



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2016 № 834

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении основной части проекта планировки и проекта межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе

Во исполнение статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Правительства Ростовской области от 08.11.2016 № 573 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе» Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе в следующем составе:

1.1. Схема размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе согласно приложению № 1.

1.2. Схема зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе согласно приложению № 2.

1.3. Положения о размещении автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе в следующем составе:

2.1. Чертеж межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе согласно приложению № 4.

2.2. Пояснительная записка к проекту межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе согласно приложению № 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Безуглова Н.В.

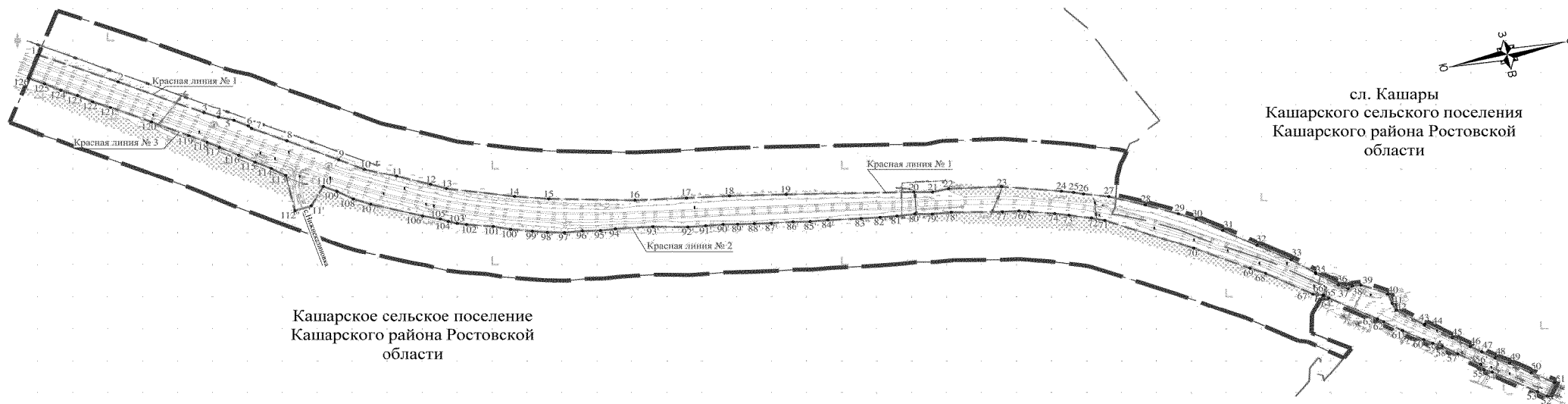
Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

СХЕМА
зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования
регионального значения г. Миллерово – ст. Вепенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе



Кашарское сельское поселение
Кашарского района Ростовской
области

Условные обозначения:

- | | |
|--|--|
| | — граница разработки проекта планировки; |
| | — граница муниципальных образований; |
| | — граница зоны планируемого размещения линейного объекта; |
| | — красная линия – граница территории для размещения линейного объекта; |
| | — поворотная точка красной линии № 1; |
| | — поворотная точка красной линии № 2; |
| | — поворотная точка красной линии № 3; |
| | — газопровод; |
| | — линии связи; |
| | — линии электропередач. |

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко

ПОЛОЖЕНИЯ
о размещении автомобильной дороги общего
пользования регионального значения г. Миллерово –
ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе

1. Общие положения

Целью разработки проекта планировки территории является обеспечение работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе.

Основными задачами проекта планировки являются:

установление границ зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе;

установление красных линий – границ территории для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе.

2. Положения о размещении линейного объекта

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, планируемых параметров объекта капитального строительства в проекте планировки определены границы зоны размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе.

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
1	621977,04	2297900,97		

1	2	3	4	5
			121,46	110°7'32"
2	621935,25	2298015,01		
			131,87	111°33'20"
3	621886,80	2298137,66		
			22,37	108°6'11"
4	621879,85	2298158,92		
			22,41	102°56'42"
5	621874,83	2298180,76		
			21,99	112°59'49"
6	621866,24	2298201,00		
			6,14	130°38'31"
7	621862,24	2298205,66		
			54,47	110°35'40"
8	621843,08	2298256,65		
			79,57	111°37'21"
9	621813,76	2298330,62		
			39,65	112°24'0"
10	621798,65	2298367,28		
			47,49	103°17'35"
11	621787,73	2298413,50		
			49,95	104°54'26"
12	621774,88	2298461,77		
			24,33	105°56'21"
13	621768,20	2298485,16		
			97,83	97°3'48"
14	621756,17	2298582,25		
			48,84	94°27'4"
15	621752,38	2298630,94		
			123,72	91°3'55"
16	621750,08	2298754,64		
			73,70	87°12'57"
17	621753,66	2298828,25		
			61,18	86°57'18"
18	621756,91	2298889,34		
			81,06	88°23'18"
19	621759,19	2298970,37		
			182,95	88°49'55"
20	621762,92	2299153,28		
			26,86	89°56'10"
21	621762,95	2299180,14		
			23,19	76°55'0"
22	621768,20	2299202,73		
			76,16	87°49'32"
23	621771,09	2299278,84		

1	2	3	4	5
			85,71	94°35'2"
24	621764,24	2299364,28		
			17,38	96°22'36"
25	621762,31	2299381,55		
			14,25	99°22'12"
26	621759,99	2299395,61		
			36,78	96°16'30"
27	621755,97	2299432,17		
			53,27	104°3'36"
28	621743,03	2299483,84		
			49,71	106°5'0"
29	621729,26	2299531,60		
			26,37	109°20'7"
30	621720,53	2299556,48		
			42,40	113°48'7"
31	621703,42	2299595,27		
			54,15	116°8'4"
32	621679,57	2299643,88		
			54,10	114°27'42"
33	621657,17	2299693,12		
			39,73	120°12'43"
34	621637,18	2299727,45		
			1,41	163°53'12"
35	621635,83	2299727,84		
			37,02	118°7'22"
36	621618,38	2299760,49		
			15,20	113°49'2"
37	621612,24	2299774,40		
			7,25	55°16'48"
38	621616,37	2299780,36		
			12,35	81°54'10"
39	621618,11	2299792,59		
			41,62	108°53'47"
40	621604,63	2299831,97		
			16,17	159°6'0"
41	621589,52	2299837,74		
			12,62	151°48'36"
42	621578,40	2299843,70		
			45,99	119°54'15"
43	621555,47	2299883,57		
			1,37	24°7'57"
44	621556,72	2299884,13		
			44,46	118°17'19"
45	621535,65	2299923,28		

