



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2016 № 855

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении проекта
межевания территории размещения
соединительной автомобильной дороги общего
пользования регионального значения от а/д «Северный
обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону –
сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск»
в Аксайском и Мясниковском районах**

Во исполнение статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Ростовской области от 02.12.2015 № 110 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект межевания территории размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах в следующем составе:

1.1. Схема размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж межевания территории размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-

Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах согласно приложению № 2.

1.3. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах согласно приложению № 3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

Губернатор
Ростовской области

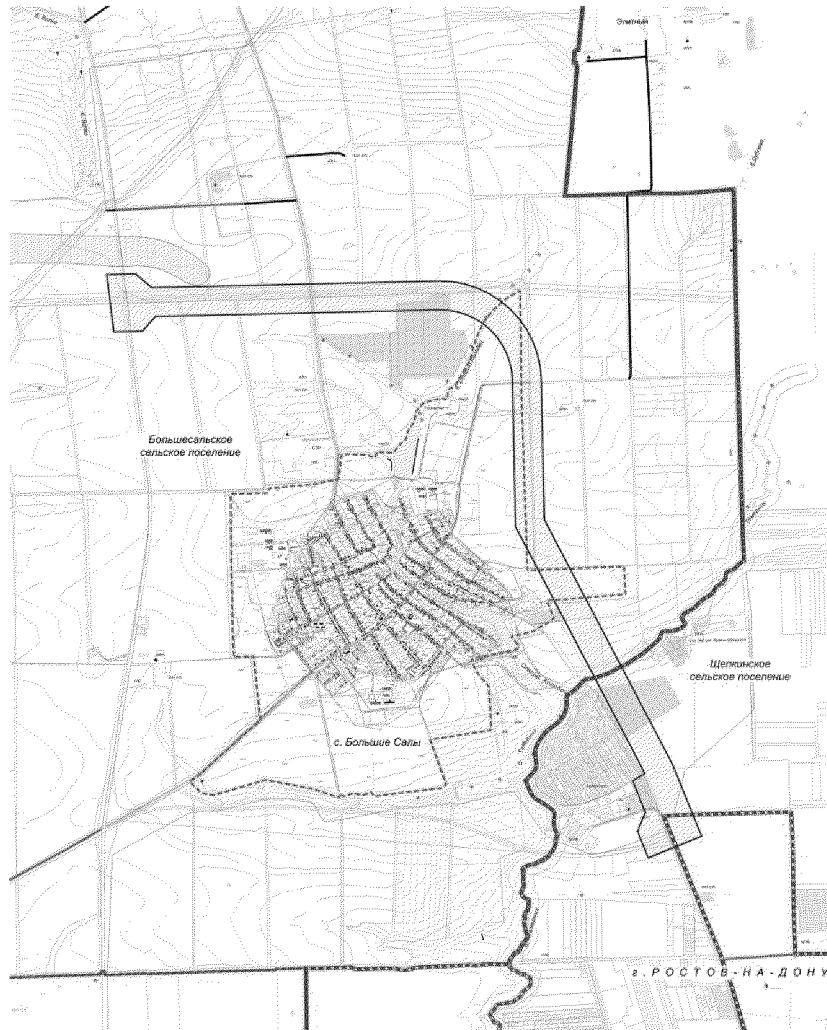


В.Ю. Голубев

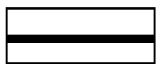
Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

СХЕМА

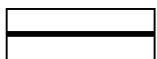
размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах



Условные обозначения:



– граница разработки проекта межевания;



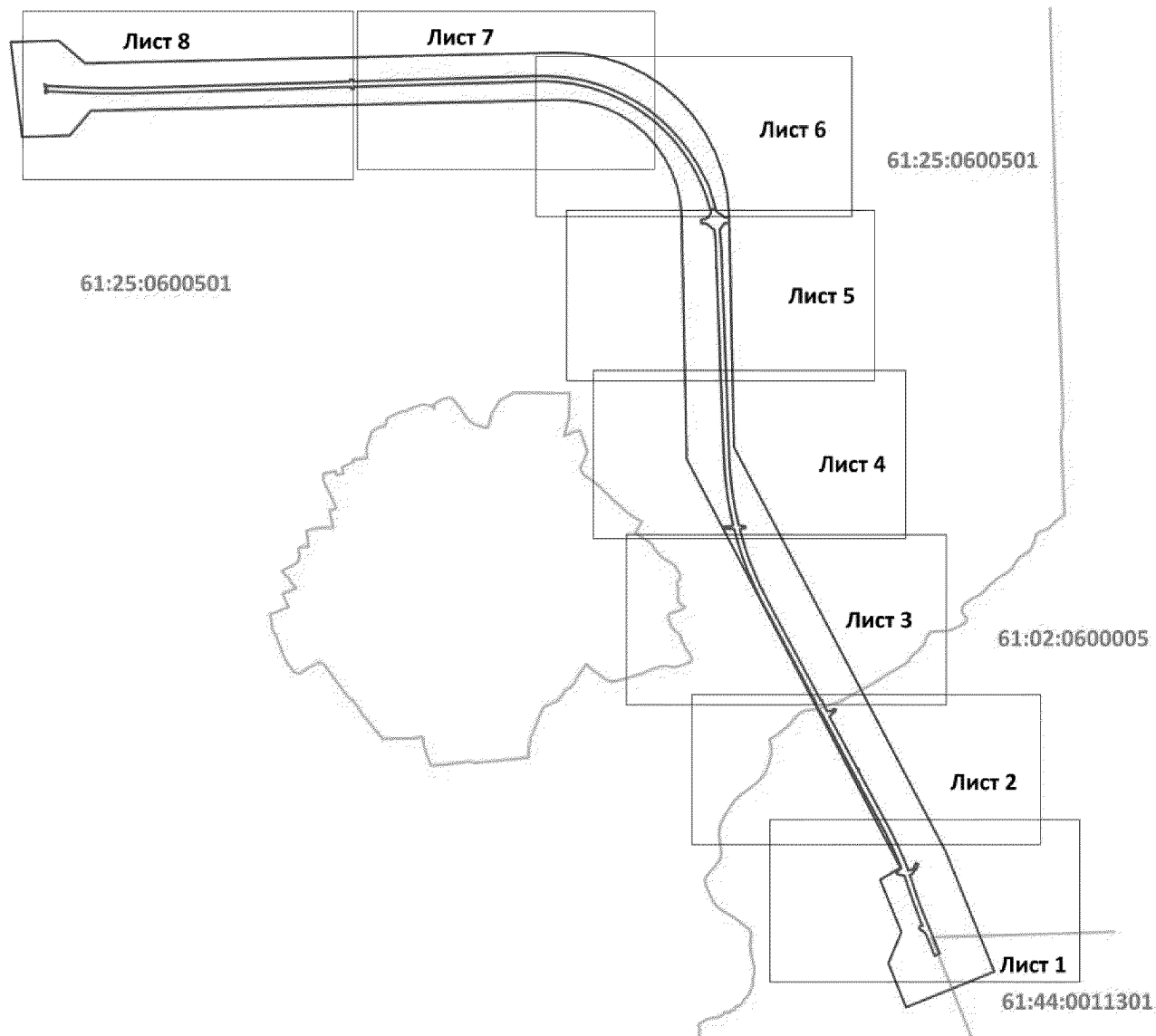
– граница муниципального образования.

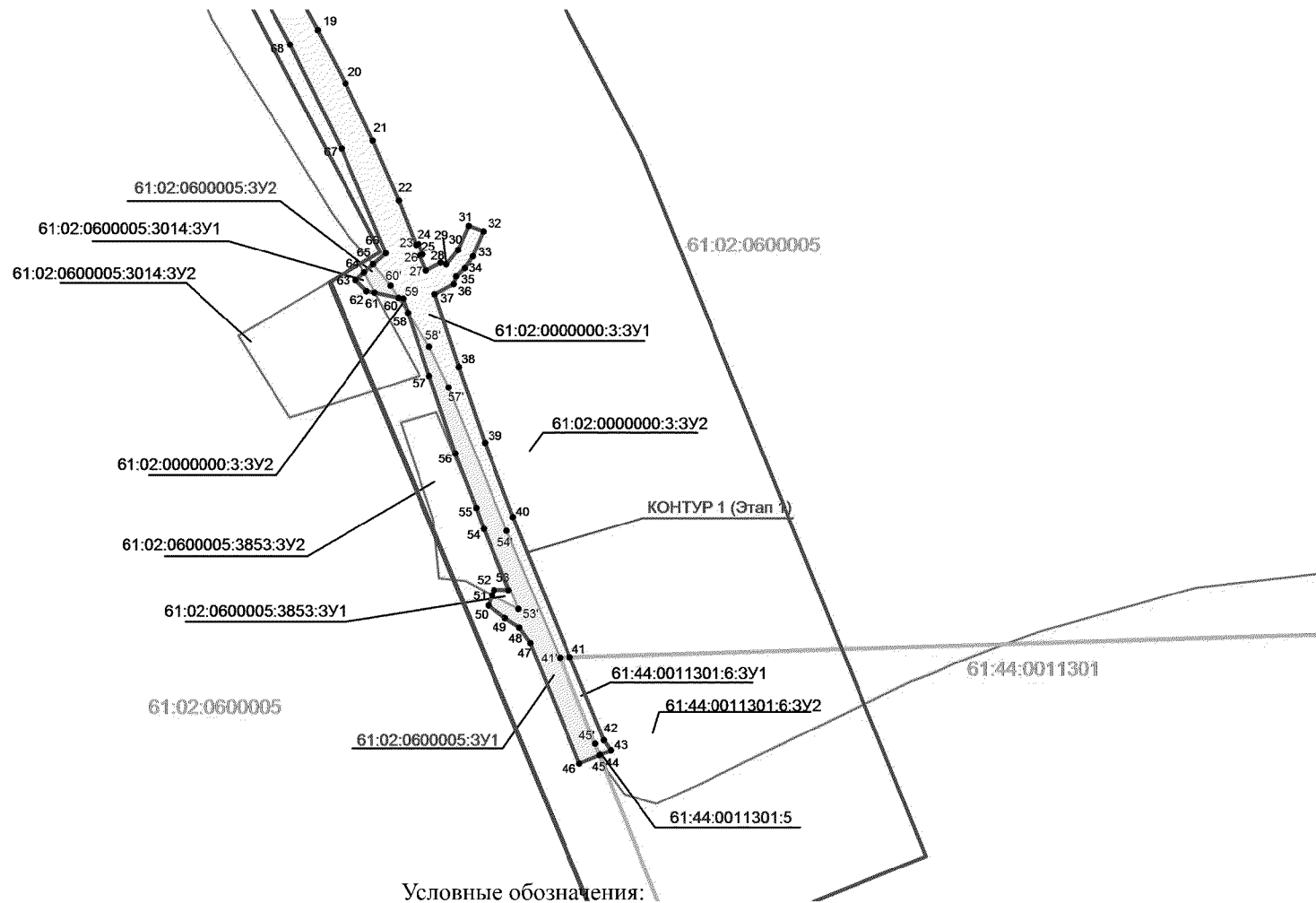
Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко

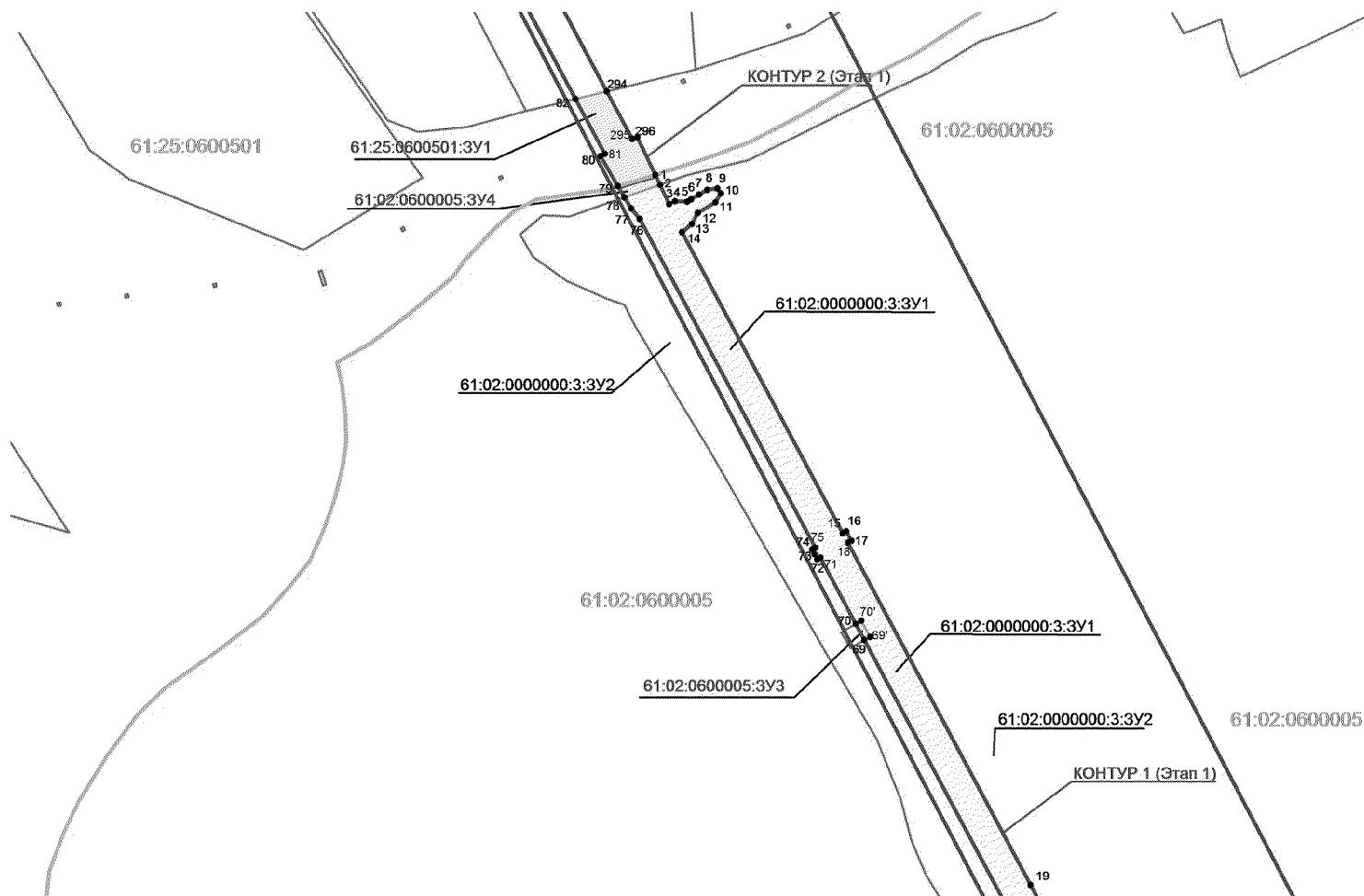
ЧЕРТЕЖ

межевания территории размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах



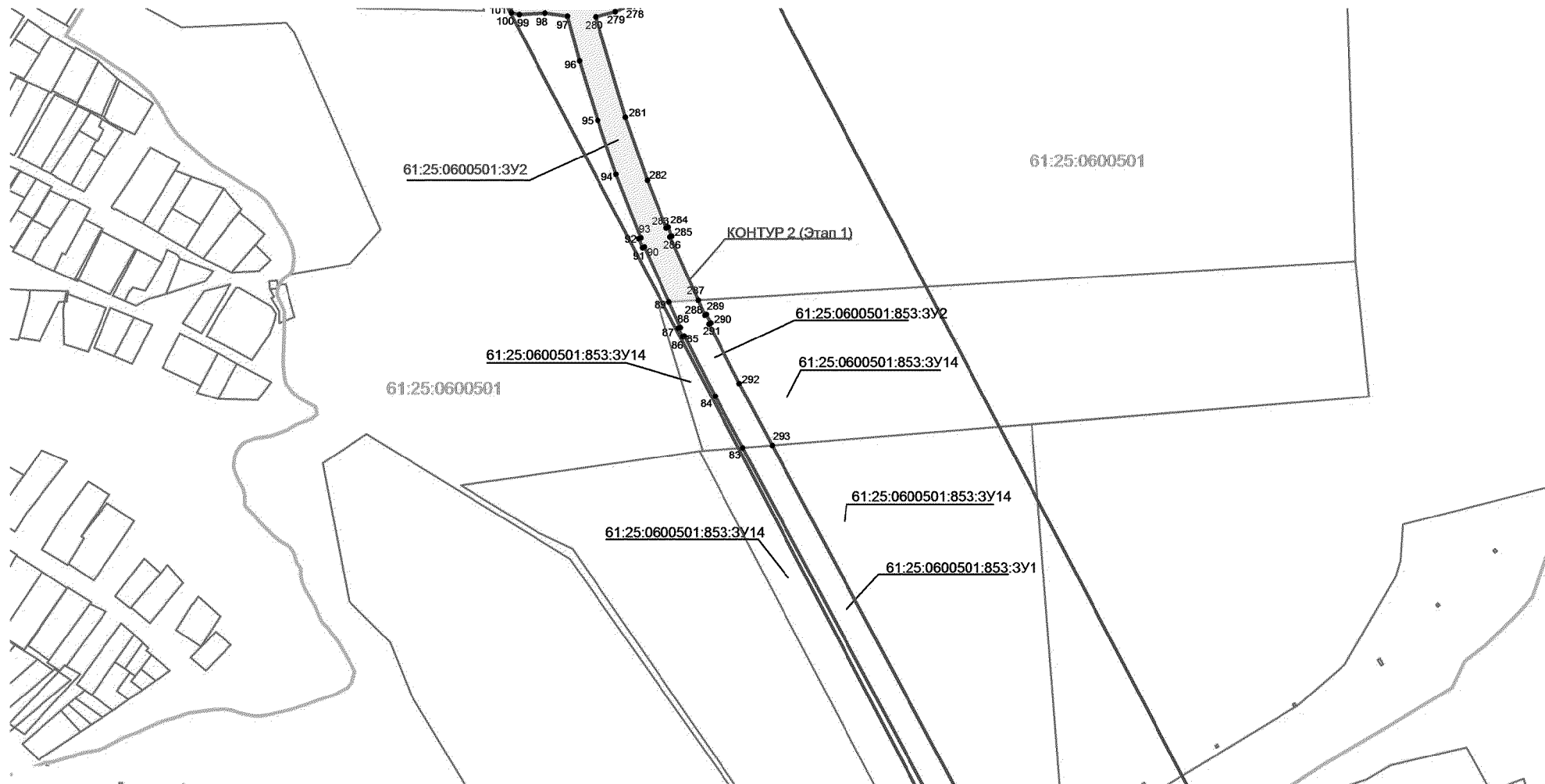


- | | |
|----------------------|--|
| 17 | — граница разработки проекта межевания; |
| 61:25:0600501 | — граница и номер поворотной точки полосы постоянного отвода автодороги; |
| 61:44:0011301:5 | — граница земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете; |
| 61:02:0000000:3:3Y1 | — кадастровый номер земельного участка, находящегося в государственной собственности Ростовской области; |
| 61:25:0600501:3Y2 | — земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка, находящегося в государственной собственности Российской Федерации; |
| 61:02:0600005:37:3Y1 | — земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности; |
| | — земельный участок, подлежащий изъятию для государственных нужд Ростовской области. |



