



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18.08.2022 № 4311
г. ПСКОВ

О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Максютинская волость» Себежского района Псковской области»

В соответствии со статьями 31 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских поселений, межселенных территорий, Псковской области, расположенных на приграничных территориях, провести публичные слушания на территории сельского поселения «Максютинская волость» Себежского района Псковской области по рассмотрению вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского

поселения «Максютинская волость» Себежского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Максютинская волость» от 29 декабря 2013 г. № 46, в части:

1) добавления в зону ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки» основного вида разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3);

2) добавления основного вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в территориальные зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории деревень», ОД1 «Многофункциональный центр поселения», П1 «Зона предприятий IV – V класса санитарной опасности» и ИТ «Зона инженерной и транспортной инфраструктур»;

3) исключения вида разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1) из перечня основных видов разрешенного использования территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

4) установления для вида разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3) в зоне ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки» предельных параметров земельного участка в значении «не подлежат установлению»;

5) установления для вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) предельных размеров земельных участков: минимальные размеры – «не подлежит установлению», максимальные размеры - 0,02 га.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 05.09.2022 в 17.00 ч. в здании Администрации городского поселения «Идрица» по адресу: ул. Ленина, д. 42, пос. Идрица, Себежский район, Псковская область.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа на сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Себежский район → Городское поселение «Идрица».

4. Обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М. Можяева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А. Серебренникова

Верно Богемов

