



КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23.11.2022 № 209-т
г. ПСКОВ

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным предприятием «Печорские тепловые сети» муниципального образования «Печорский район» потребителям, на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 05.05.2022 № 20-т «О выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании

протокола заседания коллегии Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 23.11.2022 № 54

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

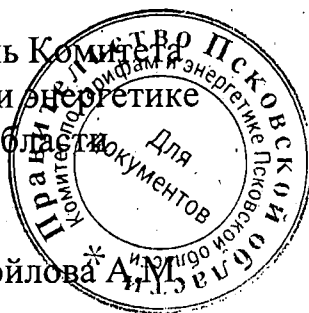
3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа на 2023 год, вводятся в действие с 01.12.2022.

5. Признать утратившими силу пункты 1 и 2 приказа Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 02.11.2017 № 103-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2018-2022 годы».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 01.12.2022 и действует по 31.12.2027.

Председатель Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области



Е.В.Пилипенко

Верно: Самойлова А.М.

Приложение № 1
к приказу Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области
от 23.11.2022 № 209-т

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей
организацией потребителям, на 2023-2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1	Муниципальное предприятие «Печорские тепловые сети» муниципального образования «Печорский район» ¹	Печорский район				
		котельные № 11 д. Ротово, № 12 д. Лавры				
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	4787,82	(НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4787,82	(НДС не облагается)	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5001,08	(НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5001,08	(НДС не облагается)	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5217,65	(НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	5217,65	(НДС не облагается)	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5445,40	(НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	5445,40	(НДС не облагается)	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5684,97	(НДС не облагается)	
		котельные № 7 г. Печоры ул. Мира, № 15 д. Луки				
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
			с 01.01.2023 по 31.12.2023	9738,20	(НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	9738,20	(НДС не облагается)	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	10059,69	(НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	10059,69	(НДС не облагается)	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	10373,06	(НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	10373,06	(НДС не облагается)	
с 01.07.2026 по 31.12.2026	10696,70		(НДС не облагается)			

¹ В связи с тем, что организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость, в соответствии со ст. 346.1 главы 26.1 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, в тариф не включена сумма налога на добавленную стоимость.

		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	10696,70 (НДС не облагается)
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	11030,93 (НДС не облагается)

Приложение № 2
к приказу Комитета
по тарифам и энергетике
Псковской области
от 23.11.2022 № 209-т

ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей
организацией потребителям, на 2023-2027 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1.	Муниципальное предприятие «Печорские тепловые сети» муниципального образования «Печорский район»	Печорский район				
		котельные № 11 д. Ротово, № 12 д. Лавры				
		1.1.	население и приравненные к нему категории потребителей (за исключением населения и потребителей, указанных в подпунктах 1.2-1.4): управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3218,61 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3218,61 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3347,35 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3347,35 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3481,24 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3481,24 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3620,49 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3620,49 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	3765,31 (НДС не облагается)	
		1.2.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича от 1 до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3084,44 (НДС не облагается)	

			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3084,44 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3207,81 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3207,81 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3336,12 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3336,12 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3469,56 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3469,56 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	3608,35 (НДС не облагается)		
			1.3.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича от 5 до 9 этажей до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3172,61 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3172,61 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3299,51 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3299,51 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3431,48 (НДС не облагается)		
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3431,48 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3568,74 (НДС не облагается)					
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3568,74 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3711,49 (НДС не облагается)					
1.4.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков от 1 до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для						

целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **			
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3195,60 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3195,60 (НДС не облагается)
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3323,42 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3323,42 (НДС не облагается)
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3456,35 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3456,35 (НДС не облагается)
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3594,61 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3594,61 (НДС не облагается)
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3738,39 (НДС не облагается)
котельные № 7 г. Печоры ул: Мира, № 15 д. Луки			
1.1.	население и приравненные к нему категории потребителей (за исключением населения и потребителей, указанных в подпунктах 1.2-1.4): управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **		
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3519,17 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3519,17 (НДС не облагается)
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3659,94 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3659,94 (НДС не облагается)
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3806,34 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3806,34 (НДС не облагается)
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3958,59 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3958,59 (НДС не облагается)
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4116,93 (НДС не облагается)
1.2.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича от 1 до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории		

			<p>потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению*</p> <p>(тарифы указываются с учетом НДС) **</p>
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3372,47 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3372,47 (НДС не облагается)
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3507,37 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3507,37 (НДС не облагается)
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3647,67 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3647,67 (НДС не облагается)
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3793,57 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3793,57 (НДС не облагается)
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3945,31 (НДС не облагается)
1.3.	<p>население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича от 5 до 9 этажей до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению*</p> <p>(тарифы указываются с учетом НДС) **</p>		
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3468,87 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3468,87 (НДС не облагается)
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3607,63 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3607,63 (НДС не облагается)
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3751,94 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3751,94 (НДС не облагается)
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3902,01 (НДС не облагается)
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3902,01 (НДС не облагается)

				с 01.07.2027 по 31.12.2027	4058,09 (НДС не облагается)
		1.4.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков от 1 до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3494,01 (НДС не облагается)
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3494,01 (НДС не облагается)
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3633,78 (НДС не облагается)
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3633,78 (НДС не облагается)
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3779,13 (НДС не облагается)
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3779,13 (НДС не облагается)
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3930,29 (НДС не облагается)
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3930,29 (НДС не облагается)
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	4087,50 (НДС не облагается)

* Выделяется в целях реализации Закона Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области». Льготные тарифы на тепловую энергию также применяются в качестве компонента тарифа на горячую воду в открытых и закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) дифференцированно по группам потребителей.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:

Экономически обоснованный тариф:

котельные № 11 д. Ротово, № 12 д. Лавры:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 4787,82 руб./Гкал (НДС не облагается);

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 4787,82 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 5001,08 руб./Гкал (НДС не облагается);

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 5001,08 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 5217,65 руб./Гкал (НДС не облагается);

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 5217,65 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 5445,40 руб./Гкал (НДС не облагается);

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 5445,40 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 5684,97 руб./Гкал (НДС не облагается).

котельные № 7 г. Печоры ул. Мира, № 15 д. Луки:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 9738,20 руб./Гкал (НДС не облагается);

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 9738,20 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 10059,69 руб./Гкал (НДС не облагается);

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 10059,69 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 10373,06 руб./Гкал (НДС не облагается);

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 10373,06 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 10696,70 руб./Гкал (НДС не облагается);
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 10696,70 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 11030,93 руб./Гкал (НДС не облагается).

Приложение № 3
к приказу Комитета по тарифам
и энергетике Псковской области
от 23.11.2022 № 209-т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергоэффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						показатель надежности на тепловых сетях	показатель надежности на источниках тепловой энергии	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	удельный расход топлива на производство тепловой энергии	отношение величин технологических потерь к материаловой характеристике тепловой сети		
			тыс.руб.	%	%	ед.в год/км	ед. в год/Гкал/час	Гкал	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м		
Печорский район												
котельные № 11 д. Рогово, № 12 д. Лавры												
1	Муниципальное предприятие «Печорские тепловые сети» муниципального образования «Печорский район»	2023	6748,551	1,00	0,02%	0,00	0,00	562,00	160,126	1,48	-	-
		2024	-	1,00	0,02%	0,00	0,00	562,00	160,126	1,48	-	-
		2025	-	1,00	0,02%	0,00	0,00	562,00	160,126	1,48	-	-
		2026	-	1,00	0,02%	0,00	0,00	562,00	160,126	1,48	-	-
		2027	-	1,00	0,02%	0,00	0,00	562,00	160,126	1,48	-	-
котельные № 7 г. Печоры ул. Мира, № 15 д. Луки												

	2023	3532,988	1,00	0,13%	0,00	0,00	60,00	256,656	1,50	-	-
	2024	-	1,00	0,13%	0,00	0,00	60,00	256,656	1,50	-	-
	2025	-	1,00	0,13%	0,00	0,00	60,00	256,656	1,50	-	-
	2026	-	1,00	0,12%	0,00	0,00	60,00	256,656	1,50	-	-
	2027	-	1,00	0,12%	0,00	0,00	60,00	256,656	1,50	-	-