

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 07.09.2023 № 542
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Верейтова», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, улица Ленина, 27

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Верейтова», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, улица Ленина, 27, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Верейтова», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, улица Ленина, 27, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Верейтова», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, улица Ленина, 27, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

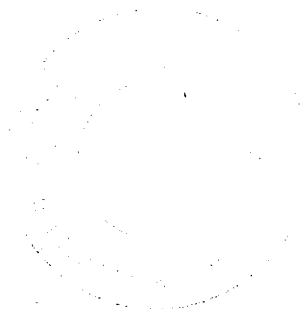
2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области

Барканова А.О.



В.А.Нэдик

С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 07 » сентября 2023 г. № 542

Описание границ
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Верятова», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область,
Опочецкий район, г. Опочка, улица Ленина, 27

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Верятова», 1890 г. проходят:

от точки 1 в северо-восточном направлении 12,38 м по отмостке северного фасада здания до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-восточном направлении 8,55 м по северо-восточной границе кадастрового участка 60:12:0010231:4 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в северо-восточном направлении 1,09 м по северо-восточной границе кадастрового участка 60:12:0010231:4 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-восточном направлении 20,08 м по северо-восточной границе кадастрового участка 60:12:0010231:4 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-западном направлении 13,37 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:12:0010231:4 до точки 6 (точки 5, 6);

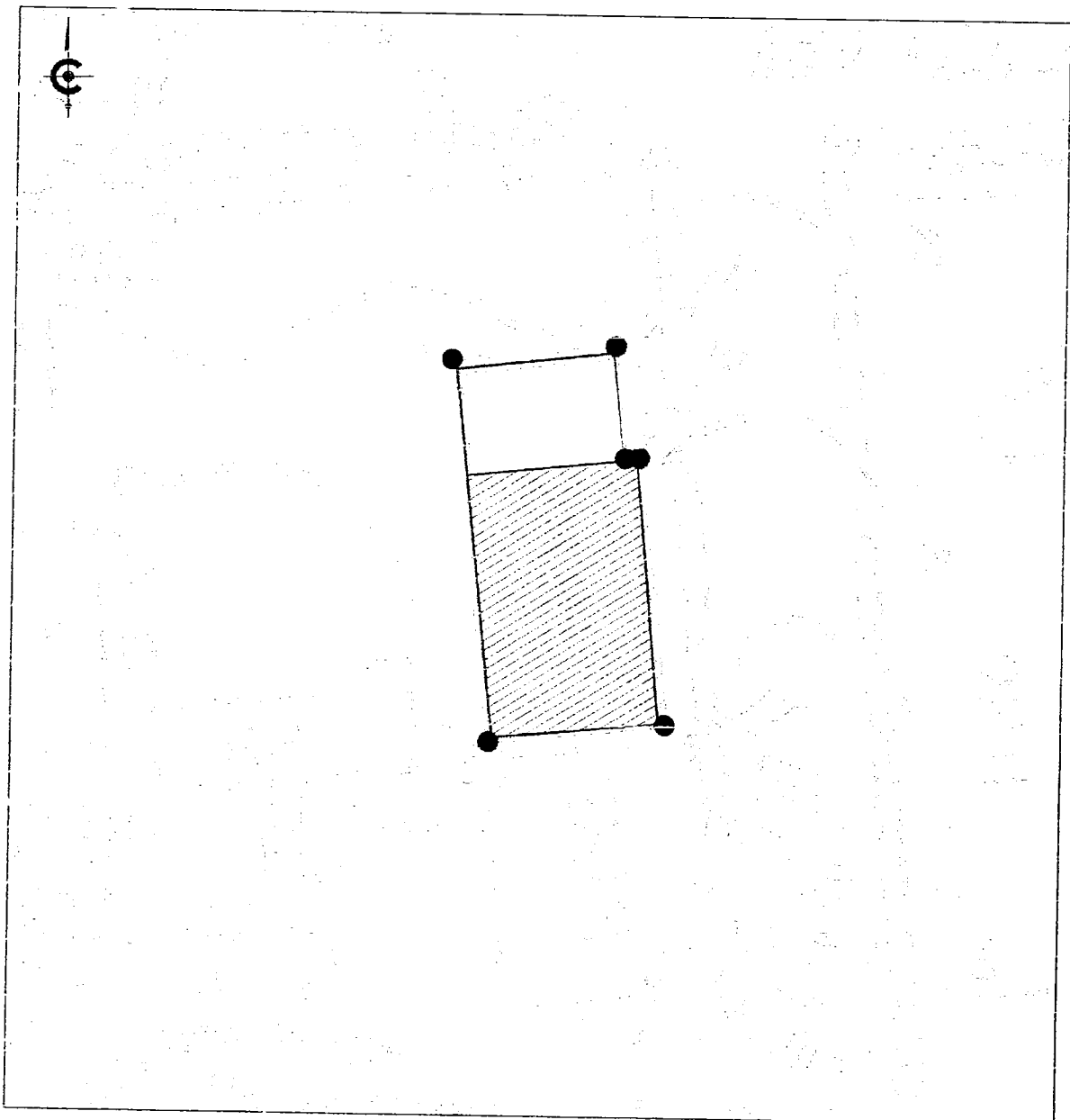
далее от точки 6 в северо-западном направлении 28,86 м вдоль отмостки западного фасада здания до исходной точки 1 (точки 6 - 1).

Площадь территории: 375 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Дом Вереева», 1890 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район,
г. Опочка, улица Ленина, 27



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	377 244,79	1 293 770,87
2	377 246,44	1 293 783,14
3	377 237,97	1 293 784,28
4	377 238,07	1 293 785,37
5	377 218,21	1 293 788,34
6	377 216,24	1 293 775,12
1	377 244,79	1 293 770,87

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Верейтова», 1890 г., расположенного по адресу:
Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, улица Ленина, 27



М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Дом Верейтова», 1890 г.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 07 » сентября 2023 г. № 54А

Режим использования
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Верятова», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область,
Опочецкий район, г. Опочка, улица Ленина, 27

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Верятова», 1890 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.