



**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ  
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 17.11.2023 № 67

г. ПСКОВ

О внесении изменений в инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района в сфере холодного водоснабжения на 2022 -2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 29.03.2011 № 110,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменение в инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района в сфере холодного водоснабжения на 2022 - 2024 годы, утвержденную приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 27.10.2021 № 103, изложив ее в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и действует с 01.01.2024 до 31.12.2024.

Председатель Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области



Е.В.Пилипенко

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу Комитета по тарифам  
и энергетике Псковской области  
от 17.11.2023 № 67

**«ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу Комитета по тарифам  
и энергетике Псковской области  
от 27.10.2021 № 103

**Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия  
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района  
в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 годы**

**1. Паспорт инвестиционной программы  
муниципального унитарного предприятия  
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района  
в сфере водоснабжения на 2022-2024 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере водоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
Местонахождение регулируемой организации	181350, Псковская область, г. Остров, ул. 111 Стрелковой дивизии, дом 1
Контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Директор муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района Борцов Геннадий Александрович тел. 8(81152) 31851
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Комитет по тарифам и энергетике Псковской области 180001, г. Псков, ул. Некрасова, д. 23
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Островского района 181350, г. Остров, ул. Островских молодогвардейцев, д. 1
Дата согласования инвестиционной программы	30.09.2021

<p>Основания для разработки инвестиционной программы</p>	<p>Федеральный закон № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;          постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», в целях приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;          статьи 15, 16, 32 Устава муниципального образования «Островский район»;          техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «ЖКХ» Островского района по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования «Островский район» на 2022 - 2024 годы, согласованное с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Псковской области в Островском, Палкинском, Печорском, Пыталовском районах</p>
<p>Цель инвестиционной программы</p>	<p>Выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями</p>
<p>Задачи инвестиционной программы</p>	<p>Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды;          обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;          повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды</p>
<p>Года реализации инвестиционной программы</p>	<p>2022 - 2024 годы</p>
<p>Объем и источники финансирования</p>	<p>Инвестиционная программа реализуется в течение 2022 - 2024 годов.          Стоимость мероприятий инвестиционной программы составляет 83 050,92 тыс. руб.          Источники финансирования: собственные средства МУП «ЖКХ» Островского района, средства областного бюджета, средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»</p>
<p>2022 год</p>	

Всего (тыс. руб., без НДС)	1 311,08		
1. Средства предприятия, в том числе:	1 311,08		
амортизация	1 311,08		
прибыль	-		
2. Прочие	-		
2023 год			
Всего (тыс. руб., без НДС)	3 997,76		
1. Средства предприятия, в том числе:	3 997,76		
амортизация	2 030,58		
прибыль	1 764,18		
прочие собственные средства	203,00		
2024 год			
Всего (тыс. руб., без НДС)	77 742,08		
1. Средства предприятия, в том числе:	3 893,21		
амортизация	2 030,65		
прибыль	1 862,56		
2. Прочие, в том числе:	73 848,87		
средства областного бюджета	17 540,87		
средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	56 308,0		
Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации			
Наименование показателя	2022 год	2023 год	2024 год
Показатели качества воды:			
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды (%)	18,7	18,7	18,0
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	18,7	18,7	18,0

производственного контроля качества питьевой воды (%)			
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:			
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	1,5	1,17	0,80
Показатели энергетической эффективности:			
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	8,98	8,98	11,93
Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м.)	-	-	-
Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб.м.)	0,756	0,756	0,811

2. Инвестиционная программа  
Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство»  
Островского района в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 годы

№ п.п.	Наименование мероприятия	Год реализации программы	Адрес объекта	Цель реализации	Технические характеристики проекта	Год начала строительства/конструкции	Год окончания строительства/конструкции	Наличие проектно-сметной документации (да/нет)	Сметная стоимость в тек. ценах, (тыс.руб.)	Финансирование (тыс.руб. без НДС)				Экономический эффект, тыс. руб./год	Срок окупаемости, лет		
										Всего	2022	2023	2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
I. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов																	
1.1	Строительство второго подъема воды в военном городке Остров-3 с участием публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	2024	Островский район, микро район «Остров-3»	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	Производительность	м3/ч	90	2024	2024	да	76348,87	76348,87	-	-	76348,87	55,0	10
Всего по разделу I											76348,87	76348,87	-	-	76348,87	-	-
II. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																	

2.1	Реконструкция участка существующей водопроводной сети в д. Дуловка	2022	Островский район д. Дуловка	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	Протяженность сетей	п. м	1000	2022	2022	да	1311,08	1311,08	1311,08	1311,08	40,0	8
2.2	Реконструкция сетей водоснабжения к зданию ЗАГСа на территории парка Победы г. Острова	2023	г. Острова	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	Протяженность сетей	м	141	2023	2023	да	1584,93	1584,93	1584,93	25,0	5	
2.3	Реконструкция артезианской скважины в деревне Шики Островского района	2023	Островский район д. Шики	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	глубина	м	87	2023	2023	да	443,07	443,07	443,07	35,0	8	
2.4	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в деревне Зеленово Островского	2023	Островский район д. Зеленово	Приведение качества питьевой воды в соответствие с	Протяженность сетей	м	710	2023	2023	да	1429,23	1429,23	1429,23	25,0	5	

2.5	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения к Дому культуры и жилому дому «Остров-2»	2024	Островский район микро район «Остров-2»	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	Протяженность сетей	м	180	2024	2024	да	655,92	655,92	655,92	655,92	15,0	3
2.6	Реконструкция санитарно-защитной зоны артезианской скважины ул. Островских молодогвардейцев г. Острова	2024	г. Остров в ул. Островских молодогвардейцев	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	площадь	м2	420	2024	2024	да	455,73	455,73	455,73	455,73	45,0	8
2.7	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Заборовье Островского района	2023	Островский район д. Заборовье	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями	Протяженность	м	200	2023	2023	да	540,53	540,53	540,53	540,53	25,0	5



2.8	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Петрухны Островского района	2024	Остро вский район д. Петру хны	Приведе ние качества питьевой воды в соответс твие с установ ленными требова ниями	Протяже нность	м	150	2024	2024	да	281,56	281,56	281,56	281,56	20,0	5	
Всего по разделу II												1311,08	3997,76	1393,21			
ИТОГО по программе												1311,08	3997,76	77742,08			
												6702,05	83050,92	6702,05	83050,92		
												83050,92					

3. Технические характеристики объектов инвестиционной программы  
Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство»  
Островского района в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 годы

№ п.п	Наименование мероприятия	До реконструкции				После реконструкции/строительства						
		год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	% износа	мощность, протяженность, производительность единицы и т.д.	ед.изм.	значение	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	мощность, протяженность, производительность единицы и т.д.	ед.изм.	значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов												
1.1.	Строительство станции второго подъема воды в военном городке Остров-3	1937	истек	100	производительность	м3/ч	90	2024	25	производительность	м3/ч	90
II. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов												
2.1.	Реконструкция участка существующей водопроводной сети в д. Дуловка	1969	истек	100	протяженность	п. м	1000	2022	25	протяженность	п. м	1000
2.2.	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в деревне Зеленово Островского района	2008	истек	100	протяженность	м	710	2023	25	протяженность	м	710
2.3.	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения к Дому культуры и жилому дому «Остров-2»	1969	истек	100	протяженность	м	180	2024	25	протяженность	м	180
2.4.	Реконструкция санитарно-защитной зоны артезианской скважины ул. Островских молодогвардейцев г. Острова	1970	истек	100	площадь	м2	420	2024	25	площадь	м2	420
2.5.	Реконструкция сетей водоснабжения к зданию ЗАГСа на территории парка Победы г. Острова	1972	истек	100	протяженность	м	141	2023	25	протяженность	м	141
2.6.	Реконструкция артезианской скважины в деревне Шики Островского района	1989	истек	100	глубина	м	87	2023	25	глубина	м	87
2.7.	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Заборовье Островского района	1971	истек	100	протяженность	м	200	2023	25	протяженность	м	200
2.8.	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Петрухны Островского района	1975	истек	100	протяженность	м	150	2024	25	протяженность	м	150
Всего по разделу II												

4. График мероприятий инвестиционной программы  
Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство»  
Островского района в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 годы

№ п.п.	Наименование мероприятия	Наименование вида работ	Год реализации программы	Длительность всего (дн.)	Срок реализации мероприятий, дней в т.ч. по годам		Год ввода в эксплуатацию
					2022	2023	
1	2 Реконструкция участка существующей водопроводной сети в д. Дуловка	3 1.1 Проектные работы 1.2 Строительно-монтажные работы 1.3 Пусконаладочные работы Всего:	4 -	5 1 29 2 32	6 1 29 2 32	7 -	8 9 -
2	Реконструкция артезианской скважины в деревне Шики Островского района	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы 2.3 Пусконаладочные работы Всего:	-	1 32 2 35	-	1 32 2 35	-
3	Реконструкция сетей водоснабжения к зданию ЗАГСа на территории парка Победы г. Острова	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы 2.3 Пусконаладочные работы Всего:	-	1 20 1 22	-	1 20 1 22	2023
4	Строительство станции второго подъема воды в военном городке Остров-3	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы 2.3 Пусконаладочные работы Всего:	-	1 80 2 83	-	-	1 80 2 83
5	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в деревне Зеленово Островского района	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы 2.3 Пусконаладочные работы Всего:	-	1 20 1 22	-	1 20 1 22	2023
6	Реконструкция наружных сетей холодного	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы	-	1 25	-	-	1 25

	водоснабжения к Дому культуры и жилому дому «Остров-2»	2.3 Пусконаладочные работы	-	2	-	-	2	-	2024	28	2	-	2024
		Всего:	2024	28	-	-	28	-	-	-	-	-	-
7	Реконструкция санитарно-защитной зоны артезианской скважины ул. Островских молодогвардейцев г. Острова	2.1 Проектные работы	-	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-
		2.2 Строительно-монтажные работы	-	18	-	-	18	-	-	-	18	-	-
		2.3 Пусконаладочные работы	-	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-
		Всего:	2024	20	-	-	20	-	-	-	-	-	2024
8	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Заборовье Островского района	2.1 Проектные работы	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-
		2.2 Строительно-монтажные работы	-	15	-	-	15	-	-	15	-	-	-
		2.3 Пусконаладочные работы	-	1	-	-	1	-	-	1	-	-	-
		Всего:	2023	17	-	-	17	-	-	-	-	-	2023
9	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Петрухны Островского района	2.1 Проектные работы	-	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-
		2.2 Строительно-монтажные работы	-	13	-	-	13	-	-	-	13	-	-
		2.3 Пусконаладочные работы	-	1	-	-	1	-	-	-	1	-	-
		Всего:	2024	15	-	-	15	-	-	-	15	-	2024

**5. План финансирования инвестиционной программы  
Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство»  
Островского района в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 годы**

№ п.п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Финансирование инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			
			Всего	в т.ч. по годам		
				2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
I	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов					
1.1	Строительство станции второго подъема воды в военном городке Остров-3	1. Собственные средства	2500,00	-	-	2500,00
		1.1. Амортизация	1250,0	-	-	1250,0
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	1250,0	-	-	1250,0
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-
		2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
		3. Бюджетное финансирование	73848,87	-	-	73848,87
		3.1. Средства бюджета субъекта	17540,87	-	-	17540,87
		3.2. Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	56308,00	-	-	56308,00
		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-
		Всего	76348,87	-	-	76348,87
II	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов					
2.1	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в деревне Зеленово Островского района	1. Собственные средства	1429,23	-	1429,23	-
		1.1. Амортизация	547,14	-	547,14	-
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	882,09	-	882,09	-
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-
		2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
		3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-
		3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-
		3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-

		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-
		Всего	1429,23	1429,23	-	-
2.2.	Реконструкция участка существующей водопроводной сети в д. Дуловка	1. Собственные средства	1311,08	1311,08	-	-
		1.1. Амортизация	1311,08	1311,08	-	-
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-
		2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
		3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-
		3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-
		3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-
		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-
		Всего	1311,08	1311,08	-	-
2.3.	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения к Дому культуры и жилому дому «Остров-2»	1. Собственные средства	655,92	-	-	655,92
		1.1. Амортизация	349,64	-	-	349,64
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	306,28	-	-	306,28
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-
		2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
		3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-
		3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-
		3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-
		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-
		Всего	455,73	455,73	-	455,73
2.4	Реконструкция санитарно-	1.1. Амортизация	149,45	-	-	149,45
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	306,28	-	-	306,28

2.5	защитной зоны артезианской скважины ул. Островских молодогвардейцев в г. Острова	1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-
		2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
		3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-
		3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-
		3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-
		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-
		Всего	-	-	-	-
		1. Собственные средства	1584,93	-	1584,93	-
		1.1. Амортизация	702,84	-	702,84	-
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	882,09	-	882,09	-
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-
2.1. Кредиты	-	-	-	-		
2.2. Займы	-	-	-	-		
2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-		
3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-		
3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-		
3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-		
4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-		
4.1. Лизинг	-	-	-	-		
4.2. Прочие источники	-	-	-	-		
5. Налог на прибыль	-	-	-	-		
Всего	-	-	-	-		
1. Собственные средства	443,07	-	443,07	-		
1.1. Амортизация	443,07	-	443,07	-		
1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-		
1.3. Плата за подключение	-	-	-	-		
1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-		
2. Привлеченные средства	-	-	-	-		
2.1. Кредиты	-	-	-	-		
2.2. Займы	-	-	-	-		
2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-		
3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-		
3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-		

2.6 Реконструкция артезианской скважины в деревне Шики Островского района

		3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-
		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-
		Всего	443,07	443,07	443,07	-
2.7	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Заборовье Островского района	1. Собственные средства	540,53	540,53	540,53	-
		1.1. Амортизация	337,53	337,53	337,53	-
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	203,00	203,00	203,00	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-
		2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
		3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-
		3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-
		3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-
		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-
		Всего	540,53	540,53	540,53	-
2.8	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Петрухны Островского района	1. Собственные средства	-	-	281,56	281,56
		1.1. Амортизация	281,56	281,56	281,56	-
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-
		2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
		3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-
		3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-
		3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-
		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-
		Всего	281,56	281,56	281,56	281,56
IV.	Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности централизованных систем водоснабжения, не включенные в прочие группы мероприятий; мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера, террористических актов и пр.					



4.1	1. Собственные средства	-	-	-	-
	1.1. Амортизация	-	-	-	-
	1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-
	1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
	1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
	2. Привлеченные средства	-	-	-	-
	2.1. Кредиты	-	-	-	-
	2.2. Займы	-	-	-	-
	2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
	3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-
	3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-
	3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-
	4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
	4.1. Лизинг	-	-	-	-
	4.2. Прочие источники	-	-	-	-
	5. Налог на прибыль	-	-	-	-
	Всего	-	-	-	-
V. Вывод из эксплуатации, консервация, демонтаж сетей и иных объектов централизованных систем водоснабжения					
5.1	1. Собственные средства	-	-	-	-
	1.1. Амортизация	-	-	-	-
	1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-
	1.3. Плата за подключение	-	-	-	-
	1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-
	2. Привлеченные средства	-	-	-	-
	2.1. Кредиты	-	-	-	-
	2.2. Займы	-	-	-	-
	2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-
	3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-
	3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-
	3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-
	4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-
	4.1. Лизинг	-	-	-	-
	4.2. Прочие источники	-	-	-	-
	5. Налог на прибыль	-	-	-	-
	Всего	-	-	-	-
ИТОГО по инвестиционной программе					
1. Собственные средства		9202,05	1311,08	3997,76	3893,21
1.1. Амортизация		5372,31	1311,08	2030,58	2030,65
1.2. Прибыль на капитальные вложения		3626,74	-	1764,18	1862,56
1.3. Плата за подключение		-	-	-	-
1.4. Прочие собственные средства		203,00	-	203,00	-
2. Привлеченные средства		-	-	-	-

2.1. Кредиты	-	-	-	-	-
2.2. Займы	-	-	-	-	-
2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-
3. Бюджетное финансирование	73848,87	-	-	-	73848,87
3.1. Средства бюджета субъекта	17540,87	-	-	-	17540,87
3.2. Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	56308,00	-	-	-	56308,00
4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-
4.1. Лизинг	-	-	-	-	-
4.2. Прочие источники	-	-	-	-	-
5. Налог на прибыль	-	-	-	-	-
Всего по программе	83050,92	1311,08	3997,76	77742,08	

6. Расчет тарифных последствий реализации инвестиционной программы  
Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство»  
Островского района в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 годы

№ п/п	Год реализации инвестиционной программы	Финансирование за счет инвестиционной составляющей (прибыли на капитальные вложения) (тыс. руб.)	Прогноз тарифа (без инвестиционной составляющей (без прибыли на капитальные вложения) (руб./ед. товаров (услуг)	Инвестиционная составляющая в тарифе (доля прибыли на капитальные вложения) (руб./ед. товаров (услуг)	Прогноз тарифа с учетом инвестиционной составляющей (с учетом прибыли на капитальные вложения) (руб./ед. товаров (услуг)	Доля инвестиций (%) (в тарифе)	Рост прогнозного уровня тарифа к действующему тарифу, %	
							без инвестиционной составляющей (прибыли на капитальные вложения)	с учетом инвестиционной составляющей (прибыли на капитальные вложения)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Базовый период (факт)	-	-	-	-	-	-	-
	с 01.01.2020 по 30.06.2020	-	23,00	-	23,00	-	-	-
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	-	23,71	-	23,71	-	-	-
2	Утвержденный период	-	-	-	-	-	-	-
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	-	23,71	-	23,71	-	-	-
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	-	25,18	-	25,18	-	-	-
3	1 (год проекта)	-	-	-	-	-	-	-
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	-	25,18	-	25,18	-	100,0	100,0
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	-	25,62	-	25,62	-	101,75	101,75
4	2 (год проекта)	-	-	-	-	-	-	-
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	-	24,18	4,16	26,56	15,66	94,38	103,67
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1764,18	24,18	4,16	26,56	15,66	100,00	100,00
5	3 (год проекта)	-	-	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1247,12	24,18	2,94	26,56	11,07	94,38	103,67
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	615,44	25,42	4,18	27,85	15,01	105,13	104,86

