

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 20.11.2026 № 5458
г. ПСКОВ

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Министерством имущественных отношений Псковской области государственной услуги «Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена либо находящегося в собственности Псковской области, в собственность бесплатно»

В соответствии со статьями 13, 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228, Законом Псковской области от 10.02.1998 № 5-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Псковской области», Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг Псковской области исполнительными органами Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 22.04.2011 № 150, Положением о Министерстве имущественных отношений Псковской области, утвержденным постановлением Правительства Псковской области от 30.06.2025 № 250,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления Министерством имущественных отношений Псковской области государственной услуги «Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена либо находящегося в собственности Псковской области, в собственность бесплатно», утвержденный приказом Министерства имущественных отношений Псковской области от 03.07.2026 № 3343, следующие изменения:

1) пункт 7 дополнить следующими словами «, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и на Едином портале.»;

2) в пункте 14:

а) в подпункте 2 слова «со дня регистрации в Министерстве заявления о предоставлении государственной услуги» заменить словами «со дня направления заявителем в адрес Министерства технического плана гаража, расположенного на указанном земельном участке:»;

б) в подпункте 3 слова «со дня регистрации в Министерстве заявления о предоставлении государственной услуги» заменить словами «со дня представления заявителем в Министерство технического плана жилого дома, расположенного на таком земельном участке (за исключением случая, если на момент осуществления государственного кадастрового учета земельного участка в отношении жилого дома осуществлен государственный кадастровый учет жилого дома).»;

3) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Местоположение административных зданий, в которых осуществляется прием заявлений и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, а также выдача результатов предоставления государственной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

В случае, если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается.

В целях обеспечения беспрепятственного доступа заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется государственная услуга, оборудуются пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Центральный вход в здание (строение), где располагается помещение, должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей

информацию:

наименование;

местонахождение и юридический адрес;

режим работы;

график приема;

номера телефонов для справок.

Помещения, в которых предоставляется государственная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения, в которых предоставляется государственная услуга, оснащаются:

противопожарной системой и средствами пожаротушения;

системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;

средствами оказания первой медицинской помощи;

туалетными комнатами для посетителей.

Зал ожидания заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами.

Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

Места для заполнения заявлений оборудуются стульями, столами (стойками), бланками заявлений, письменными принадлежностями.

Места приема заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием:

номера окна;

фамилии, имени и отчества (последнее - при наличии),

должности ответственного лица за прием документов.

Рабочее место каждого ответственного лица за прием документов, должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

Оказание государственной услуги инвалидам обеспечивается в соответствии с законодательством о социальной защите инвалидов исходя из финансовой возможности бюджета области:

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья (включая лиц, использующих кресла-коляски и собак-проводников) должны обеспечиваться:

возможность беспрепятственного допуска к объектам (зданию, помещениям), в которых предоставляется государственная услуга, а также для беспрепятственного пользования средствами связи и информации;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здание, помещения), в которых предоставляется государственная услуга, а также входа и выхода из них, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах

(в здании, помещениях);

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданию, помещениям), в которых предоставляется государственная услуга;

допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск в установленном законом порядке собаки-проводника на объекты (в здание, помещения), в которых предоставляется государственная услуга;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля.

Требования к помещениям, в которых предоставляется услуга, в том числе к залу ожидания, местам для заполнения заявлений о предоставлении услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, которые необходимы для предоставления услуги, а также требования к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов размещены на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gki.pskov.ru, а также на Едином портале.»;

4) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, с учетом категории (признаков) заявителя приведен в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

Уведомление об отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, выдается в день подачи заявления работником многофункционального центра, либо направляется в личный кабинет заявителя на Едином портале сотрудником Министерства, ответственным за прием и регистрацию заявления, в виде проставления соответствующей отметки в личном кабинете, не позднее первого рабочего дня, следующего за днем подачи заявления, с указанием причин отказа.»;

5) наименование главы 15 изложить в следующей редакции:

«Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления государственных услуг в электронном форме»;

6) пункт 41 изложить в следующей редакции:

«41. Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления

государственной услуги приведены в пункте 25 настоящего административного регламента.»;

7) пункт 45 дополнить предложением следующего содержания:

«Уведомление о возврате заявления о предоставлении государственной услуги оформляется письмом, подписанным уполномоченным должностным лицом Министерства, и направляется уполномоченным лицом, определенным приказом Министерства, в личный кабинет заявителя на Едином портале либо в МФЦ.»;

8) в пункте 50:

а) в подпункте 2 слова «со дня регистрации в Министерстве запроса о предоставлении государственной услуги» заменить словами «со дня направления заявителем в адрес Министерства технического плана гаража, расположенного на указанном земельном участке;»;

б) в подпункте 3 слова «со дня регистрации в Министерстве запроса о предоставлении государственной услуги» заменить словами «со дня представления заявителем в Министерство технического плана жилого дома, расположенного на таком земельном участке (за исключением случая, если на момент осуществления государственного кадастрового учета земельного участка в отношении жилого дома осуществлен государственный кадастровый учет жилого дома).»;

9) пункт 52 изложить в следующей редакции:

«52. Направление результата услуги в МФЦ, посредством Единого портала осуществляется уполномоченным лицом, определенным приказом Министерства, в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги.».

2. Внести в Приложение 1 к административному регламенту изменение, дополнив подпункт 7 пункта 1 словами «, либо находящийся(еся) в государственной собственности Псковской области;».

3. Раздел «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов» Приложения 4 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

« **Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов**		
	неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале;	A1-E1
	подача заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;	A1-E1

	документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;	A1-E1
	представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;	A1-E1
	представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом):	A1-E1
	наличие противоречивых сведений в заявлении и приложенных к нему документах;	A1-E1
	представленные электронные образы документов не позволяют в полном объеме прочитать текст документа и (или) распознать реквизиты документа.	A1-E1

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на врио заместителя министра имущественных отношений Псковской области М.Г.Заруцкую.

Министр имущественных
отношений Псковской области Н.А.Серебренникова

ВЕРНО: Корсакова Т.А.