

## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 12.09.2013 № 568  
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Красных Командиров, 9

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район,

г. Опочка, ул. Красных Командиров, 9, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Красных Командиров, 9, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Красных Командиров, 9, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

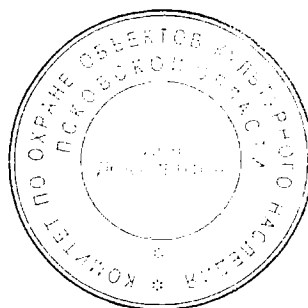
2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области

Барканова А.О.



В.А.Нэдик

С.В.Федорова  
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 12 » сентября 2023 г. № 508

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г., расположенного  
по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Красных  
Командиров, 9

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г. проходят:

от точки 1, совпадающей с характерной точкой кадастрового участка 60:12:0010230:7, в юго-восточном направлении 1,03 м по внешней стене северного фасада до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в северо-восточном направлении 13,65 м по внешней стене северного фасада до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 30,00 м параллельно восточному фасаду с отступом 2 м от стены до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-западном направлении 13,80 м по внешней стене южного фасада до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-западном направлении 1,00 м по внешней стене южного фасада до точки 6 (точки 5, 6);

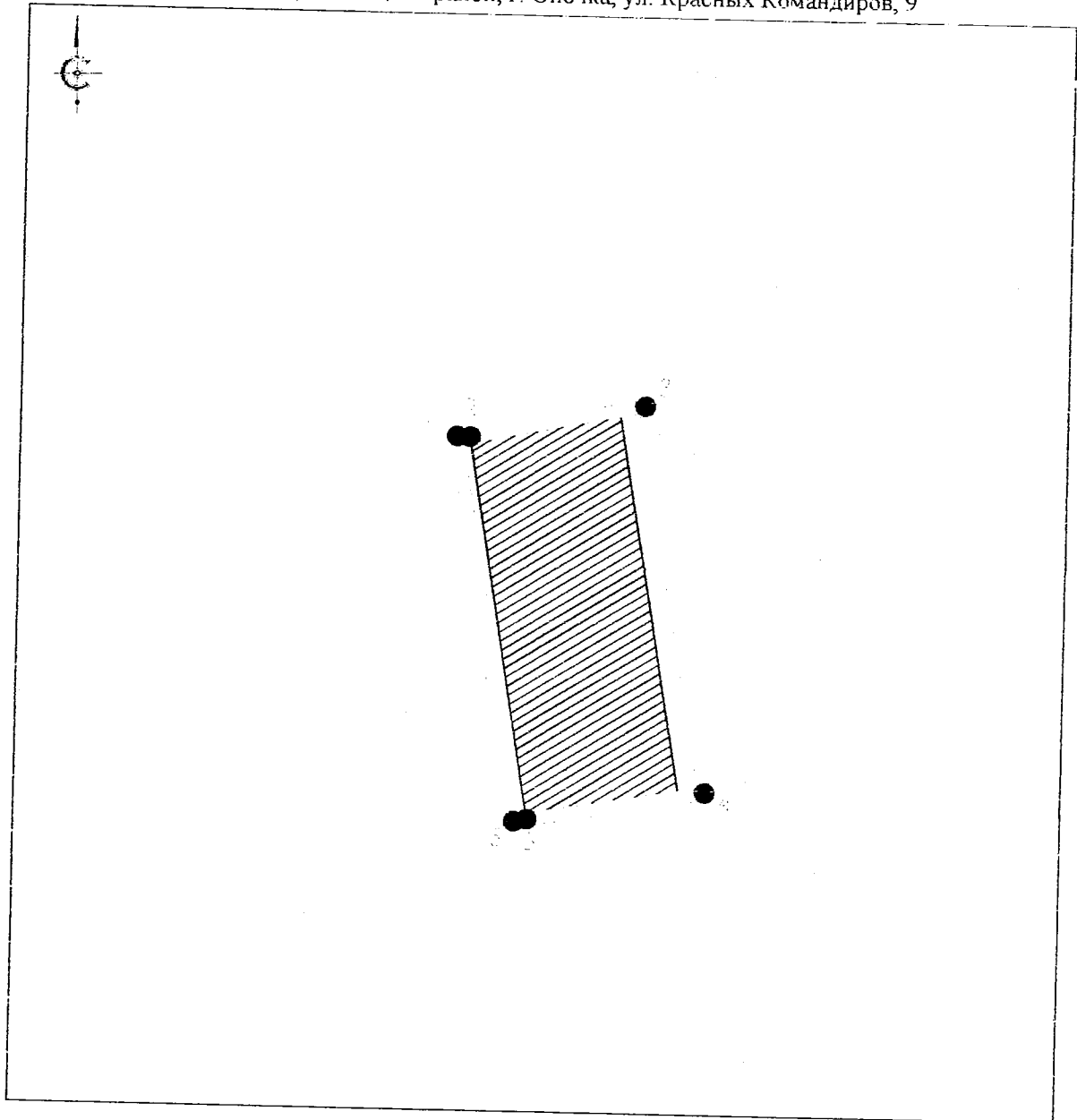
далее от точки 6 в северо-западном направлении 29,82 м параллельно восточному фасаду с отступом 1 м от стены до исходной точки 1 (точки 6 - 1).

Площадь территории: 439 кв.м.

Перечень координат  
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Здание бывшего зимнего  
общественного клуба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская  
область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Красных Командиров, 9



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	377 213,10	1 293 602,58
2	377 213,08	1 293 603,61
3	377 215,70	1 293 617,01
4	377 186,14	1 293 622,12
5	377 183,86	1 293 608,51
6	377 183,69	1 293 607,53
1	377 213,10	1 293 602,58

Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г., расположенного по адресу: Псковская  
область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Красных Командиров, 9



М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г.

Приложение № 3  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 12 » сентября 2023 г. № 568

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г., расположенного  
по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Красных  
Командиров, 9

В границах территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Здание бывшего зимнего общественного клуба», 1900 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта  
культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей  
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия  
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного  
наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение  
объемно-пространственных характеристик существующих на территории  
памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных,  
хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению  
объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению  
историко-градостроительной или природной среды объекта культурного  
наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.