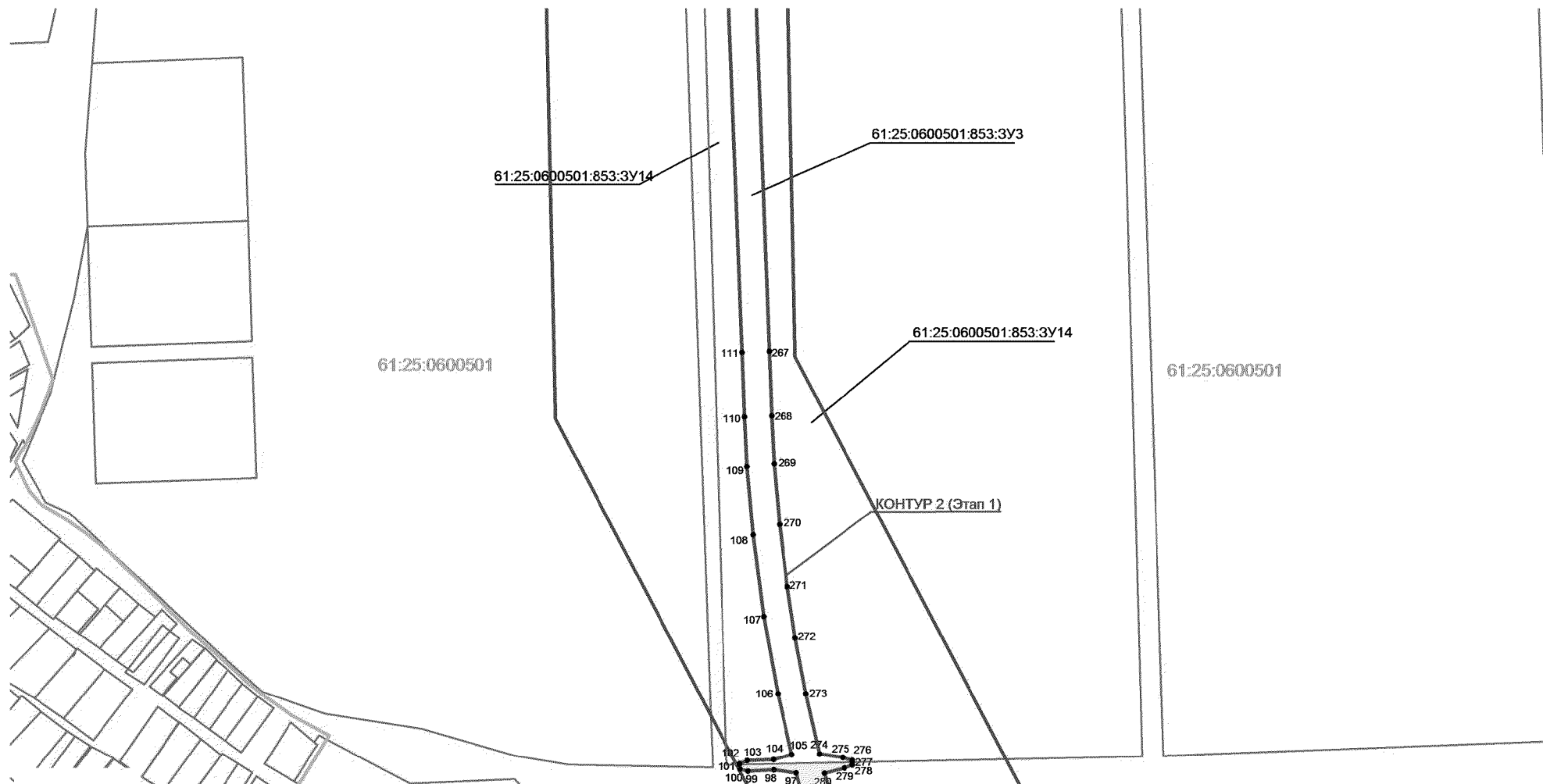
Условные обозначения:

- | | |
|--|--|
| | – граница разработки проекта межевания; |
| | – граница и номер поворотной точки полосы постоянного отвода автодороги; |
| | – граница и номер кадастрового квартала; |
| | – граница земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете; |
| | – земельный участок, образуемый путем раздела земельного участка, находящегося в государственной собственности Российской Федерации; |
| | – земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности; |
| | – земельный участок, подлежащий изъятию для государственных нужд Ростовской области. |






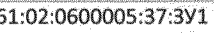


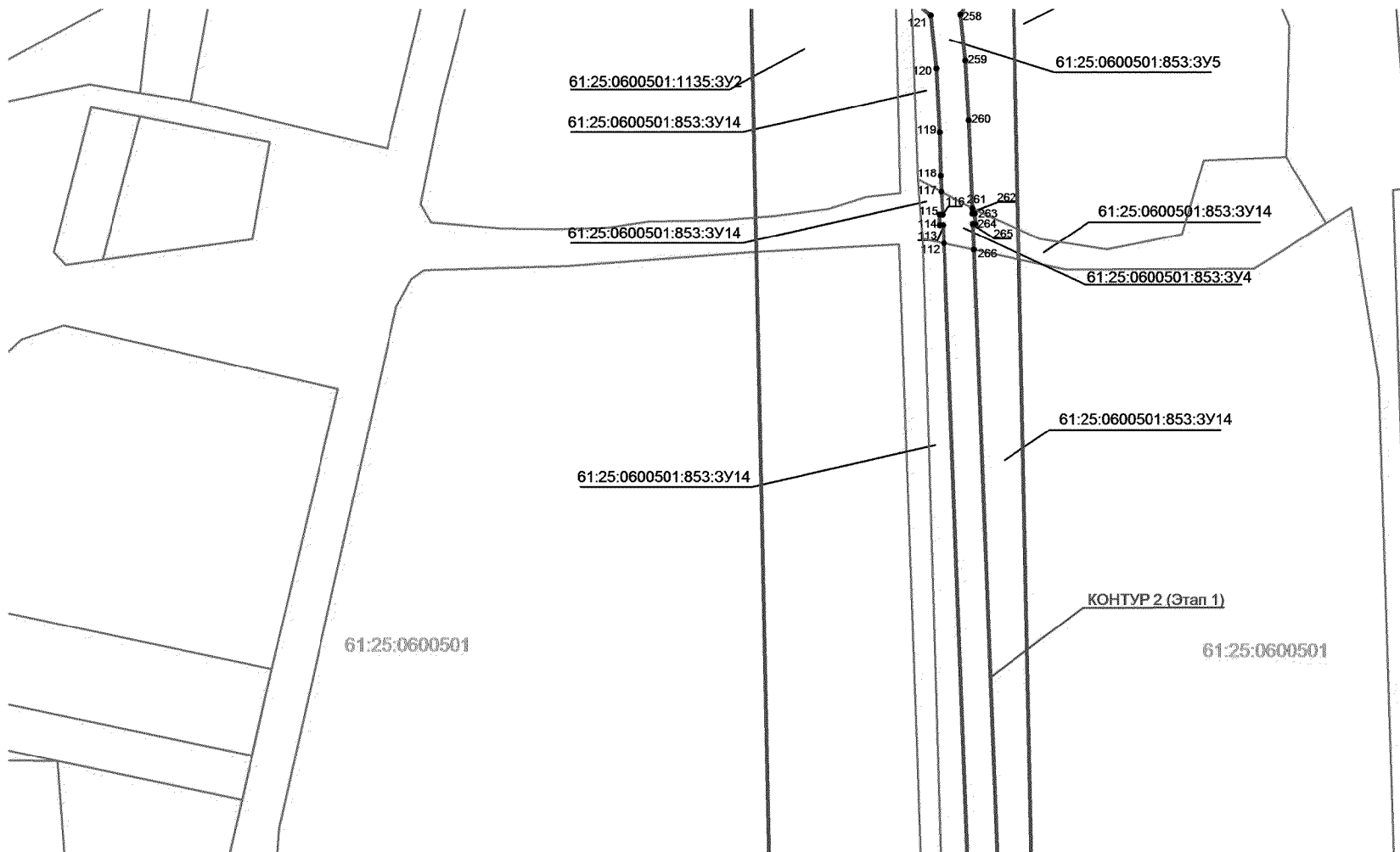
Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| | – граница разработки проекта межевания; |
| | – граница и номер поворотной точки полосы постоянного отвода автодороги; |
| | – граница и номер кадастрового квартала; |
| | – граница земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете; |
| | – земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности; |
| | – земельный участок, подлежащий изъятию для государственных нужд Ростовской области. |





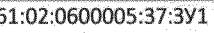


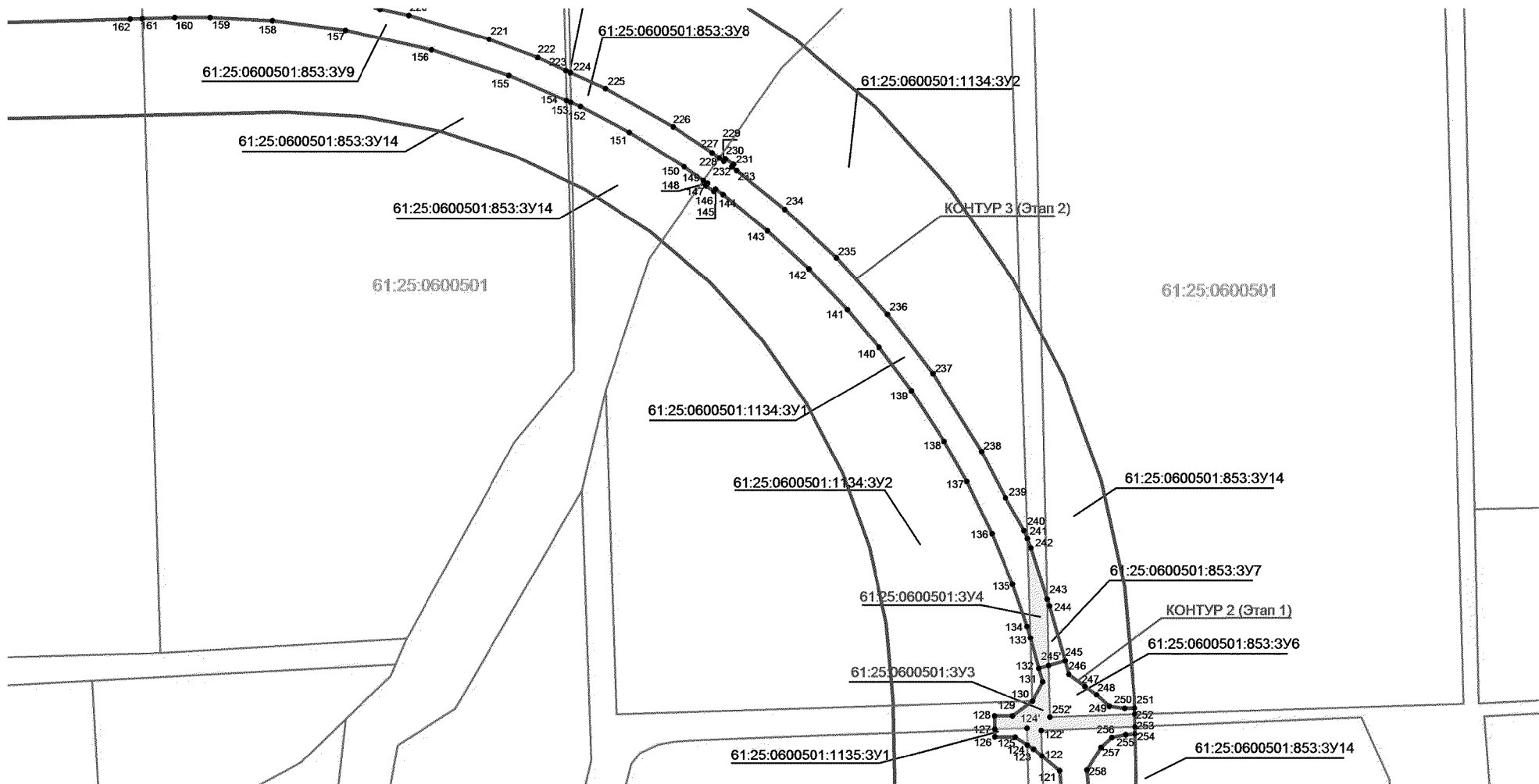
Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания; |
|  | – граница и номер поворотной точки полосы постоянного отвода автодороги; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала; |
|  | – граница земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете; |
|  | – земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – земельный участок, подлежащий изъятию для государственных нужд Ростовской области. |






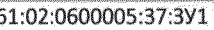


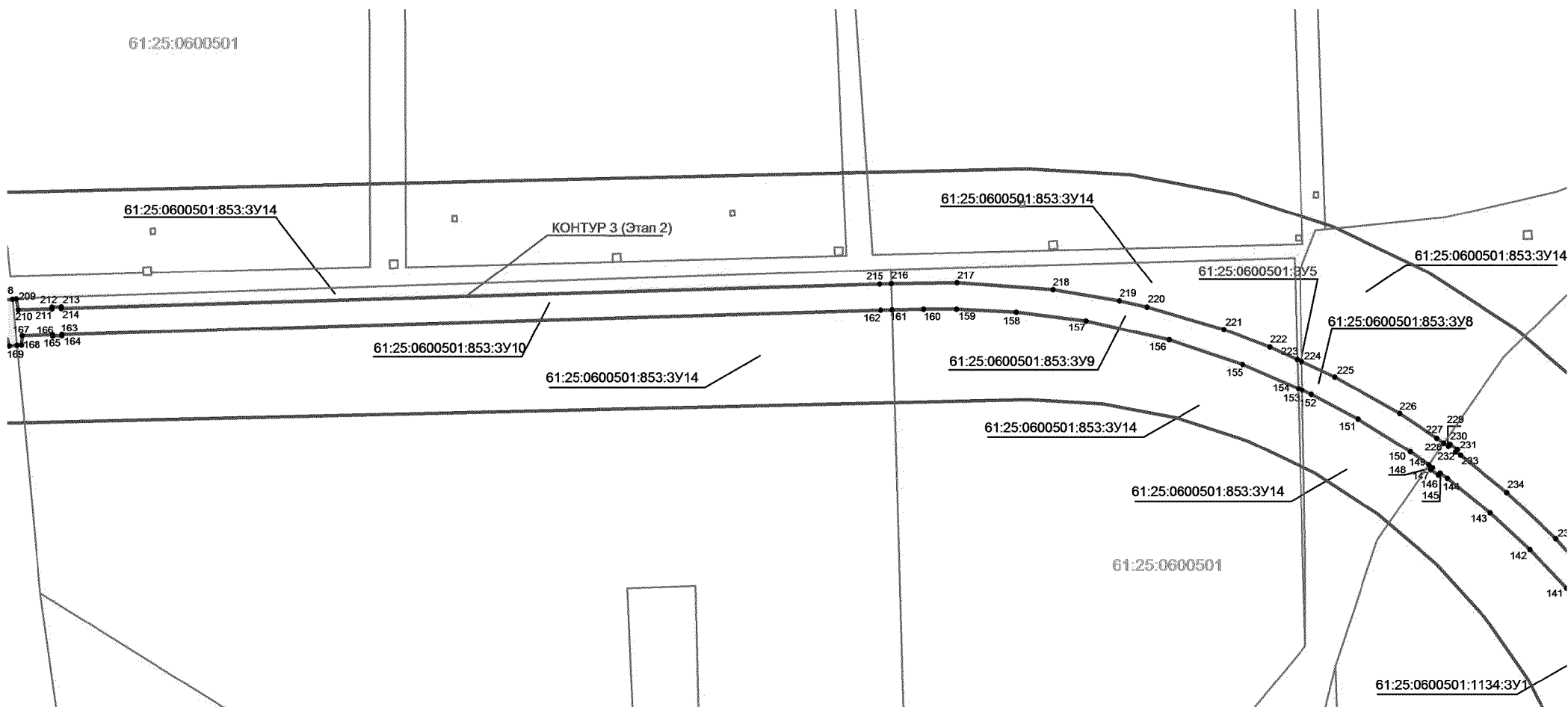
Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта межевания;
-  — граница и номер поворотной точки полосы постоянного отвода автодороги;
-  — граница и номер кадастрового квартала;
-  — граница земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете;
-  — земельный участок, подлежащий изъятию для государственных нужд Ростовской области.








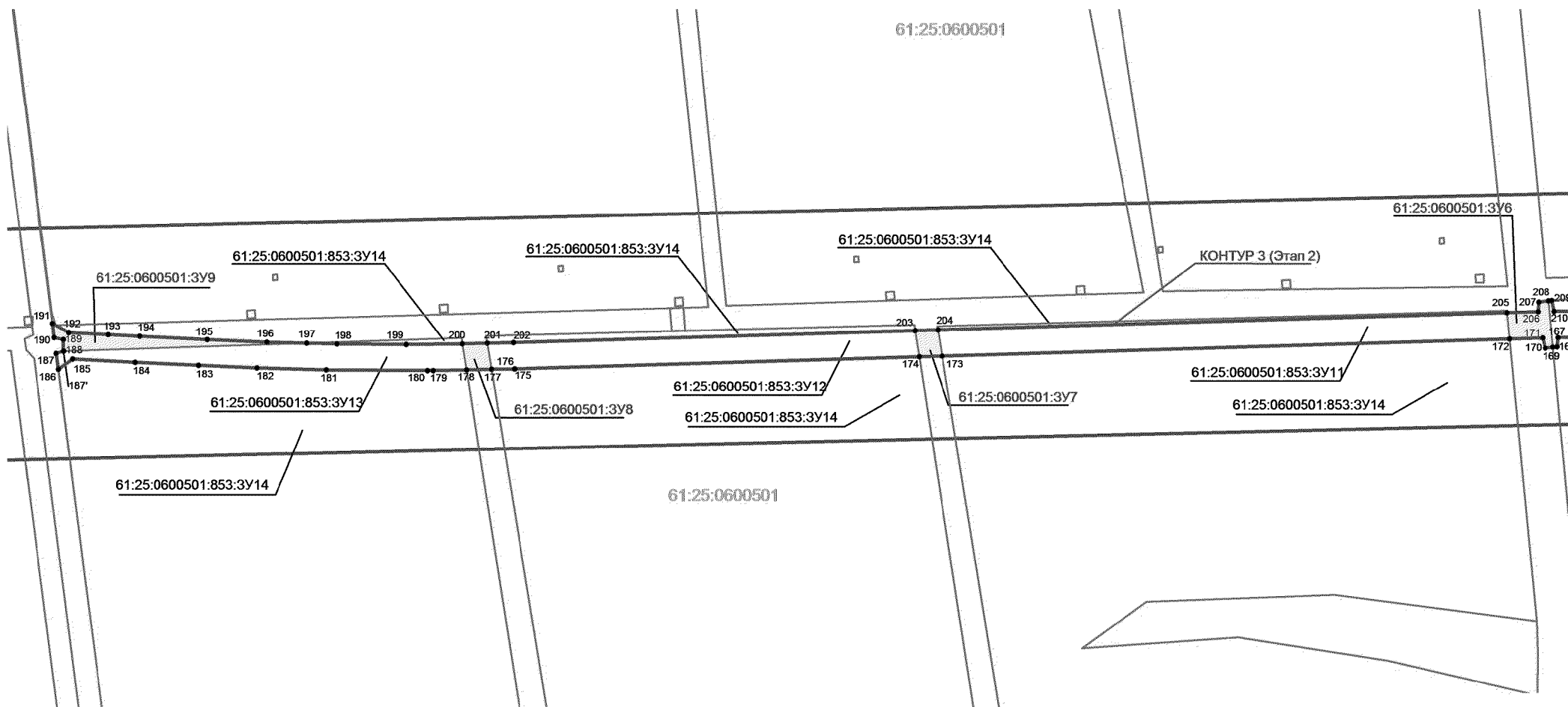
Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | – граница разработки проекта межевания; |
|  | – граница и номер поворотной точки полосы постоянного отвода автодороги; |
|  | – граница и номер кадастрового квартала; |
|  | – граница земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете; |
|  | – земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности; |
|  | – земельный участок, подлежащий изъятию для государственных нужд Ростовской области. |



Условные обозначения:

-  — граница разработки проекта межевания;
-  — граница и номер поворотной точки полосы постоянного отвода автодороги;
-  — граница и номер кадастрового квартала;
-  — граница земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете;
-  — земельный участок, подлежащий изъятию для государственных нужд Ростовской области.



Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| | – граница разработки проекта межевания; |
| | – граница и номер поворотной точки полосы постоянного отвода автодороги; |
| | – граница и номер кадастрового квартала; |
| | – граница земельного участка, стоящего на государственном кадастровом учете; |
| | – земельный участок, образуемый из земель, находящихся в государственной собственности; |
| | – земельный участок, подлежащий изъятию для государственных нужд Ростовской области. |

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту межевания территории размещения
соединительной автомобильной дороги общего пользования
регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону»
до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская –
г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах

1. Общие положения

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 18.02.2016 № 105.

Проект межевания разработан в целях определения границ полосы постоянного отвода соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах.

Основными задачами проекта межевания являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд Ростовской области.

В проекте межевания, в границах зоны планируемого размещения соединительной автомобильной дороги общего пользования регионального значения от а/д «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до а/д «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск» в Аксайском и Мясниковском районах сформирована полоса постоянного отвода общей площадью 342502 кв. метров. Полоса постоянного отвода планируемой к размещению автомобильной дороги формируется на землях Щепкинского сельского поселения Аксайского района, Большесальского сельского поселения Мясниковского района, а также в границах г. Ростова-на-Дону, в границах кадастровых кварталов 61:25:0600501, 61:02:0600004, 61:02:0600005, 61:44:0011301.

Территориально, для кадастрового квартала 61:25:0600501 применяется система координат МСК-61 (зона 1), для кадастровых кварталов 61:02:0600004, 61:02:0600005, 61:44:0011301 применяется система координат МСК-61 (зона 2).

Каталог координат поворотных точек границ полосы постоянного отвода приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	Координаты в системе координат МСК-61 (м)		Номер зоны
	Х	У	
1	2	3	4
1	439523,86	2204267,04	2-я зона
2	439512,16	2204272,09	2-я зона
3	439491,10	2204281,18	2-я зона
4	439493,95	2204287,61	2-я зона
5	439492,83	2204300,81	2-я зона
6	439495,30	2204305,16	2-я зона
7	439500,24	2204313,91	2-я зона
8	439504,99	2204323,18	2-я зона
9	439506,43	2204334,37	2-я зона
10	439500,66	2204337,89	2-я зона
11	439491,06	2204331,41	2-я зона
12	439480,15	2204312,11	2-я зона
13	439468,50	2204304,97	2-я зона
14	439460,06	2204293,85	2-я зона
15	439124,65	2204456,69	2-я зона
16	439126,52	2204460,55	2-я зона
17	439115,81	2204465,96	2-я зона
18	439113,85	2204461,93	2-я зона
19	438732,90	2204646,86	2-я зона
20	438673,86	2204674,83	2-я зона
21	438610,74	2204701,94	2-я зона
22	438544,59	2204727,69	2-я зона
23	438495,90	2204744,66	2-я зона
24	438496,72	2204747,06	2-я зона
25	438485,42	2204751,11	2-я зона
26	438484,37	2204747,96	2-я зона
27	438467,69	2204754,13	2-я зона
28	438475,66	2204770,07	2-я зона
29	438473,68	2204776,27	2-я зона
30	438488,57	2204789,72	2-я зона
31	438514,26	2204802,25	2-я зона
32	438507,57	2204817,88	2-я зона
33	438481,29	2204805,21	2-я зона
34	438468,72	2204795,94	2-я зона
35	438460,03	2204786,39	2-я зона

1	2	3	4
36	438451,96	2204783,40	2-я зона
37	438441,67	2204762,47	2-я зона
38	438362,01	2204785,74	2-я зона
39	438278,58	2204810,47	2-я зона
40	438196,86	2204837,95	2-я зона
41	438042,04	2204894,07	2-я зона
42	437951,29	2204926,97	2-я зона
43	437939,96	2204934,52	2-я зона
44	437935,50	2204922,22	2-я зона
45	437935,36	2204921,84	2-я зона
46	437927,27	2204899,51	2-я зона
47	438059,75	2204851,49	2-я зона
48	438076,91	2204840,15	2-я зона
49	438087,82	2204824,97	2-я зона
50	438102,40	2204807,91	2-я зона
51	438112,82	2204811,94	2-я зона
52	438118,79	2204814,25	2-я зона
53	438118,24	2204830,28	2-я зона
54	438185,28	2204805,98	2-я зона
55	438207,74	2204798,38	2-я зона
56	438268,20	2204777,94	2-я зона
57	438353,12	2204752,92	2-я зона
58	438421,80	2204732,73	2-я зона
59	438438,11	2204727,94	2-я зона
60	438439,49	2204722,49	2-я зона
61	438445,82	2204697,49	2-я зона
62	438448,03	2204688,78	2-я зона
63	438460,19	2204677,58	2-я зона
64	438467,80	2204686,68	2-я зона
65	438476,42	2204697,00	2-я зона
66	438488,37	2204711,30	2-я зона
67	438603,34	2204667,52	2-я зона
68	438718,05	2204616,28	2-я зона
69	439006,65	2204476,17	2-я зона
70	439024,65	2204467,43	2-я зона
71	439099,00	2204431,34	2-я зона
72	439097,20	2204427,63	2-я зона
73	439102,69	2204424,89	2-я зона
74	439108,06	2204422,52	2-я зона
75	439109,80	2204426,10	2-я зона
76	439476,24	2204248,21	2-я зона
77	439488,21	2204239,19	2-я зона
78	439500,08	2204232,81	2-я зона
79	439513,33	2204225,70	2-я зона
79	440187,54	1430764,38	1-я зона

1	2	3	4
80	440220,25	1430745,15	1-я зона
81	440223,03	1430750,00	1-я зона
82	440282,71	1430718,13	1-я зона
83	440781,75	1430451,63	1-я зона
84	440846,03	1430417,30	1-я зона
85	440921,00	1430379,16	1-я зона
86	440919,90	1430376,96	1-я зона
87	440930,66	1430371,64	1-я зона
88	440931,81	1430373,96	1-я зона
89	440963,22	1430359,96	1-я зона
90	441031,85	1430329,38	1-я зона
91	441030,86	1430326,85	1-я зона
92	441041,99	1430322,35	1-я зона
93	441042,94	1430324,81	1-я зона
94	441122,35	1430294,24	1-я зона
95	441189,31	1430271,24	1-я зона
96	441263,59	1430248,61	1-я зона
97	441319,18	1430233,60	1-я зона
98	441322,97	1430205,81	1-я зона
99	441321,31	1430173,53	1-я зона
100	441323,59	1430163,68	1-я зона
101	441329,34	1430163,38	1-я зона
102	441330,76	1430163,31	1-я зона
103	441334,29	1430172,84	1-я зона
104	441335,92	1430205,34	1-я зона
105	441341,57	1430228,01	1-я зона
106	441417,69	1430210,92	1-я зона
107	441513,55	1430193,54	1-я зона
108	441615,43	1430180,00	1-я зона
109	441700,07	1430172,55	1-я зона
110	441762,27	1430169,25	1-я зона
111	441842,15	1430166,19	1-я зона
112	442944,16	1430123,99	1-я зона
113	442965,33	1430123,18	1-я зона
114	442965,17	1430119,08	1-я зона
115	442977,18	1430118,95	1-я зона
116	442977,32	1430122,72	1-я зона
117	443003,31	1430121,16	1-я зона
118	443021,56	1430120,06	1-я зона
119	443071,75	1430119,10	1-я зона
120	443144,98	1430115,06	1-я зона
121	443205,46	1430108,60	1-я зона
122	443223,77	1430086,97	1-я зона
123	443232,46	1430076,71	1-я зона
124	443237,53	1430068,94	1-я зона

1	2	3	4
125	443247,34	1430053,92	1-я зона
126	443247,81	1430028,24	1-я зона
127	443257,19	1430028,05	1-я зона
128	443273,67	1430027,72	1-я зона
129	443273,71	1430050,56	1-я зона
130	443291,79	1430075,05	1-я зона
131	443316,17	1430087,71	1-я зона
132	443332,88	1430083,05	1-я зона
133	443370,57	1430072,55	1-я зона
134	443385,45	1430068,41	1-я зона
135	443437,44	1430050,58	1-я зона
136	443500,37	1430024,93	1-я зона
137	443565,61	1429993,26	1-я зона
138	443615,67	1429965,13	1-я зона
139	443678,40	1429924,66	1-я зона
140	443732,75	1429884,31	1-я зона
141	443779,65	1429844,95	1-я зона
142	443830,17	1429797,07	1-я зона
143	443877,85	1429745,65	1-я зона
144	443922,89	1429690,22	1-я зона
145	443929,73	1429680,68	1-я зона
146	443927,02	1429678,69	1-я зона
147	443933,86	1429668,82	1-я зона
148	443936,72	1429670,92	1-я зона
149	443940,28	1429665,95	1-я зона
150	443957,57	1429641,83	1-я зона
151	444000,05	1429573,66	1-я зона
152	444032,25	1429513,07	1-я зона
153	444037,46	1429501,15	1-я зона
154	444039,68	1429496,07	1-я зона
155	444071,17	1429423,98	1-я зона
156	444102,99	1429328,07	1-я зона
157	444127,37	1429220,42	1-я зона
158	444139,17	1429129,76	1-я зона
159	444143,16	1429052,18	1-я зона
160	444143,10	1429008,72	1-я зона
161	444142,07	1428968,10	1-я зона
162	444141,69	1428952,97	1-я зона
163	444109,82	1427888,68	1-я зона
164	444108,15	1427888,73	1-я зона
165	444107,90	1427876,73	1-я зона
166	444109,46	1427876,68	1-я зона
167	444108,27	1427836,87	1-я зона
168	444096,29	1427835,84	1-я зона
169	444095,75	1427830,12	1-я зона

1	2	3	4
170	444094,81	1427820,09	1-я зона
171	444107,67	1427816,72	1-я зона
172	444106,39	1427773,97	1-я зона
173	444084,35	1427037,91	1-я зона
174	444083,46	1427008,17	1-я зона
175	444067,74	1426483,31	1-я зона
176	444067,73	1426482,84	1-я зона
177	444067,16	1426453,27	1-я зона
178	444066,53	1426421,14	1-я зона
179	444065,69	1426377,63	1-я зона
180	444065,55	1426370,19	1-я зона
181	444066,27	1426238,86	1-я зона
182	444069,02	1426148,76	1-я зона
183	444072,43	1426073,29	1-я зона
184	444076,20	1425991,03	1-я зона
185	444080,32	1425909,97	1-я зона
186	444067,35	1425891,59	1-я зона
187	444087,56	1425888,78	1-я зона
188	444090,81	1425898,05	1-я зона
189	444105,85	1425898,08	1-я зона
190	444108,38	1425886,13	1-я зона
191	444126,27	1425883,86	1-я зона
192	444114,62	1425904,89	1-я зона
193	444112,05	1425956,31	1-я зона
194	444110,18	1425996,77	1-я зона
195	444105,66	1426084,49	1-я зона
196	444102,41	1426161,64	1-я зона
197	444101,13	1426213,60	1-я зона
198	444100,17	1426252,56	1-я зона
199	444099,44	1426342,73	1-я зона
200	444100,18	1426415,88	1-я зона
201	444100,89	1426447,78	1-я зона
202	444101,71	1426481,82	1-я зона
203	444117,31	1427002,96	1-я зона
204	444118,20	1427032,46	1-я зона
205	444140,30	1427770,69	1-я зона
206	444141,51	1427810,97	1-я зона
207	444153,92	1427811,72	1-я зона
208	444155,71	1427824,47	1-я зона
209	444156,35	1427829,00	1-я зона
210	444142,13	1427831,82	1-я зона
211	444143,45	1427875,67	1-я зона
212	444145,56	1427875,60	1-я зона
213	444145,98	1427887,60	1-я зона
214	444143,81	1427887,66	1-я зона

1	2	3	4
215	444175,68	1428951,96	1-я зона
216	444175,90	1428967,16	1-я зона
217	444177,16	1429052,71	1-я зона
218	444168,27	1429177,04	1-я зона
219	444153,68	1429263,83	1-я зона
220	444145,61	1429299,52	1-я зона
221	444116,36	1429399,25	1-я зона
222	444093,68	1429459,40	1-я зона
223	444077,28	1429495,06	1-я зона
224	444074,81	1429500,43	1-я зона
225	444054,87	1429543,80	1-я зона
226	444007,01	1429628,18	1-я зона
227	443974,95	1429676,54	1-я зона
228	443968,48	1429685,44	1-я зона
229	443964,29	1429691,21	1-я зона
230	443967,37	1429693,47	1-я зона
231	443960,27	1429703,14	1-я зона
232	443957,24	1429700,92	1-я зона
233	443952,76	1429707,09	1-я зона
234	443904,27	1429767,08	1-я зона
235	443844,28	1429831,02	1-я зона
236	443773,58	1429894,97	1-я зона
237	443699,81	1429951,19	1-я зона
238	443602,78	1430011,79	1-я зона
239	443545,33	1430041,57	1-я зона
240	443504,30	1430064,69	1-я зона
241	443494,55	1430068,63	1-я зона
242	443482,91	1430073,33	1-я зона
243	443419,29	1430093,30	1-я зона
244	443410,42	1430096,08	1-я зона
245	443342,55	1430115,55	1-я зона
246	443325,76	1430120,37	1-я зона
247	443310,90	1430140,39	1-я зона
248	443300,26	1430154,72	1-я зона
249	443285,55	1430170,65	1-я зона
250	443282,90	1430189,42	1-я зона
251	443283,34	1430202,03	1-я зона
252	443275,46	1430202,16	1-я зона
253	443260,19	1430202,41	1-я зона
254	443251,07	1430202,56	1-я зона
255	443250,29	1430191,00	1-я зона
256	443246,93	1430173,71	1-я зона
257	443234,38	1430160,58	1-я зона
258	443206,47	1430142,77	1-я зона
259	443153,71	1430148,46	1-я зона

1	2	3	4
260	443085,14	1430152,57	1-я зона
261	442984,81	1430156,46	1-я зона
262	442978,62	1430156,70	1-я зона
263	442978,72	1430159,21	1-я зона
264	442966,74	1430160,02	1-я зона
265	442966,63	1430157,16	1-я зона
266	442936,88	1430158,30	1-я зона
267	441843,45	1430200,17	1-я зона
268	441763,57	1430203,23	1-я зона
269	441703,72	1430206,38	1-я зона
270	441628,25	1430212,83	1-я зона
271	441550,67	1430222,36	1-я зона
272	441486,67	1430232,45	1-я зона
273	441417,60	1430245,66	1-я зона
274	441342,71	1430262,74	1-я зона
275	441338,30	1430291,43	1-я зона
276	441335,04	1430303,27	1-я зона
277	441332,18	1430303,38	1-я зона
278	441329,07	1430303,51	1-я зона
279	441324,95	1430293,40	1-я зона
280	441318,49	1430268,89	1-я зона
281	441193,12	1430305,76	1-я зона
282	441115,12	1430333,12	1-я зона
283	441055,27	1430356,51	1-я зона
284	441056,27	1430359,07	1-я зона
285	441045,13	1430363,53	1-я зона
286	441044,18	1430361,08	1-я зона
287	440965,36	1430396,20	1-я зона
288	440946,94	1430404,41	1-я зона
289	440947,81	1430406,15	1-я зона
290	440937,18	1430411,72	1-я зона
291	440936,13	1430409,61	1-я зона
292	440862,05	1430447,29	1-я зона
293	440784,75	1430488,57	1-я зона
294	440291,09	1430752,20	1-я зона
295	440238,95	1430780,04	1-я зона
296	440240,75	1430785,59	1-я зона
1	440199,64	1430805,25	1-я зона
Общая площадь – 342502 кв. метра			

Часть полосы постоянного отвода автодороги входит в границы земельного участка 61:44:0011301:5 под автодорогой «Северный обход г. Ростова-на-Дону», находящегося в государственной собственности Ростовской области.

Проектной документацией предполагается строительство объекта в 2 этапа:

1-й этап – от примыкания к кольцевой транспортной развязке, расположенной на км 15 + 880 автомобильной дороги «Северный обход г. Ростова-на-Дону» до ПК 49 + 98,81 в районе кольцевой транспортной развязки на пос. Элитный и с. Большие Салы, расположенной на рассматриваемой автомобильной дороге;

2-й этап – от ПК 49 + 98,81 в районе кольцевой транспортной развязки на пос. Элитный и с. Большие Салы до ПК 95 + 99,87 (конец трассы) соответствует км 14+133 автодороги общего пользования регионального значения «г. Ростов-на-Дону – сл. Родионово-Несветайская – г. Новошахтинск».

В связи с этим, постоянный отвод для целей размещения автодороги представлен 3 контурами (для 1 и 2 этапа – с учетом системы координат 1 и 2 зоны МСК-61):

1-й контур – размещение 1-го этапа строительства (зона 2 в границах г. Ростова-на-Дону и Аксайского района);

2-й контур – размещение 1-го этапа строительства (зона 1 в границах Мясниковского района);

3-й контур – размещение 2-го этапа строительства (зона 1 в границах Мясниковского района).

Для формирования полосы постоянного отвода проектируемого объекта в границах кадастровых кварталов 61:25:0600501, 61:02:0600004, 61:02:0600005, 61:44:0011301 требуется образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности.

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	Координаты в системе координат МСК-61 (м)		Номер зоны
	Х	У	
1	2	3	4
1-й этап строительства (Контур 1)			
Образуемый земельный участок 61:02:0600005:ЗУ1, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
58'	438384,57	2204754,29	2-я зона
57'	438339,44	2204773,50	2-я зона
54'	438181,58	2204830,57	2-я зона
41'	438042,13	2204882,97	2-я зона
45'	437947,36	2204917,47	2-я зона
45	437935,36	2204921,84	2-я зона
46	437927,27	2204899,51	2-я зона
47	438059,75	2204851,49	2-я зона
48	438076,91	2204840,15	2-я зона

1	2	3	4
49	438087,82	2204824,97	2-я зона
50	438102,40	2204807,91	2-я зона
51	438112,82	2204811,94	2-я зона
53'	438096,55	2204839,89	2-я зона
53	438118,24	2204830,28	2-я зона
54	438185,28	2204805,98	2-я зона
55	438207,74	2204798,38	2-я зона
56	438268,20	2204777,94	2-я зона
57	438353,12	2204752,92	2-я зона
58	438421,80	2204732,73	2-я зона
Площадь – 10719 кв. метров			
Образуемый земельный участок 61:02:0600005:ЗУ2, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
60'	438452,57	2204714,92	2-я зона
60	438439,49	2204722,49	2-я зона
61	438445,82	2204697,49	2-я зона
64	438467,80	2204686,68	2-я зона
65	438476,42	2204697,00	2-я зона
Площадь – 568 кв. метров			
Образуемый земельный участок 61:02:0600005:ЗУ3, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
70'	439027.80	2204473.29	2-я зона
69'	439010.19	2204482.76	2-я зона
69	439006.65	2204476.17	2-я зона
70	439024.65	2204467.43	2-я зона
Площадь – 141 кв. метр			
Образуемый земельный участок 61:02:0600005:ЗУ4, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
1	439523,86	2204267,04	2-я зона
2	439512,16	2204272,09	2-я зона
78	439500,08	2204232,81	2-я зона
79	439513,33	2204225,70	2-я зона
Площадь – 571 кв. метр			
1-й этап строительства (Контур 2)			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:ЗУ1, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
79	440187,54	1430764,38	1-я зона
80	440220,25	1430745,15	1-я зона
81	440223,03	1430750,00	1-я зона
82	440282,71	1430718,13	1-я зона
294	440291,09	1430752,20	1-я зона
295	440238,95	1430780,04	1-я зона
296	440240,75	1430785,59	1-я зона
1	440199,64	1430805,25	1-я зона

1	2	3	4
Площадь – 3996 кв. метров			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:3У2, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
89	440963,22	1430359,96	1-я зона
90	441031,85	1430329,38	1-я зона
91	441030,86	1430326,85	1-я зона
92	441041,99	1430322,35	1-я зона
93	441042,94	1430324,81	1-я зона
94	441122,35	1430294,24	1-я зона
95	441189,31	1430271,24	1-я зона
96	441263,59	1430248,61	1-я зона
97	441319,18	1430233,60	1-я зона
98	441322,97	1430205,81	1-я зона
99	441321,31	1430173,53	1-я зона
100	441323,59	1430163,68	1-я зона
101	441329,34	1430163,38	1-я зона
277	441332,18	1430303,38	1-я зона
278	441329,07	1430303,51	1-я зона
279	441324,95	1430293,40	1-я зона
280	441318,49	1430268,89	1-я зона
281	441193,12	1430305,76	1-я зона
282	441115,12	1430333,12	1-я зона
283	441055,27	1430356,51	1-я зона
284	441056,27	1430359,07	1-я зона
285	441045,13	1430363,53	1-я зона
286	441044,18	1430361,08	1-я зона
287	440965,36	1430396,20	1-я зона
Площадь – 14252 кв. метра			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:3У3, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
122'	44325546	1430085,87	1-я зона
122	443223,77	1430086,97	1-я зона
123	443232,46	1430076,71	1-я зона
124	443237,53	1430068,94	1-я зона
124'	443258,67	1430068,47	1-я зона
127	443257,19	1430028,05	1-я зона
128	443273,67	1430027,72	1-я зона
129	443273,71	1430050,56	1-я зона
130	443291,79	1430075,05	1-я зона
131	443316,17	1430087,71	1-я зона
132	443332,88	1430083,05	1-я зона
245'	443336,48	1430095,15	1-я зона
252'	443272,15	1430096,59	1-я зона
252	443275,46	1430202,16	1-я зона

1	2	3	4
253	443260,19	1430202,41	1-я зона
Площадь – 4392 кв. метра			
2-й этап строительства (Контур 3)			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:3У4, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
245'	443336,48	1430095,15	1-я зона
132	443332,88	1430083,05	1-я зона
133	443370,57	1430072,55	1-я зона
241	443494,55	1430068,63	1-я зона
242	443482,91	1430073,33	1-я зона
243	443419,29	1430093,30	1-я зона
Площадь – 2566 кв. метров			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:3У5, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
152	444032,25	1429513,07	1-я зона
153	444037,46	1429501,15	1-я зона
223	444077,28	1429495,06	1-я зона
224	444074,81	1429500,43	1-я зона
Площадь – 194 кв. метра			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:3У6, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
169	444095,75	1427830,12	1-я зона
170	444094,81	1427820,09	1-я зона
171	444107,67	1427816,72	1-я зона
172	444106,39	1427773,97	1-я зона
205	444140,30	1427770,69	1-я зона
206	444141,51	1427810,97	1-я зона
207	444153,92	1427811,72	1-я зона
208	444155,71	1427824,47	1-я зона
Площадь – 2194 кв. метра			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:3У7, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
173	444084,35	1427037,91	1-я зона
174	444083,46	1427008,17	1-я зона
203	444117,31	1427002,96	1-я зона
204	444118,20	1427032,46	1-я зона
Площадь – 1008 кв. метров			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:3У8, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
177	444067,16	1426453,27	1-я зона
178	444066,53	1426421,14	1-я зона
200	444100,18	1426415,88	1-я зона
201	444100,89	1426447,78	1-я зона
Площадь – 1082 кв. метра			

1	2	3	4
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:3У9, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
187'	444090,69	1425898,37	1-я зона
187	444087,56	1425888,78	1-я зона
188	444090,81	1425898,05	1-я зона
189	444105,85	1425898,08	1-я зона
190	444108,38	1425886,13	1-я зона
191	444126,27	1425883,86	1-я зона
192	444114,62	1425904,89	1-я зона
193	444112,05	1425956,31	1-я зона
194	444110,18	1425996,77	1-я зона
195	444105,66	1426084,49	1-я зона
196	444102,41	1426161,64	1-я зона
197	444101,13	1426213,60	1-я зона
Площадь – 3832 кв. метра			

Общая площадь образуемых земельных участков из земель кадастровых кварталов 61:04:0600018, находящихся в государственной собственности, составляет 45515 кв. метра.

В полосу постоянного отвода проектируемой автодороги частично попадает земельный участок 61:02:0000000:3 (единое землепользование), находящийся в государственной собственности Российской Федерации. В соответствии с пунктом 4 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, раздел которого осуществлен, сохраняется в измененных границах.

Для формирования полосы постоянного отвода проектируемого объекта в границах земельного участка 61:02:0000000:3 (единое землепользование), находящегося в государственной собственности Российской Федерации, требуется образование земельных участков путем раздела исходного. Исходный земельный участок (единое землепользование) с кадастровым номером 61:02:0000000:3 общей площадью 22441927 кв. метров подлежит разделу на 2 земельных участка:

61:02:0000000:3:3У земельный участок, образуемый для размещения автомобильной дороги (площадью 50349 кв. метров);

61:02:0000000:3 земельный участок, сохраняемый в измененных границах (площадью 22391578 кв. метров).

Каталог координат поворотных точек границ земельного участка, образуемого из земель, находящихся в федеральной собственности и формируемого для целей размещения автодороги, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	Координаты в системе координат МСК-61 (м)		Номер зоны
	X	Y	
1	2	3	4
Образуемый земельный участок 61:02:0000000:3:ЗУ, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
41'	438042,13	2204882,97	2-я зона
54'	438181,58	2204830,57	2-я зона
57'	438339,44	2204773,50	2-я зона
58'	438384,57	2204754,29	2-я зона
58	438421,80	2204732,73	2-я зона
59	438438,11	2204727,94	2-я зона
60	438439,49	2204722,49	2-я зона
60'	438452,57	2204714,92	2-я зона
65	438476,42	2204697,00	2-я зона
66	438488,37	2204711,30	2-я зона
67	438603,34	2204667,52	2-я зона
68	438718,05	2204616,28	2-я зона
69	439006,65	2204476,17	2-я зона
69'	439010,19	2204482,76	2-я зона
70'	439027,80	2204473,29	2-я зона
70	439024,65	2204467,43	2-я зона
71	439099,00	2204431,34	2-я зона
72	439097,20	2204427,63	2-я зона
73	439102,69	2204424,89	2-я зона
74	439108,06	2204422,52	2-я зона
75	439109,80	2204426,10	2-я зона
76	439476,24	2204248,21	2-я зона
77	439488,21	2204239,19	2-я зона
78	439500,08	2204232,81	2-я зона
2	439512,16	2204272,09	2-я зона
3	439491,10	2204281,18	2-я зона
4	439493,95	2204287,61	2-я зона
5	439492,83	2204300,81	2-я зона
6	439495,30	2204305,16	2-я зона
7	439500,24	2204313,91	2-я зона
8	439504,99	2204323,18	2-я зона
9	439506,43	2204334,37	2-я зона
10	439500,66	2204337,89	2-я зона
11	439491,06	2204331,41	2-я зона
12	439480,15	2204312,11	2-я зона
13	439468,50	2204304,97	2-я зона
14	439460,06	2204293,85	2-я зона
15	439124,65	2204456,69	2-я зона

1	2	3	4
16	439126,52	2204460,55	2-я зона
17	439115,81	2204465,96	2-я зона
18	439113,85	2204461,93	2-я зона
19	438732,90	2204646,86	2-я зона
20	438673,86	2204674,83	2-я зона
21	438610,74	2204701,94	2-я зона
22	438544,59	2204727,69	2-я зона
23	438495,90	2204744,66	2-я зона
24	438496,72	2204747,06	2-я зона
25	438485,42	2204751,11	2-я зона
26	438484,37	2204747,96	2-я зона
27	438467,69	2204754,13	2-я зона
28	438475,66	2204770,07	2-я зона
29	438473,68	2204776,27	2-я зона
30	438488,57	2204789,72	2-я зона
31	438514,26	2204802,25	2-я зона
32	438507,57	2204817,88	2-я зона
33	438481,29	2204805,21	2-я зона
34	438468,72	2204795,94	2-я зона
35	438460,03	2204786,39	2-я зона
36	438451,96	2204783,40	2-я зона
37	438441,67	2204762,47	2-я зона
38	438362,01	2204785,74	2-я зона
39	438278,58	2204810,47	2-я зона
40	438196,86	2204837,95	2-я зона
41	438042,04	2204894,07	2-я зона
Площадь – 50349 кв. метров			

Также в полосу постоянного отвода проектируемой автодороги частично попадают земельные участки 61:25:0600501:1134 и 61:25:0600501:1135, находящиеся в муниципальной собственности.

Для формирования полосы постоянного отвода проектируемого объекта в границах земельных участков 61:25:0600501:1134 и 61:25:0600501:1135, находящихся в муниципальной собственности, требуется образование земельных участков путем раздела исходных. В соответствии с пунктом 4 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, раздел которого осуществлен, сохраняется в измененных границах.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 61:25:0600501:1134 общей площадью 408156 кв. метров подлежит разделу на 2 земельных участка:

61:25:0600501:1134:3У земельный участок, образуемый для размещения автомобильной дороги (площадью 22785 кв. метров);

КН 61:25:0600501:1134 земельный участок, сохраняемый в измененных границах (площадью 385371 кв. метр).

Исходный земельный участок с кадастровым номером 61:25:0600501:1135 общей площадью 143856 кв. метров подлежит разделу на 2 земельных участка:

61:25:0600501:1135:3У земельный участок, формируемый для целей размещения автомобильной дороги (площадью 495 кв. метров);

КН 61:25:0600501:1135 земельный участок, сохраняемый в измененных границах (площадью 143361 кв. метр).

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков для размещения автодороги, образуемых из земель, находящихся в муниципальной собственности, приведен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки			Номер зоны
	Х	У	
1	2	3	4
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:1134:3У, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
133	443370,57	1430072,55	1-я зона
134	443385,45	1430068,41	1-я зона
135	443437,44	1430050,58	1-я зона
136	443500,37	1430024,93	1-я зона
137	443565,61	1429993,26	1-я зона
138	443615,67	1429965,13	1-я зона
139	443678,40	1429924,66	1-я зона
140	443732,75	1429884,31	1-я зона
141	443779,65	1429844,95	1-я зона
142	443830,17	1429797,07	1-я зона
143	443877,85	1429745,65	1-я зона
144	443922,89	1429690,22	1-я зона
145	443929,73	1429680,68	1-я зона
146	443927,02	1429678,69	1-я зона
147	443933,86	1429668,82	1-я зона
148	443936,72	1429670,92	1-я зона
149	443940,28	1429665,95	1-я зона
228	443968,48	1429685,44	1-я зона
229	443964,29	1429691,21	1-я зона
230	443967,37	1429693,47	1-я зона
231	443960,27	1429703,14	1-я зона
232	443957,24	1429700,92	1-я зона
233	443952,76	1429707,09	1-я зона
234	443904,27	1429767,08	1-я зона
235	443844,28	1429831,02	1-я зона
236	443773,58	1429894,97	1-я зона
237	443699,81	1429951,19	1-я зона
238	443602,78	1430011,79	1-я зона
239	443545,33	1430041,57	1-я зона

1	2	3	4
240	443504,30	1430064,69	1-я зона
241	443494,55	1430068,63	1-я зона
Площадь – 22785 кв. метров			
Образуемый земельный участок 61:25:0600501:1135:3У, разрешенное использование – автомобильный транспорт			
123	443232,46	1430076,71	1-я зона
124	443237,53	1430068,94	1-я зона
125	443247,34	1430053,92	1-я зона
126	443247,81	1430028,24	1-я зона
127	443257,19	1430028,05	1-я зона
124'	443258,67	1430068,47	1-я зона
Площадь – 495 кв. метров			

В полосу постоянного отвода автодороги частично попадают земельные участки, находящиеся в частной собственности.

Земельные участки, находящиеся в частной собственности, полностью или частично попадающие в границы полосы постоянного отвода линейного объекта, подлежат изъятию для государственных нужд Ростовской области.

Перечень земельных участков приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория (разрешенное использование)	Общая площадь (кв. метров)	Площадь изымаемая (кв. метров)
1	2	3	4	5
1-й этап строительства				
1.	61:44:0011301:6	земли населенных пунктов (для размещения иных объектов промышленности)	40787	1172
2.	61:02:0600005:3853	земли промышленности (для сельскохозяйственного производства)	10000	376
3.	61:02:0600005:3014	земли сельскохозяйственного назначения (для выпаса скота и сенокошения)	18108	182
4.	61:25:0600501:853	земли сельскохозяйственного назначения	48654706	98266

1	2	3	4	5
		(для сельскохозяйственного использования)		
2-й этап строительства				
5.	61:25:0600501:853	земли сельскохозяйственного назначения (для сельскохозяйственного использования)	48654706	123362

Находящиеся в частной собственности земельные участки, частично попадающие в границы полосы постоянного отвода автодороги, до изъятия для государственных нужд Ростовской области также подлежат образованию путем раздела.

Каталог координат поворотных точек, образуемых путем раздела земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, приведен в таблице № 6.

Таблица № 6

№ п/п	№ точки согласно чертежу межевания	Координаты в системе координат МСК-61 (м)		Номер зоны	Этап строительства	Контур постоянного отвода
		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:44:0011301:6					
	:ЗУ 1 (площадь 1172 кв. метра) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт					
	41	438042,04	2204894,07	2-я зона	1-й этап	Контур 1
	42	437951,29	2204926,97			
	43	437939,96	2204934,52			
	44	437935,50	2204922,22			
	45'	437947,36	2204917,47			
	41'	438042,13	2204882,97			
:ЗУ 2 (площадь 39615 кв. метров) – не подлежит изъятию						
2.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600005:3853					
	:ЗУ 1 (площадь 376 кв. метров) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт					
	51	438112,82	2204811,94	2-я зона	1-й этап	Контур 1
	52	438118,79	2204814,25			
	53	438118,24	2204830,28			
53'	438096,55	2204839,89				

1	2	3	4	5	6	7
	:ЗУ 2 (площадь 9624 кв. метра) – не подлежит изъятию					
3.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600005:3014					
	:ЗУ 1 (площадь 182 кв. метра) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт					
	61	438445,82	2204697,49	2-я зона	1-й этап	Контур 1
	62	438448,03	2204688,78			
	63	438460,19	2204677,58			
	64	438467,80	2204686,68			
	:ЗУ 2 (площадь 17926 кв. метров) – не подлежит изъятию					
4.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:25:0600501:853					
	:ЗУ 1 (площадь 19131 кв. метр) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт					
	82	440282,71	1430718,13	1-я зона	1-й этап	Контур 2
	83	440781,75	1430451,63			
	293	440784,75	1430488,57			
	294	440291,09	1430752,20			
	:ЗУ 2 (площадь 6962 кв. метра) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт					
	83	440781,75	1430451,63	1-я зона	1-й этап	Контур 2
	84	440846,03	1430417,30			
	85	440921,00	1430379,16			
	86	440919,90	1430376,96			
	87	440930,66	1430371,64			
	88	440931,81	1430373,96			
	89	440963,22	1430359,96			
	287	440965,36	1430396,20			
	288	440946,94	1430404,41			
	289	440947,81	1430406,15			
	290	440937,18	1430411,72			
	291	440936,13	1430409,61			
	292	440862,05	1430447,29			
	293	440784,75	1430488,57			
	:ЗУ 3 (площадь 55586 кв. метров) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт					
	101	441329,34	1430163,38	1-я зона	1-й этап	Контур 2
	102	441330,76	1430163,31			
	103	441334,29	1430172,84			
	104	441335,92	1430205,34			
	105	441341,57	1430228,01			
	106	441417,69	1430210,92			
	107	441513,55	1430193,54			
	108	441615,43	1430180,00			

1	2	3	4	5	6	7			
	109	441700,07	1430172,55						
	110	441762,27	1430169,25						
	111	441842,15	1430166,19						
	112	442944,16	1430123,99						
	266	442936,88	1430158,30						
	267	441843,45	1430200,17						
	268	441763,57	1430203,23						
	269	441703,72	1430206,38						
	270	441628,25	1430212,83						
	271	441550,67	1430222,36						
	272	441486,67	1430232,45						
	273	441417,60	1430245,66						
	274	441342,71	1430262,74						
	275	441338,30	1430291,43						
	276	441335,04	1430303,27						
	277	441332,18	1430303,38						
:ЗУ 4 (площадь 1904 кв. метра) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт									
	112	442944,16	1430123,99	1-я зона	1-й этап	Контур 2			
	113	442965,33	1430123,18						
	114	442965,17	1430119,08						
	115	442977,18	1430118,95						
	116	442977,32	1430122,72						
	117	443003,31	1430121,16						
	261	442984,81	1430156,46						
	262	442978,62	1430156,70						
	263	442978,72	1430159,21						
	264	442966,74	1430160,02						
	265	442966,63	1430157,16						
	266	442936,88	1430158,30						
:ЗУ 5 (площадь 11131 кв. метр) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт									
	117	443003,31	1430121,16				1-я зона	1-й этап	Контур 2
	118	443021,56	1430120,06						
	119	443071,75	1430119,10						
	120	443144,98	1430115,06						
	121	443205,46	1430108,60						
	122	443223,77	1430086,97						
	122'	443255,46	1430085,87						
	253	443260,19	1430202,41						
	254	443251,07	1430202,56						
	255	443250,29	1430191,00						
	256	443246,93	1430173,71						
	257	443234,38	1430160,58						

1	2	3	4	5	6	7			
	258	443206,47	1430142,77						
	259	443153,71	1430148,46						
	260	443085,14	1430152,57						
	261	442984,81	1430156,46						
:ЗУ 6 (площадь 3552 кв. метра) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт									
	252'	443272,15	1430096,59	1-я зона	1-й этап	Контур 2			
	245'	443336,48	1430095,15						
	245	443342,55	1430115,55						
	246	443325,76	1430120,37						
	247	443310,90	1430140,39						
	248	443300,26	1430154,72						
	249	443285,55	1430170,65						
	250	443282,90	1430189,42						
	251	443283,34	1430202,03						
	252	443275,46	1430202,16						
:ЗУ 7 (площадь 858 кв. метров) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт									
	245'	443336,48	1430095,15				1-я зона	2-й этап	Контур 3
	243	443419,29	1430093,30						
	244	443410,42	1430096,08						
	245	443342,55	1430115,55						
:ЗУ 8 (площадь 6866 кв. метров) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт									
	149	443940,28	1429665,95	1-я зона	2-й этап	Контур 3			
	150	443957,57	1429641,83						
	151	444000,05	1429573,66						
	152	444032,25	1429513,07						
	153	444037,46	1429501,15						
	224	444074,81	1429500,43						
	225	444054,87	1429543,80						
	226	444007,01	1429628,18						
	227	443974,95	1429676,54						
	228	443968,48	1429685,44						
:ЗУ 9 (площадь 18433 кв. метров) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт									
	154	444039,68	1429496,07	1-я зона	2-й этап	Контур 3			
	155	444071,17	1429423,98						
	156	444102,99	1429328,07						
	157	444127,37	1429220,42						
	158	444139,17	1429129,76						
	159	444143,16	1429052,18						
	160	444143,10	1429008,72						
	161	444142,07	1428968,10						

1	2	3	4	5	6	7
	216	444175,90	1428967,16			
	217	444177,16	1429052,71			
	218	444168,27	1429177,04			
	219	444153,68	1429263,83			
	220	444145,61	1429299,52			
	221	444116,36	1429399,25			
	222	444093,68	1429459,40			
	223	444077,28	1429495,06			
:ЗУ 10 (площадь 38993 кв. метра) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт						
	161	444142,07	1428968,10	1-я зона	2-й этап	Контур 3
	162	444141,69	1428952,97			
	163	444109,82	1427888,68			
	164	444108,15	1427888,73			
	165	444107,90	1427876,73			
	166	444109,46	1427876,68			
	167	444108,27	1427836,87			
	168	444096,29	1427835,84			
	169	444095,75	1427830,12			
	208	444155,71	1427824,47			
	209	444156,35	1427829,00			
	210	444142,13	1427831,82			
	211	444143,45	1427875,67			
	212	444145,56	1427875,60			
	213	444145,98	1427887,60			
	214	444143,81	1427887,66			
	215	444175,68	1428951,96			
	216	444175,90	1428967,16			
:ЗУ 11 (площадь 25072 кв. метра) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт						
	172	444106,39	1427773,97	1-я зона	2-й этап	Контур 3
	173	444084,35	1427037,91			
	204	444118,20	1427032,46			
	205	444140,30	1427770,69			
:ЗУ 12 (площадь 18876 кв. метров) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт						
	174	444083,46	1427008,17	1-я зона	2-й этап	Контур 3
	175	444067,74	1426483,31			
	176	444067,73	1426482,84			
	177	444067,16	1426453,27			
	201	444100,89	1426447,78			
	202	444101,71	1426481,82			
	203	444117,31	1427002,96			

1	2	3	4	5	6	7
:ЗУ 13 (площадь 14264 кв. метра) – подлежит изъятию, разрешенное использование – автомобильный транспорт						
	178	444066,53	1426421,14	1-я зона	2-й этап	Контур 3
	179	444065,69	1426377,63			
	180	444065,55	1426370,19			
	181	444066,27	1426238,86			
	182	444069,02	1426148,76			
	183	444072,43	1426073,29			
	184	444076,20	1425991,03			
	185	444080,32	1425909,97			
	186	444067,35	1425891,59			
	187	444087,56	1425888,78			
	187'	444090,69	1425898,37			
	197	444101,13	1426213,60			
	198	444100,17	1426252,56			
	199	444099,44	1426342,73			
	200	444100,18	1426415,88			
:ЗУ 14 (площадь 48433078 кв. метров) – не подлежит изъятию						

Общая площадь образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, составляет 223358 кв. метров.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко