

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14.05.2023 № 283
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом (жилой дом)», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 6

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом (жилой дом)», XIX в.,

расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 6, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом (жилой дом)», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом (жилой дом)», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 6, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

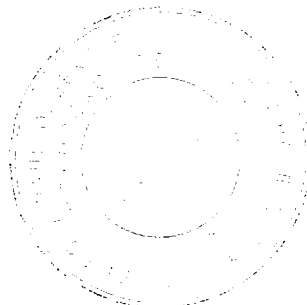
1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области



В.А.Нэдик

Верно: Барканова А.О.

С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от «17» мая 2023 г. № 223

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом (жилой дом)», XIX в., расположенного по адресу:
Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 6

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом (жилой дом)», XIX в. проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 17,71 м по северо-восточной границе кадастрового участка 60:22:0011016:95 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-западном направлении 14,99 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:22:0011016:95 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в северо-западном направлении 6,13 м по юго-западной границе кадастрового участка 60:22:0011016:95 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в северо-западном направлении 9,50 м по кадастровому участку 60:22:0011016:95 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-западном направлении 2,07 м по юго-западной границе кадастрового участка 60:22:0011016:95 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в северо-восточном направлении 14,90 м по северо-западной границе кадастрового участка 60:22:0011016:95 до исходной точки 1 (точки 6 - 1).

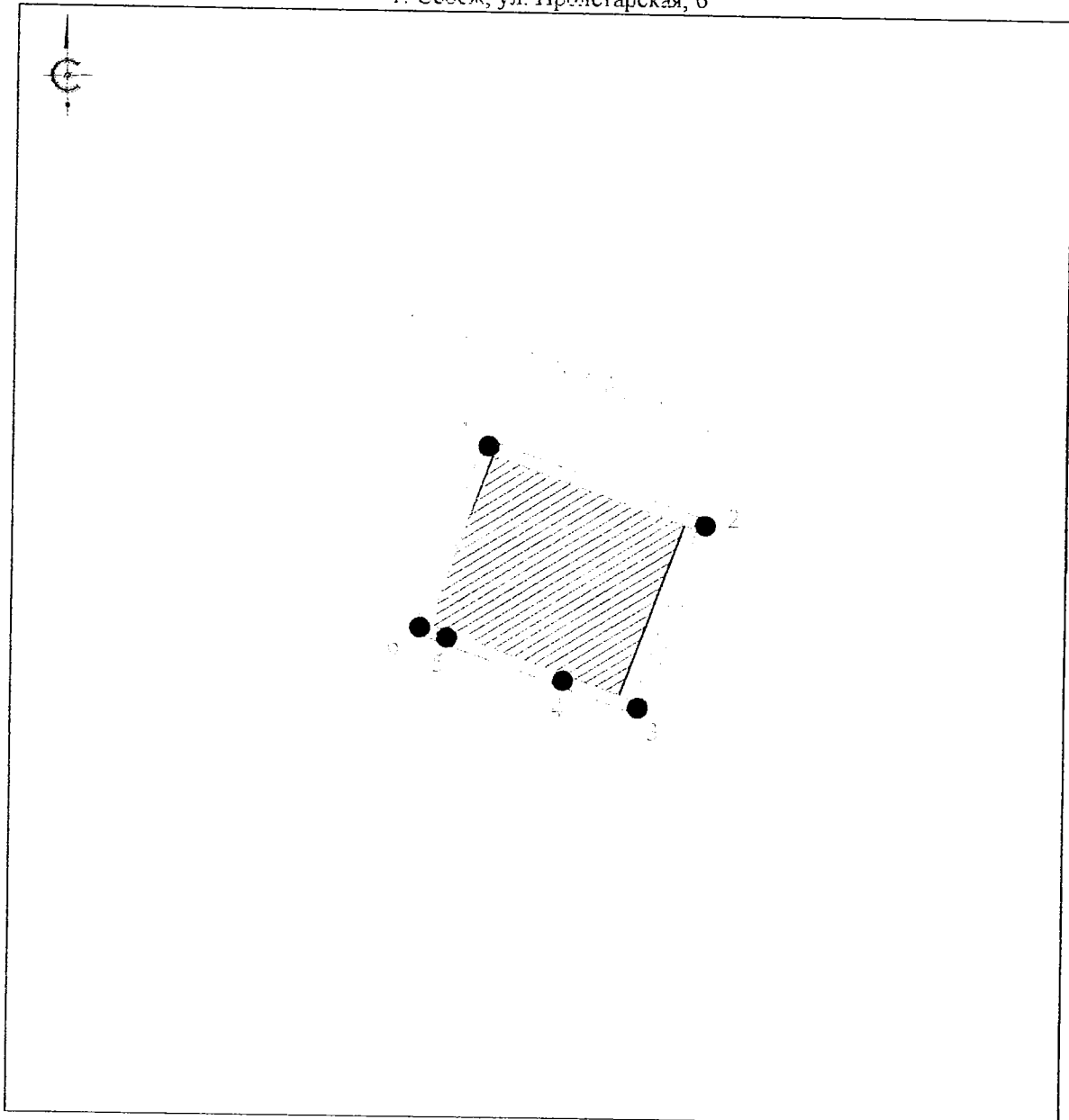
Площадь территории: 265 кв.м.

Перечень координат

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом (жилой дом)», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 6



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	328 494,55	1 284 164,20
2	328 488,68	1 284 180,91
3	328 474,56	1 284 175,89
4	328 476,61	1 284 170,11
5	328 479,80	1 284 161,16
6	328 480,51	1 284 159,22
1	328 494,55	1 284 164,20

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом (жилой дом)», XIX в.,
расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район,
г. Себеж, ул. Пролетарская, 6



М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом (жилой дом)», XIX в.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 17 » мая 2023 г. № 223

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом (жилой дом)», XIX в., расположенного по адресу:
Псковская область, Себежский район, г. Себеж, ул. Пролетарская, 6

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом (жилой дом)», XIX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.