



**КОМИТЕТ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ  
ХОЗЯЙСТВУ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 29.11.2024 № 180 -ОД  
г. ПСКОВ

Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области

В соответствии с подпунктом 3.1.13 Положения о Комитете по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 14 октября 2013 г. № 465 «Об утверждении Положения о Комитете по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области», Методикой определения средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области, утвержденной приказом Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 30 октября 2024 № 141-ОД

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области в целях определения объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что предельная стоимость строительства жилого (в том числе многоквартирного) дома, в том числе разработка проектно-сметной документации на него с проведением инженерных изысканий, на территории муниципальных образований Псковской области, предназначенного для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей определяется по результатам получения положительного заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации. При этом предельная стоимости строительства жилого дома, в том числе разработка проектно-сметной документации на него с проведением инженерных изысканий, на территории муниципальных образований Псковской области не может превышать стоимости, полученной путем умножения стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию «Город Псков», согласно приложению к настоящему приказу, на площадь жилых помещений в запроектированном жилом доме.

3. Признать утратившим силу приказ Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 09 апреля 2024 г. № 26-ОД «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области»;

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета



К.Э.Григорьева

Приложение  
к приказу Комитета по строительству  
и жилищно-коммунальному хозяйству  
Псковской области  
от 29.11.2024 № 160 -ОД

Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения  
в муниципальных образованиях Псковской области, рублей

1	г. Псков	97 475
2	г. Великие Луки	88 130
3	Бежаницкий район	36 457
4.1	Великолукский район	54 073
4.2	Великолукский район (населенные пункты границащие с г. Великие Луки)	88 130
5	Гдовский район	38 306
6	Дедовичский район	35 803
7	Дновский район	37 457
8	Красногородский район	32 028
9	Куньинский район	32 621
10	Локнянский район	36 362
11	Невельский район	48 341
12	Новоржевский район	38 694
13	Новосокольнический район	45 845
14	Опочецкий район	39 619
15	Островский район	49 158
16	Палкинский район	34 734
17	Печорский район	58 589
18	Плюсский район	35 490
19	Порховский район	43 492
20.1	Псковский район	51 630
20.2	Псковский район (населенные пункты границащие с г. Псков)	97 475
21	Пустошкинский район	35 036
22	Пушкиногорский район	62 366
23	Пыталовский район	30 338
24	Себежский район	39 104
25	Струго-Красненский район	37 931
26	Усвятский район	28 447