



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 16.02.2026 № 99-01
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Чайная», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, д. Лашутино, Глубоковская волость

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», Положения о Министерстве культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Правительства Псковской области от 26.06.2025 № 241, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Чайная», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, д. Лашутино, Глубоковская волость, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия регионального

значения «Чайная», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, д. Лашутино, Глубоковская волость, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Чайная», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, д. Лашутино, Глубоковская волость, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

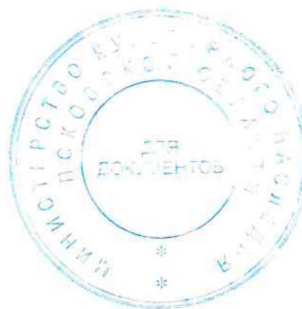
5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Министр культурного наследия
Псковской области

В.А.Нэдик

Иванова Е.А.



С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Министерства культурного
наследия Псковской области
от « 16 » 02 2026 г. № 99-01

Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Чайная», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область,
Опочецкий район, д. Лашутино, Глубоковская волость

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Чайная», XIX в. проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 16,88 м вдоль фасада здания с отступом от него 1 м до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-западном направлении 27,94 м вдоль фасада здания с отступом от него 1 м до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в северо-западном направлении 16,88 м вдоль ограждения до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в северо-восточном направлении 27,94 м вдоль ограждения и далее вдоль фасада здания с отступом от него 1 м до исходной точки 1 (точки 4 - 1).

Площадь территории: 472 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Чайная», XIX в., расположенного
по адресу: Псковская область, Опочецкий район, д. Лашутино,
Глубоковская волость

Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	359977,39	1311410,11
2	359966,71	1311423,18
3	359945,07	1311405,50
4	359955,75	1311392,43
1	359977,39	1311410,11

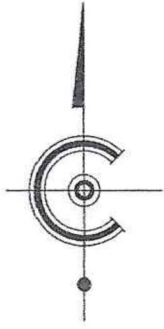
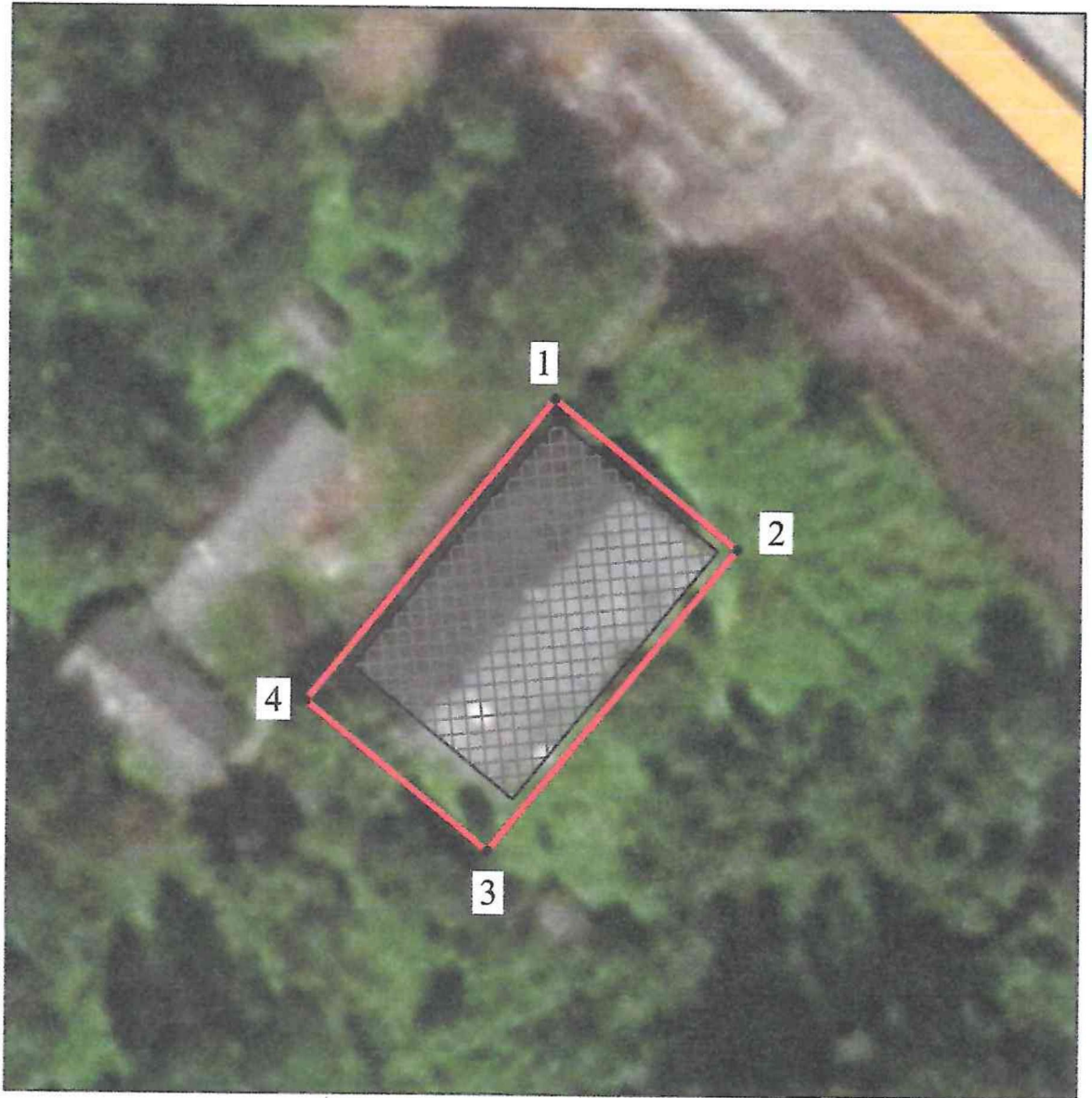
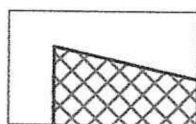


Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Чайная», XIX в.,
расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район,
д. Лашутино, Глубоковская волость

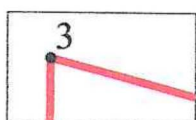


М 1:500

Условные обозначения:



- ОКН РЗ «Чайная», XIX в.



- Граница территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия

Приложение № 3
к приказу Министерства культурного
наследия Псковской области
от «16» 02 2026 г. № 99-01

Режим использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Чайная», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область,
Опочецкий район, д. Лашутино, Глубоковская волость

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Чайная», XIX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.