



**КОМИТЕТ
ПО РЕГИОНАЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ И НАДЗОРУ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 20.11.19 № 591-ОД
г. Псков

Об утверждении программы профилактики
нарушений обязательных требований
юридическими лицами и индивидуальными
предпринимателями в области
государственного жилищного надзора на 2020 год

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований в области государственного жилищного надзора

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики нарушений обязательных требований в области государственного жилищного надзора на 2019 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

Т.М.Смирнова

УТВЕРЖДЕНА
приказом Комитета по региональному
контролю и надзору Псковской области
от 20.11.19 № 591-00

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ В ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
НА 2019 ГОД (ДАЛЕЕ — ПРОГРАММА)**

В соответствии с Положением о Комитете по региональному контролю и надзору Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 30.04.2019 № 160, Положением о порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 31.12.2013 № 644, Комитет является органом исполнительной власти Псковской области, уполномоченным на осуществление государственного жилищного надзора.

Цель Программы:

- создание единой системы профилактики правонарушений в сфере контрольно-надзорной деятельности Комитета, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;
- предупреждение нарушений обязательных требований, а также снижение числа нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

Задачи Программы:

- предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.

**План мероприятий
по профилактике нарушений юридическими лицами и
индивидуальными предпринимателями обязательных требований**

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Актуализация перечней нормативных правовых актов, их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного строительного надзора, государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, государственного жилищного надзора и лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.	В течение года (по мере необходимости)	Управление государственного жилищного надзора
2	Размещение на официальном сайте Комитета текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного строительного надзора, государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, государственного жилищного надзора и лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в действующих редакциях	В течение года (актуализация по мере необходимости)	Управление государственного жилищного надзора
3	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований. Подготовка и размещение информационных материалов на официальном сайте Комитета в сети интернет.	В течение года (по мере необходимости)	Управление государственного жилищного надзора
	Проведение рабочих совещаний, выездных массовых встреч с населением и подконтрольными субъектами в целях предупреждения нарушений обязательных требований жилищного, градостроительного законодательства и законодательства в сфере долевого строительства на территории Псковской области	В течение года (по мере необходимости)	Должностные лица Комитета

5	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года (по мере необходимости)	Управление государственного жилищного надзора
6	Размещение на официальном сайте Комитета сведений о проведенных проверках	ежеквартально	Управление государственного жилищного надзора
7	Обобщение и анализ правоприменительной практики осуществления в соответствующей сфере деятельности регионального государственного контроля (надзора) с размещением на официальном сайте Комитета в сети Интернет	Не реже 1 раза в год	Управление государственного жилищного надзора