



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 19 09 2024 № 6011
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
сельского поселения
«Середкинская волость»
Псковского района Псковской
области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета от 21.06.2024 № 3807 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 39 правил землепользования и застройки сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета от 15.08.2024 № 5196 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 39 правил

землепользования и застройки сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области», приказа Комитета от 04.09.2024 № 5655 «О подготовке проекта внесения изменений в статью 34 правил землепользования и застройки сельского поселения «Серёдкинская волость» Псковского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Середкинская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные решением собрания депутатов сельского поселения «Середкинская волость» от 24.04.2014 № 180, следующие изменения:

1) статью 34 «Зона сельскохозяйственного использования (СХ-2)» дополнить основным видом разрешенного использования:

«

1.8	Ското водст во	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	Миним альный размер земель ного участка – 1500 кв. м. Макси мальны й размер земель ного участка – 30000 кв.м.	Не подл ежат уста новл ени ю	Не подле жат устан овлен ию	Не подл ежат уста новл ению	Не подл ежат уста новл ению
-----	----------------------	--	---	--	--	--	--

»;

2) в статье 39 «Зона отдыха (Р-1)» строку 13 изложить в следующей редакции:

«

5.2.1	Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	Минимальный размер земельного участка – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка – 160000 кв.м.	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Предельное количество этажей – 4	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
-------	----------------------------	---	--	---	----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Псковский район → Сельское поселение «Середкинская волость».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М.Можаева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

Верно: Дмитриева