



КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23.11.2022 № 243-т
г. ПСКОВ

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Коммунсервис» потребителям, на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 05.05.2022 № 20-т «О выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании протокола заседания коллегии Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 23.11.2022 № 54

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа на 2023 год, вводятся в действие с 01.12.2022.

5. Признать утратившими силу пункты 1 и 2 приказа Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 29.11.2017 № 135-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2018-2022 годы».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 01.12.2022 и действует по 31.12.2027.

Председатель Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области

Е.В.Пилипенко

Верно:  Самойлова А.М.

Приложение № 1
к приказу Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области
от 23.11.2022 № 243-т

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей
организацией потребителям, на 2023-2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунсервис» ¹	Куньинский район				
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023		5032,95 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024		5032,95 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024		5252,72 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025		5252,72 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025		5444,58 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026		5444,58 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026		5643,84 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027		5643,84 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027		5850,73 (НДС не облагается)	

¹ В связи с тем, что организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость, в соответствии со ст. 346.1 главы 26.1 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, в тариф не включена сумма налога на добавленную стоимость.

Приложение № 2
к приказу Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области
от 23.11.2022 № 243-т

ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей
организацией потребителям, на 2023-2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммуналсервис»	Куньинский район				
		1.1.	население и приравненные к нему категории потребителей (за исключением населения и потребителей, указанных в подпунктах 1.2-1.4): управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3393,02 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3393,02 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3528,74 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3528,74 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3669,89 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3669,89 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3816,69 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3816,69 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	3969,36 (НДС не облагается)	
			1.2.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков до 3 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**		
				одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3075,62 (НДС не облагается)

			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3075,62 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3198,64 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3198,64 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3326,59 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3326,59 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3459,65 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3459,65 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	3598,04 (НДС не облагается)		
			1.3.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3173,42 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3173,42 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3300,36 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3300,36 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3432,37 (НДС не облагается)		
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3432,37 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3569,67 (НДС не облагается)					
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3569,67 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3712,46 (НДС не облагается)					
1.4.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков от 5 до 9 этажей до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для						

целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3135,88 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3135,88 (НДС не облагается)
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	3261,31 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3261,31 (НДС не облагается)
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3391,77 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3391,77 (НДС не облагается)
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3527,44 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3527,44 (НДС не облагается)
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3668,54 (НДС не облагается)

* Выделяется в целях реализации Закона Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области». Льготные тарифы на тепловую энергию также применяются в качестве компонента тарифа на горячую воду в открытых и закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) дифференцированно по группам потребителей.

** Выделяется в целях реализации пункта б статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:

Экономически обоснованный тариф с учетом НДС:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 5032,95 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 5032,95 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 5252,72 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 5252,72 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 5444,58 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 5444,58 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 5643,84 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 5643,84 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 5850,73 руб./Гкал (НДС не облагается).

Приложение № 3
к приказу Комитета по тарифам
и энергетике Псковской области
от 23.11.2022 № 243-т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						показатель надежности на тепловых сетях	показатель надежности на источниках тепловой энергии	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	удельный расход топлива на производство тепловой энергии		
						ед. в год/км	ед. в год/Гкал/час	Гкал	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	
Курьинский район											
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Коммуналсервис»	2023	8762,531	1,0	-	0	0	2119,00	240,599	1,96	-
		2024	-	1,0	-	0	0	2119,00	240,599	1,96	-
		2025	-	1,0	-	0	0	2119,00	240,599	1,96	-
		2026	-	1,0	-	0	0	2119,00	240,599	1,96	-
		2027	-	1,0	-	0	0	2119,00	240,599	1,96	-