



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 09.09.2024 № 5761
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
городского поселения «Невель»
Невельского района Псковской
области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета от 16.11.2023 № 7133 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 32.6 правил землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области», приказа Комитета от 16.04.2024 № 2105 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской

области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки городского поселения «Невель» Невельского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов городского поселения «Невель» от 24.12.2013 № 235, следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 32.6 дополнить основным видом разрешенного использования:

«

3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7
-------	-----------	--

»;

2) пункт 1 статьи 32.11 дополнить основным видом разрешенного использования:

«

9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
-----	----------------------------------	---

»;

3) пункт 2 статьи 32.15 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) Для земельных участков с видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» минимальная и максимальная площадь - не подлежит установлению.»;

«

9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
-----	----------------------------------	---

»;

4.2) пункт 2 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) Для земельных участков с видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» минимальная площадь земельных участков - не подлежит установлению.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Невельский район → Городское поселение «Невель».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М.Можаева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

Верно: Дмитриева

