

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 24.04.2024 № 2352
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Спицинская волость» Гдовского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306 (далее - Комитет), на основании приказов Комитета от 31.10.2023 № 6751 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 30 правил землепользования и застройки сельского поселения «Спицинская волость» Гдовского района Псковской области» и от 07.02.2024 № 535 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 25 правил землепользования и застройки сельского поселения «Спицинская волость» Гдовского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Спицинская волость» Гдовского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Спицинская волость» от 18.02.2014 № 193, следующие изменения:

1) в статье 25 изменить зонирование в отношении образуемого земельного участка в кадастровом квартале 60:03:0102402, ориентировочной площадью 7,6715 га, расположенного возле дер. Залахтовье с земель лесного фонда на зону ЗР «Зоны рекреационного назначения», согласно приложению к настоящему приказу;

2) дополнить статью 30 пунктом 8 следующего содержания:

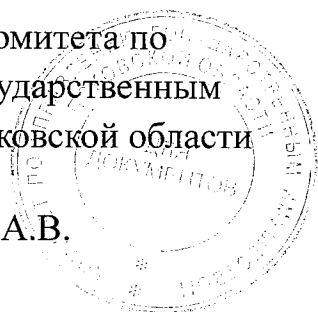
«8. Сельскохозяйственные угодья не могут использоваться для строительства садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей на садовом земельном участке, за исключением случаев установленных Федеральным законом от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Гдовский район → Сельское поселение «Спицинская волость».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М. Можаяева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области



Н.А.Серебренникова

Верно: Богемов А.В.

Приложение
к приказу Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области
от 24.04.2024 № 2352

Изменение в правила землепользования и застройки сельского поселения
«Спицинская волость» Гдовского района Псковской области,
утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения
«Спицинская волость» от 18.02.2014 № 193