1	2	3	4	5
			29,33	117°43'7"
46	621522,01	2299949,24		
			18,15	117°0'10"
47	621513,77	2299965,41		
			21,24	116°43'19"
48	621504,22	2299984,38		
			22,73	111°31'15"
49	621495,88	2300005,53		
			34,10	115°53'20"
50	621480,99	2300036,21		
			36,39	115°31'23"
51	621465,31	2300069,05		
			23,37	206°7'36"
52	621444,33	2300058,76		
			15,30	297°6'4"
53	621451,30	2300045,14		
			71,85	295°28'51"
54	621482,21	2299980,28		
			12,34	287°56'9"
55	621486,01	2299968,54		
			9,47	330°35'35"
56	621494,26	2299963,89		
			36,58	296°42'19"
57	621510,70	2299931,21		
			24,86	297°39'28"
58	621522,24	2299909,19		
			14,67	288°33'31"
59	621526,91	2299895,28		
			14,07	293°30'13"
60	621532,52	2299882,38		
			33,40	295°22'6"
61	621546,83	2299852,20		
			30,12	296°32'23"
62	621560,29	2299825,25		
			10,12	295°16'25"
63	621564,61	2299816,10		
			76,76	295°45'38"
64	621597,97	2299746,97		
			7,95	298°14'32"
65	621601,73	2299739,97		
			2,01	288°15'18"
66	621602,36	2299738,06		
			14,16	276°34'5"
67	621603,98	2299723,99		

1	2	3	4	5
			74,83	295°26'7"
68	621636,12	2299656,41		
			23,88	289°35'45"
69	621644,13	2299633,91		
			86,34	291°6'50"
70	621675,23	2299553,37		
			134,07	288°58'42"
71	621718,83	2299426,59		
			19,29	281°17'54"
72	621722,61	2299407,67		
			32,91	277°18'55"
73	621726,80	2299375,03		
			20,42	277°24'0"
74	621729,43	2299354,78		
			37,76	274°37'3"
75	621732,47	2299317,14		
			13,55	274°1'10"
76	621733,42	2299303,62		
			23,76	267°7'45"
77	621732,23	2299279,89		
			73,41	269°26'46"
78	621731,52	2299206,48		
			27,02	263°55'28"
79	621728,66	2299179,61		
			24,87	270°31'48"
80	621728,89	2299154,74		
			25,97	262°57'56"
81	621725,71	2299128,97		
			24,08	265°8'23"
82	621723,67	2299104,98		
			27,06	265°58'24"
83	621721,77	2299077,99		
			47,97	267°15'6"
84	621719,47	2299030,08		
			25,09	264°30'36"
85	621717,07	2299005,11		
			25,05	269°18'50"
86	621716,77	2298980,06		
			30,91	266°10'43"
87	621714,71	2298949,22		
			24,06	267°32'48"
88	621713,68	2298925,18		
			24,04	268°34'11"
89	621713,08	2298901,15		

1	2	3	4	5
			20,90	269°2'27"
90	621712,73	2298880,25		
			25,01	264°53'4"
91	621710,50	2298855,34		
			25,16	265°42'54"
92	621708,62	2298830,25		
			50,37	270°38'55"
93	621709,19	2298779,88		
			54,02	266°19'40"
94	621705,73	2298725,97		
			21,32	263°9'30"
95	621703,19	2298704,80		
			25,34	268°35'53"
96	621702,57	2298679,47		
			25,89	264°22'16"
97	621700,03	2298653,70		
			25,11	270°57'30"
98	621700,45	2298628,59		
			21,12	274°15'49"
99	621702,02	2298607,53		
			30,93	275°23'57"
100	621704,93	2298576,74		
			25,65	280°33'24"
101	621709,63	2298551,52		
			38,14	274°7'12"
102	621712,37	2298513,48		
			13,47	278°3'51"
103	621714,26	2298500,14		
			12,71	283°41'51"
104	621717,27	2298487,79		
			12,80	287°30'4"
105	621721,12	2298475,58		
			25,52	280°49'1"
106	621725,91	2298450,51		
			76,77	283°37'45"
107	621744,00	2298375,90		
			25,80	288°33'16"
108	621752,21	2298351,44		
			25,91	297°10'7"
109	621764,04	2298328,39		
			21,47	290°35'15"
110	621771,59	2298308,29		
			34,89	209°24'32"
111	621741,20	2298291,16		

1	2	3	4	5
			24,25	252°37'35"
112	621733,96	2298268,02		
			56,35	346°48'27"
113	621788,82	2298255,16		
			23,57	298°53'31"
114	621800,21	2298234,52		
			25,79	292°38'50"
115	621810,14	2298210,72		
			25,56	294°25'45"
116	621820,71	2298187,45		
			29,98	294°18'29"
117	621833,05	2298160,13		
			19,43	293°36'33"
118	621840,83	2298142,33		
			28,44	291°27'0"
119	621851,23	2298115,86		
			57,00	291°35'46"
120	621872,21	2298062,86		
			62,96	291°15'2"
121	621895,03	2298004,18		
			27,04	290°7'2"
122	621904,33	2297978,79		
			23,99	293°7'24"
123	621913,75	2297956,73		
			25,06	289°19'2"
124	621922,04	2297933,08		
			25,15	293°42'5"
125	621932,15	2297910,05		
			24,76	290°50'36"
126	621940,96	2297886,91		
			38,72	21°17'26"
1	621977,04	2297900,97		
Общая площадь – 92293,75 кв. метра.				

2.1. Планировочные и архитектурно-пространственные решения

В рамках работ по реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе ширина существующего земляного полотна, проезжей части и обочин автодороги доводится до нормативных значений. На проектируемом участке трассы предусмотрено устройство двух остановочных комплексов с обеих сторон проезжей части с остановочными полосами и посадочными площадками. Ширина остановочной площадки равна ширине полосы движения по основной дороге – 3,75 метра. Начало

проектируемого участка трассы ПК0+00,00 принято на км 45+500. Общее направление трассы сохранено существующим – совпадает с направлением существующей автодороги. Конец проектируемого участка трассы принят на ПК 22+70,00 и соответствует км 47+700 автомобильной дороги общего пользования г. Миллерово – ст. Вешенская. На проектируемом участке располагается населенный пункт сл. Кашары ПК13+71 – ПК 22+70 (км 46+871 – км 47+700). В границах населенного пункта сл. Кашары ПК20+07,50 – ПК22+70,00(слева), ПК21+00,00 – ПК21+73,00 (справа) и ПК21+80,00 – ПК22+70,0 (справа), для обеспечения безопасного передвижения пешеходов, а также их доступа к остановкам общественного транспорта проектом предусмотрено строительство новых тротуаров с двух сторон от проезжей части шириной 2,0 метра. Участок трассы с ПК 0+00 – ПК 13+71 (км 45+500 – км 46+871) проходит вне населенного пункта. Общая длина составляет 2270,0 метра. На проектируемом участке трассы ПК3+06 – ПК6+80, для доступа населения к остановкам общественного транспорта на ПК3+00 и ПК6+60, устраиваются тротуары. Общая протяженность устраиваемых тротуаров на участке реконструкции составляет 904,0 метра.

Параметры участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45+500 – км 47+700 в Кашарском районе приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

Показатели	Единица измерения	Проектное предложение
1	2	3
Категория автомобильной дороги	–	II
Расчетная скорость	километров / часов	120
Число полос движения	штук	2-3
Ширина полосы движения	метров	3,75
Тип дорожной одежды	–	капитальный
Вид покрытия	–	асфальтобетон

В проекте планировки на участке автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе установлены красные линии.

