609,01
185	309230,10	2309574,82
186	309275,61	2309541,30
187	309777,31	2309167,31
188	309799,37	2309150,87
189	309824,20	2309132,36
190	309903,75	2309071,14
Площадь – 406101 кв. метр		

Для формирования полосы постоянного отвода проектируемого объекта в границах кадастровых кварталов 61:30:0600004, 61:30:0010101, 61:30:0010102 образуются земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности, земель иного специального назначения, земель населенных пунктов, находящихся в государственной собственности.

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ участка	№ точки	X	Y
1	2	3	4
В границах кадастрового квартала 61:30:0600004 Образуемый многоконтурный земельный участок 61:30:0600004:2366 (ЗУ 1) (15 контуров), разрешенное использование – размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения «г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе»			
61:30:0600004:ЗУ 1 (1)			
ЗУ 1	4	310009,60	2309040,84
	5	310014,32	2309046,40
	221	309946,68	2309099,91
	220	309872,43	2309158,63
	219	309847,88	2309181,02
	218	309714,06	2309281,91
	217	309720,73	2309281,84
	10	309720,53	2309281,98

1	2	3	4
	216	309713,49	2309282,06
	215	309654,94	2309326,07
	213	309604,35	2309364,11
	211	309553,36	2309402,45
	210	309500,59	2309442,11
	209	309343,50	2309560,03
	208	309347,63	2309559,95
	15	309347,46	2309560,08
	207	309336,12	2309560,29
	206	309287,66	2309595,57
	205	309287,76	2309595,73
	204	309242,56	2309628,77
	203	309242,52	2309628,78
	202	309227,31	2309639,88
	201	309167,85	2309683,32
	19	309181,45	2309683,20
	20	308598,53	2310117,64
	21	308556,58	2310148,89
	22	308346,49	2310305,18
	200	308339,60	2310292,52
	199	309113,72	2309716,15
	198	309127,79	2309705,66
	197	309139,14	2309697,35
	196	309138,93	2309697,35
	195	309814,86	2309193,23
	194	309863,79	2309157,98
	193	309912,79	2309119,74
	192	309961,43	2309081,63
	191	310009,13	2309041,24
Площадь – 24487 кв. метров			
61:30:0600004:3У 1 (2)			
3У 2	222	309977,44	2309034,02
	226	309945,75	2309060,90
	225	309897,29	2309098,87
	224	309849,00	2309136,59
	223	309836,57	2309145,55
Площадь – 166 кв. метров			
61:30:0600004:3У 1 (3)			
3У 3	187	309777,31	2309167,31
	188	309799,37	2309150,87
	228	309829,36	2309150,74
	227	309806,65	2309167,11
Площадь – 483 кв. метра			
61:30:0600004:3У 1 (4)			

1	2	3	4
3У 4	182	309066,63	2309696,29
	183	309089,81	2309679,01
	230	309116,14	2309679,53
	229	309093,06	2309696,67
Площадь – 464 кв. метра			
61:30:0600004:3У 1 (5)			
3У 5	23	308341,60	2310308,82
	24	308108,68	2310482,10
	25	308025,42	2310544,24
	26	307965,32	2310589,18
	27	307724,21	2310768,92
	28	307726,31	2310771,73
	29	307623,96	2310848,02
	30	307635,31	2310855,28
	34	307604,39	2310876,60
	35	307595,57	2310869,18
	37	307474,08	2310959,07
	249	307472,56	2310957,09
	248	307472,38	2310957,26
	247	307467,88	2310951,90
	246	307477,53	2310943,95
	245	307475,33	2310941,17
	244	307537,51	2310894,06
	243	307548,07	2310883,54
	242	307557,31	2310894,38
	241	307592,37	2310866,17
	240	307594,31	2310865,73
	239	307590,20	2310861,35
	238	307589,16	2310863,05
	237	307578,30	2310871,89
	236	307572,10	2310865,10
	235	307767,37	2310719,22
234	307817,69	2310686,30	
233	308172,96	2310421,23	
232	308183,07	2310409,07	
231	308334,70	2310296,17	
Площадь – 14113 кв. метров			
61:30:0600004:3У 1 (6)			
3У 6	171	308229,16	2310312,34
	172	308228,29	2310310,07
	175	308228,43	2310265,41
	176	308257,08	2310264,42
	177	308257,90	2310283,63
	178	308260,30	2310297,01

1	2	3	4
	179	308312,07	2310258,50
	252	308311,97	2310278,29
	251	308254,45	2310321,12
	250	308253,44	2310309,85
Площадь – 2478 кв. метров			
61:30:0600004:3У 1 (7)			
3У 7	164	307903,02	2310558,922
	165	307928,562	2310539,88
	166	307988,57	2310495,03
	167	308077,47	2310428,66
	168	308079,56	2310431,47
	169	308226,47	2310322,18
	256	308228,19	2310340,68
	255	308167,61	2310385,79
	254	307916,47	2310572,10
	253	307928,27	2310562,63
Площадь – 6889 кв. метров			
61:30:0600004:3У 1 (8)			
3У 8	257	307541,82	2310827,88
	270	307535,55	2310834,04
	269	307547,83	2310847,23
	268	307532,87	2310858,34
	267	307512,04	2310869,43
	266	307368,88	2310971,03
	265	307327,20	2311002,97
	264	307326,43	2310987,81
	263	307362,60	2310960,88
	262	307371,99	2310967,52
	261	307511,47	2310869,39
	260	307546,55	2310846,54
	259	307534,06	2310833,53
Площадь – 831 кв. метр			
61:30:0600004:3У 1 (9)			
3У 9	119	307285,19	2311018,51
	272	307302,79	2311005,39
	271	307324,44	2311005,08
	273	307285,19	2311035,16
Площадь – 466 кв. метров			
61:30:0600004:3У 1 (10)			
3У 10	40	307474,91	2310967,52
	314	307474,34	2310967,92
	313	307475,04	2311022,18
	42	307491,70	2311018,99
	43	307491,88	2311019,94

1	2	3	4
	312	307476,40	2311022,89
	47	307475,96	2311087,40
	48	307469,27	2311105,04
	311	307469,04	2311054,26
	310	307324,74	2311108,83
	309	307329,70	2311108,83
	308	307329,75	2311212,75
	307	307327,34	2311212,87
	306	307325,69	2311431,61
	55	307335,62	2311431,88
	56	307336,19	2311458,91
	57	307322,12	2311459,19
	305	307315,11	2311103,10
	304	307285,19	2311103,10
	303	307285,19	2311084,15
	302	307312,69	2311063,60
	301	307314,84	2311068,27
	300	307313,00	2311069,19
	299	307320,30	2311082,96
	298	307349,05	2311066,76
	297	307347,51	2311060,24
	296	307342,24	2311047,93
	295	307329,92	2311054,37
	294	307332,26	2311059,35
	293	307320,77	2311064,76
	292	307318,35	2311060,10
	291	307313,52	2311062,97
	435	307390,83	2311005,19
	290	307401,64	2310996,10
	289	307404,16	2311000,19
	288	307408,96	2310996,40
	287	307410,21	2310997,98
	286	307412,09	2310996,48
	285	307409,27	2310993,11
	284	307417,38	2310986,76
	283	307416,56	2310985,10
	282	307419,26	2310983,65
	281	307431,70	2310999,62
	280	307458,32	2310981,86
	279	307444,76	2310964,33
	278	307461,37	2310951,75
	277	307462,74	2310953,44
	247	307465,82	2310950,94
	275	307471,55	2310957,87



1	2	3	4
	274	307471,35	2310958,03
	38	307472,89	2310959,98
	39	307471,57	2310960,87
Площадь – 15927 кв. метров			
61:30:0600004:ЗУ 1 (11)			
ЗУ 11	315	307286,41	2311166,03
	316	307291,44	2311428,20
	61	307278,55	2311428,95
	62	307273,21	2311175,86
Площадь – 3388 кв. метров			
61:30:0600004:ЗУ 1 (12)			
ЗУ 12	317	307291,56	2311434,35
	58	307292,10	2311459,84
	59	307279,21	2311460,11
	60	307278,68	2311435,09
Площадь – 326 кв. метров			
61:30:0600004:ЗУ 1 (13)			
ЗУ 13	68	307112,94	2311227,73
	69	307031,46	2311288,37
	70	306961,44	2311339,17
	71	306909,08	2311375,36
	72	306907,11	2311372,47
	73	306809,23	2311436,46
	74	306737,42	2311479,99
	330	306726,16	2311479,97
	329	306478,02	2311614,06
	328	306477,90	2311614,11
	327	306237,18	2311734,86
	326	306236,30	2311735,07
	325	306078,73	2311819,67
	324	306080,17	2311819,57
	84	306002,45	2311861,92
	85	305952,90	2311885,49
	323	306185,11	2311759,10
	322	306350,16	2311675,76
	321	306491,53	2311604,38
	320	306794,06	2311427,60
319	306978,32	2311302,73	
318	307100,10	2311210,81	
Площадь – 11750 кв. метров			
61:30:0600004:ЗУ 1 (14)			
ЗУ 14	336	307088,21	2311192,73
	335	306965,49	2311283,46
	334	306781,26	2311406,52

1	2	3	4
	333	306478,20	2311579,76
	332	306338,72	2311650,18
	331	306210,94	2311714,69
	96	306202,85	2311702,31
	97	306251,74	2311678,71
	98	306340,73	2311634,17
	99	306428,97	2311588,15
	100	306497,90	2311550,72
	338	306503,93	2311563,08
	337	306591,09	2311513,74
	102	306585,01	2311501,68
	103	306631,29	2311475,38
	104	306680,00	2311446,98
	105	306778,32	2311387,38
	106	306874,55	2311324,47
	107	306925,98	2311288,88
	108	306923,96	2311286,02
	109	306992,65	2311236,23
	110	307075,42	2311174,62
Площадь – 15561 кв. метр			
61:30:0600004:ЗУ 1 (15)			
ЗУ 15	340	306205,55	2311717,41
	339	306172,06	2311734,32
	90	305913,64	2311839,93
	91	305998,28	2311799,69
	341	306061,80	2311770,20
	93	306081,58	2311760,08
	94	306187,59	2311709,68
	95	306197,40	2311704,94
Площадь – 2696 кв. метров			
Площадь земельного участка 61:30:0600004:2366 (ЗУ1) – 100025 кв. метров			
В границах кадастрового квартала 61:30:0600004			
из земель населенного пункта			
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:30:0600004:2366 (ЗУ 2) (9 контуров), разрешенное использование – размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения «г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе»			
61:30:0600004:ЗУ 2 (1)			
ЗУ 1	172	308228,29	2310310,07
	173	308223,45	2310297,37
	174	308222,10	2310265,63
	175	308228,43	2310265,41
Площадь – 210 кв. метров			

1	2	3	4
61:30:0600004:3У 2 (2)			
3У 2	257	307541,82	2310827,88
	258	307534,06	2310833,53
	149	307510,51	2310809,02
	150	307519,73	2310796,17
	353	307528,55	2310803,55
	352	307555,52	2310814,42
	Площадь – 764 кв. метра		
61:30:0600004:3У 2 (3)			
3У 3	133	307208,22	2310618,71
	134	307209,03	2310621,44
	135	307204,44	2310622,80
	356	307200,40	2310621,46
	355	307201,49	2310623,67
	354	307201,20	2310623,75
	357	307199,89	2310621,12
Площадь – 20 кв. метров			
61:30:0600004:3У 2 (4)			
3У 4	263	307362,60	2310960,88
	264	307326,43	2310987,81
	366	307323,97	2310939,95
	365	307320,27	2310885,28
	364	307312,82	2310850,04
	363	307243,02	2310709,80
	138	307239,20	2310701,77
	139	307257,37	2310737,72
	362	307257,86	2310737,58
	361	307313,17	2310849,37
	360	307321,11	2310886,24
	359	307342,23	2310930,40
	358	307354,67	2310955,27
	Площадь – 1862 кв. метра		
61:30:0600004:3У 2 (5)			
3У 5	121	307296,06	2310940,67
	122	307275,09	2310899,16
	370	307274,72	2310894,53
	124	307105,45	2310549,69
	125	307123,67	2310540,48
	369	307215,81	2310721,53
	368	307283,42	2310856,84
	367	307291,59	2310888,42
Площадь – 9208 кв. метров			
61:30:0600004:3У 2 (6)			
3У 6	119	307285,19	2311018,51

1	2	3	4
	273	307285,19	2311035,16
	371	307269,49	2311047,19
	372	307215,06	2311085,13
	373	307214,35	2311084,16
	374	307211,77	2311080,59
	118	307208,21	2311075,79
Площадь – 1165 кв. метров			
61:30:0600004:3У 2 (7)			
3У 7	303	307285,19	2311084,15
	304	307285,19	2311103,10
	315	307286,41	2311166,03
	62	307273,21	2311175,86
	63	307273,17	2311174,16
	375	307284,70	2311167,08
	376	307283,99	2311122,48
	64	307272,20	2311128,21
	65	307271,81	2311109,48
	66	307230,68	2311140,14
	377	307224,08	2311131,01
	378	307193,19	2311153,90
	379	307142,13	2311184,55
	67	307152,15	2311198,55
	68	307112,94	2311227,73
	318	307100,99	2311210,81
	380	307118,03	2311198,04
	381	307192,64	2311153,33
Площадь – 2305 кв. метров			
61:30:0600004:3У 2 (8)			
3У 8	115	307186,57	2311091,90
	388	307189,75	2311096,97
	387	307190,05	2311096,77
	386	307191,51	2311099,06
	385	307190,94	2311099,63
	384	307192,13	2311101,11
	383	307187,02	2311104,67
	382	307184,28	2311100,53
	114	307181,67	2311095,55
Площадь – 68 кв. метров			
61:30:0600004:3У 2 (9)			
3У 9	113	307176,8	2311099,17
	390	307179,11	2311103,59
	389	307182,19	2311108,25
	393	307113,10	2311174,33
	336	307088,21	2311192,73

1	2	3	4
	110	307075,42	2311174,62
	111	307090,03	2311163,75
	392	307095,47	2311170,84
	391	307134,92	2311138,77
	112	307130,63	2311133,54
Площадь – 1842 кв. метра			
Площадь земельного участка 61:30:0600004:2366 (ЗУ 2) 17444 кв. метра			
В кадастровом квартале 61:30:0010101			
за границей населенного пункта, в соответствии с генеральным планом, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области от 03.03.2011 № 72			
Образуемый земельный участок 61:30:0600004:2366 (ЗУ 3), разрешенное использование – размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе			
1	2	3	4
ЗУ 1	253	307928,27	2310562,63
	254	307916,48	2310572,99
	351	307806,60	2310654,90
	350	307751,27	2310696,32
	349	307570,60	2310830,38
	348	307557,47	2310816,48
	352	307555,52	2310814,42
	257	307556,60	2310813,42
	156	307559,16	2310815,25
	157	307563,85	2310811,76
	158	307572,25	2310805,50
	159	307616,91	2310772,20
	345	307697,94	2310714,42
	161	307696,82	2310712,63
	162	307725,31	2310691,39
	344	307726,80	2310713,98
	343	307916,08	2310572,62
	342	307891,84	2310569,21
	163	307891,34	2310567,63
164	307903,02	2310558,92	
Площадь – 4193 кв. метра			
Площадь земельного участка 61:30:0600004:2366 (ЗУ 3) 4193 кв. метра			
В кадастровом квартале 61:30:0010101 в границах земель населенного пункта, в соответствии с генеральным планом, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области от 03.03.2011 № 72			

1	2	3	4
Образуемый земельный участок 61:30:0600004:2366 (ЗУ 4), разрешенное использование – размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе			
ЗУ 1	155	307541,33	2310802,46
	346	307536,89	2310805,49
	347	307538,50	2310807,56
	353	307528,55	2310803,55
	150	307519,73	2310796,17
	151	307523,47	2310790,95
	396	307526,11	2310794,60
	153	307528,23	2310793,07
	154	307529,70	2310794,12
	395	307529,13	2310794,53
	394	307532,48	2310799,51
	154	307534,84	2310797,81
Площадь – 136 кв. метров			
Площадь земельного участка 61:30:0600004:2366 (ЗУ 4) 136 кв. метров			
В кадастровом квартале 61:30:0010102 в границах земель населенного пункта, в соответствии с генеральным планом, утвержденным решением Собрании депутатов Песчанокопского сельского поселения Песчанокопского района Ростовской области от 03.03.2011 № 72			
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:30:0600004:2366 (ЗУ 5) (2 контура), разрешенное использование – размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Ставрополь (до границы Ставропольского края) на участке км 147 + 000 – 152 + 025 в Песчанокопском районе			
ЗУ 1	131	307198,84	2310586,92
	132	307205,03	2310607,89
	398	307198,54	2310593,97
	397	307187,26	2310596,87
	130	307184,34	2310591,19
Площадь: 112 кв. метров			
ЗУ 2	126	307149,33	2310527,51
	127	307150,78	2310526,78
	128	307160,64	2310546,29
Площадь: 18 кв. метров			
Площадь земельного участка 61:30:0600004:2366 (ЗУ 5) 130 кв. метров			
Площадь земельного участка 61:30:0600004:2366 (ЗУ 1 – 5) – 121928 кв. метров			

Общая площадь образуемых земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, составляет 121928 кв. метров.

Перечень земельных участков, полностью или частично попадающих в границы полосы постоянного отвода линейного объекта, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Общая площадь (кв. метров)	Площадь в границах полосы отвода (кв. метров)
1	2	3	4	5
Земельный участок (существующий отвод автодороги)				
1.	61:30:0600004:2366	–	608800	149185
Земельные участки, полностью попадающие в границу полосы постоянного отвода линейного объекта				
1.	61:30:0600004:439	для общего пользования (уличная сеть)	55	55
2.	61:30:0600004:418	для общего пользования (уличная сеть)	63	63
3.	61:30:0600004:416	для размещения военных организаций, учреждений и других объектов	630	630
4.	61:30:0600004:412	под объекты общего пользования (торговый павильон)	145	145
5.	61:30:0600004:45	для объектов общественно-делового назначения	900	900
6.	61:30:0600004:441	закусочная «Вояж»	183	183
7.	61:30:0600004:392	под строительство мастерской по ремонту автомобилей	670	670
8.	61:30:0600004:4961	для сельскохозяйственного производства	6000	6000
Земельные участки, частично попадающие в границы полосы постоянного отвода линейного объекта				
1.	61:30:0600004:2444	для сельскохозяйственного производства	78000	27
2.	61:30:0600004:2440	для сельскохозяйственного производства	78000	7
3.	61:30:0600004:5478(1)	для объекта «Строительство волоконно-оптических линий связи (ВОЛС) на участке: БС 610512 (с. Песчанокосское, ул. Энгельса, 1 – М9)»	116	89

1	2	3	4	5
		в Песчанокопском районе Ростовской области		
4.	61:30:0600004:442	для сельскохозяйственного производства	78000	1346
5.	61:30:0600004:2378	для сельскохозяйственного производства	670	248
6.	61:30:0600004:2390	для сельскохозяйственного производства	78000	1963
7.	61:30:0600004:2396	для сельскохозяйственного производства	78000	3620
8.	61:30:0600004:2395	для сельскохозяйственного производства	78000	2662
9.	61:30:0600004:4968	для объекта «Строительство волоконно-оптических линий связи (ВОЛС) на участке: «Отпай в Ростовском филиале до 10 км» на участке: RUS6161031 «Песчанокопск РРС» – Муфта М9 Сальск – Тихорецк	4543	166
10.	61:30:0600004:2375	–	233000	10686
11.	61:30:0600004:3244	для сельскохозяйственного производства	44200	18691
12.	61:30:0600004:2557	для сельскохозяйственного производства	253000	643
13.	61:30:0600004:4375	для ведения сельскохозяйственного производства	5400	544
14.	61:30:0600004:4256	для ведения сельскохозяйственного производства	5391	851
15.	61:30:0600004:4087	для сельскохозяйственного производства	83105	557
16.	61:30:0600004:3507	для сельскохозяйственного производства	83108	137
17.	61:30:0600004:1602	для сельскохозяйственного производства	83107	396
18.	61:30:0600004:1600	для сельскохозяйственного производства	83111	406
19.	61:30:0600004:2988	для сельскохозяйственного производства	249377	540
20.	61:30:0600004:2982	для сельскохозяйственного	83130	212



