



Комитет юстиции  
Псковской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

Регистрационный № 817  
от 22.12.2023

## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 20.12.2023 № 275-в  
г. ПСКОВ

О внесении изменений в приказ Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 14.12.2021 № 221-в «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере горячего водоснабжения для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022 - 2026 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в сфере водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Псковской области», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области,

утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 09.12.2020 № 206-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), на коллекторах источника тепловой энергии на 2021 - 2025 годы», приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 15.12.2020 № 225-в «Об утверждении производственных программ, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения на 2021 - 2025 гг.», приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 05.05.2021 № 21-в «О выборе метода регулирования тарифов в сфере водоснабжения, водоотведения и горячего водоснабжения», приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 12.12.2023 № 187-в «Об утверждении производственных программ, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения для муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района на 2024 - 2028 годы» и на основании протокола заседания коллегии Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 20.12.2023 № 52

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 14.12.2021 № 221-в «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере горячего водоснабжения для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» на 2022 - 2026 гг.» следующие изменения:

1) в приложении № 1:

а) раздел 3 «Планируемый объем подачи воды» изложить в следующей редакции:

**«3. Планируемый объем подачи воды**

Плановый период	Территория оказания услуг	Объем подачи воды потребителям (тыс. м3)
01.01.2022 - 31.12.2022	Псковский район, Струго-Красненский район, Островский район	128,692
01.01.2023 -	Псковский район, Струго-	123,674

31.12.2023	Красненский район	
	Островский район	5,823
01.01.2024 - 31.12.2024	Псковский район, Струго- Красненский район	123,111
	Островский район	5,823
01.01.2025 - 31.12.2025	Псковский район, Струго- Красненский район, Островский район	128,692
01.01.2026 - 31.12.2026	Псковский район, Струго- Красненский район, Островский район	128,692 »;

б) раздел 4 «Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы» изложить в следующей редакции:

«4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы Островский район

Плановый период	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы (тыс. руб.)	
	Островский район	Струго-Красненский район, Псковский район
01.01.2022 – 31.12.2022	31044,24	
01.01.2023 – 31.12.2023	1592,03	30421,50
01.01.2024 – 31.12.2024	1917,82	36262,57
01.01.2025 – 31.12.2025	33535,16	
01.01.2026 – 31.12.2026	34875,99 »;	

в) раздел 6 «Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения» изложить в следующей редакции:

«6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

#### 6.1. Показатели качества воды

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя				
		01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2026 - 31.12.2026

1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)					
1.1	Псковский район, Струго-Красненский район	0	0	0	0	0
1.2	Островский район		0	0		
2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)					
2.1	Псковский район, Струго-Красненский район	0	0	0	0	0
2.2	Островский район		0	0		

### 6.2. Показатели надежности и бесперебойности

Наименование показателя	Значение показателя				
	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2026 - 31.12.2026
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводных сетей в год (ед./км)					
Псковский район, Струго-Красненский район	0	0	0	0	0
Островский район		0	0		

### 6.3. Показатели эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя				
		01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2026 - 31.12.2026
1	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при					

	транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)					
1.1	Псковский район, Струго-Красненский район	-	-	-	-	-
1.2	Островский район		-	-		
2	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м)					
2.1	Псковский район, Струго-Красненский район	0,062	0,061	0,061	0,062	0,062 »;
2.2	Островский район		0,073	0,073		

г) раздел 7 «Расчет эффективности производственной программы» изложить в следующей редакции:  
 «7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Плановый период				
		01.01.2022 – 31.12.2022	01.01.2023 – 31.12.2023	01.01.2024 – 31.12.2024	01.01.2025 – 31.12.2025	01.01.2026 – 31.12.2026
1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	0	0	0	0	0
1.1	Псковский район, Струго-Красненский район	Значение показателя (%)	0	0	0	0
1.2	Островский район		0	0	0	0
1.3	Псковский район, Струго-Красненский район	Динамика показателя	-	-	-	-
1.4	Островский район		-	-	-	-
2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	0	0	0	0	0
2.1	Псковский район, Струго-Красненский район	Значение показателя (%)	0	0	0	0
2.2	Островский район		0	0	0	0
2.3	Псковский район, Струго-Красненский район	Динамика показателя	-	-	-	-
2.4	Островский район		-	-	-	-
3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей					

горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, принадлежащих организациям, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводных сетей в год									
3.1	Псковский район, Струго-Красненский район	Значение показателя (ед./км)	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Островский район			0	0				
3.3	Псковский район, Струго-Красненский район	Динамика показателя	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Островский район			-	-				
4	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть								
4.1	Псковский район, Струго-Красненский район	Значение показателя (%)	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Островский район			-	-				
4.3	Псковский район, Струго-Красненский район	Динамика показателя	-	-	-	-	-	-	-
4.4	Островский район			-	-				
5	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м)								
5.1	Псковский район, Струго-Красненский район	Значение показателя (%)	0,062	0,061	0,061	0,061	0,061	0,062	0,062
5.2	Островский район			0,073	0,073				
5.3	Псковский район, Струго-Красненский район	Динамика показателя	-	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

5.4	Островский район			1,2	1,0		
6	Объем расходов на реализацию производственной программы						
	Псковский район, Струго-Красненский район	Значение показателя (тыс. руб.)	31044,24	30421,50	36262,57	33535,16	34875,99
	Островский район			1592,03	1917,82		
	Псковский район, Струго-Красненский район	Динамика показателя	4,8	-	19,41	3,6	4,0 »;
	Островский район			-	20,5		



д) раздел 8 «Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)» изложить в следующей редакции:

«8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

№ п.п.	Наименование показателя	2022 год	
		Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя
1	Объем подачи воды (тыс. куб. м)	128,692	149,226
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы (тыс. руб.) в том числе:		
	Островский район		3114,42
	Струго-Красненский район, Псковский район	33044,24	32329,89
3	Значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности:		
3.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)	0	-
3.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)	0	-
3.3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводных сетей в год (ед./км)	0	0
3.4	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	-	-
3.5	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м)	0,062	0,064
4	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению	-	-

	энергетической эффективности		
5	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	=>»;

## 2) таблицу приложения № 3 изложить в следующей редакции:

№ п.п	Наименование организации	Наименование района (населенного пункта), на территории которого осуществляется регулируемый вид деятельности, наименование котельной (при наличии)	Группа потребителей	Величина двухкомпонентного тарифа на горячую воду, в том числе		Дата введения тарифов в действие и дата окончания действия тарифов
				компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м3	
1	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	Островский район	все группы потребителей, за исключением населения	3154,24	35,41	с 01.01.2022
				(без НДС)	(без НДС)	по 30.06.2022
				3298,01	37,57	с 01.07.2022
				(без НДС)	(без НДС)	по 31.12.2022*
				3390,02	26,56	с 01.01.2023
				(без НДС)	(без НДС)	по 31.12.2023**
				3390,02	26,56	с 01.01.2024
				(без НДС)	(без НДС)	по 30.06.2024
				4129,14	28,69	с 01.07.2024
				(без НДС)	(без НДС)	по 31.12.2024
				3445,55	26,88	с 01.01.2025
				(без НДС)	(без НДС)	по 30.06.2025
				3566,27	27,98	с 01.07.2025
				(без НДС)	(без НДС)	по 31.12.2025
2	г. Псков, Псковский район, Струго-Красненский район	все группы потребителей, за исключением населения	все группы потребителей, за исключением населения	3566,27	27,98	с 01.01.2026
				(без НДС)	(без НДС)	по 30.06.2026
				3708,92	29,05	с 01.07.2026
				(без НДС)	(без НДС)	по 31.12.2026
				3154,24	35,41	с 01.01.2022
				(без НДС)	(без НДС)	по 30.06.2022
				3298,01	37,57	с 01.07.2022
				(без НДС)	(без НДС)	по 31.12.2022*
				3390,02	39,44	с 01.01.2023
				(без НДС)	(без НДС)	по 31.12.2023**
				3390,02	39,44	с 01.01.2024
				(без НДС)	(без НДС)	по 30.06.2024
				4129,14	42,13	с 01.07.2024



3) таблицу приложения № 4 изложить в следующей редакции:

«№ п.п	Закрытая система горячего водоснабжения	Величина двухкомпонентного тарифа на горячую воду, в том числе		Дата введения тарифов в действие и дата окончания действия тарифов
		компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	
1	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (Островский район)			
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3005,03 (с НДС)	17,93 (с НДС)	с 01.01.2022 по 30.06.2022
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2586,61 (с НДС)	17,93 (с НДС)	
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3125,23 (с НДС)	18,65 (с НДС)	с 01.07.2022 по 31.12.2022 <sup>2</sup>
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2690,07 (с НДС)	18,65 (с НДС)	
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3406,50 (с НДС)	20,33 (с НДС)	с 01.01.2023 по 31.12.2023 <sup>3</sup>
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2932,18 (с НДС)	20,33 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями	3406,50 (с НДС)	20,33 (с НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	

и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей			
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2932,18 (с НДС)	20,33 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3801,75 (с НДС)	22,28 (с НДС)	с 01.07.2024 по 31.12.2024
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3272,39 (с НДС)	22,28 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3380,24 (с НДС)	22,28 (с НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2909,57 (с НДС)	22,28 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3515,45 (с НДС)	23,17 (с НДС)	с 01.07.2025 по 31.12.2025
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3025,96 (с НДС)	23,17 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3515,45 (с НДС)	23,17 (с НДС)	с 01.01.2026 по 30.06.2026

	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3025,96 (с НДС)	23,17 (с НДС)	
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3656,07 (с НДС)	24,10 (с НДС)	с 01.07.2026 по 31.12.2026
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3147,00 (с НДС)	24,41 (с НДС)	
2	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (Струго-Красненский район)			
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3005,03 (с НДС)	28,51 (с НДС)	с 01.01.2022 по 30.06.2022
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2586,61 (с НДС)	28,51 (с НДС)	
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3125,23 (с НДС)	29,65 (с НДС)	с 01.07.2022 по 31.12.2022 <sup>2</sup>
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2690,07 (с НДС)	29,65 (с НДС)	
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3406,50 (с НДС)	32,32 (с НДС)	с 01.01.2023 по 31.12.2023 <sup>3</sup>
	С неизолированными	2932,18	32,32	

стояками, с полотенцесушителями	(с НДС)	(с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3406,50 (с НДС)	32,32 (с НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2932,18 (с НДС)	32,32 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3801,75 (с НДС)	35,42 (с НДС)	с 01.07.2024 по 31.12.2024
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3272,39 (с НДС)	35,42 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3380,24 (с НДС)	32,07 (с НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2909,57 (с НДС)	32,07 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3515,45 (с НДС)	33,35 (с НДС)	с 01.07.2025 по 31.12.2025
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3025,96 (с НДС)	33,35 (с НДС)	
С изолированными стояками,	3515,45 (с НДС)	33,35 (с НДС)	с 01.01.2026 по 30.06.2026



с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей			
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3025,96 (с НДС)	33,35 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3656,07 (с НДС)	34,68 (с НДС)	с 01.07.2026 по 31.12.2026»;
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	3147,00 (с НДС)	34,68 (с НДС)	

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2024 и действует до 31.12.2026.

Временно исполняющий обязанности  
председателя Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области



В.В.Суриков