



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2014 № 857

г. Ростов-на-Дону

### О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 27.02.2012 № 120

В целях приведения правовых актов Ростовской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 27.02.2012 № 120 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области» изменения согласно приложению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Ростовской области привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим постановлением.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Молодченко Ю.С.

Губернатор  
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит  
министерство имущественных  
и земельных отношений,  
финансового оздоровления  
предприятий, организаций  
Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в постановление  
Правительства Ростовской области от 27.02.2012 № 120  
«Об арендной плате за использование земельных участков,  
государственная собственность на которые не разграничена, и земельных  
участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области»

1. В приложении № 1:

1.1. Пункт 4 изложить в редакции:

«4. При определении размера годовой арендной платы на основании кадастровой стоимости земельного участка, в том числе предоставляемого впервые, в соответствии с пунктами 2, 3 настоящего Порядка индексация размера арендной платы проводится путем последовательного перемножения индексов инфляции, предусмотренных федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков.

При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором принято решение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков.»

1.2. В пункте 9:

1.2.1. Абзац восьмой признать утратившим силу.

1.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер арендной платы на год, рассчитываемый на основании кадастровой стоимости земельного участка, определяется в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка.»

2. В приложении № 2:

2.1. Пункт 3 изложить в редакции:

«3. При определении размера годовой арендной платы на основании кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в государственной собственности Ростовской области, в том числе предоставляемого впервые, в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего Порядка индексация размера арендной платы проводится путем последовательного перемножения индексов уровня инфляции, предусмотренного областным законом об областном бюджете на очередной финансовый год, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков. При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором принято решение об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков.»

2.2. В пункте 8:

2.2.1. Абзац восьмой признать утратившим силу.

2.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер арендной платы на год, рассчитываемый на основании кадастровой стоимости земельного участка, определяется в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка.».

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



Т.А. Родионченко