Красные линии установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта. В начале и конце проектируемого участка дороги на участке км 45 + 500 – км 47 + 700, а также в месте примыкания автомобильной дороги по направлению на с. Нижнекалиновка красные линии имеют разрывы.

Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Красная линия № 1				
1	621977,04	2297900,97		
			121,46	110°7'32"
2	621935,25	2298015,01		
			131,87	111°33'20"
3	621886,80	2298137,66		
			22,37	108°6'11"
4	621879,85	2298158,92		
			22,41	102°56'42"
5	621874,83	2298180,76		
			21,99	112°59'49"
6	621866,24	2298201,00		
			6,14	130°38'31"
7	621862,24	2298205,66		
			54,47	110°35'40"
8	621843,08	2298256,65		
			79,57	111°37'21"
9	621813,76	2298330,62		
			39,65	112°24'0"
10	621798,65	2298367,28		
			47,49	103°17'35"
11	621787,73	2298413,50		
			49,95	104°54'26"
12	621774,88	2298461,77		
			24,33	105°56'21"
13	621768,20	2298485,16		
			97,83	97°3'48"
14	621756,17	2298582,25		
			48,84	94°27'4"
15	621752,38	2298630,94		
			123,72	91°3'55"
16	621750,08	2298754,64		
			73,70	87°12'57"
17	621753,66	2298828,25		
			61,18	86°57'18"
18	621756,91	2298889,34		
			81,06	88°23'18"
19	621759,19	2298970,37		
			182,95	88°49'55"
20	621762,92	2299153,28		

1	2	3	4	5
			26,86	89°56'10"
21	621762,95	2299180,14		
			23,19	76°55'0"
22	621768,20	2299202,73		
			76,16	87°49'32"
23	621771,09	2299278,84		
			85,71	94°35'2"
24	621764,24	2299364,28		
			17,38	96°22'36"
25	621762,31	2299381,55		
			14,25	99°22'12"
26	621759,99	2299395,61		
			36,78	96°16'30"
27	621755,97	2299432,17		
			53,27	104°3'36"
28	621743,03	2299483,84		
			49,71	106°5'0"
29	621729,26	2299531,60		
			26,37	109°20'7"
30	621720,53	2299556,48		
			42,40	113°48'7"
31	621703,42	2299595,27		
			54,15	116°8'4"
32	621679,57	2299643,88		
			54,10	114°27'42"
33	621657,17	2299693,12		
			39,73	120°12'43"
34	621637,18	2299727,45		
			1,41	163°53'12"
35	621635,83	2299727,84		
			37,02	118°7'22"
36	621618,38	2299760,49		
			15,20	113°49'2"
37	621612,24	2299774,40		
			7,25	55°16'48"
38	621616,37	2299780,36		
			12,35	81°54'10"
39	621618,11	2299792,59		
			41,62	108°53'47"
40	621604,63	2299831,97		
			16,17	159°6'0"
41	621589,52	2299837,74		
			12,62	151°48'36"
42	621578,40	2299843,70		

1	2	3	4	5
			45,99	119°54'15"
43	621555,47	2299883,57		
			1,37	24°7'57"
44	621556,72	2299884,13		
			44,46	118°17'19"
45	621535,65	2299923,28		
			29,33	117°43'7"
46	621522,01	2299949,24		
			18,15	117°0'10"
47	621513,77	2299965,41		
			21,24	116°43'19"
48	621504,22	2299984,38		
			22,73	111°31'15"
49	621495,88	2300005,53		
			34,10	115°53'20"
50	621480,99	2300036,21		
			36,39	115°31'23"
51	621465,31	2300069,05		
Красная линия № 2				
52'	621444,33	2300058,76		
			15,30	297°6'4"
53'	621451,30	2300045,14		
			71,85	295°28'51"
54'	621482,21	2299980,28		
			12,34	287°56'9"
55'	621486,01	2299968,54		
			9,47	330°35'35"
56'	621494,26	2299963,89		
			36,58	296°42'19"
57'	621510,70	2299931,21		
			24,86	297°39'28"
58'	621522,24	2299909,19		
			14,67	288°33'31"
59'	621526,91	2299895,28		
			14,07	293°30'13"
60'	621532,52	2299882,38		
			33,40	295°22'6"
61'	621546,83	2299852,20		
			30,12	296°32'23"
62'	621560,29	2299825,25		
			10,12	295°16'25"
63'	621564,61	2299816,10		
			76,76	295°45'38"
64'	621597,97	2299746,97		

1	2	3	4	5
			7,95	298°14'32"
65'	621601,73	2299739,97		
			2,01	288°15'18"
66'	621602,36	2299738,06		
			14,16	276°34'5"
67'	621603,98	2299723,99		
			74,83	295°26'7"
68'	621636,12	2299656,41		
			23,88	289°35'45"
69'	621644,13	2299633,91		
			86,34	291°6'50"
70'	621675,23	2299553,37		
			134,07	288°58'42"
71'	621718,83	2299426,59		
			19,29	281°17'54"
72'	621722,61	2299407,67		
			32,91	277°18'55"
73'	621726,80	2299375,03		
			20,42	277°24'0"
74'	621729,43	2299354,78		
			37,76	274°37'3"
75'	621732,47	2299317,14		
			13,55	274°1'10"
76'	621733,42	2299303,62		
			23,76	267°7'45"
77'	621732,23	2299279,89		
			73,41	269°26'46"
78'	621731,52	2299206,48		
			27,02	263°55'28"
79'	621728,66	2299179,61		
			24,87	270°31'48"
80'	621728,89	2299154,74		
			25,97	262°57'56"
81'	621725,71	2299128,97		
			24,08	265°8'23"
82'	621723,67	2299104,98		
			27,06	265°58'24"
83'	621721,77	2299077,99		
			47,97	267°15'6"
84'	621719,47	2299030,08		
			25,09	264°30'36"
85'	621717,07	2299005,11		
			25,05	269°18'50"
86'	621716,77	2298980,06		

1	2	3	4	5
			30,91	266°10'43"
87'	621714,71	2298949,22		
			24,06	267°32'48"
88'	621713,68	2298925,18		
			24,04	268°34'11"
89'	621713,08	2298901,15		
			20,90	269°2'27"
90'	621712,73	2298880,25		
			25,01	264°53'4"
91'	621710,50	2298855,34		
			25,16	265°42'54"
92'	621708,62	2298830,25		
			50,37	270°38'55"
93'	621709,19	2298779,88		
			54,02	266°19'40"
94'	621705,73	2298725,97		
			21,32	263°9'30"
95'	621703,19	2298704,80		
			25,34	268°35'53"
96'	621702,57	2298679,47		
			25,89	264°22'16"
97'	621700,03	2298653,70		
			25,11	270°57'30"
98'	621700,45	2298628,59		
			21,12	274°15'49"
99'	621702,02	2298607,53		
			30,93	275°23'57"
100'	621704,93	2298576,74		
			25,65	280°33'24"
101'	621709,63	2298551,52		
			38,14	274°7'12"
102'	621712,37	2298513,48		
			13,47	278°3'51"
103'	621714,26	2298500,14		
			12,71	283°41'51"
104'	621717,27	2298487,79		
			12,80	287°30'4"
105'	621721,12	2298475,58		
			25,52	280°49'1"
106'	621725,91	2298450,51		
			76,77	283°37'45"
107'	621744,00	2298375,90		
			25,80	288°33'16"
108'	621752,21	2298351,44		