1	2	3	4	5
		производства		
21.	61:30:0600004:2985	для сельскохозяйственного производства	83104	222
22.	61:30:0600004:3200	для сельскохозяйственного производства	68137	236
23.	61:30:0600004:3305	для сельскохозяйственного производства	83116	294
24.	61:30:0600004:3288	для сельскохозяйственного производства	166211	744
25.	61:30:0600004:5008	для сельскохозяйственного производства	83100	1031
26.	61:30:0600004:1438	для сельскохозяйственного производства	83 137	627
27.	61:30:0600004:3377	для сельскохозяйственного производства	623217	3844
28.	61:30:0600004:3378	для сельскохозяйственного производства	581959	19979
29.	61:30:0600004:939	для сельскохозяйственного производства	254569	39041
30.	61:30:0600004:5022	под строительство придорожного комплекса (АЗС, стоянка грузового автотранспорта, мини-гостиница, кафе)	70000	23870
31.	61:30:0600004:3344	под строительство СТО	1006	398
32.	61:30:0600004:5580	для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения	300	63
33.	61:30:0600004:440	для общего пользования (уличная сеть)	289	208
34.	61:30:0600004:411	торговая точка	82	63
35.	61:30:0600004:2421	для сельскохозяйственного производства	77999	1535
36.	61:30:0600004:2376	—	43923	14554
37.	61:30:0010102:66	для пункта технического обслуживания	7600	1815
38.	61:30:0010101:1	АЗС	21000	4170
39.	61:30:0010101:276	для ведения личного	5450	105

1	2	3	4	5
		подсобного хозяйства		
40.	61:30:0010101:328	для ведения личного подсобного хозяйства	438	74
41.	61:30:0010102:6	для размещения объектов розничной торговли	66	11
42.	61:30:0010101:131	для объектов общественно-делового назначения	198	9

Каталог координат поворотных точек земельных участков, образуемых для формирования полосы отвода объекта приведены в таблице № 4.

Таблица № 4

№ п/п	№ точки	X	Y
1	2	3	4
1.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:2366		
	:ЗУ 1, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
1.1.	191	310009,60	2309040,84
	192	310009,13	2309041,24
	193	309961,43	2309081,63
	194	309912,79	2309119,74
	195	309863,79	2309157,98
	199	309814,86	2309193,23
	232	309113,72	2309716,15
	233	308183,07	2310409,07
	234	308172,96	2310421,23
	235	307817,69	2310686,30
	243	307549,58	2310882,03
	244	307537,51	2310894,06
	435	307390,83	2311005,19
	381	307192,64	2311153,33
	380	307118,03	2311198,04
	319	306978,32	2311302,73
	320	306794,06	2311427,60
	321	306491,53	2311604,38
	322	306350,16	2311675,76
	323	306185,11	2311759,10
	85	305952,89	2311885,49
	86	305915,89	2311903,08
	87	305893,70	2311856,40
	88	305905,52	2311851,22
	89	305903,11	2311844,94

1	2	3	4
1.2.	90	305913,64	2311839,93
	339	306172,06	2311734,32
	332	306338,72	2311650,18
	333	306478,20	2311579,76
	334	306781,26	2311406,52
	335	306965,49	2311283,46
	393	307113,10	2311174,33
	389	307183,01	2311107,47
	371	307269,49	2311047,19
	266	307368,88	2310971,03
	267	307512,04	2310869,43
	268	307532,87	2310858,34
	269	307547,83	2310847,23
	259	307535,55	2310834,04
	352	307555,52	2310814,42
	349	307570,60	2310830,38
	350	307751,27	2310696,32
	351	307806,60	2310654,90
	255	308167,61	2310385,79
	256	308228,19	2310340,68
	169	308226,47	2310322,18
	170	308231,48	2310318,45
	171	308229,16	2310312,34
	250	308253,44	2310309,85
	251	308254,45	2310321,12
	229	309097,91	2309693,06
	435	309799,54	2309172,23
	224	309849,00	2309136,59
	225	309897,29	2309098,87
	226	309945,75	2309060,90
2	309992,82	2309020,97	
Площадь: 149185 кв. метров			
КН 61:30:0600004:2366, сохраняемый в измененных границах, площадь – 459624 кв. метра			
2.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка 61:30:0600004:2444 с кадастровым номером 61:30:0600004:2366:		
	:ЗУ 1 – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
2.1.	91	305998,28	2311799,67
	92	306061,52	2311769,62
	341	306061,79	2311770,20
Площадь – 27 кв. метров			
:ЗУ 2 не подлежит изъятию			

1	2	3	4
2.2.	1	306061,52	2311769,62
	2	305985,13	2311805,79
	3	305654,87	2310951,52
	4	305998,28	2311769,62
	5	305737,05	2310923,54
Площадь – 77973 кв. метра			
3.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:2440		
3.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	92	306061,52	2311769,62
	93	306081,58	2311760,08
	341	306061,80	2311770,20
Площадь – 7 кв. метров			
3.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	306138,22	2311731,12
	2	306081,58	2311760,08
	3	306061,52	2311769,62
	4	305737,10	2310923,54
	5	305820,38	2310895,24
Площадь – 77993 кв. метра			
4.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка 61:30:0600004:5478 (1)		
4.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	331	306210,94	2311714,69
	340	306205,55	2311717,41
	95	306197,40	2311704,94
	96	306202,85	2311702,31
Площадь – 89 кв. метров			
4.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	306202,85	2311702,31
	2	306197,40	2311704,94
	3	306195,04	2311701,34
	4	306200,40	2311698,54
Площадь – 27 кв. метров			
5.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:442		
5.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	102	306585,01	2311501,68
	337	306591,09	2311513,74
	338	306503,93	2311563,08
	100	306497,90	2311550,72

1	2	3	4
	101	306516,42	2311540,66
	Площадь – 1346 кв. метров		
5.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	306585,01	2311501,68
	2	306516,42	2311540,66
	3	306497,90	2311550,72
	4	306135,55	2310808,23
	5	306219,58	2310776,63
	Площадь – 76654 кв. метра		
6.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004: 2378		
6.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	83	306094,27	2311818,27
	84	306002,45	2311861,92
	324	306080,15	2311819,58
	Площадь – 248 кв. метров		
6.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307296,32	2311707,55
	2	307298,63	2311829,68
	3	305933,14	2311945,84
	4	305921,50	2311912,95
	5	305926,95	2311903,07
	6	306002,45	2311861,92
	7	306094,27	2311818,27
	Площадь – 155498 кв. метров		
7.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004: 2390		
7.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	81	306275,64	2311731,57
	82	306212, 50	2311762,06
	83	306094,27	2311818,27
	325	306078,73	2311819,67
	326	306236,30	2311735,07
	Площадь – 1963 кв. метра		
7.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307295,04	2311640,97
	2	307296,31	2311707,54
	3	306094,27	2311818,27
	4	306212,50	2311762,06
	5	306275,64	2311731,57
	Площадь – 76005 кв. метров		

1	2	3	4
8.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004: 2396		
8.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	78	306504,93	2311612,89
	79	306456,21	2311639,35
	80	306367,12	2311685,81
	81	306275,64	2311731,57
	327	306237,18	2311734,86
	328	306477,90	2311614,11
	Площадь – 3620 кв. метров		
8.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307293,85	2311578,75
	2	307295,05	2311640,96
	3	306275,64	2311731,57
	4	306367,12	2311685,81
	5	306456,21	2311639,35
	6	306504,93	2311612,89
	Площадь – 74348 кв. метров		
9.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004: 2395		
9.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	74	306737,42	2311479,10
	75	306709,22	2311497,09
	76	306660,50	2311525,49
	77	306544,52	2311591,40
	78	306504,93	2311612,89
	329	306478,02	2311614,06
	330	306726,16	2311479,97
	Площадь – 2662 кв. метра		
9.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307291,98	2311480,95
	2	307293,85	2311578,74
	3	306504,93	2311612,90
	4	306544,52	2311591,40
	5	306660,50	2311525,49
	6	306709,22	2311497,08
	7	306737,42	2311479,99
	Площадь – 75318 кв. метров		
10.	Земельные участки, образуемые путем раздела многоконтурного земельного участка КН 61:30:0600004:4968		
10.1.	:ЗУ 1, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	316	307291,44	2311428,20

1	2	3	4
	317	307291,56	2311434,35
	60	307278,68	2311435,09
	61	307278,55	2311428,10
	Площадь – 79 кв. метров		
10.2.	:ЗУ 2, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	22	308346,49	2310305,18
	23	308341,60	2310308,82
	231	308334,72	2310296,20
	200	308339,60	2310292,52
	Площадь – 87 кв. метров		
10.3.	КН 61:30:0600004:4968, сохраняемый в измененных границах, площадь – 4377 кв. метров		
11.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:2375		
11.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	305	307315,11	2311103,10
	57	307322,12	2311459,21
	58	307292,09	2311459,79
	304	307285,19	2311103,10
	Площадь – 10686 кв. метров		
11.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307322,12	2311459,21
	2	307346,55	2312700,21
	3	307366,49	2312699,88
	4	307366,44	2312729,83
	5	307346,45	2312730,17
	6	307356,22	2313231,60
	7	307376,24	2313231,19
	8	307376,89	2313261,44
	9	307356,88	2313261,61
	10	307364,86	2313674,86
	11	307384,84	2313674,81
	12	307385,67	2313704,78
	13	307365,69	2313704,79
	14	307390,72	2315001,23
	15	307395,16	2315233,22
	16	307415,13	2315233,32
	17	307416,36	2315263,29
	18	307396,44	2315264,66
	19	307418,25	2315466,01
	20	307464,22	2315682,15
	21	307781,23	2316848,86
	22	307812,10	2317000,72

1	2	3	4
	23	307823,04	2317076,15
	24	307835,47	2317228,42
	25	307865,92	2317973,02
	26	307868,99	2318101,67
	27	307863,93	2318282,75
	28	307835,88	2318732,45
	29	307804,76	2318751,29
	30	307833,74	2318281,08
	31	307838,94	2318101,59
	32	307835,80	2317974,17
	33	307805,42	2317229,09
	34	307793,06	2317078,85
	35	307782,36	2317005,02
	36	307751,92	2316855,99
	37	307435,27	2315689,33
	38	307389,29	2315474,20
	39	307373,66	2315479,87
	40	307364,10	2315451,43
	41	307385,55	2315443,67
	42	307366,57	2315266,32
	43	307364,75	2315218,29
	44	307361,61	2315036,30
	45	307341,28	2315023,33
	46	307341,28	2314993,33
	47	307360,46	2314966,52
	48	307335,47	2313689,97
	49	307326,83	2313247,06
	50	307316,40	2312716,06
	51	307292,09	2311459,84
	Площадь – 223934 кв. метра		
12.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:3244		
12.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	311	307469,04	2311054,26
	48	307469,27	2311105,04
	49	307419,02	2311237,56
	50	307410,48	2311258,23
	51	307396,10	2311281,14
	52	307379,21	2311296,77
	53	307357,50	2311307,92
	54	307333,12	2311313,16
	55	307335,62	2311431,87
	306	307325,69	2311431,61



1	2	3	4
	307	307327,34	2311212,87
	308	307329,75	2311212,75
	432	307388,73	2311209,75
	433	307388,21	2311109,35
	309	307329,70	2311108,87
	310	307324,74	2311108,83
	Площадь – 18691 кв. метр		
12.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307469,27	2311105,04
	2	307470,75	2311435,46
	3	307335,62	2311431,87
	4	307333,12	2311313,16
	5	307357,50	2311307,92
	6	307379,21	2311296,72
	7	307396,10	2311281,14
	8	307410,48	2311258,23
	9	307419,02	2311237,56
	Площадь – 25515 кв. метров		
13.	Земельные участки, образуемые путем раздела многоконтурного земельного участка КН 61:30:0600004:2557		
13.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	43	307491,92	2311019,93
	44	307492,07	2311020,57
	45	307487,73	2311054,50
	46	307480,42	2311075,64
	47	307475,96	2311087,40
	312	307476,40	2311022,89
	Площадь – 643 кв. метра		
13.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307764,09	2310968,04
	2	307881,82	2311439,48
	3	307473,54	2311434,67
	4	307475,96	2311087,40
	5	307480,42	2311075,64
	6	307487,73	2311054,50
	7	307492,07	2311020,57
	8	307491,92	2311019,93
	Площадь – 154467 кв. метров		
13.3.	:ЗУ 3 не подлежит изъятию		
	1	308069,85	2310760,13
	2	308055,96	2311432,83
	3	307957,27	2311428,83
	4	307901,48	2310934,19

1	2	3	4
	5	307772,86	2310958,99
	6	307709,31	2310883,48
	Площадь – 106356 кв. метров		
14.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:4375		
14.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	40	307474,91	2310967,52
	41	307484,19	2310987,29
	42	307491,70	2311018,99
	313	307475,04	2311022,18
	314	307474,34	2310967,92
	Площадь – 544 кв. метра		
14.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307583,85	2310891,02
	2	307569,95	2310932,56
	3	307520,49	2310966,67
	4	307545,62	2311008,67
	5	307491,70	2311018,99
	6	307484,19	2310987,29
	7	307474,91	2310967,52
	Площадь – 4857 кв. метров		
15.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка 61:30:0600004:4256		
15.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	30	307635,31	2310855,28
	31	307648,21	2310863,53
	32	307631,74	2310894,41
	33	307611,78	2310882,82
	34	307604,39	2310876,60
	Площадь – 851 кв. метр		
15.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307660,69	2310838,48
	2	307708,59	2310885,58
	3	307711,06	2310888,41
	4	307677,68	2310908,40
	5	307666,31	2310909,80
	6	307621,05	2310897,34
	7	307569,95	2310932,56
	8	307583,85	2310891,02
	9	307604,39	2310876,60
	10	307611,78	2310882,82
	11	307631,74	2310894,41

1	2	3	4
	12	307648,21	2310863,53
	13	307635,31	2310855,28
	Площадь – 4540 кв. метров		
16.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:4087		
16.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	18	309239,58	2309639,87
	19	309181,45	2309683,20
	201	309167,85	2309683,32
	202	309227,31	2309639,88
	Площадь – 557 кв. метров		
16.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311754,98	2309638,83
	2	311755,41	2309660,65
	3	309181,45	2309683,20
	4	309239,58	2309639,87
	Площадь – 82548 кв. метров		
17.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка 61:30:0600004:3507		
17.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	17	309254,96	2309628,55
	18	309239,58	2309639,87
	202	309227,31	2309639,88
	203	309242,52	2309628,78
	Площадь – 137 кв. метров		
17.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311753,91	2309583,83
	2	311754,98	2309638,83
	3	309239,58	2309639,87
	4	309254,96	2309628,55
	Площадь – 82971 кв. метр		
18.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка 61:30:0600004:1602		
18.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	16	309299,96	2309595,49
	17	309254,96	2309628,55
	204	309242,56	2309628,77
	205	309287,76	2309595,73
	Площадь – 396 кв. метров		
18.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311753,09	2309549,25

1	2	3	4
	2	311753,68	2309583,83
	3	309254,96	2309628,55
	4	309299,96	2309595,49
	Площадь – 82711 кв. метров		
19.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка 61:30:0600004:1600		
19.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	15	309347,46	2309560,08
	16	309299,96	2309595,49
	206	309287,78	2309595,72
	207	309336,12	2309560,29
	Площадь – 406 кв. метров		
19.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311752,25	2309515,68
	2	311753,09	2309549,24
	3	309299,96	2309595,49
	4	309347,46	2309560,08
	Площадь – 82705 кв. метров		
20.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:2988		
20.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	14	309505,78	2309442,06
	208	309347,54	2309560,02
	209	309343,50	2309560,03
	210	309500,59	2309442,11
	Площадь – 540 кв. метров		
20.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311739,12	2309416,38
	2	311744,01	2309515,79
	3	309347,54	2309560,02
	4	309505,78	2309442,06
	Площадь – 248837 кв. метров		
21.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:2982		
21.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	13	309558,97	2309402,41
	14	309505,78	2309442,06
	210	309500,59	2309442,11
	211	309553,33	2309402,47
	Площадь – 212 кв. метров		
21.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		

1	2	3	4
	1	311737,34	2309380,28
	2	311739,12	2309416,37
	3	309505,78	2309442,06
	4	309558,97	2309402,41
Площадь – 82918 кв. метров			
22.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:2985		
22.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	12	309610,45	2309364,04
	13	309558,97	2309402,41
	211	309553,33	2309402,47
	212	309604,34	2309364,11
Площадь – 222 кв. метра			
22.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311555,60	2309340,18
	2	311555,76	2309358,96
	3	311736,14	2309355,83
	4	311737,33	2309380,28
	6	309558,97	2309402,41
	7	309610,45	2309364,04
Площадь – 82882 кв. метра			
23.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:3200		
23.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	11	309661,47	2309326,00
	12	309610,45	2309364,04
	213	309604,35	2309364,11
	214	309654,96	2309326,07
Площадь – 236 кв. метров			
23.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311556,26	2309306,92
	2	311556,50	2309334,86
	3	311556,53	2309340,17
	4	309610,45	2309364,04
	5	309661,47	2309326,00
Площадь – 67901 кв. метр			
24.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:3305		
24.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	10	309720,53	2309281,98
	11	309661,47	2309326,00

1	2	3	4
	215	309654,94	2309326,07
	216	309713,49	2309282,06
	Площадь – 294 кв. метра		
24.2.	ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311556,10	2309261,51
	2	311556,26	2309306,92
	3	309661,47	2309326,00
	4	309720,53	2309281,98
	Площадь – 82822 кв. метра		
25.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:3288		
25.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	9	309856,11	2309180,10
	217	309720,73	2309281,84
	218	309714,06	2309281,91
	219	309847,88	2309181,02
	Площадь – 744 кв. метра		
25.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311555,59	2309173,73
	2	311555,85	2309261,20
	3	309720,73	2309281,84
	4	309856,11	2309180,98
	Площадь – 165467 кв. метров		
26.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:5008		
26.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	7	309960,19	2309099,86
	8	309939,83	2309116,55
	9	309856,11	2309180,98
	219	309847,88	2309181,02
	220	309872,43	2309158,63
	221	309946,68	2309099,91
	Площадь – 1031 кв. метр		
26.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311485,62	2309094,75
	2	311486,36	2309143,14
	3	310266,47	2309138,12
	4	310261,01	2309147,75
	5	310260,15	2309179,26
	6	309856,11	2309180,98
	7	309939,83	2309116,55
	8	309960,19	2309099,86

1	2	3	4
	Площадь – 82069 кв. метров		
27.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:1438		
27.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	5	310014,32	2309046,40
	6	310018,84	2309051,79
	7	309960,19	2309099,86
	8	309946,68	2309099,91
	Площадь – 627 кв. метров		
27.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	311484,84	2309040,06
	2	311485,62	2309094,75
	3	309960,19	2309099,86
	4	310018,84	2309051,79
	5	310014,32	2309046,40
	6	310017,64	2309043,77
	Площадь – 82510 кв. метров		
28.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:3377		
28.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	1	309981,39	2309007,50
	2	309992,82	2309020,98
	3	309993,26	2309021,50
	222	309977,40	2309034,05
	223	309836,57	2309145,55
	428	309830,01	2309150,74
	188	309799,37	2309150,87
	189	309824,20	2309132,36
	190	309903,75	2309071,14
	Площадь – 3844 кв. метра		
28.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	310319,51	2308706,24
	2	310054,62	2308972,92
	3	309993,24	2309021,51
	4	309992,80	2309020,99
	5	309981,39	2309007,50
	6	309903,75	2309071,14
	7	309824,20	2309132,36
	8	309799,37	2309150,87
	9	308667,66	2309155,76
	10	308671,44	2308975,48
	11	308734,80	2308969,44

1	2	3	4
	12	308749,13	2308704,67
	13	310214,04	2308696,82
	Площадь – 619373 кв. метра		
29.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:3378		
	:ЗУ 1 подлежит изъятию		
29.1.	434	309813,68	2309167,06
	429	309131,31	2309679,83
	183	309089,81	2309679,01
	184	309183,69	2309609,01
	185	309230,10	2309574,82
	186	309275,61	2309541,30
	187	309777,31	2309167,31
	Площадь – 19979 кв. метров		
29.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	309777,31	2309167,31
	2	309275,61	2309541,30
	3	309230,10	2309574,82
	4	309183,69	2309609,01
	5	309089,81	2309679,01
	6	308307,80	2309663,56
	7	308310,84	2309177,43
	Площадь – 561980 кв. метров		
30.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:939		
30.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	197	309139,14	2309697,35
	198	309127,79	2309705,66
	199	309113,72	2309716,15
	430	308311,86	2310302,79
	252	308311,97	2310278,29
	179	308312,07	2310258,50
	180	308521,96	2310102,35
	181	308563,86	2310071,14
	182	309066,63	2309696,29
	Площадь – 39041 кв. метр		
30.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	309066,63	2309696,29
	2	308563,86	2310071,14
	3	308521,96	2310102,35
	4	308312,07	2310258,50
	5	308314,72	2309685,26
	Площадь – 215528 кв. метров		



1	2	3	4
31.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:5022		
31.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	259	307534,06	2310833,53
	260	307546,55	2310846,54
	261	307511,47	2310869,39
	262	307371,99	2310967,52
	263	307362,60	2310960,88
	145	307441,83	2310902,02
	146	307481,80	2310872,50
	147	307528,79	2310837,77
	Площадь – 2915 кв. метров		
31.2.	:ЗУ 2 подлежит изъятию, разрешенное использование – общее пользование территории		
	259	307534,06	2310833,53
	147	307528,79	2310837,77
	148	307503,10	2310819,35
	149	307510,51	2310809,02
31.3.	Площадь – 315 кв. метров		
	:ЗУ 3 подлежит изъятию, разрешенное использование – общее пользование территории		
	135	307204,44	2310622,80
	136	307202,86	2310623,26
	355	307201,49	2310623,67
	356	307200,40	2310621,46
	Площадь: 4 кв. метра		
31.4.	:ЗУ 4 подлежит изъятию, разрешенное использование – общее пользование территории		
	140	307286,49	2310729,09
	141	307325,99	2310732,71
	142	307359,94	2310753,22
	143	307376,66	2310774,50
	144	307387,32	2310794,16
	145	307441,83	2310902,02
	263	307362,60	2310960,88
	358	307354,67	2310955,27
	359	307342,23	2310930,40
	360	307321,11	2310886,24
	361	307313,17	2310849,37
	362	307257,86	2310737,58
	Площадь – 20636 кв. метров		
31.5.	:ЗУ 5 не подлежит изъятию		
	1	307442,08	2310541,89

1	2	3	4
	2	307477,92	2310775,09
	3	307510,51	2310809,02
	4	307503,10	2310819,35
	5	307528,79	2310837,77
	6	307441,83	2310902,02
	7	307387,32	2310794,16
	8	307376,66	2310774,50
	9	307359,94	2310753,22
	10	307325,99	2310732,71
	11	307286,49	2310729,09
	12	307257,86	2310737,58
	13	307201,49	2310623,67
	14	307202,86	2310623,26
	15	307204,44	2310622,80
	16	307296,79	2310653,28
	17	307356,30	2310581,29
	Площадь – 46130 кв. метров		
32.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:3344		
32.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	391	307134,92	2311138,77
	392	307095,47	2311170,84
	111	307090,03	2311163,75
	112	307130,63	2311133,54
	Площадь – 398 кв. метров		
32.2.	ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307130,63	2311133,54
	2	307090,03	2311163,75
	3	307083,25	2311154,92
	4	307122,39	2311123,50
	Площадь – 608 кв. метров		
33.	Земельные участки, образуемые путем раздела многоконтурного земельного участка 61:30:0600004:5580		
33.1.	:ЗУ 1, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	114	307181,67	2311095,55
	382	307184,28	2311100,53
	383	307187,02	2311104,70
	389	307182,19	2311108,25
	390	307176,80	2311099,17
	113	307176,80	2311099,17
	Площадь – 63 кв. метра		

1	2	3	4
	КН 61:30:0600004:5580, сохраняемый в измененных границах, площадь – 237 кв. метров		
34.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:440		
	:ЗУ 1, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
34.1.	436	307215,52	2311085,77
	437	307196,19	2311099,31
	438	307194,82	2311097,65
	439	307200,53	2311093,11
	440	307196,46	2311088,18
	441	307193,20	2311090,69
	442	307194,10	2311091,62
	443	307190,29	2311094,87
	444	307191,98	2311096,59
	445	307191,53	2311100,36
	385	307190,94	2311099,63
	386	307191,51	2311099,06
	387	307190,05	2311096,77
	116	307186,82	2311091,71
	117	307194,62	2311085,91
	118	307208,21	2311075,79
	374	307211,77	2311080,59
	446	307209,01	2311082,74
	447	307208,74	2311082,44
	448	307208,36	2311082,78
	449	307208,62	2311083,08
	450	307203,50	2311087,06
	452	307202,48	2311085,83
	453	307201,12	2311089,06
	454	307199,98	2311089,87
	455	307201,93	2311092,17
	456	307209,23	2311086,55
	373	307214,35	2311084,16
	Площадь – 208 кв. метров		
34.2.	КН 61:30:0600004:440, сохраняемый в измененных границах, площадь – 81 кв. метр		
35.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:411		
	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
35.1.	117	307194,62	2311085,91
	457	307198,13	2311091,51
	388	307189,75	2311096,97
	115	307186,57	2311091,90

1	2	3	4
	Площадь – 63 кв. метра		
35.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307194,62	2311085,91
	2	307186,57	2311091,90
	3	307185,39	2311090,02
	4	307193,77	2311084,56
	Площадь – 19 кв. метров		
36.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:2421		
36.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	370	307274,72	2310894,53
	122	307275,09	2310899,16
	123	307099,90	2310552,49
	124	307105,45	2310549,69
	Площадь – 1535 кв. метров		
36.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307275,09	2310899,16
	2	307282,60	2310994,41
	3	307201,12	2311059,60
	4	306938,52	2310513,70
	5	307064,84	2310466,96
	6	307105,45	2310549,69
	7	307099,90	2310552,49
	Площадь – 76464 кв. метра		
37.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0600004:2376		
37.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	264	307326,43	2310987,81
	431	307327,31	2311005,04
	272	307302,80	2311005,39
	Площадь – 211 кв. метров		
37.2.	:ЗУ 2 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	364	307312,82	2310850,04
	365	307320,27	2310885,28
	366	307323,97	2310939,95
	264	307326,43	2310987,81
	120	307321,67	2310991,35
	121	307296,06	2310940,67
	367	307291,59	2310888,42
	368	307283,42	2310856,84
	369	307215,81	2310721,53

1	2	3	4
	125	307123,67	2310540,48
	126	307149,33	2310527,51
	128	307160,64	2310546,29
	129	307183,46	2310591,45
	130	307184,34	2310591,19
	397	307187,26	2310596,87
	398	307198,54	2310593,97
	132	307205,03	2310607,89
	133	307208,22	2310618,71
	357	307199,89	2310621,12
	354	307201,20	2310623,75
	137	307199,96	2310624,12
	138	307239,20	2310701,77
	363	307243,02	2310709,80
	Площадь – 14343 кв. метра		
37.3.	:ЗУ 3 не подлежит изъятию		
	1	307149,33	2310527,51
	2	307123,67	2310540,48
	3	307112,12	2310517,79
	4	306956,86	2310212,94
	5	306811,45	2309927,11
	6	306775,77	2309850,39
	7	306728,95	2309733,56
	8	306712,52	2309685,02
	9	306687,19	2309591,54
	10	306585,98	2309153,90
	11	306592,59	2309154,20
	12	306573,78	2309066,90
	13	306674,99	2309419,69
	14	306713,86	2309587,33
	15	306739,38	2309680,65
	16	306754,95	2309726,61
	17	306783,62	2309797,68
	18	306795,88	2309840,41
	19	307092,62	2310474,46
	20	307139,58	2310511,31
	Площадь – 28399 кв. метров		
37.4.	:ЗУ 4 не подлежит изъятию		
	1	307160,64	2310546,29
	2	307164,76	2310553,14
	3	307184,34	2310591,19
	4	307183,46	2310591,45
	Площадь – 34 кв. метра		
37.5.	:ЗУ 5 не подлежит изъятию		

1	2	3	4
	1	307209,85	2310618,24
	2	307208,22	2310618,71
	3	307205,03	2310607,89
	Площадь – 10 кв. метров		
37.6.	:ЗУ 6 не подлежит изъятию		
	1	307201,20	2310623,75
	2	307220,41	2310662,22
	3	307239,20	2310701,77
	4	307199,96	2310624,12
	Площадь – 74 кв. метра		
37.7.	:ЗУ 7 не подлежит изъятию		
	1	307321,67	2310991,35
	2	307302,79	2311005,39
	3	307296,81	2311005,48
	4	307296,06	2310940,67
	Площадь – 852 кв. метра		
38.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка 61:30:0010102:66		
38.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	66	307230,68	2311140,14
	67	307152,15	2311198,55
	379	307142,13	2311184,55
	378	307193,19	2311153,90
	377	307224,08	2311131,01
	Площадь – 1282 кв. метра		
38.2.	:ЗУ 2 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	376	307283,99	2311122,48
	375	307284,70	2311167,08
	63	307273,17	2311174,16
	64	307272,20	2311128,21
	Площадь – 533 кв. метра		
38.3.	:ЗУ 3 не подлежит изъятию		
	1	307272,20	2311128,21
	2	307273,17	2311174,16
	3	307176,97	2311233,23
	4	307152,15	2311198,55
	5	307230,68	2311140,14
	6	307235,09	2311146,25
	Площадь – 5785 кв. метров		
39.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0010101:1		

1	2	3	4
39.1.	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	163	307891,34	2310567,63
	342	307891,84	2310569,21
	343	307916,08	2310572,62
	344	307726,80	2310713,98
	162	307725,31	2310691,39
39.2.	Площадь – 4170 кв. метров :ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307863,07	2310509,040
	2	307876,14	2310519,97
	3	307891,34	2310567,63
	4	307725,31	2310691,39
	5	307716,54	2310557,98
40.	Площадь – 16830 кв. метров Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0010101:276		
	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	161	307696,82	2310712,63
	345	307697,94	2310714,42
	159	307616,91	2310772,20
	160	307687,46	2310719,61
40.2.	Площадь – 105 кв. метров :ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307673,26	2310674,95
	2	307696,82	2310712,63
	3	307687,46	2310719,61
	4	307616,91	2310772,20
	5	307608,58	2310778,14
41.	Площадь – 5345 кв. метров Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0010101:328		
	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
	257	307556,60	2310813,42
	352	307555,52	2310814,42
	347	307538,50	2310807,56
	346	307536,89	2310805,49
155	307541,33	2310802,46	

1	2	3	4
	Площадь – 74 кв. метра		
41.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307564,51	2310792,56
	2	307563,36	2310793,32
	3	307557,63	2310797,50
	4	307560,04	2310800,69
	5	307554,48	2310804,59
	6	307557,78	2310809,10
	7	307559,46	2310811,14
	8	307556,67	2310813,47
	9	307541,33	2310802,46
	10	307546,54	2310798,91
	11	307542,29	2310792,47
	12	307550,51	2310786,47
	13	307556,53	2310781,53
	14	307560,00	2310786,18
	Площадь – 364 кв. метра		
42.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0010102:6		
	:ЗУ 1 подлежит изъятию		
42.1.	155	307534,84	2310797,81
	394	307532,48	2310799,51
	395	307529,13	2310794,53
	154	307529,70	2310794,12
	Площадь: 11 кв. метров		
42.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307541,40	2310793,08
	2	307534,84	2310797,81
	3	307529,70	2310794,12
	4	307538,05	2310788,10
	Площадь – 55 кв. метров		
43.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка КН 61:30:0010101:131		
	:ЗУ 1 подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт		
43.1.	153	307528,23	2310793,07
	396	307526,11	2310794,60
	151	307523,47	2310790,95
	152	307524,08	2310790,10
	Площадь – 9 кв. метров		
43.2.	:ЗУ 2 не подлежит изъятию		
	1	307538,43	2310785,69
	2	307528,23	2310793,07
	3	307524,08	2310790,10



1	2	3	4
	4	307523,47	2310790,95
	5	307518,48	2310784,07
	6	307530,80	2310775,16
Площадь – 189 кв. метров			

Общая площадь образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, составляет 156684 кв. метра.

Примечание.

Используемые сокращения:

АЗС – автозаправочная станция;

г. – город;

ЗУ – земельный участок;

кв. – квадратный;

км – километр;

ПК – пикет;

с. – село;

СТО – станция технического обслуживания;

ул. – улица.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко