

КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 15.03.2021 № 153
г. ПСКОВ

О внесении изменений в Положение о порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Псковской области схем размещения нестационарных торговых объектов

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 208-р «О рекомендациях органам исполнительной власти субъектов РФ и органам местного самоуправления по вопросу о новых возможностях для розничного сбыта товаров», Законом Псковской области от 10 мая 1999 г. № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», Положением о Комитете по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 27 декабря 2013 г. № 632

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Положение о порядке разработки и утверждения

органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Псковской области схем размещения нестационарных торговых объектов, утвержденное приказом Государственного комитета Псковской области по экономическому развитию, промышленности и торговле от 16 февраля 2011 г. № 55, следующие изменения:

1) в разделе 1:

а) в пункте 1.3:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Схема размещения нестационарных торговых объектов - представляет собой документ, состоящий из текстовой части в виде таблицы по форме согласно приложению к настоящему Порядку, определяющий существующие и перспективные места размещения НТО, включающий в себя сведения о НТО, адресных ориентирах, периоде размещения, специализации НТО, собственнике земельного участка, на котором расположен НТО, а также компенсационных местах размещения НТО (далее - Схема). Схема может быть дополнена графической частью для исключения разногласий при размещении нескольких объектов нестационарной торговли по одному адресному ориентиру.»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«перспективное место размещения НТО - место размещения НТО, определенное в целях восполнения недостатка оказания услуг розничной торговли (далее — перспективное место);

компенсационное место размещения НТО - альтернативное место размещения НТО (равноценное по месту расположения, оживленности территории и привлекательности места для осуществления торговой деятельности соответствующими товарами, плате за размещение и иным показателям), используемое в случае досрочного расторжения договора на размещение НТО в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным пунктом 2.16 настоящего Порядка (далее — компенсационное место).»;

б) пункт 1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«содействие в получении юридическими и физическими лицами необходимого количества мест размещения НТО.»;

2) в разделе 2:

а) абзац второй пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«Договор на размещение НТО заключается органом местного самоуправления на срок не менее семи лет, с правом пролонгации неограниченное число раз. Договор на размещение НТО продлевается без проведения торгов.»;

б) пункт 2.9 дополнить абзацами шестым и седьмым следующего содержания:

«максимальную доступность торговых объектов для населения, увеличение ассортимента и разнообразия товаров, предлагаемых к реализации юридическими и физическими лицами;

наличие мест с высокой проходимостью для реализации продукции крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, а также гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, занимающимися садоводством, огородничеством, осуществляющими заготовку пищевых лесных ресурсов.»;

в) пункт 2.16 дополнить подпунктом 2.16.1 следующего содержания:

«2.16.1. В случае возникновения необходимости использования земельного участка, на котором размещен НТО, для государственных или муниципальных нужд, а также если данное место перестало соответствовать требованиям по недопущению включения в Схему сведений о месте размещения НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, не соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации и Псковской области, а также правовых актов органов местного самоуправления, собственнику НТО органом местного самоуправления предоставляется компенсационное место с заблаговременным (не менее чем за 3 месяца) письменным уведомлением либо с предложением вариантов компенсационных мест, либо с предложением самостоятельного подбора компенсационного места из числа имеющихся в Схеме, в том числе, перспективных мест. Если свободные компенсационные места отсутствуют, орган местного самоуправления обязан предоставить иное новое место размещения, обладающее признаками компенсационного места, с внесением необходимых изменений, дополнений в Схему в установленном порядке.»;

г) в пункте 2.17:

абзац четвертый подпункта 5 подпункта 2.17.1 изложить в следующей редакции:

«планируемое размещение НТО осуществляется без согласования места размещения с государственными органами, отвечающими за сохранность объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, и нарушает требования, установленные к градостроительным регламентам в границах территорий объектов культурного наследия федерального и (или) регионального значения, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны указанных объектов культурного наследия, а также требования, установленные к градостроительным регламентам в границе исторического поселения регионального значения и в зонах особо охраняемых природных территорий;»;

подпункт 2.17.3 изложить в следующей редакции:

«2.17.3. Согласование проекта нормативного правового акта органа местного самоуправления о внесении изменений в Схему со следующими уполномоченными органами исполнительной власти области:

1) органом исполнительной власти области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (в случаях включения в схему размещения НТО, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия федерального и (или) регионального значения, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны указанных объектов культурного наследия, а также в границе исторического поселения регионального значения);

2) органом исполнительной власти области, уполномоченным в области природопользования и охраны окружающей среды (в случаях включения в схему размещения НТО, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения и (или) в границах территорий водоохранных зон);

3) органом исполнительной власти области, уполномоченным в области развития туризма (в случаях включения в схему размещения НТО, расположенных на территориях объектов туристской индустрии).

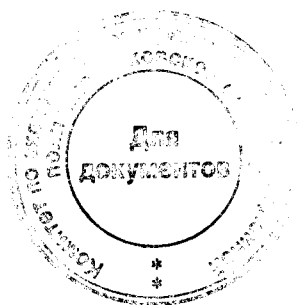
Общий срок согласования составляет 15 дней с момента направления проекта вносимых изменений в Схему в уполномоченный орган исполнительной власти области.».

3) в пунктах 3.2 и 3.3 раздела 3 слова «Государственный комитет Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике» в соответствующем падеже заменить словами «Комитет по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области» в соответствующем падеже.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета - начальника отдела развития предпринимательства, торговли и конкуренции Комитета по экономическому развитию и инвестиционной политике Псковской области Зуева С.А.

Председатель комитета



А.С.Михеев