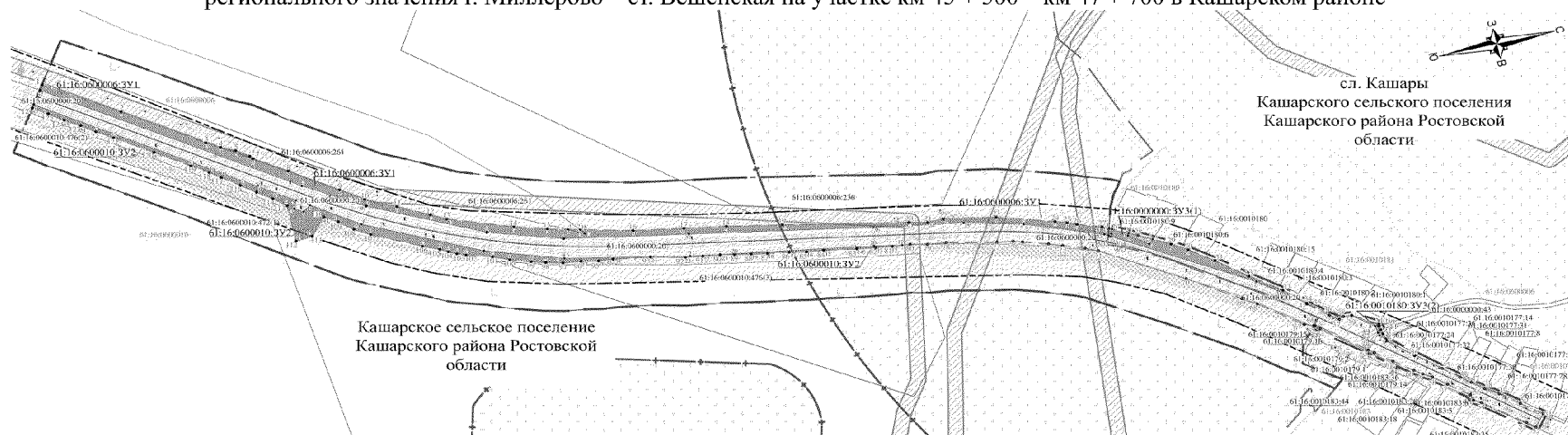
1	2	3	4	5
			25,91	297°10'7"
109'	621764,04	2298328,39		
			21,47	290°35'15"
110'	621771,59	2298308,29		
			34,89	209°24'32"
111'	621741,20	2298291,16		
Красная линия № 3				
112"	621733,96	2298268,02		
			56,35	346°48'27"
113"	621788,82	2298255,16		
			23,57	298°53'31"
114"	621800,21	2298234,52		
			25,79	292°38'50"
115"	621810,14	2298210,72		
			25,56	294°25'45"
116"	621820,71	2298187,45		
			29,98	294°18'29"
117"	621833,05	2298160,13		
			19,43	293°36'33"
118"	621840,83	2298142,33		
			28,44	291°27'0"
119"	621851,23	2298115,86		
			57,00	291°35'46"
120"	621872,21	2298062,86		
			62,96	291°15'2"
121"	621895,03	2298004,18		
			27,04	290°7'2"
122"	621904,33	2297978,79		
			23,99	293°7'24"
123"	621913,75	2297956,73		
			25,06	289°19'2"
124"	621922,04	2297933,08		
			25,15	293°42'5"
125"	621932,15	2297910,05		
			24,76	290°50'36"
126"	621940,96	2297886,91		

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



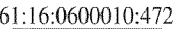







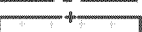





Т.А. Родионченко

ЧЕРТЕЖ
межевания территории размещения автомобильной дороги общего пользования
регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе



Условные обозначения:

-  – граница разработки проекта межевания;
 -  – граница муниципальных образований;
 -  – граница и номер существующего земельного участка;
 -  – граница и номер кадастрового квартала;
 -  – граница полосы постоянного отвода линейного объекта;
 -  – поворотная точка границы полосы постоянного отвода линейного объекта;
 -  – поворотная точка образуемых участков;
 -  – номер образуемых участков из неразграниченных земель государственной собственности;
 -  – земельные участки, образуемые из земель, находящихся в государственной собственности;
 -  – земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд Ростовской области.
- Зоны с особыми условиями:
-  – граница устанавливаемой придорожной полосы;
 -  – зона санитарно-защитных разрывов от производственных и коммунальных объектов;
 -  – придорожная полоса автомобильной дороги регионального значения;
 -  – охранная зона сетей электроснабжения 10 кВ.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту межевания территории размещения автомобильной
дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово –
ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе

1. Общие положения

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе.

Проект межевания разработан в целях определения границ полосы постоянного отвода планируемой к размещению автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 в Кашарском районе.

Основными задачами проекта межевания являются: определение местоположения границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности; определение местоположения границ земельных участков, образуемых с целью дальнейшего изъятия для государственных нужд Ростовской области.

В проекте межевания в границах зоны планируемого размещения сформирована полоса постоянного отвода общей площадью 92293,75 кв. метра.

Каталог координат поворотных точек границ полосы отвода для размещения линейного объекта – автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Миллерово – ст. Вешенская на участке км 45 + 500 – км 47 + 700 приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
1	621977,04	2297900,97		
			121,46	110°7'32"
2	621935,25	2298015,01		
			131,87	111°33'20"
3	621886,80	2298137,66		
			22,37	108°6'11"
4	621879,85	2298158,92		

1	2	3	4	5
			22,41	102°56'42"
5	621874,83	2298180,76		
			21,99	112°59'49"
6	621866,24	2298201,00		
			6,14	130°38'31"
7	621862,24	2298205,66		
			54,47	110°35'40"
8	621843,08	2298256,65		
			79,57	111°37'21"
9	621813,76	2298330,62		
			39,65	112°24'0"
10	621798,65	2298367,28		
			47,49	103°17'35"
11	621787,73	2298413,50		
			49,95	104°54'26"
12	621774,88	2298461,77		
			24,33	105°56'21"
13	621768,20	2298485,16		
			97,83	97°3'48"
14	621756,17	2298582,25		
			48,84	94°27'4"
15	621752,38	2298630,94		
			123,72	91°3'55"
16	621750,08	2298754,64		
			73,70	87°12'57"
17	621753,66	2298828,25		
			61,18	86°57'18"
18	621756,91	2298889,34		
			81,06	88°23'18"
19	621759,19	2298970,37		
			182,95	88°49'55"
20	621762,92	2299153,28		
			26,86	89°56'10"
21	621762,95	2299180,14		
			23,19	76°55'0"
22	621768,20	2299202,73		
			76,16	87°49'32"
23	621771,09	2299278,84		
			85,71	94°35'2"
24	621764,24	2299364,28		
			17,38	96°22'36"
25	621762,31	2299381,55		
			14,25	99°22'12"
26	621759,99	2299395,61		

