



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.04.2015 № 161

г. Ростов-на-Дону

О целесообразности согласования сделок по отчуждению недвижимого имущества

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 08.08.2012 № 733 «О согласовании государственному унитарному предприятию Ростовской области сделок по отчуждению недвижимого имущества, а также по распоряжению принадлежащими предприятию акциями, вкладами (долями) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ», по результатам рассмотрения заявления государственного унитарного предприятия Ростовской области «Ростовское дорожное ремонтно-строительное управление» о согласовании совершения сделок по продаже недвижимого имущества государственной собственности Ростовской области, принадлежащего предприятию на праве хозяйственного ведения, в целях погашения задолженности предприятия перед бюджетом и кредиторами:

1. Признать целесообразным согласование сделок государственному унитарному предприятию Ростовской области «Ростовское дорожное ремонтно-строительное управление» по продаже объектов недвижимого имущества, находящихся по адресу: г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153:

1.1. Объектов недвижимого имущества, расположенных на земельном участке, кадастровый номер 61:44:0040203:43, по начальной рыночной стоимости в размере 42 724 000 рублей согласно приложению № 1.

1.2. Объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке, кадастровый номер 61:44:0040203:44, по начальной рыночной стоимости в размере 15 314 000 рублей согласно приложению № 2.

2. Министерству имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (Молодченко Ю.С.) в установленном порядке согласовать государственному унитарному предприятию Ростовской области «Ростовское дорожное ремонтно-строительное управление» сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Осуществить сделки по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, путем продажи имущества на аукционе, организованном в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, с соблюдением требований законодательства о налогах и сборах.

4. Установить, что передача права собственности на имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, не влечет передачу права собственности на земельные участки, на которых расположено имущество.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на министра транспорта Ростовской области Кушнарева В.В.

Первый заместитель
Губернатора Ростовской области



И.А. Гуськов

Распоряжение вносит
министерство транспорта
Ростовской области

ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества,
расположенного на земельном участке, кадастровый номер 61:44:0040203:43

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение, комнаты №№ 1, 2, 3. Расположено на 1 этаже 1-этажного дома. Литер: Д	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 126,5 кв. м
2.	Бытовой блок. Литер: Б. Этажность: 1	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 125,6 кв. м
3.	Кузнечный цех. Литер: Е. Этажность: 1	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 71,5 кв. м
4.	Склад. Литер: Г. Этажность: 1	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 255 кв. м
5.	Бокс по ремонту тяжелой техники. Литер: Ж. Этажность: 1	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 371,8 кв. м
6.	Мастерская. Литер: И. Этажность: 1	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 199 кв. м

1	2	3	4
7.	Токарно-механический цех. Литер: З. Этажность: 1	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 195,7 кв. м
8.	Бокс по ремонту катков. Литер: В. Этажность: 1	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 209 кв. м

Примечание.

Наименование, адрес места нахождения, индивидуализирующие характеристики имущества указаны в соответствии со свидетельствами о государственной регистрации права.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко

ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества,
расположенного на земельном участке, кадастровый номер 61:44:0040203:44

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Нежилое помещение, назначение: нежилое. Номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9. Этаж: Этаж № 2, Этаж № 3	г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Текучева, 153	площадь – 390,6 кв. м

Примечание.

Наименование, адрес места нахождения, индивидуализирующие характеристики имущества указаны в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко