

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29.09.2023 № 603
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Варыгинской барыни», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Набережная, 5

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Варыгинской барыни», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район,

г. Опочка, ул. Набережная, 5, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Варыгинской барыни», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Набережная, 5, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Варыгинской барыни», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Набережная, 5, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

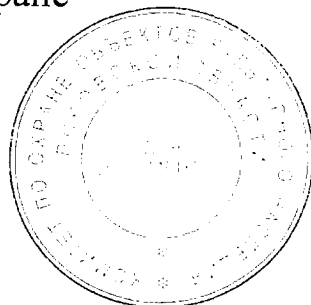
2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Врио председателя Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

Барканова А.О.



А.А.Заруцкий

С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 29 » 09 2023 г. № 013

Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом «Варыгинской барыни», XIX в., расположенного по адресу:
Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Набережная, 5

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Варыгинской барыни», XIX в. проходят:

от точки 1, расположенной на краю дороги, в северо-восточном направлении 1,00 м до характерной точки кадастрового участка 60:12:0010166:7 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в северо-восточном направлении 21,43 м по границе кадастрового участка 60:12:0010166:7 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в северо-западном направлении 10,93 м по границе кадастрового участка 60:12:0010166:7 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в северо-восточном направлении 6,91 м по границе кадастрового участка 60:12:0010166:7 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-восточном направлении 13,40 м по границе кадастрового участка 60:12:0010166:7 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-западном направлении 3,20 м по границе кадастрового участка 60:12:0010166:7 до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в юго-восточном направлении 4,59 м по границе кадастрового участка 60:12:0010166:7 до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в северо-восточном направлении 1,00 м по границе кадастрового участка 60:12:0010166:7 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в юго-восточном направлении 7,70 м через точку 10 по ограждению до точки 11 (точки 9 - 11);

далее от точки 11 в юго-западном направлении 27,10 м по ограждению до точки 12 (точки 11, 12);

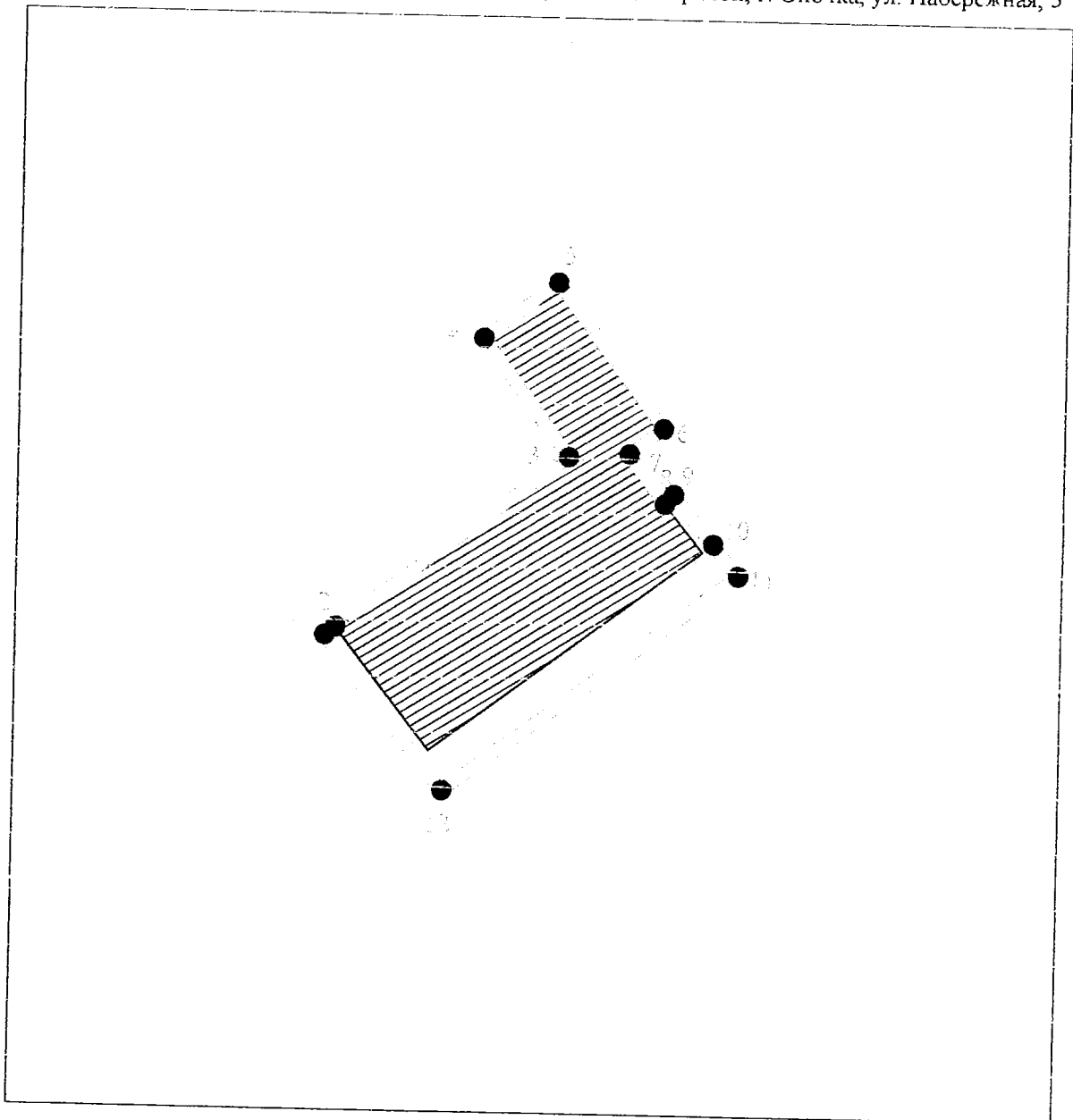
далее от точки 12 в северо-западном направлении 14,47 м по краю дороги до исходной точки 1 (точки 12 - 1).

Площадь территории: 469 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Дом «Варыгинской барыни», XIX в.,
расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район,
г. Опочка, ул. Набережная, 5



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	377 560,04	1 293 302,07
2	377 560,64	1 293 302,87
3	377 573,51	1 293 320,00
4	377 582,30	1 293 313,50
5	377 586,48	1 293 319,00
6	377 575,74	1 293 326,99
7	377 573,81	1 293 324,43
8	377 570,10	1 293 327,14
9	377 570,86	1 293 327,83
10	377 567,21	1 293 330,78
11	377 564,87	1 293 332,67
12	377 548,63	1 293 310,97
1	377 560,04	1 293 302,07

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом «Варыгинской барыни», XIX в.,
расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Набережная, 5



М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Дом «Варыгинской барыни», XIX в.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 29 » 09 2023 г. № 603

Режим использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом «Варыгинской барыни», XIX в., расположенного по адресу:
Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Набережная, 5

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Варыгинской барыни», XIX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.