7. Предварительный расчет тарифов на период реализации инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 года

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Базовый период (факт) 2020 год	Утвержденный период 2021 год	% роста к предыдущему году	План на период реализации инвестиционной программы												Примечание
						2022		2023		2024		2023		2024		% роста к предыдущему году	% роста к предыдущему году	
						1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13						
1	Является ли организацией плательщиком НДС	да/нет	да	да	-	-	-	да	-	-	-	-	-	-				
	1. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	х	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	1208,234	1386,425	114,75	1317,10	1317,10	1597,985	1597,985	1597,985	1597,985	1597,985	1597,985	100,0				
2.1	расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.2	отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3	65,251	6,500	9,96	11,400	11,400	11,400	175,4	-	-	-	-	-				
2.3	объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	1142,983	1379,925	120,73	1305,70	1305,70	1597,985	122,38	1597,985	1597,985	1597,985	1597,985	100,0				
2.3.1	население	тыс. м3	786,819	874,62	111,16	826,0	826,0	950,46	115,07	950,46	950,46	950,46	950,46	100,0				
2.3.2	бюджетные организации	тыс. м3	29,964	136,705	456,23	30,0	30,0	54,9	183,0	54,9	54,9	54,9	54,9	100,0				
2.3.3	прочие потребители	тыс. м3	326,20	368,60	113,0	449,70	449,70	592,625	131,78	592,625	592,625	592,625	592,625	100,0				
3	Присоединенная мощность потребителей товаров (услуг)	тыс. м3/час	1,5019	0,88586	58,98	0,89536	0,89536	0,90696	101,30	0,90696	0,90696	0,90696	0,90696	100,0				



9.3	организации прочие потребители	руб/м3				25,40	25,18	25,62			26,56	26,56	26,56	27,85	27,09	28,62	104,86
-----	--------------------------------------	--------	--	--	--	-------	-------	-------	--	--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------

**8. Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы  
муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство»  
Островского района в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 годы**

№ п.п	Наименование мероприятия	Стадии реализации	Год реализации	Всего	Объем финансирования (тыс.руб. без НДС) в т.ч. по годам		
					2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов</b>							
1.1	Строительство станции второго подъема воды в военном городке Остров-3	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2023	0,00	-	-	0,00
		2. Приобретение материалов и оборудования	2024	54136,92	-	-	54136,92
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2024	15884,81	-	-	15884,81
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2024	0,00	-	-	0,00
		5. Прочие	2024	6327,14	-	-	6327,14
		Всего	2024	76348,87	-	-	76348,87
<b>II. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:</b>							
2.1	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в деревне Зеленово Островского района	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2023	0,00	-	0,00	-
		2. Приобретение материалов и оборудования	2023	42,78	-	42,78	-
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2023	1386,45	-	1386,45	-
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2023	0,00	-	0,00	-
		5. Прочие	2023	0,00	-	0,00	-
		Всего	2023	1429,23	-	1429,23	-
		1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2021	0,00	0,00	-	-
		2. Приобретение материалов и оборудования	2022	561,54	-	-	-
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2022	749,54	-	-	-
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2022	0,00	-	-	-
		5. Прочие	2022	0,00	-	-	-
		Всего	2022	1311,08	-	-	-
2.2	Реконструкция участка существующей водопроводной сети в д. Дуловка	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2021	0,00	0,00	-	-
		2. Приобретение материалов и оборудования	2022	561,54	-	-	-
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2022	749,54	-	-	-
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2022	0,00	-	-	-
		5. Прочие	2022	0,00	-	-	-
		Всего	2022	1311,08	-	-	-
2.3	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения к Дому культуры и жилому	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2023	0,00	-	-	0,00
		2. Приобретение материалов и оборудования	2024	32,28	-	-	32,28
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2024	623,64	-	-	623,64
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических	2024	0,00	-	-	0,00

	дому «Остров-2»	характеристик						
		5. Прочие	2024	0,00	-	-	-	0,00
		Всего	2024	655,92	-	-	-	655,92
2.4	Реконструкция санитарно-защитной зоны артезианской скважины ул. Островских молодогвардейцев г. Острова	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2023	0	-	-	-	0
		2. Приобретение материалов и оборудования	2024	32,50	-	-	-	32,50
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2024	423,23	-	-	-	423,23
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2024	0,00	-	-	-	0,00
		5. Прочие	2024	0,00	-	-	-	0,00
		Всего	2024	455,73	-	-	-	455,73
2.5	Реконструкция сетей водоснабжения к зданию ЗАГСа на территории парка Победы г. Острова	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2022	0,00	-	-	0,00	-
		2. Приобретение материалов и оборудования	2023	1342,0	-	-	1342,0	-
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2023	242,93	-	-	242,93	-
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2023	0,00	-	-	0,00	-
		5. Прочие	2023	0,00	-	-	0,00	-
		Всего	2023	1584,93	-	-	1584,93	-
2.6	Реконструкция артезианской скважины в деревне Шики Островского района	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2022	0,00	-	-	0,00	-
		2. Приобретение материалов и оборудования	2023	35,46	-	-	35,46	-
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2023	407,61	-	-	407,61	-
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2023	0,00	-	-	0,00	-
		5. Прочие	2023	0,00	-	-	0,00	-
		Всего	2023	443,07	-	-	443,07	-
2.7	Реконструкция наружных сетей холодного водоснабжения в д. Заборовье Островского района	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2023	0,00	-	-	0,00	-
		2. Приобретение материалов и оборудования	2023	131,04	-	-	131,04	-
		3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2023	409,49	-	-	409,49	-
		4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2023	0	-	-	0	-
		5. Прочие	2023	0	-	-	0	-
		Всего	2023	540,53	-	-	540,53	-
2.8	Реконструкция	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	2024	0	-	-	-	0



наружных сетей холодного водоснабжения в д. Петрухны Островского района	2. Приобретение материалов и оборудования	2024	70,45	-	-	70,45
	3. Строительно-монтажные работы (СМР)	2024	211,11	-	-	211,11
	4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	2024	0	-	-	0
	5. Прочие	2024	0	-	-	0
	Всего	2024	281,56	-	-	281,56
ИТОГО по инвестиционной программе	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР)	-	0	0	0	0
	2. Приобретение материалов и оборудования	-	56384,97	561,54	1551,28	54272,15
	3. Строительно-монтажные работы (СМР)	-	20338,81	749,54	2446,48	17142,79
	4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик	-	0	0	0	0
	5. Прочие	-	6327,14	0	0	6327,14
	ИТОГО по программе	-	83050,92	1311,08	3997,76	77742,08

9. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности  
муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство»  
Островского района в сфере водоснабжения на 2022 - 2024 годы

№ п.п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период (факт)	Утвержденный период	2022	2023	2024	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1. Показатели качества питьевой воды</b>								
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	18,43	18,43	18,7	18,7	18,00	-
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	18,43	18,43	18,7	18,7	18,00	-
<b>2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>								
2.1	Удельное количество аварий в расчете на протяженность водопроводной сети (канализации) в год, для холодного водоснабжения	ед./км	1,06	1,06	1,5	1,17	0,80	-
<b>3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды</b>								
3.1	Доля потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,60	20,00	8,98	8,98	11,93	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды отпущаемой в сеть	кВт·ч/м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,876	0,800	0,756	0,756	0,811	-
<b>4. Прочие показатели технико-экономического состояния систем водоснабжения</b>								
4.1	Износ трубопроводов и других недоступных для осмотра сооружений	%	69,0	69,0	67,0	67,2	55,0	--

4.2	Износ оборудования объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	%	76,2	76,2	76,6	75,0	70,0	-
4.2.1	оборудование водозаборов	%	76,1	76,1	76,3	74,9	70,0	-
4.2.2	оборудование системы очистки воды	%	75,9	75,9	76,0	75,2	75,2	--
4.2.3	оборудование системы транспортировки воды	%	69,0	69,0	67,0	67,2	55,0	-
4.3	Техническое состояние водопроводных сетей	%	75,0	75,6	70,0	70,0	65,0	-
4.4	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	%	-	-	-	-	-	-».