



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 12.10.2022 № 5450
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 17 августа 2009 г. № 306, на основании приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 29 марта 2022 г. № 1541 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Бояриновская волость» Себежского района Псковской области, утвержденных решением Собрании депутатов сельского поселения «Бояриновская волость» от 28 декабря 2012 г. № 4, следующие изменения:

1) в таблице 1 статьи 12.1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам»:

а) пункт 18 дополнить подпунктом «18.7. Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2). Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации»;

б) установить в отношении территориальных зон Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка до 30 сот.)», Ж2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (с площадью участка от 6 до 15 сот.)», ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории сельских населенных пунктов», ОД1 «Локальный общественно деловой центр», П1 «Зона предприятий IV – V класса санитарной опасности» и ИТ «Зона инженерной и транспортной инфраструктур» основной вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2);

2) статью 13.1 дополнить девятым абзацем следующего содержания:

«Для вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) предельные размеры земельных участков: минимальные - не подлежит установлению, максимальные - 0,02 га.».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

Верно: Соловьева