1	2	3	4	5
			36,78	96°16'30"
27	621755,97	2299432,17		
			53,27	104°3'36"
28	621743,03	2299483,84		
			49,71	106°5'0"
29	621729,26	2299531,60		
			26,37	109°20'7"
30	621720,53	2299556,48		
			42,40	113°48'7"
31	621703,42	2299595,27		
			54,15	116°8'4"
32	621679,57	2299643,88		
			54,10	114°27'42"
33	621657,17	2299693,12		
			39,73	120°12'43"
34	621637,18	2299727,45		
			1,41	163°53'12"
35	621635,83	2299727,84		
			37,02	118°7'22"
36	621618,38	2299760,49		
			15,20	113°49'2"
37	621612,24	2299774,40		
			7,25	55°16'48"
38	621616,37	2299780,36		
			12,35	81°54'10"
39	621618,11	2299792,59		
			41,62	108°53'47"
40	621604,63	2299831,97		
			16,17	159°6'0"
41	621589,52	2299837,74		
			12,62	151°48'36"
42	621578,40	2299843,70		
			45,99	119°54'15"
43	621555,47	2299883,57		
			1,37	24°7'57"
44	621556,72	2299884,13		
			44,46	118°17'19"
45	621535,65	2299923,28		
			29,33	117°43'7"
46	621522,01	2299949,24		
			18,15	117°0'10"
47	621513,77	2299965,41		
			21,24	116°43'19"
48	621504,22	2299984,38		

1	2	3	4	5
			22,73	111°31'15"
49	621495,88	2300005,53		
			34,10	115°53'20"
50	621480,99	2300036,21		
			36,39	115°31'23"
51	621465,31	2300069,05		
			23,37	206°7'36"
52	621444,33	2300058,76		
			15,30	297°6'4"
53	621451,30	2300045,14		
			71,85	295°28'51"
54	621482,21	2299980,28		
			12,34	287°56'9"
55	621486,01	2299968,54		
			9,47	330°35'35"
56	621494,26	2299963,89		
			36,58	296°42'19"
57	621510,70	2299931,21		
			24,86	297°39'28"
58	621522,24	2299909,19		
			14,67	288°33'31"
59	621526,91	2299895,28		
			14,07	293°30'13"
60	621532,52	2299882,38		
			33,40	295°22'6"
61	621546,83	2299852,20		
			30,12	296°32'23"
62	621560,29	2299825,25		
			10,12	295°16'25"
63	621564,61	2299816,10		
			76,76	295°45'38"
64	621597,97	2299746,97		
			7,95	298°14'32"
65	621601,73	2299739,97		
			2,01	288°15'18"
66	621602,36	2299738,06		
			14,16	276°34'5"
67	621603,98	2299723,99		
			74,83	295°26'7"
68	621636,12	2299656,41		
			23,88	289°35'45"
69	621644,13	2299633,91		
			86,34	291°6'50"
70	621675,23	2299553,37		

1	2	3	4	5
			134,07	288°58'42"
71	621718,83	2299426,59		
			19,29	281°17'54"
72	621722,61	2299407,67		
			32,91	277°18'55"
73	621726,80	2299375,03		
			20,42	277°24'0"
74	621729,43	2299354,78		
			37,76	274°37'3"
75	621732,47	2299317,14		
			13,55	274°1'10"
76	621733,42	2299303,62		
			23,76	267°7'45"
77	621732,23	2299279,89		
			73,41	269°26'46"
78	621731,52	2299206,48		
			27,02	263°55'28"
79	621728,66	2299179,61		
			24,87	270°31'48"
80	621728,89	2299154,74		
			25,97	262°57'56"
81	621725,71	2299128,97		
			24,08	265°8'23"
82	621723,67	2299104,98		
			27,06	265°58'24"
83	621721,77	2299077,99		
			47,97	267°15'6"
84	621719,47	2299030,08		
			25,09	264°30'36"
85	621717,07	2299005,11		
			25,05	269°18'50"
86	621716,77	2298980,06		
			30,91	266°10'43"
87	621714,71	2298949,22		
			24,06	267°32'48"
88	621713,68	2298925,18		
			24,04	268°34'11"
89	621713,08	2298901,15		
			20,90	269°2'27"
90	621712,73	2298880,25		
			25,01	264°53'4"
91	621710,50	2298855,34		
			25,16	265°42'54"
92	621708,62	2298830,25		

1	2	3	4	5
			50,37	270°38'55"
93	621709,19	2298779,88		
			54,02	266°19'40"
94	621705,73	2298725,97		
			21,32	263°9'30"
95	621703,19	2298704,80		
			25,34	268°35'53"
96	621702,57	2298679,47		
			25,89	264°22'16"
97	621700,03	2298653,70		
			25,11	270°57'30"
98	621700,45	2298628,59		
			21,12	274°15'49"
99	621702,02	2298607,53		
			30,93	275°23'57"
100	621704,93	2298576,74		
			25,65	280°33'24"
101	621709,63	2298551,52		
			38,14	274°7'12"
102	621712,37	2298513,48		
			13,47	278°3'51"
103	621714,26	2298500,14		
			12,71	283°41'51"
104	621717,27	2298487,79		
			12,80	287°30'4"
105	621721,12	2298475,58		
			25,52	280°49'1"
106	621725,91	2298450,51		
			76,77	283°37'45"
107	621744,00	2298375,90		
			25,80	288°33'16"
108	621752,21	2298351,44		
			25,91	297°10'7"
109	621764,04	2298328,39		
			21,47	290°35'15"
110	621771,59	2298308,29		
			34,89	209°24'32"
111	621741,20	2298291,16		
			24,25	252°37'35"
112	621733,96	2298268,02		
			56,35	346°48'27"
113	621788,82	2298255,16		
			23,57	298°53'31"
114	621800,21	2298234,52		

1	2	3	4	5
			25,79	292°38'50"
115	621810,14	2298210,72		
			25,56	294°25'45"
116	621820,71	2298187,45		
			29,98	294°18'29"
117	621833,05	2298160,13		
			19,43	293°36'33"
118	621840,83	2298142,33		
			28,44	291°27'0"
119	621851,23	2298115,86		
			57,00	291°35'46"
120	621872,21	2298062,86		
			62,96	291°15'2"
121	621895,03	2298004,18		
			27,04	290°7'2"
122	621904,33	2297978,79		
			23,99	293°7'24"
123	621913,75	2297956,73		
			25,06	289°19'2"
124	621922,04	2297933,08		
			25,15	293°42'5"
125	621932,15	2297910,05		
			24,76	290°50'36"
126	621940,96	2297886,91		
			38,72	21°17'26"
1	621977,04	2297900,97		
Общая площадь – 92293,75 кв. метра				

Для формирования полосы постоянного отвода проектируемого объекта в границах кадастровых кварталов 61:16:0600006, 61:16:0600010, 61:16:0010180 и 61:16:0010177 образуются земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности.

Каталог координат поворотных точек границ земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной собственности, приведен в таблице № 2.

Таблица № 2

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Образуемый земельный участок 61:16:0600006:ЗУ1, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
1	621977,04	2297900,97		
			121,46	110°7'32"

1	2	3	4	5
2	621935,25	2298015,01		
			131,87	111°33'20"
3	621886,80	2298137,66		
			22,37	108°6'11"
4	621879,85	2298158,92		
			22,41	102°56'42"
5	621874,83	2298180,76		
			21,99	112°59'49"
6	621866,24	2298201,00		
			6,14	130°38'31"
7	621862,24	2298205,66		
			54,47	110°35'40"
8	621843,08	2298256,65		
			79,57	111°37'21"
9	621813,76	2298330,62		
			39,65	112°24'0"
10	621798,65	2298367,28		
			47,49	103°17'35"
11	621787,73	2298413,50		
			49,95	104°54'26"
12	621774,88	2298461,77		
			24,33	105°56'21"
13	621768,20	2298485,16		
			97,83	97°3'48"
14	621756,17	2298582,25		
			48,84	94°27'4"
15	621752,38	2298630,94		
			30,10	91°3'59"
16	621751,82	2298661,03		
			24,95	104°3'31"
17	621745,76	2298685,23		
			9,13	308°57'14"
18	621751,50	2298678,13		
			76,52	91°3'48"
19	621750,08	2298754,64		
			73,70	87°12'57"
20	621753,66	2298828,25		
			61,18	86°57'18"
21	621756,91	2298889,34		
			81,06	88°23'18"
22	621759,19	2298970,37		
			182,95	88°49'55"
23	621762,92	2299153,28		
			26,86	89°56'10"

1	2	3	4	5
24	621762,95	2299180,14		
			23,19	76°55'0"
25	621768,20	2299202,73		
			76,16	87°49'32"
26	621771,09	2299278,84		
			85,71	94°35'2"
27	621764,24	2299364,28		
			17,38	96°22'36"
28	621762,31	2299381,55		
			14,25	99°22'12"
29	621759,99	2299395,61		
			36,78	96°16'30"
30	621755,97	2299432,17		
			10,29	104°3'48"
31	621753,47	2299442,15		
			11,19	183°25'58"
32	621742,30	2299441,48		
			6,56	288°29'25"
33	621744,38	2299435,26		
			117,48	277°45'33"
34	621760,24	2299318,86		
			86,82	271°18'1"
35	621762,21	2299232,06		
			130,98	266°55'24"
36	621755,18	2299101,27		
			266,34	267°47'48"
37	621744,94	2298835,13		
			180,78	267°46'6"
38	621737,90	2298654,49		
			111,63	275°0'21"
39	621747,64	2298543,29		
			178,79	283°11'29"
40	621788,44	2298369,22		
			97,96	288°37'39"
41	621819,73	2298276,39		
			406,91	291°29'4"
42	621968,76	2297897,75		
			8,88	21°15'2"
1	621977,04	2297900,97		
Площадь – 15953,77 кв. метра				
Образуемый земельный участок 61:16:0600010:3У2, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
1	621946,67	2297889,13		

1	2	3	4	5
			407,14	111°31'28"
2	621797,29	2298267,88		
			13,19	190°13'10"
3	621784,31	2298265,54		
			14,17	110°3'33"
4	621779,45	2298278,85		
			13,94	41°7'55"
5	621789,95	2298288,02		
			80,30	111°44'17"
6	621760,21	2298362,61		
			181,42	103°11'29"
7	621718,81	2298539,24		
			116,90	95°50'17"
8	621706,92	2298655,53		
			181,49	88°48'47"
9	621710,68	2298836,98		
			265,94	86°39'9"
10	621726,21	2299102,47		
			40,91	88°13'16"
11	621727,48	2299143,36		
			14,50	262°59'16"
12	621725,71	2299128,97		
			24,08	265°8'23"
13	621723,67	2299104,98		
			27,06	265°58'24"
14	621721,77	2299077,99		
			47,97	267°15'6"
15	621719,47	2299030,08		
			25,09	264°30'36"
16	621717,07	2299005,11		
			25,05	269°18'50"
17	621716,77	2298980,06		
			30,91	266°10'43"
18	621714,71	2298949,22		
			24,06	267°32'48"
19	621713,68	2298925,18		
			24,04	268°34'11"
20	621713,08	2298901,15		
			20,90	269°2'27"
21	621712,73	2298880,25		
			25,01	264°53'4"
22	621710,50	2298855,34		
			25,16	265°42'54"
23	621708,62	2298830,25		

1	2	3	4	5
			50,37	270°38'55"
24	621709,19	2298779,88		
			54,02	266°19'40"
25	621705,73	2298725,97		
			21,32	263°9'30"
26	621703,19	2298704,80		
			25,34	268°35'53"
27	621702,57	2298679,47		
			25,89	264°22'16"
28	621700,03	2298653,70		
			25,11	270°57'30"
29	621700,45	2298628,59		
			21,12	274°15'49"
30	621702,02	2298607,53		
			30,93	275°23'57"
31	621704,93	2298576,74		
			25,65	280°33'24"
32	621709,63	2298551,52		
			38,14	274°7'12"
33	621712,37	2298513,48		
			13,47	278°3'51"
34	621714,26	2298500,14		
			12,71	283°41'51"
35	621717,27	2298487,79		
			12,80	287°30'4"
36	621721,12	2298475,58		
			25,52	280°49'1"
37	621725,91	2298450,51		
			76,77	283°37'45"
38	621744,00	2298375,90		
			25,80	288°33'16"
39	621752,21	2298351,44		
			25,91	297°10'7"
40	621764,04	2298328,39		
			21,47	290°35'15"
41	621771,59	2298308,29		
			34,89	209°24'32"
42	621741,20	2298291,16		
			24,25	252°37'35"
43	621733,96	2298268,02		
			56,35	346°48'27"
44	621788,82	2298255,16		
			23,57	298°53'31"
45	621800,21	2298234,52		

1	2	3	4	5
			25,79	292°38'50"
46	621810,14	2298210,72		
			25,56	294°25'45"
47	621820,71	2298187,45		
			29,98	294°18'29"
48	621833,05	2298160,13		
			19,43	293°36'33"
49	621840,83	2298142,33		
			28,44	291°27'0"
50	621851,23	2298115,86		
			57,00	291°35'46"
51	621872,21	2298062,86		
			62,96	291°15'2"
52	621895,03	2298004,18		
			27,04	290°7'2"
53	621904,33	2297978,79		
			23,99	293°7'24"
54	621913,75	2297956,73		
			25,06	289°19'2"
55	621922,04	2297933,08		
			25,15	293°42'5"
56	621932,15	2297910,05		
			24,76	290°50'36"
57	621940,96	2297886,91		
			6,13	21°14'45"
1	621946,67	2297889,13		
Площадь – 9700,50 кв. метра				
Образуемый земельный участок 61:16:0600006:3У3, разрешенное использование – автомобильный транспорт				
1	621753,47	2299442,15		
			4,31	103°58'19"
2	621752,43	2299446,33		
			6,86	187°37'21"
3	621745,63	2299445,42		
			4,48	188°4'34"
4	621741,19	2299444,79		
			3,49	288°32'20"
5	621742,30	2299441,48		
			11,19	3°25'58"
1	621753,47	2299442,15		
Площадь – 43,26 кв. метра				
Образуемый многоконтурный земельный участок 61:16:0010180:3У4 (2 контура), разрешенное использование – общее пользование территории 61:16:0010180:3У4(1)				

1	2	3	4	5
1	621752,43	2299446,33		
			24,78	104°3'32"
2	621746,41	2299470,37		
			4,25	196°59'2"
3	621742,35	2299469,13		
			33,88	112°30'29"
4	621729,38	2299500,43		
			8,89	32°27'23"
5	621736,88	2299505,20		
			27,48	106°6'1"
6	621729,26	2299531,60		
			26,37	109°20'7"
7	621720,53	2299556,48		
			42,40	113°48'7"
8	621703,42	2299595,27		
			54,15	116°8'4"
9	621679,57	2299643,88		
			54,10	114°27'42"
10	621657,17	2299693,12		
			39,73	120°12'43"
11	621637,18	2299727,45		
			79,83	294°53'33"
12	621670,78	2299655,04		
			221,73	288°30'55"
13	621741,19	2299444,79		
			4,48	8°4'34"
14	621745,63	2299445,42		
			6,86	7°37'21"
1	621752,43	2299446,33		
Площадь – 2732,41 кв. метра				
61:16:0010180:3У4(2)				
1	621618,11	2299792,59		
			41,62	108°53'47"
2	621604,63	2299831,97		
			3,20	159°7'47"
3	621601,64	2299833,11		
			2,13	250°32'43"
4	621600,93	2299831,10		
			6,00	158°28'57"
5	621595,35	2299833,30		
			0,70	70°47'15"
6	621595,58	2299833,96		
			5,55	218°25'5"
7	621591,23	2299830,51		

1	2	3	4	5
			10,60	338°25'10"
8	621601,09	2299826,61		
			38,04	296°34'43"
1	621618,11	2299792,59		
Площадь – 152,81 кв. метра				
Площадь 61:16:0010180:3У4 – 2885,22 кв. метра				
Образуемый земельный участок 61:16:0010177:3У5, разрешенное использование – общее пользование территории				
1	621596,04	2299835,25		
			6,98	159°5'53"
2	621589,52	2299837,74		
			8,89	151°47'28"
3	621581,69	2299841,94		
			10,68	296°35'21"
4	621586,47	2299832,39		
			5,12	338°26'54"
5	621591,23	2299830,51		
			5,55	38°25'5"
6	621595,58	2299833,96		
			1,37	70°22'28"
1	621596,04	2299835,25		
Площадь – 66,47 кв. метра				

Общая площадь образуемых земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности составляет 28649,22 кв. метра.

Перечень земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и попадающих в полосу отвода автодороги, приведен в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Кадастровый номер участка	Вид разрешенного использования	Общая площадь (кв. метров)	Площадь в границах полосы отвода (кв. метров)
1	2	3	4	5
1.	61:16:0000000:43 Ростовская обл., Кашарский район, сл. Кашары, ул. Ленина	под улицами, проспектами	17901	12,60

В соответствии с пунктом 4 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, раздел которого осуществлен, сохраняется в измененных границах.

Каталог координат поворотных точек границ участков, образуемых путем раздела земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, представлен в таблице № 4.

Таблица № 4

№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5
Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:16:0000000:43				
ЗУ1 – образуемый, разрешенное использование – общее пользование территории				
1	621601,64	2299833,11		
			5,99	159°5'10"
2	621596,04	2299835,25		
			2,07	250°30'50"
3	621595,35	2299833,30		
			6,00	338°28'57"
4	621600,93	2299831,10		
			2,13	70°32'43"
1	621601,64	2299833,11		
Площадь – 12,60 кв. метров				
Земельный участок КН 61:16:0000000:43, сохраняемый в измененных границах				
1	621601,64	2299833,11		
			83,85	70°24'17"
2	621629,76	2299912,10		
			25,40	71°36'54"
3	621637,77	2299936,20		
			13,16	76°33'19"
4	621640,83	2299949,00		
			13,12	79°35'23"
5	621643,20	2299961,90		
			6,25	82°44'19"
6	621643,99	2299968,10		
			6,30	89°5'27"
7	621644,09	2299974,40		
			8,44	95°50'45"
8	621643,23	2299982,80		
			7,53	100°42'48"
9	621641,83	2299990,20		
			25,35	103°58'14"
10	621635,71	2300014,80		
			6,15	102°29'55"
11	621634,38	2300020,80		

1	2	3	4	5
			7,24	96°15'42"
12	621633,59	2300028,00		
			19,92	87°16'1"
13	621634,54	2300047,90		
			15,63	86°39'42"
14	621635,45	2300063,50		
			16,03	82°45'35"
15	621637,47	2300079,40		
			58,14	74°46'59"
16	621652,73	2300135,50		
			38,86	69°29'8"
17	621666,35	2300171,90		
			17,81	68°44'11"
18	621672,81	2300188,50		
			16,55	64°59'0"
19	621679,81	2300203,50		
			20,21	60°32'37"
20	621689,75	2300221,10		
			19,73	56°46'9"
21	621700,56	2300237,60		
			49,00	54°7'2"
22	621729,28	2300277,30		
			69,43	48°52'18"
23	621774,95	2300329,60		
			48,92	47°33'37"
24	621807,96	2300365,70		
			76,71	41°16'8"
25	621865,62	2300416,30		
			79,69	35°15'28"
26	621930,69	2300462,30		
			88,57	35°18'57"
27	622002,96	2300513,50		
			96,09	35°21'15"
28	622081,33	2300569,10		
			52,74	45°47'1"
29	622118,11	2300606,90		
			50,12	49°18'17"
30	622150,79	2300644,90		
			91,65	48°4'57"
31	622212,02	2300713,10		
			151,06	47°51'8"
32	622313,39	2300825,10		
			31,61	42°36'11"
33	622336,66	2300846,50		

1	2	3	4	5
			96,49	40°31'41"
34	622410,00	2300909,20		
			102,77	38°39'36"
35	622490,25	2300973,40		
			63,00	39°53'14"
36	622538,59	2301013,80		
			55,18	41°41'14"
37	622579,80	2301050,50		
			8,09	40°56'22"
38	622585,91	2301055,80		
			51,51	49°33'34"
39	622619,32	2301095,00		
			51,65	49°2'8"
40	622653,18	2301134,00		
			115,19	50°16'34"
41	622726,80	2301222,60		
			177,74	47°57'37"
42	622845,82	2301354,60		
			33,68	44°14'32"
43	622869,95	2301378,10		
			6,00	135°32'26"
44	622865,67	2301382,30		
			33,73	224°10'16"
45	622841,48	2301358,80		
			177,81	227°56'2"
46	622722,35	2301226,80		
			115,51	230°19'18"
47	622648,60	2301137,90		
			51,38	229°2'27"
48	622614,92	2301099,10		
			50,79	229°38'24"
49	622582,03	2301060,40		
			7,83	220°38'57"
50	622576,09	2301055,30		
			55,18	221°41'39"
51	622534,89	2301018,60		
			62,84	219°53'15"
52	622486,67	2300978,30		
			102,92	218°39'55"
53	622406,31	2300914,00		
			96,53	220°30'31"
54	622332,92	2300851,30		
			32,05	222°36'38"
55	622309,33	2300829,60		

1	2	3	4	5
			151,66	227°49'39"
56	622207,51	2300717,20		
			91,55	228°9'9"
57	622146,43	2300649,00		
			50,19	229°12'34"
58	622113,64	2300611,00		
			51,15	226°0'51"
59	622078,12	2300574,20		
			96,06	215°17'30"
60	621999,71	2300518,70		
			88,74	215°23'43"
61	621927,37	2300467,30		
			79,93	215°13'16"
62	621862,07	2300421,20		
			77,46	221°16'43"
63	621803,86	2300370,10		
			49,34	227°32'18"
64	621770,55	2300333,70		
			69,54	228°53'41"
65	621724,83	2300281,30		
			49,67	234°2'5"
66	621695,66	2300241,10		
			20,18	236°53'35"
67	621684,64	2300224,20		
			20,45	240°30'7"
68	621674,57	2300206,40		
			17,16	244°36'0"
69	621667,21	2300190,90		
			17,91	248°47'34"
70	621660,73	2300174,20		
			39,19	249°28'30"
71	621646,99	2300137,50		
			59,07	254°46'42"
72	621631,48	2300080,50		
			16,63	262°57'7"
73	621629,44	2300064,00		
			15,73	266°27'53"
74	621628,47	2300048,30		
			20,72	267°22'21"
75	621627,52	2300027,60		
			7,96	276°51'26"
76	621628,47	2300019,70		
			6,34	282°1'9"
77	621629,79	2300013,50		

1	2	3	4	5
			25,37	284°7'27"
78	621635,98	2299988,90		
			7,41	280°5'52"
79	621637,28	2299981,60		
			7,34	276°5'56"
80	621638,06	2299974,30		
			5,60	269°29'19"
81	621638,01	2299968,70		
			6,05	262°46'52"
82	621637,25	2299962,70		
			12,51	259°24'31"
83	621634,95	2299950,40		
			12,54	256°40'24"
84	621632,06	2299938,20		
			25,18	251°38'40"
85	621624,13	2299914,30		
			83,89	250°26'16"
86	621596,04	2299835,25		
			5,99	339°5'10"
1	621601,64	2299833,11		
Площадь – 12490,63 кв. метра				

Земельные участки, находящиеся в частной собственности, полностью или частично попадающие в границы полосы постоянного отвода линейного объекта, подлежат изъятию для государственных нужд Ростовской области. Перечень земельных участков, находящихся в частной собственности, приведен в таблице № 5.

Таблица № 5

№ п/п	Кадастровый номер участка / единого землепользования	Вид разрешенного использования	Общая площадь (кв. метров)	Площадь изъятия (кв. метров)
1	2	3	4	5
1.	61:16:0600006:261 Ростовская обл., Кашарский район	земли сельскохозяйственного назначения	340000,85	48,00
2.	61:16:0010180:9 Ростовская обл., Кашарский район, сл. Кашары, ул. Садовая, 21	для ведения личного подсобного хозяйства	3791,91	230,23

Каталог координат поворотных точек, образуемых путем раздела земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, приведен в таблице № 6.

Таблица № 6

№ п/п	№ точки	X	Y	Длина (метров)	Дирекционный угол
1	2	3	4	5	6
1	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:16:0600006:261				
	:ЗУ1(1) – подлежит изъятию				
	1	621751,82	2298661,03		
				17,10	91°4'20"
	2	621751,50	2298678,13		
				9,13	128°57'14"
	3	621745,76	2298685,23		
				24,95	284°3'31"
	1	621751,82	2298661,03		
	Площадь – 48,00 кв. метра				
	:ЗУ1(2) – не подлежит изъятию				
	1	622644,19	2296286,96		
				85,51	15°51'13"
	2	622726,45	2296310,32		
				501,44	102°1'47"
	3	622621,94	2296800,75		
				393,87	104°39'19"
	4	622522,29	2297181,81		
				251,83	109°54'55"
	5	622436,51	2297418,58		
				165,78	123°41'59"
	6	622344,53	2297556,50		
				237,20	128°16'51"
	7	622197,58	2297742,70		
				310,34	115°57'21"
	8	622061,75	2298021,74		
				277,60	110°33'20"
9	621964,28	2298281,67			
			189,43	110°19'21"	
10	621898,49	2298459,31			
			182,46	121°36'58"	
11	621802,84	2298614,69			
			81,61	128°58'56"	
12	621751,50	2298678,13			
			17,10	271°4'20"	
13	621751,82	2298661,03			

1	2	3	4	5	6
				282,49	284°3'47"
	14	621820,46	2298387,01		
				997,89	292°11'6"
	15	622197,26	2297462,99		
				12,00	204°2'42"
	16	622186,30	2297458,10		
				1257,47	291°21'16"
	1	622644,19	2296286,96		
Площадь – 339952,85 кв. метра					
2.	Земельные участки, образуемые путем раздела земельного участка с кадастровым номером 61:16:0010180:9				
:ЗУ1 – подлежит изъятию					
	1	621746,41	2299470,37		
				13,89	104°5'11"
	2	621743,03	2299483,84		
				22,23	106°3'45"
	3	621736,88	2299505,20		
				8,89	212°27'23"
	4	621729,38	2299500,43		
				33,88	292°30'29"
	5	621742,35	2299469,13		
				4,25	16°59'2"
	1	621746,41	2299470,37		
Площадь – 230,23 кв. метра					
:ЗУ2 – не подлежит изъятию					
	1	621815,75	2299468,30		
				30,47	110°53'50"
	2	621804,88	2299496,77		
				2,92	21°43'43"
	3	621807,59	2299497,85		
				14,89	110°43'22"
	4	621802,32	2299511,78		
				2,92	199°36'52"
	5	621799,57	2299510,80		
				4,23	109°9'45"
	6	621798,18	2299514,80		
				0,61	20°13'30"
	7	621798,75	2299515,01		
				26,27	109°55'5"
	8	621789,80	2299539,71		
				33,28	213°42'16"
	9	621762,11	2299521,24		
				29,90	212°26'47"
	10	621736,88	2299505,20		

1	2	3	4	5	6
				22,23	286°3'45"
	11	621743,03	2299483,84		
				13,89	284°5'11"
	12	621746,41	2299470,37		
				34,37	16°59'7"
	13	621779,28	2299480,41		
				26,58	290°3'51"
	14	621788,40	2299455,44		
				30,22	25°10'59"
	1	621815,75	2299468,30		
Площадь – 3560,81 кв. метра.					

Общая площадь образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд Ростовской области, составляет 278,23 кв. метра.

Примечание.

Используемые сокращения:

г. – город;

ЗУ – земельный участок;

кВ – киловольт;

кв. – квадратный;

км – километр;

ПК – пикет;

с. – село;

сл. – слобода;

ст. – станица;

ул. – улица;

х. – хутор.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко