



КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23.11.2022 № 246-т
г. ПСКОВ

Об установлении тарифов
на тепловую энергию (мощность),
поставляемую муниципальным
унитарным предприятием
«Комфорт» потребителям,
на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 05.05.2022 № 20-т «О выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании протокола заседания коллегии Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 23.11.2022 № 54

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа на 2023 год, вводятся в действие с 01.12.2022.

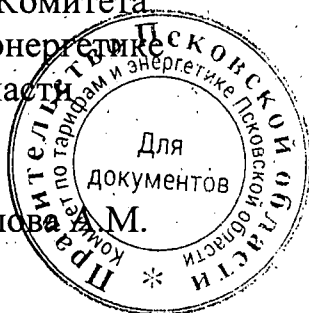
5. Признать утратившими силу пункты 1 и 2 приказа Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 25.09.2017 № 58-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2018-2022 годы».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 01.12.2022 и действует по 31.12.2027.

Председатель Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области

Е.В.Пилипенко

Верно: Самойлова А.М.



Приложение № 1
к приказу Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области
от 23.11.2022 № 246-т

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей
организацией потребителям, на 2023-2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Комфорт» ¹	Себежский район				
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023		2893,29 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024		2893,29 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024		3000,72 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025		3000,72 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025		3103,10 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026		3103,10 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026		3209,40 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027		3209,40 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027		3319,74 (НДС не облагается)	

¹ В связи с тем, что организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость, в соответствии со ст. 346.1 главы 26.1 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, в тариф не включена сумма налога на добавленную стоимость.

Приложение № 2
к приказу Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области
от 23.11.2022 № 246-т

ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей
организацией потребителям, на 2023-2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Комфорт»	Себежский район				
		1.1.	население и приравненные к нему категории потребителей (за исключением населения и потребителей, указанных в подпунктах 1.2-1.3): управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2544,98 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2544,98 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2646,78 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2646,78 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	2752,65 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2752,65 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	2862,76 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2862,76 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	2977,27 (НДС не облагается)	
			1.2.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**		
				одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2120,82 (НДС не облагается)

			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2120,82 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2205,65 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2205,65 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	2293,88 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2293,88 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	2385,63 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2385,63 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	2481,06 (НДС не облагается)		
			1.3.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков от 2 до 3 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2380,27 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2380,27 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2475,48 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2475,48 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	2574,49 (НДС не облагается)		
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2574,49 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2677,48 (НДС не облагается)					
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2677,48 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2784,58 (НДС не облагается)					

* Выделяется в целях реализации Закона Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области». Льготные тарифы на тепловую энергию также применяются в качестве компонента тарифа на горячую воду в открытых и закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) дифференцированно по группам потребителей.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:**Экономически обоснованный тариф с учетом НДС:**

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 2893,29 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 2893,29 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 3000,72 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 3000,72 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 3103,10 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 3103,10 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 3209,40 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 3209,40 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 3319,74 руб./Гкал (НДС не облагается).

Приложение № 3
к приказу Комитета по тарифам
и энергетике Псковской области
от 23.11.2022 № 246-г

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо	
						показатель надежности на тепловых сетях	показатель надежности на источниках тепловой энергии	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	удельный расход топлива на производство тепловой энергии			отношение величины технологических потерь к материаловой характеристике тепловой сети
						ед. в год/км	ед. в год/Гкал/час	Гкал	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м		
Себежский район												
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Комфорт»	2023	9432,021	1,0	0,10%	0	0	1437,00	197,447	2,52	-	-
		2024	-	1,0	0,10%	0	0	1437,00	197,447	2,52	-	-
		2025	-	1,0	0,10%	0	0	1437,00	197,447	2,52	-	-
		2026	-	1,0	0,10%	0	0	1437,00	197,447	2,52	-	-
		2027	-	1,0	0,09%	0	0	1437,00	197,447	2,52	-	-