

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 22.05.2013 № 300
г. ПСКОВ

О внесении изменений в приказ Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 31.12.2014 № 906 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3»

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 31.12.2014 № 906 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия

регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3» (далее – приказ) следующие изменения:

1) в наименовании приказа слова «границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3» заменить словами «границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: Псковская область, город Псков, улица К.Маркса, 3»;

2) в преамбуле приказа слова «Закона области» заменить словами «Закона Псковской области», слова «Администрации области» заменить словами «Администрации Псковской области»;

3) в пункте 1 приказа слова «прилагаемое описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3» заменить словами «описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: Псковская область, город Псков, улица К.Маркса, 3», согласно приложению № 1 к настоящему приказу»;

4) в пункте 2 приказа слова «прилагаемую схему границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3» заменить словами «схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: Псковская область, город Псков, улица К.Маркса, 3», согласно приложению № 2 к настоящему приказу»;

5) в пункте 3 приказа слова «прилагаемый правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3» заменить словами «режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения

«Городская усадьба», XVII–XIX вв., расположенного по адресу: Псковская область, город Псков, улица К.Маркса, 3», согласно приложению № 3 к настоящему приказу»;

6) описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3, изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

7) схему границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3, изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

8) правовой режим использования земель и земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв., расположенного по адресу: г. Псков, ул. К. Маркса, 3, изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

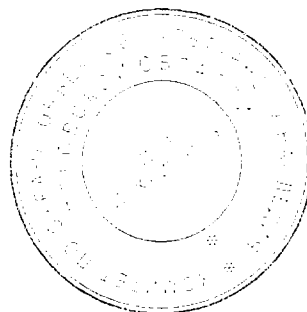
1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области



В.А.Нэдик

Верно: Барканова А.О.

С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от «22» ММММ 2023 № 300

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Городская усадьба», XVII–XIX вв., расположенного по адресу: Псковская
область, город Псков, улица К.Маркса, 3

Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой», XVII в. проходят:

от точки 1 в юго-западном направлении 56 м параллельно линии
фасада в 3,5 м от здания до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-восточном направлении 45 м по границе
кадастрового участка 60:27:0010311:6 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в северо-восточном направлении 18 м по границе
кадастрового участка 60:27:0010311:6 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-восточном направлении 10 м до точки 5
(точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-восточном направлении 32 м по линии
фасада существующего здания до точки 6 (точки 5, 6);

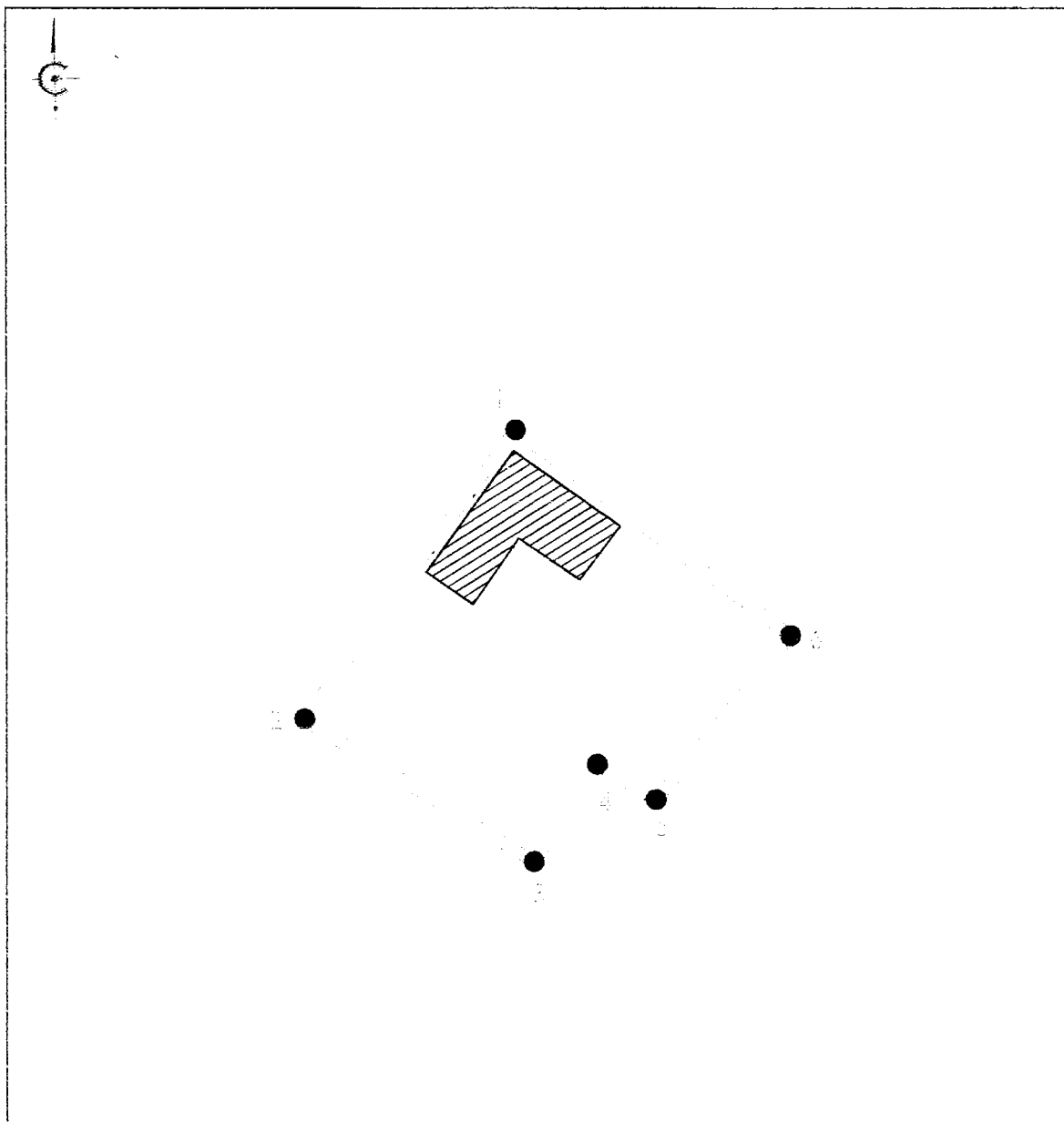
далее от точки 6 в северо-западном направлении 56 м по красной
линии улицы Карла Маркса до исходной точки 1 (точки 6 – 1).

Площадь территории: 2787,22 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII–XIX вв.,
расположенного по адресу: Псковская область, город Псков, улица
К.Маркса, 3


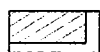
Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	500315,12	1273152,68
2	500269,00	1273118,98
3	500246,17	1273155,63
4	500261,75	1273165,70
5	500256,07	1273175,07
6	500282,19	1273196,53
1	500315,12	1273152,68

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Городская усадьба», XVII-XIX вв.,
расположенного по адресу: Псковская область, город Псков, улица К. Маркса, 3



М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII-XIX вв.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 22 » мая 2023 № 300

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Городская усадьба», XVII–XIX вв., расположенного по адресу: Псковская
область, город Псков, улица К.Маркса, 3

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба», XVII–XIX вв.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.